

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

10000 ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 1

23-02-2021

Nadležni Trgovački sud u Bjelovaru, Bjelovar, Šetalište dr. I. Lebovića 42

Poslovni broj spisa 4 St-18/2021

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

OIB: 26702280390

Adresa / sjedište: Zagreb, Strossmayerov trg 9

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

KERAMIKA MODUS d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i zastupanje

OIB: 93756665118

Adresa / sjedište: Orahovica, Vladimira Nazora 67

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

1.) Ugovor o kreditu broj G-48/11 s pripadajućim Dodacima I do IV Ugovoru o kreditu broj G-48/11

Iznos dospjele tražbine 2.894.398,45 (kn)

Glavnica 0,00 (kn)

Kamate 2.894.398,45 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (nedospjela glavnica)
21.822.526,58 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga na dan otvaranja predstečajnog postupka s priloženom specifikacijom dospjelih tražbina

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **24.716.925,03 (kn)**

Naziv ovršne isprave:

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i ukupnosti pokretnina radi osiguranja novčane tražbine solemniziran pod brojem OV-6360/2011 Sol 2239/11 dana 27.12.2011;
- Sporazum zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčanih tražbina solemniziran dana 29.11.2012. godine pod brojem OV-4074/12;
- I. Dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčanih tražbina solemniziran dana 21.01.2013. godine pod brojem OV-124/13;
- II. Dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčanih tražbina solemniziran dana 4.2.2013. godine pod brojem OV-229/13;
- Sporazum o zasnivanju založnog prava na pokretninama radi osiguranja novčanih tražbina solemniziran dana 20.7.2016. godine pod brojem OV-5054/16 i
- Dodatak I Sporazumima solemniziran dana 15.12.2020. pod brojem OV-5607/2020 i
- zadužnice dužnika solemnizirane pod brojem: OV-6365/2011, OV-6366/2011, OV-6367/2011, OV-6368/2011, OV-6369/2011, OV-6370/2011, OV-6371/2011, OV-6372/2011, OV-6373/2011, OV-6374/2011, OV-6375/2011.

2.) Ugovor o kreditu OBS-114/10 s pripadajućim Dodacima I do VI Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10

Iznos dospjele tražbine	2.510.728,65 (kn)
Glavnica	0,00 (kn)
Kamate	2.510.728,65 (kn)
Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka (nedospjela glavnica)	21.394.275,95 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Izvod iz poslovnih knjiga na dan otvaranja predstečajnog postupka s priloženom specifikacijom dospjelih tražbina

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom  DA / NE za iznos 23.905.004,60 (kn)

Naziv ovršne isprave

- Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 8.11.2010. godine solemniziran pod brojem OV-7106/10;
- Dodatak I Sporazumu zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine solemniziran dana 15.12.2020. pod brojem OV-5605/2020 i
- Zadužnice dužnika solemnizirane pod brojem OV-7028/10, OV-7030/10, OV-7031/10, OV-7032/10, OV-7033/10, OV-7034/10, OV-7035/10, OV-7036/10, OV-7037/10, OV-7038/10, OV-7039/10.

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

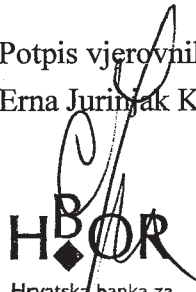
Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 22. veljače 2021. godine

Potpis vjerovnika

Erna Jurinjak Kalajdžić, dipl.iur.


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK



Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-5086
Urudžbeni broj: DO-21-141
Zagreb, 22.02.2021.
Sektor računovodstva
Direkcija analitičkog knjigovodstva
Odjel analitičkog knjigovodstva poslova kreditiranja

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje Ugovora o kreditu za korisnika SAMOBORKA D.D. na dan otvaranja predstečajnog postupka nad sudužnikom KERAMIKA MODUS D.O.O. na dan 28.01.2021. godine

Ugovor o kreditu G-48/11

RB	Opis	EUR	KN
1.	Dospjela glavnica do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00	0,00
2.	Obračunata dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021.	382.786,71	2.894.398,45
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00	0,00
4.	Ukupno nedospjela glavnica	2.886.048,10	21.822.526,58
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)	3.268.834,81	24.716.925,03

Ugovor o kreditu OBS-114/10

RB	Opis	KN
1.	Dospjela glavnica do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00
2.	Obračunata dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021.	2.510.728,65
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	0,00
4.	Ukupno nedospjela glavnica	21.394.275,95
	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4)	23.905.004,60

S poštovanjem,

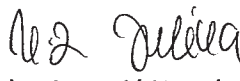
Odjel analitičkog knjigovodstva poslova
kreditiranja


Antonija Pavić


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

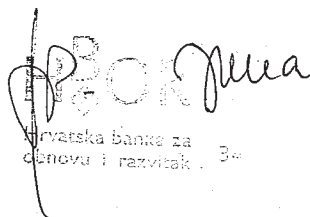
34

Voditeljica Odjela analitičkog
knjigovodstva poslova kreditiranja


Sandra Antonić Novaković

Specifikacija dospjele redovne kamate do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021. po Ugovoru o kreditu G-48/11

R. br.	Opis	Iznos (EUR)
1.	Redovna kamata obračunata za period 31.08.2016. - 30.09.2019. (ugovorena obročna otplata Dodatkom II) - Prilog 1	333.144,22
2.	Zatezna kamata obračunata za period 31.07.2017. - 30.09.2019. (ugovorena obročna otplata Dodatkom II) - Prilog 2	16.433,17
3.	Zaprimljena uplata 20.09.2017. koja je djelomično zatvorila redovnu kamatu obračunatu 31.08.2016. - 30.09.2016.	1.887,49
4.	Ukupno ugovorena obročna otplata Dodatkom II (1. + 2. - 3.)	347.689,90
5.	Redovna kamata obračunata za period 30.09.2019. - 29.02.2020. - Prilog 3	47.523,59
6.	Redovna kamata obračunata u periodu moratorija 29.02.2020. - 31.12.2020. - Prilog 4	95.672,49
7.	Zatezna kamata obračunata od 30.01.2020. - 06.03.2020. - Prilog 5	115,12
8.	Redovna kamata obračunata za period 31.12.2020. - 28.01.2021. - Prilog 6	8.754,35
9.	Ukupno zaprimljene uplate od 03.09.2020. - 28.01.2021. koje su se odnosile na zatvaranje dospelog duga redovne i zatezne kamate - Prilog 7	116.968,74
10.	Preostali dospelji dug redovne kamate nakon zaprimljenih uplata, do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021. (4. + 5. + 6. + 7. + 8. - 9.)	382.786,71


 Hrvatska banka za
 obnovu i razvitak



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OPĆA PUNOMOĆ

Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

1. Ivanu Bilić Vrcelj,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević,
5. Branku Biščan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Željka Dimnjakovića,
11. Martinu Francetić,
12. Ivanu Lokas,
13. Renea Veroneka,
14. Petru Jurković Mutabžija,
15. Sonju Herceg,
16. Mirtu Dusparić,
17. Mirelu Kopčić,
18. Tomislava Vlašića,
19. Mladena Pajića,
20. Ivana Oršolića,
21. Domagoja Mikašeka,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu 15. veljače 2021. godine

Član Uprave

mr. sc. Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa predsjednica uprave **TAMARA PERKO, OIB**
14864008505, ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa član uprave **HRVOJE ČUVALO, OIB 88442480993,**
ZAGREB, ORAHOVAC 8, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
110240055 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: **OV-2150/2021**
Zagreb, 17.02.2021.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
IVAN JAKIĆ

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ



Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

OPĆA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-2150/2021 dana 17.02.2021.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka na zahtjev
stranke: **IVANA ZADRAVEC, OIB 75858729924, ZAGREB, ULICA IVANE BRLIĆ-**
MAŽURANIĆ 3. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 125,00 kn.

Broj: **OV-2151/2021**
Zagreb, 17.02.2021.

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
IVAN JAKIĆ

Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ



HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2100 Kreditna direkcija

21.02.2021, 20:47, AX

OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 3737911
 BROJ UGOVORA : G-48/11
 KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
 (DODATAK I G-48/11 PRIJENOS 37379 I 373791)
 ODOBRENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
 ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
 GRACE PERIOD : 7 mj.
 ROK OTPLATE : 15 god.
 NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplati/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 3,9000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 3,9000% godišnje

VALUTA: EUR

R.B.	KUMUL.	DATUM OD	DATUM DO	BROJ	RAZDO-	STOPA	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
	DANA			DANA	BLJE	POSTO I NIVO			
1.	30	31.08.2016	30.09.2016	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.873.048,10	9.337,41	9.337,41
2.	61	30.09.2016	31.10.2016	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.866.548,10	9.626,82	9.626,82
3.	91	31.10.2016	30.11.2016	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.860.048,10	9.295,16	9.295,16
4.	122	30.11.2016	31.12.2016	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.853.548,10	9.583,17	9.583,17
5.	153	31.12.2016	31.01.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.847.048,10	9.561,34	9.561,34
6.	181	31.01.2017	28.02.2017	28 /	360 x	3,900000%(G)	2.840.548,10	8.616,33	8.616,33
7.	212	28.02.2017	31.03.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.834.048,10	9.517,68	9.517,68
8.	242	31.03.2017	30.04.2017	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.827.548,10	9.189,53	9.189,53
9.	273	30.04.2017	31.05.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.821.048,10	9.474,02	9.474,02
10.	303	31.05.2017	30.06.2017	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.814.548,10	9.147,28	9.147,28
11.	334	30.06.2017	31.07.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.808.048,10	9.430,36	9.430,36
12.	365	31.07.2017	31.08.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.801.548,10	9.408,53	9.408,53
13.	395	31.08.2017	30.09.2017	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.795.048,10	9.083,91	9.083,91
14.	426	30.09.2017	31.10.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.788.548,10	9.364,87	9.364,87
15.	456	31.10.2017	30.11.2017	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.782.048,10	9.041,66	9.041,66
16.	487	30.11.2017	31.12.2017	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.775.548,10	9.321,22	9.321,22
17.	518	31.12.2017	31.01.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.769.048,10	9.299,39	9.299,39
18.	546	31.01.2018	28.02.2018	28 /	360 x	3,900000%(G)	2.760.148,10	8.372,45	8.372,45
19.	577	28.02.2018	31.03.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.751.248,10	9.239,61	9.239,61
20.	607	31.03.2018	30.04.2018	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.742.348,10	8.912,63	8.912,63
21.	638	30.04.2018	31.05.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.733.448,10	9.179,83	9.179,83
22.	668	31.05.2018	30.06.2018	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.724.548,10	8.854,78	8.854,78
23.	699	30.06.2018	31.07.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.715.648,10	9.120,05	9.120,05
24.	730	31.07.2018	31.08.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.706.748,10	9.090,16	9.090,16
25.	760	31.08.2018	30.09.2018	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.697.848,10	8.768,01	8.768,01
26.	791	30.09.2018	31.10.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.688.948,10	9.030,38	9.030,38
27.	821	31.10.2018	30.11.2018	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.680.048,10	8.710,16	8.710,16
28.	852	30.11.2018	31.12.2018	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.671.148,10	8.970,61	8.970,61
29.	883	31.12.2018	31.01.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.662.248,10	8.940,72	8.940,72
30.	911	31.01.2019	28.02.2019	28 /	360 x	3,900000%(G)	2.644.248,10	8.020,89	8.020,89
31.	942	28.02.2019	31.03.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.626.248,10	8.819,82	8.819,82
32.	972	31.03.2019	30.04.2019	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.608.248,10	8.476,81	8.476,81
33.	1003	30.04.2019	31.05.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.590.248,10	8.698,92	8.698,92
34.	1033	31.05.2019	30.06.2019	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.572.248,10	8.359,81	8.359,81
35.	1064	30.06.2019	31.07.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.554.248,10	8.578,02	8.578,02
36.	1095	31.07.2019	31.08.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.536.248,10	8.517,57	8.517,57
37.	1125	31.08.2019	30.09.2019	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.518.248,10	8.184,31	8.184,31
1125		31.08.2016	30.09.2019						333.144,22

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana
je bez pečata i potpisa (Zakon o računovodstvu)

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
STROSSMAYEROV TRG 9
10000 ZAGREB
2100 kreditna direkcija

PRILOG 2

21.02.2021, 20:53, AX
EVD-049

PREGLED OBRAČUNANE ZATEZNE KAMATE

(201) DVOSMJERNA VAL.KL. OSTALA TRG.DRUŠVA

PARTIJA	Vrsta zaduženja	Datum od	Datum do	Osnovica	ZATEZNA	VAL	Datum knj O
3737911	RATA	31.08.2017	30.09.2017	91.000,00	291,70	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.09.2017	31.10.2017	97.500,00	322,95	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.10.2017	30.11.2017	104.000,00	333,37	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.11.2017	31.12.2017	110.500,00	366,01	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.12.2017	31.01.2018	117.000,00	387,54	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.01.2018	28.02.2018	125.900,00	376,67	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	28.02.2018	31.03.2018	134.800,00	446,50	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.03.2018	30.04.2018	143.700,00	460,63	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.04.2018	31.05.2018	152.600,00	505,46	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.05.2018	30.06.2018	161.500,00	517,68	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.06.2018	31.07.2018	170.400,00	564,42	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.07.2018	31.08.2018	179.300,00	593,90	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.08.2018	30.09.2018	188.200,00	603,27	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.09.2018	31.10.2018	197.100,00	652,86	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.10.2018	30.11.2018	206.000,00	660,33	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.11.2018	31.12.2018	214.900,00	711,82	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.12.2018	31.01.2019	223.800,00	741,30	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.01.2019	28.02.2019	241.800,00	723,41	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	28.02.2019	31.03.2019	259.800,00	860,54	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.03.2019	30.04.2019	277.800,00	890,48	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.04.2019	31.05.2019	295.800,00	979,79	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.05.2019	30.06.2019	313.800,00	1.005,88	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	30.06.2019	31.07.2019	331.800,00	1.099,03	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.07.2019	31.08.2019	349.800,00	1.158,65	EUR	30.01.2020 R
3737911	RATA	31.08.2019	30.09.2019	367.800,00	1.178,98	EUR	30.01.2020 R
UKUPNO ZA 3737911 (SAMOBORKA D.D.)				5.056.600,00	16.433,17	EUR	
UKUPNO ZA EUR				5.056.600,00	16.433,17	EUR	
UKUPNO ZA IZVJEŠĆE							
UKUPNO ZA EUR				5.056.600,00	16.433,17		
UKUPNO PO VRSTAMA							
ZA EUR		RATA		5.056.600,00	16.433,17		

HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak
34

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2100 kreditna direkcija

21.02.2021, 21:01, AX

OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 3737911
BROJ UGOVORA : G-48/11
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(DODATAK I G-48/11 PRIJENOS 37379 I 373791)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
GRACE PERIOD : 7 mj.
ROK OTPLATE : 15 god.
NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

PRILOG 3

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplata/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 3,9000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 3,9000% godišnje

VALUTA: EUR

R.B.	KUMUL.	DATUM OD	DATUM DO	BROJ	RAZDO-	STOPA	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
	DANA			DANA	BLJE	POSTO I NIVO			
1.	31	30.09.2019 -	31.10.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.886.048,10	9.692,31	9.692,31
2.	61	31.10.2019 -	30.11.2019	30 /	360 x	3,900000%(G)	2.886.048,10	9.379,66	9.379,66
3.	92	30.11.2019 -	31.12.2019	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.886.048,10	9.692,31	9.692,31
4.	123	31.12.2019 -	31.01.2020	31 /	360 x	3,900000%(G)	2.886.048,10	9.692,31	9.692,31
5.	152	31.01.2020 -	29.02.2020	29 /	360 x	3,900000%(G)	2.886.048,10	9.067,00	9.067,00
152		30.09.2019 -	29.02.2020						47.523,59

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana je bez pečata i potpisa (Zakon o računovodstvu)

HBOR OIB:26702280390
Hrvatska banka za obnovu i razvitak
STROSSMAYEROV TRG 9
10000 ZAGREB
2100 Kreditna direkcija

21.02.2021, 21:04, AX
OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 3737911
BROJ UGOVORA : G-48/11
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(DODATAK I G-48/11 PRIJENOS 37379 I 373791)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR
GRACE PERIOD : 7 mj.
ROK OTPLATE : 15 god.
NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

PRILOG 4

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplata/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 3,9000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 3,9000% godišnje

VALUTA: EUR

R.B.	KUMUL. DANA	DATUM OD	DATUM DO	BROJ DANA	RAZDO- BLJE	STOPA POSTO I NIVO	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
1.	306	29.02.2020	31.12.2020	306 / 360	x	3,900000%(G)	2.886.048,10	95.672,49	95.672,49
	306	29.02.2020	31.12.2020						95.672,49

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana
je bez pečata i potpisa (Zakon o računovodstvu)

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
STROSSMAYEROV TRG 9
10000 ZAGREB
2100 Kreditna direkcija

KAMATNI LIST ZATEZNE KAMATE

PARTIJA : 3737911
BROJ UGOVORA : G-48/11
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(DODATAK I G-48/11 PRIJENOS 37379 I 373791)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 2.886.048,10 EUR

(stopa se ograńičava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 * 1,000 (*)	Period obračuna:365/365

(*) Zatezna tablična kamata broj 2

(stopa se ograńičava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Zatezna tablična kamata broj 2			

Kamate	Metoda
--------	--------

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Zatezna tablična kamata broj 2			

Ograničenja stope zatezne kamate

Datum	Minimalna	Maksimalna
-------	-----------	------------

01.01.2006	6,0000	G	15,0000	G
01.01.2008	6,0000	G	14,0000	G
01.07.2011	6,0000	G	12,0000	G
01.08.2015	6,0000	G	8,1400	G
01.01.2016	6,0000	G	10,0500	G
01.07.2016	6,0000	G	9,8800	G
01.01.2017	6,0000	G	9,6800	G
01.07.2017	6,0000	G	9,4100	G
01.01.2018	6,0000	G	9,0900	G
01.07.2018	6,0000	G	8,8200	G
01.01.2019	6,0000	G	8,5400	G
01.07.2019	6,0000	G	8,3000	G
01.01.2020	6,0000	G	8,1100	G
18.04.2020	0,0000	G	0,0000	G
19.10.2020	6,0000	G	7,8900	G
01.01.2021	6,0000	G	7,7500	G

VALUTA: EUR

VRSTA ZADUŽENJA	DATUM OD	DATUM DO	BR.DANA / RAZDOBLJE	STOPA POSTO I NIVO	OSNOVICA	IZNOS KAMATE	KAMATA
JED.NAKNADA	30.01.2020	- 29.02.2020	30 / 366	8,11000%(G)	14.430,24	95,93	95,93
JED.NAKNADA	29.02.2020	- 06.03.2020	6 / 366	8,11000%(G)	14.430,24	19,19	19,19
UKUPNO JED.NAKNADA							115,12

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana je bez pečata i potpisa (Zakon o računovodstvu)

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
STROSSMAYEROV TRG 9
10000 ZAGREB
2100 Kreditna direkcija

21.02.2021, 21:07, AX

K A M A T N I L I S T

BROJ OBRAČUNA : 3737911
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
Kamate Metoda Period obračuna Naplata/Pripis Način zadavanja

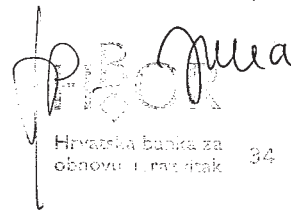
PRILOG 6

Redovna Proporcionalna () FIKSNA 3,9000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 3,9000% godišnje

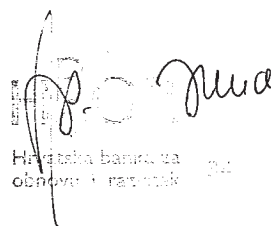
VALUTA:EUR

KUMUL. DANA	DATUM OD	DATUM DO	STOPA POSTO I NIVO	PROMJENA OSNOVICE	OSNOVICA	IZNOS KAMATE
28	31.12.2020	- 28.01.2021	3,90 % (G)	2886048,10	2.886.048,10	8.754,35
						8.754,35


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak 34

PODACI O UPLATAMA KREDITA

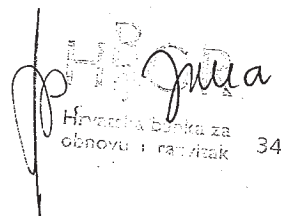
BR.UGOVORA	NAZIV KORISNIKA	DATUM KNJ	DATUM VAL	EVIDENCIJSKA VRSTA UPLATE	VRSTA KNJIZENJA UPLATE	IZNOS	IZNOS U VALUTI
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	3.9.2020	3.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.994,01 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	4.9.2020	4.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.993,09 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	7.9.2020	7.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,98 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	8.9.2020	8.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,53 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	9.9.2020	9.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,06 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	10.9.2020	10.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,24 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	11.9.2020	11.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,34 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	11.9.2020	11.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,34 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	15.9.2020	15.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,02 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	16.9.2020	16.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,10 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	17.9.2020	17.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,89 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	18.9.2020	18.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,16 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	21.9.2020	21.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.990,10 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	22.9.2020	22.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.990,75 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	23.9.2020	23.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,19 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	24.9.2020	24.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.989,91 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	25.9.2020	25.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.988,64 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	28.9.2020	28.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.989,63 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	28.9.2020	28.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	6.900,94 KN	915,35 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	30.9.2020	30.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.988,29 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	1.10.2020	1.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.987,52 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	2.10.2020	2.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.987,62 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	5.10.2020	5.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.986,00 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	6.10.2020	6.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.985,33 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	7.10.2020	7.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,81 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	8.10.2020	8.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.981,90 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	9.10.2020	9.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,59 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	12.10.2020	12.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,52 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	13.10.2020	13.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.982,68 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	14.10.2020	14.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.982,41 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	15.10.2020	15.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.981,85 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	16.10.2020	16.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.981,06 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	16.10.2020	16.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.981,06 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	20.10.2020	20.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.980,09 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	21.10.2020	21.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.979,94 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	22.10.2020	22.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.980,03 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	26.10.2020	26.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	7.967,86 KN	1.052,38 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	16.11.2020	16.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.982,44 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	17.11.2020	17.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.982,15 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	19.11.2020	19.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,16 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	26.11.2020	20.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	13.248,61 KN	1.752,12 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	22.12.2020	22.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.991,72 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	23.12.2020	23.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.992,09 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	24.12.2020	24.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.989,88 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	29.12.2020	29.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.990,49 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	30.12.2020	30.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.989,52 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	4.1.2021	4.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.988,80 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	4.1.2021	4.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.988,80 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	7.1.2021	7.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.987,09 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	11.1.2021	11.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.984,87 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	12.1.2021	12.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,39 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	13.1.2021	13.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.980,86 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	15.1.2021	15.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.980,12 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	18.1.2021	18.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.980,80 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	19.1.2021	19.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.985,11 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	20.1.2021	20.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.987,38 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	21.1.2021	21.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.984,17 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	22.1.2021	22.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.984,17 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	25.1.2021	25.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.985,44 EUR
G-48/11	SAMOBORKA D.D.	28.1.2021	28.1.2021	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN	1.983,76 EUR
Ukupno						116.968,74 EUR	



Hrvatska banka za obnovu i razvoj

Specifikacija dospjele redovne kamate do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021. po Ugovoru o kreditu OBS-114/10

R. br.	Opis	Iznos (HRK)
1.	Redovna kamata obračunata za period 30.04.2017. - 30.09.2019. (ugovorena obročna otplata Dodatkom IV) - Prilog 1	1.704.541,38
2.	Zatezna kamata obračunata za period 31.08.2017. - 30.09.2019. (ugovorena obročna otplata Dodatkom IV) - Prilog 2	370.706,83
3.	Zaprimljena uplata 20.09.2017. koja je djelomično zatvorila redovnu kamatu obračunatu 30.04.2017. - 31.05.2017.	34.585,44
4.	Ukupno ugovorena obročna otplata Dodatkom IV (1. + 2. - 3.)	2.040.662,77
5.	Redovna kamata obračunata za period 30.09.2019. - 29.02.2020. - Prilog 3	361.325,53
6.	Redovna kamata obračunata u periodu moratorija 29.02.2020. - 31.12.2020. - Prilog 4	727.405,38
7.	Zatezna kamata obračunata od 31.01.2020. - 29.02.2020. - Prilog 5	665,23
8.	Redovna kamata obračunata za period 31.12.2020. - 28.01.2021. - Prilog 6	66.559,97
9.	Ukupno zaprimljene uplate od 06.03.2020. - 28.01.2021. koje su se odnosile na zatvaranje dospelog duga redovne i zatezne kamate - Prilog 7	685.890,23
10.	Ukupan dospelji dug redovne kamate do dana otvaranja predstečajnog postupka 28.01.2021. (4. + 5. + 6. + 7. + 8. - 9.)	2.510.728,65


 Hrvatska banka za obnovu i razvijak 34

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 08:52, AX

OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 54173
 BROJ UGOVORA : OBS-114/10
 KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
 (SUD.KERAMIKA MODUS DOO I SAMOBORKA SPLIT DOO)
 ODOBRENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
 ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
 GRACE PERIOD : 1 god. 3 mj.
 ROK OTPLATE : 20 god. 1 mj.
 NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

PRILOG 1

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplata/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 4,0000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 4,0000% godišnje

VALUTA: KN

R.B.	KUMUL. DANA	DATUM OD	DATUM DO	BROJ DANA	RAZDOBLJE	STOPA POSTO I NIVO	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
1.	31	30.04.2017	31.05.2017	31	/ 360 x	4,000000%(G)	20.257.500,00	69.775,83	69.775,83
2.	61	31.05.2017	30.06.2017	30	/ 360 x	4,000000%(G)	20.107.500,00	67.025,00	67.025,00
3.	92	30.06.2017	31.07.2017	31	/ 360 x	4,000000%(G)	19.957.500,00	68.742,50	68.742,50
4.	123	31.07.2017	31.08.2017	31	/ 360 x	4,000000%(G)	19.807.500,00	68.225,83	68.225,83
5.	153	31.08.2017	30.09.2017	30	/ 360 x	4,000000%(G)	19.657.500,00	65.525,00	65.525,00
6.	184	30.09.2017	31.10.2017	31	/ 360 x	4,000000%(G)	19.507.500,00	67.192,50	67.192,50
7.	214	31.10.2017	30.11.2017	30	/ 360 x	4,000000%(G)	19.357.500,00	64.525,00	64.525,00
8.	245	30.11.2017	31.12.2017	31	/ 360 x	4,000000%(G)	19.207.500,00	66.159,17	66.159,17
9.	276	31.12.2017	31.01.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	19.057.500,00	65.642,50	65.642,50
10.	304	31.01.2018	28.02.2018	28	/ 360 x	4,000000%(G)	18.807.500,00	58.512,22	58.512,22
11.	335	28.02.2018	31.03.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	18.557.500,00	63.920,28	63.920,28
12.	365	31.03.2018	30.04.2018	30	/ 360 x	4,000000%(G)	18.307.500,00	61.025,00	61.025,00
13.	396	30.04.2018	31.05.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	18.057.500,00	62.198,06	62.198,06
14.	426	31.05.2018	30.06.2018	30	/ 360 x	4,000000%(G)	17.807.500,00	59.358,33	59.358,33
15.	457	30.06.2018	31.07.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	17.557.500,00	60.475,83	60.475,83
16.	488	31.07.2018	31.08.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	17.307.500,00	59.614,72	59.614,72
17.	518	31.08.2018	30.09.2018	30	/ 360 x	4,000000%(G)	17.057.500,00	56.858,33	56.858,33
18.	549	30.09.2018	31.10.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	16.807.500,00	57.892,50	57.892,50
19.	579	31.10.2018	30.11.2018	30	/ 360 x	4,000000%(G)	16.557.500,00	55.191,67	55.191,67
20.	610	30.11.2018	31.12.2018	31	/ 360 x	4,000000%(G)	16.307.500,00	56.170,28	56.170,28
21.	641	31.12.2018	31.01.2019	31	/ 360 x	4,000000%(G)	16.057.500,00	55.309,17	55.309,17
22.	669	31.01.2019	28.02.2019	28	/ 360 x	4,000000%(G)	15.757.500,00	49.023,33	49.023,33
23.	700	28.02.2019	31.03.2019	31	/ 360 x	4,000000%(G)	15.457.500,00	53.242,50	53.242,50
24.	730	31.03.2019	30.04.2019	30	/ 360 x	4,000000%(G)	15.157.500,00	50.525,00	50.525,00
25.	761	30.04.2019	31.05.2019	31	/ 360 x	4,000000%(G)	14.857.500,00	51.175,83	51.175,83
26.	791	31.05.2019	30.06.2019	30	/ 360 x	4,000000%(G)	14.557.500,00	48.525,00	48.525,00
27.	822	30.06.2019	31.07.2019	31	/ 360 x	4,000000%(G)	14.257.500,00	49.109,17	49.109,17
28.	853	31.07.2019	31.08.2019	31	/ 360 x	4,000000%(G)	13.957.500,00	48.075,83	48.075,83
29.	883	31.08.2019	30.09.2019	30	/ 360 x	4,000000%(G)	13.657.500,00	45.525,00	45.525,00
883		30.04.2017	30.09.2019						1.704.541,38

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana je bez pečata i potpisa (članak 4. Zakona o računovodstvu)

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 08:53, AX

EVD-049

PRILOG 2

PREGLED OBRAČUNANE ZATEZNE KAMATE

(301) KUNSKI KREDITI - OSTALA TRG.DRUŠVA

PARTIJA	Vrsta zaduženja	Datum od	Datum do	Osnovica	ZATEZNA	VAL	Datum knj O
54173	RATA	31.08.2017	30.09.2017	1.736.775,95	5.709,95	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.09.2017	31.10.2017	1.886.775,95	6.409,87	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.10.2017	30.11.2017	2.036.775,95	6.696,25	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.11.2017	31.12.2017	2.186.775,95	7.429,05	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.12.2017	31.01.2018	2.336.775,95	7.938,64	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.01.2018	28.02.2018	2.586.775,95	7.937,50	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	28.02.2018	31.03.2018	2.836.775,95	9.637,27	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.03.2018	30.04.2018	3.086.775,95	10.148,30	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.04.2018	31.05.2018	3.336.775,95	11.335,90	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.05.2018	30.06.2018	3.586.775,95	11.792,14	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.06.2018	31.07.2018	3.836.775,95	13.034,53	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.07.2018	31.08.2018	4.086.775,95	13.883,84	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.08.2018	30.09.2018	4.336.775,95	14.257,89	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.09.2018	31.10.2018	4.586.775,95	15.582,47	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.10.2018	30.11.2018	4.836.775,95	15.901,73	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.11.2018	31.12.2018	5.086.775,95	17.281,10	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.12.2018	31.01.2019	5.336.775,95	18.130,42	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.01.2019	28.02.2019	5.636.775,95	17.296,41	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	28.02.2019	31.03.2019	5.936.775,95	20.168,77	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.03.2019	30.04.2019	6.236.775,95	20.504,47	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.04.2019	31.05.2019	6.536.775,95	22.207,13	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.05.2019	30.06.2019	6.836.775,95	22.477,07	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	30.06.2019	31.07.2019	7.136.775,95	24.245,49	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.07.2019	31.08.2019	7.436.775,95	25.264,66	KN	31.01.2020 R
54173	RATA	31.08.2019	30.09.2019	7.736.775,95	25.435,98	KN	31.01.2020 R
UKUPNO ZA 54173 (SAMOBORKA D.D.)				111.219.398,75	370.706,83	KN	
UKUPNO ZA KN				111.219.398,75	370.706,83	KN	
UKUPNO ZA IZVJEŠĆE							
UKUPNO ZA KN				111.219.398,75	370.706,83		
UKUPNO PO VRSTAMA							
ZA KN		RATA		111.219.398,75	370.706,83		

