

2.



REPUBLIKA HRVATSKA
ŽUPANIJSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U RIJECI
Frane Kurelca 3

Broj: S-DO-31/2022-4-III
Rijeka, 01. ožujak 2022.
IU/AM

Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju DRAŽEN EZGETA, OIB 62061046523
adresa POREČ, MATEO BENUSSI 8
Poslovni broj spisa St-428/2021

I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

REPUBLIKA HRVATSKA zastupana po zastupniku temeljem zakona Županijskom
državnom odvjetništvu u Rijeci
OIB 52634238587
Adresa / sjedište
F.Kurelca 3, Rijeka

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv
AVANGARD GRADNJA D. O. O.
OIB
43639231123
Adresa / sjedište
ZVONIMIROVA 0003003 RIJEKA 51000

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Naziv vrste prihoda/poreza (Brojčana oznaka vrste prihoda/poreza)	Glavnica (kn)	Kamate (kn)	Ukupno (kn)	
Tražbine I višeg isplatnog reda				
1	POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOSTALNOG RADA -	2.425,33	55,64	2.480,97

	PLAĆA (1880)			
2	DOPRINOS ZA MIROV.OSIG.II-STUP TEMELJEM RADNOG ODNOSA (2283)	3.313,64	64,37	3.378,01
3	DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIG.NA TEM.GEN.SOLID.TEMELJEM RADNOG ODN (8168)	10.841,38	232,92	11.074,30
4	DOPRINOS ZA ZDRAVST.OSIGURANJE NA TEMELJU RADNOG ODNOSA (8486)	12.903,45	310,91	13.214,36
UKUPNO I		29.483,80	663,84	30.147,64
Tražbine II višeg isplatnog reda				
1	POREZ NA DODANU VRIJEDNOST (1201)	133.432,04	5.689,30	139.121,34
2	POREZ NA PROMET NEKRETNINAMA (1783)	63,55	4,30	67,85
3	TROŠKOVI POSTUPKA PRISILNE NAPLATE KOJU PROVODI PU (4251)	400,00	0,00	400,00
4	ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI (5262)	1.344,41	89,71	1.434,12
UKUPNO II		135.240,00	5.783,31	141.023,31
UKUPNO I + II		164.723,80	6.447,15	171.170,95

Iznos tražbine 171.170,95 (kn)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

1. knjigovodstveni izlist stanja porezne uprave šifra vrste prihoda 1201, 1783, 1880, 2283, 5262, 8168, 8486, 4251

2. prijava poreza na dodanu vrijednost za 04. mjesec 2021. godine (PDV Obrazac),

3. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 28.02.2021. godine (JOPPD Obrazac),

4. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.03.2021. godine (JOPPD Obrazac),

5. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.04.2021. godine (JOPPD Obrazac),

6. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.05.2021. godine (JOPPD Obrazac),

7. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.06.2021. godine (JOPPD Obrazac),

8. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.07.2021. godine (JOPPD Obrazac),

9. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.08.2021. godine (JOPPD Obrazac),
10. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.09.2021. godine (JOPPD Obrazac),
11. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.10.2021. godine (JOPPD Obrazac),
12. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.11.2021. godine (JOPPD Obrazac),
13. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.12.2021. godine (JOPPD Obrazac),
14. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.01.2022. godine (JOPPD Obrazac),
15. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 04.02.2022. godine (JOPPD Obrazac),
16. privremeno porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Ispostave Rijeka Klasa UP/I-410-20/2020-01/2969, urbroj 513-0708-01-2020-3 od 08.10.2020. godine,
17. rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčani sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem vjerodostojne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/965, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,
18. rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/964, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos 170.789,01 (kn)

Naziv ovršne isprave

1. prijava poreza na dodanu vrijednost za 04. mjesec 2021. godine (PDV Obrazac),
2. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 28.02.2021. godine (JOPPD Obrazac),
3. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.03.2021. godine (JOPPD Obrazac),
4. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.04.2021. godine (JOPPD Obrazac),
5. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.05.2021. godine (JOPPD Obrazac),
6. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.06.2021. godine (JOPPD Obrazac),
7. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.07.2021. godine (JOPPD Obrazac),
8. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.08.2021. godine (JOPPD Obrazac),
9. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.09.2021. godine (JOPPD Obrazac),
10. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.10.2021. godine (JOPPD Obrazac),

11. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.11.2021. godine (JOPPD Obrazac),
12. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.12.2021. godine (JOPPD Obrazac),
13. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.01.2022. godine (JOPPD Obrazac),
14. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 04.02.2022. godine (JOPPD Obrazac),
15. privremeno porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Ispostave Rijeka Klasa UP/I-410-20/2020-01/2969, urbroj 513-0708-01-2020-3 od 08.10.2020. godine,
16. rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčani sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem vjerodostojne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/965, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,
17. rješenje o ovrsi pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršeniak koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/964, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,

II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom _____ (kn)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Predmet izlučnog prava

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

Mjesto i datum

Rijeka, 01.03.2022.

