

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

RC Osijek

Lorenza Jegera 1

31 000 Osijek

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

31 -10- 2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA 034-01125-10/6

UR. BROJ 118-08-601-25-24-4

1

"E1"

Nadležni trgovački sud **TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU**

Poslovni broj spisa **St-531/2025**

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BANKA KOVANICA d.d.

OIB 33039197637

Adresa / sjedište

Varaždin, Petra Preradovića 29

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ERA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju namještaja

OIB 15377751157

Adresa / sjedište

Vinkovci (Grad Vinkovci), Andrije Hebranga 1

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

-Ugovor o kreditu broj 034/01/2022 od 10.10.2022. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba, pod brojem OV-4857/2022 dana 17.10.2022. godine

Iznos dospjele tražbine **154.168,66 EUR**

Glavnica **153.675,04 EUR**

Kamate **493,62 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____

-Ugovor o kreditu broj 008/01/2023 od 14.03.2023. godine, ovjeren kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba, pod brojem OV-1760/2023 dana 27.03.2023. godine

Iznos dospjele tražbine **68.746,21 EUR**

Glavnica **68.556,79 EUR**

Kamate **189,42 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor 034/01/2022 sa stanjem duga na dan 17.10.2025. godine

Izvadak iz poslovnih knjiga za Ugovor 008/01/2023 sa stanjem duga na dan 17.10.2025. godine

UKUPAN IZNOS PO SVIM PRAVNIM OSNOVAMA TRAZIBINE:

Iznos dospjele tražbine 222.914,87 EUR

Glavnica 222.231,83 EUR

Kamate 683,04 EUR

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA / NE**

- za iznos 300.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR na dan plaćanja uvećano za kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine,
- za iznos od 3.000.000,00 kuna sa zakonskom zateznom kamatom,
- za iznos od 100.000,00 EUR uvećano za kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine,
- za iznos od 150.000,00 EUR sa zakonskom zateznom kamatom.

Naziv ovršne isprave

- zadužnica izdana na 300.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR na dan plaćanja, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-4856/2022,
- bjanko zadužnica do 1.000.000,00 kuna, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-4859/2022,
- bjanko zadužnica do 1.000.000,00 kuna, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-4858/2022,
- bjanko zadužnica izdana do 1.000.000,00 kuna, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-4860/2022,
- obična zadužnica na 100.000,00 EUR, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-1759/2023,
- bjanko zadužnica do 150.000,00 EUR, ovjerena kod javnog bilježnika Ivana Jurića iz Zagreba pod brojem OV-1758/2023.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Varaždin, 27.10.2025. godine

Potpis vjerovnika

 **BANKA**
Kovanica
d.d. Varaždin

[Handwritten signature in blue ink]

PUNOMOĆ

kojom **BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29, OIB: 33039197637**, zastupana po predsjedniku Uprave Nicoli Ceccaroli, ovim

ovlašćuje

TAMARU ŠMRČEK, dipl. iur. iz Varaždina, Vinka Međerala 2A, OIB: 09755691402,
MAJU ČELICU, dipl. iur., iz Bogdanovca 5, Gornji Mihaljevec, Čakovec, OIB: 17746251237, i
ANU NENADIĆ BUDIMIR, dipl. iur. iz Varaždina, Vinka Međerala 13, OIB: 16851567688,
sve zaposlene na radnom mjestu pravni savjetnik u **BANKI KOVANICI d.d., Varaždin, Petra Preradovića 29**, da zastupaju **BANKU KOVANICU d.d.** i poduzimaju sve pravne radnje u predstečajnom postupku broj St-531/2025 nad društvom **ERA GRUPA d.o.o. za proizvodnju namještaja, Vinkovci, A. Hebranga 1, OIB: 15377751157**, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Osijeku.

Ovom punomoći, opunomoćuju se punomoćnice da zastupaju Banku u svim pravnim poslovima u sudu i izvan suda, kod javnog bilježnika i kod svih drugih nadležnih tijela.

U Varaždinu, 24.10.2025. godine

PUNOMOĆ IZDAO:
Predsjednik uprave
Nicola Ceccaroli

NICOLA CECCAROLI

Digitally signed by NICOLA
CECCAROLI
Date: 2025.10.24 13:39:43 +02'00'

Ugovorne strane:

BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, P.Preradovića 29, MBS: 070047926 kod Trgovačkog suda u Varaždinu, OIB: 33039197637, koju zastupa predsjednik uprave Nicola Ceccaroli, ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno, žiro račun: IBAN: HR0941330061011111116 (u daljnjem tekstu: Banka),

ERA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju namještaja, sa sjedištem u Vinkovcima (Grad Vinkovci), Andrije Hebranga 1, registriran kod Trgovačkog suda u Osijeku, MBS: 030142044, OIB: 15377751157, kojeg zastupa direktor Drago Veselčić, ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

i

DRAGO VESELČIĆ, Vinkovci, Andrije Hebranga 1, OIB: 07578815119 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 034/01/2022

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke, Korisnika kredita i Jamac-platac, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

a) Iznos kredita

Banka odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit za obrtna sredstva u kunskoj protuvrijednosti iznosa od **300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura)** prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećem na dan korištenja kredita, u suradnji sa HAMAG-BICRO, i to po niže navedenim uvjetima.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je za financiranje ovog Ugovora o kreditu Odlukom o odobrenju jamstva br. 67/28657 od 04.10.2022. (četvrtog listopada dvjetisućedvadesetdruge) godine, odobreno ESIF pojedinačno jamstvo bez subvencije kamatne stope, Mjera B-obrtna sredstva, od strane HAMAG-BICRO-a, Zagreb, Ksaver 208, OIB: 25609559342 (dalje u tekstu: HAMAG-BICRO) u sklopu programa „ESIF JAMSTVA“ (NN 62/16, NN 33/20), sve uz potporu Europske unije.

b) Namjena kredita

Korisnik kredita obvezuje se odobreni kredit koristiti namjenski za obrtna sredstva za plaćanje dobavljača, isplate plaća, a sve prema dostavljenim ponudama/predračunima/računima/obračunima/ugovorima.

c) Način isplate i korištenja kredita

Kredit se isplaćuje, sukladno Programu „ESIF JAMSTVA“, direktno na račune dobavljača odnosno vjerovnika Korisnika kredita, a za troškove plaća zaposlenika, direktno na račun Korisnika kredita otvoren u Banci sa dostavom dokaza o namjenskom korištenju, s time da se



sukladno programu kreditom ne financira plaćanje PDV-a koji se Korisnik kredita obvezuje sam podmiriti.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Banka Korisniku kredita odobrava ovaj kredit isključivo pod uvjetom da Korisnik kredita ishodi garancije HAMAG-BICRO po Programu ESIF Pojedinačna jamstva, Mjera B-obrtna sredstva i to garanciju u iznosu do 240.000,00 EUR (dvjestočetdesettisućaeura).

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

d) Rok korištenja kredita

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do **31.03.2023. (tridesetprvog ožujkadvijetisućdvadesettreće) godine.**

Kredit će se isplaćivati sukcesivno, prema zahtjevima Korisnika kredita, najkasnije do krajnjeg roka korištenja kredita.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita.

Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate u iznosu koji čini zbroj dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji na dan ugovaranja iznosi -0,505 % (slovima: minusnulačijehpetstopet postotnih poena) i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi **4,20 % (slovima: četiricijeladvadeset postotnih poena)**, no minimalna kamatna stopa na iskorišteni iznos kredita ne može biti manja od **4,20 % (slovima: četiricijeladvadeset postotnih poena)**.

Kamatna stopa je promjenjiva na način definiran člankom 6. ovog Ugovora, a sukladno pozitivnim propisima te internim aktima Banke. Kamate se obračunavaju mjesečno primjenom konformne metode, sadržane su u anuitetima i dospijevaju zajedno s njima. U slučaju promjene kamatne stope sukladno odredbama ovog članka, Korisnik pristaje da Banka poviši ili snizi iznos anuiteta, te se obvezuje plaćati tako izmijenjene anuitete.