[Signature]
 Hrvatska banka za
 obnovu i razvitak
 34

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 08:58, AX

OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 54173
BROJ UGOVORA : OBS-114/10
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(SUD.KERAMIKA MODUS DOO I SAMOBORKA SPLIT DOO)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
GRACE PERIOD : 1 god. 3 mj.
ROK OTPLATE : 20 god. 1 mj.
NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

PRILOG 3

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplata/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 4,0000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 4,0000% godišnje

VALUTA: KN

R.B.	KUMUL.	DATUM OD	DATUM DO	BROJ	RAZDO-	STOPA	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
	DANA			DANA	BLJE	POSTO I NIVO			
1.	31	30.09.2019	31.10.2019	31 /	360 x	4,000000%(G)	21.394.275,95	73.691,39	73.691,39
2.	61	31.10.2019	30.11.2019	30 /	360 x	4,000000%(G)	21.394.275,95	71.314,25	71.314,25
3.	92	30.11.2019	31.12.2019	31 /	360 x	4,000000%(G)	21.394.275,95	73.691,39	73.691,39
4.	123	31.12.2019	31.01.2020	31 /	360 x	4,000000%(G)	21.394.275,95	73.691,39	73.691,39
5.	152	31.01.2020	29.02.2020	29 /	360 x	4,000000%(G)	21.394.275,95	68.937,11	68.937,11
	152	30.09.2019	29.02.2020						361.325,53

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana
je bez pečata i potpisa (članak4. Zakona o računovodstvu)

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 08:58, AX

OBR-010

KAMATNI LIST - REDOVNA KAMATA

PARTIJA : 54173
BROJ UGOVORA : OBS-114/10
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(SUD.KERAMIKA MODUS DOO I SAMOBORKA SPLIT DOO)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN
GRACE PERIOD : 1 god. 3 mj.
ROK OTPLATE : 20 god. 1 mj.
NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

PRILOG 4

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplati/Pripis	Način zadavanja
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 4,0000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 4,0000% godišnje

VALUTA: KN

R.B.	KUMUL.	DATUM OD	DATUM DO	BROJ	RAZDO-	STOPA	IZNOS DUGA	IZNOS KAMATE	KAMATA
	DANA			DANA	BLJE	POSTO I NIVO			
1.	306	29.02.2020	31.12.2020	306 / 360	x	4,000000%(G)	21.394.275,95	727.405,38	727.405,38
	306	29.02.2020	31.12.2020						727.405,38

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana je bez pečata i potpisa (članak 4. Zakona o računovodstvu)

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 09:01, AX

OBR-007

KAMATNI LIST ZATEZNE KAMATE

PARTIJA : 54173
BROJ UGOVORA : OBS-114/10
KORISNIK : SAMOBORKA D.D.
(SUD.KERAMIKA MODUS DOO I SAMOBORKA SPLIT DOO)
ODOBRENI IZNOS KREDITA : 27.000.000,00 KN

od 01.10.2010

(stopa se ograničava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	G900 * 1,0000 (*)	Period obračuna:365/360
(*) Globalna tablična kamata broj 900			

od 01.07.2014

(stopa se ograničava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	G900 * 1,0000 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Globalna tablična kamata broj 900			

od 01.01.2016

(stopa se ograničava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 * 1,0000 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Zatezna tablična kamata broj 2			

od 01.10.2019

(stopa se ograničava)

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Zatezna tablična kamata broj 2			

od 01.12.2020

Kamate	Metoda	Način zadavanja	Način obračuna(brojanje dana)
Zatezna	Proporcionalna	Z2 (*)	Period obračuna:365/365
(*) Zatezna tablična kamata broj 2			

Ograničenja stope zatezne kamate

Datum	Minimalna	Maksimalna
01.01.2006	6,0000 G	15,0000 G
01.01.2008	6,0000 G	14,0000 G
01.07.2011	6,0000 G	12,0000 G
01.08.2015	6,0000 G	8,1400 G
01.01.2016	6,0000 G	10,0500 G
01.07.2016	6,0000 G	9,8800 G
01.01.2017	6,0000 G	9,6800 G
01.07.2017	6,0000 G	9,4100 G
01.01.2018	6,0000 G	9,0900 G
01.07.2018	6,0000 G	8,8200 G
01.01.2019	6,0000 G	8,5400 G
01.07.2019	6,0000 G	8,3000 G
01.01.2020	6,0000 G	8,1100 G
18.04.2020	0,0000 G	0,0000 G
19.10.2020	6,0000 G	7,8900 G
01.01.2021	6,0000 G	7,7500 G

VALUTA: KN

VRSTA ZADUŽENJA	DATUM OD	DATUM DO	BR.DANA / RAZDOBLJE	STOPA POSTO I NIVO	OSNOVICA	IZNOS KAMATE	KAMATA
JED.NAKNADA	31.01.2020	- 28.02.2020	28 / 366	8,11000%(G)	106.971,38	663,69	663,69
JED.NAKNADA	28.02.2020	- 29.02.2020	1 / 366	8,11000%(G)	6.971,38	1,54	1,54
UKUPNO JED.NAKNADA							665,23
UKUPNO ZATEZNE KAMATE							665,23

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana
je bez pečata i potpisa (članak4. Zakona o računovodstvu)

HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

22.02.2021, 09:09, AX

K A M A T N I L I S T

BROJ OBRAČUNA : 54173

KORISNIK : SAMOBORKA D.D.

Kamate Metoda Period obračuna Naplata/Pripis Način zadavanja

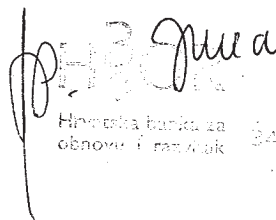
Redovna Proporcionalna () FIKSNA 4,0000% godišnje (*)

(*) Fiksna kamata 4,0000% godišnje

PRILOG 6

VALUTA:KN

KUMUL. DANA	DATUM OD	DATUM DO	STOPA POSTO I NIVO	PROMJENA OSNOVICE	OSNOVICA	IZNOS KAMATE
28	31.12.2020	28.01.2021	4,00 % (G)	21394275,95	21.394.275,95	66.559,97
						66.559,97


Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

PODACI O UPLATAMA KREDITA

BR. UGOVORA	NAZIV KORISNIKA	DATUM KNJ.	DATUM VAL.	EVIDENCIJSKA VRSTA UPLATE	VRSTA KNJIZENJA UPLATE	IZNOS
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	6.3.2020	6.3.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	36.028,62 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	16.3.2020	16.3.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	80.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	26.8.2020	26.8.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	27.8.2020	27.8.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	28.8.2020	28.8.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	31.8.2020	31.8.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	1.9.2020	1.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	2.9.2020	2.9.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	13.037,66 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	27.10.2020	27.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	28.10.2020	28.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	29.10.2020	29.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	30.10.2020	30.10.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	2.11.2020	2.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	3.11.2020	3.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	4.11.2020	4.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	5.11.2020	5.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	5.11.2020	5.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	9.11.2020	9.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	10.11.2020	10.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	11.11.2020	11.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	11.11.2020	11.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	13.11.2020	13.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	9.066,28 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	24.11.2020	24.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	26.11.2020	20.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	1.751,39 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	26.11.2020	23.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	26.11.2020	26.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	27.11.2020	27.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	30.11.2020	30.11.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	11.940,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	2.12.2020	2.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	3.12.2020	3.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	4.12.2020	4.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	7.12.2020	7.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	8.12.2020	8.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	9.12.2020	9.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	10.12.2020	10.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	11.12.2020	11.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	14.12.2020	14.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	15.12.2020	15.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	16.12.2020	16.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	17.12.2020	17.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	18.12.2020	18.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	15.000,00 KN
OBS-114/10	SAMOBORKA D.D.	21.12.2020	21.12.2020	0 Redovna uplata	0 Redovna uplata	9.066,28 KN
Ukupno						685.890,23 KN

[Signature]
 Ina Zrta
 Broj: 34



Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-39-40/2010 donijete na 39. sjednici održanoj dana 29. rujna 2010. godine,

Račun i partija: 221-1700-54173

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, 10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB: 26702280390 koju zastupaju član Uprave gospodin Mladen Kober i direktorica Sektora kreditiranja gospođa Ivanka Maričković Putrić (dalje u tekstu **HBOR** ili **Kreditor**), s jedne strane i

KERAMIKA MODUS d.o.o., Vojnić, Radnička 3, matični broj: 01451464, OIB: 93756665118 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, matični broj: 03107329, OIB: 53149109818 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Sudužnik 1**),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Gornji Muć bb, matični broj: 01604406, OIB: 14978110804 kojeg zastupa član Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Sudužnik 2**),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb, matični broj: 03960641, OIB: 42395515009 kojeg zastupa direktor gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 1**),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, matični broj: 02303671, OIB: 92114257606 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 2**),

KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, matični broj: 03499731, OIB: 04645005133 kojeg zastupa direktor gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 3**),

te

Želimir Kodrić, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 4**), s druge strane

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: OBS-114/10

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

27.000.000,00 kn

(slovima: dvadesetsedam milijuna kuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenima i utvrđenima ovim Ugovorom o kreditu.

ve

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

- a) Program kreditiranja: Trajna obrtna sredstva
- b) Namjena kredita: Obrtna sredstva 27.000.000,00 kn
- c) Krajnji rok korištenja: do 30.11.2010. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
- d) Plan korištenja: broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 pojedinačnih korištenja.
Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- e) Otplata kredita: u 16 (šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje utvrđuje HBOR, a od kojih prva rata dospijeva 29.02.2012. godine.
- f) Kamatna stopa: 4 (četiri) % godišnje sukladno programu Trajna obrtna sredstva, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno.
Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- g) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) Zatezna kamata: 14 (četnaest) % godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.
- i) Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: u visini 0,8% od odobrenog iznosa kredita, što iznosi 216.000,00 kuna (slovima: dvjestošesnaestisućakuna). Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita.
- j) Naknada za rezervaciju sredstva: HBOR će na neiskorišteni iznos kredita obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava u visini 0,25% godišnje.
Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01., točka b) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita.

Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

- 4.01. Ako HBOR ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.
- 4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamaca plateca,
 - ako Korisnik kredita ne plati po dospijeću dva uzastopna obroka otplate kredita i/ili kamata odnosno naknada,
 - u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamaca plateca.
- 4.03. HBOR je ovlašten obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita je obavezan redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te dostavljati HBOR-u informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnim i zatraži do povrata kredita.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci obavezuju se dostaviti HBOR-u:
- svaki po 10 (deset) bjanko vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica, s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
 - svaki po 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove.

Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita i Sudužnici obavezuju se dostaviti HBOR-u:

- svaki po 10 (deset) bjanko zadužnica.

Sudužnici odgovaraju HBOR-u solidarno sa Korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

Jamci platci odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu Korisnika kredita i obavezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na računima Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca kao i na svim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se

novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj 2493003-101111116.

- c) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca bilo koju bjanko inženicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci duguju HBOR-u.
 - d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko inženicu ili zadužnicu.
- 5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje, u korist HBOR-a, zasnovati založno pravo 1. reda u korist HBOR-a na:
- nekretninama: kat. čest. 539/2 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, ULICA NIKOLE ŠUBICA ZRINSKOG, površine 12828 m² upisana u zk.ul. 6809 k.o. SAMOBOR kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik: SAMOBORKA D.D. SAMOBOR u cijelosti,
 - pokretninama navedenim u elaboratu procjene nekretnina na strani 21 i to pokretnine po ugovoru br. 6240648 sa MASA-HANKE od 05.03.2004. (oprema za proizvodnju pločica) i po ugovoru br. CRO/04.91-92. sa LE OFFICINE RIUNITE-UDINE S.p.A od 22.04.2004. (oprema za proizvodnju betona, vanjska betonara i mala betonara).
- b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti nekretnina.
 - c) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnina i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.
 - d) Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita osigurati založene nekretnine i pokretnine kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati u korist HBOR-a. Korisnik kredita nije ovlašten bez pristanka HBOR-a vinkulirati policu osiguranja u korist drugih vinkulanata. U protivnom HBOR je ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.

- 5.03. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca i druge instrumente osiguranja plaćanja.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može započeti s korištenjem kredita nakon:
- dostave instrumenata osiguranja (mjenice i zadužnice) navedenih u članku 5. stavak 5.01. točka a) ovog Ugovora,
 - provedbe založnog prava 1. reda na nekretninama i pokretninama navedenim u članku 5. stavak 5.02. točka a) ovog Ugovora, te
 - dostave police osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine na kojima će se provesti osiguranje kredita iz članka 1. ovog Ugovora.

- 6.02. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama članka 6. stavka 6.01. ovog Ugovora, najkasnije do isteka roka korištenja, HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u takvom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o istome. Korisnik kredita u obvezi je i platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članka ovog Ugovora, HBOR je u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.
- 8.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema Korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Sudužnicima i Jancima platcima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno druge adrese o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Sudužnicima i Jancima platcima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu u zemlji, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim

odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci plateci daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita, Sudužnicima i Jamcima platcima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalažanje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanjskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.
- 11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.
- 11.04. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanjske odluke tijela nadležnog za nalažanje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanjskog tijela kojom se prvostupanjska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanjske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanjskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanjskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.
- 11.05. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 12.

- 12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvati i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

- 13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

- 14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih

tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

- 15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.
- 15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 15.03. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

- 16.01. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci su obvezni redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.
- 16.02. U slučaju planiranja isplate dobiti i/ili daljnjeg zaduženja društva, Korisnik kredita se obvezuje prethodno zatražiti suglasnost HBOR-a.
- 16.03. Korisnik kredita je dužan ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje dugoročno kreditno zaduženje i za svako kratkoročno zaduženje iznad 500.000,00 kuna.
- 16.04. Korisnik kredita ne može dalje teretiti imovinu zalogom, fiducijom i sl. bez prethodne suglasnosti HBOR-a.
- 16.05. Korisnik kredita se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 16.06. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.

U slučaju da korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac) ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 16.07. U slučaju da u tijeku trajanja ovog Ugovora o kreditu dođe do raskida Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog 21.05.2010. godine ili do prodaje u stečajnom postupku zakupljenih poslovnih prostora društva KIO KERAMIKA d.o.o. u stečaju, a korisnik kredita i/ili SAMOBORKA d.d. ne postanu vlasnici istih, HBOR zadržava pravo razmatranja nastavka i uvjeta predmetnog kreditnog odnosa.
- 16.08. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

- 17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri)

[Handwritten signature]

7

[Handwritten signature]

primjerka, a po 1 (jedan) primjerak predviđen je za nadležni općinski sud, nadležnu FINU, Službu upisa i javnog bilježnika.

U Zagrebu, 01.10.2010. godine

KORISNIK KREDITA
KERAMIKA MODUS d.o.o.

Željko Radek,
predsjednik Uprave

Keramika Modus d.o.o.
Vojnićeva, Radnička 3

HBOR
Direktorica Sektora
kreditiranja

Ivanka Maričković Putrić

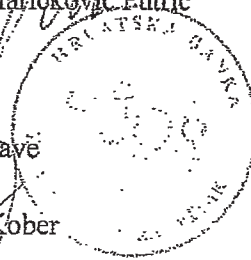
SUDUŽNIK 1
SAMOBORKA d.d.

Želimir Kodrić,
predsjednik Uprave

 **Samoborka**
10430 SAMOBOR
Brt. 4 Zagrebačka 32/a U

Član Uprave

Mladen Kober



SUDUŽNIK 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Želimir Kodrić,
član Uprave

 **Samoborka Split** d.o.o.
Gornji Grad, Gornji Grad 50

JAMAC PLATAC 1
LIM SAMOBOR d.o.o.

Želimir Kodrić,
direktor

 **LIM SAMOBOR**
d.o.o. SAMOBOR
Nikola Subića Zrinskog b.b.
Br 03

JAMAC PLATAC 2
VIMA-SAMOBOR d.o.o.

Ivan Kodrić,
direktor

 **Vima**
samobor d.o.o.
Smrdutina 4, 10430 Samobor

JAMAC PLATAC 3
KODRIĆ-SILEX d.o.o.

Željko Radek,
direktor

 **Kodrić-Silex**
za proizvodnju pločica za vane i teras
SAMOBOR, Hrasina 74
Tel: 0546-000 Fax: 0546-374

JAMAC PLATAC 4

Želimir Kodrić

KL

ve
KL

HBOR



000081229

Račun i partija: 213-1700-54173

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-43-22/2012 donijete na 43. sjednici održanoj dana 31. listopada 2011. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9 matični broj: 3929370, osobni identifikacijski broj: 26702280390 (u daljnjem tekstu HBOR), koju zastupaju direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić i rukovoditelj Direkcije kreditiranja velikog gospodarstva gospodin Nikola Ključariček, s jedne strane

i

KERAMIKA MODUS d.o.o., Vojnić, Radnička 3, matični broj: 01451464, OIB: 93756665118 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, matični broj: 03107329, OIB: 53149109818 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, matični broj: 01604406, OIB: 14978110804 kojeg zastupa član Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb, matični broj: 03960641, OIB: 42395515009 kojeg zastupa direktor gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, matični broj: 02303671, OIB: 92114257606 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2),

KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, matični broj: 03499731, OIB: 04645005133 kojeg zastupa direktor gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platac 4), s druge strane.

zaključuju.

DODATAK I

Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10

Uvodne odredbe

Strane ovog Dodatka I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 01.10.2010. (slovima: prvogalistopadavijetisućedesete) godine na iznos od 27.000.000,00 (slovima: dvadesetsedammilijuna) kuna i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj OBS-114/10 naziva se: Ugovor o kreditu).

Slijedom navedenog, ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom I Ugovora o kreditu produljuje početak i rok otplate nedospjele glavnice u iznosu 21.937.500,00 (slovima: dvadesetjedmilijundevetstotridesetsedamtisućpetsto) kuna i dospjele glavnice u iznosu od 5.062.500,00 (slovima: petmilijunašezdesetdvijetisućpetsto) kuna što ukupno iznosi 27.000.000,00 (slovima: dvadesetsedammilijuna) kuna na dan 30.09.2012. godine po Ugovoru o kreditu, na način da se Članak 2., stavak 2.01., točka e) Ugovora o kreditu mijenja te nadalje glasi:

„e) otplata kredita: u 16 (šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje utvrđuje HBOR, a od kojih prva dospijeva na naplatu 28.02.2013. (slovima: dvadesetosmogveljačedvijetisućetrinaeste) godine.“

Članak 2.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknadu za produljenje roka otplate kredita u visini 0,5 % jednokratno od iznosa neotplaćene glavnice kredita po Ugovoru o kreditu, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 3.

Korisnik kredita i Sudužnici obvezuju se temeljem ovog Dodatka I Ugovoru o kreditu zaključiti i solemnizirati kod javnog bilježnika Dodatak Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama radi osiguranja novčane tražbine.

Članak 4.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom i ostaju dalje na snazi.

Članak 6.

Ovaj Dodatak I sastavljen je u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka, od kojih su Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak predviđen je za nadležni općinski sud, nadležnu FINU, Službu upisa i javnog bilježnika.

U Zagrebu, 03.12.2012. (slovima: trećeg prosinca dvije tisuć dvanaeste) godine

Korisnik kredita
KERAMIKA MODUS d.o.o.

Željko Radek,


Keramika Modus d.o.o.
VODNIČ, Radrička 3

HBOR
Rukovoditelj Direkcije kreditiranja
velikog gospodarstva

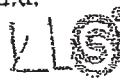
Nikola Ključariček

Direktor Sektora kreditiranja

Hrvoje Galičić

Sudužnik 1
SAMOBORKA d.d.

Želimir Kodrić,


Samoborka d.d.
Zagreb, Zagrebačka 32-a

Sudužnik 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Želimir Kodrić,


Samoborka Split d.o.o.
Samobor, Gornji Muč bb

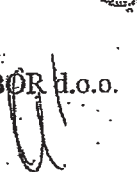
Jamac platac 1
LIM SAMOBOR d.o.o.

Želimir Kodrić,


LIM SAMOBOR
d.o.o. - SAMOBOR
Nikola Šubića Zrinskog b.b.

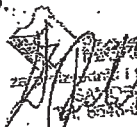
Jamac platac 2
VIMA-SAMOBOR d.o.o.

Ivan Kodrić,


Vima
samobor d.o.o.
Smidhenova 4, 10430 Samobor

Jamac platac 3
KODRIĆ-SILEX d.o.o.

Željko Radek,


Kodrić-Silex d.o.o.
Zagreb, Silexova 74
Tel: 01/5546-310 Fax: 01/5546-311

Jamac platac 4

Želimir Kodrić



HBOR



000081240

Račun i partija: 213-1700-54173

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-9-37/2014 donijete na 9. sjednici održanoj dana 26. veljače 2014. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju direktor Sektora kreditiranja gospodin Hrvoje Galičić i rukovoditelj Direkcije kreditiranja velikog gospodarstva gospodin Nikola Ključariček, s jedne strane

i

KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, matični broj: 01451464, OIB: 93756665118 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, matični broj: 03107329, OIB: 53149109818 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1).

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, matični broj: 01604406, OIB: 14978110904 kojeg zastupa član Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2).

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, matični broj: 03960641, OIB: 42395515009 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, matični broj: 02303671, OIB: 92114257606 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2),

KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, matični broj: 03499731, OIB: 04645005133 kojeg zastupa direktor gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platac 4), s druge strane

zaključuju

DODATAK II

Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10

N
B

Uvodne odredbe

Strane ovog Dodatka II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 01.10.2010. (slovima: prvog listopada dvije tisućdesete) godine i Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 03.12.2012. (slovima: trećeg prosinca dvije tisućdvanaeste) godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 i Dodatak I istome nazivaju se: Ugovor o kreditu) na iznos od 27.000.000,00 (slovima: dvadeset sedam milijuna) kuna i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10.

Slijedom navedenog, ugovorne strane ugovaraju kako slijedi:

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom II Ugovoru o kreditu ugovara odgoda otplate nedospjele glavnice koja na dan 01.09.2013. (slovima: prvog listopada dvije tisućetrinaeste) godine iznosi 21.937.500,00 (slovima: dvadeset jedan milijun devet stotrideset sedam tisuć i petsto) kuna uvođenjem počeka do 31.08.2014. (slovima: trideset prvog kolovoza dvije tisućčetnaeste) godine, na način da se Članak 2., stavak 2.01., točka e) Ugovora o kreditu mijenja te ista nadalje glasi:

„e) Otplata kredita: preostali iznos kredita u 21 (dvadeset jednu) jednaku uzastopnu tromjesečnu ratu koje utvrđuje HBOR, a od kojih prva dospijeva na naplatu 30.11.2014. (slovima: tridesetog studenog dvije tisućčetnaestegodine) godine.“

Članak 2.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknadu za uvođenje počeka i produljenje roka otplate kredita u visini 0,5 % jednokratno od iznosa neotplaćene glavnice kredita po Ugovoru o kreditu, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, što iznosi:

109.687,50 KN

(slovima: stodevettisuć i šeststo osamdeset sedam kuna i pedeset lipa),

a dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od knjiženja ovog Dodatka II Ugovoru o kreditu.

Članak 3.

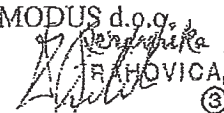
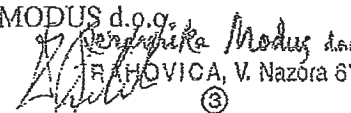
Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom II ostaju i dalje na snazi.

Članak 4.

Ovaj Dodatak II sastavljen je u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri) primjerka, a po 1 (jedan) primjerak predviđen je za nadležni općinski sud, nadležnu FINU, Službu upisa i javnog bilježnika.

U Zagrebu, 09.09.2014. (slovima: devetogrujnadvijetisućečetnaeste) godine

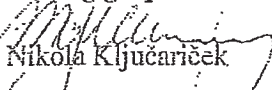
Korisnik kredita

KERAMIKA MODUS d.o.o.
Željko Radek,  

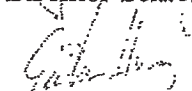
Željko Radek,

HBOR

Rukovoditelj Direkcije kreditiranja
velikog gospodarstva


Nikola Ključariček

Direktor Sektora kreditiranja


Hrvoje Galčić

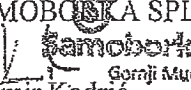
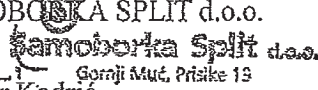
Sudužnik 1

SAMOBORKA d.d.


Želimir Kodrić

Sudužnik 2

SAMOBORKA SPLIT d.o.o.


Želimir Kodrić, 

Jamac platac 1

LIM SAMOBOR

Ivan Kodrić,

 Lim Samobor d.o.o.

Nikole Šubića Zrinskog 16b
10420 SAMOBOR

Jamac platac 2

VIMA-SAMOBOR d.o.o.

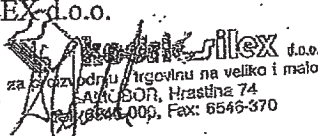
Ivan Kodrić,



Jamac platac 3

KODRIĆ-SILEX d.o.o.

Željko Radek,



Jamac platac 4


Želimir Kodrić

N




Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-7-23/2016 donijete na 7. sjednici održanoj dana 17. veljače 2016. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju direktor Sektora kreditiranja gospodin Siniša Špoljarec i rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja gospodin Gordan Bažulić, s jedne strane

HBOR

i

KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, OIB: 14978110804 kojeg zastupa član Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, OIB: 42395515009 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1),

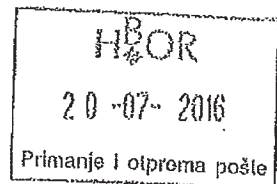
VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2),

SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 kojeg zastupa direktor gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platac 4), s druge strane

zaključuju

DODATAK III**Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10****Uvodne odredbe**

Strane ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 01.10.2010. (slovima: prvoglistopadadvijetisućedesete) godine, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 03.12.2012. (slovima: trećegprosincadvijetisućedvanaeste) godine i Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 09.09.2014. (slovima: devetogrujnadvijetisućečetnaeste) godine (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10, Dodatak I i Dodatak II istome nazivaju se: Ugovor o kreditu) na iznos od 27.000.000,00 (slovima: dvadesetsedammilijuna) kuna i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10.

Strane ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 suglasno utvrđuju slijedeće:

- da je dana 13.04. 2015. godine nad društvom SILEX PRODAJA d.o.o. otvoren postupak predstečajne nagodbe;

- da je dana 22.03.2016. godine pred Trgovačkim sudom u Zagrebu društvo SILEX PRODAJA d.o.o. zaključilo predstečajnu nagodbu pod poslovnim brojem 31-St-5828/15-11 (dalje u tekstu: Predstečajna nagodba);
- U Predstečajnoj nagodbi navedeno je da se društvo SILEX PRODAJA d.o.o. obvezuje tražbinu po Ugovoru o kreditu OBS-114/10 ugovorenu u kunama, koja na dan otvaranja postupka predstečajne nagodbe, odnosno na dan 13.04.2015. godine, ukupno iznosi 22.900.235,03 kn, a sastoji se od zadužene glavnice u iznosu od 21.937.500,00 kn, dospjelih kamata u iznosu od 785.964,29 kn, dospjelih zateznih kamata u iznosu od 67.083,24 kn i dospjelih naknada u iznosu od 109.687,50 kn, sve u kunama, otplatiti HBOR-u sukladno planu otplate određenom Ugovorom o kreditu OBS-114/10 od dana 01.10.2010. godine i pripadajućim dodatcima odnosno planu otplate s dospijecima i iznosima pojedinih rata navedenim u samoj Predstečajnoj nagodbi.

Slijedom navedenog, strane ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 ugovaraju:

Članak 1.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 ugovara produljenje roka otplate nedospjele glavnice po Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 na dan 30.11.2015. godine u iznosu od 16.714.285,70 kuna uvećano za dospjele rate u ukupnom iznosu od 5.223.214,30 kn, što ukupno iznosi 21.937.500,00 kn, na način da se Članak 2. Ugovora o kreditu broj: OBS-114/10, stavak 2.01., točka e) i f) mijenjaju te iste nadalje glase:

- e) Otplata kredita:**
- 12 uzastopnih mjesečnih rata po 90.000,00 kn, od kojih prva dospijeva na naplatu dana 31.01.2016. godine
 - 12 uzastopnih mjesečnih rata po 150.000,00 kn, od kojih prva dospijeva na naplatu dana 31.01.2017. godine
 - 12 uzastopnih mjesečnih rata po 250.000,00 kn, od kojih prva dospijeva na naplatu dana 31.01.2018. godine
 - 35 uzastopnih mjesečnih rata po 300.000,00 kn, od kojih prva dospijeva na naplatu dana 31.01.2019. godine
 - 1 mjesečna rata po 5.557.500,00 kn koja dospijeva na naplatu dana 31.12. 2021. godine.

- f) Kamatna stopa:**
- 4,0 (četiri) % godišnje na iznos kredita, a obračunava se i naplaćuje mjesečno.
- Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
- Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

Članak 2.

Korisnik kredita obvezuje se da neće davati dugoročne i kratkoročne pozajmice te izvršiti povrat pozajmica povezanim osobama bez suglasnosti HBOR-a. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenom HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu.

Članak 3.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 mijenja članak 16. stavak 16.03. Ugovora o kreditu OBS-114/10 na način da isti nadalje glasi:

W

U

16

- 16.03. Korisnik kredita se obvezuje ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje dugoročno i kratkoročno kreditno zaduženje, osim za pozajmice unutar Grupe koje služe za redovno poslovanje društva. U slučaju da korisnik kredita postupi suprotno navedenom HBOR je ovlašten otkazati/raskinuti Ugovor o kreditu“.

Članak 4.

4.01. HBOR zadržava založno pravo na nekretninama i pokretninama uknjiženo temeljem Sporazuma o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine iz Ugovora o kreditu, od dana 03.11.2010. godine koji je dana 08.11.2010. godine solemniziran kod javne bilježnice Sandra Palinić-Čulin u Samoboru pod brojem OV-7106/10.

4.02. HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjena te se tako utvrđena vrijednost nekretnina i pokretnina smatra konačnom za HBOR u pogledu vrijednosti nekretnina i pokretnina.

4.03. Korisnik kredita se obvezuje osigurati nekretnine i pokretnine koje služe za osiguranje potraživanja iz Ugovora o kreditu za cijelo vrijeme trajanja Ugovora o kreditu i vinkulirati policu osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine u korist HBOR-a.

4.04. Korisniku kredita zabranjuje se daljnja vinkulacija police osiguranja u korist drugih vinkulanata bez prethodne suglasnosti HBOR-a.

4.05. Korisnik kredita je dužan za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu svake godine obnavljati police osiguranja nekretnina i pokretnina, vinkulirati ih u korist HBOR-a i dostaviti iste HBOR-u najkasnije do isteka roka važenja prethodnih polica osiguranja, zajedno s dokazima o uplati premije osiguranja. Ukoliko korisnik kredita u naprijed navedenom roku, na način i pod navedenim uvjetima ne dostavi HBOR-u dokaz da su predmetne nekretnine i pokretnine osigurane, korisnik kredita izričito, temeljem ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10, ovlašćuje HBOR da, bez posebnog odobrenja ili naloga korisnika kredita, izvrši u njegovo ime i za njegov račun plaćanje premije osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine. Ako HBOR izvrši plaćanje premije osiguranja u ime i za račun korisnika kredita, za plaćenu premiju teretit će korisnika kredita, a ista se smatra dospjelim na dan plaćanja premije. HBOR je ovlašten korisniku kredita obračunati zateznu kamatu na plaćenu premiju, od dana dospeljeća do uplate.

