

## Obrazac 16.

Stečajnom upravitelju KREŠIMIR FUČKAR

Adresa 33520 Sladojevci, Braće Radić 63

Poslovni broj spisa St-208/2025-12

### I. PRIJAVA TRAŽBINE U STEČAJNOM POSTUPKU

#### PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

RAIFFEISENBANK AUSTRIA d.d.

OIB

53056966535

Adresa / sjedište

Magazinska cesta 69, Zagreb

IBAN

HR06 2484 0081 0000 0001 3

Elektronička pošta

irena.surina@rba.hr

#### PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BauBlast j.d.o.o.

OIB

07612692361

Adresa / sjedište

Rijeka, Brig 7

#### PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. Ug-ovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Ugovor o kreditu br. PA246180113666 od 13.06.2024. godine kojim je stečajnom dužniku odobren eurski kredit u iznosu od 70.000,00 EUR (slovima: sedamdesettisućaurainulacenta).

Iznos tražbine **64.257,42 eur** (eur)

Dokaz o postojanju svake pojedine tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)  
izvadak iz poslovnih knjiga sa stanjem na dan 01.07.2025. godine

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** za iznos **64.257,42 eur** (eur)

Naziv ovršne isprave

Zadužnica od 17.06.2024. godine, potvrđena od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke pod poslovnim brojem OV-13612/2024 dana 17.06.2024. godine u iznosu od EUR 70.000,00 (slovima: sedamdesettisućaeurainulacenta), s pripadajućim sporednim tražbinama.

## II. OBAVIJEST O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

---

---

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo (predmet razlučnog prava)

---

---

Iznos tražbine osigurane razlučnim pravom \_\_\_\_\_ (eur)

Ako razlučni vjerovnik koji je i osobni vjerovnik dužnika prijavljuje i tražbinu kao stečajni vjerovnika dužan je naznačiti dio imovine stečajnoga dužnika na koji se odnosi njegovo razlučno pravo i iznos do kojega njegova tražbina predvidivo neće biti namirena tim razlučnim pravom.

## III. OBAVIJEST O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

---

---

Predmet izlučnog prava

---

---

Naznaka postojanja prava iz članka 148. Stečajnog zakona

---

*li*

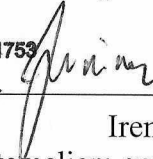
Mjesto i datum

Zagreb, 08. srpnja 2025. godine

Potpis vjerovnika



1753



Irena Šurina, dipl.iur.  
temeljem generalne punomoći  
deponirane kod Trgovačkog suda u Rijeci  
pod poslovnim brojem Su-211/2022

**Privitak:**

- preslika Ugovora o kreditu br. PA246180113666 od 13.06.2024. godine kojim je stečajnom dužniku odobren eurski kredit u iznosu od 70.000,00 EUR (slovima: sedamdesettisućaeurainulacenta);
- izvadak iz poslovnih knjiga temeljem Ugovora o kreditu br. PA246180113666 od 13.06.2024. godine kojim je stečajnom dužniku odobren eurski kredit u iznosu od 70.000,00 EUR (slovima: sedamdesettisućaeurainulacenta), sa stanjem na dan otvaranja stečajnog postupka 01.07.2025. godine;
- preslika Zadužnice od 17.06.2024. godine, potvrđena od javnog bilježnika Velibor Panjković iz Rijeke pod poslovnim brojem OV-13612/2024 dana 17.06.2024. godine u iznosu od EUR 70.000,00 (slovima: sedamdesettisućaeurainulacenta), s pripadajućim sporednim tražbinama;
- potvrda o plaćenju pristojbi.

**UGOVOR O KREDITU**  
**br. PA246180113666**

što su ga u **Zagrebu** sklopili:

**Banka: Raiffeisenbank Austria d.d., Zagreb (Grad Zagreb),  
Magazinska cesta 69, OIB:53056966535,**

**Klijent: BauBlast j. d. o. o., Brig 7, Rijeka, OIB: 07612692361,  
Solidarni jamac: KARLO ČARGONJA, BRIG 7, RIJEKA, OIB:  
42857441310**

(dalje: Ugovor) kojim ugovaraju kako slijedi:

**1. Vrsta: eurski kredit** (dalje: kredit)

**2. Namjena:** Kredit se koristi za financiranje obrtnih sredstava.

**3. Iznos**

- 70.000,00 EUR (slovima: sedamdesettisućaeurainulacenta)**
- Klijent je suglasan da Banka može bezuvjetno, u bilo koje doba, uskratiti korištenje neiskorištenog iznosa kredita, u cijelosti ili djelomično, bez navođenja razloga i bez prethodne obavijesti Klijentu.