O izmijenjenom iznosu Banka će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita, pri čemu se smatra da je dokaz o izmijenjenom iznosu obavijest koja se smatra dostavljenom danom kad ju je Banka putem pošte uputila Korisniku na adresu navedenu u ovom Ugovoru ili adresu koju Korisnik pisano dostavi Banci.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog članka.

Kamata se obračunava u EUR, a naplaćuje u kunama po srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećem na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko je dan plaćanja različit od dana dospijeća.

Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pisano obavijestiti Korisnika kredita.



Članak 4. Otplata kredita

a) Rok vraćanja kredita

Rok vraćanja kredita je 31.08.2027. (**tridesetprvikolovozadvijetisućedvadesetsedme**) godine.

b) Način i rokovi otplate kredita

Kredit se vraća u mjesečnim anuitetima i to u 48 (četrdesetosam) mjesečnih anuiteta.

Korisniku kredita se odobrava poček u otplati glavnice do 31.08.2023. (**tridesetprvogkolovozadvijetisućedvadesettreće**) godine. Visina mjesečnog anuiteta utvrđuje se planom otplate koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita, odnosno dospijeću prvog anuiteta. Anuiteti se podmiruju u kunama obračunatim prema srednjem tečaju Banke Kovanice d.d. za EUR važećim na dan dospijeća, odnosno na dan plaćanja ukoliko je dan plaćanja različit od dana dospijeća počevši od 30.09.2023. (**tridesetog rujna dvijetisućedvadesettreće**) godine.

Banka će o promjeni visine anuiteta pisano obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.

Članak 5. Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5 % (dva i pol posto) od odobrenog kredita, minimalno 500,00 HRK (petsto kuna), sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita obvezuje se prije isplate kredita platiti Banci jednokratne troškove obrade u iznosu od 1,50 % (**jednocijelopedeset posto**) od iznosa kredita.

Korisnik kredita se obvezuje, prije isplate iz kredita, podmiriti HAMAG-BICRO-u premiju rizika za jamstvo broj 67/28657 u iznosu od 1.805,65 HRK (tisuću osamstopećkunaišezdesetpetlipa).

Korisnik kredita se obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (sudske troškove i pristojbe, troškove upisa u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika i dr.) koji bi eventualno nastali.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita za sve troškove vezane uz njegove obveze, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 6. Promjenljivost kamatne stope

Kamata na kredit je promjenjiva i definirana kao zbroj parametra EURIBOR (referentna kamatna stopa za EUR koja predstavlja prosječnu međubankovnu ponudbenu kamatnu stopu koja se obračunava na međusobne kredite banaka koje posluju u Eurozoni) koji parametar je promjenjiv i fiksnog dijela. Informacijski sustav Thomson sustav Reuters dnevno računa vrijednosti dvanaestomjesečnog EURIBOR-a na temelju podataka o trošku neosiguranog zaduženja koje su banke spremne platiti za EUR na rok od 12 mjeseci.

Redovito usklađivanje redovne kamatne stope s promjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a obavlja se godišnje i to na dan 01. (prvog) siječnja svake godine (obračunska godina), primjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji je važeći na dan 01. (prvog) prosinca prethodne obračunske godine (primjena kamatne stope od 01. (prvog) siječnja).

Ukoliko izostane gore navedeni parametar indeksiranja EURIBOR odnosno u slučaju



nemogućnosti usklađivanja redovne kamatne stope od strane Banke zbog promjene metodologije ili načina izračuna i objave EURIBOR-a, Banka ima pravo primijeniti jedan od drugih važećih parametara predviđenih zakonom odnosno izmijeniti način usklađivanja.

Članak 7.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d. kao i prateće troškove, te eventualno nastale troškove izrade procjene.

Članak 8.

Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može, bez naknade, izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 10 (deset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati i naknadu sukladno važećoj tarifi odnosno Odluci Banke Kovanice d.d. na dan prijevremene otplate.

Članak 9.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- **bjanko zadužnice Korisnika kredita na ukupni iznos do 2.500.000,00 HRK (dvamilijunapetstotisućakuna) potpisane od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisane od strane Jamca-platca i potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**

- **1 (jedna) obična zadužnica Korisnika kredita koja glasi na iznos kredita potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisana od Jamca-platca i potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;**

- **Jamstvo prema kojem HAMAG-BICRO garantira za potraživanje Banke u visini od 80% (osamdeset posto) neotplaćene glavnice predmetnog kredita.**

Korisnik kredita i Jamac-platac obvezuju se dostaviti Banci sva sredstva osiguranja navedena u prethodnom stavku prije isplate kredita.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz ovog Ugovora ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi, a uz prethodno odobrenje HAMAG-BICRO-a.

Korisnik kredita se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i druge instrumente osiguranja sukladno važećim zakonskim propisima, a posebice u slučaju ako bi bilo koji instrument postane nevažeći, neupotrebljiv, nezadovoljavajući i/ili neprikladan kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora, u protivnom Banka



zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor čime će se sve obveze po ovom ugovoru smatrati dospjelim u cijelosti.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 10.

Jamstvo HAMAG-BICRO-a

HAMAG-BICRO, sukladno uvjetima i kriterijima iz Programa, izdaje Banci Jamstvo koje je neopozivo, bezuvjetno i plativo na prvi poziv, za osiguranje povrata dijela glavnice kredita najviše do 80% (osamdeset posto) nenaplaćenih potraživanja po glavnici ovoga kredita, a kako će biti pobliže uređeno Ugovorom o jamstvu koji se Korisnik kredita obvezuje dostaviti prije isplate ovoga kredita.

Ugovorne strane upoznate su i suglasne s primjenom *Pari passu* modela naplate potraživanja (*Pari passu* model znači raspodjelu sredstava prikupljenih postupcima prisilne naplate ili dobrovoljnom uplatom Korisnika kredita i drugih osoba za tražbine Banke po ovome Ugovoru i tražbinu HAMAG-BICRO-a po isplaćenom Jamstvu, u omjeru sukladno postotku isplaćenog Jamstva u odnosu na glavnicu kreditne obveze za koju se jamči).

Korisnik kredita i Jamac-platac suglasni su da Banka po predmetnom kreditu i pripadajućem Jamstvu vrši naplatu u svoje ime i za svoj račun te u svoje ime i za račun HAMAG-BICRO-a i to za ukupan iznos duga, te se u tom smislu odriču bilo kakvih prigovora nepostojanja aktivne legitimacije ili nepostojanja pravnog interesa usmjerenih protiv Financijske institucije koja će vršiti naplatu za račun HAMAG-BICRO-u, u eventualnim sudskim ili izvensudskim postupcima koji će se voditi protiv Korisnika kredita ili Jamca-platca, kao tuženika.

Članak 11.

Odgovornost Jamca-platca

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita, bilo od Jamca-platca, ili svih u isto vrijeme.

Korisnik kredita i Jamac-platac izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem instrumenata osiguranja kao ovršnih isprava, nakon dospjeća tražbine, protiv njih neposredno provede prisilna ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuju da su suglasni da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Banke iz ovog Ugovora o kreditu, ovrha može provesti i na njihovoj jedinjoj nekretnini te da isto vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako steknu novu nekretninu.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovoga Ugovora potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima izjave iz prethodnog stavka ovoga članka, kao i sa sadržajem članka 75., članka 76. i članka 80b. važećeg Ovršnog zakona.

Članak 12.

Zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko pojedina bjanko zadužnica izdana kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu bjanko zadužnicu kao nadomjestak za već upotrijebljene.



Ukoliko tijekom trajanja kreditnog odnosa budu zakonskim propisima uvedeni novi instrumenti osiguranja potraživanja, odnosno ukoliko postojeći instrumenti osiguranja prestanu važiti, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju na prvi poziv Banke položiti nove instrumente osiguranja, u protivnom Banka zadržava pravo otkazati Ugovor o kreditu, čime će se sve obveze po istima smatrati dospjelima u cijelosti.

