

30-10-2025

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Obrazac 3.

PBZ08-102451

**FINANCIJSKA AGENCIJA
REGIONALNI CENTAR ZAGREB**

OIB: 85821130368

Ulica grada Vukovara 70, 10000 Zagreb

„Za predstečajni postupak“

(adresa nadležne jedinice)

Nadležni trgovački sud Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa St-2029/2025

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO

OIB 02535697732

Adresa / sjedište

Zagreb, Radnička cesta 50

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

BIO M.B. d.o.o.

OIB 16224488895

Adresa / sjedište

Zagreb, Dubrava 122

PODACI O TRAŽBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

- Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga broj HR3323400091111297983 od 26.09.2024.g.

- Ugovor o dugoročnom kreditu broj 5010894441 od 30.09.2024.g.
- zadužnica broj OV-21521/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj BIO M.B. d.o.o. i Tomislav Petrincec)
- zadužnica broj OV-21520/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj SHINY STAR d.o.o.)
- zadužnica broj OV-21519/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj Martom Flora d.o.o.)
- jamstvo broj OV-21518/2024 od 30.09.2024.g. ovjereno po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (davatelj jamstva Tomislav Petrincec)

Iznos ukupno dospjele tražbine 67.629,89 EUR

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga broj HR332340009111297983 od 26.09.2024.g.: 60,48 EUR

Zatezna kamata 0,50 EUR

Naknada 59,98 EUR

Iznos dospjele tražbine po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010894441 od 30.09.2024.g.: 67.569,41 EUR

Dospjela glavnica 62.459,05 EUR

Redovna kamata 3.605,07 EUR

Zatezna kamata 702,30 EUR

Naknada 6,64 EUR

Trošak 796,35 EUR

**Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka
250.302,09 EUR**

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka po Ugovoru o dugoročnom kreditu broj 5010894441 od 30.09.2024.g.: 250.302,09 EUR

Nedospjela glavnica 250.000,04 EUR

Nedospjela redovna kamata 302,05 EUR

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

- izvadak iz poslovnih knjiga od 13.10.2025.g. sa stanjem duga na dan 09.10.2025.g. na iznos od 60,48 EUR

- izvadak iz poslovnih knjiga od 13.10.2025.g. sa stanjem duga na dan 09.10.2025.g. na iznos od 317.871,50 EUR

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos **317.871,50 EUR**

Naziv ovršne isprave

- zadužnica broj OV-21521/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj BIO M.B. d.o.o. i Tomislav Petrinec)

- zadužnica broj OV-21520/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj SHINY STAR d.o.o.)

- zadužnica broj OV-21519/2024 od 30.09.2024.g. ovjerena po javnom bilježniku Maji Peris iz Zagreba (izdavatelj Martom Flora d.o.o.)

Ukupni iznos tražbine 317.931,98 EUR

- iznos ukupno dospjele tražbine 67.629,89 EUR

- iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka 250.302,09 EUR

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje **ODRIČEM** / **NE ODRIČEM**

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja **PRISTAJEM** / **NE PRISTAJEM**

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 28.10.2025.g.

Potpis vjerovnika

Privredna banka Zagreb d.d., p.p.

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
ODVJETNICA
SANJA KRISTO
Domagojeva 18, Zagreb
Tel.: 4501 650, Fax: 4501 660

P U N O M O Ć

Ovlašćujem(o):

ODVJETNIČKO DRUŠTVO
LEKO I PARTNERI
Zagreb, Domagojeva 18
Tel.(01) 4501 650 Fax (01)4501 660

ODVJETNIK
MIROSLAV LEKO
Zagreb, Domagojeva 18
Tel. (01) 4501 650 Fax (01) 4501 660

da pravno zastupa PRIVREDNU BANKU ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732 (Banka) kao vjerovnika u predstečajnom postupku koji se vodi pred FINA-om i Trgovačkim sudom u Zagrebu, St-2029/2025 protiv BIO M.B. d.o.o., Zagreb, Dubrava 122, OIB 16224488895

i to na način da:

- **podnese i potpiše prijavu tražbina i/ili obavijest o razlučnim pravima** te sve druge dopise/podneske kojima se Banka izjašnjava u tijeku ili o tijeku postupka,
- **glasuje bilo na ročištu usmeno ili pisanim putem** o predloženom planu financijskog restrukturiranja,
- **zastupa Banku na ročištima** koja će se u postupku predstečajne nagodbe održavati pred tijelima u postupku predstečajne nagodbe,
- te da potpisuje zapisnike, podnosi pravne lijekove na sve odluke donesene u postupku predstečajne nagodbe, daje izjave, prijedloge te da poduzima sve druge pravne radnje koje vjerovnik i/ili razlučni vjerovnik su ovlašteni poduzeti sukladno Zakonu o financijskom poslovanju i predstečajnoj nagodbi,

Pristajem(o) da ga za slučaj spriječenosti zamijeni:

odvjetnici Krešimir Ljubić, Tihana Svetec, Sanja Krišto, Dina Lukac Novaković, Jakov Delipetar, Katarina Prelec, Lucija Novak, Eugen Kujundžić, odv. vj. Josip Posavec, Dora Kekez, Petra Bonić, Matea Bošnjak, Filip Bujan, Lorena Harapin, Ivona Mamić, Petra Fiket

Za slučaj spora glede nagrade pristajem(o) na nadležnost suda u Zagrebu.

U Zagrebu, 22.10.2025. godine.

PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO

Jadranko Grbelja



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
dioničko društvo - Zagreb



PRIVREDNA BANKA ZAGREB
Intesa Sanpaolo Group



PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., 10000 Zagreb, Radnička cesta 50, OIB: 02535697732, kao pružatelj usluga (u daljnjem tekstu: Banka) i

BIO M.B. d.o.o.

NAZIV/TVRKA POSLOVNOG SUBJEKTA

Broj upisa kod nadležnog registra 04700996

OIB 16224488895

iz ZAGREB

Dubrava 122

MJESTO

ADRESA SJEDIŠTA

kojeg zastupa TOMISLAV PETRINEC, 17032479379;

IME I PREZIME I OIB OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE/VLASNIKA RAČUNA

kao korisnik usluga (u daljnjem tekstu: Korisnik), sukladno važećem Zakonu o platnom prometu, pratećim pod zakonskim i ostalim propisima, zaključuju u ZAGREB dana 26.09.2024

UGOVOR

o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga

Predmet Ugovora

Članak 1.

Ovim se Ugovorom uređuju prava i obveze Korisnika i Banke, kao pružatelja platnih i ostalih usluga, vezano za:

1. otvaranje i vođenje transakcijskog računa;
2. obavljanje platnih usluga putem različitih kanala Banke;
3. obavljanje ostalih usluga vezanih uz transakcijski račun predviđenih Općim uvjetima poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i obavljanju platnih i ostalih usluga za ne potrošače (u daljnjem tekstu: Opći uvjeti) koji čine sastavni dio ovog Ugovora.

Provedba Ugovora

Članak 2.

Banka zaključuje Ugovor o otvaranju i vođenju transakcijskog računa te obavljanju platnih i ostalih usluga (u daljnjem tekstu: Ugovor) na temelju Zahtjeva za otvaranje i vođenje transakcijskog računa (u daljnjem tekstu: Zahtjev) Korisnika koji čini sastavni dio Ugovora. Banka se obvezuje Korisniku omogućiti korištenje usluga navedenih u Zahtjevu i Općim uvjetima sukladno odredbama ovog Ugovora i Općih uvjeta.

Otvaranje transakcijskog računa

Članak 3.

Banka se obvezuje Korisniku otvoriti transakcijski račun za: Redovni račun pravnih osoba

NAVESTI NAMJENU RAČUNA - VRSTA RAČUNA

Broj transakcijskog računa: HR33 2340 0091 1112 9798 3

Transakcijski račun otvoren je u IBAN konstrukciji.

Transakcijski račun postaje aktivan sukladno Obavijesti Banke o otvaranju Transakcijskog računa.

Obveze ugovornih strana

Članak 4.

