



Republika Hrvatska
Općinski sud u Virovitici
Virovitica, T. Masaryka 8

Poslovni broj: Ovr-1014/2025-10

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E O O S I G U R A N J U

Općinski sud u Virovitici, po sutkinji tog suda Ines Hečimović, u postupku osiguranja predlagatelja osiguranja CROATIA osiguranje d.d. (Oib: 26187994862) iz Zagreba, Ulica V. Jagića 33, zastupanog po punomoćniku Stjepanu Brčiću, odvjetniku u Zagrebu, Petrinjska 9, protiv protivnice osiguranja Jadranke Matušina (Oib: 85591031226) iz Austrije, Klagenfurt Am Wörthersee, Ghegagasse 11/1, radi osiguranja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnice osiguranja, 24. travnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Na temelju ovršne isprave – pravomoćne i ovršne presude Općinskog suda u Koprivnici, broj: P-772/03-8 od 26. rujna 2003., radi osiguranja naplate novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od ukupno 3.210,86 EUR, zajedno sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 14.05.2003. do 31.12.2007. po stopi iz čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 1.01.2008. do 31.07.2015. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih poena, a od 1.08.2015. do 31.12.2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1.1.2023. do 31.12.2023. po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 1.1.2024. pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, troškova parničnog postupka u iznosu od 248,62 EUR sa zakonskim zateznim kamatama koje teku od 26.09.2003. do 31.12.2007. po stopi iz čl. 1. Uredbe o visini stope zatezne kamate, od 1.01.2008. do 31.07.2015. po stopi određenoj za svako polugodište uvećanjem eskontne stope Hrvatske narodne banke koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta, koje je prethodilo tekućem polugodištu, za pet postotnih

poena, a od 1.08.2015. do 31.12.2022. po stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena, od 1.1.2023. do 31.12.2023. po stopi određenoj za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja koje je obavila prije prvog kalendarskog dana tekućeg polugodišta za tri postotna poena, a od 1.1.2024. pa do isplate, po stopi koja se određuje, za svako polugodište uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, kao i troškova ovog postupka u iznosu od 539,28 EUR zajedno sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, s tim da je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, počevši od 24. travnja 2026. kao dana donošenja rješenja o osiguranju do isplate, određuje se osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama, i to tako što se nalaže uknjižba založnog prava na nekretninama protivnice osiguranja iz z.k.ul.br. 1880 k.o. Sopje, koje se sastoje od 2/4 dijela kčbr. 628 u selu sa 15580 m² (livada sa 2179 m², oranica sa 10119 m², šuma sa 1510 m² i voćnjak sa 1772 m²), za korist:

- CROATIA osiguranje d.d. (Oib: 26187994862) iz Zagreba, Ulica V. Jagića 33.

II. Nalaže se Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Slatini da u zemljišnim knjigama izvrši uknjižbu založnog prava na nekretninama protivnice osiguranja iz točke I. izreke, uz zabilježbu ovršivosti tražbine, s redom prvenstva zabilježbe odbacivanja prijedloga za osiguranje, upisane na temelju ovsudnog rješenja broj Ovr-1014/2025-4 od 2. prosinca 2025.

III. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

IV. Nalaže se protivnici osiguranja da predlagatelju osiguranja naknadi trošak ovog postupka u iznosu od 539,28 EUR sa zakonskim zateznim kamatama po stopi koja se određuje za svako polugodište, uvećanjem referentne stope za tri postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine, s tim da je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke koje teku od 24. travnja 2026. kao dana donošenja ovog rješenja do isplate, sve ovo u roku od 8 dana.

V. Odbija se prijedlog predlagatelja osiguranja za naknadu troškova ovog postupka u dijelu koji predstavlja razliku dosuđenog iznosa od 539,28 EUR i zatraženog iznosa od 601,78 EUR.

Obrazloženje

1. Rješenjem Općinskog suda u Virovitici broj Ovr-1014/2025-4 od 2. prosinca 2025. odbačen je prijedlog za osiguranje te je naloženo Općinskom sudu u Virovitici, Zemljišnoknjižnom odjelu Stalne službe u Slatini da na nekretninama poblježe opisanim u izreci ovog rješenja izvrši zabilježbu odbacivanja prijedloga za osiguranje sukladno čl. 95. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama.