Članak 13.

Naplata s računa i depozita

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može raskinuti i prije isteka roka oročenja i namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora iz depozita, a preostala sredstva prebaciti na račun po viđenju. Na preostala sredstva razročenog depozita Banka obračunava kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. Do dana raskida teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kredita i Jamca-platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 14.

Obveze Korisnika kredita

a) Obveze korisnika kredita prije isplate

Korisnik kredita obvezuje se prije isplate kredita Banci dostaviti:

- garanciju i Ugovor o jamstvu HAMAG-BICRO po Programu ESIF Pojedinačna jamstva, Mjera B-obrtna sredstva u iznosu od 240.000,00 EUR (dvjestočetdesettisućaeura).

- ponude, predračune, račune, ugovore i ostalu dokumentaciju za plaćanje obveza Korisnika kredita, sve u skladu sa namjenom i Programom opisanim u članku 2. ovog Ugovora.

Banka je ovlaštena kontrolirati, i Korisnik kredita se obvezuje dozvoliti kontrolu, kojom se utvrđuje da li Korisnik odobrena sredstva upotrijebio u skladu s namjenom opisanom u članku 2. ovog Ugovora

b) Obveze Korisnika kredita za cijelo vrijeme trajanja kredita

Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme trajanja ovog Ugovora obavljati kunski i devizni platni promet preko poslovnih računa otvorenih u Banci Kovanici d.d. u minimalnom mjesečnom iznosu od 833.000,00 HRK (osamstotridesettitisućekuna), u protivnom Banka zadržava pravo povećanja redovne kamatne stope za do 2 (dva) postotna poena ili pravo jednostrano otkazati ovaj Ugovor.

Korisnik kredita je dužan Banci polugodišnje i godišnje dostavljati bruto bilancu, a radi kontrole ispunjavanja ove obveze.

Korisnik kredita se nadalje obvezuje odmah pismeno obavijestiti Banku o svim promjenama svoje materijalne situacije, promjenama osoba ovlaštenih za zastupanje ili promjeni adrese, kao i o svim činjenicama i okolnostima koje bi mogle utjecati na pravovremenu otplatu kredita.

U slučaju neobavješćavanja o promjeni adrese, smatrat će se pravovaljanom dostava pismena na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora ili na zadnju adresu Korisnika kredita i Jamca-platca koja je Banci poznata.

Korisnik kredita se obvezuje prije bilo kakvih promjena u vlasničkoj strukturi ili statusnih promjena u društvu kao što su primjerice pripajanje i spajanje društva, odvajanje, promjena oblika društva, preuzimanje društva, prodaja poslovnih udjela ili slično, prethodno zatražiti pisanu suglasnost Banke.



Korisnik kredita se obvezuje dostavljati polugodišnja i godišnja financijska izvješća kao i postojeće bilance odmah nakon što su izrađene.

c) Obveza ishođenja prethodne suglasnosti Banke

Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju da za vrijeme trajanja ovog kredita, bez prethodne izričite pisane suglasnosti Banke, neće poduzimati slijedeće radnje:

- dodatno se zadužiti (uključujući i leasing) kod trećih osoba;
- davati pozajmice trećim osobama;
- jamčiti za obveze trećih osoba, pristupiti dugu treće osobe i slično;
- provoditi statusne promjene (posebice pripajanje, spajanje, podjelu, prijenos gospodarske cjeline, prodaja poslovnih udjela, promjena oblika društva i dr.), poslovno restrukturiranje i slično;
- isplaćivati dobit, donositi odluke o raspodjeli kapitala, rezervi ili dobiti društva.

d) Ostale obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita obvezuje se održavati pokriće anuiteta iz operativne dobiti (tzv. DSCR) za cijelo vrijeme trajanje otplate kredita minimalno 1,20 (jedancijelihdvadeset), a sukladno metodologiji obračuna koju određuje Banka.

Korisnik kredita obvezuje se održavati minimalnu „EBITDA“ (poslovni prihod umanjen za poslovni rashod i uvećan za amortizaciju, te korigiran za eventualne jednokratne učinke) na godišnjem nivou od 1.500.000,00 HRK (jedanmilijunpetstotisuća kuna), za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita.

Korisnik kredita obvezuje se odmah pismeno obavijestiti Banku ukoliko financijski zahtjevi specificirani u prethodna dva stavka nisu ispunjeni ili se može očekivati da Korisnik kredita neće biti u mogućnosti iste ispuniti.

Korisnik kredita obvezuje se čuvati sve podatke i dokumentaciju vezano uz projekt i financiranje istog u skladu sa zahtjevima o reviziji i revizorskom tragu, a sve radi omogućavanja provjere i usklađenosti s nacionalnom zakonskom regulativom i regulativom EU, te sa svim uvjetima financiranja.

Potpisom ovoga ugovora Korisnik kredita, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potvrđuje kako ne postoje okolnosti ili događaji koji bi mogli negativno utjecati na potpunu i pravovremenu otplatu ove kreditne obveze kako je opisano u ovom Ugovoru.

Članak 16.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može otkazati ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dopijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
- ako se otvori postupak predstečajne nagodbe, stečajni, likvidacijski ili drugi postupak nad Korisnikom kredita i/ili Jamcem-platcem ili pokrene ovršni postupak nad imovinom u vlasništvu Korisnika kredita i/ili Jamca-platca ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
- ako Korisnik kredita usprkos poslanoj opomeni kasni s plaćanjem dva anuiteta ili s plaćanjem bilo koje druge dospjele obveze Banci;
- ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili ne ispuni bilo koju obvezu ugovorenu ovim Ugovorom;
- ako se ispostavi da su Korisnik kredita, Jamac-platac i/ili Založni dužnici dali Banci neistinite ili netočne podatke;
- ako Korisnik kredita i/ili Jamac platac postanu insolventni, obustave plaćanja ili njihov račun bude blokiran;

- ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle na bilo koji način dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.

Ugovor se smatra otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 17.

Ugovorne stranke su sporazumne da Banka visinu i dospelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 18.

Izmijenjene okolnosti

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obveze jedne ugovorne strane ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha ugovora, Korisnik kredita odriče se prava prigovora zbog promijenjenih okolnosti (clausula rebus sic stantibus).

Članak 19.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora smatra se ugovorenim nadležni sud u Varaždinu.

Članak 18.

Završne odredbe

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza vlastoručno potpisuju ovaj Ugovor, a na jednom primjerku ugovora Korisnik kredita i Jamac-platac ovjeravaju potpis kod javnog bilježnika.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom te da mu je uručena otplatna tablica.

Potpisom na ovom Ugovoru Korisnik kredita i Jamac-platac, u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Banke Kovanice d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d., te druge opće akte Banke Kovanice d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može prosljeđivati pravnim osobama sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama.

Članak 19.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, jedan primjerak ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) potpisani primjerak zadržavaju Korisnik kredita i Jamac-platac.

U Zagrebu, 10.10.2022. (sedmelistopadavijetisućdvadesetdruge) godine.

Korisnik kredita:

ERA GRUPA d.o.o.

Drago Veselečić, direktor

ERA GRUPA d.o.o.

Vinković, Andrej Matijević I

O.B. 1.10.2022.

BANKA KOVANICA d.d.

Nicola Ceccaroli, predsjednik uprave



Jamac-platac: /

Drago Veselčić

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da je stranka:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), **ANDRIJE HEBRANGA I**, zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ**, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA I**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA I**, u mojoj nazočnosti vlastoručno potpisala pismeno. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-4857/2022

Zagreb, 17.10.2022.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika



Ugovorne strane:

BANKA KOVANICA d.d., Varaždin, P. Preradovića 29, MBS: 070047926, kod Trgovačkog suda u Varaždinu, OIB: 33039197637, koju zastupa predsjednik uprave Nicola Ceccaroli, ovlašten za zastupanje pojedinačno i samostalno (u daljnjem tekstu: Banka)

i

ERA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju namještaja, sa sjedištem u Vinkovcima (Grad Vinkovci), Andrije Hebranga 1, MBS: 030142044, kod Trgovačkog suda u Osijeku, OIB: 15377751157, kojeg zastupa direktor Drago Veselčić, ovlašten za zastupanje samostalno i pojedinačno (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

DRAGO VESELČIĆ, Vinkovci, Andrije Hebranga 1, OIB: 07578815119 (u daljnjem tekstu: Jamac-platac)

zaključili su sljedeći

UGOVOR O KREDITU

broj: 008/01/2023

Članak 1.

