



JAVNI BILJEŽNIK  
MARIJA GROZDANIĆ DEKLEVA  
51000 RIJEKA, Korzo 35/I  
tel. 051/336-727

Posl.br.:OU-161/2022

U Rijeci, 09. svibnja 2022.  
(devetogsvibnjadvijetisućedvadesetdrugegodine)

### ZAPISNIK O POSVJEDOČENJU ČINJENICA

Ja, javni bilježnik Marija Grozdanić-Dekleva iz Rijeke, Korzo 35/I na izričit zahtjev ZDRAVKA ČUPKOVIĆA iz Rijeke, Zdravka Kučića 3, OIB 74095088079, osobno i po imenu poznatog javnom bilježniku, u svojstvu stečajnog upravitelja trgovačkog društva PERGAMENT d.o.o. u stečaju Bjelopolje (Općina Plitvička jezera), Bjelopolje 65, upisanog u sudski registar Trgovačkog suda u Rijeci sa MBS 080082474, OIB 12636320646, sastavila sam, a temeljem odredbe članka 90. Zakona o javnom bilježništvu, ovaj zapisnik o posvjedočenju činjenica - otvaranja ponuda pristiglih na Natječaj za prodaju pokretnina temeljem odluke Skupštine vjerovnika društva od 20.12.2020. godine, objavljenog na internetskim stranicama sudačke mreže dana 27.04.2022. godine.-----

Stečajni upravitelj utvrđuje da su predmet prodaje slijedeće pokretnine-osnovna sredstva na kojoj je upisano razlučno pravo:-----

- 1.) Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod:-----  
-gatera-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 9.000,00 kn-----  
-silos i ventilacija-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 14.500,00 kn.-----
- 2.) Automatska linija za dužinsko spajanje Grecon-Tehnik, 2015. g. i raskrajač Panhans EURO 302S, 1998.g.-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 180.000,00 kn-----
- 3.) Četverostrana blanjalica Ledenic 140 i brusilica WEB MIHOMA - ZW 11  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 37.500,00 kn-----
- 4.) Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g.-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 57.000,00 kn-----
- 5.) Linija za proizvodnju briketa-----  
-silos zapremine 50 m3-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 24.000,00 kn-----  
-rotaciona sušara-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 60.000,00 kn-----  
-dnevni silos piljevine-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 5.700,00 kn-----  
-pila za rezanje briketa-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 2.400,00 kn-----  
-ventilator za transport piljevine Ekovent, 2012.-----  
Početna prodajna cijena s uključenim PDV iznosi: 3.400,00 kn-----

- strana druga -

te izjavljuje da su, na račun društva otvoren kod Kent Bank d.d., jamčevinu za sudjelovanje u prodaji pokretnina uplatili slijedeći ponuditelji:-----

-DELFIN TRGOTRANS d.o.o. Stara Dubrava, Čelinac, Šnjegotina Velika 111, BiH, MB 18511179,-----  
 -PILANA KRASNO d.o.o. Gerovo, Snježnička 34, OIB 96105025533-----  
 -PILANA DEVČIĆ d.o.o. Senj, Ivana Mažuranića 1, OIB 45530412053 i-----  
 -BAGREM USLUGA I PROIZVODNJA vl. Josica Devčić, Krasno, Krasno 63/11, OIB 68238428205.-----

Stečajni upravitelj utvrđuje, nadalje, da su na oglas za prodaju pokretnina na njegovu adresu pristigle četiri ponude u zatvorenim kuvertama te pristupa otvaranju istih:-----

1.ponuda trgovačkog društva DELFIN TRGOTRANS d.o.o. Stara Dubrava, Čelinac, Šnjegotina Velika 111, BiH, MB 18511179 za pokretnine:-----  
 -Automatska linija za dužinsko spajanje Grecon-Tehnik, 2015. g. i raskrajač Panhans EURO 302S, 1998.g., koja ponuda iznosi 187.250,00 kn,-  
 -Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g., koja ponuda iznosi 65.250,00 kn.-----

2.ponuda trgovačkog društva PILANA KRASNO d.o.o. Gerovo, Snježnička 34, OIB 96105025533 za pokretninu Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g., koja ponuda iznosi 63.000,00 kn,-----

3.ponuda trgovačkog društva PILANA DEVČIĆ d.o.o. Senj, Ivana Mažuranića 1, OIB 45530412053 za pokretninu Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g., koja ponuda iznosi 67.500,00 kn,-----

4.ponuda BAGREM USLUGA I PROIZVODNJA vl. Josica Devčić, Krasno, Krasno 63/11, OIB 68238428205 za pokretninu Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g., koja ponuda iznosi 61.500,00 kn.-----

Stečajni upravitelj, nakon otvaranje pristiglih ponuda, utvrđuje:--  
 1.)za pokretnine pod red. br. 1., red. br. 3. i red. br. 5. nije pristigla niti jedna ponuda.-----

2.)za pokretninu pod red. br. 2. Automatska linija za dužinsko spajanje Grecon-Tehnik, 2015. g. i raskrajač Panhans EURO 302S, 1998.g., jedini ponuditelj je društvo DELFIN TRGOTRANS d.o.o. Stara Dubrava, Čelinac, Šnjegotina Velika 111, BiH, MB 18511179 te se ista ima prodati navedenom trgovačkom društvu za cijenu od 187.250,00 kn sa uključenim PDV-om,-----

