



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Zadru
Zadar, Dr. Franje Tuđmana 35

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zadru, po sutkinji Ani Markač u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. u stečaju, Gračac, Zagrebačka 9, OIB:44864755840, kojeg zastupa stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, 7. listopada 2026.,

r i j e š i o j e

I. Zaključuje se stečajni postupak nad stečajnim dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. u stečaju, Gračac, Zagrebačka 9, OIB:44864755840.

II. Preostali višak pri završnoj diobi, a koji čine nekretnine zemljišno knjižno vlasništvo stečajnog dužnika, sve k.o. Štikada (Gračac) oznake:

- kat. čest. 6247/3, upisana u zk.ul. 1943, MALE BARE, površine 532 m²;
- kat. čest. 6235/6, upisana u zk.ul. 1978, LINIJA, površine 2 m²;
- kat. čest. 6237/5, upisana u zk.ul. 1978, KONTUŠA, površine 382 m²;
- kat. čest. 6236/5, upisana u zk.ul. 2429, LINIJA, površine 14 m²;
- kat. čest. 6237/6, upisana u zk.ul. 2403, KONTUŠA, površine 355 m²;
- kat. čest. 8207/1, upisana u zk.ul. 1858, LINIJA-MOTEL, površine 2 365 m²;
- kat. čest. 8207/2, upisana u zk.ul. 1858, LINIJA-MOTEL, površine 207 m²,

stečajni upravitelj Ante Vukašina iz Zadra, nakon pravomoćnosti ovog rješenja, predat će dioničarima - osobama koje upravljaju dionicama stečajnog dužnika u sljedećim suvlasničkim omjerima:

1. IVICA BERONIĆ iz Zagreba, Lanište 12, OIB: 42492777093.....5982/10000,
2. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587.....3414/10000,
3. JURO VESELČIĆ iz Vinkovaca, Matije Gupca 126, OIB: 20246911751....3730/10000,
4. IVAN PAVELIĆ iz Gračaca, Nikole Tesle 4, OIB: 10388139172.....2310/10000.

III. Nalaže se Općinskom sudu u Gospiću, Zemljišnoknjižnom odjelu Gračac, da neposredno po pravomoćnosti ovoga rješenja, izvrši upis prava suvlasništva nekretnina pobliže označenih u točki II. izreke ovog rješenja, u korist dioničara - osoba koje upravljaju dionicama stečajnog dužnika, u suvlasničkim omjerima sukladno postotku pojedinog dioničara odnosno njegovog uloga u temeljenom kapitalu društva.

IV. Nakon pravomoćnosti ovog rješenja, isto će se dostaviti sudskom registru, radi upisa činjenice zaključenja stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom LIČKI KROVOVI d.d. u stečaju, Gračac, Zagrebačka 9, OIB:44864755840, tj. radi brisanja istog iz registra.

V. Ovo rješenje će se objaviti na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova.

Obrazloženje

1. Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru, poslovni broj St-893/2016-52 od 12. studenog 2018. otvoren je stečajni postupak nad uvodno označenim stečajnim dužnikom, dok je točkom

II. izreke istog rješenja za stečajnog upravitelja imenovan Ante Vukašina iz Zadra sukladno odredbi čl. 85. st. 2. Stečajnog zakona. Predmetno rješenje postalo je pravomoćno 11. prosinca 2018.

2. U konkretnom stečajnom postupku, u razdoblju od 24. prosinca 2018. do 21. srpnja 2026. unovčena je imovina stečajnog dužnika u iznosu od ukupno 330.235,10 eura, od čega se iznos od 31.993,86 eura odnosi na naplaćen iznos od prihoda od zakupa prostora, iznos od 12,49 eura uprihodovan je od kamata na sredstva po žiro – računu, daljnji iznos od 1.642,86 eura odnosi se na naplatu u sudskom postupku, dok je iznos od ukupno 296.585,88 eura uprihodovan od unovčenja nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika.

3. Vjerovnici II. (drugog) višeg isplatnog kojima su utvrđene tražbine u ukupnom iznosu od 244.127,34 eura (1.839.377,45 kuna) namireni su tijekom postupka kroz dvije djelomične diobe u cijelosti, dok nije bilo prijava tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova, slijedom čega onda i nije bilo održano ročište radi ispitivanja predmetnih tražbina, a koje je bilo određeno za dan 14. travnja 2026.