4.06. Korisnik kredita je dužan redovito izvješćivati HBOR o svim okolnostima koje su važne za nekretnine i pokretnine koje služe za osiguranje potraživanja iz Ugovora o kreditu, a naročito o promjeni vlasništva, većim oštećenjima, smanjenju vrijednosti, pokrenutim postupcima prisilne naplate od strane trećih i drugo.

4.07. Za osiguranje urednog izmirenja svih obveza po Ugovoru o kreditu, Jamac platac 3 se obvezuje dostaviti HBOR-u:

- 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove,
- 10 (dvadeset) bjanko zadužnica s naznakom maksimalnog iznosa od 1.000.000,00 kn.

Jamac platac 3 odgovara HBOR-u solidarno sa Korisnikom kredita za obvezu Korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

4.08. Potpisom ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 Jamac platca 3 izjavljuje da je suglasan da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na računima Jamca platca 3 kao i na svim računima koje ima kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov IBAN broj HR2523900011900000016.

4.09. Jamac platca 3 je suglasan da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Jamca platca 3 bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci duguju HBOR-u.

4.10. Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica, bjanko zadužnica ili zadužnica Jamac platca 3 se obvezuje dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu/bjanko zadužnicu/zadužnicu.

4.11. Strane ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 suglasne su da je izvadak iz poslovnih knjiga HBOR-a dokaz o visini i dospijeću tražbine iz Ugovora o kreditu i ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10.

Članak 5.

Korisnik kredita obvezuje se platiti naknadu za produljenje roka otplate kredita u visini 0,5 % jednokratno od iznosa neotplaćene glavnice kredita po Ugovoru o kreditu, sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, što iznosi: 109.687,50 KN (slovima: stodevettisuća šestoosamdesetsedamkunaipedsesetlpa), a dospijeva na naplatu u roku od 15 dana od knjiženja ovog Dodatka III Ugovoru o kreditu OBS-114/10.

Članak 6.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom III Ugovoru o kreditu OBS-114/10 ostaju i dalje na snazi.

Članak 7.

Ovaj Dodatak III sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri) primjerka, a 1 (jedan) primjerak za javnog bilježnika.

U Zagrebu, 27.06.2016. (slovima: dvadesetsedmoglipnjadvijetisućešesnaeste) godine

Korisnik kredita

KERAMIKA MODUS d.o.o.

Željko Radek, *Keramička Modus d.o.o.*
PRAHOVICA, V. Nazora 67

Sudužnik 1

SAMOBORKA d.d.

Želimir Kodrić, *Samoborka d.d.*

Samoborka d.d.
10430 SAMOBOR
Bis. 4 Zagrebačka 32/a

HBOR

Rukovoditelj Direkcije za
restrukturiranja

HBOR
Gordan Bažulić
Hrvatska banka za
obnovu i razvoj

Direktor Sektora kreditiranja

Siniša Špoljarec
Siniša Špoljarec

Sudružnik 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Želimir Kodrić,  Samoborka Split d.o.o.
Gornji Muc, Pristika 19

Jamac platac 1
LIM SAMOBOR d.o.o.

Ivan Kodrić,  LimSamobor d.o.o.
Nikole Šubića Zrinskog 18b
10 430 SAMOBOR
Br 01

Jamac platac 2

VIMA-SAMOBOR d.o.o.

Ivan Kodrić,

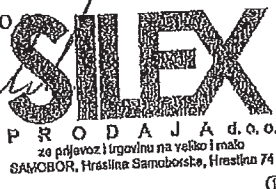
Jamac platac

SILEX PRODAJA d.o.o.

Željko Radek,

Jamac platac 4

Želimir Kodrić



4

124

28

12

Ja, javni bilježnik, Slavko Remenarić, SAMOBOR, Trg kralja Tomislava 10 potvrđujem da su 1. ŽELJKO RADEK (OIB: 86818363736), rođen 05.08.1970. godine, DOMASLOVEC, SAMOBOR, SKENDROVIĆEV PUT 8, predsjednik uprave društva KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica (Grad Orahovica), Vladimira Nazora 67, MBS:020028577 OIB:93756665118, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio, uvidom u sudski registar trgovačkih društava RH putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

2. ŽELIMIR KODRIĆ (OIB: 70180949553), rođen 08.05.1955. godine, SAMOBOR, JOSIPA JELAČIĆA 53, kao predsjednik uprave DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA, sa sjedištem u Samoboru, (Grad Samobor) Zagrebačka 32/a, MBS: 080147694, OIB: 53149109818, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio čije sam ovlaštenje utvrdio uvidom u registar Trgovačkih društava putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

3. ŽELIMIR KODRIĆ (OIB: 70180949553), rođen 08.05.1955. godine, SAMOBOR, JOSIPA JELAČIĆA 53, član uprave društva SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Goruži Muć (Općina Muć), Prsike 19, MBS:060181296 OIB:14978110804, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio, uvidom u sudski registar trgovačkih društava RH putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

4. IVAN KODRIĆ (OIB: 45800651731), rođen 01.09.1985. godine, SAMOBOR, MILANA LANGA 20, direktor društva LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor (Grad Samobor), Nikole Šubića Zrinskog 16/b, MBS:080366127, OIB:42395515009, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio, uvidom u sudski registar trgovačkih društava RH putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

5. IVAN KODRIĆ (OIB: 45800651731), rođen 01.09.1985. godine, SAMOBOR, MILANA LANGA 20, direktor društva VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor (Grad Samobor), Šmidhenova 4, MBS:080630156 OIB:92114257606, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio, uvidom u sudski registar trgovačkih društava RH putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

6. ŽELJKO RADEK (OIB: 86818363736), rođen 05.08.1970. godine, DOMASLOVEC, SAMOBOR, SKENDROVIĆEV PUT 8, direktor SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska (Grad Samobor), Hrastina 74, MBS:080125502 OIB:04645005133, čije sam ovlaštenje za zastupanje utvrdio, uvidom u sudski registar trgovačkih društava RH putem interneta na današnji dan, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

7. ŽELIMIR KODRIĆ (OIB: 70180949553), rođen 08.05.1955. godine, SAMOBOR, JOSIPA JELAČIĆA 53, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit.

Istovjetnost podnositelja isprave utvrdio sam (na temelju):

1. OI 112016898 izdanom od PP SAMOBOR.

2. OI 103949786 izdanom od PP SAMOBOR.

3. OI 103949786 izdanom od PP SAMOBOR.

4. OI 111393184 izdanom od PP SAMOBOR.

5. OI 111393184 izdanom od PP SAMOBOR.

6. OI 112016898 izdanom od PP SAMOBOR.

7. OI 103949786 izdanom od PP SAMOBOR. Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP u iznosu od 70,00 kn naplaćena je i poništena na primjerku koji ostaje za arhiv. Javnobilježnička nagrada zaračunata u iznosu od 210,00 kn + PDV 25% (52,50 kn), a trošak 70,00 kn + PDV 25% (0,00 kn).

Broj: OV-4972/16

U Samoboru, 18.07.2016.



Javni bilježnik
Slavko Remenarić
Za javnog bilježnika
Javnobilježnički
pristojnik
Elvika-Belošević

Temeljem čl. 77. st. 4. Zakona o javnom bilježništvu javni bilježnik ne odgovara za sadržaj pismena na kojemu ovjerava potpis.



W-226

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: , koju zastupaju izvršni direktor mr.sc. Vedran Jakšić i direktor Sektora kreditiranja Gordan Kuvek (u daljnjem tekstu: HBOR), s jedne strane

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 koju zastupa predsjednik Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita i/ili dosadašnji Sudužnik 1),

KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 koju zastupa direktor Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1 i/ili dosadašnji Korisnik kredita),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, OIB: 14978110804 koju zastupa član Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, OIB: 42395515009 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platak 1),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platak 2),

SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 koju zastupa direktor Dubravko Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platak 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, Josipa Jelačića 53, OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platak 4), s druge strane

zaključuju

DODATAK IV

Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10

UVODNE ODREDBE

Strane ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je između njih zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 1.10.2010. (prvog listopada dvije stotine i četrdeset) godine, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 3.12.2012. (trećeg prosinca dvije stotine i dvanaest) godine, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.9.2014. (devetog rujna dvije stotine i četrnaest) godine i Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.6.2016. (dvadeset sedmog lipnja dvije stotine i šesnaest) godine na iznos kredita od 27.000.000,00 (dvadeset sedam milijuna) kuna, pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajućim Dodacima I do III Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajući Dodaci I do III tom Ugovoru o kreditu nazivaju se: Ugovor o kreditu).

Članak 1.

Strane ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu suglasne su da se potpisom ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu mijenja Korisnik kredita po Ugovoru o kreditu tako da umjesto dosadašnjeg Korisnika kredita Keramika Modus d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118, Korisnik kredita postaje Samoborka d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 čime Samoborka d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 prestaje biti Sudužnik po Ugovoru o kreditu. Nadalje, strane ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu suglasne su da potpisom ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu dosadašnji Korisnik kredita Keramika Modus d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 postaje Sudužnik 1 po Ugovoru o kreditu.

Potpisom ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita potvrđuje da je upoznat sa svim odredbama Ugovora o kreditu, da iste prihvaća te preuzima sva prava i obveze iz Ugovora o kreditu kao Korisnik kredita i stupa na mjesto dosadašnjeg Korisnika kredita.

Potpisom ovog Dodatka IV Ugovoru o kreditu, Sudužnik 1 potvrđuje da je upoznat sa svim odredbama Ugovora o kreditu, da iste prihvaća te preuzima sva prava i obveze iz Ugovora o kreditu kao sudužnik.

Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.

Strane ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu suglasne su da HBOR ima pravo, u cijelosti ili djelomično, otpustiti obveze bilo kojem Sudužniku i/ili Jamcu platcu, ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja potraživanja HBOR-a te ugovorne strane s tog osnova ne mogu isticati prigovore HBOR-u, niti se time umanjuju obveze ostalih ugovornih strana prema HBOR-u.

Članak 2.

Strane ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu suglasne su da se ugovara uvođenje dodatnog počeka do 30.09.2020. godine te produljuje rok otplate po Ugovoru o kreditu, odnosno otplate dospjele i nedospjele glavnice na dan 30.09.2019. godine u ukupnom iznosu od 21.394.275,95 kn, a na način da se Članak 2. Ugovora o kreditu, stavak 2.01., točka e) mijenja te ista nadalje glasi:

„e) Otplate kredita: 120 jednakih uzastopnih mjesečnih rata od kojih prva dopijeva na naplatu dana 31.10.2020. godine, a posljednja 30.09.2030. godine.“

Članak 3.

Korisnik kredita se obvezuje obveze s osnove dospjelih redovnih i zateznih kamata na dan 30.9.2019. godine u iznosu 2.040.662,77 kn podmiriti u 10 jednakih mjesečnih obroka počevši od 31.12.2019. godine.

Nadalje, Korisnik kredita se obvezuje redovne kamate u početku na 31.10., 30.11. i 31.12.2019. godine platiti retroaktivno po provedbi/knjiženju u poslovnim knjigama HBOR-a ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu, odnosno u roku od 60 dana od provedbe istog te su sve strane ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu suglasne su da će o provedbi/knjiženju ovog Dodatka IV Ugovora o kreditu HBOR pisano izvijestiti Korisnika kredita, a pisana obavijest će sadržavati datum od kojeg teče rok od 60 dana za plaćanje redovne kamate navedene u ovom stavku.

Članak 4.

Ugovorne strane suglasne su da će se zatezne kamate obračunavati u periodu od 1.9.2017. - 30.9.2019. godine reobračunat po stopi redovne kamate te se isto smatra potporom male vrijednosti, a o čemu će biti obaviješten Korisnik kredita.

Članak 5.

Korisnik kredita se obvezuje da:

- neće osnovati povezano društvo bez prethodne suglasnosti HBOR-a;
- neće pristupiti bilo kakvoj poslovnoj transakciji temeljem koje bi treća strana ili povezana osoba mogla imati udio u prihodima ili dobiti Korisnika kredita bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a (bilo koji oblik poslovanja kod kojeg neće doći do osnivanja povezanog društva, ali će postojati ugovorna obveza Korisnika kredita u zajedničkom pothvatu temeljem ugovora kojim dvije ili više osoba udružuju svoju imovinu i/ili rad radi ostvarenja unaprijed određenog poslovnog pothvata i razdružuju nakon njegova ispunjenja, s tim da suugovaratelji proporcionalno svom udjelu ili dogovoru dijele dobitak i snose gubitak);
- će ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje zaduživanje;
- neće opteretiti bilo koju sadašnju i/ili buduću nekretninu, prihod ili drugu imovinu bez prethodne pisane suglasnosti HBOR-a;
- će ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a prije eventualne isplate dobiti, do konačne otplate kredita;
- će ishoditi prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a za povrat/isplatu pozajmica vlasniku, povezanim osobama i trećim osobama, do konačne otplate kredita, osim kada iste služe za potrebe uobičajenog poslovanja unutar grupe povezanih osoba.

Članak 6.

HBOR će Korisniku kredita naplatiti naknadu za produljenje roka otplate u visini 0,5% (od sto) od iznosa neotplaćene glavnice, jednokratno, a sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 7.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom IV ostaju i dalje na snazi, a Korisnik kredita, Sudužnik 1, Sudužnik 2, Jamac platac 1, Jamac platac 2, Jamac platac 3 i Jamac platac 4 obvezuju se sklopiti s HBOR-om odgovarajući dodatak Sporazumu o osiguranju te isti solemnizirati.

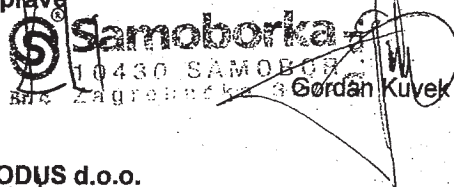
Članak 8.

Ovaj Dodatak IV sastavljen je u 11 (jedanaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri) primjerka, a 1 (jedan) primjerak predviđen je za javnog bilježnika.

U Zagrebu, 9.1.2020. (slovima: devetogsiječnjadvijetisućdvadesete) godine

Korisnik kredita
SAMOBORKA d.d.
Predsjednik Uprava

Želimir Kodrić



HBOR
Direktor Sektora kreditiranja

Izvršni direktor

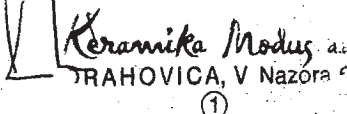
HBOR

Hrvatska banka za obnovu i razvitak
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb

sc. Vedran Jakšić

Sudužnik 1
KERAMIKA MODUS d.o.o.
Direktor

Želimir Kodrić



Sudužnik 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.
Član Uprave

Želimir Kodrić



Jamac platac 1
LIM SAMOBOR d.o.o.
Direktor

Ivan Kodrić



LimSamobor d.o.o.
Nikole Šubića Zrinskog 16b
10 430 SAMOBOR
Br 01

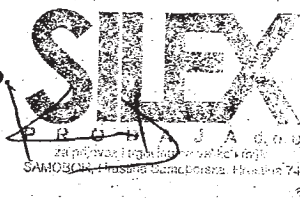
Jamac platac 2
VIMA-SAMOBOR d.o.o.
Direktor

Ivan Kodrić



Jamac platac 3
SILEX PRODAJA d.o.o.
Direktor

Dubravko Kodrić



Jamac platac 4

Želimir Kodrić



Handwritten signatures and initials at the bottom right of the page.


Sastavila služba poslova podrške
K. RADUČIĆ

PROGLASIO I PREDUPRAVE

Boris Pice


CENA
JUEHATZ
KAZADZIC

Ja, javni bilježnik **SLAVKO REMENARIĆ**, Samobor, Trg kralja Tomislava 10, potvrđujem da je stranka:

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **SAMOBORKA d.d.**, MBS 080147694, OIB 53149109818, Samobor (Grad Samobor), Zagrebačka 32a, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **KERAMIKA MODUS d.o.o.**, MBS 020028577, OIB 93756665118, Orahovica (Grad Orahovica), Vladimira Nazora 67, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **SAMOBORKA SPLIT d.o.o.**, MBS 060181296, OIB 14978110804, Gornji Muć (Općina Muć), Prisike 19, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IVAN KODRIĆ, OIB 45800651731, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **LIM SAMOBOR d.o.o.**, MBS 080366127, OIB 42395515009, Samobor, **NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 16/b**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113995676 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

IVAN KODRIĆ, OIB 45800651731, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **VIMA-SAMOBOR d.o.o.**, MBS 080630156, OIB 92114257606, Samobor (Grad Samobor), Šmidhenova 4, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113995676 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

DUBRAVKO KODRIĆ, OIB 40437661561, SAMOBOR, SAMOBOR, JOSIPA JELAČIĆA 53, kao direktor **SILEX PRODAJA d.o.o.**, MBS 080125502, OIB 04645005133, HRASTINA SAMOBORSKA (GRAD SAMOBOR), Hrastina 74, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 113530572 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan.

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 114630266 PP SAMOBOR.

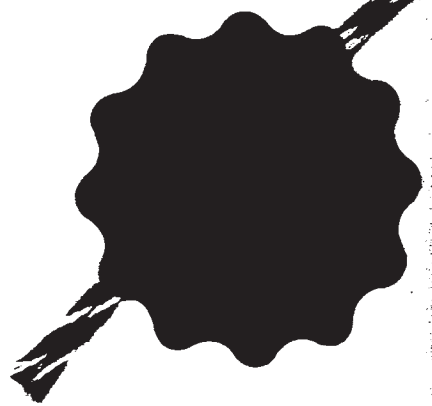
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 70,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 210,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 52,50 kn.

Broj: OV-226/2020
Samobor, 20.01.2020.

Javni bilježnik
SLAVKO REMENARIĆ







000433789

HBOR

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju gospodin Mario Perić, rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, fin. institucijama i jedinicama lokalne samouprave i gospođa Mirela Đuran, voditeljica Odjela za mikro poduzetnike (dalje u tekstu: HBOR),

i

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 koju zastupa predsjednik Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 koju zastupa direktor Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, OIB: 14978110804 koju zastupa član Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, OIB: 42395515009 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2),

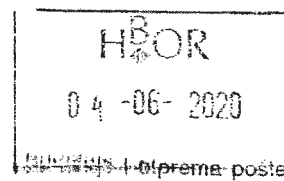
SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 koju zastupa direktor Dubravko Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, Josipa Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platac 4), s druge strane
zaključuju

DODATAK V UGOVORU O KREDITU BROJ: OBS-114/10

Uvodne odredbe



Strane ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je između njih zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 1.10.2010. (prvog listopada vijetisućedesete) godine, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 3.12.2012. (trećeg prosinca vijetisućedvanaeste) godine, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.9.2014. (devetog rujna vijetisućčetmaeste) godine, Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.6.2016. (dvadeset sedmog lipnja vijetisućšesnaeste) godine i Dodatak IV Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.1.2020. (slovima: devetog siječnja vijetisućdvadesete) godine na iznos kredita od 27.000.000,00 (dvadeset sedam milijuna) kuna, pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajućim Dodacima I do IV Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 (u daljnjem tekstu Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajući Dodaci I do IV tom Ugovoru o kreditu nazivaju se: Ugovor o kreditu).

Članak 1.

1.01. Ovim Dodatkom V Ugovoru o kreditu ugovorne strane suglasne su da se zbog pandemije virusa COVID - 19 na obveze po Ugovoru o kreditu, koje su dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine, a nisu plaćene, primijeni moratorij pod sljedećim uvjetima:

- moratorij u trajanju od 1.4.2020. godine do 30.6.2020. godine,
- u razdoblju moratorija ne otplaćuje se glavnica kredita,
- u razdoblju moratorija ne naplaćuju se, ali se obračunavaju redovna kamata i naknade,
- po isteku razdoblja moratorija dospjela glavnica, obračunata kamata i obračunata naknada naplaćuju se u 12 jednakih mjesečnih rata, od kojih prva dopijeva mjesec dana po isteku razdoblja moratorija,

- po isteku razdoblja moratorija na obveze obuhvaćene moratorijem neće se obračunavati redovna kamata, dok će se zatezna kamata obračunavati sukladno rokovima dospelja iz prethodne alineje, u skladu s važećom Odlukom o kamatnim stopama HBOR-a.

1.02. Za provođenje moratorija u skladu s prethodnim stavkom ne naplaćuje se naknada.

1.03. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da svi instrumenti osiguranja koji su zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi.

Članak 2.

2.01. Za slučaj da HBOR, zbog daljnjeg negativnog utjecaja pandemije virusa COVID – 19 na gospodarstvo, donese odluku o uvođenju novog moratorija po isteku moratorija iz članka 1. stavka 1.01. ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu, ugovorne strane su suglasne da se takav možebitni moratorij regulira razmjenom potpisanih pismena u obliku ponude i prihvata ponude isključivo između HBOR-a i Korisnika kredita, a koja potpisana pismena će biti poslana preporučenom poštom na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu.

2.02. Potpisom ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita se obvezuje, u slučaju prihvatanja moratorija iz ovog članka, o uvjetima moratorija odmah pisano izvijestiti sve ostale ugovorne strane, a koje potpisom ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu, potvrđuju da su suglasne i s predmetnim moratorijem te da će svi instrumenti osiguranja koji su zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu vrijediti i nadalje.

Članak 3.

Potpisom ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu, ugovorne strane se obvezuju, bez odgode na zahtjev HBOR-a, u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u, sklopiti svu ugovornu dokumentaciju te pribaviti i dostaviti HBOR-u sve izjave i isprave u svrhu reguliranja moratorija iz ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu.

Članak 4.

Potpisom ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu Korisnik kredita, Sudužnik 1, Sudužnik 2, Jamac platac 1, Jamac platac 2, Jamac platac 3 i Jamac Platac 4 izjavljuju da su upoznati s time da njihovi osobni podaci sadržani u ovom Dodatku V Ugovoru o kreditu, a koji su potrebni za obradu moratorija, proslijeđuju FINA-i u svrhu obrade prijave na mjeru Vlade Republike Hrvatske "Mjera očuvanja razine gospodarske aktivnosti i likvidnosti".

Članak 5.

Sve ostale odredbe Ugovora o kreditu koje se ovim Dodatkom V Ugovoru o kreditu nisu mijenjale, ostaju nepromijenjene i dalje na snazi.

Članak 6.

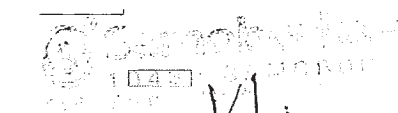
Ovaj Dodatak V Ugovoru o kreditu sastavljen je u 10 (deset) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR, po 1 (jedan) za Korisnika kredita, Sudužnika 1, Sudužnika 2, Jamca platca 1, Jamca platca 2, Jamca platca 3 i Jamca platca 4.

U Zagrebu 27.04.2020. (dvadesetsedmogtravnjadvjetisućedvadesete) godine

Korisnik kredita
SAMOBORKA d.d.
Predsjednik Uprave

HBOR
Voditeljica Odjela za
mikro poduzetnike

Rukovoditelj Direkcije za
poslovanje s bankama,
fin. institucijama i
jedinicama lokalne
samouprave



Želimir Kodrić

Mirela Đuran

Mario Perić

Sudužnik 1
KERAMIKA MODUS d.o.o.
Direktor

Želimir Kodrić

Keramika Modus d.o.o.
DRAHOVICA, V Nazora 6¹

Sudužnik 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.
Član Uprave

Želimir Kodrić

Samoborka Split d.o.o.
Gorjanski put, Pribike 19

Jamac platca 1
LIM SAMOBOR d.o.o.
Direktor

Ivan Kodrić

LimSamobor d.o.o.
Nikole Šubića Zrinskog 16b
10 430 SAMOBOR
Br 01

Jamac platca 2
VIMA-SAMOBOR d.o.o.
Direktor

Ivan Kodrić

Vima samobor d.o.o.
Štitaranova 4, 10430 Samobor

Jamac platca 3
SILEX PRODAJA d.o.o.
Direktor

Dubravko Kodrić

SILEX PRODAJA d.o.o.

Jamac platca 4

Želimir Kodrić

HBOR

SEKTOR KREDITIRANJA

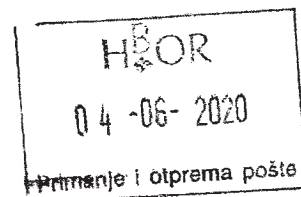
Direkcija za restrukturiranja

10000 Z A G R E B

Strossmayerov trg 9

(n/r gospodina Ive Roguljića)

U Samoboru, 02.06.2020.



Poštovani gospodine Roguljić,

u privitku vam dostavljamo vaše primjerke Dodatka III Ugovora o kreditu G-48/11 i

Dodatka V Ugovora o kreditu OBS-114/10.

S poštovanjem,

Član uprave:

Prilog: kao u tekstu

© Tomislav Trčak
 **Samoborka d.d.**
10430 SAMOBOR
Br. 2 Zagrebačka 32/a

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, koju zastupaju Mario Perić, rukovoditelj Direkcije za poslovanje s bankama, fin. institucijama i jedinicama lokalne samouprave i Juraj Pitlović, rukovoditelj Direkcije za restrukturiranja (dalje u tekstu: HBOR)

i

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 koju zastupa predsjednik Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Korisnik kredita),

KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 koju zastupa direktor Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 1),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, OIB: 14978110804 koju zastupa član Uprave Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: Sudužnik 2),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, OIB: 42395515009 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 1),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 koju zastupa direktor Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 2),

SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 koju zastupa direktor Dubravko Kodrić (u daljnjem tekstu: Jamac platac 3),

te

Želimir Kodrić, Samobor, Josipa Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: Jamac platac 4), s druge strane

zaključuju

DODATAK VI UGOVORU O KREDITU BROJ: OBS-114/10

Uvodne odredbe

Strane ovog Dodatka V Ugovoru o kreditu OBS-114/10 suglasno utvrđuju da je između njih zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 od 1.10.2010. (prvoglistopadadvijetisućedesete) godine, Dodatak I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 3.12.2012. (trećegprosincadvijetisućedvanaeste) godine, Dodatak II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.9.2014. (devetogrujnadvijetisućčetnaeste) godine, Dodatak III Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.6.2016. (dvadesetsedmoglipnjadvijetisućesnaeste) godine, Dodatak IV Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.1.2020. (slovima: devetogsiječnjadvijetisućedvadesete) godine i Dodatak V Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.4.2020. (slovima: dvadesetsedmogtravnjadvijetisućedvadesete) godine na iznos kredita od 27.000.000,00 (dvadesetsedammilijuna) kuna, pripadajuće kamate, naknade, troškove i ostale uvjete utvrđene Ugovorom o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajućim Dodacima I do V Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 (u daljnjem tekstu Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 i pripadajući Dodaci I do V tom Ugovoru o kreditu nazivaju se: Ugovor o kreditu).

Članak 1.

1.01. Ovim Dodatkom VI Ugovoru o kreditu (dalje u tekstu: Dodatak Ugovoru o kreditu) ugovorne strane suglasne su da se zbog pandemije virusa COVID - 19 na obveze po Ugovoru o kreditu koje po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija (moratorij na obveze dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine; dalje u tekstu: inicijalni moratorij), dospijevaju od 1.7.2020. godine do 31.12.2020. godine, primijeni moratorij pod sljedećim uvjetima:

- obveze na ime glavnice kredita koja je po planu otplate, koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija, dospijevala u razdoblju obuhvaćenom moratorijem, kao i obveze koje dospijevaju po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, otplatit će se po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem, prema dospijecima koja odgovaraju ranije ugovorenoj dinamici otplate kredita te se na taj način za odgovarajuće razdoblje pomiče i krajnji rok otplate kredita;
- u razdoblju obuhvaćenom moratorijem redovne kamate na nedospjelu glavnicu i naknade se obračunavaju, ali se ne naplaćuju,
- kamata i naknade obračunate za vrijeme razdoblja obuhvaćenog moratorijem naplaćuju se u 12 jednakih mjesečnih rata, osim ako je ukupno razdoblje obuhvaćeno moratorijem dulje od 12 mjeseci u kojem slučaju se te kamate i naknade naplaćuju u razdoblju koje je jednako ukupnom razdoblju obuhvaćenom moratorijem, pri čemu prva rata uvijek dospijeva mjesec dana po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem,

- po isteku razdoblja obuhvaćenog moratorijem se na redovnu kamatu i naknade obračunate u tom razdoblju neće obračunavati redovna kamata.

1.02. Za provođenje moratorija u skladu s prethodnim stavkom ne naplaćuje se naknada za izmjenu uvjeta kredita.

1.03. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se uvjeti moratorija navedeni u stavku 1.01. ovog članka primjenjuju i na obveze po Ugovoru o kreditu koje bi po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija bile dospjele od 1.3.2020. godine do 30.6.2020. godine odnosno da se na iste obveze neće primjenjivati uvjeti inicijalnog moratorija navedeni u Dodatku V Ugovoru o kreditu od 27.04.2020. godine pri čemu će se smatrati da je moratorijem obuhvaćeno razdoblje od 1.3.2020. godine do 31.12.2020. godine.

1.04. Potpisom ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnik 1, Sudužnik 2, Jamac platca 1, Jamac platca 2, Jamac platca 3 i Jamac Platca 4 potvrđuju da svi instrumenti osiguranja koji su zaprimljeni i provedeni temeljem Ugovora o kreditu ostaju i dalje na snazi.

1.05. Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon potpisa suglasnosti/zahtjeva Korisnika kredita za inicijalnim moratorijem do 30.6.2020. godine, zatvoriti, nakon dospjelih nenamirenih obveza po Ugovoru o kreditu, obveze na ime glavnice koje bi dospjele u razdoblju obuhvaćenom inicijalnim moratorijem po planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa tog moratorija pri čemu se neće obračunati niti naplatiti naknada za prijevremenu otplatu kredita.

Ugovorne strane su suglasne da će se iz sredstava možebitno uplaćenih na ime obveza po Ugovoru o kreditu nakon 1.7.2020. godine do isteka razdoblja obuhvaćenog moratorijem zatvoriti dospjele nenamirene obveze po Ugovoru o kreditu, a ostatak sredstava će se tretirati kao preplata.

1.06. Ugovorne strane su suglasne da je HBOR ovlašten u svakom trenutku odustati od moratorija iz ovog članka i zatražiti od Korisnika kredita, Sudužnika 1, Sudužnika 2, Jamca platca 1, Jamca platca 2, Jamca platca 3 i Jamca Platca 4 ispunjenje obveza u skladu s rokovima dospelosti prema planu otplate koji se primjenjivao prije nastupa inicijalnog moratorija i ostalim ugovorenim uvjetima u slučaju da ne bude ispunjena neka od obveza iz ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu kao i u slučaju da HBOR utvrdi neistinitost bilo koje izjave koja je dana HBOR-u vezano za odobrenje moratorija ili je dostavljena HBOR-u kao dokaz o ispunjenju uvjeta za moratorij iz ovog članka. Ugovorne strane su suglasne da će HBOR o odustanku i razlozima odustanka od moratorija obavijestiti Korisnika kredita s trenutačnim učinkom i to pisanim putem na adresu iz zaglavlja ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu ili adresu koja je za Korisnika kredita upisana u sudskom ili drugom javnom registru u koji je Korisnik kredita upisan, a Korisnik kredita će odmah o tome izvijestiti sve ostale ugovorne strane.

