

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

Na broj: St-444/026
Stečajni sudac: Nikolina Dorić Hadžisejdić
DUŽNIK: Stečajna masa iza AZ LOGISTIK d.o.o. u stečaju

PRIJEDLOG ZA SAZIVANJE SKUPŠTINE VJEROVNICA

Sukladno odredbi čl. 229. st. 2. te čl. 230. st. 2. Stečajnog zakona ("Narodne novine" broj: 71/2015, 104/2017, 36/2022, 27/2024; dalje u tekstu: SZ) stečajni upravitelj predlaže sazivanje skupštine vjerovnika radi donošenja odluke o prodaji nekretnina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zk.ul. 2008 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2895 procijenjene na iznos od 26.600,00 €, te nekretnine upisane u zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2801 procijenjene na iznos od 1.005.000,00 €.

Prilog: procjene nekretnina 70/2026, 71/2026

Predmetne nekretnine nisu opterećene nikakvim teretom, no procijenjene su visoke vrijednosti, zbog čega stečajni upravitelj predlaže donošenje odluke skupštine vjerovnika o unovčenju nekretnina putem FINA-e na javnoj dražbi:

1. Prihvaća se izvješće stečajne upraviteljice u cijelosti.
2. Odobravaju se sve do sada poduzete radnje stečajne upraviteljice.
3. Odobrava se stečajnoj upraviteljici rok od dva mjeseca radi oglašavanja prodaje nekretnina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zk.ul. 2008 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2895 procijenjene na iznos od 26.600,00 €, te nekretnine upisane u zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2801 procijenjene na iznos od 1.005.000,00 €, u sredstvima javnog priopćavanja, na stranici Dražba.hr, Njuškalo i sl., radi prikupljanja ponuda potencijalnih kupaca, sa početnom cijenom u visini procijenjene.
4. Ukoliko stečajna upraviteljica u roku od dva mjeseca ne zaprimi konkretnu ponudu, odobrava se prodaja nekretnina stečajnog dužnika i to nekretnine upisane u zk.ul. 2008 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2895 procijenjene na iznos od 26.600,00 €, te nekretnine upisane u zk.ul. 5476 k.o. Velika Gorica, k.č.br. 2801 procijenjene na iznos od 1.005.000,00 €, putem FINA-e na javnoj dražbi.

Stečajni upravitelj Maja Gelo

Adresa: Šetalište Petra Preradovića 4, 31000 Osijek

Telefon: +385 95 913 18 18

Email: info@odvjetnicagelo.hr

5. Prilikom donošenja zaključka o prodaji naložit će se FINI da trošak objave javnih dražbi naplati iz kupovnine obzirom da na računu stečajnog dužnika nema dostatno sredstava za uplatu predujma FINA-e.

U Osijeku, 06. listopada 2026. godine

Stečajna upraviteljica Maja Gelo:

**Maja
Gelo**



Digitalno potpisao:
Maja Gelo
Datum: 2026.10.06
12:42:52 +02'00'