



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-8805/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel po sucu Karolini Balen, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagatelja Zvonimira Videka iz Bedekovčina, Ulica Antuna Mihanovića 90, OIB: 87056031017, kojeg zastupa punomoćnica Miljenka Polanović, odvjetnica u Zaboku, protiv protustranaka Josipe Videk iz Bedekovčine i dr., radi zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka, dana 24. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Temeljem čl. 208. st. 1. i čl. 209. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" br. 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), pokreće se i otvara pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak na nekretninama upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4999 k.o. Bedekovčina**, kčbr. 1916/10 POLJANA oranica od 676 m2, kčbr. 1916/11 POLJANA vinograd od 489 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Josipa Videka, Bedekovčina u 2/6 dijela, Jele Videk, Bedekovčina u 2/6 dijela, Miljenka Hercega, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 20, OIB: 49238757333 u 2/6 dijela,

1. Na suvlasnički dio: 5 (2/6)

1.1 Zaprimitljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18. UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr. 2329/2, svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom.

HERCEG MLADEN, OIB: 06193138570, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA

2. Na suvlasnički dio: 5 (2/6)

2.1 Zaprimitljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18. UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr. 2329/2, svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom.

HERCEG JANKO, OIB: 92694805954, NASELJE SOVINJAK 20, 49221

BEDEKOVČINA

- **z.k.ul.br. 4339, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2408/1 voćnjak od 77 čhv ili 277 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 2532/37164

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

4. Suvlasnički dio: 2532/37164

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

6. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

7. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

9. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

10. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

11. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NASELJE 33

12. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NAS. 34

13. Suvlasnički dio: 2532/37164

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

14. Suvlasnički dio: 9282/37164

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

15. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

16. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

17. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

18. Suvlasnički dio: 5952/37164

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221

BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 7218, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2405/2 DOMA dvorište od 471 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 2532/37164

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

4. Suvlasnički dio: 2532/37164

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

6. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

7. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

9. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

10. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

11. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NASELJE 33

12. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NAS. 34

13. Suvlasnički dio: 2532/37164

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

14. Suvlasnički dio: 9282/37164

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

15. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

16. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

17. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

18. Suvlasnički dio: 5952/37164

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221
BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 7222, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2413/4 ISPOD VRTA oranica od 442 m², na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1266/18582

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

2. Suvlasnički dio: 1266/18582

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

4. Suvlasnički dio: 2976/18582

VIDEK ZVONIMIR, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

5. Suvlasnički dio: 1545/18582

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

6. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

7. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

8. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

9. Suvlasnički dio: 633/18582

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NASELJE 33

10. Suvlasnički dio: 633/18582

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NAS. 34

11. Suvlasnički dio: 1266/18582

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

12. Suvlasnički dio: 4641/18582

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

13. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

14. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

15. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 6874, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2534/40 AGRAR oranica od 1000 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 27/81

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221 BEDEKOVČINA

2. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK LADISLAV, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

3. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK PETAR, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 4

4. Suvlasnički dio: 3/81

VIDEK AMALIJA, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 3

6. Suvlasnički dio: 3/81

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

9. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

10. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 4346 k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2534/15 oranica od 117 čhv ili 421 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 27/81

KOVAČIĆ ZLATICA, POZNANOVEC, BRAĆE SAJKO 13

2. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK LADISLAV, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

3. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, NASELJE POLJANA 4, 49221 BEDEKOVČINA

4. Suvlasnički dio: 3/81

VIDEK AMALIJA, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 3

5. Suvlasnički dio: 3/81

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

6. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

7. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

8. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni ispravní postupak pa se predlaže sudu da nakon provedenog postupka nekretnine oznake