Zamjenica županijske državne odvjetnice



Prilog:

1. knjigovodstveni izlist stanja porezne uprave šifra vrste prihoda 1201, 1783, 1880, 2283, 5262, 8168, 8486, 4251
2. prijava poreza na dodanu vrijednost za 04. mjesec 2021. godine (PDV Obrazac),
3. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 28.02.2021. godine (JOPPD Obrazac),
4. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.03.2021. godine (JOPPD Obrazac),
5. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.04.2021. godine (JOPPD Obrazac),
6. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.05.2021. godine (JOPPD Obrazac),
7. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.06.2021. godine (JOPPD Obrazac),
8. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.07.2021. godine (JOPPD Obrazac),
9. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.08.2021. godine (JOPPD Obrazac),
10. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.09.2021. godine (JOPPD Obrazac),
11. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.10.2021. godine (JOPPD Obrazac),
12. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 30.11.2021. godine (JOPPD Obrazac),
13. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.12.2021. godine (JOPPD Obrazac),
14. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 31.01.2022. godine (JOPPD Obrazac),
15. izvješće o primicima, porezu na dohodak i prirezu te doprinosima za obvezna osiguranja na dan 04.02.2022. godine (JOPPD Obrazac),
16. privremeno porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka, Ispostave Rijeka Klasa UP/I-410-20/2020-01/2969, urbroj 513-0708-01-2020-3 od 08.10.2020. godine,

17. rješenje o ovrši pljenidbom i prijenosom novčani sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke – temeljem vjerodostojne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/965, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,

18. rješenje o ovrši pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršeniak koje ima na računu kod banke – temeljem ovršne isprave Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Rijeka Klasa UP/I-415-02/2021-01/964, urbroj 513-07-08/2021-01 od 27.05.2021. godine,

Na znanje:

Ministarstvo financija Porezna uprava Područni ured Rijeka, na broj: klasa: 423-05/22-01/4

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 04. MJESEC 2021. GODINE

OIB: **43639231123**
 Naziv / Ime i prezime: AVANGARD GRADNJA D. O. O.
 Adresa: RIJEKA, ZVONIMIROVA 3/3
 Djelatnost: F 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade
 Porezni zastupnik: -
 Datum zaprimanja/unos: 18.05.2021. -web- SNGRU - IZNOS U KUNAMA I LIPAMA -

OPIS	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% i 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	139.675,00
V. PO PRETHODNOM OBRAČUNU: NEUPLAĆENI PDV DO DANA PODNOŠENJA OVE PRIJAVE - VIŠE UPLAĆENO - POREZNI KREDIT	XXXXX	0,00
VI. UKUPNO RAZLIKA: ZA UPLATU/ZA POVRAT	XXXXX	139.675,00
VII. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00 %	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U KUNAMA I LIPAMA	
VIII. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNINA	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. ISPORUKA NEKRETNINA	0,00	
3.1. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 1. TOČAKA J) I K) ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA
3.2. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 4. ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA
3.3. ISPORUKA NEKRETNINA KOJE SU OPOREZIVE PDV-om	0,00	BROJ NEKRETNINA
4. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIH OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
6. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
7. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT kn
 PREDUJAM kn
 USTUP POVRATA kn
 IBAN :

NAPOMENA :
 Ispravak

Preslika elektronička isprave
 vjerna izvorniku

MP
 (Ovjerava službena osoba)



PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST ZA 04. MJESEC 2021. GODINE

OIB: **43639231123**
 Naziv / Ime i prezime: AVANGARD GRADNJA D. O. O.
 Adresa: RIJEKA, ZVONIMIROVA 3/3
 Djelatnost: F 4110 Organizacija izvedbe projekata za zgrade
 Porezni zastupnik: -
 Datum zaprimanja/unos: 18.05.2021. -web- SNGRU - IZNOS U KUNAMA I LIPAMA -

