

# REMENAR & REMENAR

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

E-mail: office@remenarlaw.com

Mobitel 1: +385 (0)98 920 99 99

Mobitel 2: +385 (0)98 55 00 77

Telefon: +385 (0)1 62 53 428

Fax: +385 (0)1 62 61 271

Skype: Remenar-Remenar

FINANCIJSKA AGENCIJA

ODJEL PISARNICE - ZAGREB 1

FINANCIJSKA AGENCIJA  
ULICA GRADA VUKOVARA 70  
10000 ZAGREB

25 -07- 2016

PREDSTEČAJNE NAGODBE  
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA  
OK BROJ

U Zagrebu dana 22.7.2016.

Naš broj:1129.

Predmet Trgovačkoga suda u Zagrebu: **St-5050/16**

Predstečajni vjerovnik: **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Predstečajni dužnik: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **prijave tražbine u postupku predstečajne nagodbe i obavijesti o postojanju razlučnog prava**

VPS: **495.223,67 kn**

## PRIJAVA TRAŽBINE

predstečajnoga vjerovnika u 3 primjerka sa priložima.

Izvrješćuje se naslov da je predstečajni vjerovnik u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

- I. Rješenjem Trgovačkoga suda u Zagrebu – stalna služba u Karlovcu u predmetu poslovni broj ST-5050/16 dana 08.07.2016. otvoren je postupak predstečajne nagodbe nad predstečajnim dužnikom društvom **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** sa pozivom vjerovnicima da svoje tražbine prijave nadležnoj jedinici Financijske agencije Zagreb u roku 15 dana.

**Dokaz:** preslika rješenje St-5050/16 od dana 08.07.2016.

- II. Predstečajni vjerovnik **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** ovime putem prijavljuje tražbinu u iznosu glavnice od **462.537,18 kuna** sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.04.2016. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena.

Pored iznosa glavnice predstečajni vjerovnik potražuje i kamate na glavnici u iznosu od **9.381,42 kuna** prema obračunu kamata u prilogu.

**Dokaz:** obračun kamata u prilogu.

- III. Radi osiguranja plaćanja novčane tražbine predstečajni dužnik je izdao zadužnicu dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014. i to do iznosa od 3.592.114,40 kn s time da je zadužnica izdana za osiguranja iznosa koji se prijavljuje u postupu predstečajne nagodbe.

[1/4]

Valja napomenuti da je sam dužnik u svojoj dokumentaciji prijavio postojanje obveze prema predstečajnom vjerovniku u većem iznosu nego što prijavljuje dužnik stoga se tražbina u cijelosti ima smatrati utvrđenom, a tim više jer za istu postoji ovršna isprava.

**Dokaz:** zadužnica od dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14, uvid u spis i dokumentaciju koju je dostavi predstečajni dužnik.

IV. Radi naplate i osiguranja novčanoga poražavanja predstečajni vjerovnik je pokrenuo prijedloge za osiguranja prisilnim zasnivanjem založnoga prava i ishodio osiguranja – prisilnim zasnivanjem založnoga prava pred

**Općinskim sudom u Zlataru – Stalna služba u Krapini temeljem rješenja Ovr-702/2016 od dana na nekretninama:**

- k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM od 720 čhv od 2590 m2  
UKUPNO: od 720 čhv od 2590 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan
- k.č.br. 2462/1 LIVADA od 1 jutro od 1571 čhv od 11405 m2  
k.č.br. 2462/5 LIVADA od 63 čhv od 227 m2  
UKUPNO: od 1 jutro 1634 čhv od 11632 m2  
Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2463/1 LIVADA od 359 čhv od 1291 m2  
k.č.br. 2463/2 LIVADA od 86 čhv od 309 m2  
UKUPNO: od 445 čhv od 1600 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2464/2 LIVADA od 1 čhv od 4 m2  
k.č.br. 2464/3 LIVADA od 59 čhv od 212 m2  
k.č.br. 2464/4 LIVADA od 9 čhv od 32 m2  
UKUPNO: od 69 čhv od 248 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2465/1 POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE od 1388 čhv od 4992 m2  
POSLOVNA ZGRADA od 80 čhv od 288 m2  
GOSPODARSKO DVORIŠTE od 1308 čhv od 4704 m2  
k.č.br. 2465/2 LIVADA od 1 čhv od 4 m2  
k.č.br. 2465/3 LIVADA od 66 čhv od 237 m2  
k.č.br. 2465/4 LIVADA od 9 čhv od 32 m2  
k.č.br. 2465/5 LIVADA od 10 čhv od 36 m2  
UKUPNO: od 1474 čhv od 5301 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2466/2 LIVADA od 6 čhv od 22 m2  
k.č.br. 2466/3 LIVADA od 41 čhv od 147 m2  
k.č.br. 2466/4 LIVADA od 6 čhv od 22 m2  
k.č.br. 2466/5 LIVADA od 6 čhv od 22 m2  
UKUPNO: od 59 čhv od 213 m2  
Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2462/2 LIVADA od 160 čhv od 575 m2  
UKUPNO: od 160 čhv od 575 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo

**i Općinskim građanskim sudom u Zagrebu u predmetu poslovni broj Ovr-4098/16 na nekretninama:**

- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC od 837 m2, UKUPNO 837 m2**
- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC od 837 m2, UKUPNO 837 m2**

- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2
  - k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2
  - k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2
- upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

V. Pored osiguranja glavnice tražbina protivniku osiguranja – ovdje predstečajnom dužniku je naloženo da nadoknadi troškove postupa u iznosu od:

- **11.537,50 kn** sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.05.2016. pa do isplate temeljem rješenja Općinskoga suda u Zlataru – stalna služba u Krapini poslovni broj Ovr - 702/2016
- **11.537,50 kn** sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 20.05.2016. pa do isplate temeljem rješenja Općinskoga građanskoga suda u Zagrebu poslovni broj Ovr - 4098/2016

koje predstečajni vjerovnik prijavljuje i potražuje u ovome postupka zajedno sa pripadajućim zakonskim zateznim kamatama.

**Dokaz:** rješenja o osiguranju u prilogu, obračuni kamata

Radi lakše analize prijavljene tražbine daje se i tablični prikaz

Glavnica	462.537,18 kn	Kamate na glavnicu	9.381,42 kn
Troškovi Ovr - 702/2016	11.537,50 kn	Kamata na troškove Ovr - 702/2016	108,69 kn
Troškovi Ovr - 4098/2016	11.537,50 kn	Kamata na troškove Ovr - 4098/2016	121,38 kn
<b>Ukupno</b>	<b>485.612,18 kn</b>	<b>Ukupno</b>	<b>9.611,49 kn</b>

Slijedom svega predstečajni vjerovnik prijavljuje ukupnu tražbinu od **495.223,67 kuna** s time da je tražbina od **471.918,60 kuna** osigurana založnim pravom<sup>1</sup> na nekretninama:

- k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM od 720 čhv od 2590 m2  
UKUPNO: od 720 čhv od 2590 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan
- k.č.br. 2462/1 LIVADA od 1 jutro od 1571 čhv od 11405 m2  
k.č.br. 2462/5 LIVADA od 63 čhv od 227 m2  
UKUPNO: od 1 jutro od 1634 čhv od 11632 m2  
Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2463/1 LIVADA od 359 čhv od 1291 m2  
k.č.br. 2463/2 LIVADA od 86 čhv od 309 m2  
UKUPNO: od 445 čhv od 1600 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2464/2 LIVADA od 1 čhv od 4 m2  
k.č.br. 2464/3 LIVADA od 59 čhv od 212 m2  
k.č.br. 2464/4 LIVADA od 9 čhv od 32 m2  
UKUPNO: od 69 čhv od 248 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo

<sup>1</sup> Članak 335/3 Ovršnoga zakona

Provedbom prethodne mjere predlagatelj osiguranja stječe založno pravo na predmetu osiguranja.

• k.č.br. 2465/1	POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1388 čhv	od 4992 m2
	POSLOVNA ZGRADA	od 80 čhv	od 288 m2
	GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1308 čhv	od 4704 m2
k.č.br. 2465/2	LIVADA	od 1 čhv	od 4 m2
k.č.br. 2465/3	LIVADA	od 66 čhv	od 237 m2
k.č.br. 2465/4	LIVADA	od 9 čhv	od 32 m2
k.č.br. 2465/5	LIVADA	od 10 čhv	od 36 m2
UKUPNO:		od 1474 čhv	od 5301 m2

Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo

• k.č.br. 2466/2	LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/3	LIVADA	od 41 čhv	od 147 m2
k.č.br. 2466/4	LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/5	LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
UKUPNO:		od 59 čhv	od 213 m2

Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo

• k.č.br. 2462/2	LIVADA	od 160 čhv	od 575 m2
UKUPNO:		od 160 čhv	od 575 m2

Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo

- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2
  - k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2
  - k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2
- upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

**sa obavijesti da se predstečajni vjerovnik ne odriče prava na odvojeno namirenje.**

Prilog:

- punomoć za zastupanje
- IOS predstečajnoga vjerovnika
- prijedlog za osiguranja sa priložima
- rješenje o osiguranju sa priložima

**Predstečajni vjerovnik**  
po punomoćniku.

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRGOVAČKIH VELIKANA 4, ZAGREB

NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRGOVAČKIH VELIKANA 4, ZAGREB

IVAN REMENAR  
ODVJETNIK

### Obrazac 3.

#### FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

ULICA GRADA VUKOVARA 70

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud

ZAGREB - 20 Karlovac

Poslovni broj spisa

S+ 5050/2015

#### PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

##### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

ELEKTROMETAL D.D.

OIB

45669853088

Adresa / sjedište

FERDE RUSANA 21, BJELOVAR

##### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

FERDSTIL MONI D.O.O.

OIB

72333026791

Adresa / sjedište

ZADARSKA 77, ZAGREB

##### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

UGOVOR

Iznos dospjele tražbine

~~497.753,49~~

(kn)

495.223,67 kn

Glavnica

(kn)

485.612,10 kn

Kamate

(kn)

9.611,49 kn

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka

(kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

IOS

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom

DA / NE

za iznos 495.223,67 (kn)

Naziv ovršne isprave

ZADUŽNICA

OU-10456/14

JB

Vlasto

Podgajski

**PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova razlučnog prava

Općina Ovr - 702/16 OPG Zlatar - 22 kraj  
Ovr - 4035/16 OPGS Zagreb

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

z.l. ul. br. 2165 Lovčani 1594, 2059, 2547, 2350, 1521, 2568 k.o. Galovec  
100617 k.o. Vrhovec novo / 5500 k.o. Vrhovec novo

Iznos tražbine 471.318,60 (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM / NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

**PODACI O IZLUČNOM PRAVU:**

Pravna osnova izlučnog prava

\_\_\_\_\_

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

\_\_\_\_\_

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM / NE PRISTAJEM**

Mjesto i datum

22. 7. 2016.

Potpis vjerovnika  
**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB

IVAN REMENAR  
ODVJETNIK

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB

NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem (o) da me (nas) zastupa (brani) odvjetnici iz odvjetničkog društva

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
**IVAN REMENAR**  
ODVJETNIK

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
**NIKOLA REMENAR**  
ODVJETNIK

u predstečajnom postupku, koji se vodi

pred:

TS U ZAGREBU

pod brojem:

ST-5050/16

na tužbu / prijedlog, optužnicu /:

ELEKTROMETAL D.D.

protiv:

FERROSTIL MONT D.O.O.

radi:

prijave tražbinu

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Obvezujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglase koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglase o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj sprječivosti zamjeni:

 **elektrometal d.d.**  
BJELOVAR 14

M.P.:

Upekoja

U Zagrebu dana: 22.07.2016.

OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
TRG SLOBODE 14 A  
49250 ZLATAR

U Zagrebu, 16.5.2016.  
Naš broj:1129.

Predlagatelj osiguranja: **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Protivnik osiguranja: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **osiguranja prisilnim zasnivanjem založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja**

VPS: **462.537,18 kuna**

## PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

prethodnom mjerom u 4 primjerka sa priložima.

Izvešćuje se naslov da je predlagatelj osiguranja u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

- I. Predlagatelj osiguranja ima novčano potraživanje spram protivnika osiguranja u iznosu od 462.537,18 kuna dospjelo dana 25.04.2016.

**Dokaz:** među strankama nespomo.

- II. Radi osiguranja tražbina navedene u točki I. ovoga prijedloga protivnik osiguranja je predlagatelju osiguranja izdao zadužnicu dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.

**Dokaz:** zadužnica izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.

- III. Protivnik osiguranja je pred naslovnim sudom upisan kao vlasnik sljedećih nekretnina:

- k.č.br. 1665/2 POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM od 720 čhv od 2590 m2  
UKUPNO: od 720 čhv od 2590 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan
- k.č.br. 2462/1 LIVADA od 1 jutro od 1571 čhv od 11405 m2  
k.č.br. 2462/5 LIVADA od 63 čhv od 227 m2  
UKUPNO: od 1 jutro 1634 čhv od 11632 m2  
Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2463/1 LIVADA od 359 čhv od 1291 m2  
k.č.br. 2463/2 LIVADA od 86 čhv od 309 m2  
UKUPNO: od 445 čhv od 1600 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo
- k.č.br. 2464/2 LIVADA od 1 čhv od 4 m2  
k.č.br. 2464/3 LIVADA od 59 čhv od 212 m2  
k.č.br. 2464/4 LIVADA od 9 čhv od 32 m2  
UKUPNO: od 69 čhv od 248 m2  
Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo

• k.č.br. 2465/1	POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1388	čhv	od 4992	m2
	POSLOVNA ZGRADA	od 80	čhv	od 288	m2
	GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1308	čhv	od 4704	m2
k.č.br. 2465/2	LIVADA	od 1	čhv	od 4	m2
k.č.br. 2465/3	LIVADA	od 66	čhv	od 237	m2
k.č.br. 2465/4	LIVADA	od 9	čhv	od 32	m2
k.č.br. 2465/5	LIVADA	od 10	čhv	od 36	m2
UKUPNO:		od 1474	čhv	od 5301	m2
Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo					
• k.č.br. 2466/2	LIVADA	od 6	čhv	od 22	m2
k.č.br. 2466/3	LIVADA	od 41	čhv	od 147	m2
k.č.br. 2466/4	LIVADA	od 6	čhv	od 22	m2
k.č.br. 2466/5	LIVADA	od 6	čhv	od 22	m2
UKUPNO:		od 59	čhv	od 213	m2
Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo					
• k.č.br. 2462/2	LIVADA	od 160	čhv	od 575	m2
UKUPNO:		od 160	čhv	od 575	m2
Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo					

Predlagatelj osiguranja temeljem ovršne isprave, a sukladno odredbama članka 295.-298. Ovršnoga zakona zahtijeva prisilno zasnivanje založnoga na nekretninama protivnika osiguranja u pogledu ovršne tražbine te potražuje troškove ovoga postupka i predlaže da sud donese sljedeće:

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21 6** spram protivnika osiguranja **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** temeljem ovršne isprave - zadužnice izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014. i to iznosa

- glavnice od 462.537,18 kuna sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.04.2016. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- troškova ovoga postupka koliko budu iznosili sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena

određuje se osiguranja prisilnim zasnivanjem založnoga prava

na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

• k.č.br. 1665/2	POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM	od 720	čhv	od 2590	m2
	UKUPNO:	od 720	čhv	od 2590	m2
Upisano u zk.ul.br. 2165 k.o. Lovrečan					
• k.č.br. 2462/1	LIVADA	od 1 jutro	od 1571 čhv	od 11405	m2
k.č.br. 2462/5	LIVADA		od 63 čhv	od 227	m2
UKUPNO:		od 1 jutro	1634 čhv	od 11632	m2
Upisano u zk.ul.br. 1504 k.o. Gubaševo					
• k.č.br. 2463/1	LIVADA	od 359	čhv	od 1291	m2
k.č.br. 2463/2	LIVADA	od 86	čhv	od 309	m2
UKUPNO:		od 445	čhv	od 1600	m2
Upisano u zk.ul.br. 2050 k.o. Gubaševo					
• k.č.br. 2464/2	LIVADA	od 1	čhv	od 4	m2
k.č.br. 2464/3	LIVADA	od 59	čhv	od 212	m2
k.č.br. 2464/4	LIVADA	od 9	čhv	od 32	m2
UKUPNO:		od 69	čhv	od 248	m2
Upisano u zk.ul.br. 2547 k.o. Gubaševo					

• k.č.br. 2465/1 POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1388 čhv	od 4992 m2
POSLOVNA ZGRADA	od 80 čhv	od 288 m2
GOSPODARSKO DVORIŠTE	od 1308 čhv	od 4704 m2
k.č.br. 2465/2 LIVADA	od 1 čhv	od 4 m2
k.č.br. 2465/3 LIVADA	od 66 čhv	od 237 m2
k.č.br. 2465/4 LIVADA	od 9 čhv	od 32 m2
k.č.br. 2465/5 LIVADA	od 10 čhv	od 36 m2
UKUPNO:	od 1474 čhv	od 5301 m2
Upisano u zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo		
• k.č.br. 2466/2 LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/3 LIVADA	od 41 čhv	od 147 m2
k.č.br. 2466/4 LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
k.č.br. 2466/5 LIVADA	od 6 čhv	od 22 m2
UKUPNO:	od 59 čhv	od 213 m2
Upisano u zk.ul.br. 1521 k.o. Gubaševo		
• k.č.br. 2462/2 LIVADA	od 160 čhv	od 575 m2
UKUPNO:	od 160 čhv	od 575 m2
Upisano u zk.ul.br. 2568 k.o. Gubaševo		

- II. Uknjižbu založnoga prava će provesti zemljišnoknjižni odjel Općinskoga suda u Zlataru i Općinskoga suda u Zlataru stakla služba Zabok.
- III. Uknjižba založnoga prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

**Predlagatelj osiguranja**  
po punomoćnicima:

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG VUKOVIĆSKIH VEJERANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

**Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:**

Sastav prijedloga za osiguranje	5.000,00 kn
Pribavljanje vlasničkih listova	250,00 kn
PDV 25 % na sastav prijedloga i pribavljanje vlasničkoga lista osnovica 5.250,00 kn	1.312,50 kn
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje o osiguranju	4.975,00 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>11.537,50 kn</b>

**Prilog:**

- punomoć za zastupanje
- zadužnica u izvorniku
- vlasnički listovi u izvorniku

PUNOMOĆ

Ovlašćujem (o) da me ( nas ) zastupa ( brani ) odvjetnici iz odvjetničkog društva:

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

u Ovršne postupku, koji se vodi

pred:

OPS Zlatar

pod brojem:

na tužbu / prijedlog, optužnicu /

Elektromet d.d.

protiv:

Ferrostal mont d.o.o

radi:

osiguranje pravnih razmjera u vezi sa...

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Obvezujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglase koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglase o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj spriječenosti zamjeni:

M.P.:

Ivkoja

U Zagrebu dana: 16. 5 2016.

**ELEKTROMETAL D.D., OIB: 45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po **IVAN VUKOJA, OIB: 54656150539 DARUVAR, IVANA MAŽURANIĆA 2/B**, predsjednik uprave - zastupa društvo samostalno i neograničeno

RIMA: FERROSTIL MONT d.o.o.Zagreb  
Zadarska 77  
ZAGREB  
10000 ZAGREB

OIB: 72333026791  
ŠIFRA: 10170

ŠALJE: ELEKTROMETAL dd Bjelovar  
Ferde Rusana 21  
43000 BJELOVAR

KONTAKT: BOSANAC JADRANKA  
jadranka.bosnac@elektrometal.hr  
043/611-225 ; FAX: 043/243-552, 043/220-685

**IZVADAK OTVORENIH STAVAKA NA DAN 16.05.2016**

Važradun se prema našim knjigama sastoji od ovih otvorenih stavaka:

IGINALNI BROJ ZA	DATUM DNEVNIKA	DATUM DOKUMENTA	NADNEVAK DOSPIJEĆA	KONTO	DUGUJE	POTRAŽUJE
0170-200088-50	30.04.2016	30.06.2015	24.04.2016	12000000	462.537,18	
				<b>UKUPNO</b>	<b>462.537,18</b>	
				<b>SALDO:</b>	<b>462.537,18</b>	

olimo Vas da jedan primjerak uskla- enog izvotka otvorenih stavaka vratite u roku od 8 dana na naš naslov,  
rotivnom ćemo stanje smatrati uskla- enim.

o iskazano stanje u cjelosti ili djelomično osporavate, to obrazložite na pole- ini primjerka kojeg vraćate.

