



Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Zemljišnoknjižni odjel Split

Posl.br. Z-7165/2025

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Zemljišnoknjižni odjel u Splitu, po sutkinji ovog suda Franici Barčot, u zemljišnoknjižnom predmetu predlagateljice upisa Mirelle Foglietta, Via Silone 7, 65010 Spoltore (PE), Italija, OIB: 76610225221, zastupana po punomoćniku Vladimiru Vujičiću, odvjetniku u Visu, Stara Issa 1, nakon održane rasprave za ispravak u pojedinačnom ispravnom postupku, dana 7. rujna 2026.

riješio je

I. Prihvaća se prijava i određuje ispravak glede nekretnine označene kao čest.zgr. 518/2 ZU 357 KO Vis i to suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-2), prvi kat i potkrovlje označenih u narisu br.1 sa slovom b i ružastom bojom (B II vlastovnice) te uknjižbom prava vlasništva na ime:

- Mirella Foglietta, Via Silone 7, 65010 Spoltore (PE), Italija, OIB: 76610225221 za ¼ dijela
uz istovremeno brisanje tog prava sa imena Kučić Antonia udova Girolama za ¼ dijela.

II. Određuje se brisanje zabilježbe pokretanja i otvaranja pojedinačnog ispravnog postupka pod poslovnim brojem Z-7165/25 na nekretnini iz točke I. ovog rješenja protekom roka od 30 dana od dana uredne dostave pisanog otpravka ovog rješenja.

Zabilježba otvaranja ispravnog postupka brisat će se i prije proteka ovog roka ako se zamijeni zabilježbom spora.

III. Za zbirku isprava zadržava se ovo rješenje.

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Obrazloženje

1. Dana 18. veljače 2025. zaprimljen je prijedlog predlagateljice upisa za pokretanje i otvaranje pojedinačnog ispravnog postupka glede nekretnine označene kao čest.zgr. 518/2 ZU 357 KO Vis i to suvlasnički dio s neodređenim omjerom (E-2), prvi kat i potkrovlje označenih u narisu br.

1 sa slovom b i ružastom bojom (B II vlastovnice) s prijavom da se predlagateljica upiše kao vlasnica predmetne nekretnine za ¼ dijela uz istovremeno brisanje tog prava sa imena dosadašnjih zemljišnoknjižnih ovlaštenika.

2. Sud je na temelju odredbe čl. 210. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama („Narodne novine“ broj: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24, dalje: ZZK) rješenjem pod poslovnim brojem Z-8444/25 od 10. travnja 2026. otvorio pojedinačni ispravni postupak u odnosu na predmetnu nekretninu.

3. Oglas o otvaranju navedenog pojedinačnog ispravnog postupka objavljen je sukladno čl. 211. ZZK na e-Oglasnoj ploči dana 13. travnja 2026. s pozivom za stavljanje prigovora i prijava s rokom do 13. svibnja 2026. te u navedenom roku nisu zaprimljeni prigovori/prijave.

4. U daljnjem tijeku postupka, sud je na temelju odredbe čl. 209 st. 7. ZZK s prijedlogom predlagateljice postupao kao s prijavom podnesenom u ispravnom postupku.

5. Prijedlog se činjenično temelji na tome da je predlagateljica stvarna vlasnica i posjednica predmetne nekretnine za ¼ dijela temeljem Rješenja o nasljeđivanju O-4726/19 od 5. kolovoza 2019. iza svoje majke Soce (Soče) Fogliette ud. Fernanda, a ista da je predmetnu nekretninu stekla za cijelo temeljem Rješenja o nasljeđivanju O.73/86 od 24. rujna 1984. iza smrti svog brata Mirka Marinkovića pok. Vicka i Rješenjem o nasljeđivanju O. 114/63 od 17. studenog 1964. iza smrti majke Ane (Anke) Marinković ud. Vicka rođ. Zakarija.

6. Uz prijedlog se priložene slijedeće isprave: povijest promjena na katastarskim česticama izdana od državne geodetske uprave, Područni ured za katastar Split, Ispostava za katastar nekretnina Vis Klasa: 930-04/25-05/13 Urbroj: 541-28-02-03/2-25-2 od 13.2.2025., Rješenje o nasljeđivanju O-4726/19 od 5. kolovoza 2019., Rješenje O-4994/22 od 10. listopada 2022., Rješenje o nasljeđivanju O.753/86 od 24. rujna 1984., Rješenje o nasljeđivanju O. 114/63 od 17. studenog 1964., a sud je tijekom postupka i proveo očevid na licu mjesta uz sudjelovanje vještaka za geodeziju Tomislava Čipčića, Tripodij d.o.o. te saslušanjem svjedoka Petra Žitka i Dobrile Cvitanović koji su u bitnome potvrdili navode predlagateljice.

7. Na temelju izvedenih dokaza sud je ocijenio da su sva pitanja dovoljno raspravljena, a predlagateljica učinila vjerojatnim svoje navode u takvom stupnju da je sud uvjerila u postojanje odlučnih činjenica, zbog čega je, kao i u svjetlu činjenice izostalih prigovora i drugačijih prijava, temeljem odredbe čl.202. ZZK odlučeno kao u izreci.

Split, 7. rujna 2026.

S U T K I N J A
Franica Barčot

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog rješenja nije dopuštena žalba, što ne sprječava osobe koje za to imaju pravni interes da svoja prava ostvaruju u parnici pred sudom ili drugim nadležnim tijelom.

Dostaviti:

1. punomoćniku predlagatelja: Vladimir Vujičić, Vis, Stara Issa 1

Dostava putem oglasne ploče: Kučić Antonia ud. Girolama

Na znanje:

1. Porezna uprava-Ispostava Vis
2. Područni ured za katastar, Odjel za katastar nekretnina Vis



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

Zajednički
informacijski
sustav

07.09.2026 11:
59

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

539394658365279411168536393351538462328636556327

EC

Z1896641233d68600