- (1) Ugovorne strane suglasne su da Banka obavlja platne i ostale usluge po Transakcijskom računu sukladno Zahtjevu, a na način određen važećim propisima i Općim uvjetima te odredbama Ugovora. Opći uvjeti dopunjuju odredbe ovog Ugovora i obvezuju ugovorne strane na isti način kao i ugovorne odredbe. Opći uvjeti nalaze se u prilogu ovog Ugovora i čine njegov sastavni dio. Pojmovi definirani Općim uvjetima imaju isto značenje kao i u Ugovoru, a u slučaju neslaganja između odredbi Općih uvjeta i Ugovora, primjenjuju se odredbe ovog Ugovora.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Općih uvjeta te prihvataju njihovu primjenu sa svim izmjenama ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Način izmjene ili dopune Općih uvjeta te obavješćavanje Korisnika o istome reguliran je Općim uvjetima.

Članak 5.

- (1) Banka se obvezuje:

- izvršiti zaprimljene ispravne naloge Korisnika u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima,
- izvještavati Korisnika o promjenama na Transakcijskom računu sukladno Općim uvjetima i važećim propisima,
- obavljati i ostale usluge ako su ispunjeni uvjeti iz Općih uvjeta.

- (2) Banka pridržava pravo odbiti izvršenje platne transakcije sukladno važećim propisima, Općim uvjetima te internim aktima Banke.

Članak 6.

- (1) Korisnik, kao sudionik u platnom prometu, obvezuje se:

- raspolagati sredstvima na Transakcijskom računu u skladu s važećim zakonskim i pod zakonskim propisima, Općim uvjetima i ovim Ugovorom,
- davati ispravne naloge za plaćanje u skladu i na način utvrđen propisima i Općim uvjetima, s za koje je dana odgovarajuća suglasnost sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem izvijestiti Banku o statusnim i drugim promjenama sukladno Općim uvjetima,
- pisanim putem, u rokovima predviđenim u Općim uvjetima, obavijestiti Banku o relevantnim činjenicama koje su od utjecaja na njihov međusobni odnos (pogovori, reklamacije i sl.).

- (2) Ako je određena promjena prijavljena izvan ugovorenog roka, a Banka je postupila na temelju postojeće dokumentacije, Banka ne odgovara za nastalu štetu. Obveza Banke počinje nakon primitka dokumentacije o novonastaloj promjeni.
- (3) U slučaju neurednog izvršenja ispravnog naloga za plaćanje Korisnika, Korisnik ima pravo od Banke zahtijevati uredno izvršenje naloga, odnosno naknadu štete, sukladno Općim uvjetima.

Raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Intesa Sanpaolo Group

Članak 7.

- (1) Za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu Korisnik mora ovlaštiti jednu ili više poslovno sposobnih osoba sukladno odredbama Općih uvjeta.
- (2) Korisnik je dužan nadzirati ovlaštenja koje je dao ovlaštenicima za raspolaganje sredstvima na Transakcijskom računu te je odgovoran Banci za eventualnu štetu nastalu kao posljedicu prekršajanja ili zlorabe ovlasti od strane ovlaštenika.
- (3) Potpisom ovog Ugovora Korisnik ovlašćuje Banku da obće greške koje mogu nastati u izvršenju obveza iz Ugovora ispravi davanjem naloga na teret i u korist njegovog računa. U slučaju da se Banka koristi ovim ovlaštenjem, dužna je bez odgađanja obavijestiti Korisnika o izvršenoj ispravci.

Naknade i kamata

Članak 8.

- (1) Za obavljanje usluga platnog prometa i provođenje ostalih usluga koje se ne smatraju platnim uslugama u smislu Zakona o platnom prometu, Banka će Korisniku obračunati i naplatiti naknadu prema Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), Izvadak iz Odluke o naknadama u dijelu u kojem se odnos na visinu naknada za obavljanje platnih usluga i provođenje drugih platnih transakcija dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Odluke o naknadama, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje da informaciju o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Odluke o naknadama koje se odnose na poslovanje vezano za Transakcijski račun stavi na raspolaganje Korisniku u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene promjene stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene Odluke o naknadama ako do datuma stupanja na snagu izmjena ili dopuna Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane su suglasne da se na Ugovor primjenjuju i Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb d.d. (u daljnjem tekstu: Načela). Načela su dostupna na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima. Ugovorne strane su suglasne da Banka pridržava pravo izmjene ili dopune Načela, uključujući i izmjenu naziva tog akta Banke, odnosno zamjenu drug m aktom te prihvaćaju njihovu primjenu sa svim izmjenama ili dopunama donesenim za vrijeme trajanja Ugovora, bez zaključenja posebnog dodatka Ugovoru. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Načela u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene ili dopune Načela ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik pisanim putem ne obavijesti Banku da ih ne prihvaća.

Članak 9.

- (1) Korisnik prihvaća visinu i način plaćanja naknade za izvršavanje platnih i ostalih usluga obuhvaćenih Ugovorom i Općim uvjetima, kao i naknadu za posebne troškove učinjene u vez s tim uslugama, koje su određene ili će biti određene Odlukom o naknadama i Općim uvjetima i svim njihovim izmjenama ili dopunama koje donese nadležni organ Banke za vrijeme trajanja Ugovora.
- (2) Potpisom Ugovora Korisnik izdaje ovlaštenje Banku da naknadu ili eventualne troškove iz prethodnog stavka na dan dospijeća naplati direktnim terećenjem svih njegovih računa kod Banke. Ako Banka ne naplati naknadu ili eventualni drugi trošak s računa Korisnika, odnosno ako Korisnik na dan dospijeća plaćanja ne izmni spomenute obveze na drugi način, Banka zaračunava i naplaćuje kamatu po dospijeću u visini određenoj za odnose iz trgovačkih ugovora a koje je promjenjiva u skladu s propisima.

Članak 10.

- (1) Na sredstva na Transakcijskom računu Banka Korisniku obračunava i isplaćuje kamatu u visini i na način utvrđen važećom Odlukom o kamatnim stopama i Općim uvjetima. Izvadak iz Odluke o kamatima u dijelu u kojem se odnos na visinu kamata na sredstva na transakcijskom računu dostupan je na internetskim stranicama Banke (www.pbz.hr) i u poslovnim prostorima Banke namijenjenim poslovanju s korisnicima.
- (2) Banka pridržava pravo izmjene Odluke o kamatnim stopama. Banka se obvezuje pravovremeno obavijestiti Korisnika o svim eventualnim izmjenama ili dopunama Odluke o kamatnim stopama koje se odnose na poslovanje s Transakcijskim računom, uključujući i izmjenu naziva te Odluke, odnosno zamjenu drugom odlukom, u pisanom obliku ili telekomunikacijskim/elektroničkim putem kao i datum s kojim navedene izmjene ili dopune stupaju na snagu. Smatra se da je Korisnik prihvatio izmjene ili dopune Odluke o kamatnim stopama ako do datuma njihovog stupanja na snagu Korisnik ne obavijesti Banku pisanim putem da ih ne prihvaća.
- (3) Ugovorne strane suglasne su da Banka nije dužna prethodno obavještavati Korisnika o izmjenama Odluke o kamatnim stopama/Odluke o naknadama/Općim uvjetima/Načela/Okrvnog ugovora koje su za Korisnika povoljne.

Izvršavanje i čuvanje podataka

Članak 11.

- (1) Banka se obvezuje Korisniku pružiti informacije o platnim i ostalim uslugama prije izvršenja pojedine transakcije u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (2) Banka bilježi sve promjene na Transakcijskom računu te Korisniku stavlja na raspolaganje Izvadak o stanju i promjenama na Transakcijskom računu na način kako je određeno u Zahtjevu, u skladu s važećim propisima i Općim uvjetima.
- (3) Banka se obvezuje čuvati kao bankovnu tajnu sve podatke o prometu i stanju računa, kao i druge podatke koji su kao takvi određeni zakonskim propisima te ih je ovlaštena otkriti trećima samo u slučajevima predviđenim važećim propisima kao i u skladu sa suglasnošću iz Zahtjeva.

