



Republika Hrvatska
Općinski građanski sud u Zagrebu
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-34278/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski građanski sud u Zagrebu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Crnojević Nenadu, u zemljišnoknjižnoj stvari radi provedbe Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1996/2026-2, dana 08. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 111030 katastarske općine Granešina (E-110) dopušta se sljedeći opis:

na nekretnini Oruč Sanele, OIB: 08251060755, Ulica Hrvatskog proljeća 32, 10000 Zagreb, koja se sastoji od stana br. 27 na IX (devetom) katu koji se sastoji od tri sobe i ostalih prostorija ukupne površine 109.82 m², Ulica Hrvatskog proljeća 32 koji je neodvojivo povezan sa odgovarajućim suvlasničkim dijelom cijele nekretnine koji je jednako velik kao i ostali dijelovi zk. č.br. 2986/1142 Hrvatskog proljeća – Dubrava, poslovna stambena zgrada br. 30, 32, 45 (4165m²) i dvorište (1214m²), ukupne površine 5379 m²;

Na temelju Rješenja o osiguranju Općinskog građanskog suda u Zagrebu posl. br. Ovr-1996/2026-2 od 30.06.2026. s Prijedlogom za osiguranje od 26.06.2026.,

1. uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine predlagatelja osiguranja u iznosu od 278,07 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom te radi naknade troška ovršnog postupka u iznosu od 70,00 EUR s pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, kao i radi naknade troškova ovog postupka u iznosu od 140,00 EUR sa pripadajućom zakonskom zateznom kamatom, prema uvjetima iz Rješenja sa prijedlogom, za korist:

HEP-TOPLINARSTVO d.o.o., OIB: 15907062900, Miševečka ulica 15A, 10000 Zagreb,

2. zabilježuje se ovršivost tražbine.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

U Zagrebu, 08. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Nenad Crnojević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Oruč Sanela, Ulica Hrvatskog proljeća 32, 10000 Zagreb
2. HEP-TOPLINARSTVO d.o.o. po punomoćniku odvjetnik Tomić Zoran

O tome obavijestiti:

1. Općinski građanski sud u Zagrebu, na posl. br. Ovr-1996/2026-2



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

08.07.2026 14:44

**Serijski broj
certifikata**

5171265106442991241405248367610227351414958650

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z187943957704961a

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-