



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvzatka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
29541%2F2014)
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 641 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
641.	Suvlasnički dio: 127/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-641) Oznaka L1.2.04, povezano s vlasništvom dvosobnog stana na 2. katu ukupne neto korisne površine 40,23m2, sadržaja: hodnik, dn. boravak sa blag., kuhinja, kupaonica, soba u nacrtu označeno crvenom sačastom šrafurom PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 641 (127/100000)		

1.1	Zaprimljeno 16.05.2006. broj Z-33803/06	15.600.000,00 CHF	SPOREDNI ULOŽAK
<p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 12. svibnja 2006.g. - javnobilježnički solemniziranog po Milanu Glibota pod br.OU-522/2006 dana 12.svibnja 2006.g. uknjižuje se pravo zaloga temeljem ugovora o kreditu br.3125/06 od 11.05.2006.g. u iznosu od 15.600.000,00 CHF, promjenjivu kamatnu stopu u visini šestomjesečnog LIBORA-a odnosno jednomjesečnog LIBOR-a uvećanog za 3,25 postotnih poena godišnje i nuzgredice, uz namjenu, način korištenja, dospijecom u dvije tranše, s krajnjim rokom dospijeca do 31.01.2008.god odnosno do konačne naplate predlagatelja - za korist:</p> <p>HVB SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT</p>			
1.2	Zaprimljeno 16.05.2006. broj Z-33803/06		ZABILJEŽBA
<p>zabilježuje se da je glavni uložak u zk.ul. 123 k.o.Vrapče novo.</p>			
2. Na suvlasnički dio: 641 (127/100000)			
2.1	Zaprimljeno 16.05.2006. broj Z-33803/06	10.000.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
<p>Na temelju sporazuma radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava od 12. svibnja 2006.g. - javnobilježnički solemniziranog po Milanu Glibota pod br.OU-522/2006 dana 12.svibnja 2006.g. uknjižuje se pravo zaloga temeljem ugovora o izdavanju garancije reg.br. 8475/06 dana 11.svibnja 2006.g. u iznosu od 10.000.000,00 EUR, prema korisniku garancije, namjenu garantiranja, rokove izdavanja i važenja garancije do 30.travnja 2007.godine odnosno do konačne naplate predlagatelja - za korist</p> <p>HVB SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT</p>			
2.2	Zaprimljeno 16.05.2006. broj Z-33803/06		ZABILJEŽBA
<p>zabilježuje se da je glavni uložak u zk.ul. 123 k.o.Vrapče novo.</p>			
3. Na suvlasnički dio: 641 (127/100000)			
3.1	Zaprimljeno 15.12.2008. broj Z-72152/08	70.000,00 EUR	ISTI KAO NA UDJELU POD RED. BR. 31
<p>Temeljem Ugovora o međufinanciranju i stambenom kreditu od 13 studenog 2008 godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine založnog vjerovnika u iznosu od 70.000,00 EUR u kunsnoj prtuvrijednosti obačunatoj prema srednjem tečaju HNB važećem na dan plaćanja tražbine, redovne godišnje kamate po fiksnoj kamatnoj stopi od 5,99% po kreditu za međufinanciranje i redovne godišnje fiksne kamate po fiksnoj kamatnoj stopi od 4,99% stambenom kreditu godišnje, interkalarne kamate po stopi jednako redovnoj kamati, zatezne kamate u visini redovne kamate, odnosno po zakonskoj stopi zatezne kamate u skladu s općim uvjetima poslovanja, te svih naknada i troškova koje se kamate, naknade i troškovi utvrđuju, obračunavaju i plaćaju sukladno općim uvjetima poslovanja i Odluci o tarifi naknada za usluge u poslovima koje obavlja kreditor važećim za vrijeme postojanja tražbine po Ugovoru o kreditu i svim izmjenama te odluke na rok otplate kredita od 18 godina, te prema ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist:</p> <p>PRVA STAMBENA ŠTEDIONICA D.D., SAVSKA BR. 60, ZAGREB</p>			

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.

