

Obrazac 1.

Trgovački sud u Zagrebu

(naziv nadležnog suda)

Trg Johna Fitzgeralda Kennedya 11, Zagreb

(adresa nadležnog suda)

PRIJEDLOG DUŽNIKA ZA OTVARANJE PREDSTEČAJNOGA POSTUPKA

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA PRAVNU OSOBU:

Tvrtka ili naziv

LEDENI ZGODITAK d.o.o.

OIB 74208022874

Sjedište / poslovna adresa

Zagreb (Grad Zagreb), Prilesje 1F

PODACI O PODNOSITELJU PRIJEDLOGA ZA FIZIČKU OSOBU:

Ime i prezime

OIB _____

Sjedište / poslovna adresa

Adresa prebivališta

I. Na temelju članka 16. i članka 25. Stečajnog zakona podnosim prijedlog za otvaranje predstečajnoga postupka nad dužnikom **LEDENI ZGODITAK d.o.o.**

(navesti tvrtku ili naziv, odnosno ime i prezime dužnika).

Kod dužnika postoji predstečajni razlog prijeteće nesposobnosti za plaćanje zato što

Dužnik u Očevidniku redosljeda osnova za plaćanje koji vodi Financijska agencija ima jednu ili više evidentiranih neizvršenih osnova za plaćanje koje je trebalo, na temelju valjanih osnova za plaćanje, bez daljnjeg pristanka dužnika naplatiti s bilo kojeg od njegovih računa

(Blokada računa od 27.01.2026. godine)

(navesti razlog / pozvati se na neku od okolnosti iz članka 4. stavka 2. Stečajnog zakona).

Dokaz **potvrda Financijske agencije o blokadi računa**

(potvrda Financijske agencije / obračun neisplaćenih plaća s potvrdom Ministarstva financija - Porezne uprave)

II. Popis imovine i obveza dužnika prema članku 17. Stečajnog zakona:*

- Nekretnine i pokretne dužnika (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEKRETNINE U VLASNIKU DUŽNIKA

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB Broj ZK uložka: 435
ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE Zagreb, Tkalčevićeva ulica 27,
Zagreb, Kožarska ulica 2

11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

poslovni prostor površine 37,43 m² neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika

Zk izvadak u prilogu

Ugovor o kupoprodaji nekretnine u prilogu

POKRETNINE U VLASNIŠTVU DUŽNIKA

VOZILA

| RB | MARKA VOZILA | GODINA PROIZVODNJE | BROJ SASIJE |
|----|---------------|--------------------|-------------------|
| 1 | SMART, FORTWO | 2011. | WME4513801K426589 |

Preslika knjižice vozila u prilogu

- Imovinska prava dužnika na tuđim stvarima (opis svake pojedine nekretnine ili pokretne s podacima potrebnim za identifikaciju)

NEMA

- Novčane tražbine dužnika prema dužnikovim dužnicima (iznos, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospijeća)

| Rbr. | Naziv dužnika | OIB | Sjedište / adresa | Iznos potraživanja |
|------|-----------------------|-------------|------------------------------------|--------------------|
| 1 | LEDENI SAN j.d.o.o., | 47960705836 | Zagreb, Prilesje 1F | 15,00 |
| 2 | LOVRAN PROMET d.o.o. | 85998737803 | Zagreb, Ulica grada Vukovara 222/2 | 1.353,77 |
| 3 | LEDENI DOBITAK d.o.o. | 76391320511 | Zagreb, Prilesje 1F | 200,00 |
| 4 | Miroslav Blažević | 71980990057 | Zagreb, Barutanski breg 51 | 30.480,22 |
| 5 | DURESCO d.o.o. | 62846642901 | Split, Branimirova obala 14A | 323,51 |

| | | | | |
|---------------|----------------------------------|-------------|---|------------------|
| 6 | Tasty as Victory d.o.o. | 07919388411 | Zagreb, Selska cesta 90 | 199,08 |
| 7 | LEDENI SAN j.d.o.o. | 47960705836 | Zagreb, Prilesje 1F | 3.900,00 |
| 8 | General Mills International Sarl | | 12 Avenue Reverdil, Av. Reverdil 14, 1260 Nyon, Švicarska | 1.689,73 |
| 9 | Chef s table j.d.o.o., | 91861099495 | Korčula, Ulica hrvatske bratske zajednice 26 | 929,06 |
| 10 | ELGRAD d.o.o. | 00443524345 | Zagreb, Vučak 30 | 37,16 |
| UKUPNO | | | | 39.127,53 |

OTVORENE STAVKE KONTA 1150, KONTA 1200 i KONTA 1250– u prilogu

- Nenovčane tražbine dužnika (opis tražbine, ime i prezime/naziv, OIB i adresa dužnikovog dužnika, pravna osnova, datum dospjeća)

NEMA

- Druga prava koja čine imovinu dužnika (opis prava, procijenjena vrijednost prava ako se radi o imovinskom pravu)