POŠILJALAC IZVATKA

(ŽIG I POTPIS)

POTVRĆUJEMO USKLAĆENOST OTVORENIH STAVAI

(ŽIG I POTPIS ODGOVORNE OSOBE)

BJELOVAR, 16.05.2016

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FERROSTIL MONT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grad Zagreb, Zadarska 77

OIB: 72333026791

**DAJE SUGLASNOST**

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: ELEKTROMETAL d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Bjelovar, Ferde Rusana 21

OIB: 45669853088

u iznosu od [1]: 3.592.114,40 (slovima: trimilijunapetstodevedesetdvijetisučestočetnaestkunaičetrdesetilpa)

uvećano za [2]: bez uvećanja

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: referentna kamatna stopa uvećana za 8 p.p.

a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zabok, 26.09.2014.

Potpis dužnika

**FERROSTIL MONT**  
d.o.o.  
**ZAGREB**

[1] Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
VLASTO PODGAJSKI  
ZABOK  
M. Gupca 70

## POTVRDA

Ja, Vlasto Podgajski, javni bilježnik u Zaboku, M. Gupca 70, potvrđujem da je -----  
FERROSTIL MONT d.o.o. ZA USLUGE (OIB: 72333026791), ZAGREB, GRAD ZAGREB,  
ZADARSKA 77, zastupan od EDO VULETIĆ (OIB: 58771688879), rođen 08.05.1959. (osmog  
svibnja tisućudevetstopedesetdevete) godine, ZAGREB, 6. TRNJANSKA STRUGA 18,  
predsjednik uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu iskaznicu br. 105603447 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za  
zastupanje uvidom u sudski registar MBS: 080784014 -----  
podnio prednju privatnu ispravu - zadužnicu od 26.09.2014., na potvrdu.-----  
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o  
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.---  
Sudioniku-ci-cima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao te ga-ju-ih upozorio da  
potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----  
Sudionik-ci izjavljuje-u da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i da  
to odgovara njegovoj-njihovoj pravnoj volji. -----

-----  
Javnobilježnička nagrada zaračunata je po čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih  
bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 0,00 kn  
+ PDV 25% (0,00 kn). -----

Broj: OV-10458/14

Zabok, dana 26.09.2014. (dvadesetišestog rujna dvijetisućečetnaeste) godine.







REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZLATAR  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 336041, LOVREČAN

Broj ZK uložka: 2165

Broj zadnjeg dnevnika: Z-1913/2016

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1665/2	POSLOVNA ZGRADA I NEPLODNO BETONARA POD ŽELJEZNICOM		720	2590	
		UKUPNO:		720	2590	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-431/14 Na temelju prijedloga od 24. ožujka 2014. i napisa tužbe zaprimljene pri Trgovačkom sudu u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretninama Ferrostil Mont d.o.o. Zagreb pod B- 1, radi pobijanja pravnih radnji tužitelja Konstruktor d.d. u stečaju iz Zlatara, Kralja Petra Krešimira 25.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 06.11.2015.g. pod brojem Z-6497/2015 ZABILJEŽBA, PRIJEDLOG ZA IZVLAŠTENJE ZAGORSKI VODOVOD D.O.O. ZABOK BROJ: 8937/2015 09.10.2015. PRIJEDLOG SLUŽBA ZA GOSPODARSTVO I IMOVINSKO PRAVNE POSLOVE ISPOSTAVA ZLATAR KLASA: UP/I-943-04/15-01/77 28.10.2015. POSTUPAK NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	Primljeno: 11. prosinca 2007. br. Z-1841/2007. Na temelju ugovora o založnom pravu od 29. studenioga 2007., solemniziranoog po javnom bilježniku 06. prosinca 2007. br. Ov-24478/07 uknjižuje se pravo zaloga za glavnica od 7.500.000,00 KN (sedammilijunapetstotisuća kuna) s kamatom po dospijeću u skladu s Odlukom o kamatnim stopama Zagrebačke banke d.d.(promjenjiva kamatna stopa) koja se utvrđuje u visini stope zakonske zatezne kamate, koja teče od dana dospijeća pa do dana namirenja tražbine, uvećano za sve poreze utvrđene posebnim propisima na nekretninama u A za korist: ZAGREBAČKA BANKA D.D., ZAGREB, PAROMLINSKA 2	7.500.000,00 KN	SPOREDNA HIPOTEKA

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.2	uz zabilježbu da je osnovana zajednička hipoteka na nekretninama upisanim u z.k. ul. 1650 k.o. Zlatar kao glavna.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 24.02.2016.g. pod brojem Z-1913/2016  ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, i Prijedloga za ovrhu zaprimljenog kod Općinskog suda u Zlataru, Stalne službe u Krapini dana 23. veljače 2016.g. pod posl.br. Ovr-259/16, a u smislu čl. 84. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 91/96, 68/98 137/99, 73/00, 100/04, 107/07, 152/08, 126/10, 55/13, 60/13), predlagatelja Metalind d.o.o., OIB: 13933798090, Bjelovar. Pakračka ulica 6.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21672/2016

Izdao:

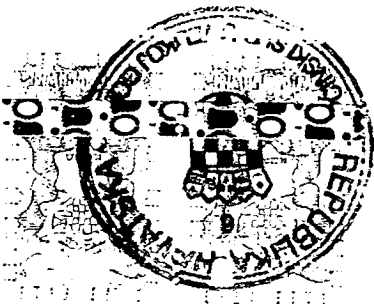
OPĆINSKI SUD U ZLATARU I GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŠNI ODLJELJAK U ZLATARU I GORICI

ZK reš. 2165  
JELIĆA-VUČIĆ, DUJMOVIĆ



Kontroni broj: 1068840bb6114f

Službeni QR kod izdane u skladu s čl. 10. stav 1. Zakona o zemljišnim knjigama, koji omogućuje brzo i jednostavno provjeravanje podatka iz zemljišne knjige. QR kod se može koristiti za pristupanje zemljišnoj knjizi putem mobilnog telefona. Za više informacija o QR kodu posjetite stranicu: [www.mz.hr](http://www.mz.hr)





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 1504

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2462/1	LIVADA	1	1571	11405	
2.	2462/5	LIVADA		63	227	
		UKUPNO:	1	1634	11632	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013.. prijavnih listova uloženi u ovisnoj zbirki isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2462/5 , u A I,	

#### C

#### Teretovnica

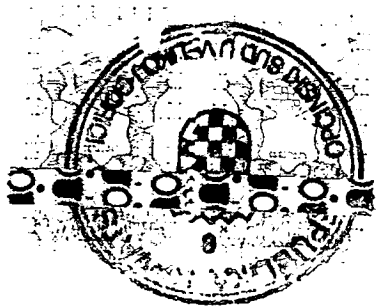
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I. a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000.00 (slovima: petstodevedesetjednatisuča eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000,00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		
7.			
7.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433.161.33 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21673/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽARSTVO VELIKA GORICA



Kontroni broj: 106886168e9e9f

Štampano prema ZK uložku, sadržaj ovog izvoda odgovara stanju u zemljišnoj knjizi na datum izdavanja. Za svaku promjenu u zemljišnoj knjizi odgovoran je nadležni sud. Ova izjava je izdata u skladu sa Zakonom o zemljišnoj knjizi (NN 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21673/2016.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2050

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2463/1	LIVADA		359	1291	
2.	2463/2	LIVADA		86	309	
		UKUPNO:		445	1600	

#### B Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

#### C Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.			
5.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14. pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000,00 EUR	
5.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni ulošci zajedničke hipoteke.		
7.			

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
7.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016	433.161,33 KN	
	<p>PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist:</p> <p><b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b></p>		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21670/2016

Izdao:

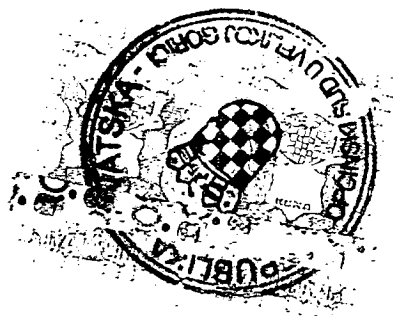
OPĆINSKI SUD U VELEKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŠNI OBITEL VELEKA GORICA

ZK referent  
JELENA VUČIĆ RADOVIĆ



Kontroni broj: 1068839244dc79

Navedeni QR kod omogućuje provjeru autentičnosti ovog izvratka. Za više informacija posjetite stranicu [www.opstina-velika-gorica.hr](http://www.opstina-velika-gorica.hr) ili pozovite broj 051 831 111. Za dodatne informacije kontaktirajte Općinski sud u Velekoj Gorici, Obitelj Veleka Gorica, ul. Matije Gupca 1, 43000 Veleka Gorica, Hrvatska. Kontakt: 051 831 111.





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2547

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2464/2	LIVADA		1	4	
2.	2464/3	LIVADA		59	212	
3.	2464/4	LIVADA		9	32	
		UKUPNO:		69	248	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
5.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji. Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovosudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapinc na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2464/2, čkkbr. 2464/3 i čkbr. 2464/4, u A I,	

#### C

#### Teretovnica

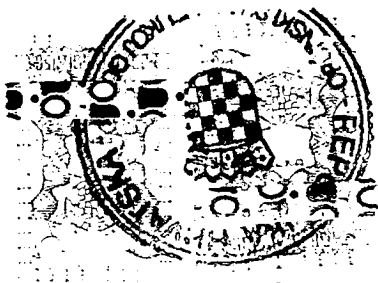
Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14, pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloge na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., OIB: 23057039320, RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016. radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222.455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433.161,33 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21671/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA

Referent:  
JELENA VUČEN DUJMO



Kontroni broj: 1068851f56e8ee

Elektronički zapis o zemljišnoj knjizi, odnosno o stanju u zemljišnoj knjizi, izdaje se u elektroničkom obliku, koji je u potpunosti identičan sadržaju izvornog zapisa, osim ako nije drugačije naznačeno. Elektronički zapis o zemljišnoj knjizi, odnosno o stanju u zemljišnoj knjizi, izdaje se u elektroničkom obliku, koji je u potpunosti identičan sadržaju izvornog zapisa, osim ako nije drugačije naznačeno. Elektronički zapis o zemljišnoj knjizi, odnosno o stanju u zemljišnoj knjizi, izdaje se u elektroničkom obliku, koji je u potpunosti identičan sadržaju izvornog zapisa, osim ako nije drugačije naznačeno.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2530

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2465/1	POSLOVNA ZGRADA, GOSPODARSKO DVORIŠTE POSLOVNA ZGRADA GOSPODARSKO DVORIŠTE		1388 80 1308	4992 288 4704	
2.	2465/2	LIVADA		1	4	
3.	2465/3	LIVADA		66	237	
4.	2465/4	LIVADA		9	32	
5.	2465/5	LIVADA		10	36	
		UKUPNO:		1474	5301	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

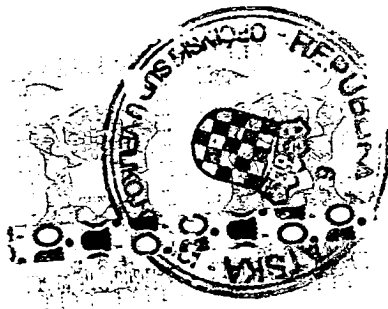
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovosudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1", a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2465/2, 2465/3 i 2465/4, u A I,	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			
2.1	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Glavni uložak Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br. OU18992 od 27. lipnja 2013. godine, solemniziranog po javnom bilježniku Ivanu Marodi iz Čakovca, Matice hrvatske 14. pod posl. broj: OV-6336/13 od 28. lipnja 2013. godine, uknjižuje se pravo zaloga na nekretnine u A I, a radi osiguranja tražbine Banke prema dužniku koja proizlazi iz Ugovora i Posebnih ugovora u iznosu od EUR 591.000,00 (slovima: petstodevedesetjednatisuća eura) u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorne kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode, sve sukladno članku I. Ugovora, u korist: <b>ERSTE&amp;STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A</b>	591.000,00 EUR	
2.2	Zaprimljeno 01.07.2013. broj Z-1606/13 Zabilježuje se da je zk.ul.br. 2530 k.o. Gubaševo, određen kao glavni uložak, zk.ul. br. 2050, 1504, 2562, 1521 i 2547 k.o. Gubaševo, kao sporedni uložci zajedničke hipoteke.		
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016  PREDBILJEŽBA. ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222.455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist: <b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b>	433.161,33 KN	

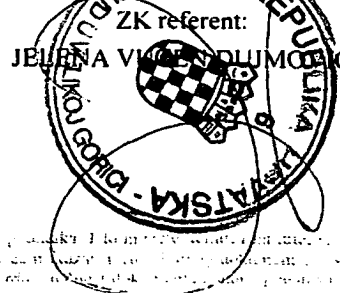
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21676/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŠNI ULOŽAK VELIKA GORICA



Kontroni broj: 106885316dd25e

Skannirajući QR kod možete doći do elektroničke kopije ovog izvoda. Elektronički izvodi su dostupni na adresi: [www.zemljisnoknjiga.hr](http://www.zemljisnoknjiga.hr) ili putem elektroničke pošte na adresu: [izvodi@zemljisnoknjiga.hr](mailto:izvodi@zemljisnoknjiga.hr). Elektronički izvodi su dostupni i putem aplikacije za mobilne telefone. Elektronički izvodi su dostupni i putem aplikacije za mobilne telefone. Elektronički izvodi su dostupni i putem aplikacije za mobilne telefone.



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 1521

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

### IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

#### A

#### Posjedovnica PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2466/2	LIVADA		6	22	
2.	2466/3	LIVADA		41	147	
3.	2466/4	LIVADA		6	22	
4.	2466/5	LIVADA		6	22	
		UKUPNO:		59	213	

#### B

#### Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
8. Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77		
3.1	Zaprimljeno 10.04.2014. broj Z-859/14 Na temelju tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 26. svibnja 2014. zabilježuje se spor na nekretnine upisane u A.	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji. Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisudnoj zbirci isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2466/2, 2466/3 i 2466/4, u A I,	

#### C

#### Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.			





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Zlataru  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZABOK  
Stanje na dan: 16.05.2016. 12:32

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 334375, GUBAŠEVO

Broj ZK uložka: 2568

Broj zadnjeg dnevnika: Z-2584/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	2462/2	LIVADA		160	575	
		UKUPNO:		160	575	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77	

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
Upisi koji vrijede za sve udjele na B listu:		
1.1	Zaprimljeno 23.12.2013. broj Z-2999/13 Temeljem prijedloga Ureda državne uprave u Krapinsko-zagorskoj županiji, Službe za gospodarstvo i imovinsko-pravne poslove Ispostave Zabok, Klasa: 943-04/13-01/10 Urbroj: 2140-09-02-01/2-13-2 od 11. prosinca 2013., prijavnih listova uloženi u ovisnoj zbirki isprava na br. Z- 2280/12 i Z-3384/12, radi izgradnje "Paralelne prometnice sa spojem preko rijeke Krapine na državnu cestu D-1" a temeljem čl. 21. Zakona o izvlaštenju ( N.N. br. 9/94, 35/94, 112/00, 114/01, 79/06, 45/11, 34/12), zabilježuje se postupak izvlaštenja čkbr.2462/2, u A I,	

C

Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.			

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 10.03.2016.g. pod brojem Z-2584/2016	433.161,33 KN	
<p>PREDBILJEŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI BROJ OVR-259/16. 02.03.2016, radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 433.161,33 kn sa zakonskom zateznom kamatom na iznos od: - 210.706,31 kn od 25. 07.2015. do 31. 07. 2015. stopi određenoj čl. 29 st. 2 Zakona o obveznim odnosima (NN 35/05) eskontne stope HNB koja je vrijedila zadnjeg dana polugodišta koje je prethodilo tekućem polugodištu uvećanih za 5% poena do 31. srpnja 2015. a od 1. kolovoza 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena -222,455,00 kn od 15. 08. 2015. do isplate uvećanjem prosječne kamamtne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za referentno razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotna poena za korist:</p> <p><b>METALIND D.O.O., OIB: 13933798090, PAKRAČKA 6, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA</b></p>			

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 16.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvratke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvratku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21675/2016

Izdao:

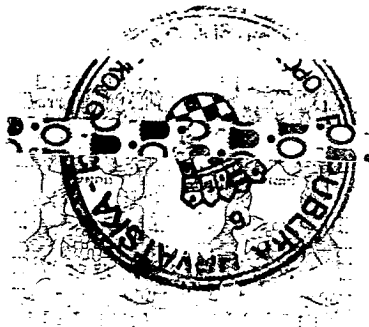
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL - VELIKA GORICA

ZK referent:  
JELENA ČIČEN DUJMOVIĆ




Kontroni broj: 1068852bdebd2f

Što je ovaj izvadak? Izvadak iz zemljišne knjige je dokument koji sadrži podatke o stanju zemljišne knjige na određeni datum. Izvadak se koristi za potvrđivanje stanja zemljišne knjige na određeni datum. Izvadak se može koristiti kao dokaz u sudskim postupcima. Izvadak se može koristiti i za potvrđivanje stanja zemljišne knjige na određeni datum. Izvadak se može koristiti i za potvrđivanje stanja zemljišne knjige na određeni datum.



# REMENAR&REMENAR

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
UL. GRADA VUKOVARA 84  
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 16.5.2016.  
Naš broj:1129.

Predlagatelj osiguranja: **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Protivnik osiguranja: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **osiguranja prisilnim zasnivanjem založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo i u zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

VPS: **462.537,18 kuna**

## PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE

prethodnom mjerom u 4 primjerka sa priložima.

Izvješćuje se naslov da je predlagatelj osiguranja u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

- I. Predlagatelj osiguranja ima novčano potraživanje spram protivnika osiguranja u iznosu od **462.537,18 kuna** dospjelim dana **25.04.2016.**
- Dokaz:** među strankama nesporno.
- II. Radi osiguranja tražbina navedene u točki I. ovoga prijedloga protivnik osiguranja je predlagatelju osiguranja izdao zadužnicu dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.
- Dokaz:** zadužnica izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.
- III. Protivnik osiguranja je pred naslovnim sudom upisan kao vlasnik sljedećih nekretnina:
- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JACKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2  
k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2  
k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2  
upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

Predlagatelj osiguranja temeljem ovršne isprave, a sukladno odredbama članka 295.-298. Ovršnoga zakona zahtijeva prisilno zasnivanje založnoga na nekretninama protivnika osiguranja u pogledu ovršne tražbine te potražuje troškove ovoga postupka i predlaže da sud donese sljedeće:

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

- I. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21 6** spram protivnika osiguranja **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** temeljem ovršne isprave - zadužnice izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014. i to iznosa
- glavnice od 462.537,18 kuna sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.04.2016. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
  - troškova ovoga postupka koliko budu iznosili sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena

određuje se osiguranje  
prisilnim zasnivanjem založnoga prava

na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2  
k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2  
k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2  
upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

- II. Uknjižbu založnoga prava će provesti zemljišnoknjižni odjel naslovnoga suda.
- III. Uknjižba založnoga prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

**Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:**

Sastav prijedloga za osiguranje	5.000,00 kn
Pribavljanje vlasničkih listova	250,00 kn
PDV 25 % na sastav prijedloga i pribavljanje vlasničkoga lista osnovica 5.250,00 kn	1.312,50 kn
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje o osiguranju	4.975,00 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>11.537,50 kn</b>

**Predlagatelj osiguranja  
po punomoćnicima:**

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
152. MATIJSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

