



Republika Hrvatska
Općinski sud u Makarskoj
Zemljišnoknjižni odjel Makarska

Posl.br. Z-241/2020

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Makarskoj po sucu Radoslavu Roso, kao sucu pojedincu, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Zagrebačka Banka Dioničko Društvo, OIB: 92963223473, Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb radi uknjižbe založnog prava dana 20. siječnja 2020.g.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ugovora o stambenom kreditu OV-261/2020 od 26.11.2019.g. dopušta se u odnosu na:

118/462 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 1889/5 zgrada i dvorište 397 m² (zgrada 140 m², dvorište 257 m²), povezano s vlasništvom -118/462 dijela s kojim se uspostavlja pravo vlasništva posebnog dijela na stanu br. 1 - oznake (S1) u prizemlju, koji se sastoji od hodnika, dvije kupaonice, tri sobe, kuhinje i blagovaonice, dnevnog boravka i degažmana, ukupne površine od 105,65 m², a koje vlasništvo se proteže na balkon 1 i 2, ukupne površine 9,20 m², sve u Elaboratu etažiranja - Tlocrt prizemlja - označeno žutom bojom, te na parkirališno mjesto PM 2, ukupne površine 17,45 m², u Elaboratu etažiranja - Tlocrt suterena - označeno žutom bojom, u zk.ul. 3464 k.o. Makarska-Makar

uknjižba prava zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od **930.150,00 HRK** uvećano za sve ugovorene kamate i troškove prema uvjetima iz Ugovora za korist :

Zagrebačka Banka Dioničko Društvo, OIB: 92963223473, iz Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Makarska, 20. siječnja 2020 g.

Nacrt izradio zk.referent :
Manuela Raos

Sudac:
Radoslav Roso

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

Dostaviti:

1. Kavelj Ivana, Brüder-Grimm-Strasse 61, Frankfurt Am Main, Njemačka, Njemačka
2. Kavelj Jelena, Feldbergblick 11, Niedernhausen, Njemačka, Njemačka

3. Zagrebačka Banka Dioničko Društvo, Trg bana Josipa Jelačića 10, 10000 Zagreb

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Makarska, 21300 Makarska, Obala kralja Tomislava 1



Naziv izdavatelja dokumenta

Zajednički
informacijski sustav

Naziv izdavatelja certifikata

Fina RDC 2015, Financijska agencija, HR

Vrijeme izdavanja dokumenta

20.01.2020 08:10

Serijski broj certifikata

311001321323987918643486432731118997050

Algoritam potpisa

RSA

Kontrolni broj

Z116053479ba54842

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-