



Republika Hrvatska
Općinski sud u Čakovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu

Posl.br. Z-6016/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel u Čakovcu, po sucu toga suda Hrvoju Novak, u zemljišnoknjižnom predmetu 1.predlagatelja Trupković Ivana, OIB 57837011382, iz Gornjeg Hrašćana, Bana Josipa Jelačića 11 i 2.predlagateljice Trupković Marije r. Kolmanić, OIB 91705296526, iz Gornjeg Hrašćana, Bana Josipa Jelačića 11, povodom prijedloga za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 24. kolovoza 2026. godine,

r i j e š i o j e:

I Otvara se pojedinačni zemljišno-knjižni ispravní postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. br. 135 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 393/39/C/16 oranica 1032 m2 (kat.čest. 2082 oranica Općinsko 1032 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 393/39/C/17 oranica 468 m2 (kat.čest. 2083 oranica Zvuna 468 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 163 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 296/2 livada Okrugla 306 m2 (kat.čest. 1243 livada Okrugla 306 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 296/3 livada Okrugla 227 m2 (ka.tčest. 1244 livada Okrugla 227 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 513 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 325/6 livada Pašnik 906 m2 (kat.čest. 1270 livada Pašnik 906 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 325/7 oranica Pašnik 737 m2 (kat.čest. 1271 oranica Pašnik 737 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 325/8 oranica Pašnik 734 m2 (kat.čest. 1272 oranica Pašnik 734 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 855 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 325/5 sjenokoša u Dolnjoj Sjenokoši 906 m2 (kat.čest. 1274 livada Pašnik 906 m2 k. o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 325/9 livada Pašnik 669 m2 (kat.čest. 1273 livada pašnik 669 m2 k.o. Gornji Hrašćan),

grunt.čest. 329/A sjenokoša u Dolnjoj sjenokoši 473 čhv (kat.čest. 1275 livada Pašnik 1561 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 1128 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 194/3 oranica Pri jami-breg 1277 m2 (kat.čest. 1993 oranica Pri jami-breg 1277 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 194/4 oranica Breg 3312 m2 (kat.čest. 1994 oranica Breg 3312 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 527 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 193/1 oranica Breg 813 m2 (kat.čest. 1995 oranica Breg 813 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 1648 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 195/2 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 871 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 195/3 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 2005 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 195/4 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 393/39/A/1/12/5 oranica 705 m2 (kat.čest. 2674 oranica Lugarska 705 m2 k.o. Gornji Hrašćan)
z.k.ul. br. 876 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 190/2 oranica Jama 6420 m2 (kat.čest. 2016 oranica Jama 6420 m2 k.o. Gornji Hrašćan)
z.k.ul. br. 1200 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 388/32 oranica Pri sepu 2720 m2(kat.čest. 2547 oranica Pri sepu 2720 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 350 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 393/39/B/16/1 oranica 1513 m2 (kat.čest. 2593/1 oranica Bogdanova 1513 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 393/39/B/16/2 oranica 1520 m2 (kat.čest. 2593/2 oranica Bogdanova 1520 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br.1849 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 391/32/1 oranica Pri sepu 2143 m2 (kat.čest. 3107/1 oranica Bogdanova 2143 m2 k. o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 1051 k.o. ČREČAN,
grunt.čest. 804/3 orania Dnika 284 čhv (kat.čest. 804 Vulica livada 691 m2, šuma 331 m2, ukupne površine 1022 m2 k.o. Črečan).

II Na nekretninama navedenim u točki I izreke ovog rješenja, određuje se upis zabilježbe da je otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravan postupak, koji će provesti Općinski sud u Čakovcu, Zemljišnoknjižni odjel Čakovec, odmah po dostavi ovog rješenja.

III O otvaranju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-oglasnoj ploči sudova od 24.08.2026. godine, te krajnjim rokom 24.09.2026. godine, oglasnoj ploči Općine Nedelišće, oglasnoj ploči Područnog ureda za Katastar Čakovec, te na oglasnoj ploči Općinskog suda u Čakovcu, slijedećeg sadržaja:

Općinski sud u Čakovcu, Zemljišno-knjižni odjel u Čakovcu, objavljuje da je po prijedlogu 1. predlagatelja Trupković Ivana, OIB 57837011382, iz Gornjeg Hraščana, Bana Josipa Jelačića 11 i 2. predlagateljice Trupković Marije r. Kolmanić, OIB 91705296526, iz Gornjeg Hraščana, Bana Josipa Jelačića 11, otvoren pojedinačni zemljišno knjižni ispravni postupak za nekretnine upisane u:

z.k.ul. br. 135 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 393/39/C/16 oranica 1032 m2 (kat.čest. 2082 oranica Općinsko 1032 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 393/39/C/17 oranica 468 m2 (kat.čest. 2083 oranica Zvuna 468 m2 k.o. Gornji Hraščan),
z.k.ul. br. 163 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 296/2 livada Okrugla 306 m2 (kat.čest. 1243 livada Okrugla 306 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 296/3 livada Okrugla 227 m2 (ka.tčest. 1244 livada Okrugla 227 m2 k.o. Gornji Hraščan),
z.k.ul. br. 513 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 325/6 livada Pašnik 906 m2 (kat.čest. 1270 livada Pašnik 906 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 325/7 oranica Pašnik 737 m2 (kat.čest. 1271 oranica Pašnik 737 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 325/8 oranica Pašnik 734 m2 (kat.čest. 1272 oranica Pašnik 734 m2 k.o. Gornji Hraščan)
z.k.ul. br. 855 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 325/5 sjenokoša u Dolnjoj Sjenokoši 906 m2 (kat.čest. 1274 livada Pašnik 906 m2 k. o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 325/9 livada Pašnik 669 m2 (kat.čest. 1273 livada pašnik 669 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 329/A sjenokoša u Dolnjoj sjenokoši 473 čhv (kat.čest. 1275 livada Pašnik 1561 m2 k.o. Gornji Hraščan),
z.k.ul. br. 1128 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 194/3 oranica Pri jami-breg 1277 m2 (kat.čest. 1993 oranica Pri jami-breg 1277 m2 k.o. Gornji Hraščan),
grunt.čest. 194/4 oranica Breg 3312 m2 (kat.čest. 1994 oranica Breg 3312 m2 k.o. Gornji Hraščan),
z.k.ul. br. 527 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 193/1 oranica Breg 813 m2 (kat.čest. 1995 oranica Breg 813 m2 k.o. Gornji Hraščan),
z.k.ul. br. 1648 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 195/2 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hraščan),

