

Kreditni račun: 70-411-0200790.9

UGOVOR O OKVIRNOM KREDITU ZA OBRтна SREDSTVA

sklopljen između:

Podravske banke d. d. Koprivnica, Opatička 3, OIB: 97326283154
(u daljnjem tekstu: Banka)

i

Udruga osoba s invaliditetom "Bolje sutra" Grada Koprivnice, Hercegovačka 1,
Koprivnica, OIB: 85923010953 (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita)

1. Iznos kredita: =350.000,00 kuna (slovima: tristopedesettisućakuna)
2. Namjena kredita: Okvirni kratkoročni kredit za obrtna sredstva
3. Način korištenja: Višekratno
4. Rok korištenja: 08.12.2023. godine.

Korisniku kredita stavlja se na korištenje i prenosi u otplatu iznos kredita utvrđen na dan sklapanja ovog Ugovora. Ako Korisnik kredita potpuno ili djelomično ne iskoristi kredit u ugovorenom roku, a nije zatražio produženje roka korištenja kredita, smatrat će se da je odustao od kredita, odnosno dijela kredita, te je dužan Banci platiti naknadu za odustanak od kredita sukladno računu kojeg ispostavlja Banka, na adresu Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, izričito dozvoljava i ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu odnosno da sa bilo kojeg računa Korisnika kredita-kunskog ili deviznog te kunskog ili deviznog nenamjenskog a vista depozita, prenese dugovani iznos s osnova tih troškova na partiju ovog kredita. Korištenjem kredita smatra se razdoblje od prvog dana korištenja do prijenosa kredita u otplatu. Za sve vrijeme korištenja kredita Banka obračunava i naplaćuje interkalarn kamate po stopi ugovorenoj za redovne kamate. Kredit se može koristiti nakon što korisnik kredita uruči Banci sve instrumente osiguranja vraćanja kredita, određene ovim Ugovorom, a na dan koji Banka odredi prema svojim mogućnostima. Po isteku roka korištenja, iskorišteni iznos kredita prenosi se u otplatu.

Ako za vrijeme roka korištenja kredita Korisnik kredita postane kreditno nesposoban, a koju kreditnu nesposobnost utvrđuje Banka temeljem svojih internih akata ili ako nastupi blokada bilo kojeg računa korisnika kredita u Banci, Banka može raskinuti ovaj ugovorni odnos i odbiti isplatu ukupno odobrenih sredstava, odnosno ostatka neiskorištenih sredstava odobrenog kredita.

Kreditno nesposobnim Banka može proglasiti onog korisnika kredita za koga se ustanovi da zbog blokade računa, nesposobnosti da podmiruje dospjele obveze, poteškoća u poslovanju, prestanka plaćanja dospjelih obveza, predstečajne nagodbe ili stečaja, može doći u situaciju da nije u mogućnosti uredno izvršavati svoje obveze iz ovog ugovora prema Banci. Banka će u pismu kojim Korisniku kredita otkazuje daljnje korištenje kredita i isti proglašava dospjelim navesti razloge proglašenja Korisnika kredita kreditno nesposobnim, odnosno navesti razloge otkaza, a učinak otkaza nastupa danom predaje preporučenog pisma pošti o proglašenju kreditno nesposobnim Korisnika kredita i otkazu tog kredita i prije nego je Korisnik kredita primio pismo o proglašenju kreditno nesposobnim i otkazu ovog kredita. Ukoliko se pošiljka s otkazom vrati neuručena s adrese Dužnika naznačene u ovom Ugovoru ili s adrese iz dužnikove obavijesti o promjeni adrese uz naznaku, „obaviješten nije podigao“, „odselio“ ili nepoznat“ i tome slično, odnosno, ako on odbije primitak iste, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije. U slučaju proglašenja kreditno nesposobnim Korisnika kredita, Banka će otkaz ovog Ugovora poslati na isti način kao i Korisniku kredita, i Založnom dužniku i Jamcu/ima platcu/platcima.

5. Način vraćanja: Višekratno, a najkasnije o krajnjem roku vraćanja.

Korisnik kredita ima pravo, kako čitav iznos kredita tako i dio istog, vratiti Banci uz njezinu suglasnost prije ugovorenih rokova, na temelju pisanog zahtjeva Korisnika kredita, s tim da je u takvom slučaju dužan platiti Banci naknadu određenu Odlukom o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama koje su dostupne na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr a s kojim je Odlukama Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti ih prihvaća te je suglasan s njihovom primjenom na ovaj Ugovor. Svaka promjena odnosi se na ovaj Ugovor od dana njenog stupanja na snagu, pa do isteka ovog ugovornog odnosa bez sklapanja aneksa ovog Ugovora. Uplaćeni iznos, Banka će upotrijebiti za naplatu svojih potraživanja po sljedećem redoslijedu: zatezne kamate, redovne kamate, naknade, glavnica.