**Prilog:**

- punomoć za zastupanje
- zadužnica u ovjerenoj preslici
- vlasnički listovi u izvorniku

**PUNOMOĆ**

Ovlašćujem (o) da me ( nas ) zastupa ( brani ) odvjetnici iz odvjetničkog društva:

**REMENAR & REMENAR ODVJETNIČKO DRUŠTVO, J.T.D.**  
**OIB:67646601751**  
**10000 ZAGREB**  
**TRG HRVATSKIH VELIKANA 4**

**REMENAR & REMENAR**  
ODVJETNIČKO DRUŠTVO  
TRG HRVATSKIH VELIKANA 4, ZAGREB  
NIKOLA REMENAR  
ODVJETNIK

u ovlaštenje postupku, koji se vodi

pred:

OPCS u Zagreb

pod brojem:

na tužbu / prijedlog, optužnicu /:

Elektrometal d.o.o.

protiv:

Fe

radi:

Osiguranje protiv rizika stečajnog postupka

Ovlašćujem(o) ga da me (nas) zastupa u svim mojim (našim) pravnim poslovima pred sudom i izvan suda kao i kod svih drugih državnih organa te da radi zaštite i ostvarenja mojih (naših) prava i na zakonu osnovanih interesa poduzima sve pravne radnje i upotrijebi sva zakonom predviđena sredstva, a osobito da podnosi tužbe, prijedloge, žalbe i ostale podneske, te da za mene (nas) prima novac u smislu glavnice, kamata i troškova postupka u skladu sa zakonskim odredbama.

Obvezujem(o) se pratiti stanje u sudskom registru, zemljišnim knjigama kao i ostalim javnim registrima i evidencijama, te oglase koje sudovi ili nadležna tijela izdaju u vezi sa stanjima u tim registrima i evidencijama, uključujući ali ne ograničavajući se na oglase o promjeni tvrtke, članova društva, pokretanju stečajnog postupka, likvidaciji i sl. te davati pravovremene upute odvjetniku o prijavi tražbina u stečajnu masu, podizanja tužbe radi pobijanja pravnih radnji i sl.

Pristajemo da ga za slučaj spriječenosti zamjeni:

M.P.:

Vukoja

U Zagrebu dana: 16.5.2016

**ELEKTROMETAL D.D., OIB: 45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po **IVAN VUKOJA, OIB: 54656150539 DARUVAR, IVANA MAŽURANIĆA 2/B**, predsjednik uprave - zastupa društvo samostalno i neograničeno

IMA: FERROSTIL MONT d.o.o.Zagreb  
Zadarska 77  
ZAGREB  
10000 ZAGREB

OIB: 72333026791  
FRA: 10170

ŠALJE: ELEKTROMETAL dd Bjelovar  
Ferde Rusana 21  
43000 BJELOVAR

KONTAKT: BOSANAC JADRANKA  
jadranka.bosanac@elektrometal.hr  
043/611-225 ; FAX: 043/243-552, 043/220-685

**IZVADAK OTVORENIH STAVAKA NA DAN 16.05.2016**

Važ račun se prema našim knjigama sastoji od ovih otvorenih stavaka:

INALNI BROJ	DATUM DNEVNIKA	DATUM DOKUMENTA	NADNEVAK DOSPIJEĆA	KONTO	DUGUJE	POTRAŽUJE
70-200088-50	30.04.2016	30.06.2015	24.04.2016	12000000	462.537,18	
				<b>UKUPNO</b>	<b>462.537,18</b>	
				<b>SALDO:</b>	<b>462.537,18</b>	

molimo Vas da jedan primjerak usklađenog izvotka otvorenih stavaka vratite u roku od 8 dana na naš naslov, u protivnom ćemo stanje smatrati usklađenim.

U slučaju da se u cjelosti ili djelomično osporavate, to obrazložite na poleđini primjerka kojeg vraćate.


POŠILJALAC IZVATKA

POTVRČUJEMO USKLAĐENOST OTVORENIH STAVAKA

(ŽIG I POTPIS)

(ŽIG I POTPIS ODGOVORNE OSOBE)

BJELOVAR, 16.05.2016

 elektrometal d.d.  
BJELOVAR 14

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FERROSTIL MONT d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Grad Zagreb, Zadarska 77

OIB: 72333026791

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime::ELEKTROMETAL d.d.

Sjedište/mjesto i adresa: Bjelovar, Ferde Rusana 21

OIB:45669853088

u iznosu od [1]:3.592.114,40 (slovima:trimilijunapetstodevedesetdvijetisučestočetnaestkunaičetrdesetlipa)

uvećano za[2]: bez uvećanja

sa zateznom kamatom po stopi od[3]: referentna kamatna stopa uvećana za 8 p.p.

a koja teče od dana dospjeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članak 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac platec je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Zabok, 26.09.2014.

Potpis dužnika

FERROSTIL MONT  
d.o.o.  
ZAGREB

[1]Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i slovima. Ostali brojevi i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime:

Sjedište/mjesto i adresa:

OIB:

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_

Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_

OIB: \_\_\_\_\_

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
JAVNI BILJEŽNIK  
VLASTO PODGAJSKI  
ZABOK  
M. Gupca 70

## P O T V R D A

Ja, Vlasto Podgajski, javni bilježnik u Zaboku, M. Gupca 70, potvrđujem da je -----  
FERROSTIL MONT d.o.o. ZA USLUGE (OIB: 72333026791), ZAGREB, GRAD ZAGREB,  
ZADARSKA 77, zastupan od EDO VULETIĆ (OIB: 58771688879), rođen 08.05.1959. (osmog  
svibnja tisućudevetstopcesetdevete) godine, ZAGREB, 6. TRNJANSKA STRUGA 18,  
predsjednik uprave, zastupa društvo pojedinačno i samostalno, čiju sam istovjetnost utvrdio  
uvidom u osobnu iskaznicu br. 105603447 izdanu od PU ZAGREBAČKA, a ovlaštenje za  
zastupanje uvidom u sudski registar MBS: 080784014 -----

podnio prednju privatnu ispravu - zadužnicu od 26.09.2014., na potvrdu.-----  
Potvrđujem da sam prednju ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o  
javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.---  
Sudioniku-ci-cima pravnoga posla sam prednju ispravu pročitao te ga-ju-ih upozorio da  
potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----  
Sudionik-ci izjavljuje-u da prihvaća-ju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega-njih i da  
to odgovara njegovoj-njihovoj pravnoj volji. -----

-----  
Javnobilježnička nagrada zaračunata je po čl.7. Pravilnika o nagradama i naknadi troškova javnih  
bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 500,00 kn + PDV 25% (125,00 kn), a trošak 0,00 kn  
+ PDV 25% (0,00 kn). -----

Broj: OV-10458/14

Zabok, dana 26.09.2014. (dvadesetišestog rujna dvijetisućečetnaeste) godine.





Ja, javni bilježnik, **Marko Jurlina**, Velika Gorica, Ulica kralja Dmitra Zvonimira 10 potvrđujem da je ovo preslika preslike izvorne isprave **ZADUŽNICE OV-10458/14 od 26.09.2014.**

Ispisana je računalom, rukopisom, pisačim strojem, drugim mehaničkim ili kemijskim sredstvom, a ima 4 stranice i ovjerava se u 1 primjerku.

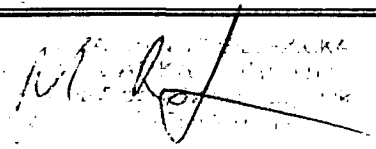
Izvorna isprava se po tvrdnji stranke nalazi kod stranke, a donijela ju je sa sobom stranka **IVAN REMENAR** (OIB: 97611210947), rođen 05.02.1983. godine, Velika Gorica, **DUBROVAČKA 14.**

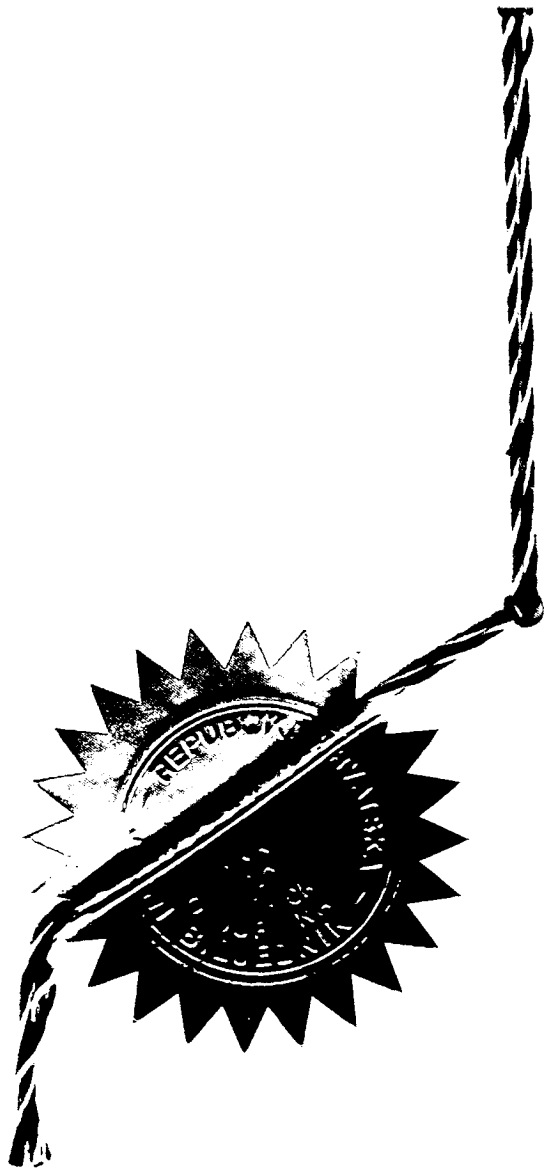
Napomena: Stranka upozorena da ova isprava ne zamjenjuje izvornik u pravnom prometu, obzirom da je člankom 215. st. 1. ovršnog zakona propisano da se takva isprava izdaje u jednom primjerku.

