

HARMONIJA ZAGREB DOO

V.RAVNICE 5

Oib:70713542934

10000 ZAGREB

42  
-20

(72)

REPUBLIKA HRVATSKA  
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU  
POSREDOVAČNA PISARNIKA

Prihvaćeno iz rekvizitne pošte, dne 18. 10. 2016  
Predato na poštu obično, prep., dne 17. 10. 2016

Pošta \_\_\_\_\_ u \_\_\_\_\_

Broj primjeraka 1 priloga 1x4

Primio R 7.40

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

AMRUŠEVA 2

10000 ZAGREB

HITNO!

ROČIŠTE ZAKAZANO ZA 19.LISTOPADA 2016,SOBA 82//,SUDAC JADRANKA ŽILIĆ

KLASA BR.72-St-5964/2016-18

Harmonija Zagreb d.o.o. očituje se radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka kako slijedi:

- 1.Nekretnina zkčb.8927/20(k.č.491/2) je sastavni dio proširenja ulice Podvinje kao što je prikazano na priloženom planu i ustupljena je Gradu Zagrebu kao uvjet za dobivanje lokacijske i građevinske dozvole za sagrađeni objekt na k.č.491/1
- 2.Stečajni dužnik nema daljnje imovine.

Prilozi očitovanju:

- 1.Rješenje o ZEMLIŠNO KNJIŠKOM ULOŠKU 25223 K.o.
- 2.Rješenje u katastarskom operatu katastarske općine Črnomerec
- 3.Izvod iz katastarskog plana za k.č.br 491/1 i 491/2

Zagreb,14.10.2016

HARMONIJA ZAGREB d.o.o.

HARMONIJA ZAGREB d.o.o.  
ZAGREB, Metalčeva 3  
Tel: 3091-808 Fax: 3096-199

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**RJEŠENJE**

Općinski sud u Zagrebu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Aidi Čubrić, u zemljišnoknjižnoj stvari povodom obavijesti Gradskog zavoda za katastar i geodetske poslove, Odjel za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjek 1. (Zagreb) radi provedbe prijavnog lista RN br. 654/04 u z.k. ul. 25223 k.o. Grad Zagreb

riješio je

U zemljišnoknjižnom ulošku broj 25223 k.o. Grad Zagreb na nekretnini Harmonija Zagreb d.o.o. Metalčeva br. 3, Zagreb, koja se sastoji od čkbr. 8927/8 kuća u Zagrebu, Podvinje br. 6, gospodarska zgrada i dvorište sa 174,6 čhv ili 628 čm dopušta se :

Temeljem Prijavnog lista R.N. br. 625/04 (klasa: 932-06/04-01/204 ur. broj: 251-15-02/1-04-5 od 27.02.2004.) cijepanje i ispravak kulture čkbr. 8927/8 kuća u Zagrebu, Podvinje br. 6, gospodarska zgrada i dvorište sa 174,6 čhv ili 628 čm u nove čestice:

- zkčbr. 8927/8 kuća u Zagrebu, Podvinje br. 6, gospodarska zgrada i dvorište površine 577 čm
- zkčbr. 8927/20 dvorište površine 51 čm

OPĆINSKI SUD U ZAGREBU  
U Zagrebu, 17. svibanj 2005.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:  
Aida Čubrić, v. r.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv rješenja o upisu koje je donio ovlašten zemljišnoknjižni referent dopuštena je žalba u roku od 15 dana od dana primitka prijepisa rješenja. O žalbi odlučuje sudac koji je ovlašten žalbu usvojiti ako ocijeni da je osnovana, te u cijelosti ili djelomice preinačiti donijeto rješenje ili prijedlog odbiti. Žalba se podnosi Općinskom sudu u Zagrebu pozivom na gornji broj uz plaćenu pristojbu u iznosu od 250,00 kuna. U slučaju da sudac ocijeni da žalba nije osnovana uputit će predmet Županijskom sudu u Zagrebu kao sudu drugog stupnja.

Dostaviti:

1. Gradski zavod za katastar i geodetske poslove, Odjel za katastar zemljišta i nekretnina, Odsjek 1. (Zagreb) klasa: 932-06/04-01/204 ur. broj: 251-15-02/1-04-5
2. Harmonija Zagreb d.o.o. Metalčeva br. 3, Zagreb



44

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU :

PROTIV OVOG RJEŠENJA MOŽE SE IZJAVITI ŽALBA DRŽAVNOJ GEODETSKOJ UPRAVI U ROKU OD 15 DANA PO PRIMITKU RJEŠENJA. ŽALBA SE PREDAJE NEPOSREDNO ILI PUTEM POŠTE PREPORUČENO OVOM ZAVODU, ZAGREB, ULICA GRADA VUKOVARA 58A, A MOŽE SE IZJAVITI I USMENO U ZAPISNIK ISTOG ZAVODA. ŽALBI SE PRILAŽE UPRAVNA PRISTOJBA U IZNOSU 50,00 KUNA U DRŽAVNIM BILJEZIMA PREMA TAR. BR. 3 ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA ("NARODNE NOVINE" BR. 8/96, 131/97 I 68/98).

