



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Varaždinu
Varaždin, Cehovska ulica 1

Poslovni broj: St-206/2024-353

Trgovački sud u Varaždinu, po sucu Hugu Wedemeyeru, u stečajnom postupku koji se vodi nad stečajnim dužnikom Varteks d.d. u stečaju, OIB: 00872098033, kojeg zastupa stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana 1, na temelju rješenja o dosudi ovoga suda poslovni broj St-206/2024-276 od 10. srpnja 2026. izvan ročišta 9. rujna 2026., donosi slijedeći

Z A K L J U Č A K

Kupcu STYPE CS d.o.o., Veliko Polje, Velikopoljska ulica 32, OIB: 18426914660, predaje se slijedeća nekretnina:

- kat. čestica broj 3924/52, Zagrebačka ulica sa 1262 m², dvorište sa 857 m², industrijska zgrada sa 334 m² i industrijska zgrada sa 71 m², upisana u z. k. ul. 15381 k.o. Varaždin, upisana u zemljišnu knjigu Općinskog suda u Varaždinu, zemljišnoknjižni odjel Varaždin, k.o. Varaždin.

Obrazloženje

Nakon što je rješenje o dosudi nekretnine kupcu poslovni broj St-206/2024-276 od 10. srpnja 2026. postalo pravomoćno i nakon što je kupac položio kupovninu, sud je primjenom odredbe čl. 108. st. 4. Ovršnoga zakona ("Narodne novine", broj 112/12., 25/13., 93/14., 55/16., 73/17., 131/20., 114/22. i 6/24., dalje: OZ-a), odlučio kao u izreci ovog zaključka.

U Varaždinu 9. rujna 2026.

Sudac:
Hugo Wedemeyer

Uputa o pravnom lijeku:

Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

DNA:

Stečajni upravitelj Tomislav Đuričin, iz Varaždina, Dravska poljana 1,

Kupac STYPE CS d.o.o., Veliko Polje, Velikopoljska ulica 32,

Općinski sud u Varaždinu, Zemljišno-knjižni odjel Varaždin,

e-Oglasna ploča ovoga suda.

Broj zapisa: **9-3088c-e178a**

Kontrolni broj: **0f18e-7451d-6434f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=HUGO WEDEMEYER, L=VARAŽDIN, O=TRGOVAČKI SUD U VARAŽDINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Varaždinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.