Rješavanje sporova

Članak 12.

- (1) Obveze iz Ugovora ugovorne strane se obvezuju izvršavati uredno, na vrijeme i s pažnjom koja se u financijskom poslovanju zahtijeva, poštujući pri tome zakonske i pod zakonske propise.
- (2) Ugovorne strane obvezuju se nastale nesuglasice rješavati sporazumno, a za slučaj da u tomu ne uspiju, ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- (3) Ovaj ugovor sastavljen je na hrvatskom jeziku, a na njega se primjenjuje pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih normi.

Trajanje i otkaz Ugovora ugovora te zatvaranje Transakcijskog računa

Članak 13.

- (1) Ovaj Ugovor, zajedno sa sljedećim aktima i obrascima: Zahtjev za otvaranje i vođenje transakcijskog računa, Prijava potpisa, Vrijeme primitka i izvršenja naloga platnog prometa, Opći uvjeti poslovanja Privredne banke Zagreb d.d. po transakcijskim računima i objavljenju platnih i ostalih usluga za ne potrošače, Načela za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamata po kreditima i depozitima Privredne banke Zagreb – dioničko društvo, Izvadak iz važeće odluke o kamatnim stopama Banke, Izvadak iz važeće odluke o naknadama Banke te poseban ugovor o platnim ili ostalim uslugama (ako je takav zaključen) sukladno Čl. 19. Općih uvjeta, čine Okvirni ugovor.
- (2) Okvirni ugovor se zaključuje na neodređeno vrijeme, a svaka ugovorna strana može ga otkazati pisanim putem i uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana otpreme obavijesti o otkazu.
- (3) Ako Okvirni ugovor otkazuje Korisnik, a zbog izmjena ili dopuna Okvirnog ugovora koje mu nisu prihvatljive, Korisnik ima pravo otkazati isto bez ikakve naknade do predloženog stupanja izmjene ili dopuna na snagu, uz otkazni rok od 30 (trideset) dana, računajući od dana predaje obavijesti o otkazu pošti ili osobnom predajom obavijesti o otkazu u Banci.
- (4) Banka ima pravo otkazati Okvirni ugovor bez otkaznog roka, pisanim putem, ako se Korisnik ne pridržava bilo koje odredbe Okvirnog ugovora. Otkaz nastupa danom predaje obavijesti o otkazu preporučenom poštanskom poštom pravnom subjektu koji je ovlašten prema važećim propisima za prijam, prijenos i unućenje preporučene poštanske poštom.
- (5) Otkazno pismo kojeg Banka dostavlja Korisniku prema odredbama ovog članka dostavlja se na zadnju adresu koju je Korisnik dostavio Banci.
- (6) U slučaju otkaza Okvirnog ugovora po bilo kojem stavku iz ovog članka, Banka može svoje tražbine na temelju Okvirnog ugovora učiniti prijevremeno dospjelim s danom otkaza i naplatiti na temelju Transakcijskog ili drugih računa Korisnika otvorenih u Banci.
- (7) Banka će zatvoriti Transakcijski račun nakon što utvrdi da su sve obveze po Transakcijskom računu podmirene. Preostala sredstva na Transakcijskom računu će se prenijeti na drugi račun prema pisanim instrukcijama koje Banka primi od Korisnika.

Završne odredbe

Članak 14.

Ako se ovaj Ugovor potpisuje elektroničkim putem, izrađen je i potpisan u elektroničkom obliku. U tom slučaju, ugovorne strane prihvaćaju uporabu i promet ovog Ugovora za svoje potrebe, kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa u elektroničkom obliku Ugovor se smatra potpisanim i sklopljenim kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpisu kvalificiranim elektroničkim potpisom (potvrđenim kvalificiranim certifikatom za elektronički potpis) s ugrađenim kvalificiranim elektroničkim vremenskim žigom, sve sukladno važećim propisima o elektroničkom potpisu. Ovaj Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijesti Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan te je dostupan u elektroničkom obliku sukladno prethodno prihvaćenim pravilima postupanja u skladu s internim aktima Banke o korištenju PBZ sustava sigurne komunikacije. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ovog elektroničkog dokumenta smatra izvornikom, i ima istu pravnu snagu i proizvodi iste pravne učinke kao i isprava na papiru potpisane vlastoručnim potpisom te se može koristiti u svim radnjama za koje se traži uporaba isprava u izvornom obliku, te da mu se ne može uskratiti pravni učinak i dopuštenost samo zbog toga što je u elektroničkom obliku. Ugovorne strane neće osporavati pravnu snagu kvalificiranog elektroničkog potpisa na ovom Ugovoru, kao ni valjanost ovog Ugovora samo zato što je sačinjen, korišten, prometovan i potpisan u elektroničkom obliku.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Intesa Sanpaolo Group

Ako se ovaj Ugovor potpisuje vlastoručno na papiru, sastavljen je u dovoljnom broju istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka od kojih ugovorne strane zadržavaju po jedan, dok Banka zadržava sve ostale primjere, te se u tom slučaju smatra potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana vlastoručno potpišu, a koj dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa. Ovaj Ugovor stupa na snagu i proizvodi pravne učinke prema trećima danom kada Banka obavijest Korisnika da je Transakcijski račun postao operativan.

U ime Korisnika potpisao:

Ime i prezime: DOMISLAV PETRINEC

Funkcija: DIREKTOR

Potpis: [Signature]

Datum: _____

U ime Banke potpisao:

Ime i prezime: N. Halkic Djurdjevic

Funkcija: STD

Potpis: [Signature]

Datum: _____

153

PRIVREDNA BANKA ZAGREB



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Intesa Sanpaolo Group

Broj ugovora/partije: 5010894441

Račun: 5001500-5010894441

MBK: 319999

UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU

zaključuju:

KREDITOR:

PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, OIB 02535697732

i

KORISNIK KREDITA:

BIO M.B. d.o.o., 10000 ZAGREB, Dubrava 122, OIB 16224488895 koje zastupa TOMISLAV PETRINEC, DIREKTOR

i

SUDUŽNICI:

Martom Flora d.o.o., Dolenica 8, 10250 Lučko, OIB 24134265432 koje zastupa TOMISLAV PETRINEC, DIREKTOR

SHINY STAR d.o.o., GACKA 16, 10000 ZAGREB, OIB 69398507297 koje zastupa TOMISLAV PETRINEC, direktor

1. IZNOS KREDITA:

500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća EUR)

2. NAMJENA

za obrtna sredstva

3. KAMATNA STOPA:

Na iskorišteni iznos kredita, počevši od dana prvog korištenja kredita obračunava se redovna kamata po stopi u visini 4,900000 %, godišnje, fiksna.

Obračun kamate vrši se mjesečno na zadnji dan svakog mjeseca, odnosno o roku dospijanja glavnice kredita, a rok za naplatu je 10 dana od dana obračuna.

Na sve dospjele, a neplaćene iznose koje Korisnik kredita i svaki Sudužnik duguju temeljem ovog Ugovora, osim u mjeri u kojoj je to zapriječeno mjerodavnim propisima. Kreditor obračunava i naplaćuje kamatu po dospelju u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora, a koja je promjenjiva u skladu s propisima.

Redovna kamata obračunava se sukladno Načelima za utvrđivanje kamatnih stopa te načina i dinamike obračuna kamate po kreditima i depozitima PRIVREDNE BANKE ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO (dalje u tekstu: Načela).

4. ROK, UVJETI I NAČIN KORIŠTENJA:

a) Rok: Najkasnije do 14.10.2024. g. (slovima: četrnaestog listopada dvijetisućedvadesetčetvrte)

b) Uvjeti korištenja: Kredit će se koristiti po sklapanju ovog Ugovora, ispunjenju svih njegovih uvjeta, zasnovanog osiguranja i prema mogućnostima Kreditora.

c) Način korištenja:

Isplata na transakcijski račun u Banci.

