



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-9349/2026

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru po Damiru Čižmeku kao sucu pojedincu u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Švenda Darka, OIB: 34641911088 i Švenda Štefice, OIB: 72912229855, oboje iz Martinšćine, Martinšćina 189, Zlatar, radi ispravka zemljišne knjige pojedinačnim ispravnim postupkom, temeljem odredbi čl. 208-216. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine", br. 63/2019., 128/2022., 155/2023. i 127/2024., dalje: ZZK), 2. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. Pokreće se i otvara pojedinačni ispravni postupak na nekretninama upisani u:

a) zk. ul. 2714 k.o. Oštrc i to:

čkbr. 1020/5 voćnjak zaselak Pavleki 201 m2,

a u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Bingula Gabor, Repno 32 u 48/128 dijela
2. Bingula Anđela, Repno u 12/128 dijela
3. Bingula Alojz, Repno 18 u 4/128 dijela
4. Bajzek Đurđica, OIB: 87623805942, Ulica Augusta Šenoe 9, Zlatar Bistrica u 4/128 dijela
5. Bingula Josip (Franjo), Repno 77 u 4/128 dijela
6. Bingula Ljubomir (Franjo), Repno 77 u 7/128 dijela
7. Bingula Josip, Ratkovec 33 A u 8/128 dijela
8. Bingula Ljubomir, Repno 7 u 15/128 dijela
9. Bingula Josip (Franjo), OIB: 73507748321, Zlatar, Ratkovec 33 A u 12/128 dijela
10. Bingula Juraj, OIB: 67217064647 u 12/128 dijela,

a u teretovnici je upisano pravo doživotnog uživanja za korist Bingula Ljubice, Repno i Bingula Josipa Repno pod brojem 527/Z i zabilježba tražbine Centra za socijalnu skrb Zlatar Bistrica pod brojem Z-395/07;

b) zk. ul. 3436 k.o. Oštrc i to:

čkbr. 1020/6 neplodno zaselak Pavleki 205 m2

čkbr.	1020/7	dvorište zalesak Pavleki	219 m2
čkbr.	1022/4	oranica Smrečje	2323 m2
čkbr.	1022/8	voćnjak Smrečje	115 m2
čkbr.	1022/9	dvorište Smrečje	543 m2
čkbr.	1022/10	Smrečje	1100 m2
		oranica	719 m2
		voćnjak	381 m2

a u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Bingula Jura, Martinščina u 480/2400 dijela
2. Bingula Tomo, Martinščina u 480/2400 dijela
3. Bingula Josip, Martinščina u 480/2400 dijela
4. Bingula Josip (Franje), Martinščina 186 u 120/2400 dijela
5. Bingula Ivka, r. Bingula, Martinščina 189 u 8/2400 dijela
6. Bingula Josip (Franjo), Martinščina 186 u 800/2400 dijela
7. Bingula Toni, OIB: 26199887487, Podbrežje XIII. 12, Zagreb u 10/2400 dijela
8. Bingula Stjepan, OIB: 19447400082, Martinščina 141 u 7/2400 dijela
9. Bingula Ivica, OIB: 11403859438, Martinščina 155 A, Zlatar u 7/2400 dijela;

c) zk. ul. 2477 k.o. Oštrc i to:

čkbr. 1019/3 kuća i dvorište zaselak Pavleki 366 m2,

a u kojem su kao suvlasnici upisani:

1. Bingula Andro, Martinščina u 384/1920 dijela
2. Bingula Ivan, Martinščina u 384/1920 dijela
3. Bingula Janko, Martinščina u 384/1920 dijela
4. Bingula Ivan, Martinščina u 96/1920 dijela
5. Bingula Janko, Martinščina u 96/1920 dijela
6. Bingula Pavel, Martinščina 185 u 420/1920 dijela
7. Bingula Vinko, Slavonska Požega, Kaptol 325 u 30/1920 dijela
8. Šiltić Danica, OIB: 00274779605, Ulica Ladislava Šabana 24, Sesvete u 15/1920 dijela
9. Bingula Ana, Martinščina 189 u 32/1920 dijela
10. Bingula Stjepan, Martinščina 189 u 64/1920 dijela.
11. Šiltić Danica, OIB: 00274779605, Ulica Ladislava Šabana 24, Sesvete u 15/1920 dijela.

II. U navedenim se zk. ulošcima zabilježuje da je ovim rješenjem otvoren pojedinačni ispravn postupak na predmetnim nekretninama.

III. Na oglasnim pločama Grada Zlatara, Odjela za katastar nekretnina Zlatar i na e-oglasnoj ploči sudova objavit će se slijedeći

O G L A S

"Općinski sud u Zlataru objavljuje da je na prijedlog Darka Švende, OIB: 34641911088 i Štefice Švenda, OIB: 72912229855, oboje iz Martinšćine, Martinšćina 189, Zlatar, otvoren pojedinačni ispravni postupak na predmetnim nekretninama u kojem predlagatelj predlaže da se odredi brisanje prava vlasništva sada upisanih suvlasnika te uknjižba prava vlasništva na njihovo ime.

