

OBRAZAC 13.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11
10000 Zagreb

Na poslovni broj: St-1783/2026

PRIJEDLOG VJEROVNICA ZA OTVARANJE STEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv _____

OIB _____

Sjedište/poslovna adresa _____

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Kovács Péter, OIB: 53244479374, Put sv. Križa 43, Mastrinka 21220 Trogir,
kojeg zastupa punomoćnica Irena Krpan, odvjetnica u Odvjetničkom društvu Palić i partneri
j.t.d., Zagreb, Crvenog križa 33.

PODACI O DUŽNIKU:

PRESTIGE PARK d.o.o., OIB: 95597791616, Maksimirska cesta 120, Zagreb

I. Na temelju članka 16. i članka 109. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje stečajnoga postupka nad dužnikom PRESTIGE PARK d.o.o.

Vjerovnik podnosi prijedlog za otvaranje stečajnog postupka i na temelju čl. 431. st. 1. Stečajnog zakona, u skladu s toč. IV. Oglasa Trgovačkog suda u Zagrebu, posl.br. St-1783/2026-4 od 07.09.2026. godine.

Vjerovnik ima saznanja da dužnik ima imovinu, stoga se predlaže Naslovu postupanje sukladno odredbama Stečajnog zakona, odnosno provođenje redovnog stečajnog postupka.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od **250.960,66 EUR** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom po stopi od 8,11 % koja teče od 17.6.2023. do namirenja i zajedno s troškovima, a umanjeno za do sada uplaćene iznose, koja se temelji na Ugovoru o zajmu sklopljenom između Kovács Petera kao zajmodavca i PRESTIGE PARK d.o.o. kao zajmoprimca, od 11.3.2022. godine i Sporazumu radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini, sastavljenog od strane javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, Zelinska 3, dana 11.3.2022., br. ovjere: OV-3646/2022, ovršan od dana 16.3.2023.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od **16.320,94 EUR** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom koja se temelji na Rješenjima donesenima u predmetu posl. br. OVR-141/2023, Općinski sud u Gospiću te predmetu posl. br. Gž Ovr-177/2026, Županijski sud u

Velikoj Gorici, a koja se odnosi na troškove postupka, zatezne kamate te plaćenu pristojbu za podnošenje Zahtjeva za izravnu naplatu.

Vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od ukupno **9.638,18 EUR** zajedno sa zakonskom zateznom kamatom, koja se temelji na Rješenju Općinskog građanskog suda u Zagrebu, predmet posl. br. OVR-2002/2026, a koja se odnosi na troškove postupka, zatezne kamate te plaćenu pristojbu za podnošenje Zahtjeva za izravnu naplatu.

Dužnik tražbinu nije namirio sukladno ugovoru o zajmu i sklopljenom sporazumu.
Dužnik nije namirio troškove postupka u predmetima OVR-141/2023 i OVR-2002/2026.

Kod dužnika postoji stečajni razlog zato što je nesposoban za plaćanje i prezadužen, odnosno u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje u razdoblju dužem od 60 dana koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa.

Dokaz: Očevidnik svih osnova za plaćanje sa specifikacijom naplate

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga

U Zagrebu, 22.10.2026. godine

Irena Krpan

Digitally signed by Irena
Krpan
Date: 2026.10.22
12:57:22 +02'00'

Kovács Péter, po punomoćniku

Privitak:

1. Dokaz o vjerojatnosti tražbine (Ugovor o zajmu od 11.3.2022., Sporazum radi osiguranja novčane tražbine zasnivanjem založnog prava na nekretnini, sastavljen od strane javnog bilježnika Branka Jakića iz Zagreba, Zelinska 3, dana 11.3.2022., br. ovjere: OV-3646/2022;
Rješenje OVR-141/2023 Općinskog suda u Gospiću;
Rješenje posl. br. Gž Ovr-177/2026 Županijskog suda u Velikoj Gorici;
Rješenje o ovrsi posl. br. OVR-2002/2026 Općinskog građanskog suda u Zagrebu, Prijedlog za ovrhu na temelju ovršne isprave od dana 25.06.2026. godine)
2. Dokaz o postojanju stečajnoga razloga (očevidnik FINA-e)
3. Punomoć