Članak 2.

Potpisom ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu Korisnik kredita, Sudužnik 1, Sudužnik 2, Jamac platca 1, Jamac platca 2, Jamac platca 3 i Jamac Platca 4 se obvezuju, o vlastitom trošku, bez odgode na zahtjev HBOR-a, u obliku i sadržaju prihvatljivom HBOR-u, sklopiti svu ugovornu dokumentaciju te pribaviti i dostaviti HBOR-u sve izjave i isprave u svrhu reguliranja moratorija iz ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu.

Članak 3.

Potpisom ovog Dodatka VI Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita izjavljuje da je upoznat s time da njegovi osobni podaci sadržani u ovom Dodatku VI Ugovoru o kreditu, a koji su potrebni za obradu moratorija, proslijeđuju FINA-i u svrhu obrade prijave na mjeru Vlade Republike Hrvatske "Mjera očuvanja razine gospodarske aktivnosti i likvidnosti".

Članak 4.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da sve ostale odredbe Ugovora o kreditu koje se ovim Dodatkom VI Ugovoru o kreditu nisu mijenjale, ostaju nepromijenjene i dalje na snazi te da ovaj Dodatak Ugovoru o kreditu ne predstavlja novaciju.

Članak 5.

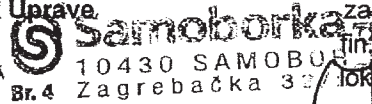
Ovaj Dodatak VI Ugovoru o kreditu sastavljen je u 10 (deset) istovjetnih primjeraka, od kojih 3 (tri) primjerka za HBOR i po (jedan) za Korisnika kredita, Sudužnika 1, Sudužnika 2, Jamca platca 1, Jamca platca 2, Jamca platca 3 i Jamca Platca 4.

U Zagrebu 26.08.2020. (dvadesetšestikolovozadvijetisućedvadesete) godine.

Korisnik kredita

SAMOBORKA d.d.

Predsjednik Uprave

Želimir Kodrić

HBOR

Rukovoditelj Direkcije

za poslovanje s bankama
fin. institucijama i jedinicama
lokalne samouprave

Mario Perić

Rukovoditelj Direkcije za
restrukturiranja

Juraj Pitlović

Sudužnik 1

KERAMIKA MODUS d.o.o.

Direktor

Želimir Kodrić

HBOR

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

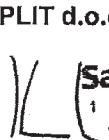
Strossmayerov trg 9
10000 Zagreb
26

Sudužnik 2

SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Član Uprave

Želimir Kodrić

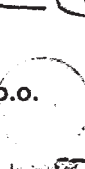
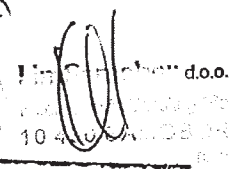
 

Jamac platca 1

LIM SAMOBOR d.o.o.

Direktor

Ivan Kodrić

Jamac platca 2

VIMA-SAMOBOR d.o.o.

Direktor

Ivan Kodrić

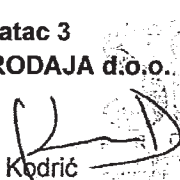
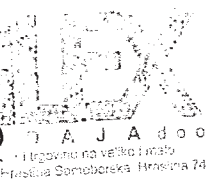
 

Jamac platca 3

SILEX PRODAJA d.o.o.

Direktor

Dubravko Kodrić

Jamac platca 4

Želimir Kodrić





000081254

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 zastupana po voditeljici Odjela domaćih pravnih poslova Mirjani Ilić i rukovoditelju Direkcije pravnih poslova Nenadu Kalajdžiću, kao založni vjerovnik (u daljnjem tekstu: založni vjerovnik) -----

i -----
KERAMIKA MODUS d.o.o., Vojnić, Radnička 3, OIB: 93756665118 koje zastupa predsjednik Uprave Željko Radek, kao korisnik kredita (u daljnjem tekstu: korisnik kredita), -----

i -----
SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 koje zastupa predsjednik Uprave Želimir Kodrić, kao sudužnik i založni dužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik I/založni dužnik), -----

i -----
SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Gornji Muć bb, OIB: 14978110804 koje zastupa član Uprave Želimir Kodrić, kao sudužnik (u daljnjem tekstu: sudužnik II), -----

i -----
LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb, OIB: 42395515009 koje zastupa direktor Želimir Kodrić, kao jamac plate (u daljnjem tekstu: jamac I), -----

i -----
VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 koje zastupa direktor Ivan Kodrić, kao jamac plate (u daljnjem tekstu: jamac II), -----

i -----
KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 koje zastupa direktor Željko Radek kao, jamac plate (u daljnjem tekstu: jamac III) -----

i -----
ŽELIMIR KODRIĆ, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553 kao, jamac plate (u daljnjem tekstu: jamac IV) -----

sukladno odredbama Ovršnog zakona zaključuju sljedeći -----

SPORAZUM

O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I

POKRETNINAMA

RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Sporazuma suglasno utvrđuju da je između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika I, sudužnika II, jamca I, jamca II, jamca III i jamca IV zaključen Ugovor o kreditu broj OBS-114/10 od 01.10.2010. (prvog listopada dvijetisuće i desete) godine za kredit u iznosu od 27.000.000,00 kn (slovima: dvadesetsedam milijuna kuna), uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4 (slovima: četiri) % godišnje, koja je promjenjiva sukladno Odluci Uprave založnog vjerovnika, interkalarnu kamatu u visini redovne kamate, zateznu kamatu 14 % (slovima: četrnaest posto) godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama založnog vjerovnika, naknade, troškove i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 (u daljnjem tekstu: Ugovor o kreditu), koji je sastavni dio ovog Sporazuma. -----

Novčana tražbina po Ugovoru o kreditu dospijeva u 16 (slovima: šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje utvrđuje založni vjerovnik, a od kojih prva rata dospijeva 29.02.2012. (slovima: dvadesetdevetog veljače dvijetisuće i dvanaeste) godine, s tim da su strane ovog Sporazuma suglasne da u slučaju izmjene roka povrata kredita tražbina dospijeva -----

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

1

5

prema roku odnosno rokovima utvrđenim dodatkom Ugovoru o kreditu zaključenim između založnog vjerovnika, korisnika kredita, sudužnika I, sudužnika II, jamca I, jamca II, jamca III i jamca IV kojim je reguliran rok dospijeca tražbine iz prethodnog stavka ovog članka.-----

Pored ugovorenih rokova dospijeca, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.-----

Strane ovog Sporazuma su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijecu tražbine založnog vjerovnika iz predmetnog Ugovora o kreditu.-----

Sudužnici I i II odgovaraju založnom vjerovniku solidarno sa korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru u kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita. -----

Jamci I, II, III i IV solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita. -----

Članak 2.

Založni dužnik radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma dozvoljava opterećenje svoje nekretnina pravom zalogu u visini te tražbine, odnosno uknjižbom hipoteke u korist založnog vjerovnika na nekretnini: -----

kat.čest. 539/2 - 2 INDUSTRIJSKE ZGRADE, 6 SILOSA I INDUSTRIJSKO DVORIŠTE - UL. N.Š. ZRINSKOG površine 12828 m2 od čega:-----

- INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 10816 m2,-----
- SILOS površine 4 m2,-----
- SILOS površine 5 m2,-----
- SILOS površine 5 m2,-----
- SILOS površine 10 m2,-----
- SILOS površine 11 m2,-----
- SILOS površine 4 m2,-----
- INDUSTRIJSKA ZGRADA - UL. N.Š. ZRINSKOG površine 1798 m2,-----
- INDUSTRIJSKA ZGRADA - UL. N.Š. ZRINSKOG površine 175 m2, sve upisano u zk.ul. 6809 k.o. Samobor kod Općinskog suda u Samoboru.-----

Prilog ovog Sporazuma je preslika zemljišnoknjižnog izvotka za navedenu nekretninu za koji založni dužnik svojim potpisom na ovom Sporazumu jamči da potpuno i istinito prikazuje vlasništvo i stanje tereta na istoj.-----

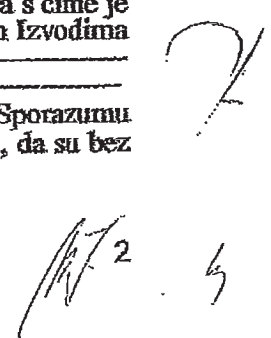
Založni dužnik, nadalje radi osiguranja novčane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma izjavljuje da je suglasan i da dozvoljava zasnivanje založnog prava u visini te tražbine na pokretninama, koje su u njegovom vlasništvu prema Izvodu iz Poslovnih knjiga - popis pokretnina RJ 516 - BETONARE od 02.11.2010. (drugog studenoga dvije tisuće i desete) godine te prema Izvodu iz Poslovnih knjiga - popis pokretnina RJ 517 - TVORNICE BETONSKIH PLOČA od 02.11.2010. (drugog studenoga dvije tisuće i desete) godine, koji su sastavni dijelovi ovog Sporazuma, u korist založnog vjerovnika upisom u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, a s čime je i založni vjerovnik suglasan, i to na svim pokretninama navedenima u predmetnim Izvodima iz poslovnih knjiga društva SAMOBORKE d.d., Samobor.-----

Založni dužnik za pokretnine koje zalaže u korist založnog vjerovnika po ovom Sporazumu svojim potpisom na istom jamči da su te pokretnine njegovo isključivo vlasništvo, da su bez









tereta i prava trećih.

Članak 3.

Založni dužnik je suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može, bez ikakvih njegovih daljnjih upita i odobrenja, neposredno na temelju ovog Sporazuma u zemljišnim knjigama ishoditi uknjižbu prava zalog, odnosno uknjižbu hipoteke na nekretnini iz članka 2. ovog Sporazuma u svoju korist, a radi osiguranja tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma.

Založnik dužnik je, nadalje suglasan i ovlašćuje založnog vjerovnika da može neposredno na temelju ovog Sporazuma, bez ikakve daljnje suglasnosti založnog dužnika, za osiguranje tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma upisati u svoju korist u Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima kod Službe upisa prava zalog na pokretninama iz članka 2. ovog Sporazuma, te zabilježbu zabrane otuđenja i opterećenja založenih pokretnina iz ovog Sporazuma bez prethodne pisane suglasnosti založnog vjerovnika.

Članak 4.

Zasnovano založno pravo po ovom Sporazumu tereti nekretninu i pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretnini i pokretninama.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Sporazuma, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretnini i pokretninama iz članka 2. ovog Sporazuma.

Založni dužnik se obvezuje za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Sporazuma ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založene nekretnine i založenih pokretnina iz ovog Sporazuma kao instrumenata osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Založni dužnik je dužan bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnine i pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 5.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protok navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

SP SP

W

VL

AF 3

4

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da je otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor o kreditu otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužnicima I i II i prema jamcima I, II, III i IV.

Korisnik kredita, sudužnik I/založni dužnik, sudužnik II, jamac I, jamac II, jamac III i jamac IV su u obvezi o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Korisnik kredita, sudužnik I/založni dužnik, sudužnik II, jamac I, jamac II, jamac III i jamac IV su suglasni da se sva pismena u svezi ovog Sporazuma te Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Sporazuma odnosno na zadnju adresu o kojoj su korisnik kredita, sudužnik I/založni dužnik, sudužnik II, jamac I, jamac II, jamac III i jamac IV naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).-

Članak 6.

Strane u Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

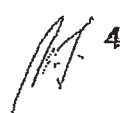
U slučaju redovnog dospeljeća potraživanja po Ugovoru o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na ovom Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovora o kreditu i njegovih eventualnih dodataka i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Sporazuma suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnost.

Članak 7.

Založni dužnik je izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem ovog Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na nekretnini i pokretninama iz članka 2. ovog Sporazuma radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospeljeća te tražbine.

Korisnik kredita ovlašćuje založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma nakon dospeljosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njegovim računima kod banaka i na svojoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.

Sudužnik I, sudužnik II, jamac I, jamac II, jamac III i jamac IV ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Sporazuma



nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na svoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru.-----

Članak 8.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da Sporazum proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.-----

Članak 9.

Sve izmjene i dopune ovog Sporazuma moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Sporazuma.-----

Ovaj je Sporazum cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju strana u Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Sporazumu glede predmeta ovog Sporazuma.-----

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Sporazuma, Sporazum u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.-----

Članak 10.

Strane ovog Sporazuma su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Sporazuma te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne ovrhe na predmetnoj nekretnosti i pokretninama, snosi korisnik kredita.-----

Članak 11.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Sporazuma strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.-----

Potpisom ovog Sporazuma svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik tj. HBOR može raspolagati s podacima navedenim u Sporazumu, Ugovoru o kreditu kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe i fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, koji podaci su HBOR-u vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima.-----

Nadalje svaka strana ovog Sporazuma čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da HBOR može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu u zemlji, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu, te

2

SS SS

VL VL 5

6

ovlaštenjima iz ovog dokumenta.

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Sporazuma korisnik kredita, sudužnik I/založni dužnik, sudužnik II, jamac I, jamac II, jamac III i jamac IV daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da njihove podatke i osobne podatke zastupnika pravne osobe, odnosno fizičke osobe kao strane ovog Sporazuma, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, a ostalo sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, bankama i trećim osobama, i osobama s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju, te udruženju za zaštitu vjerovnika.

Članak 12.

U znak da je ovim Sporazumom izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvataju sva prava i obveze koje iz njega proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Sporazuma.

Izvornik ovog Sporazuma pohranjen je u javnobilježničkom uredu.

Strane ovog Sporazuma suglasne su da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) otpravka, korisnik kredita, sudužnici I i II, jamci I, II, III i IV, svaki po 1 (jedan) koji će u pravnom prometu zamjenjivati izvornik, 1 (jedan) otpravak predviđen je za nadležni sud, a 1 (jedan) otpravak za nadležnu FINU, Službu upisa.

U Zagrebu, 03.11.2010. (trećeg studenoga dvjetisućidesete godine)

Založni vjerovnik:

Voditeljica Odjela
domaćih
pravnih poslova

Mirjana Hitić

Rukovoditelj Direkcije
pravnih poslova

Nenad Kalajdžić

Korisnik kredita:

KERAMIKA-MODUS

d.o.o.

Keramička Modus d.o.o.

VOJNIĆ, Radnička 3

koje zastupa predsjednik
Uprave Željko Radek

Sudužnik I/založni

 **SAMPORKA**
10430 SAMOBOR
Br.4 Zagrebačka 32/a

SAMOBORKA d.d.
koje zastupa predsjednik
Uprave Želimir Kodrić

Sudužnik II:

 **SAMOBORKA SPLIT** d.o.o.
Kopljarski put, Gornji Muišić

SAMOBORKA SPLIT d.o.o.
koje zastupa predsjednik
Uprave Želimir Kodrić

Jamac I:

 **LIM SAMOBOR**
100 SAMOBOR
Nikola Subića Zrinskog b.b.

LIM SAMOBOR d.o.o.
koje zastupa član Uprave
Želimir Kodrić

Jamac II:

[Signature]
SAMA SAMOBOR d.o.o.
Smiljeva 4, 10430 Samobor
koje zastupa član Uprave
Želimir Kodrić

Jamac III:

[Signature]
KODRIĆ SILEX d.o.o.
Kodrićeva 3
KODRIĆ SILEX d.o.o.
koje zastupa član Uprave
Željko Radek

[Signature]
KODRIĆ SILEX d.o.o.
Kodrićeva 3, 10430 Samobor
SAMA SAMOBOR, Hladina 74
Tel: 6546-000 Fax: 6546-370

Jamac IV:

[Signature]
ŽELIMIR KODRIĆ

[Handwritten mark]

[Handwritten mark]

Račun i partija: 221-1700-54173

Temeljem Odluke Uprave broj: 1100-39-40/2010 donijete na 39. sjednici održanoj dana 29. rujna 2010. godine,

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, 10000 Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB: 26702280390. koju zastupaju član Uprave gospodin Mladen Kober i direktorica Sektora kreditiranja gospođa Ivanka Maričković Putrić (dalje u tekstu **HBOR ili Kreditor**), s jedne strane i

KERAMIKA MODUS d.o.o., Vojnić, Radnička 3, matični broj: 01451464, OIB: 93756665118 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**),

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, matični broj: 03107329, OIB: 53149109818 kojeg zastupa predsjednik Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Sudužnik 1**),

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Gornji Muć bb, matični broj: 01604406, OIB: 14978110804 kojeg zastupa član Uprave gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Sudužnik 2**),

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb, matični broj: 03960641, OIB: 42395515009 kojeg zastupa direktor gospodin Želimir Kodrić (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 1**),

VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, matični broj: 02303671, OIB: 92114257606 kojeg zastupa direktor gospodin Ivan Kodrić (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 2**),

KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, matični broj: 03499731, OIB: 04645005133 kojeg zastupa direktor gospodin Željko Radek (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 3**),

te

Želimir Kodrić, Samobor, J. Jelačića 53; OIB: 70180949553, (u daljnjem tekstu: **Jamac platac 4**), s druge strane

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: OBS-114/10

Članak 1.

1.01. HBOR daje Korisniku kredita, a Korisnik kredita prihvaća i prima kredit u iznosu od

27.000.000,00 kn

(slovima: dvadesetsedam milijunakuna)

pod uvjetima i u rokovima ugovorenima i utvrđenima ovim Ugovorom o kreditu.

Članak 2.

2.01. Kredit iz članka 1. HBOR daje, a Korisnik kredita prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

- a) Program kreditiranja: Trajna obrtna sredstava
- b) Namjena kredita: Obrtna sredstva 27.000.000,00 kn
- c) Krajnji rok korištenja: do 30.11.2010. godine koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu.
- d) Plan korištenja: broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 6 pojedinačnih korištenja.
Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- e) Otplata kredita: u 16 (šesnaest) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata koje utvrđuje HBOR, a od kojih prva rata dospijeva 29.02.2012. godine.
- f) Kamatna stopa: 4 (četiri) % godišnje sukladno programu Trajna obrtna sredstva, a obračunava se i naplaćuje tromjesečno.
Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno.
Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a.
Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.
- g) Interkalarna kamata: U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) Zatezna kamata: 14 (četnaest) % godišnje promjenjiva, sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.
- i) Naknada za obradu kreditnog zahtjeva: u visini 0,8% od odobrenog iznosa kredita, što iznosi 216.000,00 kuna (slovima: dvjestošesnaestisućakuna). Naknada se naplaćuje jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita.
- j) Naknada za rezervaciju sredstva: HBOR će na neiskorišteni iznos kredita obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava u visini 0,25% godišnje.
Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 3.

3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01., točka b) ovog Ugovora temeljem zahtjeva potpisanog od osobe ovlaštene za zastupanje Korisnika kredita.

Zahtjevu mora biti priložena sva dokumentacija predviđena ovim Ugovorom, programom kreditiranja i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a.

Članak 4.

- 4.01. Ako HBOR ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i na način predviđen ovim Ugovorom, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Korisniku kredita obračunava i naplaćuje zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.
- 4.02. HBOR-u posebno pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamaca plateca,
 - ako Korisnik kredita ne plati po dospijeću dva uzastopna obroka otplate kredita i/ili kamata odnosno naknada,
 - u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i/ili Jamaca plateca.
- 4.03. HBOR je ovlašten obavljati tehničku i financijsku kontrolu, te opći nadzor namjenskog korištenja danog kredita kod Korisnika kredita. Svako onemogućavanje izvršenja ovog ovlaštenja, HBOR-u pripada pravo otkazati ovaj Ugovor, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama.
- 4.04. Korisnik kredita je obavezan redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu, te dostavljati HBOR-u informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju HBOR ocijeni potrebnim i zatraži do povrata kredita.

Članak 5.

- 5.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci obavezuju se dostaviti HBOR-u:
- svaki po 10 (deset) bjanko vlastitih, trasiranih i akceptiranih mjenica, s odredbom "bez protesta" i mjeničnim očitovanjem,
 - svaki po 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuće kamate, naknade i troškove.

Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu, Korisnik kredita i Sudužnici obavezuju se dostaviti HBOR-u:

- svaki po 10 (deset) bjanko zadužnica.

Sudužnici odgovaraju HBOR-u solidarno sa Korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru o kreditu na isti način i u svemu kao i Korisnik kredita.

Jamci platci odgovaraju HBOR-u solidarno za obvezu Korisnika kredita i obavezuju se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i Korisnik kredita.

- b) Potpisom ovog Ugovora Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci izjavljuju da su suglasni da se radi naplate tražbine HBOR-a iz ovog Ugovora zaplijene novčana sredstva na računima Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca kao i na svim računima koje imaju kod pravnih osoba koje obavljaju poslove platnog prometa, te da se

novčana sredstva s tih računa isplate izravno HBOR-u na njegov obračunski račun u Nacionalnom klirinškom sustavu broj.2493003-1011111116.

- c) Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci su suglasni da će HBOR ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca bilo koju bjanko mjenicu ili zadužnicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci duguju HBOR-u.
- d) Za slučaj da HBOR iskoristi jednu od bjanko mjenica ili zadužnica, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju dostaviti HBOR-u na njegov prvi poziv novu bjanko mjenicu ili zadužnicu.
- 5.02. a) Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru, Korisnik kredita se obvezuje, u korist HBOR-a, zasnovati založno pravo 1. reda u korist HBOR-a na:
- nekretninama: kat. čest. 539/2 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE, ULICA NIKOLE ŠUBICA ZRINSKOG, površine 12828 m² upisana u zk.ul. 6809 k.o. SAMOBOR kod Općinskog suda u Samoboru, vlasnik: SAMOBORKA D.D. SAMOBOR u cijelosti,
 - pokretninama navedenim u elaboratu procjene nekretnina na strani 21 i to pokretnine po ugovoru br. 6240648 sa MASA-HANKE od 05.03.2004. (oprema za proizvodnju pločica) i po ugovoru br. CRO/04.91-92. sa LE OFFICINE RIUNITE-UDINE S.p.A od 22.04.2004. (oprema za proizvodnju betona, vanjska betonara i mala betonara).
- b) HBOR je ovlašten izvršiti reviziju procjene te se, od HBOR-a utvrđena procjena, smatra konačnom u pogledu vrijednosti nekretnina.
- c) Založno pravo će se provesti na način da se s vlasnikom nekretnina i pokretnina provede javnobilježničko ili sudsko osiguranje novčane tražbine uknjižbom založnog prava na temelju sporazuma stranaka, slijedom odredaba Ovršnog zakona.
- d) Korisnik kredita se obvezuje za cijelo vrijeme otplate kredita osigurati založene nekretnine i pokretnine kod osiguravajućeg društva te policu osiguranja vinkulirati u korist HBOR-a. Korisnik kredita nije ovlašten bez pristanka HBOR-a vinkulirati policu osiguranja u korist drugih vinkulanata. U protivnom HBOR je ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.
- 5.03. Ukoliko tijekom trajanja ovog Ugovora budu Odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju, na zahtjev HBOR-a, odmah po pisanom pozivu predati HBOR-u nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plataca i druge instrumente osiguranja plaćanja.

Članak 6.

- 6.01. Korisnik kredita može započeti s korištenjem kredita nakon:
- dostave instrumenata osiguranja (mjenice i zadužnice) navedenih u članku 5. stavak 5.01. točka a) ovog Ugovora,
 - provedbe založnog prava 1. reda na nekretninama i pokretninama navedenim u članku 5. stavak 5.02. točka a) ovog Ugovora, te
 - dostave police osiguranja za predmetne nekretnine i pokretnine na kojima će se provesti osiguranje kredita iz članka 1. ovog Ugovora.

- 6.02. Ukoliko Korisnik kredita ne postupi po odredbama članka 6. stavka 6.01. ovog Ugovora, najkasnije do isteka roka korištenja, HBOR je ovlašten otkazati ovaj Ugovor i odmah zatražiti plaćanje pripadajućih naknada i troškova.

Članak 7.

- 7.01. Korisnik kredita je ovlašten, kako čitav iznos kredita, tako i dio istog vratiti HBOR-u prije ugovorenih rokova, s time da je u takvom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti HBOR o istome. Korisnik kredita u obvezi je i platiti HBOR-u naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, koja je promjenjiva, a trenutno je u visini 1% na iznos koji se vraća prije dospelosti.

Članak 8.

- 8.01. Osim ovlaštenja iz drugih članka ovog Ugovora, HBOR je u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora, ovlašten otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.
- 8.02. Ugovorne strane suglasno utvrđuju da otkazom odnosno raskidom ovog Ugovora prema Korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema Sudužnicima i Jancima platecima.

Članak 9.

- 9.01. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci dužni su o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti HBOR, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne stranke su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora, odnosno druge adrese o kojoj ugovorna stranka izvijesti HBOR kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 10.

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da HBOR može raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o Korisniku kredita, Sudužnicima i Jancima platecima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca koji su HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci suglasni su da HBOR može navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je HBOR ovlašten. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu u zemlji, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim

odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci daju izričitu suglasnost i ovlaštenje HBOR-u da sve podatke o Korisniku kredita, Sudužnicima i Jancima platcima i osobne podatke zastupnika Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

Članak 11.

- 11.01. Ako tijelo nadležno u prvom stupnju za nalaganje povrata državnih potpora danih ili korištenih protivno propisima, utvrdi da ovaj Ugovor sadrži elemente državnih potpora koji su protivni propisima, te naloži HBOR-u povrat sredstava državnih potpora odobrenih temeljem ovog Ugovora, Korisnik kredita se obvezuje vratiti HBOR-u ukupan iznos državnih potpora koji je odlukom prvostupanijskog tijela oglašen nedopuštenim, zajedno sa zateznim kamatama propisanim zakonodavstvom o državnim potporama, i to od datuma korištenja iznosa oglašenog nedopuštenom državnom potporom pa do datuma njegova povrata HBOR-u.
- 11.02. Korisnikovo nepoštivanje odredaba stavka 1. ovog članka razlog je za otkaz Ugovora.
- 11.03. U svrhu naplate obveza Korisnika kredita utvrđenih stavkom 1. ovoga članka HBOR može, i bez otkazivanja Ugovora, aktivirati sve ili neke Ugovorom predviđene instrumente osiguranja.
- 11.04. Odluku o eventualnom ulaganju pravnih lijekova protiv prvostupanijske odluke tijela nadležnog za nalaganje povrata državnih potpora samostalno donosi HBOR. U slučaju pravomoćne odluke drugostupanijskog tijela kojom se prvostupanijska odluka mijenja, HBOR će u skladu s odredbama drugostupanijske odluke od Korisnika kredita zatražiti, a Korisnik kredita će HBOR-u u traženom roku isplatiti dodatna sredstva zajedno sa zateznim kamatama iz stavka 1. ovog članka sukladno drugostupanijskoj odluci, ili će HBOR višak sredstava i pripadajućih zateznih kamata koja je Korisnik kredita HBOR-u vratio po prvostupanijskoj odluci, vratiti Korisniku kredita.
- 11.05. HBOR će Korisnika kredita izvijestiti o iznosu iskorištene državne potpore nakon iskorištenja kredita. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.

Članak 12.

- 12.01. Ugovorne strane su suglasne i to ovdje izričito utanačuju da rok za prihvrat i potpis ovog Ugovora o kreditu od strane Korisnika kredita, Sudužnika i Jamaca plateca iznosi 15 (petnaest) dana od dana dostave istog preporukom od strane HBOR-a, s tim da nakon isteka tog roka ponuda ovog Ugovora više ne obvezuje HBOR.

Članak 13.

- 13.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a.

Članak 14.

- 14.01. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuje se program kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluka o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluka o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnik o načinu i rokovima obračuna kamata, Odluka o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Opći uvjeti osiguranja plasmana HBOR-a te odredbe ostalih akata HBOR-a i odluke nadležnih

tijela HBOR-a s kojima su Korisnik kredita, Sudužnik i Jamac platac upoznati i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15.

- 15.01. Ovaj je Ugovor cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.
- 15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 15.03. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od HBOR-a koju bi trpio zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora ili nekog njegovog dijela.

Članak 16.

- 16.01. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci su obvezni redovito dostavljati HBOR-u kvartalna i godišnja financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja Ugovora o kreditu.
- 16.02. U slučaju planiranja isplate dobiti i/ili daljnjeg zaduženja društva, Korisnik kredita se obvezuje prethodno zatražiti suglasnost HBOR-a.
- 16.03. Korisnik kredita je dužan ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje dugoročno kreditno zaduženje i za svako kratkoročno zaduženje iznad 500.000,00 kuna.
- 16.04. Korisnik kredita ne može dalje teretiti imovinu zalogom, fiducijom i sl. bez prethodne suglasnosti HBOR-a.
- 16.05. Korisnik kredita se obvezuje u pisanom obliku promptno obavijestiti HBOR o promjenama u vlasničkoj strukturi društva, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 16.06. Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci se obvezuju, prije nego što pokrenu postupak statusnih promjena društva sukladno Zakonu o trgovačkim društvima, o namjeri statusne promjene izvijestiti HBOR, te od HBOR-a zatražiti suglasnost za isto.
- U slučaju da korisnik kredita (i/ili sudužnik i/ili jamac platac) ne izvijesti HBOR o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od HBOR ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 16.07. U slučaju da u tijeku trajanja ovog Ugovora o kreditu dođe do raskida Ugovora o zakupu poslovnog prostora zaključenog 21.05.2010. godine ili do prodaje u stečajnom postupku zakupljenih poslovnih prostora društva KIO KERAMIKA d.o.o. u stečaju, a korisnik kredita i/ili SAMOBORKA d.d. ne postanu vlasnici istih, HBOR zadržava pravo razmatranja nastavka i uvjeta predmetnog kreditnog odnosa.
- 16.08. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

Članak 17.

- 17.01. Ovaj Ugovor sačinjen je u 13 (trinaest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita, Sudužnici i Jamci platci zadržavaju po 1 (jedan) primjerak, HBOR zadržava 3 (tri)

7

primjerka, a po 1 (jedan) primjerak predviđen je za nadležni općinski sud, nadležnu FINU, Službu upisa i javnog bilježnika.

U Zagrebu, 01.10.2010. godine

KORISNIK KREDITA
KERAMIKA MODUS d.o.o.

Željko Radek,
predsjednik Uprave

Keramička Modus d.o.o.
VOJNOG, Radnička 3

SUDUŽNIK 1
SAMOBORKA d.d.

Želimir Kodrić,
predsjednik Uprave

 **Samoborka**
10430 SAMOBOR
Zagrebačka 32/a

SUDUŽNIK 2
SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Želimir Kodrić,
član Uprave

 **Samoborka Split** d.o.o.
Gornji Muć, Gornji Muć bb

JAMAC PLATAČ 1
LIM SAMOBOR d.o.o.

Želimir Kodrić,
direktor

 **LIM SAMOBOR**
d.o.o. SAMOBOR
Nikola Šubića Zrinskog bb
Br 03

JAMAC PLATAČ 2
VIMA-SAMOBOR d.o.o.

Ivan Kodrić,
direktor

 **Vima**
samobor d.o.o.
Smiljenova 4, 10430 Samobor

JAMAC PLATAČ 3
KODRIĆ-SILEX d.o.o.