- čkbr. 1916/10 POLJANA oranica u površini 676 m²
- čkbr. 1916/11 POLJANA vinograd u površini 489 m²
upisana u z.k.ul. 4999 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2408/1 voćnjak u površini 77 čhv ili 277 m²
upisana u z.k.ul. 4339 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2405/2 DOMA dvorište u površini 471 m²,
upisana u z.k.ul. 7218 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2413/4 ISPOD VRITA oranica u površini 442 m²,
upisana u z.k.ul. 7222 k.o. Bedekovčina
- čkbr. 2534/40 AGRAR oranica u površini 1000 m²,
upisana u z.k.ul. 6874 k.o. Bedekovčina Č
- čkbr. 2534/15 oranica u površini 117 čhv ili 421 m²
upisana u z.k.ul. 4346 k.o. Bedekovčina

upisati kao vlasništvo Zvonimira Videka, Bedekovčina, A. Mihanovića 90, u cijelosti.

Odrediti brisanje tereta na nekretninama:

- čkbr. 1916/10 POLJANA oranica u površini 676 m²
- čkbr. 1916/11 POLJANA vinograd u površini 489 m²
upisana u z.k.ul. 4999 k.o. Bedekovčina:

1.1 Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U 90 Videk OIB ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18.UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr.2329/2 , svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom. HERCEG MLADEN, OIB: 06193138570, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA

2.1 Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18.UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr.2329/2 , svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom. vezano uz B 5 (5.1) HERCEG JANKO, OIB: 92694805954, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA jer se upisana služnost ne odnosi na predmetne nekretnine.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao temeljem rješenja o nasljeđivanju iza svog pok. oca Ladislava Videka. Nekretnina kčbr. 2534/15 stekao je temeljem ugovora o zamjeni s upisanim posjednikom Brankom Videkom koji je pismenom suglasnošću pristao na upis prava vlasništva predlagatelja.

Prijedlogu je priložio izvadak iz zemljišne knjige, izvatke iz BZP-a, prijepis posjedovnih listova, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ladislava Videka, suglasnost Branka Videka i Zlatice Kovačić te Marije Kaplić.

II. O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

III. Ocjena je ovog suda da predlagatelj ima pravni interes za pokretanje ovog pojedinačnog ispravnog postupka i to u pogledu nekretnine navedene u točki I. izreke, slijedom čega je valjalo otvoriti pojedinačni ispravni postupak.

IV. Određuje se zabilježba pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka ne nekretninama upisanim u točki I. izreke ovoga rješenja.

V. Određuje se **rasprava i očevid** za ispravak zemljišnoknjižnog stanja na nekretninama navedenim pod točkom I. rješenja, za

dan 12. studenoga 2026. u 12,00 sati
a koji očevid će započeti na kčbr. 1916/10 k.o. Bedekovčina

a na istu se pozivaju:

1. punomoćnik predlagatelja
2. suvlasnici u zemljišnim knjigama i posjednik u posjedovnom listu uz prijedlog
3. z.k. referent zemljišnoknjižnog odjela u Zaboku
4. geodetski vještak
5. sve zainteresirane osobe koje polažu pravo na predmetne nekretnine.

Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore. U slučaju neodaziva uredno pozvanih osoba, zemljišnoknjižni sud donijet će odluku na temelju stanja spisa. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave niti povrat u prijašnje stanje.

VI. Poziva se predlagatelj da do zakazane rasprave (očevida), na ime troškova provođenja istog, uplati iznos od 397,95 €, (za sud iznos od 85,45 € te za vještaka iznos od 312,50 €), na primatelja: OPĆINSKI SUD U ZLATARU, STALNA SLUŽBA U ZABOKU, IBAN ili broj računa primatelja: HR5723900011300000605, poziv na broj 307-8805-2026 i naznakom broja predmeta te da sudu dostavi dokaz o izvršenoj uplati tri dana prije zakazanog očevida, jer se u protivnom isti neće održati i postupak će se obustaviti.