OPIS	POREZNA OSNOVICA	PDV PO STOPI 5%, 13% I 25%
8. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 5%	0,00	0,00
9. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 13%	0,00	0,00
10. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH USLUGA IZ EU po stopi 25%	0,00	0,00
11. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 5%	0,00	0,00
12. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 13%	0,00	0,00
13. PRETPOREZ OD PRIMLJENIH ISPORUKA DOBARA I USLUGA OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH po stopi 25%	0,00	0,00
14. PRETPOREZ PRI UVOZU	0,00	0,00
15. ISPRAVCI PRETPOREZA	XXXXX	0,00
IV. OBVEZA PDV-a U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU: ZA UPLATU (II.-III.) ILI ZA POVRAT (III. - II.)	XXXXX	139.675,00
V. PO PRETHODNOM OBRAČUNU: NEUPLAĆENI PDV DO DANA PODNOŠENJA OVE PRIJAVE - VIŠE UPLAĆENO - POREZNI KREDIT	XXXXX	0,00
VI. UKUPNO RAZLIKA: ZA UPLATU/ZA POVRAT	XXXXX	139.675,00
VII. IZNOS GODIŠNJEG RAZMJERNOG ODBITKA PRETPOREZA (%)	0,00	

OPIS	VRIJEDNOST ISPORUKE IZNOS U KUNAMA I LIPAMA	
VIII. OSTALI PODACI		
1. ZA ISPRAVAK PRETPOREZA (UKUPNO 1.1.+1.2.+1.3.+1.4.+1.5.)	0,00	
1.1. NABAVA NEKRETNINA	0,00	
1.2. NABAVA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.3. PRODAJA OSOBNIH AUTOMOBILA I DRUGIH SREDSTAVA ZA OSOBNI PRIJEVOZ	0,00	
1.4. NABAVA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
1.5. PRODAJA OSTALE DUGOTRAJNE IMOVINE	0,00	
2. OTUĐENJE/STJECANJE GOSPODARSKE CJELINE ILI POGONA	0,00	
3. ISPORUKA NEKRETNINA	0,00	
3.1. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 1. TOČKA J) I K) ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA
3.2. ISPORUKA IZ ČLANKA 40. STAVKA 4. ZAKONA	0,00	BROJ NEKRETNINA
3.3. ISPORUKA NEKRETNINA KOJE SU OPOREZIVE PDV-om	0,00	BROJ NEKRETNINA
4. UKUPNO PRIMLJENE USLUGE OD POREZNIH OBVEZNIKA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
5. UKUPNO OBAVLJENE USLUGE POREZNIH OBVEZNICIMA BEZ SJEDIŠTA U RH (EU + TREĆE ZEMLJE)	0,00	
6. PRIMLJENA DOBRA IZ EU U OKVIRU TROSTRANOG POSLA	0,00	
7. POSTUPAK OPOREZIVANJA PREMA NAPLAĆENIM NAKNADAMA		

POVRAT kn.
 PREDUJAM kn.
 USTUP POVRATA kn.
 IBAN:

NAPOMENA :
 Ispravak

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA
ISPOSTAVA RIJEKA

KLASA: UP/I-410-20/2020-001/02969
URBROJ: 513-007-08-01-2020-0003

RIJEKA, RIVA 10, 08. listopada 2020.

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured RIJEKA, Ispostava RIJEKA, u postupku utvrđivanja poreza na promet nekretnina, na temelju članka 11. točke 3. Zakona o Poreznoj upravi (Narodne novine br. 115/16 i 98/19) i članka 22. Zakona o porezu na promet nekretnina (Narodne novine br. 115/16 i 106/18), donosi

P R I V R E M E N O P O R E Z N O R J E Š E N J E

1. Poreznom obvezniku AVANGARD GRADNJA D. O. O.U STEČAJU , RIJEKA, ZVONIMIROVA 3/3, OIB: 43639231123, utvrđuje se osnovica poreza na promet nekretnina u iznosu 453.882,78 kn
2. Na poreznu osnovicu iz točke 1. ove izreke utvrđuje se porez na promet nekretnina po stopi 3% u iznosu od 13.616,48 kn
3. Porezni obveznik dužan je platiti utvrđeni iznos poreza u roku od 15 dana od dana dostave rješenja, u korist računa: HR8224020061818000003 - porez na promet nekretnina uz obveznu naznaku modela HR68 i poziva na broj primatelja 1783-43639231123.
Na nepravodobno uplaćeni porez na promet nekretnina obračunavaju se i plaćaju zatezne kamate.
4. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