Željko Radek,
direktor

 **Kodrić-Silex** d.o.o.
za proizvodnju i trgovinu tvrdokompozitima
SAMOBOR, Hrastova 17
Tel. 0546-000 Fax 0546-322

JAMAC PLATAČ 4

Želimir Kodrić

LL

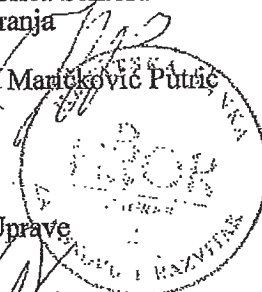
HBOR

Direktorica Sektora
kreditiranja

Ivanka Marić-Ković Putić

Član Uprave

Mladen Kober



7

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

020028577

OIB:

93756665118

TVRKA/NAZIV:

5 KERAMIKA MODUS d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i zastupanje

SKRAĆENA TVRKA/NAZIV:

5 KERAMIKA MODUS d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Vojnić, Radnička 3

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 14 | - VAĐENJE OSTALIH RUDA I KAMENA |
| 1 | 14.1 | - Vađenje kamena |
| 1 | 14.2 | - Vađenje šljunka, pijeska i gline |
| 1 | 14.5 | - Vađenje ostalih ruda i kamena, d. n. |
| 1 | 26.22 | - Proizvodnja sanitarne keramike za ugradnju |
| 1 | 26.30 | - Proizvodnja keramičkih pločica i ploča |
| 1 | 70.20 | - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 1 | * | - Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu |
| 1 | * | - Otpremnička djelatnost u cestovnom prijevozu |
| 1 | * | - Istraživanje mineralnih sirovina |
| 1 | * | - Eksploatacija i oplemenjivanje mineralnih sirovina |
| 1 | * | - Projektiranje tehničke dokumentacije za rudarstvo |
| 1 | * | - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom |
| 1 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane |
| 1 | * | - Pripremanje i usluživanje pićem i napicima |
| 1 | * | - Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi |
| 1 | * | - Javni cestovni prijevoz tereta i putnika u unutaršnjem i međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Kupnja i prodaja roba |
| 1 | * | - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |

ČLANOVI/OSNIVAČI:

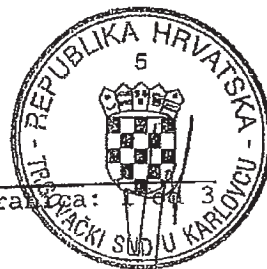
- 9 DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA,
pod MBS: 080147694, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu,
OIB: 53149109818
Samobor, Zagrebačka 32/a
- 9 - jedini član d.o.o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 7 Željko Radek

D004, 2010-10-05 10:24:36

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- Domaslovec, Skendrovićev put 8
- 7 - predsjednik uprave
 - 7 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 7 Aco Matev, putovnica: 2169694, ,, Makedonija
Makedonija, Veles, Titovoužička 6
- 7 - član uprave.
 - 7 - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave

PROKURISTI:

- 4 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, J.Jelačića 53
- 4 - prokurist
- 4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

8 10.500.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. dioničko društvo
preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću.
- 3 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. usvojen Društveni
ugovor o osnivanju koji je sastavni dio Odluke o
preoblikovanju.
- 5 Odlukom članova društva od 2.1.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 2. odredbe o tvrtki.
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku
isprava.
- 6 Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 7. odredbe o temeljnom
kapitalu. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen
sudu u zbirku isprava.
- 7 Odlukom članova društva od 10.9.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 16. st. 1. i 2. odredbe o
upravi društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora
dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 8 Odlukom članova društva od 21.12.2009.g. izmijenjen je
Društveni ugovor u čl. 7. odredbe o temeljnom kapitalu.
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku
isprava.

Statut:

- 1 Na temelju Izjave o osnivanju dioničkog društva od 5
26.01.1999.g. usvojen je Statut društva KERAMIKA-VOLTIĆ d.o.o.
od 26.01.1999.g.

D004, 2010-10-05 10:24:36



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću zamjenjuju se dionice izdane na iznos od 375.800,00 kn u dva temeljna uloga u iznosu od 187.900,00 kn.
- 6 Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 375.800,00 kn za 5.624.200,00 kn u pravima na iznos od 6.000.000,00 kn.
- 8 Odlukom članova društva od 11.12.2009.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 6.000.000,00 kn za 4.500.000,00 kn u pravima na 10.500.000,00 kn.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-99/62-2	09.06.1999	Trgovački sud u Karlovcu
0002 Tt-00/409-2	29.09.2000	Trgovački sud u Karlovcu
0003 Tt-02/622-2	16.01.2003	Trgovački sud u Karlovcu
0004 Tt-07/620-2	23.10.2007	Trgovački sud u Karlovcu
0005 Tt-08/15-2	28.01.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0006 Tt-08/407-2	14.08.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0007 Tt-08/567-2	23.09.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0008 Tt-09/868-2	12.01.2010	Trgovački sud u Karlovcu
0009 Tt-10/5-3	12.02.2010	Trgovački sud u Karlovcu

U Karlovcu, 05. listopada 2010.

Ovlašt



OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD



REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA



Prezime/Surname

RADEK

Ime/Name

ŽELJKO

Spol/Sex

M/M

Državljanstvo/
Citizenship

HRV/HRV

Datum rođenja/
Date of birth

06.09.1970

Podpis/Signature

Valid do
Date of expiry

26.10.2017



IR III
103054086

Bez osobne iskaznice
Without card number

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080147694

OIB:

53149109818

TVRTKA/NAZIV:

1 DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

1 SAMOBORKA d.d.

SJEDIŠTE:

3 Samobor, Zagrebačka 32/a

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|-------|---|
| 1 | 14.12 | - Vađenje vapnenca, gipsa (sadre) i krede |
| 1 | 14.21 | - Vađenje šljunka i pijeska |
| 1 | 14.3 | - Vađenje minerala i prirodnih mineral. gnojiva |
| 1 | 24.16 | - Proizv. plastičnih masa, u primarnom obliku |
| 1 | 24.3 | - Proizvodnja premaznih proizvoda i sl. |
| 1 | 24.62 | - Proizvodnja ljepila i želatine |
| 1 | 26.6 | - Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl. |
| 1 | 26.61 | - Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo |
| 1 | 26.62 | - Proizv. proizvoda od gipsa za građevinarstvo |
| 1 | 26.63 | - Proizvodnja gotove betonske smjese |
| 1 | 26.64 | - Proizvodnja žbuke |
| 1 | 26.66 | - Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa i sl. |
| 1 | 29.52 | - Proizv. stroj. za rudnike, kamenolome i grad. |
| 1 | 45.3 | - Instalacijski radovi |
| 1 | 45.4 | - Završni građevinski radovi |
| 1 | 45.41 | - Fasadni i štukaturni radovi |
| 1 | 50.20 | - Održavanje i popravak motornih vozila |
| 1 | 51 | - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima |
| 1 | 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom |
| 1 | 60.24 | - Prijevoz robe (tereta) cestom |
| 1 | 63.12 | - Skladištenje robe |
| 1 | 71 | - Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja |
| 1 | * | - međunarodno otpremništvo |
| 1 | * | - zastupanje inozemnih tvrtki |
| 1 | * | - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu |
| 1 | * | - međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu |
| 1 | * | - građenje, projektiranje, nadzor |
| 2 | * | - izrada i izvedba projekata iz područja rudarstva |
| 5 | * | - Iznajmljivanje plovniha prijevoznih sredstava sa i bez vođitelja |
| 9 | * | - reciklaža metalnih ostataka i otpadaka |
| 9 | * | - reciklaža nemetalnih ostataka i otpadaka |

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- 9 * - odvodnja i pročišćavanje voda
- 9 * - skupljanje i odvoz komunalnog otpada
- 9 * - odlaganje komunalnog otpada
- 19 * - transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom
- 19 * - trgovina na veliko naftnim derivatima
- 19 * - trgovina na malo naftnim derivatima
- 19 * - skladištenje nafte i naftnih derivata
- 19 * - trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom (UNP)
- 19 * - trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom (UNP)
- 19 * - trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 15 Želimir Kodrić
Samobor, Josipa Jelačića 53
- 15 - jedini dioničar

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 11 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, Josipa Jelačića 53
- 11 - predsjednik uprave
- 11 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno
- 11 Jasminka Bjegović, OIB: 12416536420
Samobor, Žumberačka 9A
- 11 - član uprave
- 11 - zastupa društvo samostalno i pojedinačno

NADZORNI ODBOR:

- 18 Dubravko Kodrić, OIB: 40437661561
Samobor, J. Jelačića 53
- 18 - predsjednik nadzornog odbora
- 18 Franjo Kodrić, OIB: 96073075955
Samobor, Josipa Jelačića 55
- 18 - zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- 18 Vlasta Kodrić, OIB: 68713894043
Samobor, J. Jelačića 53
- 18 - član nadzornog odbora
- 18 Vlatka Trčak, OIB: 43283468497
Samobor, J. Milakovića 2
- 18 - član nadzornog odbora

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

TEMELJNI KAPITAL:

12 121.011.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

1 dioničko društvo

Statut:

- 1 Statut društva od 16.12.1995. godine.
- 2 Statut društva usvojen 16. prosinca 1995. godine, izmjenjen je u članku 8 na skupštini društva održanoj 04. srpnja 1998. godine - odluke o predmetu poslovanja.
- 3 Statut Društva usvojen 16. prosinca 1995. god. izmjenjen je u čl. 4. (četvrtom) - odluka o promjeni sjedišta Društva, na Skupštini društva od dana 01. srpnja 2000. godine.
- 5 Odlukom glavne Skupštine od 29. lipnja 2002. godine, izmjenjen je članak 8. u pogledu predmeta poslovanja, članak 31. u pogledu broja članova Nadzornog odbora, te članak 26. u pogledu prava na sudjelovanje na Glavnoj Skupštini.
- 7 Odlukom glavne Skupštine od 26.06.2004. godine, izmijenjeni su članak 11. (odredbe o iznosu temeljnog kapitala), članak 13. (odredbe o broju i nominalnom iznosu dionica), članak 31. i članak 35. (odredbe o nadzornom odboru) Statuta.
- 9 Odlukom glavne Skupštine od 28. lipnja 2006. godine izmijenjeni su: članak 8., članak 22, članak 34., članak 43. i članak 44. Statuta.
- 11 Odlukom glavne Skupštine od 30. kolovoza 2007. godine, izmijenjen je Statut od 28. lipnja 2006. godine u članku 11, odredbe o iznosu temeljnog kapitala te stavku 2. članka 13. odredbe o nominalnom iznosu dionice.
- 12 Odlukom glavne Skupštine od 26. ožujka 2008. godine, izmijenjen je Statut od 30. kolovoza 2007. godine u članku 11. (jedanaestom), odredbe o iznosu temeljnog kapitala.
- 17 Odlukom glavne skupštine od 30. rujna 2008. godine, izmijenjen je Statut od 26. ožujka 2008. godine u članku 31. stavku 1. - odredbe o nadzornom odboru.
- 19 Odlukom glavne Skupštine od 07.09.2009. godine izmijenjen je Statut od 30.09.2008. godine u članku 8. (osmom), odredbe o predmetu poslovanja.

Promjene temeljnog kapitala:

- 7 Odlukom Glavne Skupštine od dana 26.06.2004. godine, a temeljem članka 46. Zakona o izmjenama i dopunama ZTD-a temeljni kapital društva pretvoren iz DEM u kune iznosi 40.443.859,34 kn. Zaokruživanjem na višekratnik broja 100 temeljni kapital iznosi 40.337.000,00 kuna, podijeljen na 106.150 dionica vrijednosti 380 kn svaka.
- 11 Odlukom Glavne Skupštine društva od 30. kolovoza 2007. godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 40.337.000,00 kuna, za iznos od 80.674.000,00 kuna, temeljem unosa zadržane dobiti; na iznos od 120.011.000,00 kuna.
- 12 Odlukom Glavne skupštine Društva od 26. ožujka 2008. godine,

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

kojom je ispravljena Odluka Glavne skupštine društva od 30. kolovoza 2007. godine o povećanju temeljnog kapitala, temeljni kapital je povećan, temeljem unosa zadržane dobiti, sa iznosa od 40.337.000,00 kuna (četrdesetmilijunatristotridesetsedamtisuća) kuna za iznos od 80.674.000,00 kuna (osamdesettisućašestosedamdesetčetiritisućekuna), na iznos od 121.011.000,00 kuna (stodvadesetjedanmilijunajedanaesttisućakuna).

prijenos dionica manjinskih dioničara

- 15 Skupština društva dana 15. rujna 2008. godine donijela je odluku o prijenosu dionica manjinskih dioničara na glavnog dioničara Želimira Kodrića uz isplatu primjerene otpremnine.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-899

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/14227-2	27.06.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-00/2887-3	11.07.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-00/4578-2	10.01.2001	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-02/3718-2	29.05.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-02/6053-2	14.08.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-02/6524-4	04.10.2002	Trgovački sud u Zagrebu
0007 Tt-04/8956-2	06.10.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0008 Tt-04/8957-2	14.10.2004	Trgovački sud u Zagrebu
0009 Tt-06/10889-4	02.11.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0010 Tt-06/10889-7	18.05.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0011 Tt-07/12152-4	17.12.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0012 Tt-08/6525-3	29.05.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0013 Tt-08/13095-2	22.10.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0014 Tt-08/13095-3	22.10.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0015 Tt-08/13095-4	27.10.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0016 Tt-08/13098-2	29.10.2008	Trgovački sud u Zagrebu
0017 Tt-09/69-3	20.01.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0018 Tt-09/5316-4	26.05.2009	Trgovački sud u Zagrebu
0019 Tt-09/14568-4	28.01.2010	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 29. rujna 2010.

Ovlaštena osoba: _____

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060181296

OIB:

14978110804

TVRTKA/NAZIV:

2 SAMOBORKA SPLIT d.o.o. za proizvodnju građevinskog materijala

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

2 SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

SJEDIŠTE:

2 Gornji Muć, Gornji Muć bb

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|------|---|
| 1 | 14.1 | - Vadenje kamena |
| 1 | 14.2 | - Vadenje šljunka, pijeska i gline |
| 1 | 14.5 | - Vadenje ostalih ruda i kamena, d. n. |
| 1 | 26.5 | - Proizvodnja cementa, vapna i gipsa (sadre) |
| 1 | 26.6 | - Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl. |
| 1 | 26.7 | - Rezanje, oblikovanje i obrada kamena |
| 1 | 60.2 | - Ostali kopneni prijevoz |
| 1 | 61.1 | - Prijevoz morem i priobaljem |
| 1 | 63.4 | - Djelatnost ostalih agencija u prometu |
| 1 | 71 | - Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja |
| 1 | * | - Kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja |
| 1 | * | - Građenje |

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 3 DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA
(Skraćena tvrtka SAMOBORKA d.d.), pod MBS: 000000000, upisan
kod: MIGRACIJA
Samobor, Zagrebačka 32/a
- 3 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 2 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, Jelačića Josipa 53
- 2 - član uprave
- 2 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 4 Vedran Šuperba, OIB: 44416437192

JEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

Šibenik, Fra Jerolima Milete 23

- 4 - član uprave
4 - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

2 27.020,000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 3 Odlukom člana Društva od 19. studenoga 2003. godine, ispravljene odlukom od 04. prosinca 2003. godine, izmijenjena je Izjava o osnivanju u čl. 1 odredbe o Društvu, u čl. 2 odredbe o članu Društva, u čl. 8 odredbe o temeljnom kapitalu i temeljnim ulozima i u čl. 9 odredbe o poslovnim udjelima. Pročišćen tekst Izjave o osnivanju od 04. prosinca 2003. godine, dostavljen je u Zbirku isprava.
- 4 Odlukom člana Društva od 11. veljače 2010. godine, izmijenjen je čl. 21. Izjave od 4. prosinca 2003. godine, odredbe o upravi. Pročišćeni tekst Izjave od 11. veljače 2010. godine, sa javnobilježničkom potvrdom, dostavljen u Zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom člana Društva od 06. svibnja 2003. godine, povećan je temeljni kapital sa iznosa od 20.000,00 kuna, za iznos od 27.000.000,00 kuna na iznos od 27.020.000,00 kuna.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU	Tt	Datum	Naziv suda
0001	Tt-01/2080-6	09.01.2002	Trgovački sud u Splitu
0002	Tt-03/1123-7	11.06.2003	Trgovački sud u Splitu
0003	Tt-03/2417-4	15.12.2003	Trgovački sud u Splitu
0004	Tt-10/372-2	23.02.2010	Trgovački sud u Splitu

U Splitu, 04. listopada 2010.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U SPLITU

B3-

Ovaj izvadak istovjetan je podacima upisanim u Glavnoj knjizi
sudske registra. *3000* kn, po Tar.
Sudska pristojba plaćena u iznosu
br. 28. Zakona o sudskim pristojbama (NN 74/95, 57/96, 137/02)
U Splitu, *04.10.2010* *SP*

D004, 2010-10-04 13:51:14

Stranica: 2 od 2

REPUBLIKA HRVATSKA
JMBG 1009974383307

OSOBNA ISKAZNICA
br. 15722412



Ime
VEDRAN
Prezime
ŠUPERBA
Datum rođenja
10.09.1974.
Mjesto i država rođenja
ŠIBENIK
HRVATSKA
Prebivalište i adresa stanovanja
ŠIBENIK
FRA JEROLIMA MILETE 23

Izdala: MUP / ŠIBENIK
Vlastoručni potpis

Datum izdavanja
14.10.2002.
Vrijedi do
14.10.2012.

<<HRV1009974383307<15722412<201210145

Promjena prebivališta i adrese stanovanja

Datum promjene

M.P.

Promjena prebivališta i adrese stanovanja

Datum promjene

M.P.

Promjena prebivališta i adrese stanovanja

Datum promjene

M.P.

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080366127

OIB:

42395515009

TVRTKA/NAZIV:

3 LIM SAMOBOR društvo s ograničenom odgovornošću za
proizvodnju, trgovinu i usluge

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

3 LIM SAMOBOR d.o.o.

SJEDIŠTE:

3 Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb

PREDMET POSLOVANJA. - DJELATNOSTI:

- 1 * - zastupanje stranih tvrtki
- 1 * - građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem
- 1 * - izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i
ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u
republici Hrvatskoj
- 3 * - Proizvodnja proizvoda od metala osim strojeva i
opreme
- 3 * - Proizvodnja strojeva za proizvodnju i
korištenje mehaničke energije
- 3 * - Proizvodnja ostalih strojeva opće namjene
- 3 * - Proizvodnja strojeva za poljoprivredu i
šumarstvo
- 3 * - Proizvodnja alatnih strojeva
- 3 * - Proizvodnja ostalih strojeva posebne namjene
- 3 * - Reciklaža
- 3 * - Kupnja i prodaja robe
- 3 * - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i
inozemnom tržištu
- 3 * - Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u
domaćem i međunarodnom cestovnom prometu
- 3 * - Financijsko davanje u zakup (leasing)
- 3 * - Iznajmljivanje strojeva i opreme bez
rukovatelja

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 4 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobr, J. Jelačića 53
- 2 - jedini osnivač d. o. o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, J. Jelačića 53

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 - direktor
- 1 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
- 6 Ivan Kodrić, OIB: 45800651731
Samobor, Josipa Jelačića 53
- 6 - direktor
- 6 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 1 Ugovor o osnivanju od 07.09.1992. usklađen sa ZTD 11.12.1995. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
- 3 Odlukom člana društva od 22. ožujka 2006. god. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD od dana 11. prosinca 1995. god., tako da su sve odredbe te Izjave stavljene izvan snage i zamijenjene odredbama Izjave koja se u pročišćenom tekstu dostavlja u zbirku isprava.
- 5 Odlukom člana društva od dana 03. srpnja 2006. godine izmijenjen je čl. 9 st. 2 odredbe o upravi društva, Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 22. ožujka 2006. godine, te se Izjava o osnivanju u pročišćenom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

- 1 Odlukom osnivača od 11.12.1995. povećan je temeljni kapital društva sa: 3.500,00 kn na 16.500,00 kn na 20.000,00 kn. Temeljni kapital lu cijelosti je unesen u društvo.

OSTALI PODACI:

- 1 Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-26380.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/18782-2	07.11.2000	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-95/18782-5	13.01.2003	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-06/3589-2	04.04.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-95/18782-9	29.06.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0005 Tt-06/8285-2	31.07.2006	Trgovački sud u Zagrebu
0006 Tt-10/3129-2	18.03.2010	Trgovački sud u Zagrebu

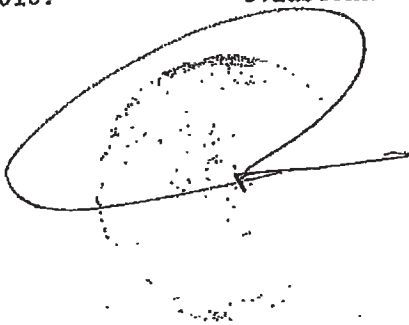
REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

U Zagrebu, 05. listopada 2010.

Ovlaštena osoba:



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080630156

OIB:

92114257606

TVRTKA/NAZIV:

- 1 VIMA-SAMOBOR društvo s ograničenom odgovornošću za građenje,
trgovinu i usluge

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 VIMA-SAMOBOR d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Samobor, Šmidhenova 4

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|--|
| 1 | * | - projektiranje, građenje i nadzor |
| 1 | * | - poslovanje nekretninama |
| 1 | * | - kupnja i prodaja robe |
| 1 | * | - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |
| 1 | * | - javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka, pružanje usluga smještaja i catering |
| 1 | * | - pružanje usluga u nautičkom, seljačkom, kongresnom, športskom, lovnom i drugom oblicima turizma, pružanje ostalih turističkih usluga i drugo |
| 1 | * | - kreditiranje, uključujući potrošačke kredite, hipotekarne kredite i financiranje komercijalnih poslova uključujući forfeiting |
| 1 | * | - računalne i srodne djelatnosti |
| 1 | * | - projektiranje, izgradnja, uvođenje i održavanje inozemnih tvrtki |
| 1 | * | - eksploatacija kamena i šljunka |
| 3 | * | - proizvodnja naftnih derivata |
| 3 | * | - transport nafte naftovodima |
| 3 | * | - transport naftnih derivata produktovodima |
| 3 | * | - trgovina na veliko naftnim derivatima, trgovina na malo naftnim derivatima |
| 3 | * | - skladištenje nafte i naftnih derivata |
| 3 | * | - trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu nafte i naftnih derivata |
| 3 | * | - proizvodnja plina |
| 3 | * | - trgovina plinom |
| 3 | * | - isporuka i prodaja prirodnog plina iz vlastite proizvodnje |
| 3 | * | - dobava plina |

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---|--|
| 3 | * | - skladištenje prirodnog plina |
| 3 | * | - transport prirodnog plina |
| 3 | * | - distribucija plina |
| 3 | * | - iznajmljivanje strojeva i opreme, bez rukovatelja i predmeta za osobnu uporabu i kućanstvo |
| 3 | * | - iznajmljivanje plovila |
| 3 | * | - javni prijevoz u linijskom obalnom pomorskom prometu |
| 3 | * | - međunarodni linijski pomorski promet |
| 3 | * | - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu |
| 3 | * | - prijevoz i odvoz brodova, jahti ribarskih, sportskih i drugih brodica i plutajućih objekata |
| 3 | * | - ukrcaj, iskrcaj, prekrcaj, prijenos i skladištenje roba i drugih materijala |
| 3 | * | - prihvati i usmjeravanje vozila u syrhu ukrcaja ili iskrcaja vozila s uredenih lučkih površina |
| 3 | * | - ukrcaj i iskrcaj putnika uz upotrebu lučke prekrcajne opreme |
| 3 | * | - usluge skladištenja |
| 3 | * | - otkup potraživanja s regresom ili bez njega (eng. factoring) |
| 3 | * | - usluge vezane uz poslove kreditiranja: prikupljanje podataka, izrada analiza i davanje informacija o kreditnoj sposobnosti pravnih i fizičkih osoba koje samostalno obavljaju djelatnost |
| 3 | * | - posredovanje pri sklapanju poslova na novčanom tržištu |
| 3 | * | - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina |
| 3 | * | - posredovanje u prometu nekretnina |
| 3 | * | - proizvodnja eksplozivnih tvari |
| 3 | * | - promet eksplozivnih tvari |
| 3 | * | - nabava eksplozivnih tvari |
| 3 | * | - uporaba eksplozivnih tvari |
| 3 | * | - reciklaža eksplozivnih tvari |
| 3 | * | - neutralizacija i uništavanje eksplozivnih tvari |

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 4 Ivan Kodrić, OIB: 45800651731
Samobor, Josipa Jelačića 53
3 - jedini član d.o.o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 Ivan Kodrić, OIB: 45800651731
Samobor, Josipa Jelačića 53

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 1 - direktor
- 1 - zastupa pojedinačno i samostalno

PROKURISTI:

- 2 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, Josipa Jelačića 53
- 2 - prokurist

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 20.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću.

Temeljni akt:

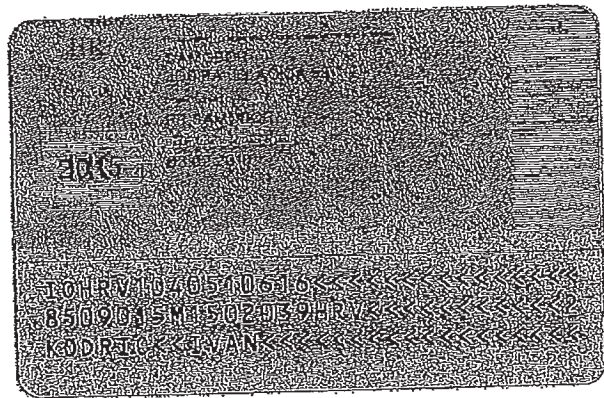
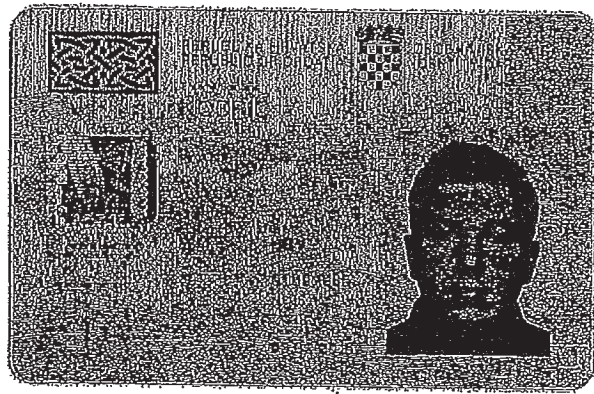
- 1 Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od 22. listopada 2007. godine.
- 3 Odlukom osnivača od 11.03.2010. o promjeni člana društva, promjeni predmeta poslovanja-djelatnosti društva i izmjeni i zamjeni Izjave u cijelosti, Izjava o osnivanju od 22.10.2007. je izmjenjena u cijelosti i u potpunosti je usvojen novi tekst Izjave od 11.03.2010. godine.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-07/12629-2	09.11.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-07/12629-5	10.12.2007	Trgovački sud u Zagrebu
0003 Tt-10/3355-2	25.03.2010	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-10/3355-4	07.04.2010	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 05. listopada 2010.

Ovlaštena osoba:



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

080125502

OIB:

04645005133

TVRTKA/NAZIV:

- 1 KODRIĆ-SILEX d.o.o. za proizvodnju i trgovinu na veliko i malo

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

- 1 KODRIĆ-SILEX d.o.o.

SJEDIŠTE:

- 1 Hrastina Samoborska, Hrastina 74

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|---------|---|
| 1 | 26.2 | - Proizvodnja keramičkih proizvoda |
| 1 | 26.3 | - Proizvodnja keramičkih pločica i ploča |
| 1 | 26.4 | - Proizvodnja opeke, crijepa i sl. |
| 1 | 28.5 | - Obrada i presvl metala; opći mehanički radovi |
| 1 | 29.7 | - Proizvodnja aparata za kućanstvo, d. n. |
| 1 | 45.31 | - Elektroinstalacijski radovi |
| 1 | 45.33 | - Instalacije za vodu, plin, grijanje, hlađenje |
| 1 | 45.43 | - Postavljanje podnih i zidnih obloga |
| 1 | 50.10.1 | - Trgovina na veliko motornim vozilima |
| 1 | 51 | - Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima |
| 1 | 52.12 | - Ost. trg. na malo u nespecijaliziranim prod. |
| 1 | 52.46 | - Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom |
| 1 | 65.1 | - Novčano posredovanje |
| 1 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane |
| 1 | * | - Pripremanje i usluživanje pića i napitaka |
| 1 | * | - Posredovanje u vanjskotrgovinskom prometu |
| 1 | * | - Obavljanje usluga u vanjskotrgovinskom prometu |
| 1 | * | - Zastupanje stranih tvrtki |

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 2 Željko Radek, OIB: 86818363736
Domaslovec, Skendrovićev Put 8
2 - direktor
2 - zastupa društvo pojedinačno i samostalo

TEMELJNI KAPITAL:

- 1 25.200,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Temeljni akt:

1. Aktom o osnivanju poduzeća u privatnom vlasništvu od 09.04.1990. osnovano je poduzeće u privatnom vlasništvu, odlukom o preoblikovanju od 19.12.1995. promijenjen je oblik u d.o.o. i usvojen Društveni ugovor o usklađenju sa ZTD-om.

OSTALI PODACI:

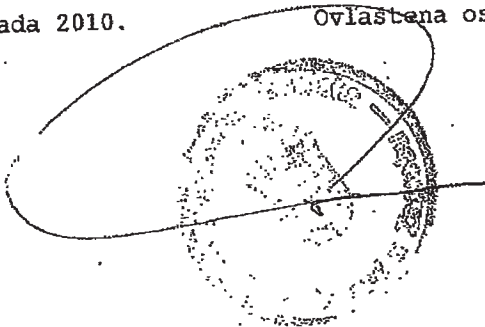
1. Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul.br.1-5430.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-95/26893-2	20.03.1997	Trgovački sud u Zagrebu
0002 Tt-97/10262-2	16.07.1998	Trgovački sud u Zagrebu

U Zagrebu, 05. listopada 2010.

Ovlaštena osoba:



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

020028577

OIB:

93756665118

TVRTKA/NAZIV:

5 KERAMIKA MODUS d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i zastupanje

SKRAĆENA TVRTKA/NAZIV:

5 KERAMIKA MODUS d.o.o.

SJEDIŠTE:

1 Vojnić, Radnička 3

PREDMET POSLOVANJA - DJELATNOSTI:

- | | | |
|---|-------|--|
| 1 | 14 | - VAĐENJE OSTALIH RUDA I KAMENA |
| 1 | 14.1 | - Vađenje kamena |
| 1 | 14.2 | - Vađenje šljunka, pijeska i gline |
| 1 | 14.5 | - Vađenje ostalih ruda i kamena, d. n. |
| 1 | 26.22 | - Proizvodnja sanitarne keramike za ugradnju |
| 1 | 26.30 | - Proizvodnja keramičkih pločica i ploča |
| 1 | 70.20 | - Iznajmljivanje vlastitih nekretnina |
| 1 | * | - Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu |
| 1 | * | - Otpremnička djelatnost u cestovnom prijevozu |
| 1 | * | - Istraživanje mineralnih sirovina |
| 1 | * | - Eksploatacija i oplemenjivanje mineralnih sirovina |
| 1 | * | - Projektiranje tehničke dokumentacije za rudarstvo |
| 1 | * | - Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom |
| 1 | * | - Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane |
| 1 | * | - Pripremanje i usluživanje pićem i napicima |
| 1 | * | - Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi |
| 1 | * | - Javni cestovni prijevoz tereta i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu |
| 1 | * | - Kupnja i prodaja roba |
| 1 | * | - Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu |

ČLANOVI/OSNIVAČI:

- 9 DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA,
pod MBS: 080147694, upisan kod: Trgovački sud u Zagrebu,
OIB: 53149109818
Samobor, Zagrebačka 32/a
9 - jedini član d.o.o.