Opće odredbe

Ovim Ugovorom regulira se kreditni posao između Banke, Korisnika kredita, Jamca-plataca, otplata kredita, osiguranje tražbina iz ovog Ugovora u korist Banke, te druga međusobna prava i obveze ugovornih strana.

Članak 2.

Iznos, namjena i korištenje kredita

a) Iznos kredita

Banka odobrava Korisniku kredita dugoročni kredit u iznosu od 100.000,00 EUR (slovima: stotisućaeura), i to po niže navedenim uvjetima, a sve u suradnji sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR) po Programu osiguranja portfelja kredita za likvidnost izvoznika - Mjera pomoći gospodarstvu RH nakon ruske agresije na Ukrajinu PO-OPK-UKR-01/23 (dalje u tekstu: Program osiguranja).

b) Namjena kredita

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je kredit namijenjen isključivo za financiranje likvidnosti Korisnika kredita uslijed poteškoća u poslovanju s kojima se Korisnik kredita susreo kao izravan ili neizravan rezultat poremećaja u gospodarstvu uzrokovanih ruskom vojnom agresijom na Ukrajinu, sankcijama koje je uvela Europska unija ili njeni međunarodni partneri, kao i gospodarskim protumjerama koje je poduzela Rusija, te se Korisnik kredita obvezuje da će navedena novčana sredstva koristiti isključivo za obrtna sredstva.

c) Način isplate i korištenja kredita

Kredit se isplaćuje, sukladno Programu osiguranja, prema dostavljenim ponudama, predračunima, računima, ugovorima i ostaloj dokumentaciji za plaćanje obveza Korisnika kredita, i to direktno na račune dobavljača odnosno vjerovnika.

Kredit se može koristiti za povrat sredstava Korisniku kredita (refundaciju) za troškove koje Banka smatra prihvatljivima, a koji su ranije plaćeni od strane Korisnika kredita i koji su nastali najranije 01.02.2022. godine, u skladu s prihvatljivom namjenom kredita i u skladu s Programom osiguranja.

Kod refundacije troškova plaćenih od strane Korisnika kredita prema financijskim institucijama, iznos refundacije za te troškove može iznositi do najviše 35% (tridesetpetposto) ukupnog iznosa kredita.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je Korisnik kredita dostavio Banci službena financijska izvješća temeljem kojih je utvrđen kriterij veličine i prihoda Korisnika kredita sukladno Programu osiguranja HBOR-a.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je u cijelosti upoznat s Programom osiguranja i Općim uvjetima HBOR-a, te je suglasan da mu se kredit odobri u skladu sa Programom osiguranja. Program osiguranja i Opći uvjeti HBOR-a čine sastavni dio ovog Ugovora.

Ugovorne strane su suglasne da Korisnik kredita može koristiti kredit tek nakon što Banci predoči dokaz o izvršenom osiguranju tražbina i ispunjenju drugih uvjeta u skladu s ovim Ugovorom, a na dan koji odredi Banka.

d) Rok korištenja kredita

Korisniku kredita se odobrava krajnji rok korištenja kredita do **31.05.2023. (tridesetprvogsvibnja dvijetisućdvadesettreće)** godine.

Banka može na zahtjev Korisnika kredita odobriti korištenje kredita i nakon isteka gore navedenog roka korištenja kredita.

Ukoliko Banka nakon isteka gore navedenog roka korištenja ne odobri korištenje kredita u naknadnom roku, a Korisnik kredita nije niti započeo s korištenjem kredita, Ugovor o kreditu se smatra raskinutim.

U slučaju da Korisnik kredita započne korištenje kredita do navedenog roka korištenja, a Banka na zahtjev Korisnika kredita ne odobri korištenje neiskorištenog iznosa kredita u naknadnom roku, utvrđuje se da je iznos kredita koji se stavlja u otplatu jednak iskorištenom iznosu.

Članak 3.

Kamatna stopa

Na iskorišteni iznos kredita zaračunavaju se kamate u iznosu koji čini zbroj dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji na dan ugovaranja iznosi 2,842% (slovima: dvacijelaosamstočetrdesetdva postotna poena) i fiksnog dijela kamatne stope koji iznosi 3,16% (tricijelašesnaestposto), no minimalna kamatna stopa na iskorišteni iznos kredita ne može biti manja od 6% (šestposto).

Kamatna stopa je promjenjiva na način definiran člankom 4. ovog Ugovora, a sukladno pozitivnim propisima te internim aktima Banke. Kamate se obračunavaju mjesečno primjenom konformne metode i dospijevaju mjesečno. U slučaju promjene kamatne stope sukladno odredbama ovog članka, Korisnik kredita pristaje da Banka poviši ili snizi iznos kamate, te se obvezuje plaćati tako izmijenjenu kamatu.

O izmijenjenom iznosu Banka će pisanim putem obavijestiti Korisnika kredita, pri čemu se smatra da je dokaz o izmijenjenom iznosu obavijest koja se smatra dostavljenom danom kad ju je Banka putem pošte uputila Korisniku kredita na adresu navedenu u ovom Ugovoru ili adresu koju Korisnik kredita pisano dostavi Banci.

U razdoblju od dana korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, Banka obračunava interkalarnu kamatu na iskorišteni iznos kredita u visini redovne kamatne stope iz stavka 1. ovog članka.

Interkalarna kamata dospijeva na naplatu mjesečno, a o njezinom iznosu će Banka pisano obavijestiti Korisnika kredita.

Članak 4.

Promjenljivost kamatne stope

Kamata na kredit je promjenjiva i definirana kao zbroj parametra EURIBOR (referentna kamatna stopa za EUR koja predstavlja prosječnu međubankovnu ponudbenu kamatnu stopu koja se obračunava na međusobne kredite banaka koje posluju u Eurozoni), koji parametar je promjenjiv, i fiksnog dijela. Informacijski sustav Thomson sustav Reuters dnevno računa vrijednosti dvanaestomjesečnog EURIBOR-a na temelju podataka o trošku neosiguranog zaduženja koje su banke spremne platiti za EUR na rok od 12 (dvanaest) mjeseci.

Redovito usklađivanje redovne kamatne stope s promjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a obavlja se godišnje i to na dan 01. (prvog) siječnja svake godine (obračunska godina), primjenom dvanaestomjesečnog EURIBOR-a koji je važeći na dan 01. (prvog) prosinca prethodne obračunske godine (primjena kamatne stope od 01. (prvog) siječnja).

Ukoliko izostane gore navedeni parametar indeksiranja EURIBOR odnosno u slučaju nemogućnosti usklađivanja redovne kamatne stope od strane Banke zbog promjene metodologije ili načina izračuna i objave EURIBOR-a, Banka ima pravo primijeniti jedan od drugih važećih parametara predviđenih zakonom odnosno izmijeniti način usklađivanja.

Članak 5.

Rok vraćanja i otplata kredita

a) Rok vraćanja kredita

Rok vraćanja kredita je 31.12.2028. (tridesetprvog prosincadvijetisućedvadesetosme) godine.

b) Način i rokovi otplate kredita

Kredit se vraća u 60 (šezdeset) mjesečnih anuiteta.

Korisniku kredita odobrava se poček u otplati glavnice kredita do 31.12.2023. (tridesetprvogprosincadvijetisućedvadesetteće) godine.

Prvi anuitet dospijeva 31.01.2024. (tridesetprvog siječnjadvijetisućedvadesetčetvrte) godine.

