



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj 15 St-203/2023-30

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, u postupku radi naknadne diobe Stečajne mase iza CENTAR ADRIATIK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu u stečaju, Zagreb, Ulica grada Vukovara 284, OIB: 42970658778, odlučujući o prijedlogu stečajnog upravitelja, 14. studenog 2023.

riješio je

- I. Određuje se prodaja u stečajnom postupku nekretnine upisane u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, označene kao k.č.br. 2329/2 u naravi oranica, površine 1370 m², upisane u z.k.ul br. 5891, k.o. 315877 Dobrinj.
- II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se vrijednost, način i uvjeti prodaje nekretnine iz točke I. ovog rješenja.
- III. Stečajni upravitelj dužan je uz odgovarajuću primjenu pravila ovršnog postupka Financijskog agenciji bez odgode dostaviti podatke o nekretninama koje se prodaju u stečajnom postupku, a radi upisa u Očevidnik nekretnina uz naznaku da se prodaju u stečajnom postupku.
- IV. Određuje se upis zabilježbe rješenja o prodaji nekretnine opisane u točki I. izreke rješenja u zemljišnim knjigama Općinskog suda u Crikvenici, Zemljišnoknjižni odjel Krk, z.k.ul br. 5891, k.o. 315877 Dobrinj.

Obrazloženje

1. Rješenjem ovog suda poslovni broj St-203/2023-7 od 26. svibnja 2023. određen je nastavak postupka radi naknadne diobe Stečajne mase iza CENTAR ADRIATIK društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu u stečaju, Bribir (Općina Vinodolska) Gradac 51/a.

2. Stečajnu masu čini nekretnina koja je predmet prodaje.

3. Predmetna nekretnina nije opterećena razlučnim pravima u korist trećih osoba. Jedini stečajni vjerovnik nije pristupio na skupštinu 9. studenog 2023. koju je sud sazvao radi donošenja odluke o načinu i uvjetima unovčenja predmetne nekretnine, zbog čega je stečajni upravitelj predložio je da se predmetna nekretnina unovči temeljem čl. 247. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15, 104/17 i 36/22, dalje: SZ), a sud utvrdi tržišnu vrijednost prema dostavljenom procjembenom elaboratu od 26. rujna 2023. kojeg je sačinio ovlašteni sudski vještak Franka Romčević Prgić.

4. Valjalo je stoga, a temeljem čl.247. st.2. SZ-a, riješiti kao u izreci

U Rijeci, 14. studenog 2023.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv rješenja pravo žalbe imaju stečajni upravitelj i razlučni vjerovnik (čl.247. st.2. SZ-a). Žalba se podnosi ovom sudu u dva primjerka u roku od osam dana od dostave prvostupanjskog rješenja. Dostava se smatra obavljenom istekom osmoga dana od dana objave pismena na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

Broj zapisa: **9-3085f-99bf6**

Kontrolni broj: **03ea1-85acc-ee73c**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.