6. Krajnji rok
vraćanja: 09.12.2023. godine.

7. Osiguranje
naplate: -1 (jedna) bjanko zadužnica Korisnika kredita, solemnizirana kod
javnog bilježnika dana 23.08.2022. pod brojem OV-6660/2022
na iznos od 1.000.000,00 kn
- dvostrana cesija potpisana između Banke i Korisnika kredita

U slučaju da bilo koje od navedenih sredstava osiguranja bude iskorišteno prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita, Banka je ovlaštena zahtijevati izdavanje novih sredstava osiguranja radi nadopune pokrića, a također i u slučaju da postojeći izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost.

Ugovorne strane su suglasne da je Banka ili Javni bilježnik kojeg odredi Banka, ovlašten naknadno odrediti visinu tražbine Banke do iznosa glavnice kredita, uvećano za pripadajuće kamate, naknade i troškove, kao i vrijeme dospjeća tražbine, sukladno stanju kredita u poslovnim knjigama Banke. Korisnik kredita potpisom ovog Ugovora zalaže te prenosi na Banku svakodobno svoju tražbinu, koju ima s osnove svojih kunskih i deviznih računa ili kunskih i deviznih a vista nenamjenskih depozita kod Banke, radi osiguranja tražbine Banke temeljem ovog Ugovora, te izričito i neopozivo ovlašćuje Banku da namiri osiguranu tražbinu iz ovog Ugovora iz predmetnog zalogu, po dospjeću iste, bez posebnog naloga Korisnika kredita. Sudužnici, solidarni jamci, jamci platci koji potpisuju ovaj Ugovor, potpisuju ga punim imenom i prezimenom i imaju obvezu otplate kredita kao solidarni dužnici u smislu odredaba Zakona o obveznim odnosima, uz jednake uvjete i na način kao i Korisnik kredita, na što pristaju potpisom na ovom Ugovoru.

8. Redovne
kamate: 5,5 % godišnje, fiksna za cijelo vrijeme trajanja kredita.

Kamate za vrijeme korištenja, počeka i otplate kredita obračunavaju se mjesečno i o dospjeću kredita, a naplaćuju u roku do 12 dana računajući od dana s kojim je obračun sastavljen. Ugovorne strane su suglasne da se način i rokovi obračuna, te rokovi naplate kamata mijenjaju u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama, koje su dostupne Korisniku kredita na svim prodajnim mjestima Banke i Internet stranici Banke www.poba.hr, a s kojom je Odlukom Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog Ugovora i u cijelosti je prihvaća te je suglasan s njenom primjenom na ovaj Ugovor.

9. Zatezne kamate: Na sva dospjela, a nenaplaćena potraživanja po ovom Ugovoru, osim na dospelu nenaplaćenu kamatu, računajući od dana dospjeća pa do dana plaćanja, Banka obračunava i naplaćuje zatezne kamate. Zatezna kamata utvrđuje se u visini zakonske stope zatezne kamate, određene za odnose iz trgovačkih ugovora, koja je promjenjiva u skladu sa zakonskim propisima.

10. Naknada:
Naknada za vođenje kredita iznosi 250,00 kuna i naknada za korištenje kredita iznosi 2,00 % od iznosa odobrenog kredita. Naknade se naplaćuju jednokratno prilikom odobrenja kredita, a koje je Korisnik kredita dužan platiti prilikom potpisa ovog Ugovora. Ostale naknade naplaćuju se i obračunavaju sukladno Odluci o tarifi naknada Podravske banke d.d. i njezinim izmjenama i dopunama, važećoj u vrijeme trajanja kreditnog odnosa a koja je javno dostupna na svim prodajnim mjestima Banke i na internetskoj stranici Banke (www.poba.hr).