5. ROK I UVJETI OTPLATE:

Glavnica kredita se otplaćuje u eurima, i to:

u 24 (slovima: dvadesetčetiri) uzastopnih, jednakih mjesečnih rata, svaka po 20.833,33 EUR (slovima: dvadesetstisućaoamstotridesettri cijelih tridesettri EUR) koje dospijevaju zadnji dan svakog mjeseca, od kojih prva dospijeva 31.10.2024. g. (slovima: tridesetprvog listopada dvijetisućedvadesetčetvrte), a zadnja 30.09.2026. g. (slovima: tridesetog rujna dvijetisućedvadesetšeste).

6. NAKNADA:

Korisnik kredita obvezuje se platiti Kreditoru slijedeće naknade:

- naknadu za obradu zahtjeva u visini 0,100000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 132,72 EUR (slovima: stotridesetdva cijelih sedamdesetdva EUR)

- naknadu za odobrenje kredita u visini 0,400000 % (od sto) od iznosa kredita, jednokratno unaprijed, najmanje 66,36 EUR (slovima: šezdesetšest cijelih tridesetšest EUR)

- naknadu za prijevremenu otplatu kredita u visini 2,000000 % (od sto) od iznosa prijevremene otplate, najmanje 132,72 EUR (slovima: stotridesetdva cijelih sedamdesetdva EUR)

Korisnik kredita se oslobađa obveze plaćanja naknada na neiskorišteni dio.

Kreditor obračunava i naplaćuje naknade sukladno Odluci o naknadama u poslovanju s domaćim i stranim poslovnim subjektima, fizičkim osobama i financijskim institucijama (u daljnjem tekstu: Odluka o naknadama), a koje trenutno iznose kako je navedeno u ovom Ugovoru.

Za sve eventualne ostale naknade po ovom Ugovoru primjenjivat će se važeća Odluka o naknadama sa svim izmjenama i dopunama donesenim za vrijeme trajanja ovog Ugovora. Korisnik kredita će naknaditi Kreditoru platno prometne troškove i sve eventualne druge stvarne troškove koje Kreditor ima prilikom izvršenja usluga iz ovog Ugovora, sukladno važećoj Odluci o naknadama.

Sve naknade su promjenjive u skladu s Odlukom o naknadama što Korisnik kredita prihvaća, te se Kreditor obvezuje obavještavati Korisnika kredita o promjenama Odluke o naknadama.

Jedan od uvjeta za korištenje kredita je prethodno plaćanje svih dospjelih naknada.

7. OSIGURANJE NAPLATE TRAŽBINA:

Kao osiguranje naplate svih tražbina proizašlih iz ovog Ugovora, zajedno s pripadajućim kamatama, naknadama, tečajnim razlikama i drugim troškovima, ugovorne strane ugovaraju slijedeće instrumente osiguranja, koje je Korisnik kredita obavezan dostaviti Kreditoru prije prvog korištenja kredita:

- 1 (slovima: jedan) komad zadužnica Korisnika kredita koju će TOMISLAV PETRINEC, OIB 17032479379, 10000 ZAGREB, ULICA CHARLES A DARWINA 10 supotpisati u svojstvu jamca-platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, sukladno odredbama Ovršnog zakona, uz izjavu o jamstvu jamca platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Kreditora, ovjerenom/e od javnog bilježnika

- 1 (slovima: jedan) komad zadužnica Sudužnika SHINY STAR D.O.O., GACKA 16, 10000 ZAGREB, OIB 69398507297 koje zastupa TOMISLAV PETRINEC.

- 1 (slovima: jedan) komad zadužnica Sudužnika Martom Flora d.o.o., Dolenica 8, 10250 Lučko, OIB 24134265432 koje zastupa TOMISLAV PETRINEC, DIREKTOR

Svaki Sudužnik zajedno s Korisnikom kredita odgovara Kreditoru za sve obveze Korisnika kredita iz ovog Ugovora kao solidarni dužnik tih obveza u smislu odredbe članka 43.-53. Zakona o obveznim odnosima, pod istim uvjetima i na isti način kao i Korisnik kredita. Svaki Sudužnik izjavljuje da je za takvu odgovornost za obveze Korisnika kredita dobio odgovarajuću protučinidbu od Korisnika kredita. Stoga niti jedan Sudužnik neće Kreditoru isticati prigovore s naslova međusobnih odnosa, regresa, postojanja i adekvatnosti protučinidbi i sl. između Korisnika kredita i Sudužnika.

Troškove provođenja osiguranja kao i javnobilježničke i sve druge troškove snosi Korisnik kredita.

Osim navedenih instrumenata osiguranja naplate, Korisnik kredita i svaki Sudužnik dužni su na zahtjev i po izboru Kreditora dostaviti i daljnje instrumente osiguranja.

Korisnik kredita je suglasan da Kreditor ima pravo tijekom trajanja ovog Ugovora sve do potpunog namirenja svih obveza, o trošku Korisnika kredita obaviti naknadnu procjenu vrijednosti primljenih instrumenata osiguranja naplate kredita. Utvrdi li se da naknadno utvrđena vrijednost instrumenata osiguranja prema prometnim prilikama nije dovoljna za namirenje svih obveza, Korisnik kredita se obvezuje na zahtjev Kreditora dati dodatna nedostajuća osiguranja.

8. OSTALI UVJETI:

9. OBVEZE:

Izjave, jamstva i obveze Korisnika kredita

Korisnik kredita izjavljuje i jamči sljedeće:

- sve odluke, odobrenja ili suglasnosti koji su temeljem propisa ili akata potrebni za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora na strani Korisnika kredita postoje i na snazi su, te Korisnik kredita ima potpunu pravnu i poslovnu sposobnost za sklapanje i izvršenje ovog Ugovora;
- financijska izvješća, kao i drugi podaci i dokumentacija dostavljena Kreditoru cjeloviti su i istiniti;
- Korisniku kredita ne prijeti niti je pokrenut bilo koji sudski, upravni ili koji drugi postupak i nije se dogodilo ništa što bi moglo negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da izvršava obveze po ovom Ugovoru.

Korisnik kredita se obvezuje od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po ovom Ugovoru:

- izraditi sva financijska izvješća sukladno propisima o računovodstvu i najkasnije u roku od 15 dana od isteka roka predviđenog zakonom za njihovu predaju, dostaviti Kreditoru sva financijska izvješća, te dozvoliti Kreditoru uvid u poslovne knjige i dostaviti drugu dokumentaciju i podatke na zahtjev Kreditora;
- obavještavati Kreditora o promjenama koje se upisuju u sudski registar odnosno registar drugog nadležnog tijela, i to u roku od 3 (tri) radna dana, te dostaviti odgovarajuću dokumentaciju kao dokaz;
- da se neće zaduživati kod trećih osoba, otuđivati i/ili opterećivati imovinu ili neki njen dio i/ili davati u zakup ukoliko bi takvim pravnim poslom mogla biti ugrožena njegova sposobnost da uredno izvršava svoje obveze prema Kreditoru;
- obavještavati Kreditora bez odgađanja o nastupu ili mogućnosti nastupa okolnosti koje bi mogle nepovoljno utjecati na uredno ispunjenje obveza prema Kreditoru;
- dozvoliti Kreditoru svakodobni pregled stvar i prava koje se koriste kao instrument osiguranja naplate tražbina iz ovog Ugovora;

Usmjeravanje sredstava po viđenju - proporcionalno udjelu:

Korisnik kredita će obavljati svoj bezgotovinski i gotovinski, eurski i devizni platni promet preko transakcijskih računa otvorenih kod Kreditora minimalno u iznosu koji je proporcionalan udjelu Kreditora u financiranju Korisnika kredita u odnosu na druge vjerovnike, te je, za potrebe kontrole ispunjenja navedenog, dužan na zahtjev Kreditora dostavljati Kreditoru BON-2 obrazac (podaci o solventnosti za sve račune osim za one otvorene kod Kreditora) kao i druge dokumente koje Kreditor zatraži.