O B R A Z L O Ž E N J E

Ugovorom o kupoprodaji od 12.06.2020., ostvaren je promet nekretnine/a između poreznog obveznika AVANGARD GRADNJA D. O. O.U STEČAJU , OIB: 43639231123, RIJEKA, ZVONIMIROVA 3/3, kao stjecatelja i

ANA FRLAN, KASTAV, PUT VLADIMIRA NAZORA 1, OIB: 55863577426,
BARBARA FRLAN, ŠMRIKA, NERIZ 16, OIB: 50156912514,
kao otuđitelja.

Promet nekretnine/a smatra se predmetom oporezivanja u smislu članka 4. stavka 1. i članka 5. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Predmet oporezivanja je/su nekretnina/e koja/e u naravi predstavlja/ju:

Zemljište unutar granica građevinskog područja,
Ukupna površina 714,00 m²
K.o. KASTAV K.č.br 4368/1 Zk.ul 5938
Površina u prometu 275,52 m²
K.o. KASTAV K.č.br 4368/2 Zk.ul 5938
Površina u prometu 386,00 m²
nekretnie označene kao oranice, kupuje 84/100 dijela kčbr.4368/1 te u cijelosti kčbr.4368/2

Vrijednost nekretnine iz isprave o stjecanju iznosi 453.882,78 kn.

Promet nekretnina prijavio je javni bilježnik elektroničkim putem dana 26.06.2020., sukladno članku 18. stavku 1. i članku 19. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Kako su u ispravi o stjecanju nekretnine navedene sve činjenice bitne za utvrđivanje porezne obveze, neposrednim rješavanjem i bez njihove provjere privremeno se ovim rješenjem utvrđuje porezna obveza sukladno članku 22. Zakona o porezu na promet nekretnina i članku 87. Općeg poreznog zakona (Narodne novine, br. 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Porezna osnovica utvrđena je iz isprave o stjecanju, uz primjenu članka 9. Zakona o porezu na promet nekretnina, kao tržišna vrijednost nekretnine u trenutku nastanka porezne obveze, u iznosu od 453.882,78 kn.

Međutim, ako službena osoba naknadnom provjerom utvrdi da postoji osnova za izmjenu porezne obveze utvrđene ovim privremenim poreznim rješenjem, naknadno će donijeti porezno rješenje kojim će utvrditi razliku tako utvrđene porezne obveze, sukladno članku 24. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Porez na promet nekretnina utvrđen je primjenom porezne stope od 3% sukladno članku 12. Zakona o porezu na promet nekretnina.

Rok za plaćanje poreza propisan je člankom 26. Zakona o porezu na promet nekretnina. Na nepravodobno uplaćeni iznos poreza plaća se zatezna kamata sukladno članku 130. Općeg poreznog zakona, članku 29. Zakona o obveznim odnosima (Narodne novine, br. 35/05, 41/08, 125/11, 78/15, 29/18 i 126/21) i članku 3. Zakona o kamatama (Narodne novine, br. 94/04 i 35/05).

Žalba ne odgađa izvršenje rješenja temeljem članka 186. stavka 2. Općeg poreznog zakona.

Prema članku 9. stavku 2. točki 60. Zakona o upravnim pritojbama (Narodne novine, broj 115/16) na ovo rješenje se ne plaća upravna pritojba.

Slijedom navedenoga, riješeno je kao u izreci.

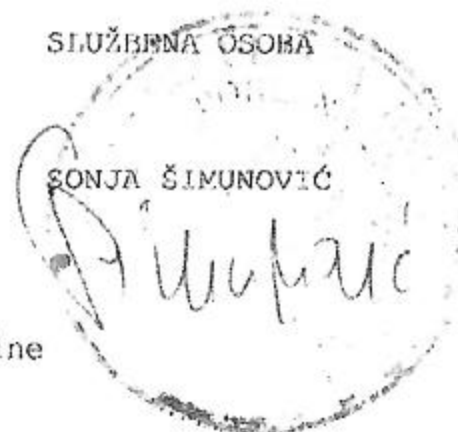
UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku 30 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovoj ispostavi Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili poštom preporučeno ili putem elektroničkoga sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. Tarife upravnih pritojbi iz Priloga 1. Uredbe o Tarifi upravnih pritojbi (Narodne novine, br.92/21, 93/21-ispravak i 95/21-ispravak) upravna pritojba se ne plaća pred tijelima državne uprave.