Pregled izvataka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 17391

Broj zadnjeg dnevnika: Z-29541/2014 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=2858&fileNumber=Z-
29541%2F2014)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 677 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4993/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR.5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, , 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			11300	
		UKUPNO:			11300	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.01.2012. broj Z-1263/12	
4.1	Zabilježuje se da je za stambeno poslovnu zgradu br. 5, 5A, 5B, 5C, 5D, 5E, 5F, 5G, 5H, 7B, 7C, 7D, 7E, 7F, Pavlenski put izgrađenu na kčbr. 4993/1 priložena uporabna dozvola Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-9 od 5. studenog 2008., zaključak Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00164 Urbroj: 251-13-22/103-08-11 od 7. studenog 2008. i uvjerenje za uporabu Klasa: 361-05/2007-04/368 Urbroj: 251-13-22/103-07-3 od 2. siječnja 2008., koja se nalazi u ovisnoj zbirki isprava pod Z-1832/08.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
677.	Suvlasnički dio: 127/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-677) Oznaka L1.4.04, povezano s vlasništvom dvosobnog stana na 4. katu ukupne neto korisne površine 40,21m2, sadržaja: hodnik, dn. boravak sa blagov., kuhinja, kupaonica, soba u nacrtu označeno crvenom sačastom šrafurom PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.	Na suvlasnički dio: 677 (127/100000)		
4.1	Zaprimljeno 29.04.2008. broj Z-26358/08 Na temelju solemniziranog ugovora o namjenskom kreditu od 14.travnja 2008., uknjižuje se pravo zaloge za kredit u iznosu od 69.796,90 EUR-a, u kunsnoj protuvrijednosti, uz redovne godišnje kamate po godišnjoj promjenljivoj stopi od 6,20% (u trenutku sklapanja ugovora), te ostalih kamata, troškova i naknada u skladu s ugovorom o kreditu za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA BR. 2	69.796,90 EUR	ISTA KAO NA UDJELU 293

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2021.



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO PRAVOSUĐA I UPRAVE
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA



Projekt "Raevoy One stop shop podstava za GIS aplikaciju u zemljišnoknjižnom sustavu i usklađivanje podataka zemljišnih knjiga" sufinancira Europska unija

PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)

Povratak

Preuzmi PDF

Pregled izvotka



NESLUŽBENA KOPIJA

REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 999901, VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 8169

Broj zadnjeg dnevnika: Z-55136/2019 (lrServices.jsp? action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-55136%2F2019)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 405 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	4978/1	STAMBENO POSLOVNA ZGRADA BR 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, I DVORIŠTE PAVLENSKI PUT			4357	
		UKUPNO:			4357	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 20.03.2012. broj Z-15670/12	
5.1	Zabilježuje se da je kod upisa stambeno poslovne zgrade br 5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put, sagrađene na čkbr. 4978/1, priloženo Uvjerenja za uporabu Grada Zagreba Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet od 02. siječnja 2008. godine, klasa: 361-05/07-004/370, urbroj: 251-13-22/103-07-3, uloženo u ovosudnoj zbirci isprava pod Z-1830/08.	ZABILJEŽBA
	Zaprimljeno 10.04.2012. broj Z-19392/12	
6.1	Temeljem čl.116. Zakona o izmjenama i dopunama Zakona o prostornom uređenju i gradnji (Narodne novine broj 90/11), zabilježuje se da je za Stambeno poslovnu zgradu br.5J, 5K, 5L, 5M, 5N, Pavlenski put sagrađenu na čk.br.4978/1 u A priložena Uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, zaštitu okoliša, izgradnju grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Odjel za graditeljstvo Klasa: UP/I-361-05/2008-001/00165; Urbroj:251-13-22/103-08-9 od 05. studenog 2008.godine i Zaključak od 07. studenog 2008.godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	405. Suvlasnički dio: 745/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-405) Četverosobni stan oznake B3.6.01. na 6. katu ukupne neto korisne površine 88,99 m2, sadržaja: zimski vrt, hodnik, dn. boravak sa blag, kuhinja, kupaonica, wc, tri sobe, loggia, neodvojivo vezan uz spremište na -1 podrumskoj etaži oznaka B3.-1.05.15. i spremište na 7. katu oznaka B3.7.S01., u nacrtu označeno zelenom četverolinijskom šrafurom PROFECTUS ŠPANSKO D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1. Na suvlasnički dio: 405 (745/100000)			
1.1	Zaprimljeno 22.03.2007. broj Z-20818/07 Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnovanom založnog prava broj 44816/07 od 16. ožujka 2007. solemniziranom po javnom bilježniku Grladinović Dubravki i Dabelić Marini iz Zagreba, Draškovićeve 13, pod brojem Ov. 2298/2007 dana 16. ožujka 2007. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od 185.000,00 CHF u kunsnoj protuvrijednosti s rokom otplate 360 mjeseci i prema svim drugim uvjetima iz Ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE SPLITSKA BANKA D.D., RUĐERA BOŠKOVIĆA BR. 16, SPLIT	185.000,00 CHF	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2021.