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- 7 Željko Radek

D004, 2010-10-05 10:24:36

Stranica: 1 od 3



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U KARLOVCU

IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

ČLANOVI UPRAVE/LIKVIDATORI:

- Domaslovec, Skendrovićev put 8
- 7 - predsjednik uprave
 - 7 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno
 - 7 Aco Matev, putovnica: 2169694, ,, Makedonija
Makedonija, Veles, Titovoužička 6
 - 7 - član uprave
 - 7 - zastupa društvo skupno s predsjednikom uprave

PROKURISTI:

- 4 Želimir Kodrić, OIB: 70180949553
Samobor, J.Jelačića 53
- 4 - prokurist
- 4 - zastupa društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 8 10.500.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Pravni oblik:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. dioničko društvo
preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću.
- 3 društvo s ograničenom odgovornošću

Temeljni akt:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. usvojen Društveni
ugovor o osnivanju koji je sastavni dio Odluke o
preoblikovanju.
- 5 Odlukom članova društva od 2.1.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 2. odredbe o tvrtki.
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku
isprava.
- 6 Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 7. odredbe o temeljnom
kapitalu. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen
sudu u zbirku isprava.
- 7 Odlukom članova društva od 10.9.2008.g. izmijenjen je
Društveni ugovor o osnivanju u čl. 16. st. 1. i 2. odredbe o
upravi društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora
dostavljen sudu u zbirku isprava.
- 8 Odlukom članova društva od 21.12.2009.g. izmijenjen je
Društveni ugovor u čl. 7. odredbe o temeljnom kapitalu.
Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku
isprava.

Statut:

- 1 Na temelju Izjave o osnivanju dioničkog društva od
26.01.1999.g. usvojen je Statut društva KERAMIKA-VOČIŠĆI d.o.o.
od 26.01.1999.g.



IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Promjene temeljnog kapitala:

- 3 Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću zamjenjuju se dionice izdane na iznos od 375.800,00 kn u dva temeljna uloga u iznosu od 187.900,00 kn.
- 6 Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 375.800,00 kn za 5.624.200,00 kn u pravima na iznos od 6.000.000,00 kn.
- 8 Odlukom članova društva od 11.12.2009.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 6.000.000,00 kn za 4.500.000,00 kn u pravima na 10.500.000,00 kn.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-99/62-2	09.06.1999	Trgovački sud u Karlovcu
0002 Tt-00/409-2	29.09.2000	Trgovački sud u Karlovcu
0003 Tt-02/622-2	16.01.2003	Trgovački sud u Karlovcu
0004 Tt-07/620-2	23.10.2007	Trgovački sud u Karlovcu
0005 Tt-08/15-2	28.01.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0006 Tt-08/407-2	14.08.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0007 Tt-08/567-2	23.09.2008	Trgovački sud u Karlovcu
0008 Tt-09/868-2	12.01.2010	Trgovački sud u Karlovcu
0009 Tt-10/5-3	12.02.2010	Trgovački sud u Karlovcu

U Karlovcu, 05. listopada 2010.

Ovlaštena osoba



OSOBNA ISKAZNICA
IDENTITY CARD



REPUBLIKA HRVATSKA
REPUBLIC OF CROATIA



Prezime i Ime

RADEK

Ime

ZELJKO

Spol

M/M

Državljanstvo
Citizenship

HRV

Datum rođenja
Date of birth

06.08.1970

103054096

Broj osobne iskaznice
Identity card number

Podpis
Signature

Valjast do
Date of expiry

20-10-2017



DOMASLOVED
SKENDROVICEV PUT 8

THE UNIVERSITY OF CHICAGO PRESS

PP SAMOBOR

DATE RECEIVED BY THE OFFICE OF THE ATTORNEY GENERAL

2007-10-26

100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525
 526
 527
 528
 529
 530
 531
 532
 533
 534
 535
 536
 537
 538
 539
 540
 541
 542
 543
 544
 545
 546
 547
 548
 549
 550
 551
 552
 553
 554
 555
 556
 557
 558
 559
 560
 561
 562
 563
 564
 565
 566
 567
 568
 569
 570
 571
 572
 573
 574
 575
 576
 577
 578
 579
 580
 581
 582
 583
 584
 585
 586
 587
 588
 589
 590
 591
 592
 593
 594
 595
 596
 597
 598
 599
 600
 601
 602
 603
 604
 605
 606
 607
 608
 609
 610
 611

IOHRV1030546964<<<<<<<<<<<<<<<<<8
7008050M1710261HRV<<<<<<<<<<<<<<<<<
RADEK<<ZELJKO<<<<<<<<<<<<<<<<<

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

Katastarska općina: **SAMOBOR**

Broj zemljišnoknjižnog uložka: **6809**

Broj zadnjeg dnevnika: **Z-4057/10**

A

Popisni list
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišnog lista (kat. čestice)	OZNAKA ZEMLJIŠTA	Površina		Primjedbe
			rali	hrvati	
1.	539/2	INDUSTRIJSKA ZGRADA - UL. N.Š. ZRINSKOG			1798
		INDUSTRIJSKA ZGRADA - UL. N.Š. ZRINSKOG			175
		SILOS			11
		SILOS			5
		SILOS			5
		SILOS			4
		SILOS			4
		SILOS			10
		INDUSTRIJSKO DVORIŠTE			10816
		UKUPNO:			12828

B

Vlasnički list

Rbr.	U.P.T.S.I.	Primjedbe
1.	UDIO: 1/1 1. SAMOBORKA D.D. SAMOBOR, ZAGREBAČKA CESTA 32/A OIB: 53149109818	

C

Teretni list

Rbr.	U.P.T.S.I.	Iznos	Primjedbe
	TERETA NEMA I		

Sudska pristojba po Tbr. 18 Zakona o sudskim pristojbama (NN br. 74/95, 57/96, 137/02) u iznosu od 20,00 Kn naplaćena je i poništena u Knjizi izvadaka pod brojem 45684/2010.

ZK referent
FRESL Marija

Marija

SG

11

U

X

02.11.2010.

SAMOBORKA DD

IZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA- POPIS POKRETNINA RJ 516- BETONARE

UGOVOR : BR.CRO/04.91-.92 - LE OFFICINE RIUNITE-UDINE

R.B.	INV.BR.	OS	NAZIV	R.J.	POZICIJA	MARKA	MODEL	SER.BR.	NABAVNA VR.
1.	202376	OS1517	VAGA 1 S SILOSIMA 1,2,3	516	BETONARA	ORU	EN616	41763	256.472,91
2.	202378	OS1518	VAGA 2 S SILOSIMA 4,5,6	516	BETONARA	ORU	EN616	41784	265.923,99
3.	202380	OS0385	SKIP	516	BETONARA	ORU	SATURNO 2250/1500	4040100	122.644,35
4.	202381	OS1521	MJEŠALICA MS 2250/1500 S	516	BETONARA	ORU	MS 2250/1500S	4040100	366.490,29
5.	202382	OS1519	VAGA ZA VODU	516	BETONARA	ORU	EN616	41766	42.123,83
6.	202383	OS1520	VAGA ZA CEMENT	516	BETONARA	ORU	EN616	41778	29.701,84
7.	202384	OS1457	PUŽ ZA CEMENT	516	BETONARA	ORU	D.219	4040100	5.421,79
8.	202385	OS1457	PUŽ ZA CEMENT	516	BETONARA	ORU	D.219	4040100	22.421,79
9.	202386	OS0388	FILTER	516	BETONARA	WAM	FCV3V20-S	4040100	11.599,00
10.	202388	OS1458	PUMPA ZA ADITIVE	516	BETONARA	AMTEC&CONTROLS	B 1 100 ML	49006388	13.321,73
11.	202389	OS0049	KOMPRESOR	516	BETONARA	ABAC	B4900-500T	220586	12.345,90
12.	202390	OS1522	PUŽ ZA REKILIRANJE	516	BETONARA	WAM	SB 700 SL	4040100	134.874,64
13.	202391	OS1523	MJEŠALICA ZA REKILIRANU VODU	516	BETONARA	ORU	MJESAC	67401188	23.115,99
14.	202392	OS1524	PUMPA ZA MJEŠALICU	516	BETONARA	HYDRO	320QAP	52401210	20.000,00
15.	202393	OS1525	PUMPA ZA PRANJE MIKSERA	516	BETONARA	HYDRO	30T	52401205	13.129,16
16.	202394	OS1526	UPRAVLJAČKI ORMAR ZA REKILIRA	516	BETONARA	ORU	Q0003635	4040100	55.896,51
17.	202395	OS1527	UPRAVLJAČKI PULT	516	BETONARA	ORU	Q0003631	4040100	266.833,02
18.	202396	OS1528	KONSTRUKCIJA S OPLATOM	516	BETONARA	ORU	0	0	306.876,53
UKUPNO LE OFFICINE RIUNITE									1.959.193,27

Samoborka
10430 SAMOBORKA
Bz Zagreb

ZVOD IZ POSLOVNIH KNJIGA- POPIS POKRETNINA RJ 517 - TVORNICE BETONSKIH PLOČA

UGOVOR: BR.CRO/04.91-92 - LE OFFICINE RIUNITE-UDINE

UGOVOR : BR.8240648 - MASA KENKE - PORTA WESTFALICA

R.B.	INV.BROJ.	OS	NAZIV	R.J.	NAZIV R.J.	POZICIJA	MARKA	MODEL	SER.BR.	NABAVNA VR.
1.	202280	OS1452	VAGA S BOKSOVIMA	517	TVORNICA BET.PLOČA	-NOKIA STRANA	ORU	SD/01	42028	239.787,14
2.	202281	OS1452	VAGA S BOKSOVIMA	517	TVORNICA BET.PLOČA	-NOKIA STRANA	ORU	SD/01	42022	380.788,87
3.	202282	OS1455	MESALICA SA ŠNIPOM	517	TVORNICA BET.PLOČA	-NOKIA MS-230 MAGN. ALUMIN.ČE	ORU	P 250	82322	282.554,84
4.	202283	OS1453	MESALICA SA ŠNIPOM	517	TVORNICA BET.PLOČA	-SÜHA MS-375	ORU	P 375	82333	309.175,31
5.	202284	OS1490	TRAKA TRANSPORTNA	517	TVORNICA BET.PLOČA	ZA SUHI	ORU	4X0,5	44.923,55	44.923,55
6.	202285	OS1454	ELEKTROUPRAVLJAKI ORMAR	517	TVORNICA BET.PLOČA	ROME QZ-JB8.02X2	ORU	ROME QZ-JB8.02X2	4040103	250.328,48
7.	202286	OS1458	DOZATOR	517	TVORNICA BET.PLOČA	ZA BOJE	WAM	MBF73	28.003,31	28.003,31
8.	202287	OS1465	VAGA ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	-SÜHA STRANA	ORU	SD/01	42030	20.553,66
9.	202288	OS1459	VAGA ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	-NOKIA STRANA	ORU	SD/01	42024	20.553,66
10.	202288	OS1458	SILOS ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	-NOKIA STRANA	ORU	SD/01	504.05,1839	64.305,67
11.	202290	OS1466	SILOS ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BR.2	ORU	505	504.07,1833	54.131,55
12.	202291	OS1456	SILOS ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	S FILTEROM BR.3	ORU	505	504.05,1832	76.144,72
13.	202292	OS1457	PUZ ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BR.1	ORU	D=168 L=6700	4040103	22.362,18
14.	202293	OS1457	PUZ ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BR.2	ORU	D=168 L=7250	4040103	22.362,18
15.	202294	OS1457	PUZ ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BR.3	ORU	D=168 L=7700	4040103	22.362,18
16.	202283	OS1457	PUZ ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BAYPASS-SIVI C.	ORU	D=183 L=3150	4040103	11.151,09
17.	202296	OS1457	PUZ ZA GEMENT	517	TVORNICA BET.PLOČA	BAYPASS-SIJELO C.	ORU	D=183 L=32150	4040103	11.151,09
18.	202287	OS1458	PUMPA ZA ADITIV	517	TVORNICA BET.PLOČA	ANTEC-CONTROLS	ORU	. 8 L 100 ML	49001996	2.200,00
UKUPNO LE OFICINE RIUNITE										
1.	202299	OS1073	PRESA	517	TVORNICA BET.PLOČA	UNI 20028007/P02.10	MASA-HENKE	608001440	6240548-0100	1.852.918,32
2.	202300	OS1459	KALUP ZA PLOČE 30X30	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.10	MASA-HENKE	305085152	6240548-0100	1.502.577,14
3.	202301	OS1460	KALUP ZA PLOČE 40X40	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.10	MASA-HENKE	305080824	6240548-0100	60.302,22
4.	202302	OS1462	POKAZIVAČ NAPUNJENOSTI STRIGA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.11	MASA-HENKE	608004868	6240648-0300	101.437,98
5.	202303	OS1028	DOZATOR	517	TVORNICA BET.PLOČA	DODATNIPOZ.030	MASA-HENKE	608000548	6240648-0300	3.800,32
6.	202304	OS1463	HIDRAULIČNI AGREGAT ZA PRESU	517	TVORNICA BET.PLOČA	UNI 20048007/P02.10	KALVAREM	HS-03.04.0025	8891324	89.835,91
7.	202305	OS1464	RAZVOJNI ORMAR I PULT ZA PRESU	517	TVORNICA BET.PLOČA	UNI 20038007/P02.10	MASA-HENKE	2823212-35	6240648-0300	155.455,29
8.	202306	OS1086	DOZATOR	517	TVORNICA BET.PLOČA	MONOP02.20	MASA-HENKE	609001461	6240648-0300	154.996,23
9.	202307	OS1465	RAZJELJENA PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	40X60/P02.31	MASA-HENKE	308881712	6240648-0300	1.281,32
10.	202308	OS1465	RAZJELJENA PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	40X60/P02.32	MASA-HENKE	308881620	6240648-0300	1.008,89
11.	202309	OS1465	RAZJELJENA PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	20X30/P02.33	MASA-HENKE	308882085	6240648-0300	1.468,39
12.	202310	OS1088	DOZATOR	517	TVORNICA BET.PLOČA	SUNIP02.40	MASA-HENKE	609000548	6240648-0400	80.402,95
13.	202311	OS1466	ZASTITNA OGRADA POSTROJENJA	517	TVORNICA BET.PLOČA	5 VRATIMAPOZ.80	MASA-HENKE	0	0	115.351,50
14.	202312	OS1467	IZVALAČ SA STROJEM ZA PRANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.50	MASA-HENKE	609001454	9240848-0500	1.186.149,78
15.	202313	OS1468	VARJAK MATAČA ZA PRANJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.52/53	MASA-HENKE	506821102	9240848-0500	12.245,41
16.	202314	OS1470	RUKE MATAČA ZA SLAGANJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.57	MASA-HENKE	407023021	9240648-0500	4.920,03
17.	202316	OS1471	STREPNICI HVATAČI	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.58	MASA-HENKE	406070351	9240648-0500	17.493,47
18.	202316	OS1471	NOŠAČ DIZA NA STROJU ZA PRANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.59	MASA-HENKE	408881298	9240648-0500	15.716,78
19.	202317	OS1471	OKVIR ZA ZASTITNU RUBOVIA PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.60	MASA-HENKE	407023039	9240648-0500	7.161,34
20.	202318	OS1472	ELEKTRICNA PUMPA ZA POVEĆAVANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.61	MASA-HENKE	407023039	9240648-0500	19.734,78
21.	202319	OS1474	SLAGAČ PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.110	MASA-HENKE	609001452	6240648-1000	122.851,82
22.	202320	OS1476	TRAKA S VALJCIIMA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.120	MASA-HENKE	609001466	6240648-1200	54.393,72
23.	202321	OS1478	TRANSPORTNA LINIJA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.130	MASA-HENKE	609001473	6240648-1300	54.393,72
24.	202321	OS1478	ROBOT ZA TRANSPORT PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.140	MASA-HENKE	408881276	6240648-1400	289.217,25
25.	202323	OS1476	TRANSPORTNA LINIJA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.160	MASA-HENKE	609001475	6240648-1500	54.393,72
26.	202323	OS1476	TRAKA S VALJCIIMA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.160	MASA-HENKE	609001466	6240648-1600	54.393,72
27.	202323	OS1478	SLAGAČ PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.170	MASA-HENKE	609001453	6240648-1700	122.851,82
28.	202326	OS1478	ČEKLICA ČETKA ZA OČIŠĆENJE PALE	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.180	MASA-HENKE	609000457	6240648-1800	22.236,62
29.	202327	OS1478	SPRAVA ZA UJENJE PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	/P02.180	MASA-HENKE	609000458	6240648-1900	17.110,80

30.	202328	OS1480	UREBAJ ZA SKIDANJE PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.200	MASA-HENKE	609001457	6240648-2000	138.854,30
31.	202329	OS1481	TRANSPORTER PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.205/58 ISPRŠANIK PLOČAMA	MASA-HENKE	609001465	6240648-2050	81.172,39
32.	202330	OS1481	TRANSPORTER PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.210	MASA-HENKE	609001476	6240648-2100	75.548,92
33.	202331	OS1482	KOMANDNI PULT ZA TRANSPORT PAL	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.220	MASA-HENKE	282400-36	6240648-2100	189.468,78
34.	202332	OS1483	UPRAVLJAČKI PULT ZA KOMBINACIJU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.221	MASA-HENKE	282400-36	6240648-2100	54.661,87
35.	202333	OS1484	KOMORA ZA SUŠENJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.240	MASA-HENKE	0	6240648	202.493,87
36.	202334	OS1485	UREBAJ ZA PRENOŠENJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.300	MASA-HENKE	609001481	6240648-3000	122.588,94
37.	202335	OS1486	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	REMENSIPROZ.310	MASA-HENKE	609001478	6240648-3100	48.043,57
38.	202336	OS1487	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	ZAVOJNIPOZ.320	MASA-HENKE	8891411	6240648-3200	44.261,89
39.	202337	OS1488	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.320	BARTLING	HRV-G-D-2-315	20040705	124.928,98
40.	202338	OS1489	STROJ ZA PLESKANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.330	MASA-HENKE	609001451	6240648-3300	371.224,40
41.	202339	OS1490	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	REMENSIPROZ.340	MASA-HENKE	609001477	6240648-3400	50.055,51
42.	202340	OS1491	UREBAJ ZA POVRATANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.350	MASA-HENKE	609001456	6240648-3500	164.053,31
43.	202341	OS1492	UREBAJ ZA UVOĐENJE KONICA SA RE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.360	MASA-HENKE	609001455	6240648-3600	80.906,79
44.	202342	OS1493	TRANSPORTER ZA SLAGANJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.380	MASA-HENKE	609001472	6240648-3700	302.849,22
45.	202343	OS1494	STROJ ZA POLAGANJE POLJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	S HIDRALIKOMPOZ.370/12	MASA-HENKE	AF 305	161.002474	87.153,53
46.	202344	OS1495	STOL ZA HORIZONTALNO VEZANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.380	RIDDER	AM804H	158043414	267.143,14
47.	202345	OS1496	VALJAČI STOL ZA GUPIJANJE PLOČ	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.380	MASA-HENKE	609001484	6240648-4000	60.986,88
48.	202346	OS1497	SLAGANJE PLOČA NA TRGOVAČKI PALE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.410	MASA-HENKE	609001470	6240648-4100	271.127,81
49.	202347	OS1498	SKLADIŠTE TRGOVAČKI PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.420	MASA-HENKE	609001457	6240648-4200	146.376,15
50.	202348	OS1499	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.430/ZA GOTOVE PROIZVODE	MASA-HENKE	609001459	6240648-4300	221.612,99
51.	202349	OS1500	UPRAVLJAČKI PULT ZA LINIJU PAK	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.440	RIDDER	AM804H	158043013	139.788,17
52.	202350	OS1501	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.490/5 GUPIJANJE PALETA	MASA-HENKE	609001471	6240648-4900	45.653,75
53.	202351	OS1502	OKRETAČ PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.500	MASA-HENKE	609001455	6240648-5000	45.647,48
54.	202352	OS1503	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	VALJASTIPOZ.510	MASA-HENKE	609001304	6240648-5100	61.861,96
55.	202353	OS1504	STROJ ZA KALIBRIRANJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.520	MASA-HENKE	609001444	6240648-5200	407.895,47
56.	202354	OS1505	OKRETAČ PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.430	MASA-HENKE	609001455	6240648-5300	80.315,46
57.	202355	OS1506	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	VALJASTIPOZ.540	MASA-HENKE	609001304	6240648-5400	61.861,96
58.	202356	OS1507	LINIJU BRUŠENJA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.550	MASA-HENKE	REX 2000-50/6/1DR	6240648-5500	1.051.148,57
59.	202357	OS1508	SUSTAV ZA IZMJENU BRUSA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.551	MASA-HENKE	REX 2000-50/6/1DR	6240648-5500	25.031,15
60.	202358	OS1509	CENTRALNO FODMAZIVANJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.552	VÖGELE	FF10	0	27.723,86
61.	202359	OS1510	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	REMENSIPROZ.560	MASA-HENKE	6231990	6240648-5600	77.444,13
62.	202360	OS1511	KUTNI OKRETAČ PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.570	MASA-HENKE	6231990	6240648-5700	96.204,94
63.	202361	OS1512	STROJ ZA ISKOSIENJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.580	MASA-HENKE	6231990	6240648-5800	217.870,92
64.	202362	OS1513	KUTNI OKRETAČ PALETA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.590	MASA-HENKE	6231990	6240648-5900	96.204,94
65.	202363	OS1514	STROJ ZA SUŠENJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.600	MASA-HENKE	6231990	6240648-6000	217.870,92
66.	202364	OS1515	LINIJU ZA SUŠENJE PLOČA	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.610	MASA-HENKE	6231990	6240648-6100	237.078,41
67.	202365	OS1516	TRANSPORTER	517	TVORNICA BET.PLOČA	REMENSIPROZ.620	MASA-HENKE	609001485	6240648-6200	47.300,00
68.	202366	OS1517	UPRAVLJAČKI PULT BRUSIJE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.650	MASA-HENKE	2827285-217	6240648-6500	235.497,37
69.	202367	OS1518	KALUP ZA PLOČE 40X60	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.630	MASA-HENKE	306081417	6240648-6300	106.900,84
70.	202368	OS1519	MULJANA PUMPA ZA PRILIVU VODU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.650	MASA-HENKE	8861935	6240648-6500	35.273,19
71.	202369	OS1520	DOZATOR ADITIVA ZA OČIŠĆENJE VO	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.650	HUTTINGER	04 041086	6240648-6500	63.152,09
72.	202370	OS1521	UPRAVLJAČKI ORMAR ZA PREŠU ŠLI	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.651	MASA-HENKE	2827285-217	6240648-6510	62.707,90
73.	202371	OS1522	PUMPA ZA ŠLJAKU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.682	MASA-HENKE	608075236	6240648-6820	48.598,62
74.	202372	OS1523	FILTER PREŠA ZA ŠLJAKU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.693	MASA-HENKE	608001447	6240648-6930	172.446,72
75.	202373	OS1524	ČIJEV ZA PRILIVU VODU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.695	MASA-HENKE	0	0	19.596,22
76.	202374	OS1525	PODEST PRESJE ZA ŠLJAKU	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.696	MASA-HENKE	0	0	50.950,17
77.	202375	OS1526	UREBAJ ZA NEUTRALIZACIJU VODE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.697	HUTTINGER	04 041086	6240648-6950	62.707,90
78.	202376	OS1527	SILOS ZA PROČIŠĆAVANJE VODE	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.698	HUTTINGER	908080400	6240648-6950	110.516,16
79.	202377	OS1528	HIDRAULIČNI ASBEGAT ZA PREŠU Š	517	TVORNICA BET.PLOČA	POZ.699	MASA-HENKE	6890236	6240648-6950	42.285,80
UKUPNO MASA HENKE									HRK	11.484.727,20

KL

28

7

Ja, Javni bilježnik Sandra Palinić-Čulin iz Samobora, Gajeva 35, potvrđujem da su mi stranke:

KERAMIKA MODUS d.o.o., Vojnić, Radnička 3, zastupano po predsjedniku uprave: ŽELJKO RADEK s adresom Domaslovec, Skendrovićev put 8, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103054696, izdanu od PP Samobor, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:020028577 na dan ovjere, kao korisnik kredita

SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, zastupano po predsjedniku uprave: ŽELIMIR KODRIĆ s adresom Samobor, Josipa Jelačića 53, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 004165455, izdanu od PU Zagreb, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:080147694 na dan ovjere, kao sudužnik i založni dužnik

SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Gornji Muć bb, zastupano po članu uprave: ŽELIMIR KODRIĆ s adresom Samobor, Josipa Jelačića 53, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 004165455, izdanu od PU Zagreb, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS: 060181296 na dan ovjere, kao sudužnik

LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog bb, zastupano po direktoru: ŽELIMIR KODRIĆ s adresom Samobor, Josipa Jelačića 53, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 004165455, izdanu od PU Zagreb, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:080366127 na dan ovjere, kao jamac plataca

VIMA - SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, zastupano po direktoru: IVAN KODRIĆ s adresom Samobor, Milana Langa 20, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 104354815, izdanu od PP Samobor, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:080630156 na dan ovjere, kao jamac plataca

KODRIĆ-SILEX d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, zastupano po direktoru: ŽELJKO RADEK s adresom Domaslovec, Skendrovićev put 8, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 103054696, izdanu od PP Samobor, a ovlast za zastupanje uvidom u registar Trgovačkog suda za broj MBS:080125502 na dan ovjere, kao jamac plataca

ŽELIMIR KODRIĆ, Samobor, Zagrebačka 53, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u putovnicu broj 004165455 izdanu od PU/ ZAGREB, kao jamac plataca

podnijele prednju privatnu ispravu na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.

Prednjoj ispravi priložen je izvornik ili preslik isprave koju sam u cijelosti usporedila s izvornikom s kojim je u potpunosti podudaran i koji se nalazi u mom uredu, 1. Izvadak iz zemljišne knjige Općinskog suda u Samoboru, za z.k.ul.6809, k.o. Samobor od dana 26.10.2010. godine, Založni dužnik izjavljuje pod kaznenom i materijalnom odgovornošću da su podaci iz navedenog zemljišno-knjižnog izvotka nepromijenjeni i da odgovaraju stanju na dan ove solemnizacije. 2. Ugovor o kreditu broj: OBS-114/10 sa priložima, 3. Izvod iz poslovnih knjiga - Popis pokretnina RJ 516 - BETONARE od 02.11.2010., 4. Izvod iz poslovnih knjiga - Popis pokretnina RJ 517 - TVORNICE BETONSKIH PLOČA od 02.11.2010.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta

Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba po Tbr.7 ZJP naplaćena u iznosu od 1.000,00 kn. Biljezi naljepljeni i poništeni na ispravi koja ostaje u arhivi.

Javnobilježnička nagrada po čl.16 PPJT zaračunata u iznosu od 14.800,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 5,00 kn po čl.37 PPJT. Zaračunat PDV u iznosu od 3.405,15 kn.

BROJ: OV-7106/10

U Samoboru, 08.11.2010.

(osmistudenogdvijetisućidesete)

JAVNI BILJEŽNIK
Sandra Palinić-Čulin





HBOR

27 -01- 2021

HBOR



000485363

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390, zastupana po punomoćnici Erni Jurinjak Kalajdžić, kao **založni vjerovnik** (u daljnjem tekstu: **založni vjerovnik**) -----

i-----
SAMOBORKA d.d., Samobor, Zagrebačka 32/a, OIB: 53149109818 koju zastupa predsjednik Uprave Želimir Kodrić, kao **korisnik kredita i založni dužnik** (u daljnjem tekstu: **korisnik kredita**), -----

i-----
KERAMIKA MODUS d.o.o., Orahovica, Vladimira Nazora 67, OIB: 93756665118 koju zastupa direktor Želimir Kodrić, kao **sudužnik** (u daljnjem tekstu: **sudužnik 1**), -----

i-----
SAMOBORKA SPLIT d.o.o., Gornji Muć, Prisike 19, OIB: 14978110804 koju zastupa član Uprave Želimir Kodrić, kao **sudužnik** (u daljnjem tekstu: **sudužnik 2**), -----

i-----
LIM SAMOBOR d.o.o., Samobor, Nikole Šubića Zrinskog 16/b, OIB: 42395515009 koju zastupa direktor Ivan Kodrić, kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac 1**), -----

i-----
VIMA-SAMOBOR d.o.o., Samobor, Šmidhenova 4, OIB: 92114257606 koju zastupa direktor Ivan Kodrić kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac 2**), -----

i-----
SILEX PRODAJA d.o.o., Hrastina Samoborska, Hrastina 74, OIB: 04645005133 koju zastupa direktor Dubravko Kodrić kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac 3**), -----

i-----
Želimir Kodrić, Samobor, Josipa Jelačića 53, OIB: 70180949553, kao **jamac platac** (u daljnjem tekstu: **jamac platac 4**), -----

sukladno odredbama Ovršnog zakona i Zakona o upisniku sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, sklapaju slijedeći-----

DODATAK 1.
SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA
NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA
RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE

Članak 1.

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine (dalje u tekstu: Dodatak 1. Sporazumu) suglasno utvrđuju da založni vjerovnik ima prema korisniku kredita, sudužnicima 1 do 5 i jamcu platcu potraživanje temeljem Ugovora o kreditu broj OBS-114/10 od 1.10.2010. (slovima: prvoglistopadadvijetisućedesete) godine, Dodatka I Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 3.12.2012. (slovima: trećegprosincadvijetisućdvanaeste) godine, Dodatka II Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.9.2014. (slovima: devetogrujnadvijetisućčetnaeste) godine, Dodatka III Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.6.2016. (slovima: dvadesetsedmoglipnjadvijetisućčesnaeste) godine, Dodatka IV Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 9.1.2020. (slovima: devetogsiječnjadvijetisućdvadesete) godine, Dodatka V Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 27.4.2020. (slovima: dvadesetsedmogtravnjadvijetisućdvadesete) godine i Dodatka VI Ugovoru o kreditu broj: OBS-114/10 od 26.8.2020. (slovima: dvadesetšestogkolovozadvijetisućdvadesete) koje na dan 30.9.2019. (slovima: tridesetogrujnadvijetisućdevetnaeste) godine iznosi 21.394.275,95 kuna (slovima: dvadesetjedanmilijuntristodevedesetčetiristisućdvjestosedamdesetpetkunadevedesetpetlipo), a odnosi se na dospjelu i nedospjelu glavnica, uvećano za redovnu kamatnu stopu od 4% (slovima: četiriposto) godišnje, koja je promjenjiva sukladno odluci nadležnog tijela HBOR-a, zateznu kamatu, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a, naknade, troškove osiguranja tražbine i sve druge troškove koji nastanu za založnog vjerovnika u svezi predmetnog posla, i ostalo sve sukladno Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 i pripadajućim Dodacima I do VI Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10, koja novčana tražbina dopijeva u rokovima i na način kako je ugovoreno Ugovorom o kreditu broj OBS-114/10 i pripadajućim Dodacima I do VI Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10. -----

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasne su da se Ugovor o kreditu broj OBS-114/10 i pripadajući Dodaci od I do VI Ugovoru o kreditu broj OBS-114/10 dalje u tekstu nazivaju: Ugovor o kreditu i sastavni su dio ovog Dodatka Sporazumu.-----

Pored ugovorenih rokova dospijeca, tražbina iz Ugovora o kreditu može dospjeti i ranije u slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu.