DOSTAVITI:

1. Stjecatelju nekretnine
2. Ispostavi nadležnoj prema prebivalištu otuditelja nekretnine
3. Pismohrani - ovdje



Bauja

Ovo rješenje je izvršno dana 07.06.2021.

U Rijeci, 03.02.2022, *IR*

Ovlaštena osoba



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINANCIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA
RIJEKA, RIVA 0016

KLASA: UP/I-415-02/2021-001/00965
UR.BROJ: 513-007-08/2021-01
RIJEKA, 27. svibnja 2021.

43639231123

OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured RIJEKA, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16 i 98/19), te članka 140. stavka 3. i članka 141. stavak 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od AVANGARD GRADNJA D. O. O. iz RIJEKA, ZVONIMIROVA 0030 donosi

RJEŠENJE O OVRSI

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke - temeljem vjerodostojne isprave

1. Ovršenik AVANGARD GRADNJA D. O. O. iz RIJEKA, ZVONIMIROVA 0030, duguje temeljem vjerodostojne isprave, na dan 27.05.2021. godine iznos od 1.052,18 kuna (glavnica 1.008,41 kuna, kamata 43,77 kuna).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

Naziv	Uplatni račun	Datum obračuna	Glavnica	Ukupno
	Poziv na broj		Kamate	
1	2	3	4	5
ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI	HR8510010051700052620 HR6743639231123-002-999 9	28.05.2021.	1.008,41 43,77	1.052,18
UKUPNO:			1.008,41 43,77	1.052,18

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 28.05.2021. do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-43639231123.

Obrazloženje

Prema knjigovodstvenom izlistu stanja duga ovršenik AVANGARD GRADNJA D. O. O. na dan 27.05.2021. godine duguje:

1. ČLANARINA HRVATSKOJ GOSPODARSKOJ KOMORI

1.008,41 kn <hr/> <small>(Glavnica)</small>	43,77 kn <hr/> <small>(Kamate)</small>	1.052,18 kn <hr/> <small>(Ukupno)</small>
UKUPNO:		
1.008,41 kn <hr/> <small>(Glavnica)</small>	43,77 kn <hr/> <small>(Kamate)</small>	1.052,18 kn <hr/> <small>(Ukupno)</small>

Navedena dugovanja temelje se na vjerodostojnoj ispravi, knjigovodstvenom izlistu stanja duga za:

Ad 1)

račun broj 5262

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona, te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18 i 2/20).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se prosječna kamatna stopa na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

Prigovor na rješenje o ovrsi, temeljem članka 142. stavak 4. Općeg poreznog zakona, odgađa izvršenje rješenja o ovrsi do donošenja rješenja po prigovoru.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti prigovor u roku od 8 dana od dana primitka rješenja. Prigovor se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Prema Tar. br. 1. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19), na prigovor se ne plaća upravna pristojba.

PROČELNIK

M.P.

MR.SC. DENIS BUTERIN

Datum: 2021.05.27
13:07:09 +02'00'

Dostaviti:

1. AVANGARD GRADNJA D. O. O.
2. Financijska agencija
3. Pismohrana-ovdje

Ovo Rješenje predstavlja presliku elektroničke isprave na papiru, te je pečatom i potpisom ovjereno od strane ovlaštene osobe sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi ("Narodne novine" 150/05).

Sukladno članku 11. Zakona o elektroničkoj ispravi izvornik elektroničke isprave kao i njena preslika na papiru izrađena sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi imaju istovjetnu pravnu snagu.

Ovo rješenje je izvršno dana 28.05.2021.

U Rijeci, 03.02.2022. IPN

Ovlaštena osoba

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA
RIJEKA, RIVA 0016

U Rijeci, 03.02.2022. IPN

Ovjerava: IPN



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA, POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED RIJEKA
RIJEKA, RIVA 0016

KLASA: UP/I-415-02/2021-001/00964

UR.BROJ: 513-007-08/2021-01

RIJEKA, 27. svibnja 2021.