VII. Sudska pristojba po Tbr. 14. st. 2. i Tbr. 15. st. 1. Napomene 4. Uredbe o sudskim pristojbama ("Narodne novine" br. 53/2019) u ukupnom iznosu od 70,00 € je plaćena.

VIII. Ovo rješenje, sukladno odredbama čl. 211. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), sadrži sljedeći

O G L A S

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, Zemljišnoknjižni odjel u Zaboku, po sucu Karolini Balen objavljuje da je po prijedlogu predlagatelja Zvonimira Videka iz Bedekovčine, Ulica Antuna Mihanovića 90, OIB: 87056031017, otvoren pojedinačni zemljišnoknjižni ispravni postupak za nekretnine upisanim u:

- **z.k.ul. broj 4999 k.o. Bedekovčina**, kčbr. 1916/10 POLJANA oranica od 676 m2, kčbr. 1916/11 POLJANA vinograd od 489 m2, na kojima je uknjiženo pravo vlasništva u korist Josipa Videka, Bedekovčina u 2/6 dijela, Jele Videk, Bedekovčina u 2/6 dijela, Miljenka Hercega, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 20, OIB: 49238757333 u 2/6 dijela,

1. Na suvlasnički dio: 5 (2/6)

1.1 Zaprimitljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18. UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr. 2329/2, svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom.

HERCEG MLADEN, OIB: 06193138570, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA

2. Na suvlasnički dio: 5 (2/6)

2.1 Zaprimitljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018

UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18. UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr. 2329/2, svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom.

HERCEG JANKO, OIB: 92694805954, NASELJE SOVINJAK 20, 49221
BEDEKOVČINA

- **z.k.ul.br. 4339, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2408/1 voćnjak od 77 čhv ili 277 m2, na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 2532/37164

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

4. Suvlasnički dio: 2532/37164

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

6. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

7. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

9. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

10. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

11. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NASELJE 33

12. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NAS. 34

13. Suvlasnički dio: 2532/37164

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

14. Suvlasnički dio: 9282/37164

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

15. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

16. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

17. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

18. Suvlasnički dio: 5952/37164

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221
BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 7218, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2405/2 DOMA dvorište od 471 m²,
na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

3. Suvlasnički dio: 2532/37164

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

4. Suvlasnički dio: 2532/37164

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

6. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

7. Suvlasnički dio: 1545/37164

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

9. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

10. Suvlasnički dio: 844/37164

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

11. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NASELJE 33

12. Suvlasnički dio: 1266/37164

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOV LJANSKO NAS. 34

13. Suvlasnički dio: 2532/37164

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

14. Suvlasnički dio: 9282/37164

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

15. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

16. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

17. Suvlasnički dio: 2060/37164

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

18. Suvlasnički dio: 5952/37164

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221
BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 7222, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2413/4 ISPOD VRTA oranica od 442 m2, na kojem je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 1266/18582

GORIČKI KATARINA R. VIDEK, BEDEKOVČINA G.

2. Suvlasnički dio: 1266/18582

BRATKOVIĆ DRAGA, ŠPIČKOVINA 195

4. Suvlasnički dio: 2976/18582

VIDEK ZVONIMIR, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

5. Suvlasnički dio: 1545/18582

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

6. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK KATICA, OIB: 65122876664, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

7. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK SUZANA, OIB: 85827414397, BEDEKOVČINA, NAS. MALEKOVEC 7-A

8. Suvlasnički dio: 422/18582

HULJAK SILVESTAR, OIB: 73812603656, NASELJE MALEKOVEC 7A, 49221 BEDEKOVČINA

9. Suvlasnički dio: 633/18582

GREGURIĆ ALOJZ, BEDEKOVČINA, ČAJKOVLJANSKO NASELJE 33

10. Suvlasnički dio: 633/18582

GREGURIĆ JANKO, BEDEKOVČINA, ČAJKOVLJANSKO NAS. 34

11. Suvlasnički dio: 1266/18582

GRANC JELENA R. VIDEK, OIB: 91582947587, BEDEKOVČINA, NAS. SOVINJAK 15-B

12. Suvlasnički dio: 4641/18582

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, BEDEKOVČINA, NASELJE POLJANA 4

13. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

14. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

15. Suvlasnički dio: 1030/18582

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 6874, k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2534/40 AGRAR oranica od 1000 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 27/81

VIDEK ZVONIMIR, OIB: 87056031017, ULICA ANTUNA MIHANOVIĆA 90, 49221 BEDEKOVČINA

2. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK LADISLAV, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

3. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK PETAR, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 4

4. Suvlasnički dio: 3/81

VIDEK AMALIJA, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 3

6. Suvlasnički dio: 3/81

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

8. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

9. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

10. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

- **upisanim u z.k.ul.br. 4346 k.o. Bedekovčina**, kčbr. 2534/15 oranica od 117 čhv ili 421 m2, na kojoj je uknjiženo pravo vlasništva u korist:

1. Suvlasnički dio: 27/81

KOVAČIĆ ZLATICA, POZNANOVEC, BRAĆE SAJKO 13

2. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK LADISLAV, BEDEKOVČINA, A. MIHANOVIĆA 90

3. Suvlasnički dio: 9/81

VIDEK BRANKO, OIB: 76742853171, NASELJE POLJANA 4, 49221 BEDEKOVČINA

4. Suvlasnički dio: 3/81

VIDEK AMALIJA, BEDEKOVČINA, N. POLJANA 3

5. Suvlasnički dio: 3/81

JUREC DRAGUTIN, OIB: 59528580786, BEDEKOVČINA, N. STANIĆI 36

6. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDJELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

7. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ NEDELJKO, OIB: 95979112623, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

8. Suvlasnički dio: 10/81

PAVETIĆ STJEPAN, OIB: 61313611653, NASELJE POLJANA 3, 49221 BEDEKOVČINA

Ovim pojedinačnim ispravnim postupkom predlagatelj predlaže sudu otvoriti pojedinačni ispravn postupak pa se predlaže sudu da nakon provedenog postupka nekretnine oznake

- čkbr. 1916/10 POLJANA oranica u površini 676 m2

- čkbr.1916/11 POLJANA vinograd u površini 489 m² upisana u z.k.ul. 4999 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2408/1 voćnjak u površini 77 čhv ili 277 m² upisana u z.k.ul. 4339 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2405/2 DOMA dvorište u površini 471 m², upisana u z.k.ul. 7218 k.o. Bedekovčina,
- čkbr. 2413/4 ISPOD VRTA oranica u površini 442 m², upisana u z.k.ul. 7222 k.o. Bedekovčina
- čkbr. 2534/40 AGRAR oranica u površini 1000 m², upisana u z.k.ul. 6874 k.o. Bedekovčina Č
- čkbr. 2534/15 oranica u površini 117 čhv ili 421 m² upisana u z.k.ul. 4346 k.o. Bedekovčina

upisati kao vlasništvo Zvonimira Videka, Bedekovčina, A. Mihanovića 90, u cijelosti.

Odrediti brisanje tereta na nekretninama:

- čkbr. 1916/10 POLJANA oranica u površini 676 m²
- čkbr.1916/11 POLJANA vinograd u površini 489 m² upisana u z.k.ul. 4999 k.o. Bedekovčina:

1.1 Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U 90 Videk OIB ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18.UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr.2329/2 , svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom. HERCEG MLADEN, OIB: 06193138570, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA

2.1 Zaprimljeno 30.10.2018.g. pod brojem Z-11692/2018 UKNJIŽBA, OSOBNA SLUŽNOST – PRAVO STANOVANJA, RJEŠENJE O NASLJEĐIVANJU OPĆINSKOG SUDA U ZLATARU STALNA SLUŽBA U ZABOKU POSL. BROJ O-1469/18.UPP-OS-198/18 22.10.2018, u kući na kčbr.2329/2 , svakog u zasebnoj sobi s pravom korištenja kuhinje i kupaonice s WCom. vezano uz B 5 (5.1) HERCEG JANKO, OIB: 92694805954, NASELJE SOVINJAK 20, 49221 BEDEKOVČINA jer se upisana služnost ne odnosi na predmetne nekretnine.