Anuiteti se podmiruju sukladno planu otplate koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita.

Visina anuiteta utvrđuje se planom otplate. Banka će o promjeni visine anuiteta pisano obavijestiti Korisnika kredita, koji svojim potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je suglasan i da bez prigovora prihvaća pisanu obavijest Banke o promjeni visine anuiteta.

Kamate se obračunavaju i plaćaju mjesečno, sukladno planu otplate koji će Banka dostaviti Korisniku kredita po iskorištenju kredita. Kamata dospijeva na naplatu zadnjeg dana u mjesecu za koji se obračunava kamata.

Članak 6.

Troškovi

Korisnik kredita se obvezuje u slučaju odustajanja od korištenja kredita prije isplate, platiti Banci naknadu za odustajanje u iznosu od 2,5 % (dva i pol posto) od odobrenog kredita, minimalno 66,36 EUR (šezdesetšesteuratridesetšestcenti), a sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita se obvezuje prije isplate kredita platiti Banci jednokratne troškove obrade u iznosu od 2 % (dvaposto) od iznosa kredita.

Korisnik kredita se obvezuje snositi i druge eventualno nastale nuzgredne troškove, osobito troškove nastale primjenom Odluke o visini naknada za usluge koju Banka primjenjuje u svom poslovanju. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora prihvaća sve izmjene i dopune navedene Odluke koju donosi nadležno tijelo Banke.

Korisnik kredita se obvezuje snositi troškove javnobilježničke pristojbe i nagrade, kao i sve ostale troškove vezane uz zaključenje ovog Ugovora i naplatu tražbina iz istog (kao što su

sudski troškovi i pristojbe, troškovi upisa u zemljišne knjige, izdavanja brisovnog očitovanja, revizije procjene nekretnine, premije po polici osiguranja nekretnine i dr.) koji bi eventualno nastali.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da u svakom trenutku bez ikakvog daljnjeg pitanja ili suglasnosti s njegove strane može teretiti partiju kredita ili njegov račun otvoren u Banci za sve troškove vezane uz njegove obveze obnavljanja police osiguranja, nove procjene vrijednosti založenih nekretnina, revizije procjene vrijednosti založenih nekretnina izrađenih od ovlaštenih procjenitelja prihvatljivih Banci, pribavljanja novih zemljišno-knjižnih izvadaka, kao i druge slične troškove, koje bi eventualno nastali kod kontrole, vođenja i naplate kredita.

Članak 7.

Kašnjenje s plaćanjem i njegove posljedice

U slučaju zakašnjenja s ispunjenjem dospjelih obveza iz ovog Ugovora Korisniku kredita se na dospjele i nenaplaćene tražbine obračunavaju i naplaćuju zatezne kamate, promjenjive u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d.

Ukoliko Korisnik kredita kasni s podmirenjem obveza po ovom Ugovoru više od 90 (devedeset) dana, Banka je ovlaštena povećati kamatnu stopu utvrđenu u članku 3. ovog Ugovora sukladno Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. i Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d.

Banka može po proteku roka od 6 (šest) mjeseci od dana podmirenja cjelokupnog dospjelog duga i nastavnog neprekinutog urednog vraćanja kredita odobriti smanjenje ili vraćanje kamatne stope na prvobitno odobrenu.

Banka u slučaju zakašnjenja naplaćuje i troškove opomene sukladno Odluci o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d. kao i ostale prateće troškove.

Članak 8.

Prijevremena otplata kredita

Korisnik kredita može izvršiti prijevremenu konačnu ili djelomičnu otplatu kredita ukoliko o toj namjeri obavijesti Banku najmanje 10 (deset) dana unaprijed. Korisnik kredita se obvezuje izvršiti uplatu prema obračunu Banke.

U slučaju prijevremene konačne ili djelomične otplate kredita, Banka je ovlaštena zaračunati naknadu prema važećoj tarifi odnosno Odluci Banke Kovanice d.d. na dan prijevremene otplate.

Članak 9.

Instrumenti osiguranja

Ugovorne strane su suglasne da su instrumenti osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora slijedeći:

- bjanko zadužnice do ukupnog iznosa od 150.000,00 EUR (stopedesettisućaeura) potpisane od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisane od strane Jamca-platca te potvrđene od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona;
- 1 (jedna) obična zadužnica Korisnika kredita koja glasi na iznos kredita potpisana od strane ovlaštene osobe Korisnika kredita, supotpisana od strane Jamca-platca, te potvrđena od javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona.

Korisnik kredita obvezuje se dostaviti Banci sva sredstva osiguranja navedena u prethodnom stavku prije isplate kredita.

Korisnik kredita ovlašćuje Banku da primljene instrumente osiguranja tražbine kao i tražbinu iz ovog Ugovora ima pravo prenijeti odnosno prodati trećoj osobi.

Korisnik kredita se obvezuje, po pozivu Banke i u roku koji ona odredi dostaviti, osim navedenih i dostavljenih i druge instrumente osiguranja, sukladno važećim zakonskim propisima, a posebice u slučaju ako bi bilo koji instrument osiguranja postao neupotrebljiv, nevažeći i/ili neprikladan po razumnoj procjeni Banke. U protivnom Banka zadržava pravo otkazati ovaj Ugovor čime će se sve obveze po ovom ugovoru smatrati dospjelima u cijelosti. Ugovorne strane su suglasne da je Banka ovlaštena za naplatu dospjelih tražbina iz ovog Ugovora upotrijebiti instrumente osiguranja prema svom slobodnom izboru.

Članak 10.

Odgovornost Korisnika kredita i Jamca-platca

Jamac-platac izjavljuje da preuzima i odgovara za sve obveze Korisnika kredita preuzete ovim Ugovorom uz uvjete i na način kao i sam Korisnik kredita, te da Banka može zahtijevati njihovo ispunjenje bilo od Korisnika kredita bilo od Jamca-platca ili oboje u isto vrijeme.

Korisnik kredita i Jamac-platac izričito izjavljuju da su suglasni da se temeljem instrumenta osiguranja kao ovršnih isprava, nakon dospijea tražbine, protiv njih neposredno provede prisilna ovrha na svim predmetima ovrhe predviđenim Ovršnim zakonom, radi potpune naplate osigurane tražbine.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora neopozivo izjavljuju da su suglasni da se u slučaju pokretanja i provođenja ovrhe radi namirenja tražbine Banke iz ovog Ugovora o kreditu, ovrha može provesti i na njihovoj jedinjoj nekretnini te da isto vrijedi ako dođe do promjene vjerovnika ili ako steknu novu nekretninu.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovoga Ugovora potvrđuju da ih je Banka informirala o posljedicama i svim eventualnim rizicima izjave iz prethodnog stavka ovoga članka, kao i sa sadržajem članka 75., članka 76. i članka 80b. važećeg Ovršnog zakona.

Članak 11.

Zadužnica

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da primljene bjanko zadužnice ispuni na iznose dospjelih tražbina iz ovog Ugovora i traži naplatu kod nadležne institucije.

Ukoliko pojedina zadužnica izdana kao sredstvo osiguranja plaćanja po ovom Ugovoru bude upotrijebljena radi naplate dospjelih tražbina iz ovog Ugovora, Korisnik kredita i Jamac-platac se obvezuju po traženju Banke, odmah, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana dostaviti novu zadužnicu.

Članak 12.

Naplata s računa i depozita

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da dospjele i nepodmirene tražbine iz ovog Ugovora, može naplatiti bez posebnog odobrenja ili naloga s njihove strane, iz sredstava na njihovim kunskim i deviznim računima i oročenim depozitima kod Banke Kovanice d.d.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da ugovor o oročenom depozitu može raskinuti i prije isteka roka oročenja i namiriti dospjele tražbine iz ovog Ugovora iz depozita, a preostala sredstva prebaciti na račun po videnju. Na preostala sredstva razročenog depozita Banka obračunava kamatu sukladno važećoj Odluci o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d. Do dana raskida teče kamata utvrđena ugovorom o oročenom depozitu.

