



REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U ZADRU
Zadar, Ulica plemića Borelli 9

Broj: Z-25897/2022

Z A P I S N I K
sastavljen u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo
s ročišta održanog povodom prigovora
20. srpnja 2022.

Prisutni od suda:

ZEMLJIŠNO-KNJIŽNA STVAR:

Sudska savjetnica: Aneta Maruna

Podnositelj prigovora: Doloris Maria Barbic i dr.

Zapisničar: Petra Zrilić

Protivnik prigovora: Branko Karinja i dr.

Radi: ispravka zemljišnoknjižnog upisa

Započeto u 09,36 sati.

Utvrđuje se da su po prigovoru podnesenom u ispravnom postupku za k.o. Sali Novo pristupili:

Za podnositelja prigovora: punomoćnik Ivan Stanić, odvjetnik u Zadru

Za protivnika prigovora: nitko, dostava poziva putem e-oglasne uredna

Sud donosi

r j e š e n j e

Današnje ročište će se održati.

Čita se prigovor podnositelja prigovora Doloris Marie Barbic i Stanislava Finka koji je zaprimljen kod ovog suda 08. rujna 2022. pod poslovnim brojem Z-25897/2022, a kojim se prigovara na uknjižbu prava vlasništva u odnosu na čest. 19411 k.o. Sali Novo, upisana u zk. ul. 23891.

Punomoćnik podnositelj prigovora ostaje kod svih navoda iznijetih u prigovoru te prilaže za sud ovjereni prijevod s engleskog jezika smrtnog lista za Jelenu Finku, majku podnositelja prigovora. Nadalje se prilaže u spis već priloženi diobeni ugovor, u jasnijoj kopiji, iz kojeg je razvidno da je upravo prednici podnositelja prigovora pripala nekretnina Rajkovic. Predmetni ugovor je sklopljen 2004. te ovjeren kod ureda Draževne uprave u Zadarskoj županiji, služba za opću upravu, također se prilaže izjava ovjerena kod javnog bilježnika Mirjane Pavlović, sunasljednice i diobenice, koja u svojoj izjavi potvrđuje da bi predmetna nekretnina pripala njezinoj sestri Jeleni „Jeli“ Finka temeljem diobe iza nasljednika njihovog oca i majke te da je u međuvremenu njezina sestra Jela preminula, a da su jedini nasljednici za iste upravo ovdje podnositelji prigovora. U spis predaje izjave Milice Modrinić i Borisa Karinje, a iz kojih izjava je razvidno kako isti potvrđuju naprijed navedeno.

Vrši se uvid u zapisnik broj Z-13545/2016/23891 od 30. rujna 2019. sastavljen prilikom preoblikovanja zemljišne knjige za k.o. Sali Novo te isprave i dokumentaciju koja prileži istome.

Temeljem čl. 202. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama ("Narodne novine" broj 63/19, dalje u tekstu: ZZK),

Sud donosi

r j e š e n j e

I Usvaja se prigovor podnositelja prigovora Doloris Marie Barbic i Stanislava Finka zaprimljen kod ovoga suda pod poslovnim brojem Z-25897/2022 od 08. runja 2022. godine u odnosu na čest. 19411 k.o. Sali Novo, Sali XI, pašnjak površine 320 m², upisane u zk ul. 23891 k.o. Sali Novo te se ispravlja z.k. stanje u pogledu navedene čestice na način da se u B listu navedenog z.k. uložka briše upisano pravo vlasništva s Karinja Branko sin Miroslava za 1/3 dijela, Karinja Ratko Miroslava za 1/3 dijela i Karinja Baldo Zoran Miroslava za 1/3 dijela te se vrši uknjižba prava vlasništva u korist:

1. Doloris Maria Barbic , OIB: 15304621693, 1584 Plymouth Ln., San Pedro, Ca. 90732.....za ½ dijela
2. Stanislav Finka, OIB: 89758760185, 4249 Dauntless Dr. Rancho Palos Verdes. Ca. 90275.....za ½ dijela.

Uz brisanje zabilježbe u B listu pod Rbr. 1.1.

II Ovo rješenje provest će zemljišnoknjižni odjel ovog suda uz brisanje zabilježbe predmetnog prigovora, nakon isteka roka od 30 dana od dana dostave ovog rješenja, a i prije ako su zamijenjene zabilježbom spora.

III Protiv ovog rješenja ne može se uložiti žalba, ali ono ne sprječava ostvarivanje prava u parnici pred sudom ili u postupku pred drugim nadležnim tijelom. Ako se tužba za ispravak podnese u roku od 30 dana od dana dostave rješenja donesenog u ispravnom postupku, sud će, kad mu bude dokazano da je tužba podnesena, zabilježbu prijave ili prigovora zamijeniti zabilježbom spora (čl. 202. st. 3. i čl. 203. st. 6. ZZK-a).

Dovršeno u 09,50 sati.

Sudska savjetnica:

Podnositelj prigovora:

Zapisničar:



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

24.07.2026 10:28

**Serijski broj
certifikata**

15757456023112616847797988700824223220924279702

**Algoritam
potpisa**

EC

Kontrolni broj

Z188473136d3c5daa

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-