**4. Korištenje**

- Odjednom, najkasnije do **12.07.2024**, pod uvjetom da su ispunjeni svi uvjeti iz Ugovora.
- Iznos kredita isplaćuje se na transakcijski račun Klijenta otvoren kod Banke.

**5. Otplata kredita:** Ukupni iznos glavnice kredita otplaćuje se u **60** jednakih mjesečna/ih obroka od kojih prvi dospijeva na naplatu u roku od 1 mjeseca od dana iskorištenja kredita, ali ne kasnije od **13.08.2024**, a posljednji ne kasnije od **12.07.2029**.

Solidarni jamac solidarno, bezuvjetno i neopozivo jamči Banci da će na prvi poziv Banke namiriti bilo koji iznos dospjelog i nepodmirenog duga po ovom i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, koji se uvećava za pripadajuće kamate (redovne i zatezne), naknade, ugovornu kaznu i druge troškove ukoliko Klijent ne podmiri bilo koju dospjelu obvezu iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka istom Ugovoru.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da svoje dospjele i nepodmirene tražbine po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, Banka može naplatiti prijebom sredstava Solidarnog jamca na svim njegovim računima otvorenim kod Banke, bez posebne njegove suglasnosti i samo uz naknadnu obavijest Solidarnom jamcu.

**6. Visina i obračun kamatne stope**

1. **Redovna kamata:** Stopa redovne kamate je **6,75 %** godišnje, fiksna.

Redovna kamata se obračunava i naplaćuje mjesečno, zadnjeg dana svakog kalendarskog mjeseca. Prvo kamatno razdoblje započinje s danom prvog korištenja kredita. Posljednje kamatno razdoblje završava o dospeljeću zadnjeg obroka kredita. U periodu korištenja kredita do stavljanja kredita u otplatu, redovna kamata se obračunava i naplaćuje na korišteni iznos kredita, a dospjeva na naplatu danom obračuna i prilikom stavljanja kredita u otplatu

2. **Zatezna kamata:** u visini zakonske zatezne kamate, promjenjiva.

## **7. Visina i obračun naknade**

1. Naknada za odobrenje, jednokratno, u visini **0,25%** od iznosa ugovorenog kredita, min. EUR **60,00**;
2. Naknada za prijevremenu otplatu u visini **0,50 %** od iznosa koji se prijevremeno otplaćuje, min. EUR **199,08**, jednokratno, istovremeno s prijevremenom otplatom;
3. Naknada za opomenu u slučaju neurednog ispunjavanja obveza po Ugovoru u iznosu EUR 13,27, po svakoj opomeni;
4. Naknada za izdavanje brisovnica, suglasnosti i požurnica i sl. u iznosu EUR 66,36, jednokratno, po izdanom dokumentu.
5. Iznos naknade za odobrenje ušteže se u cijelosti od iznosa koji se isplaćuje kod prvog korištenja kredita.
6. Iznose ostalih naknada Klijent se obvezuje platiti po obračunu

8. **Izravno terećenje:** Klijent plaća glavnica kredita, sve pripadajuće kamate, naknade i troškove izravnim terećenjem preko svog transakcijskog računa otvorenog kod Banke, koje ovlaštenje Klijent daje ovim Ugovorom te ovlašćuje Banku da tereti njegov transakcijski račun koji se vodi kod Banke za podmirenje tražbina iz Ugovora.

## **9. Sredstva osiguranja naplate provedena nakon korištenja kredita**

### **9.1. Zadužnica**

- 1 zadužnica/e Klijenta, u iznosu **EUR 70.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona. Klijent se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.
- 1 zadužnica/e Solidarnog jamca u iznosu **EUR 70.000,00**, s pripadajućim sporednim potraživanjima, solemnizirana kod javnog bilježnika, sukladno odredbama Ovršnog zakona i to na način da Solidarni jamac potpiše i solemnizira zadužnicu Klijenta u svojstvu Jamca-platca. Solidarni jamac se obvezuje predmetnu zadužnicu dostaviti u roku od 7 radnih dana od dana korištenja.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave predmetnih zadužnica u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

Solidarni jamac ovlašćuje Banku da bez ikakve njegove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz Ugovora i eventualnih daljnjih dodataka

istom Ugovoru, podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Solidarni jamac nalog za naplatu dužnog iznosa na teret svih računa Solidarnog jamca, u skladu s propisima koji reguliraju platni promet u zemlji.

