



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu

Posl.br. Z-52936/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Poseban zemljišnoknjižni odjel u Solinu, po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivani Bulić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja: Dude Marina, OIB: 35756551858, iz Poljička cesta 1, Split, zastupan po punomoćniku odvjetniku: Tinu Matiću, iz Vlaška ulica 95, Zagreb, protiv protustranaka: Dude Vjekoslava, iz Pierottijeva ulica 1, Zagreb, Sipić Mire, iz Jagnedje 3, Zagreb, Marić Željke, iz Stjepana Radića 11, Daruvar, Neumann Kornelije, OIB: 14799592170, iz Banatska ulica 46, Zagreb, Radić Mirjane, radi uknjižbe prava vlasništva, dana 15. srpnja 2026. godine,

r i j e š i o j e

Na temelju Presude Općinskog suda u Splitu, br. Pst-43/13 od 22. ožujka 2013. godine, u zemljišnoj knjizi za k.o. SOLIN

I. DOPUŠTA SE uknjižba prava vlasništva 17/18 dijela kčbr. 4072/1 vinograd 811 m², Z.U. 2516, na ime:

MARIN DUDE, za cijelo
OIB: 35756551858
Poljička cesta 1, 21000 Split

uz istodobno brisanje istog prava sa imena Dude Nikola pok. Luke, za navedeni idealni dio.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

III. ODBIJA SE uknjižba prava vlasništva kčbr. 4072/1 vinograd 811 m², Z.U. 2516 k.o. Solin za 1/18 dijela.

IV. NALAŽE SE brisanje plombe br. Z-52936/2025 u Z.U. 2516 k.o. Solin.

Obrazloženje

Dana 02. prosinca 2015. godine, pod poslovnim brojem Z-52936/2025, zaprimljen je prijedlog predlagatelja Dude Marina, OIB: 35756551858, iz Poljička cesta 1, Split, zastupan po punomoćniku odvjetniku: Tinu Matiću, iz Vlaška ulica 95, Zagreb, kojim traži uknjižbu prava

vlasništva kčbr. 4072/1 vinograd 811 m2, Z.U. 2516 k.o. Solin na svoje ime za cijelo i to temeljem Presude Općinskog suda u Splitu, br. Pst-43/13 od 22. ožujka 2013. godine

Zemljišnoknjižnom prijedlogu nije moguće udovoljiti u cijelosti.

Pregledom zemljišne knjige za katastarsku općinu Solin i priložene isprave utvrđeno je da se prijedlogu može udovoljiti na način i u opsegu kako je to opisano pod točkom I. i II. izreke rješenja, dok je prijedlog trebalo odbiti u odnosu na uknjižbu prava vlasništva predmetne nekretnine na ime predlagatelja za cijelo, odnosno za dio od 1/18 iz razloga što upisani suvlasnik Rustia Vito, OIB: 27606026382, Via delle More 25, Ariccia, Italija, nije tužen odnosno obuhvaćen Presudom Općinskog suda u Splitu, br. Pst-43/13 od 22. ožujka 2013. godine, a obzirom da u zemljišnoj knjizi ne postoji zabilježba spora, istog nije bilo moguće brisati.

Slijedom iznijetog, a pozivom na odredbu 117. ZZK-a koji propisuje da će zemljišnoknjižni sud nakon što je pregledao prijedlog za upis i priloge, dopustiti upis ako iz zemljišne knjige nije vidljivo da bi glede predmeta upisa postojala zapreka tom upisu, prijedlog je u tom dijelu trebalo odbiti i riješiti kako je navedeno pod toč. III. izreke ovog rješenja.

Sukladno odredbi članka 120. stavak 1. ZZK-a, određeno je kao pod točkom IV. izreke ovog rješenja.

Solin, 15. srpnja 2026. godine

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Bulić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Dude Marin po opunomoćeniku odvjetnik Tin Matić, Vlaška ulica 95, 10000 Zagreb
2. Dude Vjekoslav, Pierottijeva ulica 1, 10000 Zagreb
3. Sipić Mira, Jagnedje 3, 10000 Zagreb
4. Marić Željka, Stjepana Radića 11, 43500 Daruvar
5. Neumann Kornelija, Banatska ulica 46, 10000 Zagreb
6. Radić Mirjana - oglasna ploča
7. Rustia Vito, Via delle More 25, Ariccia, Italija,

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Split, Ispostava Solin, 21210 Solin, Stjepana Radića 42
2. Odjel za katastar nekretnina Solin, Kralja Zvonimira 81, 21210 Solin



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informatijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

15.07.2026 14:
27

**Serijski broj
certifikata**

130119566533890456924329114905989788216713372095

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188172948da7efb3

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-