©2014-2021 - Ministarstvo pravosuđa i uprave te Državna geodetska uprava. Sva prava pridržana. [Izjava o pristupačnosti \(statement.jsp\)](#).

Sadržaj aplikacije isključiva je odgovornost Ministarstva pravosuđa i uprave te Državne geodetske uprave i ne odražava nužno gledišta Europske unije.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski građanski sud u Zagrebu
ZEMLJIŠNOKNJIZNI ODJEL ZAGREB
Stanje na dan: 07.07.2021. 23:33

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 335312, GRANEŠINA

Broj ZK uložka: 2929

Broj zadnjeg dnevnika: Z-44310/2013 (lrServices.jsp?
action=publicLrFileStatus&institutionId=285&fileNumber=Z-
44310%2F2013)

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ: 197 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2986/795	STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA BR. 24 I 41 I DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA STAMBENO-POSLOVNA ZGRADA DVORIŠTE, HRVATSKOG PROLJEĆA, DUBRAVA			2210	
		UKUPNO:			2210	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
197.	Suvlasnički dio: 449/100000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-197) dvosobni stan oznake B.2.7 u ulazu br. 24 na 2. katu ukupne neto korisne površine 43,04 m2 sadržaja: hodnik, dn. boravak s blag., kuhinja, kupaonica, soba, loggia, u nacrtu označeno narančastom sačastom šrafurom PROFECTUS D.O.O., REMETINEČKA BR. 112, ZAGREB	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.	Na suvlasnički dio: 197 (449/100000)		
1.1	Zaprimljeno 10.11.2008. broj Z-64009/08 Temeljem Ugovora o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 48152/08 od 07 studenog 2008 godine uknjižuje se založno pravo radi osiguranja tražbine u iznosu od kunske protuvrijednosti od EUR 55.856,77 po prodajnom deviznom tečaju Banke vrijedećem za EUR na dan korištenja kredita, a s osnova pravnog posla navedenog u Ugovoru o kreditu sa sporazumom o osiguranju zasnivanjem založnog prava br. 48152/08 s rokom otplate od 300 mjeseci, a u skladu s ostalim uvjetima iz Ugovora, za korist: SOCIETE GENERALE - SPLITSKA BANKA D.D., OIB: 69326397242, SPLIT, R. BOŠKOVIĆA 16	55.856,77 EUR	ISTA KAO I NA UDJELU BR. E-141

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 07.07.2021.



PREGLED GLAVNE KNJIGE (LRSERVICES.JSP?ACTION=PUBLICLDBEXTRACT)