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu su suglasne da je izvadak iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika dokaz o visini i dospijecu tražbine založnog vjerovnika iz Ugovora o kreditu.

Suduznici 1 i 2 odgovaraju založnom vjerovniku solidarno sa korisnikom kredita za podmirenje obveza po Ugovoru u kreditu na isti način i u svemu kao i korisnik kredita.

Jamac platac 1, jamac platac 2, jamac platac 3 i jamac platac 4 solidarno odgovaraju založnom vjerovniku za obvezu korisnika kredita i obvezuje se da će u cijelosti namiriti sva dospjela i nepodmirena potraživanja koja nastanu po Ugovoru o kreditu kao i korisnik kredita.

Članak 2.

Nadalje, strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasno utvrđuju da između njih dana 3.11.2010. (slovima: trećegstudenogdvjetisućedesete) godine sklopljen Sporazum o zasnivanju založnog prava na nekretninama i pokretninama radi osiguranja novčane tražbine koji je dana 8.11.2010. (slovima: osmogstudenogdvjetisućedesete) godine solemniziran kod javne bilježnice Sandre Palinić-Čulin pod brojem OV-7106/10 (dalje u tekstu: Sporazum).

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasno utvrđuju da je temeljem Sporazuma navedenog u prethodnom stavku ovog članka, u korist založnog vjerovnika uknjiženo založno pravo na nekretninama i pokretninama navedenim u predmetnom Sporazumu.

Članak 3.

Zasnovano založno pravo po Sporazumu navedenom u članku 2. ovog Dodatka 1. Sporazumu tereti nekretnine i pokretnine bez obzira na promjenu u vlasništvu na nekretninama i pokretninama.

Založni vjerovnik se obvezuje, nakon što mu bude u cijelosti podmirena osigurana tražbina iz članka 1. ovog Dodatka 1. Sporazumu, izdati brisovno očitovanje za brisanje zasnovanog založnog prava na nekretninama i pokretninama na kojima je u korist založnog vjerovnika uknjiženo založno pravo.

Korisnik kredita se obvezuje, za cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Dodatka 1. Sporazumu ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika ulazak u posjed, obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih nekretnina iz ovog Dodatka 1. Sporazumu kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Također, korisnik kredita se obvezuje cijelo vrijeme dok kredit iz članka 1. ovog Dodatka 1. Sporazumu ne bude otplaćen u cijelosti, omogućiti založnom vjerovniku i trećim osobama po nalogu založnog vjerovnika obilazak, te praćenje kvalitete i vrijednosti založenih pokretnina kao instrumenta osiguranja na način kako to založni vjerovnik zatraži. Korisnik kredita su dužni bez odgode pisanim putem izvještavati založnog vjerovnika o svakom većem oštećenju ili umanjenju vrijednosti nekretnina i pokretnina danih u zalog založnom vjerovniku sve do konačne otplate kredita.

Članak 4.

U slučaju neispunjenja obveza po Ugovoru o kreditu, kao i u drugim slučajevima utvrđenim odredbama Ugovora o kreditu, založni vjerovnik ima pravo otkazati ili raskinuti Ugovor o kreditu, s ili bez roka od 8 (osam) dana za dobrovoljno ispunjenje, ovisno o razlogu otkaza/raskida, u kojem slučaju kredit dospijeva u cijelosti na naplatu s osnove glavnice, kamata, naknada i eventualnih troškova i to danom slanja pisane obavijesti o otkazu odnosno raskidu korisniku kredita.

Smatrat će se da je založni vjerovnik otkazao / raskinuo Ugovor o kreditu i postavio zahtjev za povrat cjelokupnog dugovanja u skladu s odredbama Ugovora o kreditu u trenutku kada korisniku kredita uputi pisanu obavijest preporučenom poštom s povratnicom da je zbog neispunjenja ugovornih obveza i/ili kojeg drugog razloga predviđenog Ugovorom o kreditu, otkazan odnosno raskinut Ugovor o kreditu i da je njegovo dugovanje u cijelosti dospjelo, te da je u roku od 8 (osam) dana od dana upućivanja pisane obavijesti ili bez tog roka, ovisno o razlogu otkaza odnosno raskida, dužan podmiriti dugovanje. Protek navedenog roka utvrdit će javni bilježnik uvidom u obavijest o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu.

Korisnik kredita, sudužnici 1 i 2 i jamci platci 1 do 4 su dužni o svakoj promjeni adrese odmah pisanim putem izvijestiti založnog vjerovnika izričito kao novoj adresi dostave, te snose svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. su suglasni da im se sva pismena u svezi ovog Dodatka 1. Sporazumu te Ugovora o kreditu dostavljaju na adrese iz zaglavlja ovog Dodatka 1. Sporazumu odnosno na zadnju adresu o kojoj su naknadno izričito pisanim putem izvijestili založnog vjerovnika kao novoj adresi dostave. Dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na naprijed navedenu adresu, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

Članak 5.

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasne su da će javni bilježnik staviti na isti potvrdu ovršnosti temeljem osnovanog zahtjeva založnog vjerovnika.

U slučaju otkaza odnosno raskida Ugovora o kreditu, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazum i ovaj Dodatak 1. Sporazumu smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid obavijesti o otkazu odnosno raskidu Ugovora o kreditu upućene korisniku kredita, uz Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su stranke ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Potpisom ovog Dodatka 1. Sporazumu sudužnici 1 i 2 i jamci platci 1 do 4 su suglasni da otkazom odnosno raskidom Ugovora o kreditu prema korisniku kredita, Ugovor je otkazan odnosno raskinut i kredit je dospio i prema sudužnicima 1 i 2 i jancima platcima 1 do 4.

U slučaju redovnog dospijeca potraživanja po Ugovoru o kreditu ili dospijeca zbog otvaranja stečajnog postupka nad korisnikom kredita, zahtjev založnog vjerovnika za stavljanje potvrde ovršnosti na Sporazumu i ovom Dodatku 1. Sporazumu, smatrat će se osnovanim dostavom javnom bilježniku na uvid Ugovor o kreditu i njegove eventualne dodatke i Izvatka iz poslovnih knjiga založnog vjerovnika kao dokaza da ima dospjelo potraživanje, te su strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasne da je to jedini uvjet koji u ovom slučaju mora biti ispunjen za stavljanje potvrde ovršnosti.

Članak 6.

Sve strane ovog Dodatka 1. Sporazumu su izričito i neopozivo suglasne da založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma i ovog Dodatku 1. Sporazuma zatražiti prisilnu ovrhu na založenim nekretninama i pokretninama po Sporazumu radi naplate tražbine iz članka 1. ovog Dodatka 1. Sporazumu nakon dospijeca te tražbine kao i namiriti se iz vrijednosti založenih pokretnina izvansudskim putem.

Korisnik kredita, sudužnici 1 i 2 i jamci platci 1 do 4 ovlašćuju založnog vjerovnika da radi naplate bilo kojeg dijela kao i cijele osigurane tražbine iz članka 1. ovog Dodatka 1. Sporazumu nakon dospelosti, može provesti neposrednu i prisilnu ovrhu na svim njihovim računima kod banaka i na cjelokupnoj njihovoj ostaloj pokretnoj i nepokretnoj imovini, prema svom izboru, pri čemu je jamac platca 4 izričito i neopozivo suglasan da založni vjerovnik može neposredno temeljem Sporazuma o i ovog Dodatka 1. Sporazumu zatražiti prisilnu ovrhu nad bilo kojom nekretninom u njegovom vlasništvu čak i u slučaju da ista predstavlja njegovu jedinu nekretninu nužnu za zadovoljenje osnovnih životnih potreba jamca platca 4 i osoba koje je po zakonu dužan uzdržavati.

Članak 7.

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu suglasne su da Dodatak 1. Sporazumu proizvodi pravne učinke kada se potvrdi (solemnizira) kod javnog bilježnika te da će se tada smatrati ovršnom ispravom, sve sukladno Zakonu o javnom bilježništvu.

Članak 8.

Sve izmjene i dopune ovog Dodatka 1. Sporazumu moraju biti zaključene u pisanom obliku, u protivnom ne proizvode pravne učinke za strane ovog Dodatka 1. Sporazumu.

Ovaj je Dodatak 1. Sporazumu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju svih strana u Dodatku 1. Sporazumu. Njegovim se potpisom isključuju svi prethodni dogovori, usmeni ili pisani, između strana u Dodatku 1. Sporazumu glede predmeta ovog Dodatka 1. Sporazumu.

Ukoliko bi se naknadno utvrdila ništavost neke od odredbi ovog Dodatka 1. Sporazumu, Dodatak 1. Sporazumu u preostalom dijelu ostaje na snazi, a strane se obvezuju ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništavom odredbom.-----

Članak 9.

Strane ovog Dodatka 1. Sporazumu su nadalje suglasne da sve troškove vezane za sastav i potvrđivanje ovog Dodatka 1. Sporazumu te troškove u svezi s upisom i brisanjem založnog prava, kao i troškove eventualne prisilne naplate temeljem Sporazuma i ovog Dodatka 1. Sporazumu snosi korisnik kredita.-----

Članak 10.

Za eventualne sporove proizašle iz ovog Dodatka 1. Sporazumu strane ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.-----

Potpisom ovog Dodatka 1. Sporazumu svaka strana čiji se osobni podaci u istom navode suglasna je da založni vjerovnik može raspolagati s podacima navedenim u ovom Dodatku 1. Sporazumu i Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji, što uključuje sve podatke o pravnoj osobi i osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem zastupnika pravne osobe, odnosno osobne podatke s osobnim identifikacijskim brojem fizičke osobe kao strane ovog Dodatka 1. Sporazumu, koji podaci su založnom vjerovniku vidljivi iz dostavljenih dokumenata i dostupni sukladno važećim propisima. -----

Nadalje, svaka strana ovog Dodatka 1. Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode je suglasna da založni vjerovnik može navedene podatke i osobne podatke, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje je založni vjerovnik ovlašten, te u svrhu realizacije zaključenih pravnih poslova. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu, Zakonu o arhivskom gradivu i arhivima i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje.-----

Svi podaci i osobni podaci, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, koji su dani založnom vjerovniku zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Uredbi (EU) 2016/679 Europskog Parlamenta i Vijeća od 27.4.2016. o zaštiti pojedinca u vezi s obradom osobnih podataka i slobodnih kretanja takvih podataka (u daljnjem tekstu: Opća uredba o zaštiti podataka), Zakonu o provedbi Opće uredbе o zaštiti podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Dodatka 1. Sporazumu svaka strana ovog Dodatka 1. Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode daje izričitu suglasnost i ovlaštenje založnom vjerovniku da njihove podatke i osobne podatke zastupnika odnosno fizičke osobe, a što uključuje i osobni identifikacijski broj, proslijedi u svrhu realizacije zaključenih poslova javnom bilježniku, sudu, u javne registre, evidencije, upisnike i slično, trećim osobama sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i osobama s kojima založni vjerovnik ima ugovorenu poslovnu suradnju. -----

Potpisom ovog Dodatka 1. Sporazumu svaka strana Dodatka 1. Sporazumu čiji se osobni podaci u istom navode potvrđuje da je upoznata sa svojim pravima i informacijama o obradi i zaštiti osobnih podataka koje HBOR obrađuje, objavljenim na Internet stranicama HBOR-a u dokumentima Politika privatnosti i Informacije ispitanicima.-----

Potpisom ovog Dodatka 1. Sporazumu, sve strane ovog dodatka 1. Sporazumu ovlašćuju založnog vjerovnika da može od Financijske agencije (FINE) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njegovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njegovo ime prema njegovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.-----

Članak 11.

U znak da je ovim Dodatkom 1. Sporazumu izražena njihova prava volja, strane ga vlastoručno potpisuju, te svojim potpisom potvrđuju da su isti, zajedno s, u ovom Dodatku 1. Sporazumu navedenim i istom priloženim dokumentima, pročitale i razumjele, da prihvaćaju sva prava i obveze koje iz njega

4

proizlaze, kao i pravne posljedice javnobilježničke potvrde Dodatka 1. Sporazumu.-----

Ovaj Dodatak 1. Sporazumu sačinjen je u 11 (jedanaest) istovjetnih i jednakovažećih primjeraka, svaki sa snagom izvornika, a strane ovog Dodatka 1. Sporazumu su suglasne da će založni vjerovnik dobiti 3 (tri) primjerka, korisnik kredita, sudužnici i jamci platci svaki po 1 (jedan) primjerak i 1 (jedan) primjerak je predviđen za potrebe javnog bilježnika.-----

U Zagrebu, 16.11.2020. (slovima: šesnaestogstudenogdvijetisućedvadesete) godine-----

Založni vjerovnik:

HRVATSKA BANA ZA OBNOVU I RAZVITAK
po punomoći

Erna Jurinjak Kalajdžić

Korisnik kredita:

SAMOBORKA d.d.

predsjednik Uprave

Želimir Kodrić
10430 SAMOBOR
Zagrebačka 32/a

Sudužnik 1:

KERAMIKA MODUS d.o.o.
direktor
HOVICA, V Nazora 67

Želimir Kodrić

Sudužnik 2:

SAMOBORKA SPLIT d.o.o.
član Uprave

Želimir Kodrić
Samoborka Split d.o.o.
Gornji put, Piskre 19

Jamac platac 1:

LIM SAMOBOR d.o.o.
direktor

Ivan Kodrić
LimSamobor d.o.o.
Nikole Šubića Zrinskog 16b
10 430 SAMOBOR
Br 01

Jamac platac 2:

VIMA-SAMOBOR d.o.o.
direktor

Ivan Kodrić

SAMOBOR d.o.o.
10430 Samobor
Jamac platac 3:
SILEX PRODAJA d.o.o.
direktor

Dubravko Kodrić

Jamac platac 4:

Želimir Kodrić



REPUBLIKA HRVATSKA
Javni bilježnik
SLAVKO REMENARIĆ
Samobor, Trg kralja Tomislava 10

Poslovni broj: OV-5605/2020

Ja, javni bilježnik **SLAVKO REMENARIĆ**, Samobor, Trg kralja Tomislava 10, potvrđujem da su stranke:

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **SAMOBORKA d.d., MBS 080147694, OIB 53149109818, Samobor (Grad Samobor), Zagrebačka 32a**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, korisnik kredita i založni dužnik,

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, SAMOBOR, Milana Langa 20, kao direktor **KERAMIKA MODUS d.o.o., MBS 020028577, OIB 93756665118, Orahovica(Grad Orahovica), VLADIMIRA NAZORA 67**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, sudužnik 1,

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **SAMOBORKA SPLIT d.o.o., MBS 060181296, OIB 14978110804, Gornji Muć (Općina Muć), Prisike 19**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114630266 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, sudužnik 2,

IVAN KODRIĆ, OIB 45800651731, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **LIM SAMOBOR d.o.o., MBS 080366127, OIB 42395515009, Samobor, NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 16/b**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113995676 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, jamac platac 1,

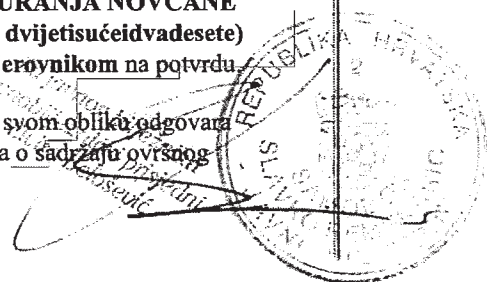
IVAN KODRIĆ, OIB 45800651731, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, kao direktor **VIMA-SAMOBOR d.o.o., MBS 080630156, OIB 92114257606, Samobor (Grad Samobor), Šmidhenova 4**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113995676 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, jamac platac 2,

DUBRAVKO KODRIĆ, OIB 40437661561, SAMOBOR, SAMOBOR, JOSIPA JELAČIĆA 53, kao direktor **SILEX PRODAJA d.o.o., MBS 080125502, OIB 04645005133, HRASTINA SAMOBORSKA (GRAD SAMOBOR), Hrastina 74**, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 113530572 PP SAMOBOR, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, jamac platac 3,

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB 70180949553, SAMOBOR, ULICA MILANA LANGA 20, čiju sam istovjetnost utvrdio uvidom u osobnu iskaznicu br. 114630266 PP SAMOBOR, jamac platac 4

podnijele prednju privatnu ispravu: **DODATAK 1. SPORAZUMU O ZASNIVANJU ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINAMA I POKRETNINAMA RADI OSIGURANJA NOVČANE TRAŽBINE** sklopljen u Zagrebu 16. 11. 2020. (šesnaestog studenog dvijetisućeidvadesete) godine sa Hrvatskom bankom za obnovu i razvitak kao založnim yjerovnikom na potvrdu

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitao i utvrdio da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.



Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitao te ih upozorio da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvaćaju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

Javnobilježnička pristojba naplaćena po tar. br. 7. i 1. ZJP u iznosu od 1.000,00 kn. Javnobilježnička nagrada naplaćena po čl. 1 st. 2 PIDPPJT u iznosu od 3.000,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 750,00 kn.

Samobor, 15.12.2020.



2 Javni bilježnik
SLAVKO REMENARIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
Elvira Belošević



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

U Zagrebu, 7. siječnja 2020. godine

PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo skupno po dvije osobe na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Ivanu Bilić Vrcelj | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Ivanu Kuhar, |
| - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, | - Željka Dimnjakovića, |
| - Renea Veroneka, | - Mirelu Kopčić, | - Dinka Bačića, |
| - Borisa Savića, | - Tomislava Vlašića, | - Ivana Oršolića, |
| - Domagoja Mikašeka, | | |

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, na potpisivanje brisovnih očitovanja, očitovanja o povratu vlasništva i brisanju zabilježbi novčanih tražbina kod fiducijarnog vlasništva i slično za provedena osiguranja u korist Banke, drugih očitovanja o uknjižbi (npr. sporazuma ili izjava o ustupu reda prvenstva založnih prava), zabilježbi, predbilježbi u vezi provedenih osiguranja u korist Banke.

2. Ovim opunomoćujemo pojedinačno na zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka), i to:

- | | | |
|----------------------------|----------------------|-----------------------------|
| - Ivanu Bilić Vrcelj | - Martinu Caratan, | - Maju Baričević, |
| - Nenada Kalajdžića, | - Dubravku Mandić, | - Petru Jurković Mutabžija, |
| - Mirjanu Iličić, | - Branku Bišćan, | - Sonju Herceg, |
| - Ernu Jurinjak Kalajdžić, | - Martinu Francetić, | - Ivanu Kuhar, |
| - Ivanu Lokas, | - Mirtu Dusparić, | - Željka Dimnjakovića, |
| - Renea Veroneka, | - Mirelu Kopčić, | - Dinka Bačića, |
| - Borisa Savića, | - Tomislava Vlašića, | - Ivana Oršolića, |
| - Domagoja Mikašeka, | | |

- na potpisivanje ugovora i sporazuma te dodatka ugovorima i sporazumima, kojima se zasniva založno pravo, podzaložno pravo (nadhipoteka), pravo vlasništva radi osiguranja novčane tražbine (fiducijarno vlasništvo) i sve druge vrste osiguranja i na svim instrumentima osiguranja u korist Banke,

- na potpisivanje prijedloga za uknjižbu ili brisanje prijenosa prava vlasništva ili založnog prava u korist Banke ili za ustup reda prvenstva, za glavne upise, zabilježbe, predbilježbe, napomene kod nadležnih sudova, Službe upisa Financijske agencije koja vodi Upisnik sudskih i javnobilježničkih osiguranja tražbina vjerovnika na pokretnim stvarima i pravima, nadležne Lučke kapetanije, Središnjeg klirinškog depozitarnog društva i kod drugih nadležnih tijela i organa kod kojih se upisuju i provode prijenosi prava vlasništva i/ili založna prava te druge vrste osiguranja u korist Banke na predmetima osiguranja.

Ova punomoć vrijedi do opoziva.

Član Uprave

mr. sc. Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave

mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa predsjednik uprave **TAMARA PERKO**, OIB
14864008505, **ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na
pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam
temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam
uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb,
STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa član uprave **HRVOJE ČUVALO**, OIB 88442480993,
ZAGREB, ORAHOVAC 8, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br.
110240055 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog
odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-288/2020
Zagreb, 09.01.2020.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjeda
MARKO ELIJAS

SASTAVILA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA
ANONIJA NAKIĆ

PREGLEDIO I UPISAO
Boris Puce

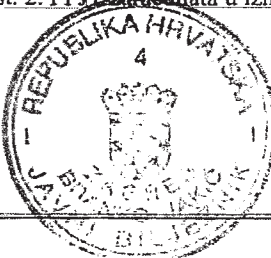
Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-288/2020 dana 09.01.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 50 primjeraka na zahtjev
stranke: **IVANA ZADRAVEC**, OIB 75858729924, **ZAGREB, ULICA IVANE BRLIĆ-
MAŽURANIĆ 3**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 500,00 kn uvećana za PDV u
iznosu od 125,00 kn.

Broj: OV-15362/2020
Zagreb, 10.11.2020.



Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjeda
MARKO ELIJAS

2020

16.01.2018
Objavljeno da
Provedba upis
podataka

10. Proved
29.08.2017
Objavljeno da
Provedba upis
kapitala, prom

9. Zg Tt-17
28.08.2017
Objavljeno da
Rješenje Rje
kapitala i izn

8. Provedb
27.08.2017
Objavljeno da
Provedba upi
kapitala, prom

7. Provedb
28.07.2017
Objavljeno da
Provedba upi
kapitala, prom

6. Provedb
13.12.2017
Objavljeno d
Provedba up

5. Provedb
04.12.2017
Objavljeno d
Provedba up

birka ispr

Zbirka ispr

Aktivni izv

Djelomični

Povijesni i

Djelomični

suržn

Temeljni p

Nadležn

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrka

Sjedište

Adresa

Temeljn

Pravni c

Predmet

Nadzorni

Osobe o

Pravni oc

Ostali po

Financijs

gijevije

16. Prov

18.09.20

Objavljen

Provedba

15. Zg T

16.09.20

Objavljen

Rješenje F

elektroni

14. Prov

02.01.20

Objavljen

Provedba

dioničara

članova u

članova u

13. Pro

27.11.20

Objavljen

Provedba

12. Zg

26.11.20

Objavljen

Rješenje

druslvo c

11. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

10. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

9. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

8. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

7. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

6. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

5. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

4. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

3. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

2. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

1. Pro

11.12.20

Objavljen

Provedba

16.01.2018

Objavljeno dana 17.01.2018
Provedba upisa promjena osobnih podataka

Izjava o pristupačnosti Upute za pretraživanje Pošaljite primjedbe Odjava

Dobrodošli: Slavko Remenarić

10. Provedba upisa od

29.08.2017

Objavljeno dana 30.08.2017
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

9. Zg Tt-17/28073-5 od

28.08.2017

Objavljeno dana 30.08.2017
Rješenje Rješenje o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni odredbi Statuta

8. Provedba upisa od

27.08.2015

Objavljeno dana 28.08.2015
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

7. Provedba upisa od

28.07.2014

Objavljeno dana 29.07.2014
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

6. Provedba upisa od

13.12.2013

Objavljeno dana 14.12.2013
Provedba upisa promjena odredbi statuta

5. Provedba upisa od

04.12.2013

Objavljeno dana 05.12.2013
Provedba upisa ispravak rješenja o upisu

birka isprava i izvadak

Zbirka isprava

Aktivni izvadak

Djelomični aktivni izvadak

Povijesni izvadak

Djelomični povijesni izvadak

Sadržaj

Temeljni podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Adresa elektroničke pošte

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Nadzorni odbor

Osobe ovlaštene za zastupanje

Pravni odnosi

Ostali podaci

Financijska izvješća

Najnovije objave

16. Provedba upisa od

18.09.2020

Objavljeno dana 19.09.2020
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

15. Zg Tt-20/16822-4 od

16.09.2020

Objavljeno dana 19.09.2020
Rješenje Rješenje o upisu adrese elektroničke pošte

14. Provedba upisa od

02.01.2020

Objavljeno dana 03.01.2020
Provedba upisa prestanak jednog dioničara dioničkog društva, promjena članova nadzornog odbora, promjena članova uprave, promjena odredbi statuta

13. Provedba upisa od

27.11.2019

Objavljeno dana 28.11.2019
Provedba upisa pripajanje subjekta upisa

12. Zg Tt-19/38180-2 od

26.11.2019

Objavljeno dana 28.11.2019
Rješenje Rješenje o upisu pripajanja (društvo preuzimateelj)

11. Provedba upisa od

Podaci o poslovnim subjektu

Nadležni sud

Trgovački sud u Zagrebu

MBS

080147694

OIB

53149109818

EUID

HRSR.080147694

Status

Bez postupka

Tvrtka

DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA
SAMOBORKA d.d.

Sjedište/adresa

Samobor (Grad Samobor)
Zagrebačka 32/a

Adresa elektroničke pošte

samoborka@samoborka.hr

Temeljni kapital

152.856.000,00 kuna

Pravni oblik

dioničko društvo

Predmet poslovanja

- 14.12 Vađenje vapnenca, gipsa (sadre) i krede
- 14.21 Vađenje šljunka i pijeska
- 14.3 Vađenje minerala i prirodnih mineral. gnojiva
- 24.16 Proizv. plastičnih masa, u primarnom obliku
- 24.3 Proizvodnja premaznih proizvoda i sl.
- 24.62 Proizvodnja ljepljiva i želatine
- 26.6 Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl.
- 26.61 Proizv. betonskih proizvoda za građevinarstvo
- 26.62 Proizv. proizvoda od gipsa za građevinarstvo
- 26.63 Proizvodnja gotove betonske smjese
- 26.64 Proizvodnja žbuke
- 26.66 Proizv. ost. proizvoda od betona, gipsa i sl.
- 29.52 Proizv. stroj. za rudnike, kamenolome i građ.
- 45.3 Instalacijski radovi
- 45.4 Završni građevinski radovi
- 45.41 Fasadni i štukaturni radovi
- 50.20 Održavanje i popravak motornih vozila
- 51 Trgovina na veliko i posredovanje u trgovini, osim trgovine motornim vozilima i motociklima
- 52.46 Trg. na malo željeznom robom, bojama, staklom, ostalim građevnim materijalom
- 60.24 Prijevoz robe (tereta) cestom
- 63.12 Skladištenje robe
- 71 Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja
- * međunarodno otpremništvo
- * zastupanje inozemnih tvrtki
- * izvođenje investicijskih radova u inozemstvu
- * međunarodni prijevoz robe i putnika u cestovnom prometu
- * građenje, projektiranje, nadzor
- * izrada i izvedba projekata iz područja rudarstva
- * Iznajmljivanje plovniha prijevornih sredstava sa i bez voditelja
- * reciklaža metalnih ostataka i otpadaka
- * reciklaža nemetalnih ostataka i otpadaka
- * odvodnja i pročišćavanje voda
- * skupljanje i odvoz komunalnog otpada
- * odlaganje komunalnog otpada
- * transport nafte, naftnih derivata i biogoriva cestovnim vozilom

01.2018
Objavljeno dana 17.01.2018
Provedba upisa promjena osobnih podataka

3. Provedba upisa od
08.2017
Objavljeno dana 30.08.2017
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

Zg Ti-17/28073-5 od
08.2017
Objavljeno dana 30.08.2017
Rješenje o povećanju temeljnog kapitala i izmjeni odredbi Statuta

Provedba upisa od
07.2015
Objavljeno dana 28.08.2015
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

Provedba upisa od
07.2014
Objavljeno dana 29.07.2014
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

Provedba upisa od
13.12.2013
Objavljeno dana 14.12.2013
Provedba upisa promjena odredbi statuta

3. Provedba upisa od
14.12.2013
Objavljeno dana 05.12.2013
Provedba upisa isprava rješenja o upisu

birka isprava

aktivni izvadak

djelomični aktivni izvadak

povijesni izvadak

djelomični povijesni izvadak

izvodi

Temeljni podaci

Nadležni sud
MBS
OIB
EUID
Status
Tvrtka
Sjedište/adresa
Adresa elektroničke pošte
Temeljni kapital
Pravni oblik
Predmet poslovanja
Nadzorni odbor
Osobe ovlaštene za zastupanje
Pravni odnosi
Ostali podaci
Financijska izvješća

Objave

16. Provedba upisa od
18.09.2020
Objavljeno dana 19.09.2020
Provedba upisa adresa elektroničke pošte

15. Zg Ti-20/16822-4 od
16.09.2020
Objavljeno dana 19.09.2020
Rješenje o promjeni adrese elektroničke pošte

14. Provedba upisa od
02.01.2020
Objavljeno dana 03.01.2020
Provedba upisa prestanak jedinog dioničara dioničkog društva, promjena članova nadzornog odbora, promjena članova uprave, promjena odredbi statuta

13. Provedba upisa od
27.11.2019
Objavljeno dana 28.11.2019
Provedba upisa pripajanje subjekta upisa

12. Zg Ti-19/38180-2 od
26.11.2019
Objavljeno dana 28.11.2019
Rješenje o rješenju o upisu pripajanja (društvo preuzimatelj)

11. Provedba upisa od

- trgovina na veliko naftnim derivatima
- trgovina na malo naftnim derivatima
- skladištenje nafte i naftnih derivata
- trgovina na veliko ukapljenim naftnim plinom (UNP)
- trgovina na malo ukapljenim naftnim plinom (UNP)
- trgovanje, posredovanje i zastupanje na tržištu energije

Nadzorni odbor

Dubravko Kodrić, OIB: 40437661561 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, Ulica Josipa Jelačića 53
- predsjednik nadzornog odbora
- od 28.11.2019. godine

Franjo Kodrić, OIB: 96073075955 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, Ulica Josipa Jelačića 55
- zamjenik predsjednika nadzornog odbora
- od 28.11.2019. godine

Vlasta Kodrić, OIB: 68713894043 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, Ulica Milana Langa 20
- član nadzornog odbora
- od 28.11.2019. godine

Vlatka Trčak, OIB: 43283468497 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, Ulica Josipa Milakovića 2
- član nadzornog odbora
- od 28.11.2019. godine

Osobe ovlaštene za zastupanje

Želimir Kodrić, OIB: 70180949553 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, Ulica Milana Langa 20
- predsjednik uprave
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 28.11.2019. godine

Grga Ivezić, OIB: 23221047130 (Prikaži vezane subjekte)
Novska, Zagrebačka ulica 32
- član uprave
- zastupa s drugim članom uprave od 28.11.2019. godine

Tomislav Trčak, OIB: 71452768267 (Prikaži vezane subjekte)
Samobor, TRG MATICE HRVATSKE 1
- član uprave
- zastupa samostalno i pojedinačno, od 28.11.2019. godine

Pravni odnosi

Statut:

Statut društva od 16.12.1995. godine.

Statut društva usvojen 16. prosinca 1995. godine, izmijenjen je u članku 8 na skupštini društva održanoj 04. srpnja 1998. godine - odluke o predmetu poslovanja.

Statut Društva usvojen 16. prosinca 1995. god. izmijenjen je u čl.4. (četvrtom) - odluka o promjeni sjedišta Društva, na Skupštini društva od dana 01. srpnja 2000. godine.