Solidarni jamac je suglasan da je pravo Banke odustati od bilo kojeg instrumenta osiguranja potraživanja po Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru, te s tog osnova ne može isticati prigovore Banci, a obveze Solidarnog jamca po ovom Ugovoru i eventualnim daljnjim dodacima istom Ugovoru ostaju neizmijenjene.

## **9.2. Zadužnice - na poziv Banke**

Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u, na prvi pisani poziv Banke, dostaviti Banci zadužnicu/e Klijenta i/ili Solidarni jamac u broju i iznosu (valuti) po odluci Banke s pripadajućim sporednim potraživanjima i solemnizirana kod javnog bilježnika sukladno odredbama Ovršnog zakona, te u roku koji Banka naznači. Banka je ovlaštena uputiti pisani poziv za dostavom dodatnih instrumenata osiguranja sve dok obveze po ovom Ugovoru ne budu u cijelosti podmirene, a Klijent i/ili Solidarni jamac se obvezuje/u iste dostaviti Banci u roku određenom u pisanom pozivu Banke.

Ukoliko Klijent i/ili Solidarni jamac ne ispuni/e obvezu dostave sredstava osiguranja u navedenom roku Banka ima pravo otkazati plasman, učiniti ga prijevremeno dospjelim i tražiti naplatu, i iskoristiti primljene instrumente osiguranja plaćanja.

## **10. Financijske i druge obveze**

Klijent se obvezuje:

da će usmjeravati minimalno **20%** priljeva tijekom jedne kalendarske godine na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke (dalje: transakcijski računi) od ukupnih prihoda iz zadnjeg dostupnog godišnjeg financijskog izvješća Klijenta, što će se pratiti za vrijeme trajanja Ugovora, osim ako bude ugovorena obveza usmjeravanja većeg priljeva po nekom drugom plasmanu onda se primjenjuje ta obveza (usmjeravanje većeg priljeva).

Prvo razdoblje praćenja usmjeravanja priljeva započinje od prvog dana kalendarskog kvartala koji slijedi nakon datuma sklapanja Ugovora, a nakon toga svaka slijedeća kalendarska godina predstavlja iduće promatrano razdoblje.

Za prvo promatrano razdoblje kraće od kalendarske godine, sagledavat će se usmjereni priljev na transakcijske račune tijekom mjeseci svakog cijelog kalendarskog kvartala u odnosu na ukupne prihode za isti broj mjeseci promatrane kalendarske godine.

Usmjereni priljev predstavlja svaki eurski i devizni priljev po transakcijskim računima tijekom promatranog razdoblja, osim priljeva s osnova kupoprodaja deviza i/ili isplata kredita. Devizni priljev preračunava se u eure po srednjem tečaju HNB-a na zadnji dan promatranog razdoblja.

**11. Ugovorna kazna:** Ukoliko Klijent ne ispuni ugovorenu financijsku obvezu usmjeravanja priljeva na njegove transakcijske račune otvorene kod Banke, Banka ima pravo obračunati i naplatiti iznos ugovorne kazne u visini od **0,60%** od ugovorenog iznosa plasmana na dan isteka promatranog razdoblja, jednokratno godišnje, istekom promatranog razdoblja za vrijeme trajanja Ugovora, pri čemu se Banka ne odriče prava da nakon naplate navedene ugovorne kazne po istoj osnovi može otkazati ovaj Ugovor.

