Poslovni broj: Z-15175/2026-16

REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E

R J E Š E N J E

Općinski sud u Zadru, po sudskoj savjetnici Teodori Bebić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Vinka Šarina, OIB: 49476294266, Dobriše Cesarića 6, Pakoštane, zastupan p o punomoćnici Pauli Eškinji, odvjetnici u Biogradu na Moru, odlučujući o prijedlogu za pokretanje pojedinačnog ispravnog postupka, dana 28. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prihvaća se prijedlog za otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka te se objavljuje

O G L A S

Glede nekretnina oznake:

- čest. zem. 11857 STOJNA KUĆA S AVLIJOM u naravi dvorište pov. 122 m2 upisana u zk.ul. 130 k.o. Pakoštane u korist Šarin Marije pok. Petra za 2/20 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos svih zabilježbi iz B-lista,

- čest. zem. 867/2 VRT u naravi dvorište pov. 22 m2 upisana u zk.ul. 803 k.o. Pakoštane u korist Kurtov Niko Petrov za 1/4 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest. zem. 864/2 VRT u naravi dvorište pov. 23 m2 upisana u zk.ul. 454 k.o. Pakoštane u korist Općenarodne imovine za cijelo uz upisanog koristovnog vlasnika Tolić Ive pok. Frane za 20160/241920 dijela i dr.,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati i prijenos svih zabilježbi iz B-lista,

- čest. zem. 863 VRT u naravi dvorište pov. 44 m2 upisana u zk.ul. 854 k.o. Pakoštane u korist Kurtov Viko pok. Šime za cijelo,

uz otpis označene nekretnine u novi zemljišnoknjižni uložak koji će se naknadno formirati,

- čest. zem. 862 VRT u naravi dvorište pov. 48 m2 upisana u zk.ul. 852 k.o. Pakoštane u korist Ivas Vice pok. Mate za cijelo.

Po prijedlogu predlagatelja, otvoren je pojedinačni ispravni postupak kojim predlaže da se na predmetnim nekretninama izvrši ispravak upisa prava vlasništva na način da se umjesto dosadašnjih upisa upiše predlagatelj za cijelo.

Pozivaju se sve osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni uložak na predloženi način ispravi, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižni uložak trebalo upisati nešto što nije predloženo ili da bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore u roku od 30 dana računajući od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči.

Ukoliko nisu zaprimljene prijave ili prigovori, a stanje spisa i zemljišne knjige upućuje na opravdanost prijedloga, sud može donijeti odluku bez održavanja rasprave (čl. 211. Zakona o zemljišnim knjigama NN 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24 dalje: ZZK).

II. Određuje se zabilježba prijave predlagatelja na čest. zem. 11857 upisana u zk.ul. 130 k.o. Pakoštane, čest. zem. 867/2 upisana u zk.ul. 803 k.o. Pakoštane, čest. zem. 864/2 upisana u zk.ul. 454 k.o. Pakoštane, čest. zem. 863 upisana u zk.ul. 854 k.o. Pakoštane, čest. zem. 862 upisana u zk.ul. 852 k.o. Pakoštane (čl. 196. st. 2. ZZK, u svezi s čl. 209. ZZK).

III. Određuje se zabilježba da je otvoren pojedinačni ispravni postupak po prijedlogu predlagatelja na čest. zem. 11857 upisana u zk.ul. 130 k.o. Pakoštane, čest. zem. 867/2 upisana u zk.ul. 803 k.o. Pakoštane, čest. zem. 864/2 upisana u zk.ul. 454 k.o. Pakoštane, čest. zem. 863 upisana u zk.ul. 854 k.o. Pakoštane, čest. zem. 862 upisana u zk.ul. 852 k.o. Pakoštane (čl. 210. st. 1. ZZK).

Zadar, 28. listopada 2026.

Sudska savjetnica

Teodora Bebić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja o otvaranju pojedinačnog ispravnog postupka nije dopuštena posebna žalba. Osobe koje za to imaju pravni interes, svoja prava mogu ostvarivati u

ispravnom postupku podnošenjem prijave ili prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen.

Dostaviti:
-Predlagatelju po pun.

O tome obavijestiti:
-DGU, Područni ured za katastar Zadar
-Na oglasnu ploču ovog suda
-Na oglasnu ploču Općine Pakoštane
-Općina Pakoštane, Kraljice Jelene 78, 23211 Pakoštane
-ODO GUO Zadar
-ŠARIN EMIL, PAKLENIČKA ULICA 3B, PAKOŠTANE, 23210 BIOGRAD NA MORU
-ŠARIN JOSO, PAKOŠTANE, BANA JOSIPA JELAČIĆA 55

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	28.10.2026 14:22	**Serijski broj certifikata**	533585350758558022342194701036446756073450200267
		Algoritam potpisa	EC

Kontrolni broj Z191489170f630c86

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -