

STANORAD d.o.o.
Vladimira Nazora 14
40000 Čakovec

PREDMET: otkaz Ugovora o upravljanju zgradom Braće Radić 6 u Varaždinu

Poštovani,

u prilogu ovog dopisa Vam, prema Vašem napatku za pravovaljanost dokumenta, dostavljam Odluku suvlasnika zgrade **Braće Radić 6 u Varaždinu** sa potpisima većine suvlasnika zgrade, kojom se otkazuje Ugovor o upravljanju sklopljen sa **Stanoradom d.o.o. iz Čakovca**.

Ovom Odlukom se potvrđuje Odluka suvlasnika zgrade **Braće Radić 6 u Varaždinu** za otkaz Ugovora o upravljanju sklopljenog sa **Stanoradom d.o.o. iz Čakovca**, koju smo Vam poslali poštom dana 15.03.2017. , uz povratnicu na kojoj je vidljivo da ste istu zaprimili dana 17.03.2017. (u prilogu šaljem presliku POVRATNICE – Obavijest o prijemu / uručanju / isplati).

Temeljem članka 40. st. 1. i 2. , članka 45. i članka 86. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09), prvi dan mjeseca koji slijedi otkazu je 01.04.2017.g. i otkazni rok od 3 mjeseca traje do 30.06.2017.g.

Odmah po isteku otkaznog roka molimo Vas da novoizabranom upravitelju zgrade, dostavite sve podatke, dokumentaciju i novčana sredstva zgrade **Braće Radić 6 u Varaždinu**.

S poštovanjem.

U Varaždinu, 05.04.2017.g.

PREDSTAVNIK ZGRADE
BRAĆE RADIĆ 6 U VARAŽDINU

Prendll Dražen



SUVLASNICI STAMBENE ZGRADE
BRAĆE RADIĆ 6
42000 VARAŽDIN

STANORAD d.o.o.

Primijeno: 10-04-2017

Broj: 1239

STANORAD d.o.o.
Vladimira Nazora 14
40000 Čakovec

ODLUKA

za otkaz ugovora o upravljanju zgradom Braće Radić 6 u Varaždinu

Suvlasnici zgrade Braće Radić 6 u Varaždinu temeljem članka 40. st. 1. i 2. , članka 45. i članka 86. Zakona o vlasništvu i drugim stvarnim pravima (NN 91/96, 68/98, 137/99, 22/00, 73/00, 129/00, 114/01, 79/06, 141/06, 146/08, 38/09, 153/09) donijeli su odluku za otkaz Ugovora o upravljanju, sadašnjem upravitelju Stanorad d.o.o. iz Čakovca.

U znak suglasnosti da se otkáže Ugovor o upravljanju sadašnjem upravitelju Stanorad d.o.o. iz Čakovca suvlasnici vlastoručno potpisuju ovu Odluku.

Ova odluka stupa na snagu s danom donošenja.

U prilogu popis suvlasnika sa potpisima.

SUVLASNICI ZGRADE
BRAĆE RADIĆ 6 U VARAŽDINU

U Varaždinu, dana 05.04 2017.god.

36.	37	Biškup Ivan		6. kat	2sobni st.	59,50	Biškup
37.	38	Kocijan Draga			2sobni st.	52,00	Kocijan Draga
38.	39	Ivančić Marija, Ivančić Snježana, Ivančić Marijana Tea	83819229560		3sobni st.	75,80	Ivančić Marija
39.	40	Divjak Nada	94305884853		3sobni st.	75,80	Divjak
40.	41	Vodušek Marija	32913017372		2sobni st.	52,00	Vodušek
41.	42	Lajnovaš Pavao	82482720913		2sobni st.	59,50	Lajnovaš
42.	43	Horvat Jadranka	56177310714	7. kat	2sobni st.	59,50	
43.	44	Rodeš Zlatko			2sobni st.	52,00	Rodeš Zlatko
44.	45	Geček Hrvoje	14791034844		3sobni st.	75,80	Geček Hrvoje
45.	46	Kauzler Branka	09353348732		3sobni st.	75,80	Kauzler Branka
46.	47	Pongračić Anđela	94932218895		2sobni st.	52,00	Pongračić Anđela
47.	48	Kukić Natalija	72251035206		2sobni st.	59,50	Kukić Natalija
48.	49	Đuras Ana, Đuras Marijan	44117756846	8. kat	2sobni st.	59,50	Đuras Marijan
49.	50	Možanić Vladimir, Možanić Ivanka	85821882326 17210304721		2sobni st.	52,00	Možanić V.
50.	51	Tkalec Stjepan, Tkalec Nevenka	08400711080 46155907281		3sobni st.	75,80	Tkalec
51.	52	Patliđanović Sonja	43360399058		3sobni st.	75,80	Patliđanović
52.	53	Krasulja Štefanija, Krasulja Rade	32204302299 55870049023		2sobni st.	52,00	Krasulja Rade
53.	54	Kristić Matija	42397280066		2sobni st.	59,50	Kristić
54.	55	Novaković Franjo		9. kat	2sobni st.	59,50	Novaković
55.	56	Huđek Biserka	96761501750		2sobni st.	52,00	
56.	57	Mikac Slavica	60362987696		3sobni st.	75,80	Mikac Slavica
57.	58	Kumek Marijan, Kumek Nada	60823549106 06167945158		3sobni st.	75,80	
58.	59	Đurinić Željka (Stošić)			2sobni st.	52,00	
59.	60	Batos Dragoljub, Batos Mileva	40560432691 15939751526		2sobni st.	59,50	
60.	61	Lazar Ljubica		10. kat	2sobni st.	59,50	
61.	62	Galić Tomo	52459139464		2sobni st.	52,00	Galić Tomo
62.	63	Martinez Dubravko, Martinez Božena	78127019929 65362209919		3sobni st.	75,80	Martinez Božena
63.	64	Jukić Aleksandar	44112952770		3sobni st.	75,80	Jukić Aleksandar
64.	65	Sekačić Jelovac Uroš	89334178259		2sobni st.	52,00	
65.	66	Takač Marija	63857228369		2sobni st.	59,50	