**12. Primjena općih akata Banke**

1. Na Ugovor primjenjuje se važeći "Opći uvjeti ugovora za kreditno i dokumentarno poslovanje s poslovnim subjektima" od dana 01.01.2023., osim odredbi dijelova IV Zajedničke odredbe za dokumentarne poslove, V Dodatne odredbe za garancije, VI Dodatne odredbe za SBLC, VII Dodatne odredbe za pisma namjere i VIII Dodatne odredbe za akreditive (dalje: Opći uvjeti).
2. Na Ugovor primjenjuju se i "Pravilnik o obračunu kamata i naknada", Točka A "Opće odredbe" iz "Odluke o visini naknada za usluge Banke", zajedno sa svim svojim naknadnim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora.
3. Potpisom Ugovora Klijent i druge ugovorne strane ako ih ima, potvrđuju da su im gore navedeni opći akti učinjeni dostupnima te da su upoznati sa sadržajem istih i pristaju na njihovu primjenu.
4. Navedeni opći akti Banke dostupni su na službenim stranicama Banke: [www.rba.hr](http://www.rba.hr).

**13. Način potpisivanja i sklapanja ugovora**

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je ovaj ugovor o kreditu sačinjen u elektroničkom obliku i od strane ugovornih strana potpisan kvalificiranim elektroničkim potpisom koji ima jednak pravni učinak kao vlastoručni potpis. Ovaj ugovor o kreditu predstavlja elektroničku ispravu.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da su, potpisom ovog ugovora o kreditu kvalificiranim elektroničkim potpisom, suglasne i izričito prihvaćate uporabu i promet ove elektroničke isprave za svoje potrebe kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa, što se odnosi i na uporabu ove isprave kao dokaza u eventualnom sudskom i izvansudskom postupku, kao i u eventualnim drugim postupcima pred tijelima javne vlasti te da neće moći odbiti elektroničku ispravu samo zato što je sačinjena, korištena i prometovana u elektroničkom obliku zato što elektronička isprava ima istu pravnu snagu kao i isprava na papiru. Potpisom ugovora ugovorne strane se odriču bilo kakvog prigovora s osnova izrade, valjanosti, čuvanja i pohrane ove isprave.

Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ove elektroničke isprave smatra izvornikom, te se može koristiti u svim radnjama i postupcima u kojima se traži uporaba isprava u izvornom obliku.

Ugovor stupa na snagu na datum na koji ga potpiše zadnja ugovorna strana.

## Klijent

Potpis:

Potpisano od strane: ČARGONJA KARLO  
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata  
Vrijeme potpisivanja: 13-06-2024 12:21:32  
IP adresa: 10.239.22.1

## Solidarni jamac

Potpis:

Potpisano od strane: ČARGONJA KARLO  
Izdao: Namirial CA Firma Qualificata  
Vrijeme potpisivanja: 13-06-2024 12:21:32  
IP adresa: 10.239.22.1

## Banka

Potpis:

Potpisano od strane: BRNIĆ VEDRAN  
Vrijeme potpisivanja: 13-06-2024 12:21:48

RAIFFEISENBANK AUSTRIA D.D.  
NAPLATA POTRAŽIVANJA OD STANOVNIŠTVA I PODUZETNIŠTVA  
MAGAZINSKA CESTA 69  
10000 ZAGREB

**IZVADAK IZ POSLOVNIH KNJIGA**

Zagreb, 03.07.2025.

Račun broj: 618-55-138905

Ugovor broj: PA246180113666

DUŽNIK: **BAUBLAST J. D. O. O., OIB: 07612692361, RIJEKA, BRIG 7**

SOLIDARNI JAMAC: KARLO ČARGONJA, OIB: 42857441310

STANJE DOSPJELIH OBVEZA NA DAN **01.07.2025.** :

- glavnica	EUR	61.833,31
- redovna kamata	EUR	1.190,30
- zatezna kamata	EUR	908,63
- troškovi	EUR	325,18

---

**UKUPNO DOSPJELO DUGOVANJE: EUR 64.257,42**

---

Dužnik je dužan podmiriti glavnicu uvećanu za redovnu kamatu, troškove, te zakonsku zateznu kamatu do podmirenja dugovanja u cijelosti, kao i moguća naknadna zaduženja. Stopa zatezних kamata na odnose iz trgovačkih ugovora i ugovora između trgovca i osobe javnog prava određuje se, za svako polugodište, uvećanjem kamatne stope koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja za osam postotnih poena, a u ostalim odnosima za tri postotnih poena pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi od 1. srpnja te godine.  
Na dan izdavanja izvotka zatezna kamata iznosi 10,15 % .

Naplata potraživanja od  
stanovništva i poduzetništva **Raiffeisen** 1753  
**BANK**  
Raiffeisenbank Austria d.d.  
Zagreb

Ovaj dokument sadrži povjerljive podatke. Predlažemo da s istim postupate na primjeren način.

