



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Koprivnici
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL ĐURĐEVAC
Stanje na dan: 12.05.2026. 08:04

Katastarska općina: 339776, KLOŠTAR PODRAVSKI NOVA

Broj ZK uložka: 432

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO
STANJE
Aktivne plombe:

Izvadak iz BZP-a

A

Posjedovnica

PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	432	5-4,10-2	Ulica 1. svibnja DVORIŠTE NADSTREŠNICA NADSTREŠNICA POMOĆNA ZGRADA POMOĆNA ZGRADA KUĆA, Kloštar Podravski, Ulica 1. svibnja 47A POMOĆNA ZGRADA	676 433 31 42 10 20 110 30	
		UKUPNO:		676	

DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.1	ZABILJEŽBA, ZABILJEŽBA, da na temelju Zakona o gradnji (NN 153/13, 20/17, 39/19, 125/19) za POMOĆNA ZGRADA, površine 10 m2, POMOĆNA ZGRADA, površine 20 m2, POMOĆNA ZGRADA, površine 30 m2, NADSTREŠNICA, površine 31 m2, NADSTREŠNICA, površine 42, KUĆA, Kloštar Podravski, Ulica 1. svibnja 47A, površine 110, sagrađena na kč. 432, nije priložen pravomoćan akt za uporabu građevine.	

B

Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 1/2 ČOKLO TAJANA, OIB: 35908147756, 1.SVIBNJA 47A, 48350 KLOŠTAR PODRAVSKI, HRVATSKA	
2.	Suvlasnički dio: 1/2 ČOKLO TATJANA, OIB: 49134601456, ULICA 1.SVIBNJA 47A, 48350 KLOŠTAR PODRAVSKI, HRVATSKA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
1.			
1.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 14. svibnja 2003. broj Z 1465/03 Na temelju ugovora o hipotekarnom kreditu od 12. svibnja 2003. uknjižuje se pravo zaloga za iznos od 10.000,00 EUR u kunsjoj protuvrijednosti sa 9,98 % kamata god. koja je promjenjiva, uvećano za ostale naknade i troškove na nekretnine u A i nositelj tog prava: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D., PODRUŽNICA VARAŽDIN	10.000,00 EUR	
2.			
2.1	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, Primljeno: 31. prosinca 2003. broj Z 3303/03 Na temelju ugovora o kreditu za kupovinu vozila od 31. prosinca 2003. uknjižuje se pravo zaloga za iznos kredita i kamata od 106.027,32 kn, nuzgredice, troškove parničnog i ovršnog postupka, te zatezne kamate na nekretnine u A i nositelj tog prava: PRIVREDNA BANKA ZAGREB D.D.	106.027,32 KN	

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 12.05.2026.

Upisi u ovoj zemljišnoj knjizi ne smatraju se istinitima i potpunima, te se nitko ne može pozivati na to da je postupao s povjerenjem u njihovu istinitost ili potpunost i to sve za vrijeme trajanja roka za ispravak, tj. roka za podnošenje prijave i prigovora, a koji rok prestaje teći zaključno sa danom 15. travnja 2026.

Javni uvid u podatke otvorenog katastarskog operata za katastarsku općinu Kloštar Podravski Nova počinje teći s danom objave oglasa na e-Oglasnoj ploči Državne geodetske uprave i traje do 15. travnja 2026. godine. Dok navedeni rok za podnošenje prijave i prigovora ne istekne, ne smatra se da su upisi u katastarski operat istiniti i potpuni.



Kontrolni broj: 395233669ef1a02

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <http://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, Ministarstvo pravosuđa, uprave i digitalne transformacije i Državna geodetska uprava potvrđuju točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.