Predlagatelj je naveo da je predmetne nekretnine stekao temeljem rješenja o nasljeđivanju iza svog pok. oca Ladislava Videka. Nekretnina kčbr. 2534/15 stekao je temeljem ugovora o zamjeni s upisanim posjednikom Brankom Videkom koji je pismenom suglasnošću pristao na upis prava vlasništva predlagatelja.

Prijedlogu je priložio izvadak iz zemljišne knjige, izvatke iz BZP-a, prijepis posjedovnih listova, rješenje o nasljeđivanju iza pok. Ladislava Videka, suglasnost Branka Videka i Zlatice Kovačić te Marije Kaplić.

O provođenju pojedinačnog zemljišnoknjižnog ispravnog postupka objavit će se oglas na e-Oglasnoj ploči Ministarstva pravosuđa Republike Hrvatske. Rok za podnošenje prigovora ili prijedloga određuje se 30 dana od dana objave na e-oglasnoj ploči suda.

Pozivaju se svi koji imaju bilo kakvo pravo na navedenim nekretninama da u roku od 30 dana od dana objave ovog oglasa na oglasnoj ploči suda, dostave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno prigovore, jer će se nakon tog roka donijeti odluka na temelju činjenica utvrđenih u postupku.

U Zaboku 24. srpnja 2026.

Sudac

Karolina Balen

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba.

Osobe koje imaju pravni interes, mogu svoja prava ostvarivati u tijeku ispravnog postupka, podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen. Za podnesak kojim se podnosi prijava ili prigovor u pojedinačnom ispravnom postupku plaća se pristojba iz st. 1. Tbr. 14. (6,64 €).

Dostaviti:

1. Odvj. Miljenka Polanović, Zabok
2. Miljenko Herceg, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 20
3. Draga Bratković, Špičkovina 195
4. Dragutin Jurec, Bedekovčina, Naselje Stanići 36
5. Katica Huljak, Bedekovčina, Naselje Malekovec 7a
6. Suzana Huljak, Bedekovčina, Naselje Malekovec 7a
7. Silvestar Huljak, Bedekovčina, Naselje Malekovec 7a
8. Alojz Gregurić, Bedekovčina, Čajkovljansko naselje 33
9. Janko Gregurić, Bedekovčina, Čajkovljansko naselje 34
10. Jelena Granc, rođ. Videk, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 15b
11. Branko Videk, Bedekovčina, Naselje Poljana 4
12. Stjepan Pavetić, Bedekovčina, Naselje Poljana 3
13. Nedeljko Pavetić, Bedekovčina, Naselje Poljana 4
14. Zlatica Kovačić, Poznanovec, Braće Sajko 13
15. GEO LEGIN d.o.o. Zabok
16. e-oglasna ploča suda

Posjednici:

1. Marija Kaplić, Bedekovčina, Antuna Mihanovića 92

Ovlaštenici tereta:

1. Mladen Herceg, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 20

Putem eOglasne ploče suda:

1. Josipa Videk, Bedekovčina
2. Jela Videk, Bedekovčina
3. Janko Herceg, Bedekovčina, Naselje Sovinjak 20
4. Katarina Gorički rođ. Videk, Bedekovčina G.
5. Ladislav Videk, Bedekovčina, A. Mihanovića 90
6. Petar Videk, Bedekovčina, Naselje Poljana 4
7. Amalija Videk, Bedekovčina, Naselje Poljana 3



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

24.07.2026 10:
12

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

718476621679195204259076540376920248539863582656

EC

Z188471609ef4649f