11. Ostali uvjeti:

Korisnik kredita obvezuje se da će:

- a) omogućiti Banci kontrolu namjenskog korištenja kredita,
- b) osim osiguranja iz točke 7. ovog Ugovora pružiti i naknadno daljnja osiguranja na zahtjev Banke, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji dužnikova kreditna sposobnost, odnosno ukoliko Banka neko od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita.
- c) dostavljati Banci bilancu, račun dobiti i gubitka, izvještaj o financijskom položaju, bilješke uz financijske izvještaje za poslovnu godinu u propisanim rokovima i to:
 - revidirana financijska izvješća za tu financijsku godinu, u trenutku kad postanu dostupna, a u svakom slučaju unutar 120 (stodvadeset) dana od kraja financijske godine, uz dostavu Izjave o usklađenosti (Compliance Certificate)
 - nerevidirana financijska izvješća za tu polovicu financijske godine, u trenutku kada postanu dostupna, a u svakom slučaju u roku od 90 (devedeset) dana od kraja polovice financijske godine
- a po potrebi i drugu dokumentaciju na način i u rokovima koje odredi Banka,
- d) unaprijed obavijestiti Banku o svim svojim statusnim promjenama/promjenama sjedište/adrese
- e) platiti sve troškove vezane za sastav i provođenje ovog Ugovora, kao i javnobilježničke troškove, prije puštanja kredita u tečaj.
- f) obavezno dostavljati Banci dokaze o osiguranju založene nekretnine čija je polica vinkulirana u korist Banke do konačne otplate kredita.
- g) odmah pisanim putem izvijestiti Banku ako protiv ili u svezi s Korisnikom kredita bude pokrenut postupak čiji tijek ili ishod bi mogao ugroziti njegovu sposobnost da ispunjava obveze iz ovog Ugovora, ili zaprijeti mogućnost pokretanja takvog postupka, odnosno dođe do osporavanja instrumenata osiguranja ovog kredita od strane trećih osoba, ili pobijanja dužnikovih pravnih radnji vezanih za osiguranje uredne naplate ovog kredita.

Ukoliko Založni dužnik ne osigura založene nekretnine sukladno odredbama ovog članka, Korisnik kredita je suglasan je da to može učiniti Banka na njegov trošak, o čemu će Korisnika kredita Banka obavijestiti, te mu poslati račun za osiguranje nekretnina, koji je Korisnik kredita ili založni dužnik dužan platiti bez odgode.

Ukoliko Korisnik kredita ne plati troškove po obračunu, ovlašćuje Banku da te troškove naplati korištenjem bilo kojeg instrumenta osiguranja kojeg je Korisnik kredita dao za naplatu po ovom Ugovoru o kreditu, odnosno Banka može s bilo kojeg kunskog ili deviznog računa, te nenamjenskog kunskog ili deviznog depozita kojeg Korisnik kredita ima u Banci, prebaciti sredstva radi naplate troškova osiguranja, a ukoliko na računima i depozitima nema novaca, za plaćeni iznos troška osiguranja, zadužiti kreditnu partiju ovog kredita, bez ikakvog prethodnog ili naknadnog odobrenja Korisnika kredita, radi namirenja troškova po obračunu Banke.

- g) kredit zajedno s ugovorenim kamatama vratiti u Ugovorenom roku, na način predviđen ovim Ugovorom.
- h) Korisnik kredita, založni dužnik i jamac platac potpisom na ovom ugovoru pristaju i dozvoljavaju da Banka može bez ikakvih daljnjih pitanja i odobrenja Korisnika kredita, založnog dužnika i jamaca platca, ustupiti sva prava koja za nju proizlaze iz ovog Ugovora o kreditu na treće osobe, uključujući i sva prava koja proizlaze iz instrumenata osiguranja potraživanja a osobito prava iz privatnih isprava potvrđenih od strane javnog bilježnika koje su Korisnik kredita, založni dužnik i jamac platca dali Banci kod potpisivanja ovog Ugovora o kreditu.

12. Raskid ugovora:

Ugovorne strane su sporazumne da Banka može otkazati kredit i zahtijevati vraćanje cjelokupnog iskorištenog iznosa o roku koji sama odredi ako Korisnik kredita u roku ne ispuni bilo koju od obveza preuzetih ovim Ugovorom, odnosno ako za vrijeme ovog ugovornog odnosa postane kreditno nesposoban, a koju nesposobnost Banka utvrđuje sukladno točki 4. ovog Ugovora, odnosno ako nastupi stečaj ili se pokrene predstečajna nagodba nad Korisnikom kredita, a naročito ako :

- se utvrdi da je prilikom sklapanja Ugovora o kreditu dao netočne podatke,
- ako su nastupili uvjeti iz članka 364. Zakona o obveznim odnosima
- ne dostavi dokaz o obnovi osiguranja nekretnina i pokretnina, za sve vrijeme trajanja kredita (ukoliko su nekretnine i pokretnine predmet zaloga za kredit)
- prestane plaćati premije polica osiguranja za založene nekretnine i pokretnine (ukoliko su nekretnine i pokretnine predmet zaloga za kredit)
- na zahtjev Banke ne pruži nova sredstva osiguranja radi nadopune pokrića, ukoliko postojeća izgube pravnu snagu, postanu nedostatno osiguranje ili se smanji kreditna sposobnost Korisnika kredita, odnosno ukoliko Banka neko

od primljenih sredstava osiguranja iskoristi prije vraćanja cjelokupnog iznosa kredita.