z.k.ul. br. 871 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 195/3 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 2005 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 195/4 oranica Breg 974 m2 (dio kat.čest. 1988 oranica Breg 2922 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 393/39/A/1/12/5 oranica 705 m2 (kat.čest. 2674 oranica Lugarska 705 m2 k.o. Gornji Hrašćan)
z.k.ul. br. 876 k.o. GORNJI HRAŠĆAN ,
grunt.čest. 190/2 oranica Jama 6420 m2 (kat.čest. 2016 oranica Jama 6420 m2 k.o. Gornji Hrašćan)
z.k.ul. br. 1200 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 388/32 oranica Pri sepu 2720 m2(kat.čest. 2547 oranica Pri sepu 2720 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 350 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 393/39/B/16/1 oranica 1513 m2 (kat.čest. 2593/1 oranica Bogdanova 1513 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
grunt.čest. 393/39/B/16/2 oranica 1520 m2 (kat.čest. 2593/2 oranica Bogdanova 1520 m2 k.o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br.1849 k.o. GORNJI HRAŠĆAN,
grunt.čest. 391/32/1 oranica Pri sepu 2143 m2 (kat.čest. 3107/1 oranica Bogdanova 2143 m2 k. o. Gornji Hrašćan),
z.k.ul. br. 1051 k.o. ČREČAN,
grunt.čest. 804/3 orania Dnika 284 čhv (kat.čest. 804 Vulica livada 691 m2, šuma 331 m2, ukupne površine 1022 m2 k.o. Črečan),

s prijedlogom da se u istima upiše 1.predlagatelj Trupković Ivan, OIB 57837011382, iz Gornjeg Hraščana, Bana Josipa Jelačića 11 i 2.predlagateljica Trupković Marija r. Kolmanić, OIB 91705296526, iz Gornjeg Hraščana, Bana Josipa Jelačića 11, dok ostali upisi ostaju isti.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da svoju prijavu odnosno prigovor stave u roku od 30 (trideset) dana od dana objave ovog oglasa, tj. od 24.08.2026. do 24.09.2026. godine ovome sudu jer će se nakon toga postupak provesti i dovršiti na temelju činjenica utvrđenih u postupku. Ukoliko ne budu zaprimljene prijave i prigovori u danom roku, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuju na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave.

IV Određuje se očevid **na licu mjesta na adresi: Gornji Hrašćan, Bana Josipa Jelačića**
11

za dan 19.10.2026. g. u 12,30 sati.

V Na očevid se pozivaju pristupiti:
1. predlagatelji Trupković Ivan i Trupković Marija
2. svjedoci:

-Marciuš Branko, Gornji Hrašćan, Bana Jelačića 8

-Hrešč Jovan, Gornji Hrašćan, Čakovečka 86

3. zemljišno knjižni referent Darko Terek

VI **Poziva se predlagatelj Trupković Ivan** na plaćanje predujma za izlazak sudske komisije, na žiro račun **Općinskog suda u Čakovcu, br. HR8423900011300000701, sa pozivom na broj HR00 6016-26, ukupni iznos od 83,22 EUR/**, s time da uplatnicu dostavite sudu najkasnije 10 dana prije održavanja očevida, pozivom na gornji poslovni broj. U protivnom očevid se neće održati.

NAPOMENA: Ukupni iznos predujma odnosi se na oba dva predlagatelja, s time da je sud radi ekonomičnosti pozvao na platež 1.predlagatelja Trupković Ivana, no predlagatelji mogu podijeliti ukupni iznos i izvršiti dvije uplate ili jednu u iznosu od 83,22 eura.

Obrazloženje

Predlagatelji Trupković Ivan i Trupković Marija, ovome su sudu podnijeli prijedlog za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka za prednje navedene nekretnine.

Iz navoda prijedloga, te priloženih isprava, sud je utvrdio da postoje opravdani razlozi za otvaranje pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, pa je temeljem odredbe čl. 209-211. Zakona o zemljišnim knjigama (NN br. 63/19), odlučeno kao u točkama I do III izreke.

Čakovec, 24. kolovoza 2026.

Sudac:

Hrvoje Novak

Uputa o pravnom lijeku: Protiv ovog rješenja žalba nije dopuštena. Osobe koje imaju pravni interes svoja prava mogu ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

O tome obavijest:

1. predlagatelji Trupković Ivan i Marija
2. Katastar Čakovec
3. z.k. odjel ovog suda
4. e-oglasna ploča
5. oglasna ploča suda
6. Općina Nedelišće, Nedelišće, Maršala Tita 1
7. svjedoci kao pod točkom V2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.08.2026 14:
22

**Serijski broj
certifikata**

509460151589230137522126968989212770682675751971

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z189228921fe51c77

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-