

**IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA
I STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud: TRGOVAČKI SUD U RIJECI

Poslovni broj spisa: 7 St-37/2019

Dužnik: Stečajna masa iza Jasmin d.o.o. Čavle, Vrh Čavje 9, OIB 52954554828

I. Tijek stečajnog postupka u razdoblju od 08.03.2019. do 08.07.2020.

Dana 08.03.2019. Trgovački sud u Rijeci odredio je nastavak stečajnog postupka nad stečajnom masom dužnika Jasmin društvo za trgovinu automobilima, dijelovima i priborom, servis, leasing, rent a car, marketing, eksport - import d.o.o. u stečaju, radi naknadne diobe. Postupak se vodi pod poslovnim brojem 7 St-37/2019.

Dana 12.03.2019. u sudski registar istog suda (registarski uložak s MBS 040401112) upisana je Stečajna masa iza Jasmin d.o.o., a dodijeljen joj je OIB 52954554828.

II. Stanje stečajne mase

Pred Općinskim sudom u Rijeci vodi se ovršni postupak pod poslovnim brojem OVR-3861/18 u kojem postupku je stečajni dužnik ovrhovoditelj, a ovršenik Stečajna masa iza Vulkan –servis d.d.

Na temelju zaključka od 06.05.2019. prodavala se nekretnina ovršenika upisana u zemljišnoj knjizi Općinskog suda u Rijeci, u z.k.ul.2038 k.o. Podvežica, k.č. 1409/5 okoliš površine 2242m² po utvrđenoj vrijednosti od 1.209.530,98 kuna, s tim da se na prvoj usmenoj javnoj dražbi nije mogla prodati ispod $\frac{3}{4}$ utvrđene vrijednosti tj. ne ispod 907.148,16 kuna.

Ročište za prodaju određeno 07.06.2019. godine je prekinuto i nastavljeno 13.06.2019. godine. Na ročištu je jedini ponudilac, udruga Joga u svakodnevnom životu Rijeka, Spinčićeva 2, OIB 11713016305 ponudila iznos od 907.150,00 kuna. Stoga joj je dosuđena nekretnina, s tim da uplati puni iznos kupovne cijene u roku od 90 dana od ročišta, što je isti i učinio.

U ovom ovršnom postupku suda je 30.09.2019. donio rješenje i jedinom ponudiocu dosudio nekretninu, kao i odbacio prigovor treće osobe Josipa Frančišković, kao nedopušten.

Nakon što je izvršen prijenos sredstava sa depozita Općinskog suda u Rijeci na depozit Trgovačkog suda u Rijeci, zaključkom je određeno ročište za diobu kupovnine za dan 12.svibnja 2020. (15 St-32/2020 -7 od 12.ožujka 2020).

Ročište za diobu kupovnine je odgođeno, a novo je zakazano za 20. srpnja 2020. Za to ročište dostavljen je podnesak kojim Stečajna masa iza Jasmin d.o.o. u stečaju traži da joj se isplati iznos od 461.233,08 kuna kao i iznos od 4.636,50 kuna na ime troška ovršnog postupka.

U vezi sa prethodno navedenim ovršnim postupkom navodi se da je stečajni dužnik Vulkan-servis d.d. pokrenuo protiv stečajnog dužnika Jasmin d.o.o. parnični postupak koji se kod Trgovačkog suda u Rijeci vodio pod brojem P-80/16, a u kojem postupku traži da se ovrha proglasi nedopuštenom. Predmet je po žalbi tužitelja bio na rješavanju kod Visokog trgovačkog suda RH koji je odbio tužiteljevu žalbu i potvrdio prvostupanjsku presudu (Pž-5866/2016).

Tijekom izvještajnog razdoblja primljena je presuda Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske poslovni broj Pž-298/2017-3 od 20. svibnja 2020. kojom se u većem dijelu potvrđuje presuda Trgovačkog suda u Rijeci poslovni broj P-751/2012-92 od 14. listopada 2016. a prema kojoj Jasmin Smailagić i Biserka Smailagić moraju u stečajnu masu Jasmin d.o.o. vratiti određena novčana sredstva. Navedene presude dostavljaju se u stečajni spis uz ovaj izvještaj.

III. Radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju

Nastavit će se radnje potrebne radi unovčenja preostale stečajne mase i namirenja vjerovnika.

Stečajna upraviteljica