4.295,60

U Varaždinu, dana 05.04.2017.

Odluka za otkaz ugovora o upravljanju GP-u Stanorad

Mi dolje potpisani suvlasnici poslovno - stambene zgrade Braće Radić 6 u Varaždinu svojim potpisom potvrđujemo da smo suglasni s raskidanjem Ugovora o upravljanju sa sadašnjim upraviteljem GP Stanorad d.o.o. iz Čakovca

red. br.	stan br.	vlasnik	OIB	kat	vrsta prostora	m ²	potpis
1.	1	Štimac Bojana	91881747206	priz.	posl. pr.	54,50	
2.	2	Winer osiguranje	52848403362		posl. pr.	95,50	
3.	3	Ljekarna Abramović			posl. pr.	338,00	
4.	4	Kovač Tomislav	73852977588		posl. pr.	55,00	
5.	5	Grad Varaždin			posl. pr.	6,02	
6.	7	Mojžiš Vera	04820888412	1. kat	2sobni st.	59,50	
7.	8	Šimić Marijan			2sobni st.	52,00	
8.	9	Kišak Rikard	08448798600		3sobni st.	75,80	
9.	10	Farkaš Marija	09030565826		3sobni st.	75,80	
10.	11	Mihinjač Lana	81328580074		2sobni st.	52,00	
11.	12	Mihinjač Lana	81328580074	2sobni st.	59,50		
12.	13	Ivošević Rajko	21389184535	2. kat	2sobni st.	59,50	
13.	14	Ivošević Rajko	21389184535		2sobni st.	52,00	
14.	15	Delić Mladen	87937444683		3sobni st.	75,80	
15.	16	Hunjadi Harold	13520848674		3sobni st.	75,80	
16.	17	Vidović Miljenko	12527416147		2sobni st.	52,00	
17.	18	Pongrač Ana	75879110291	2sobni st.	59,50		
18.	19	Zagorec Mira	67052151685	3. kat	2sobni st.	59,50	
19.	20	Malčić Jagoda	99085590081		2sobni st.	52,00	
20.	21	Patafta Otto			3sobni st.	75,80	
21.	22	Matoković Ivan, Matoković Natalija	16543298440 88390373621		3sobni st.	76,38	
22.	23	Kukec Josip, Kukec Nevenka			2sobni st.	52,00	
23.	24	Kontrec Ivana		2sobni st.	59,50		
24.	25	Vranić Saša	47285418288	4. kat	2sobni st.	59,50	
25.	26	Porobija Boris	16439095080		2sobni st.	52,00	
26.	27	Prandell Dražen	29905438589		3sobni st.	75,80	
27.	28	Veronek Katica	96783642626		3sobni st.	75,80	
28.	29	Rukljić Hrvoje, Rukljić Božica	87750530910 22786237641		2sobni st.	52,00	
29.	30	Benković Vladimir	99880274183	2sobni st.	59,50		
30.	31	Stilinović Nada	90664060267	5. kat	2sobni st.	59,50	
31.	32	Benković Ivanka	17838496516		2sobni st.	52,00	
32.	33	Ređep Terezija	11095338998		3sobni st.	75,80	
33.	34	Husnjak Franciska	28104101421		3sobni st.	75,80	
34.	35	Možanić Stanislava	34830964128		2sobni st.	52,00	
35.	36	Vujanić Anka	08170148727		2sobni st.	59,50	

Ljilja Abramović, mr. pharm.
 Ljekarna Abramović, mr. pharm.
 Varaždin, Braće Radića 6

Ja, javni bilježnik Lana Mihinjač iz Varaždina, Braće Radić 6,
potvrđujem da je ovo preslik izvorne isprave:

**Odluka za otkaz ugovora o upravljanju zgradom Braće Radić 6 u Varaždinu, od
05.04.2017. godine**

Isprava čiji se preslik ovjerava je isprava popunjena mehaničkim sredstvom i ispunjena rukom. Ovjereni preslik se sastoji od 3 (tri) stranice, a izdan je u 1 (jednom) primjerku. Podnositelj isprave je Dražen Prandell, Jalžabet, Golo Brdo 6, osobna iskaznica br. 103186629, izdana od PU Varaždinska. Izvornik posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po Tar.br.11 st.1 ZJP naplaćena u iznosu od 10,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.
Javnobilježnička nagrada po čl.17 PPJT zaračunata u iznosu od 90,00 kn. Zaračunat PDV u iznosu od 22,50 kn.

BROJ: OV-2923/17
U Varaždinu, 06.04.2017