Otkazni rok je 8 dana računajući od dana predaje preporučene pošiljke s otkazom pošti s adresom Korisnika kredita založnog dužnika i jamca platca naznačenom u ovom Ugovoru. Danom otkaza smatrat će se da je kredit zajedno s pripadajućim kamatama i ostalim troškovima dospio na naplatu. Otkaz kredita upućuje se Korisniku kredita založnom dužniku i jamcu platcu preporučenom pošiljkom s povratnicom na adresu iz Ugovora o kreditu odnosno iz Korisnikove obavijesti o promjeni adrese. U slučaju da Korisnik kredita založni dužnik i jamac platca propuste obavijestiti Banku o promjeni adrese, a pošiljka s otkazom se vrati neuručena s adrese Korisnika kredita založnog dužnika i jamca platca iz ovog ugovora, suglasan je da će se svaka dostava pismena smatrati urednom već od dana predaje preporučene pošiljke pošti, bez obzira je li dostava uspjela ili nije.

Otkaz ovog ugovora Korisniku kredita založnom dužniku i jamcu platcu čini cjelokupnu tražbinu Banke po ovom Ugovoru, dospjelom u cijelosti. U tom slučaju, Korisnik kredita i jamac platca dužni su platiti Banci cjelokupnu tražbinu sa pripadajućim kamatama i troškovima do dana podmirenja.

Ugovorne strane pristaju da kao dokaz o visini bilo koje tražbine po ovom Ugovoru služe Izvodi iz poslovnih knjiga Banke, kao i dokazna sredstva kojima Banka raspolaže. Ugovorne strane su također suglasne da je Banka ovlaštena samostalno, sukladno ovom Ugovoru, odrediti dospjeće i visinu tražbine te da može prije postupka otkaza ugovora o kreditu poduzimati prethodne mjere naplate dospjelih, neplaćenih potraživanja aktiviranjem instrumenata osiguranja izvansudske prirode.

13. Odredbe Ugovora smatrat će se odvojivima te nevaljanost ili neprovedivost bilo koje odredbe neće utjecati na valjanost ili provedivost ostalih odredbi ovog Ugovora. Ako bilo koja odredba Ugovora jest ili postane nevaljana ili neprovediva (i) ta odredba će biti zamijenjena prikladnom i pravičnom odredbom radi ostvarenja smisla i svrhe takve nevaljane i neprovedive odredbe u mjeri u kojoj je valjana i provediva, i (ii) takva nevaljanost ili neprovedivost neće utjecati na preostale odredbe Ugovora niti će takva nevaljanost ili neprovedivost utjecati na valjanost ili provedivost tih odredbi ili primjenu istih.

Ako se bilo koja odredba ovog Ugovora bude smatrala nevaljanom, a kasnije postane valjana, Ugovorne strane se slažu da će se ta odredba smatrati valjanom od najranijeg mogućeg trenutka, a najkasnije od trenutka kada su se ispunili uvjeti za njenu valjanost.

14. Nadležan

sud:

U slučaju spora ugovara se nadležnost stvarno i mjesno nadležnog suda prema sjedištu Banke.

15. Osnova

ugovora:

Ovaj ugovor je sklopljen na temelju Odluke Banke T-0210-TJ/01287-2022 od 09.12.2022. godine, a s kojom odlukom je Korisnik kredita upoznat prije sklapanja ovog ugovora. Ugovor je sastavljen u 3 (tri) jednaka primjerka, od kojih su 2 (dva) za Banku, a 1 (jedan) za korisnika kredita.

U Koprivnici, 09.12.2022. godine.

ZA KORISNIKA KREDITA

Predsjednica udruge

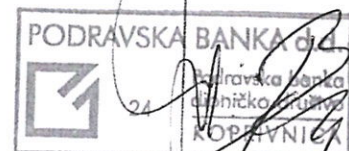
Marija Mraz



Marija Mraz

ZA BANKU:

T. Jakobović P. Prka



T. Jakobović P. Prka