Korisnik kredita i Jamac-platac su suglasni i dozvoljavaju da se svi financijski instrumenti i novčana sredstva Korisnika kredita i Jamca-platca koja su po bilo kojem osnovu deponirana u Banci smatraju financijskim osiguranjem u korist Banke u smislu Zakona o financijskom osiguranju.

Članak 13.

Posebne izjave i utvrđenja Korisnika kredita i Jamca-platca

- otuđiti, založiti ili na drugi način opteretiti bilo koji dio svoje dugotrajne imovine, uključujući imovinu založenu Banci;
- provoditi statusne promjene (posebice pripajanje, spajanje, podjelu, prijenos gospodarske cjeline, prodaja poslovnih udjela, promjena oblika društva i dr.), poslovno restrukturiranje i slično;
- isplaćivati dobit, donositi odluke o raspodjeli kapitala, rezervi ili dobiti društva.

d) Subordinacija potraživanja

Korisnik kredita i Jamac-platac kao povezane osobe, ovime izričito izjavljuju da su sva potraživanja koja imaju ili će imati prema Korisniku kredita s bilo kojih osnova u cjelosti subordinirana potraživanjima Banke prema Korisniku kredita iz ovog Ugovora, odnosno da potraživanje Banke ima prednost u namirenju pred potraživanjima Jamca-platca, kako dobrovoljnom, tako i u slučaju prisilne naplate sukladno važećim zakonskim propisima.

Pozajmice primljene od vlasnika/povezanih osoba predstavljati će u potpunosti podređen/subordiniran dug (i s osnove glavnice, kamate i svih ostalih plaćanja koja proizlazi iz te osnove) kreditu u Banci, te se Korisnik kredita obvezuje s vlasnicima/povezanim osobama sklopiti odgovarajući sporazum kojim se te pozajmice subordiniraju u odnosu na dug prema Banci.

e) Ostale obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita obvezuje se održavati pokriće anuiteta iz operativne dobiti (tzv. DSCR) za cijelo vrijeme trajanje otplate kredita minimalno 1,2 (jednocijelodva), a sukladno metodologiji obračuna koju određuje Banka.

Korisnik kredita obvezuje se za 2023. godinu održavati minimalnu „EBITDA“ (poslovni prihod umanjen za poslovni rashod i uvećan za amortizaciju, te korigiran za eventualne jednokratne učinke) na godišnjem nivou od 200.000,00 EUR (dvjestotisućaeura). Nadalje, Korisnik kredita obvezuje se za sve naredne godine nakon 2023. godine pa za cijelo vrijeme trajanja otplate kredita održavati minimalnu „EBITDA“ (poslovni prihod umanjen za poslovni rashod i uvećan za amortizaciju, te korigiran za eventualne jednokratne učinke) na godišnjem nivou od 270.000,00 EUR (dvjestosedamdesettisućaeura).

Korisnik kredita obvezuje se odmah pismeno obavijestiti Banku ukoliko financijski zahtjevi specifični u prethodna dva stavka nisu ispunjeni ili se može očekivati da ih neće biti u mogućnosti iste ispuniti.

Korisnik kredita, potpisom ovog Ugovora, pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, potvrđuje kako ne postoje okolnosti ili događaji koji bi mogli negativno utjecati na potpunu i pravovremenu otplatu ove kreditne obveze u skladu sa ovim Ugovorom o kreditu.

Članak 15.

Izjave Korisnika kredita

Ugovorne strane suglasno utvrđuju kako sastavni dio ovog Ugovora čine slijedeće Izjave Korisnika kredita:

- a) Izjava o poteškoćama u poslovanju uzrokovanim poremećajima u gospodarstvu uslijed ruske agresije na Ukrajinu;
- b) Izjavu o potrebi za korištenjem većeg iznosa kredita u odnosu na kriterije % godišnjeg prihoda i % troškova energije (ako je iznos Kredita utvrđen u skladu s kriterijem prihvatljivosti u odnosu na potrebe za likvidnošću);
- c) Izjava o potporama;
- d) Izjava o prihvatljivosti Korisnika kredita.

Korisnik kredita se obvezuje dostaviti Banci sve izjave navedene u prethodnom stavku prije sklapanja Ugovora o kreditu.

Članak 16.

Pridržavanje prava na otkaz Ugovora

Ugovorne strane su suglasne da Banka može otkazati ovaj Ugovor otkazom prije isteka njegovog redovnog trajanja, čime tražbina iz ovog Ugovora dospijeva u cijelosti. Razlozi za otkaz Ugovora su sljedeći:

- ako Korisnik kredita odobreni kredit ne koristi za ugovorenu namjenu;
 - ako se otvori postupak predstečajne nagodbe, stečajni, likvidacijski ili drugi postupak nad Korisnikom kredita i/ili Jamcem-platcem ili pokrene ovršni postupak nad imovinom u vlasništvu Korisnika kredita i/ili Jamca-platca ili imovinom koja je instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;
 - ako Korisnik kredita usprkos poslanoj opomeni kasni s plaćanjem jednog anuiteta ili s plaćanjem bilo koje druge dospjele obveze Banci;
 - ako se Korisnik kredita ne pridržava bilo koje odredbe ovog Ugovora ili ne ispuni bilo koju obvezu ugovorenu ovim Ugovorom;
 - ako se ispostavi da su Korisnik kredita i/ili Jamac-platac dali Banci neistinite ili netočne podatke;
 - ako Korisnik kredita i/ili Jamac-platac postanu insolventni, obustave plaćanja ili njihov račun bude blokiran;
 - ako Banka sazna za okolnosti koje bi mogle na bilo koji način dovesti u pitanje podmirenje tražbina iz ovog Ugovora.
- Ugovor se smatra otkazanim danom otpremanja obavijesti o otkazu preporučenom poštom na posljednju adresu Korisnika kredita koja je poznata Banci.

Članak 17.

Izmijenjene okolnosti

Ako nakon sklapanja ugovora nastupe okolnosti koje otežavaju ispunjenje obveze jedne ugovorne strane ili ako se zbog njih ne može ostvariti svrha ugovora, Korisnik kredita odriče se prava prigovora zbog promijenjenih okolnosti (clausula rebus sic stantibus).

Članak 18.

Ugovorne strane su suglasne da Banka visinu i dospjelost tražbina iz ovog Ugovora dokazuje izvodom iz svojih poslovnih knjiga, sa pečatom i potpisom ovlaštene osobe.

Članak 19.

Nadležnost suda

Za sve sporove iz ovog ugovora, ugovorne strane ugovaraju nadležnost suda u Varaždinu.

Članak 20.

Završne odredbe

Na sve što ovim Ugovorom nije regulirano primjenjuju se važeći bančini propisi koji reguliraju predmetnu materiju, te odredbe važećih zakona.

Izmjene po ovom Ugovoru vrše se sklapanjem Aneksa uz suglasnost svih ugovornih strana.

Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora preuzima ispunjenje svih obveza iz ovog Ugovora pod materijalnom i kaznenom odgovornošću, te ujedno i potvrđuje kako ne postoje okolnosti ili događaji koji bi mogli negativno utjecati na potpunu i pravovremenu otplatu ove kreditne obveze kako je opisano u ovom Ugovoru.

Korisnik kredita potpisom na ovom Ugovoru izjavljuje da je upoznat sa efektivnom kamatnom stopom te da mu je uručena otplatna tablica.

Korisnik kredita i Jamac-platac potpisom ovog Ugovora u cijelosti prihvaćaju odredbe Općih poslovnih uvjeta Banke Kovanice d.d., odredbe i tarife Odluke o naknadama za usluge Banke Kovanice d.d., kao i Odluku o kamatnim stopama Banke Kovanice d.d., te druge opće akte Banke Kovanice d.d., sa svim izmjenama i dopunama istih koje budu donesene za vrijeme postojanja tražbina Banke iz ovog Ugovora.