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. ZJP u iznosu od 10,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada po čl. 17. PPJT zaračunata je u iznosu od 120,00 kn + PDV 25% (30,00 kn), a trošak po čl. 37. PPJT 0,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: **OV-4479/16**  
U Velikoj Gorici, 16.05.2016.

Javni bilježnik  
**Marko Jurlina**







REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 15.05.2016.

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 100617

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8486/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

POSEBNI IZVADAK: SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 1, SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 3,  
SUVLASNIČKI UDIO REDNI BROJ 6 (OSTALO KAO NEPOTREBNO IZOSTAVLJENO)

A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1060/4	STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC			837	Pripis iz uložka 5500
		UKUPNO:			837	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.1	Zaprimljeno 13.09.2013. broj Z-41832/13 Zabilježuje se da je za stambenu zgradu br. 19 na zkčbr. 1060/4 priložena uporabna dozvola Gradskog ureda za prostorno uređenje, izgradnju Grada, graditeljstvo, komunalne poslove i promet, Klasa: UP/I-361-05/09-01/0232, Urbroj: 251-13-22/106-09-10 od 15. rujna 2009. godine.	ZABILJEŽBA

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1. ETAŽA 2680/10000	1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, preprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	
6.1	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22159/14 Na temelju Tužbe zaprimljene kod Trgovačkog suda u Zagrebu dana 19. svibnja 2014., zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA
7.1	VIDI C RBR.5.1.	
3. ETAŽA 951/10000	1. trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791	
6.1	Zaprimljeno 20.05.2014. broj Z-22190/14 Temeljem Tužbe podnesene Trgovačkom sudu u Zagrebu 19. svibnja 2014. zabilježuje se spor.	ZABILJEŽBA
7.1	VIDI C RBR.6.1.	

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Verificiral  
Broj ZK uložić

## POSEBNI IZVADAK

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
6.	<p><b>ETAŽA 2812/10000</b></p> <p>1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm</p> <p><b>FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791</b></p>	
5.1	VIDI C RBR.5.1.	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
4.1	<p><b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 1.</b></p> <p>Zaprimljeno 14.12.2015. broj Z-46381/15            Temeljem ugovora o založnom pravu od 04. prosinca 2015. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 1.706.478,76 HRK (slovima: jedanmilijunsedamstošestisućaačetristosedamdesetosam kuna i sedamdesetšest lipa) s pripadajućom budućom kamatom, sve prema uvjetima iz Ugovora, u korist:</p> <p><b>REPUBLIKA HRVATSKA, MINISTARSTVO FINACIJA-POREZNA UPRAVA, OIB: 18683136487</b></p>	1.706.478,76 KN	
5.1	<p><b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 1.</b></p> <p>Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-8486/16            Na temelju prijedloga za osiguranje zaprimljenog kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dana 22.veljače 2016.g., zabilježuje se pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretninama.</p>		ZABILJEŽBA
4.2	<p><b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.</b></p> <p>Zaprimljeno 07.06.2013. broj Z-28061/13            Na temelju Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 29. svibnja 2013. godine i opće punomoći br. 10/2012 od 5. studenog 2012. godine, uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 110.000,00 EUR u kunsnoj protuvrijednosti uz primjenu srednjeg tečaja HNB na dan plaćanja, uvećane za kamate (promjenjiva kamatna stopa), zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove, te s dospijanjem i ostalim uvjetima sukladno Sporazumu, za korist:</p> <p><b>VENETO BANKA D.D., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, OIB: 81712716992</b></p>	110.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
4.4	<p><b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.</b></p> <p>Zaprimljeno 14.06.2013. broj Z-29314/13            Na temelju rješenja Općinskog suda u Bujama posl.br.Z-2971/13-2 opd 7. lipnja 2013.g. zabilježuje se da je glavni uložak zk.ul. 3823 k.o.Novigrad.</p>		ZABILJEŽBA

## POSEBNI IZVADAK

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	<b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.</b> Zaprimljeno 25.02.2015. broj Z-8376/15 Temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine od 16. veljače 2015. br. OV-1606/15., opće punomoći od 16. prosinca 2014. uknjižuje se pravo zalogu radi osiguranja novčanog potraživanja u iznosu od 190.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po prodajnom tečaju Veneto banke d.d. na dan isplate. uvećano za ugovorene kamate (promjenjiva kamatna stopa) zakonske zatezne kamate, naknade, provizije i troškove s dospijecom i ostalim uvjetima sukladno Sporazumu za korist:  <b>VENETO BANKA D.D., ZAGREB, DRAŠKOVIĆEVA 58, OIB: 81712716992</b>	190.000,00 EUR	SPOREDNI ULOŽAK
5.2	<b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.</b> Zaprimljeno 25.02.2015. broj Z-8376/15 zabilježuje se da je zk ul 5470/poduložak 40 ko Zabok kod Općinskog suda u Zaboku proglašen kao-glavni uložak		ZABILJEŽBA
6.1	<b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 3.</b> Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-8486/16 Na temelju prijedloga za osiguranje zaprimljenog kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu. dana 22.veljače 2016.g., zabilježuje se pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretninama.		ZABILJEŽBA
4.1	<b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 6.</b> Zaprimljeno 09.01.2014. broj Z-924/14 Temeljem Ugovora o okvirnom iznosu zaduženja i osiguranju br.OU29443 od 18. prosinca 2013.g., javnobilježnički solemniziran i punomoći od 22.07.2013.g., uložene u ovisudnu zbirku isprava pod posl.br.Z-37007/13 uknjižuje se založno pravo u iznosu od 130.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Banke uvećano za ugovorene kamate, kamate korisnika garancije, zatezne kamate, eventualne tečajne razlike, te provizije, naknade i troškove prisilne naplate bilo sudske ili izvansudske prirode. za korist:  <b>ERSTE &amp; STEIERMÄRKISCHE BANK D.D., RIJEKA, JADRANSKI TRG 3 A, OIB: 23057039320</b>	130.000,00 EUR	
5.1	<b>NA ETAŽNI UDIO POD REDNIM BROJEM 6.</b> Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-8486/16 Na temelju prijedloga za osiguranje zaprimljenog kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu. dana 22.veljače 2016.g., zabilježuje se pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretninama.		ZABILJEŽBA

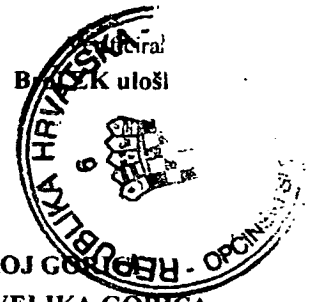
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 40,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21668/2016

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

POSEBNI IZVADAK



Izdao:

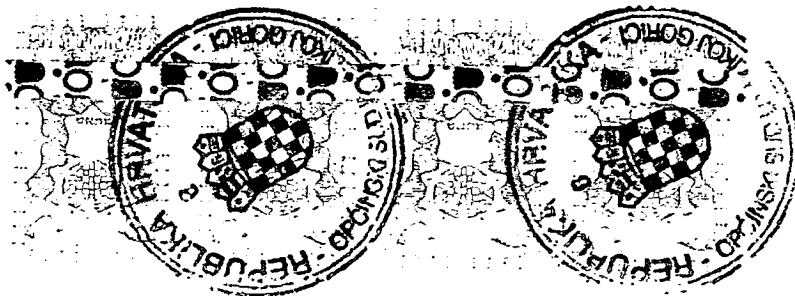
OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI IZVADAK U VELIKOJ GORICI

K referent:  
JELENA VUČEN DUJMOVIĆ



Kontroni broj: 1068837f23bfd8

Ovaj izvadak iz zemljišne knjige izdaje se na osnovu zahtjeva za izdavanje izvoda iz zemljišne knjige. Izdavanje izvoda iz zemljišne knjige je besplatno. Izdavanje izvoda iz zemljišne knjige je besplatno. Izdavanje izvoda iz zemljišne knjige je besplatno.





REPUBLIKA HRVATSKA

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ZAGREB

Stanje na dan: 15.05.2016.

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: VRAPČE NOVO

Broj ZK uložka: 5500

Broj zadnjeg dnevnika: Z-8486/2016

Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1060/5	VINOGRAD			49	
2.	1060/6	VINOGRAD			24	
3.	1060/7	VINOGRAD			46	
		UKUPNO:			119	

B  
Vlastovnica

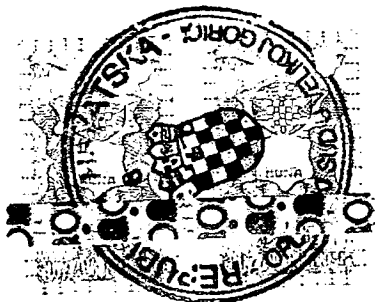
Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	UDIO 1/1 FERROSTIL MONT D.O.O., ZADARSKA BR. 77, ZAGREB, OIB: 72333026791 3.1 VIDIC RBR. 5.1.	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
5.1	Zaprimljeno 22.02.2016. broj Z-8486/16 Na temelju prijedloga za osiguranje zaprimljenog kod Općinskog građanskog suda u Zagrebu, dana 22.veljače 2016.g., zabilježuje se pokretanja postupka osiguranja novčane tražbine određivanjem prethodne mjere predbilježbom založnog prava na nekretninama.		ZABILJEŽBA

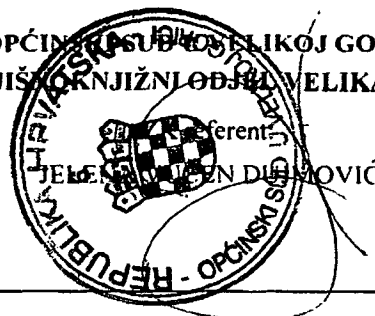
Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 15.05.2016.