Pozivaju se osobe koje se protive da se zemljišnoknjižni ulošci na predloženi način isprave, koje smatraju da bi u zemljišnoknjižne uloške trebalo upisati nešto što nije predloženo, ili bi trebalo izmijeniti ili ispraviti neki upis, da stave sudu svoje prijave prijedloga za upis, odnosno svoje prigovore.

Prijave i prigovori moraju biti utemeljeni na javnim ili privatnim ispravama kojima se čini vjerojatnim postojanje knjižnog prava čiji se upis zahtijeva.

Rok za podnošenja prijave i prigovora određuje se sa 30 dana od objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči sudova.

Prijave i prigovor podnose se elektronički pute ZIS-a, a zemljišnoknjižni podnesak koji nije podnesen elektronički putem ZIS-a, odbacit će se.

Dok ne istekne oglasom određeni rok za prijave i prigovore, neće se smatrati da su upisi u zemljišnoj knjizi istiniti i potpuni.

Oglas će se na e-oglasnoj ploči sudova objaviti 2. srpnja 2026. te navedeni rok teče do 2. kolovoza 2026."

IV. Određuje se rasprava za ispravak uz očevid na predmetnim nekretninama za dan

20. kolovoza 2026. u 13:00,

te se na isti pozivaju:

1. predlagatelj Darko Švenda
2. predlagateljica Štefica Švenda
3. osobe koje podnesu prigovore ili prijave
4. geodet iz društva Gromatic KR d.o.o iz Zlatar Bistrice, Vladimira Nazora 65.

V. Pozivaju se predlagatelji da u roku od 30 dana uplati predujam za troškove očevida i vještaka u ukupnom iznosu od 405,47 EUR na žiro račun ovoga suda broj HR5723900011300000605 s pozivom na broj 107-9349-26 jer u protivnom očevid i rasprava za ispravak neće biti održani.

VI. Nenazočnost pozvanih osoba ne odgađa održavanje rasprave za ispravak, niti znači da je nenazočna osoba povukla svoju prijavu ili prigovor, a niti da priznaje tuđe prijave ili prigovore (čl. 200. st. 3. ZZK)

VII. Nitko nije ovlašten zahtijevati odgodu rasprave ili povrat u prijašnje stanje (čl. 200. st. 4. ZZK).

U Zlataru 2. srpnja 2026.

S u d a c:

Damir Čižmek

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, a osobe koje imaju pravni interes mogu svoja prava ostvarivati u ispravnom postupku podnošenjem prijave i prigovora u roku otvorenom za ispravak, odnosno u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom, nakon što pojedinačni ispravni postupak bude zaključen (čl. 213. st. 1. i 2. ZZK).

DNA:

Radi obavijesti (neuredna dostava ne sprječava daljnji postupak, čl. 212. ZZK):

1. predlagatelju Darku Švendi, Martinščina 189, Zlatar
 2. predlagateljici Štefici Švenda, Martinščina 189, Zlata
 3. Gaboru Binguli, Repno 32
 4. Alojzu Binguli, Repno 18
 5. Đurđici Bajzek, Ulica Augusta Šenoe 9, Zlatar Bistrica
 6. Josipu Binguli, Repno 77
 7. Ljubomiru Binguli, Repno 77
 8. Josipu Binguli, Ratkovec 33 A
 9. Ljubomiru Binguli, Repno 7
 10. Juraju Binguli, Repno 78
 11. Josipu Binguli, Martinščina 186
 12. Josipu Binguli, Martinščina 141
 13. Ivki Bingula, Martinščina 189
 14. Toniju Binguli, Podbrežje XIII. 12, Zagreb
 15. Stjepanu Binguli, Martinščina 141
 16. Ivici Binguli, Martinščina 155 A
 17. Pavelu Binguli, Martinščina 185
 18. Vinku Binguli, Kaptol 325, Požega
 19. Danici Šiltić, Ulica Ladislava Šabana 24, Sesvete
 20. Ani Bingula, Martinščina 189
 21. Stjepanu Binguli, Martinščina 189
 22. Općinskom državnom odvjetništvu u Zlataru
-
22. Gromatic KR d.o.o., Vladimira Nazora 65, Zlatar Bistrica

Radi objave oglasa:

1. Gradu Zlataru
2. Odjelu za katastar nekretnina Zlatar
3. na e-oglasnu ploču sudova



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

02.07.2026 08:
42

**Serijski broj
certifikata**

574558366748227321130464470940470634412597679592

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187722871e0ba42b

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-