43639231123

OIB ovršenika

Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured RIJEKA, na temelju članka 3. stavka 1. točke 11. i članka 10. točke 7. Zakona o Poreznoj upravi ("Narodne novine", broj 115/16 i 98/19), te članka 140. stavka 2. i članka 141. stavka 1. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20) u postupku ovrhe radi naplate poreza i drugih javnih davanja od AVANGARD GRADNJA D. O. O. iz RIJEKA, ZVONIMIROVA 0030 donosi

RJEŠENJE O OVRSI

pljenidbom i prijenosom novčanih sredstava ovršenika koje ima na računu kod banke - temeljem ovršne isprave

1. Ovršenik AVANGARD GRADNJA D. O. O. iz RIJEKA, ZVONIMIROVA 0030, duguje temeljem ovršnih isprava, na dan 27.05.2021. godine iznos od 9.896,57 kuna (glavnica 9.425,43 kuna, kamata 471,14 kuna).

2. Nalaže se Financijskoj agenciji da provede ovrhu na novčanim sredstvima ovršenika sa svih ovršenikovih računa i na oročenim novčanim sredstvima, sukladno Zakonu o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima.

3. Nalaže se Financijskoj agenciji da za novčani iznos iz točke 1. izreke rješenja za koji je ovrha određena i koji se po dostavi ovog rješenja Financijskoj agenciji plijeni ovršeniku, odmah izda nalog za prijenos novčanih sredstava u korist sljedećih računa:

Naziv	Uplatni račun	Datum obračuna	Glavnica	Ukupno
	Poziv na broj		Kamate	
1	2	3	4	5
POREZ NA DODANU VRIJEDNOST	HR1210010051863000160 HR681201-43639231123	28.05.2021.	2.876,65 426,60	3.303,25
POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOSTALNOG RADA - PLAĆA	HR5110010051700012007 HR681880-43639231123-21 501	28.05.2021.	552,05 2,90	554,95

DOPRINOS ZA MIROV.OSIG.II-STUP TEMELJEM RADNOG ODNOSA	HR7610010051700036001 HR682283-43639231123-21 501	28.05.2021.	428,47 1,89	430,36
DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIG.NA TEM.GEN.SOLID.TEMELJEM RADNOG ODN	HR1210010051863000160 HR688168-43639231123-21 501	28.05.2021.	2.185,87 10,79	2.196,66
DOPRINOS ZA ZDRAVST.OSIGURANJE NA TEMELJU RADNOG ODNOSA	HR6510010051550100001 HR688486-43639231123-21 501	28.05.2021.	3.382,39 28,96	3.411,35
UKUPNO:			9.425,43 471,14	9.896,57

4. Nalaže se Financijskoj agenciji obračunati daljnje kamate na glavnice duga iz točke 3. izreke rješenja, počevši od 28.05.2021. do podmirenja duga. Za iznos obračunatih kamata Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da novčani iznos obračunatih kamata prenese ovrhovoditelju u korist računa iz točke 3. izreke rješenja.

5. Troškovi ovrhe određuju se u iznosu od 200,00 kuna. Za iznos određenih troškova Financijska agencija je dužna banci izdati nalog da određeni novčani iznos prenese u korist računa broj HR1210010051863000160 s pozivom na broj odobrenja HR68 4251-43639231123

6. Žalba ne odgađa izvršenje rješenja.

Obrazloženje

Temeljem ovršnih isprava ovršenik AVANGARD GRADNJA D. O. O. na dan 27.05.2021. godine duguje:

1. POREZ NA DODANU VRIJEDNOST

<u>2.876,65 kn</u> (Glavnica)	<u>426,60 kn</u> (Kamate)	<u>3.303,25 kn</u> (Ukupno)
----------------------------------	------------------------------	--------------------------------

2. POREZ I PRIREZ NA DOHODAK OD NESAMOSTALNOG RADA - PLAĆA

<u>552,05 kn</u> (Glavnica)	<u>2,90 kn</u> (Kamate)	<u>554,95 kn</u> (Ukupno)
--------------------------------	----------------------------	------------------------------

3. DOPRINOS ZA MIROV.OSIG.II-STUP TEMELJEM RADNOG ODNOSA

<u>428,47 kn</u> (Glavnica)	<u>1,89 kn</u> (Kamate)	<u>430,36 kn</u> (Ukupno)
--------------------------------	----------------------------	------------------------------

4. DOPRINOS ZA MIROVINSKO OSIG.NA TEM.GEN.SOLID.TEMELJEM RADNOG ODN

<u>2.185,87 kn</u> (Glavnica)	<u>10,79 kn</u> (Kamate)	<u>2.196,66 kn</u> (Ukupno)
----------------------------------	-----------------------------	--------------------------------

5. DOPRINOS ZA ZDRAVST.OSIGURANJE NA TEMELJU RADNOG ODNOSA

<u>3.382,39 kn</u> (Glavnica)	<u>28,96 kn</u> (Kamate)	<u>3.411,35 kn</u> (Ukupno)
----------------------------------	-----------------------------	--------------------------------

UKUPNO:

9.425,43 kn
(Glavnica)

471,14 kn
(Kamate)

9.896,57 kn
(Ukupno)

Navedena dugovanja utvrđena su na temelju sljedećih ovršnih isprava:

Ad 1)

PRIJAVA POREZA NA DODANU VRIJEDNOST
za razdoblje od 01.10.2020 do 31.10.2020 (PDV)

Ad 2)

JOPPD obrazac: 21059, 21090, 21120

Ad 3)

JOPPD obrazac: 21090, 21120

Ad 4)

JOPPD obrazac: 21059, 21090, 21120

Ad 5)

JOPPD obrazac: 21029, 21059, 21090, 21120

Iznos obračunatih kamata iz točke 1. i točke 3. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 130. Općeg poreznog zakona ("Narodne novine", broj 115/16, 106/18, 121/19, 32/20 i 42/20).

Nalozi za izvršenje iz točke 2. i 3. ovog rješenja temelje se na odredbi članka 153. stavak 1. Općeg poreznog zakona, te članku 2., 4. i 5. Zakona o provedbi ovrhe na novčanim sredstvima ("Narodne novine", broj 68/18 i 2/20).

Obračun daljnjih kamata iz točke 4. ovog rješenja temelji se na članku 130. Općeg poreznog zakona i članku 29. stavak 2. Zakona o obveznim odnosima ("Narodne novine", broj 35/05, 41/08, 125/11, 78/15 i 29/18), a obavlja se primjenom kamatne stope koja se određuje za svako polugodište, na način da se prosječna kamatna stopa na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunata za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu uveća za tri postotna poena.

Iznos troškova ovrhe iz točke 5. ovog rješenja temelji se na odredbi članka 170. Općeg poreznog zakona.

Žalba ne odgađa provedbu ovrhe temeljem odredbe članka 142. stavak 6. Općeg poreznog zakona. U žalbi se ne mogu iznositi okolnosti koje se odnose na zakonitost ovršne isprave kojom je utvrđen porezni dug.

Slijedom navedenog riješeno je kao u izreci rješenja.

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba u roku od 8 dana od dana primitka rješenja. Žalba se predaje u dva primjerka ovom Područnom uredu Porezne uprave prema sjedištu ili mjestu izdavanja neposredno ili putem pošte preporučeno ili putem elektroničkog sustava Porezne uprave, odnosno može se izjaviti i usmeno na zapisnik, a podnosi se Ministarstvu financija, Samostalnom sektoru za drugostupanjski upravni postupak.

Na žalbu se plaća 35,00 kn upravne pristojbe prema stavku 1. Tar. br. 3. Tarife upravnih pristojbi iz Priloga I. Uredbe o Tarifi upravnih pristojbi („Narodne novine“, br. 8/17, 37/17, 129/17, 18/19, 97/19 i 128/19).
Sukladno Napomeni u Tar. br. 3. upravna pristojba ne plaća se ako je žalba podnesena putem elektroničkog sustava Porezne uprave (ePorezna).

PROČELNIK

M.P.

MR.SC. DENIS BUTERIN

Datum: 2021.05.27
13:05:49 +02'00'

Dostaviti:

1. AVANGARD GRADNJA D. O. O.
2. Financijska agencija
3. Pismohrana-ovdje

Ovo Rješenje predstavlja presliku elektroničke isprave na papiru, te je pečatom i potpisom ovjereno od strane ovlaštene osobe sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi ("Narodne novine" 150/05).

Sukladno članku 11. Zakona o elektroničkoj ispravi izvornik elektroničke isprave kao i njena preslika na papiru izrađena sukladno članku 10. Zakona o elektroničkoj ispravi imaju istovjetnu pravnu snagu.