Odlukom glavne Skupštine od 29. lipnja 2002. godine, izmijenjen je članak 8. u pogledu predmeta poslovanja, članak 31. u pogledu broja članova Nadzornog odbora, te članak 26. u pogledu prava na sudjelovanje na Glavnoj Skupštini.

Odlukom glavne Skupštine od 26.06.2004. godine, izmijenjeni su članak 11. (odredbe o iznosu temeljnog kapitala), članak 13. (odredbe o broju i nominalnom iznosu dionica), članak 31. i članak 35. (odredbe o nadzornom odboru) Statuta.

Odlukom glavne Skupštine od 28. lipnja 2006. godine izmijenjeni su: članak 8., članak 22, članak 34., članak 43. i članak 44. Statuta.

Odlukom glavne Skupštine od 30. kolovoza 2007. godine, izmijenjen je Statut od 28. lipnja 2006. godine u članku 11, odredbe o iznosu temeljnog kapitala te stavku 2. članka 13. odredbe o nominalnom iznosu dionice.

Odlukom glavne Skupštine od 26. ožujka 2008. godine, izmijenjen je Statut od 30. kolovoza 2007. godine u članku 11. (jedanaestom), odredbe o iznosu temeljnog kapitala.

Odlukom glavne skupštine od 30. rujna 2008. godine, izmijenjen je Statut od 26. ožujka 2008. godine u članku 31. stavku 1. - odredbe o nadzornom odboru.

Odlukom glavne Skupštine od 07.09.2009. godine izmijenjen je Statut od 30.09.2008. godine u članku 8. (osmom), odredbe o predmetu poslovanja.

Odlukom Glavne skupštine od 12.06.2012. godine izmijenjen je Statut od 07.09.2009. godine u članku 11. (jedanaestom), odredbe o iznosu temeljnog kapitala, članku 13 (trinaestom) stavku 2. (drugom), odredbe o broju i nominalnom iznosu dionice u članku 25. (dvadesetpetom), odredbe o glasnoj skupštini te se Statut od 12.06.2012. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom glavne Skupštine od 03. prosinca 2012. godine, izmijenjen je Statut od 12. lipnja 2012. godine u članku 36. i 38., odredbe o upravi društva te se Statut od 03. prosinca 2012. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom glavne Skupštine od 19. rujna 2013. godine, izmijenjen je Statut od 03. prosinca 2012. godine u čl. 11. - odredbe o temeljnom kapitalu, čl. 13. - odredbe o nominalnom iznosu dionica društva te čl. 38. - odredbe o upravi, te se Statut od 19. rujna 2013. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom izvanredne glavne Skupštine od 25. studenog 2013. godine, izmijenjen je Statut od 19. rujna 2013. godine u čl. 11. - odredbe o temeljnom kapitalu, čl. 13. - odredbe o broju i nominalnom iznosu dionica, i brisan čl. 49. - završne odredbe, te se Statut od 25. studenog 2013. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom Glavne skupštine od 29.05.2014. godine, izmijenjen je Statut od 25.11.2013. godine u članku 11., odredbe o temeljnom kapitalu i članku 13. st. 2., odredbe o nominalnom iznosu dionica društva te se Statut od 29.05.2014. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i zbirku isprava.

Odlukom glavne Skupštine od 30.06.2015. godine izmijenjen je Statut od 29.05.2014. godine u čl. 11 odredbe o temeljnom kapitalu i čl. 13 st. 2 odredbe o nominalnom iznosu dionica društva, te se Statut od 30.06.2015. godine u potpunom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.

Odlukom Skupštine od 29.06.2017. godine izmijenjen je Statut usvojen na Skupštini dana 30.06.2015. godine i to odredbe koje se odnose na temeljni kapital društva. Statut od 30.06.2015. godine u cijelosti se zamjenjuje Statutom koji se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava kao Statut od 29.06.2017. godine.

Odlukom Skupštine od 28.11.2019. godine izmijenjen je u Statut od 29.06.2017. godine i to odredbe čl. 14., 15., 18., 24., 25. i 26. te je donesen novi tekst Statuta od 28.11.2019. godine koji je dostavljen sudu u zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Sudski registar - Podaci o poslovnom subjektu

2018

Objavljeno dana 17.01.2018
Provedba upisa promjena osobnih

Provedba upisa od

03.2017

Objavljeno dana 30.08.2017
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

03.11.2017-28073-5 od

03.2017

Objavljeno dana 30.08.2017
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi Statuta

Provedba upisa od

08.2015

Objavljeno dana 28.08.2015
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

Provedba upisa od

07.2014

Objavljeno dana 29.07.2014
Provedba upisa povećanje temeljnog kapitala, promjena odredbi statuta

Provedba upisa od

12.2013

Objavljeno dana 14.12.2013
Provedba upisa promjena odredbi statuta

Provedba upisa od

12.2013

Objavljeno dana 05.12.2013
Provedba upisa isprava rješenja o upisu službenoj dužnosti

Provedba upisa od

10.2013

Objavljeno dana 25.10.2013
Provedba upisa promjena članova nadzornog odbora, povećanje temeljnog kapitala, promjena ovlaštenja u zastupanju i uprave, promjena odredbi statuta

1. Provedba upisa od

14.02.2013

Objavljeno dana 15.02.2013
Provedba upisa isprava rješenja o upisu po zahtjevu

2. Provedba upisa od

31.01.2013

Objavljeno dana 01.02.2013
Provedba upisa promjena članova uprave, promjena odredbi statuta

Odlukom Glavne Skupštine od dana 26.06.2004. godine, a temeljem članka 46. Zakona o izmjenama i dopunama ZTD-a temeljni kapital društva pretvoren iz DEM u kune iznosi 40.443.859,34 kn. Zaokruživanjem na višekratnik broja 100 temeljni kapital iznosi 40.337.000,00 kuna, podijeljen na 106.150 dionica vrijednosti 380 kn svaka.

Odlukom Glavne Skupštine društva od 30. kolovoza 2007.godine povećan je temeljni kapital sa iznosa od 40.337.000,00 kuna, za iznos od 80.674.000,00 kuna, temeljem unosa zadržane dobiti, na iznos od 120.011.000,00 kuna.

Odlukom Glavne skupštine Društva od 26. ožujka 2008. godine, kojom je ispravljena Odluka Glavne skupštine društva od 30. kolovoza 2007. godine o povećanju temeljnog kapitala, temeljni kapital je povećan, temeljem unosa zadržane dobiti, sa iznosa od 40.337.000,00 kuna (četdesetmiliunatristotidesetstam i osamstoćakuna) na iznos od 80.674.000,00 kuna (osamdeset i osamstoćakuna), na iznos od 121.011.000,00 kuna (stodvadeset i jedan milijun i sedamstoćakuna).

Odlukom Glavne skupštine društva od 12.06.2012. godine povećan je temeljni kapital iz sredstava društva - unosom zadržane dobiti

sa iznosa od 121.011.000,00 kn

na iznos od 3.184.500,00 kn

na iznos od 124.195.500,00 kn

povećanjem nominalne vrijednosti svih 106.150 postojećih dionica sa iznosa od 1.140,00 kuna za iznos od 30,00 kuna na iznos od 1.170,00 kuna.

Odlukom Glavne skupštine Društva od 19.rujna 2013.godine i odlukom izvanredne Glavne skupštine od 25.studenog. povećan je temeljni kapital društva iz sredstava društva sa iznosa od 124.195.500,00 kuna, za iznos od 10.084.250,00 kuna, i to unosom dijela dobiti iz 2012.godine (reinvestirana dobit), na iznos od 134.279.750,00 kuna, spajanjem svih 106.150 postojećih redovnih dionica i zamjenom za 53.075 redovnih dionica, svaka nominalnog iznosa od 2.530,00 kuna.

Odlukom Glavne skupštine društva od 29.05.2014. godine povećan je temeljni kapital društva iz sredstava društva sa iznosa od 134.279.750,00 kuna za iznos od 8.492.000,00 kuna na iznos od 142.771.750,00 kuna, povećanjem nominalne vrijednosti svih 53.075 postojećih dionica sa iznosa od 2.530,00 kuna za iznos od 160,00 kuna na iznos od 2.690,00 kuna.

Odlukom Glavne skupštine društva od 30.06.2015. godine povećan je temeljni kapital društva iz sredstava društva sa iznosa od 142.771.750,00 kn za iznos od 5.307.500,00 kn iz sredstava društva na iznos od 148.079.250,00 kn povećanjem nominalne vrijednosti svih 53.075 postojećih dionica sa iznosa od 2.690,00 kn za iznos od 100,00 kn na iznos od 2.790,00 kn.

Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 29.06.2017. godine temeljni kapital društva povećava se iz sredstava društva sa 148.079.250,00 kn za 4.776.750,00 kn na 152.856.000,00 kn.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

Ovom društvu pripojeno je društvo SCHNELL BAU d.o.o. za građenje, Samobor, (Grad Samobor), Zagrebačka 32/a, OIB: 15569231148, MBS: 080860310, temeljem Ugovora o pripajanju od 06.11.2019.godine i Odluke Skupštine članova društva od 06.11.2019.godine.

Odluke o pripajanju nisu pobijane.

Prijenos dionica manjinskih dioničara

Skupština društva dana 15. rujna 2008. godine donijela je odluku o prijenosu dionica manjinskih dioničara na glavnog dioničara Želimira Kodrića uz isplatu primjerene otpremnine.

Ostali podaci

Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-899

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješaja	
31.08.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj	Pregledaj na stranicama RGFI
30.10.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj (konsolidirani)	

REPUBLIKA HRVATSKA

Sudski registar

[Izjava o pristupačnosti](#)
[Upute za pretraživanje](#)
[Pošaljite primjedbe](#)
[Odjava](#)
[Izjava o pristupačnosti](#)
[Upute za pretraživanje](#)
[Pošaljite primjedbe](#)
[Odjava](#)

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

Izjava o pristupačnosti

Upute za pretraživanje

Pošaljite primjedbe

Odjava

15. Provedba upisa od

11.08.2020

Objavljeno dana 12.08.2020

Provedba upisa promjena osobnih

podataka

14. Provedba upisa od

05.12.2019

Objavljeno dana 06.12.2019

Provedba upisa promjena člana uprave

13. Bj Tt-19/3111-2 od

05.12.2019

Objavljeno dana 06.12.2019

Rješenje promjena člana uprave

12. Provedba upisa od

23.04.2019

Objavljeno dana 24.04.2019

Provedba upisa promjena člana uprave,

opoziv prokure

11. Bj Tt-19/1124-2 od

23.04.2019

Objavljeno dana 24.04.2019

Rješenje promjena člana uprave i opoziv

prokure

10. Provedba upisa od

12.01.2018

Objavljeno dana 13.01.2018

Provedba upisa promjena člana društva

9. Bj Tt-17/2179-3 od 12.01.2018

Objavljeno dana 13.01.2018

Rješenje promjena člana društva

8. Provedba upisa od 11.04.2017

Objavljeno dana 12.04.2017

Provedba upisa promjena člana uprave

7. Bj Tt-17/677-2 od 11.04.2017

Objavljeno dana 12.04.2017

Rješenje promjena člana uprave

6. Provedba upisa od

20.12.2013

Objavljeno dana 21.12.2013

Provedba upisa povećanje temeljnog

kapitala ulaganjem prava bez revizije

povećanja

5. Bj Tt-13/1566-2 od 20.12.2013

Objavljeno dana 21.12.2013

Rješenje povećanje temeljnog kapitala

ulaganjem prava (unosom prava

potraživanja) bez revizije, izmjenjena odredbi

društvenog ugovora

Podaci

Nadležni sud

Trgovački sud u Bjelovaru

MBS

020028577

OIB

93756665118

EUID

HRSR.020028577

Status

Bez postupka

Tvrtka

KERAMIKA MODUS d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i zastupanje

KERAMIKA MODUS d.o.o.

Sjedište/adresa

Orahovica (Grad Orahovica)

Vladimira Nazora 67

Temeljni kapital

21.712.900,00 kuna

Pravni oblik

društvo s ograničenom odgovornošću

Predmet poslovanja

14. VAĐENJE OSTALIH RUDA I KAMENA

14.1. Vađenje kamena

14.2. Vađenje šljunka, pijeska i gline

14.5. Vađenje ostalih ruda i kamena, d. n.

26.22. Proizvodnja sanitarnih keramike za ugradnju

26.30. Proizvodnja keramičkih pločica i ploča

70.20. Iznajmljivanje vlastitih nekretnina

* Agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu

* Otpremnička djelatnost u cestovnom prijevozu

* Istraživanje mineralnih sirovina

* Eksploatacija i oplemenjivanje mineralnih sirovina

* Projektiranje tehničke dokumentacije za rudarstvo

* Građenje, projektiranje i nadzor nad gradnjom

* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane

* Pripremanje i usluživanje pićem i napicima

* Računovodstveni i knjigovodstveni poslovi

* Javni cestovni prijevoz tereta i putnika u unutarnjem i međunarodnom cestovnom prometu

* Kupnja i prodaja roba

* Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu

Osnivači/članovi društva

Maloprodajna ulaganja društvo s ograničenom odgovornošću za trgovinu i usluge, pod MBS: 081014801, upisan kod:

Trgovački sud u Zagrebu, OIB: 00420585529 (Prikaži vezane subjekte)

Samobor, Nikole Šubića Žrninskog 16/D

- jedini član d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB: 70180949553 (Prikaži vezane subjekte)

Samobor, MILANA LANGA 20

- direktor

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno, odluka od 10.4.2019. godine

Pravni odnosi

Pravni oblik:

Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. dioničko društvo preoblikovano u društvo s ograničenom odgovornošću.

Osnivački akt:

Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. usvojen Društveni ugovor o osnivanju koji je sastavni dio Odluke o

preoblikovanju.

Keramički ugovor

Provedba upisa od

2013

Objavljeno dana 20.07.2013
 Provedba upisa promjena sjedišta,
 mijenja člana uprave, promjena odredbi
 društvenog ugovora

Bj Tt-13/796-5 od 19.07.2013

Objavljeno dana 20.07.2013
 Rješenje promjena sjedišta, člana uprave i
 člana društvenog ugovora

Provedba upisa od

202010

Izjava isprava i izvadci

Izjava isprava

Izjavi izvadak

Izjavi aktivni izvadak

Izjavi izvadak

Izjavi povijesni izvadak

Izjava

Izjavi podaci

Nadležni sud

MBS

OIB

EUID

Status

Tvrtka

Sjedište/adresa

Temeljni kapital

Pravni oblik

Predmet poslovanja

Učesnici/članovi društva

Osobe ovlaštene za zastupanje

Izjavi odnosi

Izjavi izjave

Izjavi izjave

5. Provedba upisa od

21.08.2020

Objavljeno dana 12.08.2020
 Provedba upisa promjena osobnih
 podataka

4. Provedba upisa od

25.12.2019

Objavljeno dana 06.12.2019
 Provedba upisa promjena člana uprave

13. Bj Tt-19/3111-2 od

25.12.2019

Objavljeno dana 06.12.2019
 Rješenje promjena člana uprave

12. Provedba upisa od

23.04.2019

Objavljeno dana 24.04.2019
 Provedba upisa promjena člana uprave,
 opoziv prokure

11. Bj Tt-19/1124-2 od

23.04.2019

Objavljeno dana 24.04.2019
 Rješenje promjena člana uprave i opoziv
 prokure

10. Provedba upisa od

12.01.2018

Objavljeno dana 13.01.2018
 Provedba upisa promjena člana društva

9. Bj Tt-17/2179-3 od 12.01.2018

Objavljeno dana 13.01.2018
 Rješenje promjena člana društva

8. Provedba upisa od 11.04.2017

Objavljeno dana 12.04.2017
 Provedba upisa promjena člana uprave

7. Bj Tt-17/677-2 od 11.04.2017

Objavljeno dana 12.04.2017
 Rješenje promjena člana uprave

6. Provedba upisa od

20.12.2013

Objavljeno dana 21.12.2013
 Provedba upisa povećanje temeljnog
 kapitala ulaganjem prava bez revizije
 povećanja

5. Bj Tt-13/1566-2 od 20.12.2013

Objavljeno dana 21.12.2013
 Rješenje povećanje temeljnog kapitala
 ulaganjem prava (unosom prava
 potraživanja) bez revizije, izmjena odredbi
 društvenog ugovora

Odlukom članova društva od 2.1.2008.g. izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju u čl. 2. odredbe o tvrtki. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju u čl. 7. odredbe o temeljnom kapitalu. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 10.9.2008.g. izmijenjen je Društveni ugovor o osnivanju u čl. 16. st. 1. i 2. odredbe o upravi društva. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom članova društva od 21.12.2009.g. izmijenjen je Društveni ugovor u čl. 7. odredbe o temeljnom kapitalu. Pročišćeni tekst Društvenog ugovora dostavljen sudu u zbirku isprava.

Odlukom jedinog člana društva od 27.06.2013. godine, mijenja se sjedište - poslovna adresa društva i izmjenjuje se Društveni ugovor od 21.12.2009. godine u cijelosti, te zamjenjuje novim tekstom Društvenog ugovora od 27.06.2013. godine.

U potpunosti se usvaja novi tekst Društvenog ugovora od 27.06.2013. godine.

Odlukom članova društva od 18.12.2013. godine povećan je temeljni kapital te su izmijenjene odredbe o temeljnom kapitalu društvenog ugovora od dana 27.6.2013. godine koji s učinjenim izmjenama odgovara tekstu pohranjen na trgovačkom sudu te se dostavlja u potpunom tekstu.

Statut:

Na temelju Izjave o osnivanju dioničkog društva od 26.01.1999.g. usvojen je Statut društva KERAMIKA-VOJNIC d.d. od 26.01.1999.g.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom Glavne skupštine od 14.10.2002.g. o preoblikovanju dioničkog društva u društvo s ograničenom odgovornošću zamjenjuju se dionice izdane na iznos od 375.800,00 kn u dva temeljna uloga u iznosu od 187.900,00 kn.

Odlukom članova društva od 20.6.2008.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 375.800,00 kn za 5.624.200,00 kn u pravima na iznos od 6.000.000,00 kn.

Odlukom članova društva od 11.12.2009.g. povećava se temeljni kapital sa iznosa od 6.000.000,00 kn za 4.500.000,00 kn u pravima na 10.500.000,00 kn.

Odlukom od 18.12.2013. godine o povećanju temeljnog kapitala društva, povećan je temeljni kapital društva s iznosa od 10.500.000,00 kn za iznos od 11.212.900,00 kn na iznos od 21.712.900,00 kn. Temeljni kapital povećan je ulaganjem prava (unosom prava potraživanja) bez revizije.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvješćaja	Pregledaj na stranicama RGI
30.06.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj	

REPUBLIKA HRVATSKA

Sudski registar

[Izjava subjekta](#)
[Objava o poslovanju](#)
[Objava subjekta upisa](#)
[Izjava o izjavi](#)
[Izjava o izjavi](#)
[Izjava o izjavi](#)
[Izjava o izjavi](#)
[Izjava o izjavi](#)
[Izjava subjekta](#)
[Rezultati pretrage](#)
[Podaci o poslovnim subjektu](#)

Izjava isprava i izvoda

Podaci

Izjava o izjavi

Izjava isprava

Nadležni sud

Izjava aktivni izvadak

Trgovački sud u Splitu

Izjava aktivni izvadak

MBS

Izjava povijesni izvadak

060181296

Izjava povijesni izvadak

OIB

Izjava

14978110804

Izjava podaci

EUID

Izjava Nadležni sud

HRSR.060181296

Izjava MBS

Status

Izjava OIB

Bez postupka

Izjava EUID

Izjava Status

Izjava Tvrtka

Tvrtka

Izjava Sjedište/adresa

SAMOBORKA SPLIT d.o.o. za proizvodnju građevinskog materijala

Izjava Adresa elektroničke pošte

SAMOBORKA SPLIT d.o.o.

Izjava Temeljni kapital

Izjava Pravni oblik

Sjedište/adresa

Izjava Predmet poslovanja

Gornji Muć (Općina Muć)

Izjava Osnivači/članovi društva

Prisike 19

Izjava Osobe ovlaštene za zastupanje

Adresa elektroničke pošte

Izjava Pravni odnosi

samoborka.split@samoborka.hr

Izjava Financijska izvješća

Temeljni kapital

Izjava Promjene objave

27.020.000,00 kuna

6. Provedba upisa od

Pravni oblik

12.08.2020

društvo s ograničenom odgovornošću

Objavljeno dana 13.08.2020

Provedba upisa promjena osobnih podataka

Predmet poslovanja

5. Provedba upisa od

14.1 Vadenje kamena

20.07.2020

14.2 Vadenje šljunka, pijeska i gline

Objavljeno dana 21.07.2020

14.5 Vadenje ostalih ruda i kamena, d. n.

Provedba upisa adresa elektroničke pošte

26.5 Proizvodnja cementa, vapna i gipsa (sadre)

4. St Tt-20/3135-2 od

26.6 Proizvodnja proizvoda od betona, gipsa i sl.

20.07.2020

26.7 Rezanje, oblikovanje i obrada kamena

Objavljeno dana 21.07.2020

60.2 Ostali kopneni prijevoz

Rješenje adresa elektroničke pošte

61.1 Prijevoz morem i priobaljem

3. Provedba upisa od

63.4 Djelatnost ostalih agencija u prometu

28.09.2016

71 Iznajm. strojeva i opreme, bez rukovatelja

Objavljeno dana 29.09.2016

* Kupnja i prodaja robe

Provedba upisa promjena članova uprave

* Trgovačko posredovanje na domaćem i inozemnom tržištu

2. St Tt-16/9241-2 od

* Pripremanje hrane i pružanje usluga prehrane, pripremanje i usluživanje pića i napitaka i pružanje usluga smještaja

28.09.2016

* Građenje

Objavljeno dana 29.09.2016

Rješenje o promjeni članova uprave

Osnivači/članovi društva

1. Provedba upisa od 12.09.2011

DIONIČKO DRUŠTVO SAMOBORKA, INDUSTRIJA GRAĐEVNOG MATERIJALA (Skrraćena tvrtka SAMOBORKA d.d.),

Objavljeno dana 01.12.2011

pod MBS: 000000000, upisan kod: MIGRACIJA

Provedba upisa promjene sjedišta, promjene odredbi izjave o osnivanju

Samobor, Zagrebačka 32/a

- jedini osnivač d.o.o.

Osobe ovlaštene za zastupanje

ŽELIMIR KODRIĆ, OIB: 70180949553 (Prikaži vezane subjekte)

Samobor, MILANA LANGA 20

- član uprave

- zastupa društvo pojedinačno i samostalno

Tomislav Trčak, OIB: 71452768267 (Prikaži vezane subjekte)

Samobor, Trg Matice Hrvatske 1

- član uprave

- direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno od 13. rujna 2016. godine

Pravni odnosi

Osnivački akt:

Odlukom člana Društva od 19. studenoga 2003. godine, ispravljene odlukom od 04. prosinca 2003. godine, izmijenjena je Izjava o osnivanju u čl. 1 odredbe o Društvu, u čl. 2 odredbe o članu Društva, u čl.8 odredbe o temeljnom kapitalu i

Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

temeljnim ulozima i u čl. 9 odredbe o poslovnim udjelima. Pročišćen tekst Izjave o osnivanju od 04. prosinca 2003. godine, dostavljen je u Zbirku isprava.

Odlukom člana Društva od 11. veljače 2010. godine, izmijenjen je čl. 21. Izjave od 4. prosinca 2003. godine, odredbe o upravi.

Pročišćeni tekst Izjave od 11. veljače 2010. godine, sa javnobilježničkom potvrdom, dostavljen u Zbirku isprava.

Odlukom člana Društva od 4. kolovoza 2011. godine izmijenjena je Izjava od 11. veljače 2010. godine i to u odredbi o sjedištu Društva, temeljnom kapitalu, temeljnim ulozima i poslovnim udjelima.

Potpuni tekst od 4. kolovoza 2011. godine, s potvrdom javnog bilježnika, dostavljen u Zbirku isprava.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom člana Društva od 06. svibnja 2003. godine, povećan je temeljni kapital sa iznosa od 20.000,00 kuna, za iznos od 27.000.000,00 kuna na iznos od 27.020.000,00 kuna.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja	Pregledaj na stranicama RGFI
31.08.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj	

isprava i izvadači

isprava

izvadak

čni aktivni izvadak

ni izvadak

čni povijesni izvadak

ni podaci

ležni sud

D

ius

ika

dište/adresa

resa elektroničke pošte

meljni kapital

avni oblik

met poslovanja

vači/članovi društva

oe ovlaštene za zastupanje

mi odnosi

incijska izvješća

ovija objave

Provedba upisa od

1.08.2020

Objavljeno dana 13.08.2020

Provedba upisa promjena osobnih

podataka

Provedba upisa od

0.07.2020

Objavljeno dana 21.07.2020

Provedba upisa adresa elektroničke pošte

1. St Tt-20/3135-2 od

20.07.2020

Objavljeno dana 21.07.2020

Rješenje adresa elektroničke pošte

3. Provedba upisa od

28.09.2016

Objavljeno dana 29.09.2016

Provedba upisa promjena članova uprave

2. St Tt-16/9241-2 od

28.09.2016

Objavljeno dana 29.09.2016

Rješenje Rješenje o promjeni članova

uprave

1. Provedba upisa od 12.09.2011

Objavljeno dana 01.12.2011

Provedba upisa promjene sjedišta,

promjene odredbi izjave o osnivanju

REPUBLIKA HRVATSKA

Sudski registar

Subjekti	Rezultati pretrage	Podaci o poslovnim subjektu
Isprava	Isprava	
Isprava		Nadležni sud
Izvadak		Trgovački sud u Zagrebu
nični aktivni izvadak		
Isni izvadak		MBS
nični povijesni izvadak		080366127
		OIB
		42395515009
linji podaci		EUID
idležni sud		HRSR.080366127
BS		
JB		Status
UID		Bez postupka
atus		
rtka		Tvrtka
Jedrište/adresa		LIM SAMOBOR društvo s ograničenom odgovornošću za proizvodnju, trgovinu i usluge
emeljni kapital		LIM SAMOBOR d.o.o.
ravni oblik		
met poslovanja		Sjedište/adresa
ivači/članovi društva		Samobor (Grad Samobor)
be ovlaštene za zastupanje		Nikole Šubića Zrinskog 16/b
ni odnosi		Temeljni kapital
ali podaci		27.340.000,00 kuna
ancijska izvješća		Pravni oblik
		društvo s ograničenom odgovornošću
Povijesni izvješća		Predmet poslovanja
1. Provedba upisa od 05.07.2017		* zastupanje stranih tvrtki * građenje, projektiranje i nadzor nad građenjem * izvođenje investicijskih radova u inozemstvu i ustupanje investicijskih radova stranoj osobi u republici Hrvatskoj * Proizvodnja proizvoda od metala osim strojeva i opreme * Proizvodnja strojeva za proizvodnju i korištenje mehaničke energije * Proizvodnja ostalih strojeva opće namjene * Proizvodnja strojeva za poljoprivredu i šumarstvo * Proizvodnja alatnih strojeva * Proizvodnja ostalih strojeva posebne namjene * Reciklaža * Kupnja i prodaja robe * Obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu * Javni cestovni prijevoz putnika i tereta u domaćem i međunarodnom cestovnom prometu * Financijsko davanje u zakup (leasing) * Iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
Objavljeno dana 05.07.2017		
Provedba upisa povećanja temeljnog kapitala, promjena odredbi izjave o osnivanju		
2. Zg Tk-17/24817-3 od 03.07.2017		
Objavljeno dana 06.07.2017		
Rješenje o upisu povećanja temeljnog kapitala i izmjena Izjave o osnivanju		
3. Provedba upisa od 19.12.2013		
Objavljeno dana 20.12.2013		
Provedba upisa povećanja temeljnog kapitala, promjena odredbi izjave o osnivanju		
4. Provedba upisa od 08.11.2013		
Objavljeno dana 09.11.2013		
Provedba upisa promjena sjedišta, promjena članova uprave, promjena odredbi izjave o osnivanju		
5. Provedba upisa od 12.04.2013		
Objavljeno dana 13.04.2013		
Provedba upisa promjena članova društva, promjena osobnih podataka		
		Osnivači/članovi društva
		IVAN KODRIĆ, OIB: 45800651731 (Prikaži vezane subjekte)
		Samobor, MILANA LANGA 20
		- jedini član d.o.o.
		Osobe ovlaštene za zastupanje
		Ivan Kodrić, OIB: 45800651731 (Prikaži vezane subjekte)
		Samobor, Milana Langa 20
		- direktor
		- zastupa društvo pojedinačno i samostalno
		Pravni odnosi
		Osnivački akt:
		Ugovor o osnivanju od 07.09.1992. usklađen sa ZTD 11.12.1995. i sastavljen u novom obliku kao Izjava.
		Odlukom člana društva od 22. ožujka 2006. god. izmijenjena je Izjava o usklađenju sa ZTD od dana 11. prosinca 1995. god., tako da su sve odredbe te Izjave stavljene izvan snage i zamijenjene odredbama Izjave koja se u pročišćenom tekstu dostavlja u zbirku isprava.
		Odlukom člana društva od dana 03. srpnja 2006. godine izmijenjen je čl. 9 st. 2 odredbe o upravi društva, Izjava o osnivanju društva s ograničenom odgovornošću od dana 22. ožujka 2006. godine, te se Izjava o osnivanju u pročišćenom tekstu dostavlja sudu i ulaže u zbirku isprava.
		Odlukom osnivača od 18.09.2013. godine mijenja se: poslovna adresa društva, članovi uprave i izmjenjuje se Izjava o osnivanju od 03.07.2006. godine u cijelosti, te se zamjenjuje novim tekstom Izjave od dana 18.09.2013. godine.
		U potpunosti se usvaja novi tekst Izjave od dana 18.09.2013. godine.

Sudski registar - Podaci o poslovnim subjektu

Odlukom člana društva od 18.12.2013. godine povećan je temeljni kapital te su izmijenjene odredbe o temeljnom kapitalu Izjave od dana 18.09.2013. godine koja s učinjenim izmjenama odgovara tekstu pohranjenom na Trgovačkom sudu te se Izjava dostavlja u potpunom tekstu.

Odlukom člana društva od 06.06.2017. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju od 18.12.2013. godine u cijelosti. Izjava o osnivanju od 18.12.2013. godine u cijelosti se zamjenjuje Izjavom o osnivanju koja se prilaže i ulaže u zbirku sudskih isprava kao Izjava o osnivanju od 06.06.2017. godine.

Promjene temeljnog kapitala:

Odlukom osnivača od 11.12.1995. povećan je temeljni kapital društva sa: 3.500,00 kn na 16.500,00 kn na 20.000,00 kn. Temeljni kapital lu cijelosti je unesen u društvo.

Odlukom od 18.12.2013. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 20.000,00 kuna za iznos od 15.000.000,00 kuna na iznos od 15.020.000,00 kuna.

Odlukom o povećanju temeljnog kapitala od 06.06.2017. godine, temeljni kapital društva povećava se iz sredstava društva, pretvaranje rezervi iz dobiti društva:

- sa 15.020.000,00 kn
- za 12.320.000,00 kn
- na 27.340.000,00 kn.

Ostali podaci

Subjekt je bio upisan kod Trgovačkog suda u Zagrebu pod reg.ul. 1-26380.

Financijska izvješća

Datum predaje	Godina	Obračunsko razdoblje	Vrsta izvještaja
31.08.2020	2019	01.01.2019 - 31.12.2019	GFI-POD izvještaj Pregledaj na stranicama RGFI

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju

Izjava o osnivanju