Sudska pristojba po TAR. BR. 18 Zakona o sudskim pristojbama - Za izvatke iz zemljišnih knjiga (NN br. 74/95, 57/96, 137/02, 26/03, 125/11, 112/12, 157/13) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena na izvatku, a isti upisan pod OSS evidencijskim brojem 21669/2016



Izdao:

OPĆINSKI SUD U VELIKOJ GORICI  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL VELIKA GORICA







Posl. broj: Ovr-702/16-2

REPUBLIKA HRVATSKA  
OPĆINSKI SUD U ZLATARU  
STALNA SLUŽBA U KRAPINI  
Krapina, Trg Dr. Mirka Dražena Grmeka 1

REPUBLIKA HRVATSKA  
RJEŠENJE

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Krapini, po sutkinji Romani Mališ, u ovršnom postupku predlagatelja osiguranja ELEKTROMETAL d.d., OIB 45669853088, Bjelovar, Ferde Rusana 21, zastupanog po odvjetnicima iz OD Remenar&Remenar j.t.d. iz Zagreba, protiv protivnika osiguranja FERROSTIL MONT d.o.o., OIB 72333026791, Zagreb, Zadarska 77, radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnih prava na nekretninama protivnika osiguranja, dana 25. svibnja 2016. god.

riješio je

1. Temeljem ovršne isprave – zadužnice izdane dana 26.09.2014. god. potvrđene od strane Javnog bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70, pod posl. brojem OV-10458/14 dana 26.09.2014. god., a radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja ELEKTROMETAL d.d., OIB 45669853088, Bjelovar, Ferde Rusana 21, protiv protivnika osiguranja FERROSTIL MONT d.o.o., OIB 72333026791, Zagreb, Zadarska 77 i to iznosa:

-glavnice od 462.537,18 kn sa zakonskim zateznim kamata tekućim od dana 25.04.2016. god. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena,

određuje se osiguranje

uknjižbom založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja i to:

-čkbr. 1665/2 poslovna zgrada i neplodno betonara pod željeznicom sa 720 čhv (2590 m<sup>2</sup>) upisana u z.k.ul. 2165 k.o. Lovrečan,

-čkbr. 2462/1 livada sa 1 jutro i 1571 čhv (11405 m<sup>2</sup>) i

-čkbr. 2462/5 livada sa 63 čhv (227 m<sup>2</sup>), obje upisane u z.k.ul. 1504 k.o. Gubaševo

-čkbr. 2463/1 livada sa 359 čhv (1291 m<sup>2</sup>) i

-čkbr. 2463/2 livada sa 86 čhv (309 m<sup>2</sup>), obje upisane u z.k.ul. 2050 k.o. Gubaševo

-čkbr. 2464/2 livada sa 1 čhv (4 m2),  
-čkbr. 2464/3 livada sa 59 čhv (212 m2) i  
-čkbr. 2464/4 livada sa 9 čhv (32 m2), sve upisane u z.k.ul. 2547 k.o. Gubaševo

-čkbr. 2465/1 poslovna zgrada, gospodarsko dvorište sa 1388 čhv (4992 m2),  
-čkbr. 2465/2 livada sa 1 čhv (4 m2),  
-čkbr. 2465/3 livada sa 66 čhv (237 m2),  
-čkbr. 2465/4 livada sa 9 čhv (32 m2) i  
-čkbr. 2465/5 livada sa 10 čhv (36 m2), sve upisane u z.k.ul. 2530 k.o. Gubaševo

-čkbr. 2466/2 livada sa 6 čhv (22 m2),  
-čkbr. 2466/3 livada sa 41 čhv (147 m2),  
-čkbr. 2466/4 livada sa 6 čhv (22 m2) i  
-čkbr. 2466/5 livada sa 6 čhv (22 m2), sve upisane u z.k.ul. 1521 k.o. Gubaševo

-čkbr. 2462/2 livada sa 160 čhv (575 m2) upisana u z.k.ul. 2568 k.o. Gubaševo, sve za korist predlagatelja osiguranja.

2. Odbija se prijedlog za osiguranje radi osiguranja troškova postupka osiguranja u iznosu od 11.537,50 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o osiguranju pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena.

3. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar, izvršiti će uknjižbu založnog prava, te naznačiti ovršivost tražbine radi čijeg osiguranja je uknjižba određena.

4. Uknjižba založnog prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

5. Nalaže se protivniku osiguranja da predlagatelju osiguranja naknadi trošak ovog postupka u iznosu od 11.537,50 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od 25. svibnja 2016. god. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena.

#### Objasnenje

Predlagatelj osiguranja predložio je da sud, temeljem pravomoćne i ovršne isprave-zadužnice izdane dana 26.09.2014. god. potvrđene od strane Javnog bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70, pod posl. brojem OV-10458/14 dana 26.09.2014. god., kojom je utvrđeno novčano potraživanje predlagatelja osiguranja prema protivniku osiguranja

u iznosu od 462.537,18 kn dospjelo dana 25.04.2016. god. s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom od dana dospijeca, odnosno od dana 25.04.2016. god., kao i troškovima postupka osiguranja sa zateznim kamatama, donese rješenje o osiguranju prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama u vlasništvu protivnika osiguranja upisanih uz.k.ul.broj 2165 k.o. Lovrečan, z.k.ul. 1504, 2050, 2547, 2530, 1521 i 2568 sve k.o. Gubaševo, sve u korist predlagatelja osiguranja.

Predlagatelj je prijedlogu priložio Izvadak iz otvorenih stavaka na dan 16.05.2016. god. (list 5 spisa), zadužnicu od 26.09.2014. god. sa potvrdom javnog bilježnika pod brojem OV 10458/14 (list 6-7), te izvratke iz zemljišne knjige za protivnika osiguranja (list 8-14).

Prijedlog je u većem dijelu osnovan.

Prema čl. 296. Ovršnog zakona na osnovi ovršne isprave kojim je utvrđena novčana tražbina, predlagatelj osiguranja ima pravo tražiti osiguranje te tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini protivnika osiguranja.

Predlagatelj osiguranja je dokazao da raspolaže ovršnom ispravom kojom je utvrđena njegova tražbina, kao i da je protivnik osiguranja vlasnik nekretnina iz prijedloga, radi čega je prijedlog u većem dijelu valjalo usvojiti.

Troškovi postupka osiguranja ne predstavljaju tražbinu koja je utvrđena na osnovi ovršne isprave radi čega predlagatelj osiguranja u smislu odredbe čl. 296. Ovršnog zakona nema pravo tražiti osiguranje tih troškova zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, pa je prijedlog za osiguranje u tom dijelu odbijen.

Odluka o trošku donijeta je u skladu s odredbom čl. 14. st.4. Ovršnog zakona, a koji je sastojte od troškova za sastav prijedloga 500 bodova, odnosno 5.000,00 kn, pribavljanje vlasničkih listova 25 bodova, odnosno 250,00 kn sukladno Tarifi o nagradama i naknadi troškova za rad odvjetnika, uvećano za 25 % PDV-a u iznosu od 1.312,50 kn, te sudske pristojbe na prijedlog i rješenje o osiguranju po 2.487,50 kn.

Na temelju čl. 295. – 298. Ovršnog zakona riješeno je kao u izreci.

U Krapini, 25. svibnja 2016.



#### UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se podnijeti žalba. Žalba se podnosi putem ovoga suda u roku 8 dana od dana dostave pismenog otpravka rješenja, pismeno u 3 (tri) primjerka, a o njoj odlučuje Županijski sud.

Dostaviti:

1. OD Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4
2. FERROSTIL MONT d.o.o., OIB 72333026791, Zagreb, Zadarska 77 uz prijedlog s priložima
3. Općinski sud u Zlataru, Zemljišnoknjižni odjel Zlatar
4. Zagrebačka banka d.d. Zagreb, Paromlinska 2
5. Spis Ovr-259/16 – ovdje
6. Erste&Steirische bank d.d. Rijeka, Jadranski trg 3a
7. Metalind d.o.o., Bjelovar, Pakračka 6

**REMENAR & REMENAR**

TRG HRV. VELIKANA 4, 10000 ZAGREB

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU		
2 PRIMLJENO		
neposr. poštom	17. 05. 2016	obično prepot.
u _____	prim. _____	pril. _____
pristojba _____		kn _____

OPĆINSKI GRAĐANSKI SUD U ZAGREBU  
UL. GRADA VUKOVARA 84  
10000 ZAGREB

U Zagrebu, 16.5.2016.  
Naš broj:1129.

Predlagatelj osiguranja: **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21** zastupano po odvjetnicima iz odvjetničkog društva Remenar&Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4

Protivnik osiguranja: **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77**

Radi: **osiguranja prisilnim zasnivanjem založnoga prava na nekretninama protivnika osiguranja upisanim u zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo i u zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

VPS: **462.537,18 kuna**

**PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE**

prethodnom mjerom u 4 primjerka sa priložima.

Izvešćuje se naslov da je predlagatelj osiguranja u ovom predmetu opunomoćio odvjetnike iz odvjetničkog društva Remenar & Remenar j.t.d., Zagreb, Trg hrvatskih velikana 4, stoga se moli sva pismena u ovoj pravnoj stvari dostavljati na adresu sjedišta odvjetničkog društva.