Korisnik kredita i Jamac-platac ovlašćuju Banku da sve podatke vezane uz ovaj ugovor kao i sve financijske izvještaje i ostalu dokumentaciju, te podatke o njima i s njima povezanim osobama može prosljeđivati pravnim osobama sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama.

Ugovorne strane u znak prihvata prava i obveza iz ovog Ugovora vlastoručno potpisuju te ovjeravaju svoj potpis kod javnog bilježnika.

Članak 21.

Ovaj ugovor sastavljen je u 5 (pet) istovjetnih primjeraka od kojih Banka zadržava jedan ovjereni i jedan potpisani primjerak, 1 (jedan) ostaje za potrebe ovjere kod javnog bilježnika, a po 1 (jedan) se uručuje preostalim ugovornim stranama.

U Zagrebu, 14.03.2023. (četnaestog ožujka dvijetisućedvadesettreće) godine.

Korisnik kredita:

ERA GRUPA d.o.o.
Drago Veselčić, direktor

Jamac-platac:

DRAGO VESELČIĆ

BANKA KOVANICA d.d.



Nicola Ceccaroli, predsjednik uprave

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da je stranka:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), **ANDRIJE HEBRANGA 1**, zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ**, OIB 07578815119, **VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, **VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 2,66 eur. Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 1,98 eur uvećana za PDV u iznosu od 2,00 eur.

Broj: OV-1760/2023
Zagreb, 27.03.2023.



Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić



Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 24.10.2025

Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga

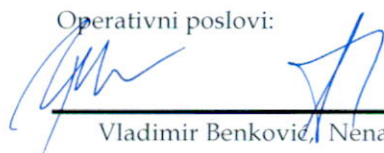
Kreditna partija broj:	Ugovor 034/01/2022
Kreditna partija za uplatu broj:	5010142933
Stanje kredita na dan:	17.10.2025
Naziv komitenta :	ERA GRUPA D.O.O.
OIB:	15377751157
Naziv založnog dužnika:	
OIB:	
Naziv jamca-platca:	
OIB:	

Naziv duga	Iznos u Eurima
Glavnica	153.675,04
Redovna kamata	485,03
Zatezna kamata	8,59
Trošak	0,00
U K U P N O	154.168,66

Iznos od : **154.168,66 €**
IBAN : HR094133006101111116

molim Vas uplatiti na žiro-račun Banke Kovanica d.d. Varaždin
s pozivom na broj: HR00 **5010142933**

Operativni poslovi:


Vladimir Benković, Nenad Čaklec

Banka Kovanica d.d. Varaždin
P. Preradovića 29
42000 Varaždin
OIB: 33039197637

Datum: 24.10.2025

Izvadak iz ovjerenih poslovnih knjiga

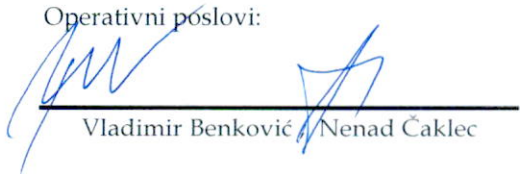
Kreditna partija broj:	Ugovor 008/01/2023
Kreditna partija za uplatu broj:	5010151709
Stanje kredita na dan:	17.10.2025
Naziv komitenta :	ERA GRUPA D.O.O.
OIB:	15377751157
Naziv založnog dužnika:	
OIB:	
Naziv jamca-platca:	
OIB:	

Naziv duga	Iznos u Eurima
Glavnica	68.556,79
Redovna kamata	186,31
Zatezna kamata	3,11
Trošak	0,00
U K U P N O	68.746,21

Iznos od : 68.746,21 €
IBAN : HR0941330061011111116

molim Vas uplatiti na žiro-račun Banke Kovanica d.d. Varaždin
s pozivom na broj: HR00 5010151709

Operativni poslovi:


Vladimir Benković / Nenad Čaklec

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/ naziv /ime i prezime: ERA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju namještaja
Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci (Grad Vinkovci), Andrije Hebranga 1
OIB: 15377751157

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BANKA KOVANICA d.d.
Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin (Grad Varaždin), Petra Preradovića 29
OIB: 33039197637

u iznosu glavnice od: ¹ 300.000,00 EUR (slovima: tristotisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti prema srednjem tečaju Banke Kovanica d.d. za EUR na dan plaćanja

uvećanom za: ² kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine

sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 7,31%, godišnje, promjenjiva,

a koja teče od dana dospeljeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrhi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrhi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93, 29/94, 162/98, 16/07, 75/09, 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.10.2022.

ERA GRUPA D.O.O.
Vinkovci, Andrije
OIB: 15377751157

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Drago Veselčić** _____

Sjedište/mjesto i adresa: **Vinkovci, Andrije Hebranga 1** _____

OIB: **07578815119** _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 10.10.2022.

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, .

Potpis jamca platca:

Jamac platac: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s
mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, .

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Obrazac: Zbilj/01/02 - str. 1 od 1

Poslovni broj: OV-4856/2022

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), **ANDRIJE HEBRANGA 1.** zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ**, OIB 07578815119, **VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1.** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, **VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1.** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA NA IZNOS OD 300.000,00 EUR** na potvrdu.

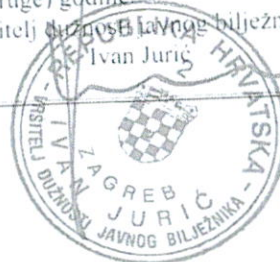
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.10.2022. (sedamnaesti listopada dvjetisućedvadesetdruge) godine

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika



Olozaj zida/beta - stranica 4



BJANKO ZADUŽNICA

do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MILIJUN KUNA kuna)

Dužnik⁽²⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

ERA GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci, Andrije Hebranga 1

OIB 15377751157

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj

ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudske odluke o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

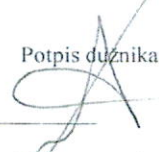
Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb, 17.10.2022.

ERA GRUPA d.o.o.
Vinkovci, Andrije Hebranga 1
15377751157

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju.

Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DRAGO VESELČIĆ

Sjedište/mjesto/adresa: Vinkovci, Andrije Hebranga 1

OIB: 07578815119

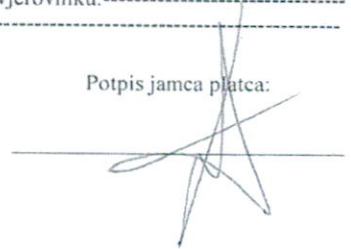
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 17.10.2022.

Potpis jamca platca:



Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Poslovni broj: OV-4859/2022

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), ANDRIJE HEBRANGA I. zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA I.** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska. ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA I. čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platac

podnijeje prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA IZDANA NA IZNOS DO 1.000.000,00 KN** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.10.2022.(sedamnaesti listopad dvijetisućedvadesetdruge) godine

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić





BJANKO ZADUŽNICA

do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MILIJUN KUNA kuna)

Dužnik⁽²⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

ERA GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci, Andrije Hebranga 1

OIB 15377751157

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB _____
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Zagreb 17.10.2012.

ERA GRUPA
Vinkovci, Andrije Hebranga 1
OIB: 15377751157

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DRAGO VESELIĆ

Sjedište/mjesto/adresa: Vinkovci, Adurije Hebrauša 1

OIB: 07528815119

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 17.10.2022.

Potpis jamca platca:

Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto/adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platac



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Poslovni broj: OV-4858/2022

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), ANDRIJE HEBRANGA 1, zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA IZDANA NA IZNOS DO 1.000.000,00 KN** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.10.2022.(sedamnaestoga listopada dvije tisuće dvadeset druge) godine

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić





BJANKO ZADUŽNICA

do⁽¹⁾ 1.000.000,00 kn (slovima: MLIJUN KUNA kuna)

Dužnik⁽²⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

ERA GRUPA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci, Andrije Hebranga 1

OIB 15377751157

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ kn (slovima: _____ kuna)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____ do dana isplate po stopi od _____

zapljenjene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB _____
Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnoga bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku. Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine« 78/93., 29/94., 162/98., 16/07., 75/09., 120/16.).