10. OTKAZ UGOVORA

Kreditor ima pravo onemogućiti korištenje kredita i/ili otkazati ovaj Ugovor i učiniti dospjelim cjelokupnu novčanu tražbinu iz ovog Ugovora te tražiti naplatu prije proteka roka za ispunjenje ugovorenih obveza, ako Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik povrijedi bilo koju odredbu i/ili se ne pridržava bilo koje obveze iz ovog Ugovora. Smatrat će se da su Korisnik kredita i svaki Sudužnik povrijedili odredbe i obveze iz ovog Ugovora osobito u sljedećim slučajevima:

- zakašnjenja s plaćanjem bilo koje obveze koja za Korisnika kredita proizlazi iz ovog Ugovora,
- ukoliko Korisnik kredita ne izvrši, ili zakasni s izvršenjem bilo koje novčane i/ili nenovčane ugovorne obveze po bilo kojem postojećem ili budućem plasmanu koji Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora, što uključuje i ugovorne obveze u svezi s instrumentima osiguranja tražbina po bilo kojem plasmanu kojeg Korisnik kredita koristi ili će koristiti kod Kreditora,
- u slučaju da su nastupile ili prijeti nastup drugih okolnosti za koje Kreditor može razumno pretpostaviti da mogu negativno utjecati na sposobnost Korisnika kredita da uredno izvršava svoje obveze iz ovog Ugovora, a posebno u slučaju nesposobnosti za plaćanje Korisnika kredita,
- u slučaju da Korisnik kredita promijeni tvrtku i/ili adresu u odnosu na onu u vrijeme sklapanja ovog Ugovora, a ne izvijesti Kreditora u roku od 3 (tri) radna dana o novoj tvrtki i/ili adresi u pisanom obliku

Strane su suglasne da se Ugovor otkazuje samo dostavom otkaza, bez otkaznog roka.

Kreditor ima pravo otkazati i sve zaključene ugovore s Korisnikom kredita i/ili svakim Sudužnikom u slučaju otkaza ovog Ugovora iz bilo kojeg od otkaznih razloga navedenih u ovom članku.

U slučaju otkaza Ugovora cijeli iznos dospjelih, a nepodmirenih tražbina i nedospjelih tražbina zajedno s pripadajućim kamatama i eventualnim troškovima dospijeva za naplatu danom dostave otkaznog pisma.

Dan dostave otkaznog pisma je dan izvršene dostave putem javnog bilježnika u skladu s propisima o javnom bilježništvu, i to na adresu registriranog sjedišta Korisnika kredita, odnosno na adresu o kojoj je Kreditor uredno izvješten. O mogućoj promjeni adrese za vrijeme važenja ovog Ugovora, Korisnik kredita i svaki Sudužnik su dužni promptno izvijestiti Kreditora. Svaku moguću štetu nastalu uslijed ne pridržavanja ove obveze snosi sam Korisnik kredita i svaki Sudužnik.

Kao dokaz duga po ovom Ugovoru služiti će poslovne knjige i ostala dokazna dokumentacija Kreditora.

11. OSTALO

Direktno terećenje: Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da sve tražbine s osnova ovog Ugovora, naplati na dan dospijeća tražbina direktnim terećenjem multivalutnog transakcijskog računa Korisnika kredita broj HR332340009111297983 (dalje u tekstu: transakcijski račun) davanjem elektroničkog naloga za plaćanje od strane Kreditora, bez posebne suglasnosti Korisnika kredita. Korisnik kredita pristaje na ovakav način ispunjenja i plaćanja svojih obveza, te se obvezuje da će uvijek biti dovoljno sredstava za namirenje obveza po ovom Ugovoru na dane dospijeća bilo koje novčane obveze po ovom Ugovoru na transakcijskom računu kod Kreditora u valuti obveze.

Ako na dane dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora ne bude sredstava u valuti tražbine s osnova ovog Ugovora na transakcijskom računu, ali postoje u drugoj valuti, Kreditor je ovlašten naplatiti se iz drugih valuta redoslijedom koji odredi Kreditor uz izvršenje konverzije u kojoj primjenjuje kupovni tečaj iz tečajne liste Kreditora koji vrijedi prije naplate kao dogovoreni tečaj za sve tražbine, osim za tražbine po osnovi naknada za koje će se primjenjivati srednji tečaj Kreditora.

Ako na dan dospijeća bilo koje obveze iz ovog Ugovora na transakcijskom računu Korisnika kredita nema dovoljno

sredstava za podmirenje iste. Korisnik kredita izričito ovlašćuje Kreditora da direktno tereti transakcijski račun Korisnika kredita po svim valutama svaki sljedeći dan i/ili da pokrene bilo koji instrument osiguranja predviđen ovim Ugovorom radi naplate bilo koje tražbine Kreditora po ovom Ugovoru do potpunog podmirenja dospjelih obveza Korisnika kredita iz ovog Ugovora. Kreditor ima pravo i djelomično naplaćivati tražbine.

Prijevremena otplata: Korisnik kredita može u potpunosti ili djelomično prijevremeno otplatiti kredit uz prethodnu obavijest Kreditoru te uz upute Kreditora.

Jednako rangiranje tražbina: Korisnik kredita jamči da se tražbine Kreditora po ovom Ugovoru u svako doba rangiraju najmanje jednako s bilo kojom neosiguranom (ako su tražbine Kreditora neosigurane) ili istovrsno osiguranom (ako su tražbine Kreditora osigurane) tražbinom bilo kojeg drugog vjerovnika Korisnika kredita, osim ako se radi o tražbini za koju postoji zakonsko pravo prioriteta namirenja.

Prijeboj: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da svoje dospjele tražbine prema Korisniku kredita i/ili svakom Sudužniku koje nastanu na temelju ovog Ugovora svojom pisanom izjavom o prijeboju prebije s bilo kojom tražbinom Korisnika kredita i/ili Sudužnika prema Kreditoru, uključujući, ali ne ograničavajući se na sve transakcijske račune Korisnika kredita i svakog Sudužnika kod Kreditora, a da za to ne mora dobiti posebnu suglasnost Korisnika kredita i svakog Sudužnika.

Ugovorna ovlast: Korisnik kredita i svaki Sudužnik ovlašćuju Kreditora da bez ikakve njihove daljnje suglasnosti ili privole za sve dospjele obveze iz ovog Ugovora podnese ovlaštenim organizacijama za platni promet kod kojih se vode računi Korisnika kredita i/ili svakog Sudužnika, nalog za plaćanje dužnog iznosa na teret svih računa Korisnika kredita i svakog Sudužnika u skladu s propisima o platnom prometu.

Ekološka klauzula i društveno odgovorno poslovanje: Korisnik kredita obvezuje se od dana zaključenja ovog Ugovora, pa do podmirenja svih obveza po istome da se neće baviti aktivnostima koje mogu ugroziti zaštitu zdravog okoliša, ljudskog zdravlja i sigurnosti te očuvanje prirodnih izvora, odnosno koje bi predstavljale nepoštivanje zakonskih akata nadležnih državnih, lokalnih i drugih tijela i/ili propisa iz područja društveno odgovornog poslovanja, zaštite okoliša i ostalih sličnih područja. Korisnik kredita potvrđuje da se protiv njega ne vodi postupak radi kršenja ekoloških propisa kao i propisa koji reguliraju društveno odgovorno poslovanje.

Korisnik kredita će odmah dostaviti Kreditoru obavijest o svakom incidentu ili nezgodi vezano za Projekt i koji bi mogao imati vrlo negativan utjecaj na okoliš, zdravlje i javno zdravlje i sigurnost. Konkretno, kao nepovoljan utjecaj smatra se da se dogodio: (i) kada važeći zakon zahtijeva da se obavijesto vlasti o incidentu/nezgodi, (ii) kada incident/nezgoda uključuje smrtnu posljedicu bilo koje osobe ili je više osoba zadobilo ozbiljne posljedice koje zahtijevaju hospitalizaciju, (iii) kada je to postalo javna vijest među ostalima kroz pokrivenost u medijima.