UPRAVNA PRISTOJBA PLAĆENA U IZNOSU 70,00 KUNA U DRŽAVNIM BILJEZIMA PREMA TAR. BR. 1. I 2. ZAKONA O UPRAVNIM PRISTOJBAMA ("NARODNE NOVINE" BR. 8/96, 131/97 I 68/98).



PROČELNIKA  
POSJEKA  
KRETAJIĆ, DIPL. ING. GEOD.

DOSTAVITI :

- 1) HARMONIJA ZAGREB D.O.O., ZAGREB, METALČEVA 3
- 2) PISMOHRANA, OVDJE

POPIS PROMJENA, RED. BR. : 47 / 2004  
REFERENT : NADA JADRIJEVIĆ

I GEODETSKE POSLOVE  
KATASTAR ZEMLJIŠTA I NEKRETNINA  
ODSJEK I (ZAGREB)

KLASA : UP/I- 932-07/2004-01/1123  
UR.BROJ : 251-15-02/1-2004-3  
ZAGREB, 25.03.2004.

GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR I GEODETSKE POSLOVE POVODOM PRIJAVE  
"HARMONIJA ZAGREB" D.O.O.  
O PROMJENI NA ZEMLJIŠTU - NA TEMELJU ČLANKA 32., STAVKA 3., ZAKONA O DRŽAVNOJ  
IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA ("NARODNE NOVINE" BR. 128/99) DONOSI :

RJEŠENJE

U KATASTARSKOM OPERATU KATASTARSKE OPĆINE ČRNOMEREC  
MIJENJAJU SE PODACI O ZEMLJIŠTU I TO:

A) DOSADAŠNJE STANJE :

BR.PL.	KORISNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST.	NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
432	HARMONIJA ZAGREB D.O.O. ZAGREB, METALČEVA 3		1/1	1/1
491	PODVINJE		KUĆA BR.6 I ZGR. DVORIŠTE	60 568

B) NOVO STANJE :

BR.PL.	KORISNIK / ADRESA BR.KAT.ČEST.	NAZIV ČESTICE	NOSILAC DOM. KULTURA	POSJED. DIO KLASA POVRŠ.M2
432	HARMONIJA ZAGREB D.O.O. ZAGREB, METALČEVA 3		1/1	1/1
491/1	PODVINJE		KUĆA BR.6 I ZGR. DVORIŠTE	60 517
491/2	PODVINJE		DVORIŠTE	51

OBRAZLOŽENJE

"HARMONIJA ZAGREB" D.O.O., PARCELACIJSKIM ELABORATOM R.N.654/2004  
K.O.ČRNOMEREC, IZRAĐENOG NA TEMELJU IZVODA IZ PROSTORNOG PLANA,  
PRIJAVILO JE 18.03.2004. G. PROMJENU NA ZEMLJIŠTU U SKLADU S ODREDBOM  
ČLANKA 104. STAVKA 1. ZAKONA O DRŽAVNOJ IZMJERI I KATASTRU NEKRETNINA.  
U PROVEDENOM ISPITNOM POSTUPKU UTVRĐENA JE PROMJENA, PA JE PRIMJENOM  
ODREDBE ČLANKA 20. STAVKA 1. I 2. PRAVILNIKA O KATASTRU ZEMLJIŠTA



REPUBLIKA HRVATSKA

GRAD ZAGREB

GRADSKI ZAVOD ZA KATASTAR  
I GEODETSKE POSLOVE

10000 Zagreb, Ulica grada Vukovara 58a  
Odjel za katastar zemljišta i nekretnina

ODSJEK I (ZAGREB)