3.)za pokretninu pod red. br. 4. Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP6000+6000), 2015.g., četiri su ponuditelja i to:----  
 -društvo DELFIN TRGOTRANS d.o.o. Stara Dubrava, Čelinac, Šnjegotina Velika 111, BiH, MB 18511179, čija ponuda iznosi 65.250,00 kn,-----  
 -društvo PILANA KRASNO d.o.o. Gerovo, Snježnička 34, OIB 96105025533, čija ponuda iznosi 63.000,00 kn,-----  
 -društvo PILANA DEVČIĆ d.o.o. Senj, Ivana Mažuranića 1, OIB 45530412053, čija ponuda iznosi 67.500,00 kn i-----  
 -BAGREM USLUGA I PROIZVODNJA vl. Josica Devčić, Krasno, Krasno 63/11, OIB 68238428205, čija ponuda iznosi 61.500,00 kn.-----

- strana treća -

stečajni upravitelj utvrđuje da je najpovoljnija ponuda ona koju je dalo društvo PILANA DEVČIĆ d.o.o. Senj, Ivana Mažuranića 1, OIB 45530412053, te se ista pokretnina ima prodati trgovačkom društvu društvo PILANA DEVČIĆ d.o.o. Senj, Ivana Mažuranića 1, OIB 45530412053 za cijenu od 57.500,00 kn sa uključenim PDV-om.-----

Dovršeno u 15,15 sati.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena po čl. 14/2 i 1/4 ZJP u iznosu od 40,00 Kn.-----

Javnobilježnička nagrada obračunata i naplaćena po čl. 26. PPJBT u iznosu od 1.000,00 Kn, uz obračun PDV od 25%.-----

Izvornik ove isprave pohranjen je u javnobilježnički arhiv, dok je strankama izdan po 1 (jedan) otpravak istog.-----

U Rijeci, 09. svibnja 2022.  
(devetogsvibnjadvijetisućedvadesetdrugegodine)

JAVNI BILJEŽNIK:  
Marija Grozdanić-Dekleva



Javnobilježnički prisjednik  
1207 8 Danilović

Prema odredbama čl. 229., st. (1), (2) i (3) Stečajnog zakona i odluke Skupštine vjerovnika od 20. prosinca 2020.g., u postupku provođenja stečajnog postupka nad **PERGAMENT d.o.o. u stečaju** Rijeka, A. G. Matoša 7, Oib 10709065457, stečajni upravitelj raspisuje

**N A T J E Č A J**  
**ZA PRODAJU POKRETNINA – ČETVRTA DRAŽBA PRIKUPLJANJEM PONUDA**

**PREDMET PRODAJE**

**I Pokretnine – osnovna sredstva, na kojima je upisano razlučno pravo, pri čemu je u početne prodajne vrijednosti uključen PDV, kako slijedi :**

- |   |                         |               |
|---|-------------------------|---------------|
| 1. Postrojenje za proizvodnju lamperije, brodski pod:                         |                         |               |
| - Gatera  | Početna prodajna cijena | 9.000,00 kn   |
| - Silos i ventilacija   | Početna prodajna cijena | 14.500,00 kn  |
| 2. Automatska linija za dužinsko spajanje Grecon                              |                         |               |
| -Tehnik, 2015.g. i raskrajač Panhans EURO 302S, 1998.g.,                      | Početna prodajna cijena | 180.000,00 kn |
| 3. Četverostrana blanjalica Ledinek 140 i brusilica WEB MIHOMA – ZW 11        | Početna prodajna cijena | 37.500,00 kn  |
| 4. Preša za hladno širinsko spajanje Tehnika Sn-02/15 (DP 6000+6000), 2015.g. | Početna prodajna cijena | 57.000,00 kn  |
| 5. Linija za proizvodnju briketa :  |                         |               |
| - Silos zapremine 50 m3   | Početna prodajna cijena | 24.000,00 kn  |
| - Rotaciona sušara  | Početna prodajna cijena | 60.000,00 kn  |
| - Dnevni silos piljevine  | Početna prodajna cijena | 5.700,00 kn   |
| - Pila za rezanje briketa   | Početna prodajna cijena | 2.400,00 kn   |
| - Ventilator za transportpiljevine Ekovent, 2012.                             | Početna prodajna cijena | 3.400,00 kn   |

**II Pokretnine iz točke I prodati će se prikupljanjem pisanih ponuda, a otvaranja ponuda održati će se u javnomobilježničkom uredu M. Grozdanić Dekleva iz Rijeke, Korzo 35/I, dana**

**09.05.2022. godine u 15,00 sati.**

**UVJETI PRODAJE**

- pokretnine će se prodati prikupljanjem pisanih ponuda, ukoliko bude sudjelovao jedan ponuditelj,
- pokretnine iz točke I, **ne mogu se prodati ispod početne prodajne vrijednosti,**
- pristojbe i ostale troškove snosi Kupac u skladu sa zakonom,
- kao kupci sudjeluju osobe koje do dana, **06.05.2022. g.,** uplate jamčevinu od **10,0% početne prodajne cijene,** na račun broj: **IBAN: HR2841240031125003218,** otvoren kod KENT Bank d.d. Zagreb, model 00, poziv na broj: **333-2019.**
- dokaz o uplati jamčevine potrebno je predložiti uz pisanu ponudu,
- zainteresirani za kupnju pokretnina pod točkom I. **mogu iste razgledati** dana **03. i 04.05.22.g.** uz prethodnu najavu na tel. **098/326 422.**
- osiguranja (jamčevine) **podmiriti troškovi nove prodaje,**

**Stečajni upravitelj**

utvrđenom roku Kupac ne položi kupovinu, odrediti će se nova prodaja, a iz priloženog osiguranja (jamčevine) podmiriti troškovi nove prodaje,

**Stečajni upravitelj**