Ulaganje u franšizu HAAGEN – DAZS u vrijednosti od 25.015,27 EUR

- Novčana sredstva na računima dužnika (ukupan iznos novčanih sredstava po svim računima dužnika, uz naznaku broja računa i banke te popis svih računa otvorenih u bankama uključujući i popis računa štednih uloga)

Konto 0112 (Prilog 25) – u prilogu

| Banka | IBAN | Datum otvaranja | Ukupan iznos na računu |
|-----------------------------|-----------------------|-----------------|------------------------|
| Partner banka d.d. | HR2124080021100054931 | 30.12.2020. | 0,00 |
| Zagrebačka banka d.d. | HR8923600001103105078 | 11.12.2023. | 0,00 |
| Privredna banka Zagreb d.d. | HR2523400091111071535 | 21.5.2020. | 0,00 |
| Agram banka d.d | HR3524810001122000999 | 30.7.2021. | 0,00 |

- Druga imovina dužnika (opis i vrsta imovine s podacima potrebnim za identifikaciju)

STROJEVI I OPREMA

Popis materijalne imovine

| OPIS | Nabavna Vrijednost |
|----------------|--------------------|
| Uredska oprema | 21.240,49 |

| | |
|----------------------|-----------|
| Računalna oprema | 3.038,14 |
| Ugostiteljska oprema | 64.031,80 |

- Obveze dužnika unesenih u poslovne knjige dužnika (popis svih obveza pojedinačno s naznakom iznosa, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeća tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze)

| Rbr. | Naziv vjerovnika | OIB | Sjedište / adresa | Iznos tražbine |
|------|-----------------------------------|-------------|--|----------------|
| 1 | MIGLIORE d.o.o. | 23211473245 | Sesvete, Krndijska ulica 5 | 199,38 |
| 2 | STANIĆ d.o.o. | 50056415529 | Kerestinec, Kerestinečka cesta 57A | 5.168,32 |
| 3 | PRIJEVOZ I LOGISTIKA VRBIĆ d.o.o. | 12738303106 | Lučko, Karlovačka cesta 86 | 4.950,00 |
| 4 | AVIATICA d.o.o. | 23396522371 | Zagreb, Vodovodna ulica 4 | 565,37 |
| 5 | ATLANTIC TRADE d.o.o. | 65106679992 | Zagreb, Miramarska cesta 23 | 307,01 |
| 6 | GO2LOGISTIKA d.o.o. | 17967709790 | Novaki, Ulica svetog Ivana 3 | 500,00 |
| 7 | VALLIUS d.o.o. | 48600662503 | Split, Vukovarska 35C | 17.942,03 |
| 8 | STUDIO RENTAL d.o.o. | 04132278774 | Novo Čiče, Športska ulica 25 | 331,81 |
| 9 | CENTAR SPORTA I NOGOMETA | 69005465239 | Zagreb, Prilesje 1F | 55.376,77 |
| 10 | JURKIĆ USLUGE D.O.O. | 86774471367 | Velika Gorica, Ulica Augusta Cesarca 1 | 4.300,25 |
| 11 | NOODLEBYTE j.d.o.o. | 11181426826 | Zagreb, Nova cesta 186 | 3.517,15 |
| 12 | NK Ćiro Academy | 38503502855 | Zagreb, Prilesje 1F | 5.500,00 |
| 13 | LEDENI SAN j.d.o.o. | 47960705836 | Zagreb, Prilesje 1F | 100,00 |
| 14 | Trgo-sirovina d.o.o | 79051341589 | Bratina, Bratina 11 | 5.000,00 |
| 15 | Viktor Mirković | 56948013001 | Zagreb, Paška ulica 35 | 20.000,00 |
| 16 | PARTNER BANKA d.o.o. | 71221608291 | Zagreb, Vončinina ulica 2 | 89.202,96 |
| 17 | ZAGREBAČKA BANKA d.d. | 92963223473 | Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 | 337.460,23 |
| 18 | PORSCHE LEASING d.o.o. | 90275854576 | Zagreb, Ulica Velimira Škorpika 21 | 23.843,03 |

| | | | | |
|---------------|--|-------------|------------------------|-------------------|
| 19 | MINISTARSTVO FINANCIJA - POREZNA UPRAVA | 18683136487 | Katančičeva 5a, Zagreb | 8.957,29 |
| UKUPNO | | | | 583.221,60 |

OTVORENE STAVKE KONTA 2200, KONTA 2140, KONTA 2144, KONTA 2520,
OTVORENE STAVKE KONTA 2532,

PKK 31.12.2025. i 27.02.2026. – u prilogu

Na sve obveze dužnika obračunava se Zakonska zatezna kamatna stopa

- Druge novčane i nenovčane obveze dužnika (opis obveze, vrsta – novčane ili nenovčane, ime i prezime/naziv, OIB i adresa vjerovnika, datum dospijeca tražbine, vrsta i visina kamatne stope koja se obračunava na iznos obveze ako se radi o novčanoj obvezi)