Porezi i druge pristojbe: Korisnik kredita i svaki Sudužnik će plaćanje glavnice, kamate i naknade izvršiti bez ustega ili odbitaka bilo kakvih sadašnjih ili budućih poreza, akontacija poreza ili bilo kakvih drugih pristojbi. Ukoliko je takva ustega ili odbitak zakonska obveza, Korisnik kredita i/ili svaki Sudužnik će platiti Kreditoru dodatne iznose koji su potrebni da Kreditor primi pune iznose glavnice, kamate i naknade koje bi primio da takvih ustega ili odbitaka nije bilo.

Ustup i otpust: Ugovorne strane su suglasne da Kreditor može ustupiti sve ili pojedine svoje tražbine iz ovog Ugovora i pripadajuće (sve ili pojedine) instrumente osiguranja trećim osobama - neovisno o pokretanju ili tijeku sudskog ili drugog postupka prisilne naplate. Ugovorne strane su suglasne da je pravo Kreditora u cijelosti ili djelomično otpustiti obveze bilo kojem od Sudužnika ili odustati od kojeg instrumenta osiguranja tražbina, te se s tog osnova ne mogu isticati prigovori Kreditoru, posebno prigovor smanjenja duga.

Troškovi: Sve troškove povezane sa zaključenjem i provedbom ovog Ugovora, te ostvarivanjem prava Kreditora putem realizacije instrumenata osiguranja, kao i prisilne ovrhe, što uključuje javnobilježničke troškove i pristojbe, sudske troškove i pristojbe, troškove zastupanja, brisanja i sl. snose Korisnik kredita i svaki Sudužnik solidarno, osim ako pravomoćnom sudskom odlukom nije drugačije određeno.

Sporovi i mjerodavno pravo: U slučaju spora nadležan je sud u Zagrebu. Za sve ono što nije predviđeno ovim Ugovorom vrijedi pravo Republike Hrvatske, osim kolizijskih odredbi.

Raspolaganje podacima: Potpisom ovog Ugovora, sukladno odredbama Zakona o kreditnim institucijama, Korisnik kredita i svaki Sudužnik koji je pravna osoba daju suglasnost Kreditoru da sve podatke o Korisniku kredita i svakom Sudužniku koji je pravna osoba do kojih dođe tijekom izvršavanja ovog Ugovora može proslijediti u centralnu bazu podataka svoje grupe u Republici Hrvatskoj i inozemstvu te su suglasni da sve članice grupe mogu imati pristup tim podacima i koristiti se njima.

Zaštita osobnih podataka: Privredna banka Zagreb d.d., Radnička cesta 50, Zagreb, OIB 02535697732, upisana u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu, pod matičnim brojem subjekta upisa (MBS) 080002817, kao voditelj obrade osobnih podataka, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih

podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr

Pri prikupljanju osobnih podataka klijenata, bilo da su prikupljeni od klijenta u trenutku njihovog prikupljanja bilo da su prikupljeni iz nekog drugog izvora (npr. od podnositelja zahtjeva za ugovaranje Okvirnog ugovora, ugovora o depozitu ili ugovaranje drugih ugovora za platne i ostale usluge vezane uz transakcijski račun, za ugovaranje kredita, garancija, akreditiva, eskonta mjenica, okvirnih linija, faktoringa i drugih proizvoda i usluga Kreditora), Kreditor pruža informacije u skladu s člancima 13. i 14. Opće uredbe o zaštiti podataka, kao što su primjerice informacije o Kreditoru kao voditelju obrade, svrhama i pravnom temelju obrade osobnih podataka, kategorijama podataka koji se prikupljaju, razdoblju čuvanja podataka, primateljima podataka, izvoru podatka kao i o pravima u vezi zaštite osobnih podataka (primjerice, pravo na pristup podacima, pravo na brisanje, prigovor i dr.).

Osobne podatke Korisnika kredita/Sudionika/Založnika/dlužnika/Zalogodavaca i drugih sudionika ovog Ugovora (zajedno dalje u tekstu: Sudionici) kao i osobne podatke drugih fizičkih osoba (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba Sudionika i sl.; svi zajedno dalje u tekstu: Ispitanici) danih u svrhu zaključenja i izvršenja ovog Ugovora obrađujemo i koristimo zakonito, pošteno i transparentno, štiteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Detaljnije obavijesti o zaštiti Vaše privatnosti dostupne su u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Potpisom ovog Ugovora, svaki Sudionik potvrđuje da je upoznat da su njegovi osobni podaci i/ili osobni podaci Ispitanika iz ili u vezi s ovim Ugovorom nužni Kreditoru kao voditelju obrade za izvršavanje ovog Ugovora i/ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja ovog Ugovora a sukladno članku 6. st. 1. toč. b) Opće Uredbe o zaštiti podataka te se obvezuje o navedenoj obradi bez odgode obavijestiti Ispitanike i uputiti ih da se detaljne informacije o zaštiti njihove privatnosti nalaze u dokumentu "Informacija o obradi osobnih podataka fizičkih osoba u poslovanju s poslovnim subjektima" koji im je dostupan na www.pbz.hr te u poslovnim prostorijama Kreditora.

Ništavost: Ako bi se za neku odredbu ovog Ugovora naknadno utvrdilo da je ništava, ta činjenica neće imati učinka na njegove ostale odredbe. Ugovor u cjelini ostaje valjan s time da se ugovorne strane obvezuju da će ništavu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mogućoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se htio postići odredbom za koju je ustanovljeno da je ništava.

Potpis: Ako se ovaj Ugovor potpisuje elektroničkim putem, izrađen je i potpisan u elektroničkom obliku. U tom slučaju, ugovorne strane prihvaćaju uporabu i promet ovog Ugovora za svoje potrebe, kao i za potrebe ovog ugovornog odnosa u elektroničkom obliku Ugovor se smatra potpisanim/sklopljenim kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana potpišu kvalificiranim elektroničkim potpisom (potvrđenim kvalificiranim certifikatom za elektronički potpis) s ugrađenim kvalificiranim elektroničkim vremenskim žigom, sve sukladno važećim propisima o elektroničkom potpisu. Ovaj Ugovor proizvodi pravne učinke od trenutka sklapanja te je dostupan u elektroničkom obliku sukladno prethodno prihvaćenim pravilima postupanja u skladu s internim aktima Kreditora o korištenju PBZ sustava sigurne komunikacije. Ugovorne strane su suglasne da se svaki pojedinačni primjerak ovog elektroničkog dokumenta smatra izvornikom, i ima istu pravnu snagu i proizvodi iste pravne učinke kao i isprava na papiru potpisana vlastoručnim potpisom te se može koristiti u svim radnjama za koje se traži uporaba isprava u izvornom obliku, te da mu se ne može uskratiti pravni učinak i dopuštenost samo zbog toga što je u elektroničkom obliku. Ugovorne strane neće osporavati pravnu snagu kvalificiranog elektroničkog potpisa na ovom Ugovoru, kao niti valjanost ovog Ugovora samo zato što je sačinjen, korišten, prometovan i potpisan u elektroničkom obliku.

Ako se ovaj Ugovor potpisuje vlastoručno na papiru, sastavljen je u dovoljnom broju istovjetnih i jednakovaljanih primjeraka od kojih ugovorne strane zadržavaju po jedan, dok Kreditor zadržava sve ostale primjerke, te se u tom slučaju smatra potpisanim/zaključenim danom kad ga ovlaštene osobe svih ugovornih strana vlastoručno potpišu, a koji dan (datum) će biti naveden ispod potpisa svake ugovorne strane. U slučaju da su ugovorne strane potpisale Ugovor na različite datume, Ugovor se smatra zaključenim danom (datumom) kasnijeg potpisa.

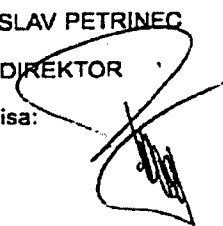
U Zagrebu

ZA KREDITORA:

ZA KORISNIKA KREDITA:


ANA BRATKOVIĆ
MENADŽER ZA ODNOS E S
KLIJENTIMA


BRUNO BEKAVAC
DIREKTOR CENTRA ZA POSLOVE SA
PODUZEĆIMA


TOMISLAV PETRINEC
DIREKTOR
Datum potpisa:

(po ovlaštenju Odluke UB br. 27_20/6.4 od 17. studenog 2020.g.)