KLASA: 835-08/2004-01/7172

Ur. broj: 261-15-02/1-04-2

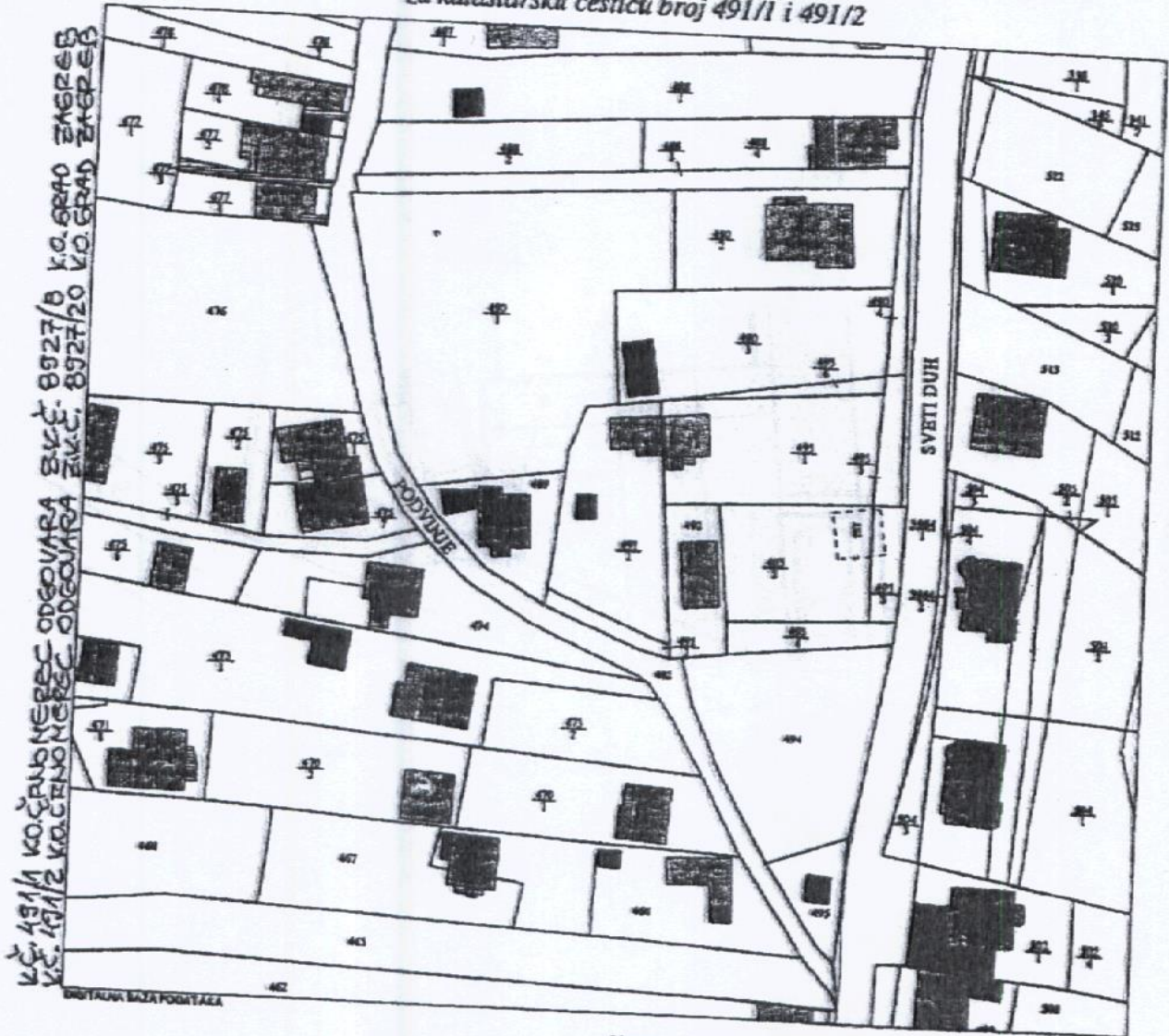
K. o. ČRNOMEREC

Broj kat. plana: 18,8

MIERSLO 1:1000

# IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

## za katastarsku česticu broj 491/1 i 491/2



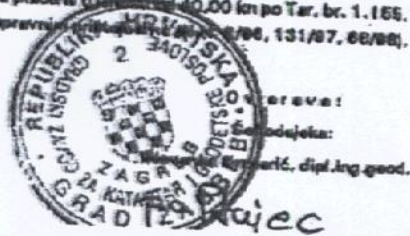
K.Č. 491/1 KO. ČRNOMEREC ODGOVARA SK.Č. 8927/8 KO. GRAD ZAGREB  
 K.Č. 491/2 KO. ČRNOMEREC ODGOVARA SK.Č. 8927/20 KO. GRAD ZAGREB

Upravna pristojba plaćena u iznosu od 40,00 kn po Tar. br. 1.165.  
 Zakona o upravnim postupcima (br. 67/96, 131/97, 66/98).

U Zagrebu, 23. lipnja 2004.

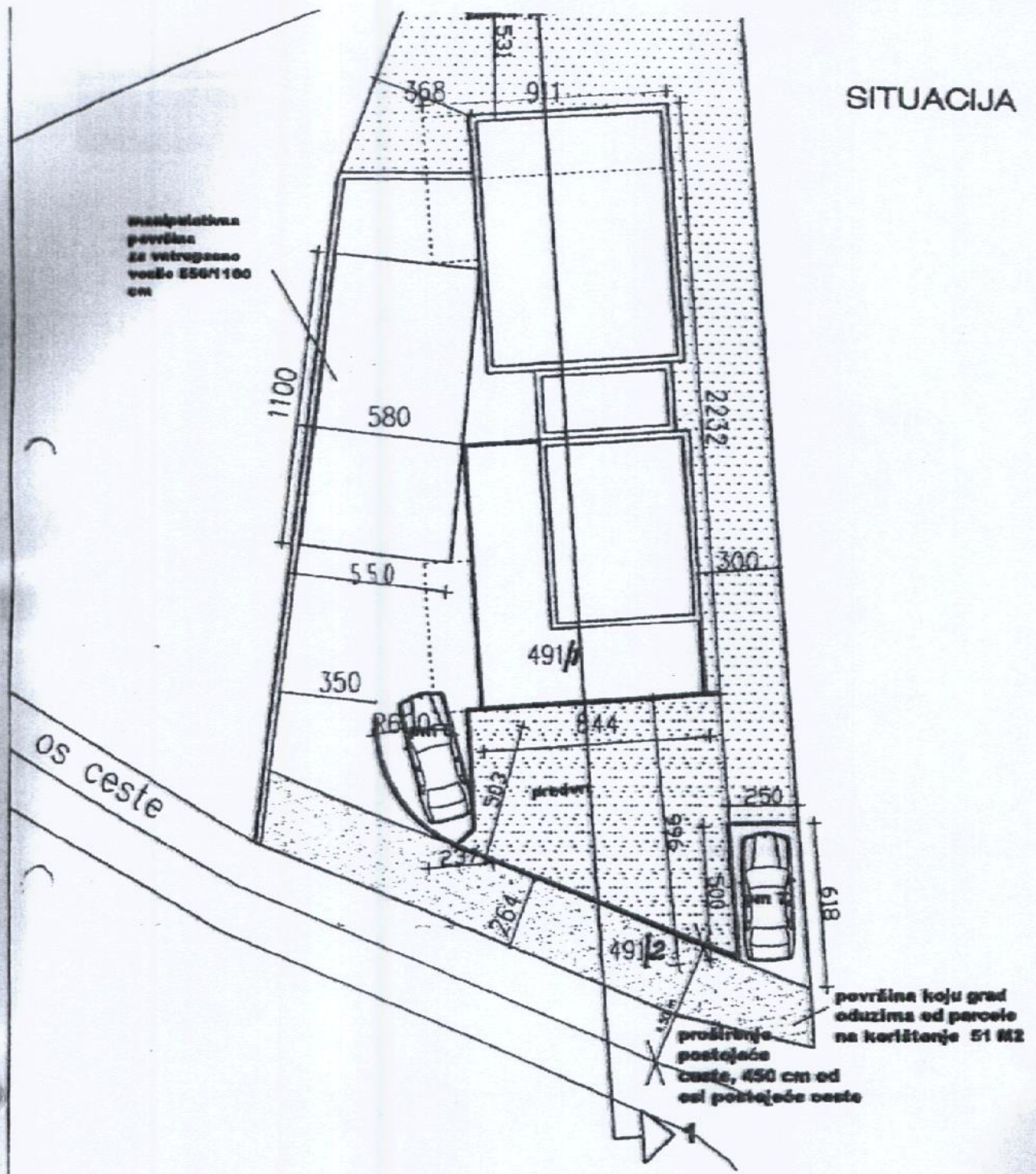
Obrađio: Alen Pizjec

M.P.



47

SITUACIJA



<b>INVESTOR:</b> HARMONIJA ZAGREB d.o.o.		<b>VACON d.o.o.</b>		
<b>GRADNJA:</b> STAMBENI OBJEKT - SVETI DUH		<b>MEŠALA:</b> 1:200	<b>PROJEKTORE:</b>	<b>KREŠIMIR ZILJANOVIĆ d.la.</b> <b>SANDRA ROJNIC-FORZA d.la.</b>
<b>VRSTA PROJEKTA:</b> IDEJNO RJEŠENJE STRUČNA PODLOGA ZA LOKACIJSKU DOZVOLU		<b>DATUM:</b>	<b>01/2004</b>	<b>ISE 5</b>
<b>SADRŽAJ:</b> SITUACIJA - PRIKAZ ZAHVATA U PROSTORU				