NEMA

- Razlučna prava na imovini dužnika (podaci o razlučnom pravu, pravna osnova, dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo, je li razlučno pravo upisano u javne knjige, iznos u visini kojega postoji razlučno pravo)

Razlučno pravo na

Katastarska općina: 999901, GRAD ZAGREB Broj ZK uložka: 435

ZGRADA MJEŠOVITE UPORABE Zagreb, Tkalčevićeva ulica 27,

Zagreb, Kožarska ulica 2

11. Suvlasnički dio s neodređenim omjerom ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-11)

poslovni prostor površine 37,43 m² neodvojivo povezan s odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i suvlasnički dijelovi ostalih suvlasnika

UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR O ZALOŽNOM PRAVU 11.12.2023,

radi osiguranja novčane tražbine u iznosu 411.730,00 EUR (slovima: četiristojedanaesttisućasedamstotrideset eura), uvećano za sve ugovorene kamate i troškove te prema uvjetima iz ugovora, za korist:

ZAGREBAČKA BANKA D.D., OIB: 92963223473, TRG BANA JOSIPA JELAČIĆA 10, 10000 ZAGREB

Upisano u zemljišne knjige

- Izlučna prava (podaci o izlučnom pravu, pravna osnova i dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo)

Ugovor o financijskom leasingu između Ledeni zgoditak d.o.o. i Porsche leasing d.o.o.

Broj ugovora 172439

Vozilo AUDI Q5, quattro 2,0 TDI god proizv. 2017, broj šasije WAUZZZFY2H2048143

Ugovor o financijskom leasingu u prilogu

Prometna u prilogu

- Prosječni mjesečni troškovi redovnog poslovanja dužnika u posljednjih godinu dana (iznos u kunama, specifikacija troškova)

| POZICIJA | PROSJEČNI MJESEČNI TROŠAK (EUR) |
|--------------------------------------|---------------------------------|
| Troškovi sirovina i materijala | 3.389,38 |
| Troškovi prodane robe | 4.026,94 |
| Ostali vanjski troškovi | 13.208,84 |
| Financijski troškovi | 1.163,22 |
| Neto plaće i nadnice | 3.106,78 |
| Troškovi poreza i doprinosa iz place | 812,76 |
| Doprinosi na place | 388,75 |
| Amortizacija | 3.443,86 |
| Ostali troškovi | 3.066,47 |
| UKUPNO | 32.607,01 |

- Postupci pred sudovima ili javnopravnim tijelima u kojima je dužnik stranka i visinu ili opis tražbine koja je predmet postupka (naziv suda/javnopravnog tijela, vrsta postupka, poslovni broj predmeta, podaci o strankama u postupku, vrijednost predmeta spora)

NEMA

- Tražbine radnika i prijašnjih radnika dužnika te Ministarstva financija – Porezna uprava iz radnog odnosa, otpremnine do iznosa propisanog zakonom, odnosno kolektivnim ugovorom i tražbine po osnovi naknade štete pretrpljene zbog ozljede na radu ili profesionalne bolesti (članak 17. stavci 1. i 2. Stečajnog zakona).

| Rbr | Ime radnika | OIB | Bruto placa |
|-----|--------------------|-------------|-----------------|
| 1 | LEONARDO SINCIC | 44283463091 | 1.097,92 |
| 2 | LUCIJA GILIJANOVIC | 87920603287 | 970,00 |
| 3 | TANJA BLAŽEVIC | 77306778732 | 970,00 |
| | Ukupno | | 3.037,92 |

Mjesto i datum

Potpis podnositelja prijedloga
MIROSLAV BLAŽEVIĆ
(direktor)
po punomoćniku

U Zagrebu, 02.03.2026.

U prilogu prijedloga dostavlja se:

Navesti isprave iz članka 26. Stečajnog zakona

- financijski izvještaji u skladu sa Zakonom o računovodstvu koji nisu stariji od tri mjeseca od dana podnošenja prijedloga za otvaranje predstečajnoga postupka, u kojima su usporedni podaci u financijskim izvještajima iskazani sa stanjem na dan godišnjih financijskih izvještaja prethodne godine (prilozi 15,16 i 17)

- izjavu o broju zaposlenih na zadnji dan u mjesecu koji prethodi danu podnošenja prijedloga

- punomoć

- dokaz o uplati pristojbe

- potvrdu o blokad

podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te isprave kojima se ti podaci potkrijepljuju

* Napomena: Dužnik je dužan navesti podatke o pravnoj i činjeničnoj osnovi u odnosu na svaki dio imovine i obveza te o dokazima, osobito ispravama kojima se mogu potkrijepiti.

Za davanje neistinitog ili nepotpunog popisa imovine i obveza, dužnik odgovara kao za davanje lažnoga iskaza u postupku pred sudom (članak 17. stavak 3. Stečajnog zakona).