4. Stečajni upravitelj je u završnom izvješću predložio da sud postupi sukladno odredbi čl. 285. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/2015, 104/2017, 36/2022 i 27/2024) te odredi, da se višak stečajne mase u vidu nekretnina pobliže navedenih u točki II. Izreke ovog rješenja preda članovima društva stečajnog dužnika – dioničarima stečajnog dužnika i to:

1. IVICI BERONIĆU iz Zagreba, Lanište 12, OIB: 42492777093, koji je imatelj 49.592 dionica ili 59,82 %,

2. REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587 (CENTAR ZA RESTRUKTURIRANJE I PRODAJU (CERP) Zagreb, Ivana Lučića 6, OIB:38083028711), koja je imatelj 28.305 dionica ili 34,14 %,

3. JURI VESELČIĆU iz Vinkovaca, Matije Gupca 126, OIB: 20246911751, koji je imatelj 3.092 dionica ili 3,73 % i

4. IVANU PAVELIĆU iz Gračaca, Nikole Tesle 4, OIB: 10388139172, koji je imatelj 1.911 dionica ili 2,31 %.

5. Uzimajući u obzir naprijed navedeno sud je završni račun stečajnog upravitelja od 22. srpnja 2026. ispitao sukladno odredbi čl. 95. st. 2. Stečajnog zakona te isti potvrdio 30. srpnja 2026., a kojeg datuma je predmetni završni račun zajedno sa završnim izvješćem stečajnog upravitelja i objavljen na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova. Obzirom da na završni račun stečajnog upravitelja nije zaprimljen niti jedan prigovor toj je sukladno odredbi 286. st. 1. do 3. Stečajnog zakona donesena odluka kao u točkama I., IV. i V. izreke ovog rješenja.

6. Odredbom čl. 285. Stečajnog zakona je propisano da ako se pri završnoj diobi mogu u punom iznosu namiriti tražbine svih stečajnih vjerovnika, da će stečajni upravitelj preostali višak predati dužniku pojedincu te ako je dužnik pravna osoba, da će stečajni upravitelj svakoj osobi koja ima udjela u dužniku dati onaj dio viška na koji bi imala pravo u slučaju likvidacije izvan stečajnoga postupka.

7. Budući da su u ovom stečajnom postupku namirene sve tražbine vjerovnika viših isplatnih redova konkretno vjerovnika II. (drugog) višeg isplatnog reda, dok nije bilo utvrđenih tražbina vjerovnika nižih isplatnih redova, da su podmireni troškovi stečajnog postupak i dospjele ostale obveze stečajne mase, sve sukladno navodima iz podnesak stečajnog upravitelja od 5. listopada 2026. nakon čega je preostala neunovčena imovina u vidu zemljišnoknjižnih nekretnina u vlasništvu stečajnog dužnika, pobliže navedenih u točki II. izreke rješenja, to je sud postupio sukladno prijedlogu stečajnog upravitelja, te temeljem ranije citirane odredbe čl. 285. Stečajnog zakona odlučio kao u točki II. izreke ovog rješenja. Sud je uzeo u obzir vlasničku strukturu društva dužnika odnosno broj dionica (uloge članova) sa kojima upravlja svaki član društva dužnika. Stečajni upravitelj u podnesku od 5. listopada 2026. pojasnio je da društvo dužnika nikada nije bilo član Središnjeg klirinškog depozitarnog društva

d.d., te da je podatke o Knjizi dionica vodilo samo društvo. Podatak da Centar za restrukturiranje i prodaju (CERP), Zagreb, Ivana Lučića 6, OIB: 38083028711 ima 28,305 dionica ili 34,14% temeljnog kapitala utvrdio je temeljem potvrde samog CERP-a.

8. Točkom III. izreke rješenja naloženo je nadležnom zemljišnoknjižnom odijelu Općinskog suda u Gospiću, da nakon pravomoćnosti ovog rješenja izvrši uknjižbu prava suvlasništva na nekretnina stečajnog dužnika koje su pobliže navedene u točki II. izreke, a u korist osoba koje upravljaju dionicama stečajnog dužnika, u suvlasničkim omjerima sukladno postotku pojedinog dioničara tj. njegovog uloga u temeljenom kapitalu društva.

U Zadru 7. listopada 2026.

Sutkinja
Ana Markač

Dokument je elektronički potpisan:	DN:
ANA MARKAČ	C=HR
Vrijeme potpisivanja:	O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU
07-10-2026	2.5.4.97=#130D48523339363730343634363533
14:13:56	L=ZADAR
	S=MARKAČ
	G=ANA
	CN=ANA MARKAČ



UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja dopušteno je izjaviti žalbu u roku od 8 (osam) dana od obavljene dostave istog, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 12. st. 1. i čl. 19. st. 1. i 2. Stečajnog zakona). Žalba se podnosi ovom sudu, a o istoj odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Dostaviti:

- stečajnom upravitelju Anti Vukašini iz Zadra, odmah i nakon pravomoćnosti, putem e-Komunikacije,
- Ivica Beronić iz Zagreba, Lanište 12,
- Republika Hrvatska, po ŽDO-u u Zadru, putem web servisa,
- Juro Veselčić iz Vinkovaca, Matije Gupca 126,
- Ivan Pavelić iz Gračaca, Nikole Tesle 4,
- e-Oglasna ploča sudova, uz listove spisa 1187 do 1191,
- sudskom registru, nakon pravomoćnosti,
- Općinskom sudu u Gospiću, Stalna služba u Gračacu, ZK odjelu, nakon pravomoćnosti, putem web servisa,
- u spis.

Broj zapisa: **9-3088e-4a73e**

Kontrolni broj: **0e470-51155-6703b**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=ANA MARKAČ, L=ZADAR, O=TRGOVAČKI SUD U ZADRU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zadru** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.