



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-32395/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Ivana Špika, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Ispostava za katastar nekretnina Trogir, iz Obala Bana Berislavića 1, Trogir radi provedbe prijavnog lista, dana 27. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 6806 katastarske općine Trogir dopušta se sljedeći upis:

Na temelju obavijest za z.k. od 21.06.2026., prijavni list za zk Klasa: 932-06/2026-02/487 23.07.2026 od 03.06.2026., naslovna stranica za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., kopija katastarskog plana spp od 03.06.2026., kopija katastarskog plana pns od 03.06.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) spp od 03.06.2026., kopija katastarskog plana (zemljišnoknjižne oznake čestica) pns od 03.06.2026., sadržaj za zemljišnu knjigu a3 od 03.06.2026., na nekretninama koje se sastoje od kčbr. 716/4 pašnjak 4933 m2, evidentira se promjena, cijepanje čestice tako da novo stanje sada glasi:

- kčbr. 716/4 pašnjak 4489 m2,

- kčbr. 716/5 garaža 176 m2,
dvorište 10 m2,
dvorište 36 m2,

- kčbr. 716/6 garaža 76 m2,
dvorište 35 m2,

- kčbr. 716/7 garaža 85 m2,
dvorište 26 m2,

- Na temelju čl.107 Zakona o gradnji (Narodne novine 155/2025) zabilježuje se da za evidenitranje garaže 176 m2 na kčbr. 716/5 nije priložena uporabna dozvola.

- Na temelju čl. 107 Zakona o gradnji (Narodne novine 155/2025) zabilježuje se da je za evidenitranje garaže 76 m2 na kčbr. 716/6 u katastru priložen akt za uporabu građevine i to:

Rješenje o izvedenom stanju, Republika Hrvatska , Splitsko dalmatinska - županija, Grad Trogir, Upravni odjel za prostorno planiranje, urbanizam i graditeljstvo, Klasa: UP-I-361-04/13-01/212, UrBroj: 2184/01-08/10-14-9 od 28. ožujak 2014.

Na temelju čl. 107 Zakona o gradnji (Narodne novine 155/2025) zabilježuje se da je za evidentiranje garaže 85 na 716/7 u katastru priložen akt za u katastru priložen akt za uporabu građevine i to: Rješenje o izvedenom stanju, Republika Hrvatska, Agencija za ozakonjenje nezakonito izgrađenih zgrada, Klasa: UP/I-361-03/14-01/6477, UrBroj: 403-02-2-1/0112-18-18 od 18.06.2018.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Trogir, 27. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Ivana Špika

Za izradu nacrtu rješenja ZK referent:

Ivana Bikić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Radoš Filip Ivanov, Put sv. Ante 15, 21220 Trogir
2. Radoš Stipan Ivanov, Put sv. Ante 15, 21220 Trogir
3. Radoš Mate Ivanov, Put sv. Ante 15, 21220 Trogir
4. Radoš Zdravko Ivanov, Put sv. Ante 15, 21220 Trogir
5. Radoš Željko, Put sv. Ante 15, 21220 Trogir
6. Convento Di Sant Antonio Della Dei Dritte All Isola Bua
7. CRNAC MIJO, Put sv. Ante 19, 21220 Trogir
8. CRNAC ANTE, Bahnhofstrasse 46, Schwindegg, Njemačka

O tome obavijestiti:

1. Ispostava za katastar nekretnina Trogir, Obala Bana Berislavića 1, 21220 Trogir



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

27.07.2026 12:
10

**Serijski broj
certifikata**

263985397179654154338368132036420700252332834337

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z18850652732019f2

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-