- I. Predlagatelj osiguranja ima novčano potraživanje spram protivnika osiguranja u iznosu od **462.537,18 kuna** dospjelim dana **25.04.2016.**
- Dokaz:** među strankama nesporno.
- II. Radi osiguranja tražbina navedene u točki I. ovoga prijedloga protivnik osiguranja je predlagatelju osiguranja izdao zadužnicu dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.
- Dokaz:** zadužnica izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014.
- III. Protivnik osiguranja je pred naslovnim sudom upisan kao vlasnik sljedećih nekretnina:
- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, preprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2  
k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2  
k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2  
upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

Predlagatelj osiguranja temeljem ovršne isprave, a sukladno odredbama članka 295.-298. Ovršnoga zakona zahtijeva prisilno zasnivanje založnoga na nekretninama protivnika osiguranja u pogledu ovršne tražbine te potražuje troškove ovoga postupka i predlaže da sud donese sljedeće:

### RJEŠENJE O OSIGURANJU

I. Radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja **ELEKTROMETAL D.D., OIB:45669853088, BJELOVAR, FERDE RUSANA 21 6** spram protivnika osiguranja **FERROSTIL MONT D.O.O., OIB: 72333026791, ZAGREB, ZADARSKA 77** temeljem ovršne isprave - zadužnice izdana dana 26.09.2014. potvrđenu od strane javnoga bilježnika Vlasto Podgajski iz Zaboka, M. Gupca 70 pod poslovnim brojem Ov-10458/14 dana 26.09.2014. i to iznosa

- glavnice od 462.537,18 kuna sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.04.2016. pa do 31.07.2015. prema kamatnoj stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope Hrvatske narodne banke za osam postotnih poena, a od 01.08.2015. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena
- troškova ovoga postupka koliko budu iznosili sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana donošenja rješenja o ovrsi pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanja kredita odobrenih na razdoblje dulje od godinu dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunate za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za tri postotnih poena

određuje se osiguranje  
prisilnim zasnivanjem založnoga prava

na nekretninama protivnika osiguranja i to na:

- **1 ETAŽA 2680/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u potkrovlju zgrade oznake S1 koji se sastoji od ulaza, stubišta, pretprostora, ostave, wc, kuhinje, predsoblja, četiri sobe, dvije kupaonice te dvije terase ukupne površine 154,31 čm, tri vrta u razini prvog kata oznake V1 površine 18,01 čm, V2 površine 38,63 čm i V3 površine 22,91 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P1 površine 11,75 čm i P2 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2

- **3 ETAŽA 951/10000** 1.trosobni stan na prvom katu zgrade oznake S3 kojeg čine ulaz, predsoblje, kupaonica, tri sobe, kuhinja i balkon ukupne površine 54,78 čm te dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznake P5 površine 11,75 čm i P6 površine 11,75 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- **6. ETAŽA 2812/10000** 1. četverosobni dvoetažni stan u prizemlju zgrade stana S6 koji se sastoji od ulaza, stubišta, predsoblja, četiri sobe, garderobe, dvije kupaonice, wc-a i terase ukupne površine 161,93 čm, dva parkirališna mjesta u dvorištu zgrade oznaka P11 površine 11,50 čm i P12 površine 11,50 čm te tri vrta; dva u razini prizemlja oznake V6 površine 10,16 čm i V7 površine 21,80 čm, te vrta V8 u razini podruma površine 104,20 čm upisana u **zk.ul.br. 100617 k.o. Vrapče Novo** u kojem je upisana **k.č.br. 1060/4 STAMBENA ZGRADA BR. 19 (POVR. 250M2) I DVORIŠTE (POVR. 587M2), JAČKOVINSKI KLANEC** od 837 m2, UKUPNO 837 m2
- k.č.br. 1060/5 VINOGRAD od 49 m2  
k.č.br. 1060/6 VINOGRAD od 24 m2  
k.č.br. 1060/7 VINOGRAD od 46 m2  
upisane u **zk.ul.br. 5500 k.o. Vrapče Novo**

- II. Uknjižbu založnoga prava će provesti zemljišnoknjižni odjel naslovnoga suda.
- III. Uknjižba založnoga prava i zabilježba ovršivosti tražbine imaju takav učinak da se ovrha na toj nekretnini može provesti i prema trećoj osobi koja je tu nekretninu kasnije stekla.

**Predlagatelj osiguranja potražuje trošak:**

Sastav prijedloga za osiguranje	5.000,00 kn
Pribavljanje vlasničkih listova	250,00 kn
PDV 25 % na sastav prijedloga i pribavljanje vlasničkoga lista osnovica 5.250,00 kn	1.312,50 kn
Sudska pristojba na prijedlog i rješenje o osiguranju	4.975,00 kn
<b>SVEUKUPNO</b>	<b>11.537,50 kn</b>

**Predlagatelj osiguranja**  
po punomoćnicima:

**REMEDIJAS REMEDIJAR**  
POSREDOVANJE NEKRETNOSTIMA  
POSREDOVANJE NEKRETNOSTIMA  
POSREDOVANJE NEKRETNOSTIMA  
POSREDOVANJE NEKRETNOSTIMA

Prilog:

- punomoć za zastupanje
- zadužnica u ovjerenoj preslici
- vlasnički listovi u izvorniku

Ovr- 409R /20 16

**RJEŠENJE O OSIGURANJU**

Sud određuje predloženo osiguranje. Trošak predlagatelja osiguranja određuje se sa 11.537,50.

OPĆINSKI GRADANSKI SUD U ZAGREBU

U Zagrebu, 20 5 20 16 godine.

Sudac

*Goran Godežić, v.r.*

**POUKA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o ovrši nezadovoljna stranka može podnijeti žalbu u roku od 8 dana od dana dostave prijepisa rješenja sudu u prvostupanjskoj sudnici ovom sudu u dovoljnom broju primjerkala za sud u drugom stupnju.



za iznos otpravka  
ovjereni službenik



Republika Hrvatska  
Općinski sud u Zlataru  
Zemljišnoknjižni odjel Zlatar

Posl.br. Z-5810/2016

**U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E  
R J E Š E N J E**

Općinski sud u Zlataru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Romani Bručić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Elektrometal d.d., OIB: 45669853088, iz FERDE RUSANA 21, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA radi osiguranja prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, iz ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA, dana 12.07.2016.g.

**r i j e š i o j e**

Temeljem RJEŠENJA OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U KRAPINI POSL.BR. OVR-702/16 od 25.05.2016.g.

**d o p u š t a s e :**

I. uknjižba založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, iz ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, upisanim u zk.ul. 2165 k.o. Lovrečan i to radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od =462.537,18 kn sa zakonskim zateznim kamatama tekućim od dana 25.04.2016.god. pa do isplate prema kamatnoj stopi koja se određuje za svako polugodište uvećanjem prosječne kamatne stope na stanje kredita odobrenih na razdoblje dulje od godine dana nefinancijskim trgovačkim društvima izračunato za razdoblje koje prethodi tekućem polugodištu za pet postotnih poena, za korist:

Elektrometal d.d., OIB: 45669853088, iz FERDE RUSANA 21, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA.

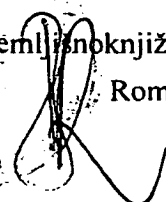
II. brisanje zabilježbe pokretanja postupka za osiguranje prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama upisanim u zk.ul. 2165 k.o. Lovrečan, koja zabilježba je upisana temeljem rješenja ovog suda br. Z-5222/2016.

Nalaže se provedba ovog rješenja u zemljišnoj knjizi.

Navedene isprave stavljaju se u zbirku isprava, a prijedlog u spis.

**U ZLATARU, 12. srpnja 2016.**

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Romana Bručić



**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nezadovoljna strana ima pravo prigovora. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku od 15 dana od dostave ovjerenog prijepisa odluke, u dovoljnom broju primjeraka za sud i protivnu stranu i uz dokaz o uplaćenju sudskoj pristojbi u iznosu od 250,00 kn.

**Dostaviti:**

- 1. Elektrometal d.d., OIB: 45669853088, FERDE RUSANA 21, 43000 BJELOVAR, HRVATSKA zastupan po odvjetnicima iz OD Remenar & Remenar j.t.f. iz Zagreba, Trg hrvatskih velikana 4**
- 2. FEROSTIL MONT d.o.o., OIB: 72333026791, ZADARSKA ULICA 77, 10000 ZAGREB, HRVATSKA**

**O tome obavijestiti:**

- 1. na spis Ovr- 702/16 Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Krapini**

Za točnost opravka:

Voditelj zk.odjela  
Milena Geček

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ELEKTROMETAL d.d.  
 FERDE RUSANA 21, Bjelovar  
 OIB: 45669853088

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
 Zadarska 77, Zagreb  
 OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>25.04.2016</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>462.537,18</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		26.04.2016	30.06.2016	66	10.05 %		462.537,18	8.382,54	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	9.88 %		462.537,18	9.381,42	
DUGOVANJE	po stavci								471.918,60
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>ZAVRŠNO</b>							<b>462.537,18</b>	<b>9.381,42</b>	<b>471.918,60</b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ELEKTROMETAL d.d.  
 FERDE RUSANA 21, Bjelovar  
 OIB: 45669853088

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
 Zadarska 77, Zagreb  
 OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospijećem	<b>21.05.2016</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>11.537,50</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		22.05.2016	30.06.2016	40	8.05 %		11.537,50	101,50	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	7.88 %		11.537,50	121,38	
DUGOVANJE	po stavci								11.658,88
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>ZAVRŠNO</b>							<b>11.537,50</b>	<b>121,38</b>	<b><u>11.658,88</u></b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

# OBRAČUN ZATEZNIH KAMATA

**VJEROVNIK:**

ELEKTROMETAL d.d.  
 FERDE RUSANA 21, Bjelovar  
 OIB: 45669853088

**DUŽNIK:**

FERROSTIL MONT d.o.o.  
 Zadarska 77, Zagreb  
 OIB: 72333026791

**DETALJAN OBRAČUN\***

Stavka	Napomena	Od	Do	Dana	Stopa	Uplate	Glavnica	Kamata	Ukupno
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
<b>GLAVNICA</b>	s dospjećem	<b>26.05.2016</b>	<b>08.07.2016</b>				<b>11.537,50</b>		
-	teče od :	-	-	-	-	-	-	-	-
KAMATE		27.05.2016	30.06.2016	35	8.05 %		11.537,50	88,82	
KAMATE		01.07.2016	08.07.2016	8	7.88 %		11.537,50	108,69	
DUGOVANJE	po stavci								11.646,19
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	<b>GLAVNICA</b>	<b>KAMATA</b>	<b>UKUPNO</b>
<b>ZAVRŠNO</b>							<b>11.537,50</b>	<b>108,69</b>	<b><u>11.646,19</u></b>
=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====	=====

\* obračunato na : [www.odvjetnik.me](http://www.odvjetnik.me)

**REMENAR & REMENAR**

ODVJETNIČKO DRUŠTVO

TRG HRVATSKIH VELIKANA 4  
10000 ZAGREB

**R** 10410 VELIKA GORICA  
  
RC 53 870 868 0 HR

*6202*

**AR**



POŠTARINA PLAĆENA HP-U D.P.  
U POŠTANSKOM UREDU 10410 VELIKA GORICA

FINANCIJNA AGENCIJA  
UL. HRVATSKIH VELIKANA 4  
10000 ZAGREB