Datum potpisa:

ZA SUDUŽNIKA:

Martom Flora d.o.o.

TOMISLAV PETRINEC
DIREKTOR

Datum potpisa:

SHINY STAR D.O.O.

TOMISLAV PETRINEC
DIREKTOR

Datum potpisa:

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: BIO M.B. d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb) Dubrava 122
OIB: 16224488895

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od: ¹ 500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća EUR);
uvećanom za: ² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,900000% (slovima: četiri cijeli devet posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima,

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 12,250000% godišnje.

a koja tebe od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrsi kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----
Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom poštom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja.

ZAGREB, 30.09.2024.

Potpis dužnika:

Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Redovno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječ "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: TOMISLAV PETRINEC

Sjedište/mjesto i adresa: ZAGREB, ULICA CHARLESA DARWINA 10

OIB: 17032479379

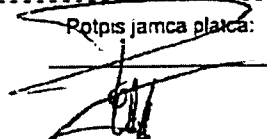
DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 22.09.2024.

Potpis jamca platca:



Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-21521/2024

Ja, javni bilježnik MAJA PERIS, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da su stranke:

BIO M.B. d.o.o., MBS 081087189, OIB 16224488895, Zagreb, DUBRAVA 122, zastupano po direktoru TOMISLAV PETRINEC, OIB 17032479379, ZAGREB, ULICA CHARLESA DARWINA 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116569713 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem i današnji dan, kao dužnik,

TOMISLAV PETRINEC, OIB 17032479379, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA CHARLESA DARWINA 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116569713 PU Zagrebačka, kao jamac platac

podnijele prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od dana 30.09.2024. godine na potvrdu.

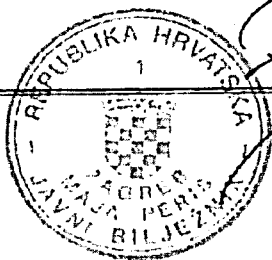
Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

Sudionicima pravnog posla sam ispravu pročitala te ih upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionici izjavljuju da prihvataju pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njih i da to odgovara njihovoj volji.

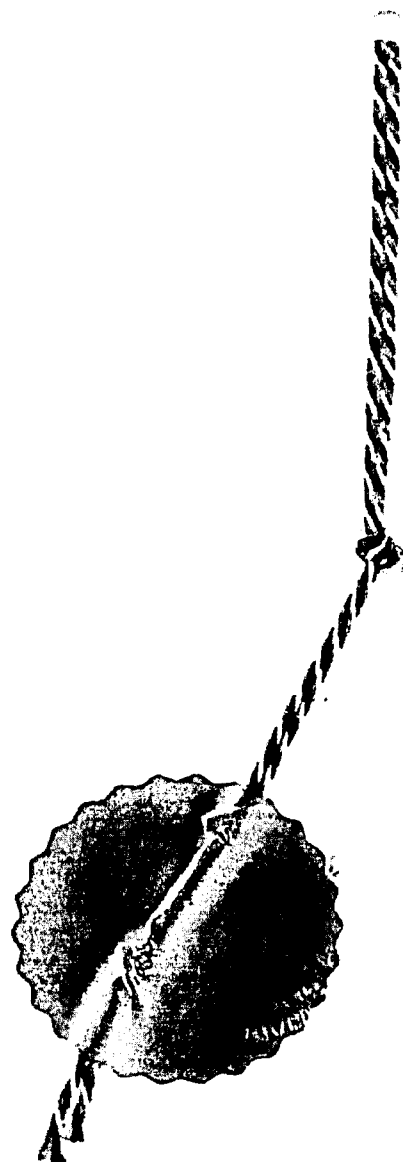
Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 30.09.2024.

Javni bilježnik
MAJA PERIS



MIRJANA ŽILIC



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: SHINY STAR d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), GACKA 16
OIB: 69398507297

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine Vjerovnika. Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od: ¹ 500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća EUR);
uvećanom za: ² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,500000% (slovima: četiri cijelih devet posto), godišnje, te i pripadajućim
naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u
skladu s propisima i trenutno iznosi 12,250000% godišnje.

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje
ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----
Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu odnosno u prijedlogu za
provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima uinak rješenja o ovrsi kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po
proteku roka od 60 dana od dana kada je sprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne
zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i
druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrsi izravno, putem davatelja poštanskih usluga
preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju
stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom
od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija
naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz

članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili

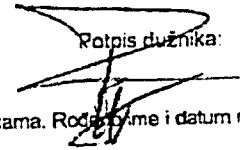
jamaca plataca na drugim predmetima ovrhe.-----
Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s

odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB 30.09.2024.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođendan i datum rođenja se ne
upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporadne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: _____

Sjedište/mjesto i adresa: _____

OIB: _____

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Mjesto i datum izdavanja: _____

Potpis jamca platca: _____



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-21520/2024

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

SIINY STAR d.o.o., MBS 081067933, OIB 69398507297, Zagreb (Grad Zagreb), **GACKA ULICA 16**, zastupano po direktoru **TOMISLAV PETRINEC**, OIB 17032479379, **ZAGREB, ULICA CHARLESA DARWINA 10**, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br. 116569713 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od dana **30.09.2024.** godine na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog javnobilježničkog akta.

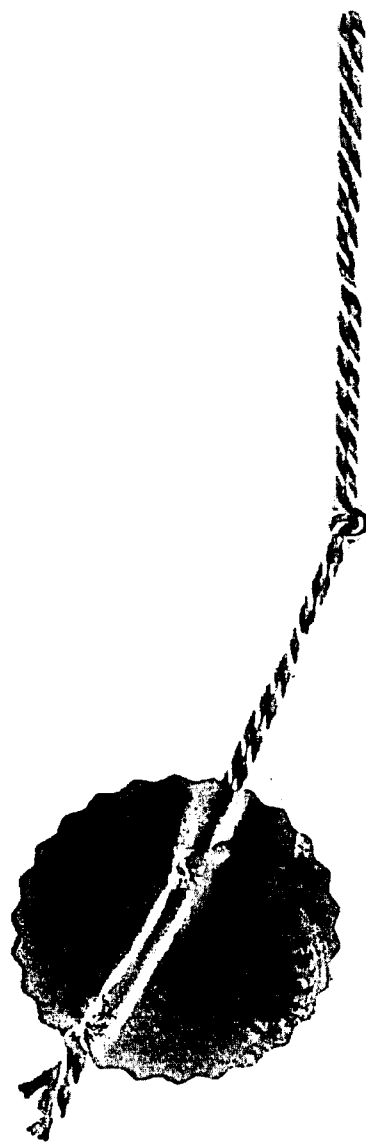
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 30.09.2024.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Martom Flora d.o.o.
Sjedište/mjesto i adresa: Lučko (Grad Zagreb) Dolenica 8
OIB: 24134265432

DAJE SUGLASNOST

da se radi naplato tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: PRIVREDNA BANKA ZAGREB - DIONIČKO DRUŠTVO
Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb (Grad Zagreb), Radnička cesta 50
OIB: 02535697732

u iznosu glavnice od: ¹ 500.000,00 EUR (slovima: petstotisuća EUR);

uvećanom za: ² redovnu kamatu koja je fiksna, po stopi u visini 4,900000% (slovima: četiri cijelih devet posto), godišnje, te i pripadajućim naknadama i troškovima;

te sa zateznom kamatom po stopi od: ³ u visini zakonske zatezne kamate određene za odnose iz trgovačkih ugovora a koja je promjenjiva u skladu s propisima i trenutno iznosi 12,250000% godišnje,

a koja teče od dana dospijeća određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka, te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.-----

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.-----

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak rješenja o ovrši kojim se zapljuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja po proteku roka od 60 dana od dana kada je isprava dostavljena Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija), ako Agencija u tom roku ne zaprimi drukčiju odluku suda.-----

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plataca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.-----

Ovu zadužnicu Agenciji dostavlja vjerovnik u izvorniku s učincima dostave sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.-----

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.-----

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plataca, ili i od dužnika i jamaca plataca.-----

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici iznos troškova, kamata i glavnice koji je naplaćen. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca platca i na njegov mu je zahtjev predati.-----

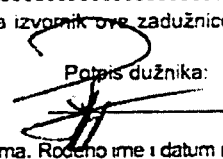
Isprave iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca platca na drugim predmetima ovrhe.-----

Dužnik odnosno jamac platca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2. Zakona o javnom bilježništvu.