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BauBlast j. d. o. o.**  
 Sjedište/mjesto i adresa: **Rijeka, Brig 7**  
 OIB: **07612692361**

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Raiffeisenbank Austria d.d.**  
 Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**  
 OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> **EUR 70.000,00** (sedamdesettisućaeurainulaenta)-----  
 uvećanom za:<sup>2</sup> redovnu kamatu po stopi od **6,75%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----  
 te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> **12,50 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene  
 za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od  
 strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod  
 banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----  
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,  
 odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----  
 Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i  
 prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u  
 daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----  
 Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema  
 vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem  
 sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----  
 Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem  
 davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko  
 javnog bilježnika.-----  
 Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjеровljen njegov potpis na  
 druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----  
 Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na  
 način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i  
 jamaca plateca.-----  
 Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U  
 tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je  
 vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će  
 obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----  
 Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti  
 ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----  
 Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove  
 zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Rijeka, 17. 6. 2024.

Potpis dužnika:

**BauBlast j.d.o.o.**

RIJEKA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate.

## ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **BauBlast j. d. o. o.**  
 Sjedište/mjesto i adresa: **Rijeka, Brig 7**  
 OIB: **07612692361**

### DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **Raiffeisenbank Austria d.d.**  
 Sjedište/mjesto i adresa: **Zagreb (Grad Zagreb), Magazinska cesta 69**  
 OIB: **53056966535**

u iznosu glavnice od:<sup>1</sup> **EUR 70.000,00** (sedamdesettisućaeurainulacenta)-----  
 uvećanom za:<sup>2</sup> redovnu kamatu po stopi od **6,75%** godišnje, te pripadajuće naknade i troškove,-----  
 te sa zateznom kamatom po stopi od:<sup>3</sup> **12,50 %** godišnje, promjenjiva, u visini zakonske zatezne kamate određene  
 za trgovačke ugovore i ugovore između trgovaca i osoba javnog prava, a koja teče od dana dospijeca određenog od  
 strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod  
 banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----  
 Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu,  
 odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----  
 Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi, kojim se zapljenjuje tražbina po računu i  
 prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u  
 daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----  
 Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema  
 vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem  
 sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----  
 Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem  
 davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom, neposrednom dostavom ili preko  
 javnog bilježnika.-----  
 Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjerovljen njegov potpis na  
 druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----  
 Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na  
 način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i  
 jamaca plateca.-----  
 Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U  
 tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je  
 vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će  
 obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.-----  
 Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti  
 ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.-----  
 Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove  
 zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.-----

Mjesto i datum izdavanja:

Rijeka, 17. 6. 2024.

Potpis dužnika:

**BauBlast j.d.o.o.**

RIJEKA

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

<sup>1</sup> Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

<sup>2</sup> Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi «bez uvećanja».

<sup>3</sup> Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: **KARLO ČARGONJA**  
Sjedište/mjesto i adresa: **RIJEKA, BRIG 7**  
OIB: **42857441310**

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

Rijeka, 17. 06. 2024.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_  
Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_  
OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

\_\_\_\_\_

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: \_\_\_\_\_  
Sjedište/mjesto i adresa: \_\_\_\_\_  
OIB: \_\_\_\_\_

**DAJE SUGLASNOST**

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku-----

Mjesto i datum izdavanja:

\_\_\_\_\_

Potpis jamca platca:

\_\_\_\_\_



REPUBLIKA HRVATSKA  
Javni bilježnik  
VELIBOR PANJKOVIĆ  
Rijeka, Ante Starčevića 4

Poslovni broj: OV-13612/2024

Ja, javni bilježnik **VELIBOR PANJKOVIĆ**, Rijeka, Ante Starčevića 4, potvrđujem da su stranke:

**BauBlast j. d. o. o., MBS 040432762, OIB 07612692361, Rijeka, BRIG 7**, zastupano po direktoru **KARLO ČARGONJA, OIB 42857441310, RIJEKA, BRIG 7**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118047476 PU Primorsko-goranska, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik,

**KARLO ČARGONJA, OIB 42857441310, RIJEKA, BRIG 7**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 118047476 PU Primorsko-goranska, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 46,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 11,50 eur.

Rijeka, 17.06.2024.



Javni bilježnik  
VELIBOR PANJKOVIĆ