Mjesto i datum izdavanja: ⁽⁶⁾

Zagreb, 17.10.2022

ERA GRUPA d.o.o.
Vinkovci, Andrije Hebranga 1
OIB: 15377751157

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 5.000,00 kn, do 10.000,00 kn, do 50.000,00 kn, do 100.000,00 kn, do 500.000,00 kn ili do 1.000.000,00 kn

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice

Podatke po 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik

Jamac platat:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: DRAGO VESELIĆ

Sjedište/mjesto/adresa: Vinikari, Andrije Hebranga 1

OIB: 07578815119

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 17.10.2022.

Potpis jamca platca:

Jamac platat:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:-----

Sjedište/mjesto/adresa:-----

OIB:-----

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platat:-----

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:-----

Sjedište/mjesto/adresa:-----

OIB:-----

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Poslovni broj: OV-4860/2022

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), ANDRIJE HEBRANGA 1. zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1.** čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, VINKOVCI, VINKOVCI, ANDRIJE HEBRANGA 1. čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platae

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA IZDANA NA IZNOS DO 1.000.000,00 KN** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 125,00 kn.

Zagreb, 17.10.2022.(sedamnaesti listopad dvijetisućedvadesetdruge) godine
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ERA GRUPA društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju namještaja _____

Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci (Grad Vinkovci), Andrije Hebranga 1 _____

OIB: 15377751157 _____

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BANKA KOVANICA d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Varaždin (Grad Varaždin), Petra Preradovića 29 _____

OIB: 33039197637 _____

u iznosu glavnice od: ¹ 100.000,00 EUR (slovima: stotisućaeura) _____

uvećanom za: ² kamate, naknade, troškove i sve sporedne tražbine

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ 10,50 % (slovima: desetzarezpedesetposto), promjenjiva,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu. -----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik. -----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca. -----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 23.03.2023.

Potpis dužnika:

ERA GRUPA d.o.o.
Vinkovci, Andrije Hebranga 1
OIB: 15377751157

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojevima. Rodeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prava i obveze iz ovog dokumenta nastaju tek nakon potpisivanja i datiranja ovog dokumenta.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ >> bez uvećanja

³ Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Drago Veselčić

Sjedište/mjesto i adresa: Vinkovci, Grad Vinkovci, Andrije Hebranga 1

OIB: 07578815119

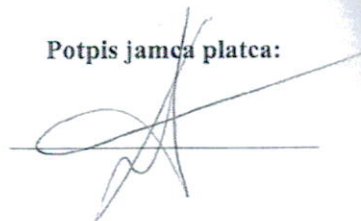
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Zagreb, 23.03.2023.

Potpis jamca platca:



Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platac: _____

Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku. -----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Obrazac zadužnice - stranica 3

Poslovni broj: OV-1759/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), **ANDRIJE HEBRANGA I**, zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ**, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA I**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik.

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA I**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA NA IZNOS OD 100.000,00 EUR** na potvrdu.

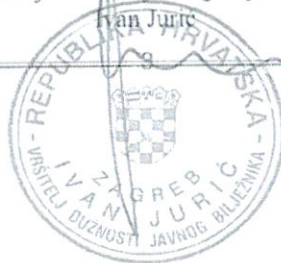
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 60,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 15,00 eur.

Zagreb, 27.03.2023. (dvadesetsedmi ožujak dvijetisućedvadesettreće) godine.

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika





BJANKO ZADUŽNICA

Do⁽¹⁾ 150.000,00 EUR (slovima: sto tisuć i pet tisuć eura)

Dužnik:⁽²⁾ Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: ERA ERUPA DOO

Sjedište / mjesto i adresa: ANDRIJE HEGRANCA 1 32100 VINKOVCI

OIB: 15377751157

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine u iznosu od⁽³⁾ _____ EUR (slovima: _____ eura)

sa zateznom kamatom na taj iznos koja teče od⁽⁴⁾ _____

do dana isplate po stopi od _____ zaplijene svi njegovi računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj ispravi, izravno s računa isplate vjerovniku⁽⁵⁾: Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____

Sjedište / mjesto i adresa: _____

OIB: _____

Ova isprava izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Ovu bjanko zadužnicu s naknadno upisanim iznosom tražbine i podacima o vjerovniku Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši, dostavlja vjerovnik u izvorniku izravno, preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika. Dostavom ove bjanko zadužnice zapljenjuje se tražbina po računu i prenosi se na vjerovnika po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Agenciji, ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda. Na ovoj bjanko zadužnici ili u dodatnim ispravama uz nju, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, i to davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika. Vjerovnik može svoja prava iz ove bjanko zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po toj ispravi imao vjerovnik.

Na temelju ove bjanko zadužnice i dodatnih isprava uz nju vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom, od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika i jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu bjanko zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na toj bjanko zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ovoj bjanko zadužnici Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu j zahtjev predati.

Ova bjanko zadužnica ima svojstvo ovršne isprave na temelju koje se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Ova bjanko zadužnica istinita je u pogledu svojeg sadržaja ako je vjerovnik naknadno upisao iznos tražbine koji je manji ili jednak onome za koji mu je dužnik dao suglasnost u trenutku kada je potvrđena kod javnog bilježnika te podatke o vjerovniku.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove bjanko zadužnice sukladno odredbi članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:⁽⁶⁾

Zagreb, 27.03.2023

Potpis dužnika:

[Potpis]

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkom. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama, osim ako se nalaze unutar rečenice.

¹ Može se upisati: do 1.000,00 EUR, do 2.000,00 EUR, do 10.000,00 EUR, do 20.000,00 EUR, do 75.000,00 EUR ili do 150.000,00 EUR.

⁴ Zatezne kamate mogu teći najranije od dana izdavanja ove zadužnice.

Podatke pod 1., 2. i 6. popunjava dužnik; podatke pod 3. popunjava vjerovnik, a podatke pod 5. može popuniti dužnik prigodom izdavanja ove zadužnice, a može naknadno i vjerovnik.

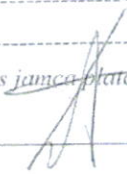


Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: DRAGO VESELOVIĆ
Sjedište / mjesto i adresa: ANDRIJE HEGRANCA 1 32100 VINKOVCI
OIB: 07578815119

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:
Zagreb 27.03.2023.

Potpis jamca platca: _____


Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____
Sjedište / mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: _____

Jamac platac: _____
Tvrtka ili skraćena tvrtka / naziv / ime i prezime: _____
Sjedište / mjesto i adresa: _____
OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove bjanko zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novčana sredstva s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj bjanko zadužnici, izravno s računa isplate vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: _____

Napomene:

Sve podatke na ovoj stranici popunjava jamac platca



REPUBLIKA HRVATSKA
Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić
Zagreb, Savska cesta 56

Poslovni broj: OV-1758/2023

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika **Ivan Jurić**, Zagreb, Savska cesta 56, potvrđujem da su stranke:

ERA GRUPA d.o.o., MBS 030142044, OIB 15377751157, Vinkovci (Grad Vinkovci), **ANDRIJE HEBRANGA 1**, zastupano po direktoru **DRAGO VESELČIĆ**, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA 1**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, a ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

DRAGO VESELČIĆ, OIB 07578815119, **VINKOVCI**, **VINKOVCI**, **ANDRIJE HEBRANGA 1**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114249146 PU Vukovarsko-srijemska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **BJANKO ZADUŽNICA IZDANA NA IZNOS DO 150.000,00 EUR** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 27.03.2023. (dvadeset sedmog ožujka dvije tisuće dvadeset treće godine)

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić



Obrazac bjanko zadužnice — stranica 4.

BANKA
KROV
d.d. Viroviti



FINANCIJSKA AGENCIJA
RC OSIJEK

31-10-2025

PREDSTEAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA _____
UR. BROJ _____



FINANCIJSKA AGENCIJA

RC OSIJEK

LORENZA JAGER

31000 OSIJEK

4 Za predstajni postupak
4

poslana placena 11.12.2025
u sortirnici
42200 Viroviti