2. Povodom žalbe predlagatelja osiguranja Županijski sud u Zagrebu je rješenjem broj Gž Ovr-1412/2025-2 od 18. ožujka 2026. potvrdio rješenje Općinskog suda u Virovitici broj Ovr-1014/2025-4 od 2. prosinca 2025. u odnosu na prijedlog za osiguranje koji se odnosi na tražbine utvrđene:- rješenjem Općinskog suda u Varaždinu poslovni broj Ovr-328/2004. od 10. ožujka 2004., -rješenjem Općinskog suda u Bujama poslovni broj Ovr-349/12-6 od 12. lipnja 2013., - rješenjem Općinskog suda u Puli poslovni broj Ovr-2166/14 od 21. siječnja 2015., -rješenjem Općinskog suda u Puli poslovni broj Ovr-1479/16 od 16. ožujka 2016. Nadalje, uvažena je žalba predlagatelja osiguranja kao djelomično osnovana, ukinuto je navedeno ovisudno rješenje u odnosu na prijedlog za osiguranje koji se odnosi na tražbinu utvrđenu presudom Općinskog suda u Koprivnici poslovni broj P-772/03 od 26. rujna 2003. i u tom dijelu predmet vraćen sudu prvog stupnja na daljnji postupak.

3. U ponovljenom postupku ovaj sud je utvrdio da je presuda Općinskog suda u Koprivnici broj: P-772/03 od 26. rujna 2003. valjana ovršna isprava u smislu čl. 23. Ovršnog zakona (Narodne novine broj 112/12, 25/13, 93/14, 73/17, 131/20, 114/22, 6/24; dalje u tekstu OZ-a) i čl. 25. OZ-a, da bi se na temelju nje u smislu čl. 290. st. 1. OZ-a moglo odrediti osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnice osiguranja.

4. Temeljem čl. 290. st. 2. OZ-a na osiguranje tražbine ne primjenjuju se odredbe o nedopuštenosti ovrhe na nekretnini iz čl. 80.b OZ-a.

5. Uvidom u zemljišnoknjižni izvadak za nekretnine iz točke I. izreke, utvrđeno je da je protivnica osiguranja upisana u zemljišnim knjigama kao njihova suvlasnica u 2/4 dijela sukladno odredbi čl. 45. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine 63/19, 128/22, u daljnjem tekstu ZZK).

6. Slijedom iznesenog, a primjenom čl. 290. OZ-a u vezi s čl. 295. st. 1. i 2. OZ-a i čl. 40. st. 1. i 2. ZZK-a riješeno je kao u točkama I – III izreke.

7. O troškovima postupka sud je odlučio temeljem čl. 14. st. 4. OZ-a, pri čemu je predlagatelju osiguranja dosuđen trošak sastava prijedloga za osiguranje u iznosu 250,00 EUR sukladno Tbr. 11. Tarife o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika – Narodne novine broj 138/23 (uračunat PDV), trošak plaćenih sudskih pristojbi u

iznosu od 39,28 te trošak sastava žalbe u iznosu od 250,00 EUR (Tbr. 13. toč. 1. Tarife, uračunat PDV), što ukupno iznosi 539,28 EUR.

8. Slijedom iznesenog odlučeno je kao u izreci.

U Virovitici 24. travnja 2026.

Sutkinja:

Ines Hečimović

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja nezadovoljna stranka ima pravo žalbe nadležnom županijskom sudu. Žalba se podnosi u pisanom obliku putem ovog suda, u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa ovog rješenja.

Dostaviti:

1. Punomoćnik predlagatelja osiguranja – odvjetnik Stjepan Brčić, Zagreb, Petrinjska 9
2. Protivnica osiguranja - Jadranka Matušina, Austrija, Klagenfurt Am Wörthersee, Ghagagasse 11/1
3. Općinski sud u Virovitici, Zemljišnoknjižni odjel Stalne službe u Slatini

Broj zapisa: **9-30887-23013**

Kontrolni broj: **0f6e4-a277d-9f426**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Općinski sud u Virovitici** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.