Mjesto i datum izdavanja:

ZAGREB, 30.09.2024.

Potpis dužnika:



Napomena: Iznos tražbine upisuje se brojkom i riječima. Ostale brojke i datumi upisuju se samo brojkama. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

¹ Upisati tražbinu u eurima ili u eurima uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i riječima.

² Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi "bez uvećanja".

³ Upisati stopu zatezne kamate.



REPUBLIKA HRVATSKA

Javni bilježnik

MAJA PERIS

Zagreb, Vice Vukova 6

Poslovni broj: OV-21519/2024

Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6, potvrđujem da je stranka:

Martom Flora d.o.o., MBS 081398274, OIB 24134265432, Lučko (Grad Zagreb), DOLENICA B.
zastupano po direktoru **TOMISLAV PETRINEC, OIB 17032479379, ZAGREB, GRAD ZAGREB,**
ULICA CHARLESA DARWINA 10, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu br.
116569713 PU Zagrebačka, ovlaštenje za zastupanje utvrđeno je uvidom u sudski registar
elektroničkim putem na današnji dan, kao dužnik

podnijela prednju privatnu ispravu: **ZADUŽNICA** od dana **30.09.2024. godine** na potvrdu.

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara
propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju ovršnog
javnobilježničkog akta.

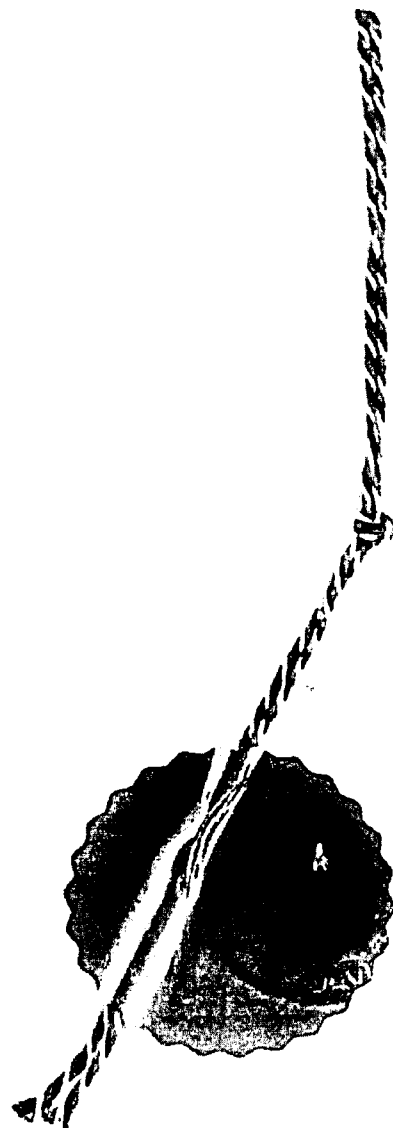
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu
ovršnog javnobilježničkog akta. Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga
proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.

Javnobilježnička nagrada zaračunata po čl. 8. Pravilnika o naknadi i nagradi javnih bilježnika u
ovršnom postupku u iznosu od 66,00 eur uvećana za PDV u iznosu od 16,50 eur.

Zagreb, 30.09.2024.



Javni bilježnik
MAJA PERIS



Davatelj jamstva: Tomislav Petrinec, Zagreb, Ulica Charlesa Darwina 10, OIB: 17032479379, broj osobne iskaznice 116569713, datum izdavanja 25.07.2022.g. PU Zagrebačka

Banka: PRIVREDNA BANKA ZAGREB – DIONIČKO DRUŠTVO, Zagreb, Radnička cesta 50, Republika Hrvatska, OIB 02535697732

Dužnik: BIO M.B. d.o.o., Zagreb (Grad Zagreb), Dubrava 122, OIB 16224488895, koje zastupa direktor, Tomislav Petrinec, Zagreb, Ulica Charlesa Darwina 10, OIB: 17032479379, broj osobne iskaznice 116569713, datum izdavanja 25.07.2022.g. PU Zagrebačka

Upoznat/a/i sam/smo da su Banka i Dužnik zaključili dana 30.05. 2024. godine Ugovor o dugoročnom kreditu, broj ugovora/partije: 5010894441 (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) , u iznosu od koji iznos se uvećava za kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove.

Slijedom toga ja/mi Tomislav Petrinec, Zagreb, Ulica Charlesa Darwina 10, OIB: 17032479379, ovime izdajem/o sljedeće neopozivo, solidarno, plativo na prvi pisani poziv

JAMSTVO

Banci, za osiguranje ispunjenja svih obveza Dužnika po Osnovnom ugovoru i njegovim eventualnim dodacima.

Slijedom toga jamčim/o da ću/ćemo na prvi pisani poziv Banke platiti Banci svaki iznos, a najviše do iznosa

500.000,00 EUR (slovima: petsto tisuća eura)

uvećano za pripadajuće kamate, naknade, tečajne razlike i druge troškove iz Osnovnog ugovora te eventualnih kasnijih dodataka istome.

Davatelj jamstva solidarno jamči da će Dužnik ispuniti svoje obveze iz Osnovnog ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome u utvrđenom roku, u utvrđenoj visini i na način predviđen u Osnovnom ugovoru i njegovim eventualnim dodacima.

Sve odredbe Osnovnog ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome koje su u vezi s obvezama Dužnika primjenjuju se i na Davatelja jamstva.

Banka će pozvati Davatelja jamstva na izvršenje ovog solidarnog Jamstva pisanom izjavom da Dužnik nije o roku dospjeća izmirio svoju obvezu po osnovi Osnovnog ugovora i eventualnih kasnijih dodataka istome: glavnica, kamate, tečajne razlike, naknade i ostale troškove, te tražiti da Davatelj jamstva izvrši svoje obveze iz ovog solidarnog Jamstva u visini postavljenog zahtjeva Banke. Davatelj jamstva se obvezuje da će odmah, bez prigovora, na prvi pisani poziv Banke, a najkasnije u roku od 5 (pet) dana, s osnova ovog solidarnog Jamstva, isplatiti Banci traženi iznos na račun koji odredi Banka u pozivu. Ukoliko Davatelj jamstva izvrši isplatu u valuti različitoj od valute poziva (poziv može biti u bilo kojoj valuti, jer i proizvodi iz okvira mogu biti u raznim valutama), Banka je ovlaštena izvršiti konverziju prema prodajnom tečaju Banke na dan odobrenja računa Banke.

Svaki razumni i dokumentirani trošak i štetu koju bi Banka imala zbog nepotpunog ili neurednog izvršenja obveza koje ima Davatelj jamstva iz ovog solidarnog Jamstva, Davatelj jamstva se obvezuje Banci nadoknaditi u roku 8 (osam) dana od dana prijema obavijesti o trošku i šteti.

Poziv i/ili bilo kakva obavijest za potrebe ovog solidarnog Jamstva bit će u pisanom obliku na hrvatskom jeziku, te dostavljena faxom ili poštom na adresu Davatelja jamstva kako slijedi:

Tomislav Petrinec
Zagreb
Ulica Charlesa Darwina 10.

U slučaju promjene adrese Davatelj jamstva je obavezan odmah Banku u pisanom obliku izvijestiti izričito o novoj adresi, te odgovara za svaku štetu koja može nastati iz neispunjavanja ove obveze.

Davatelj jamstva će kao osiguranje svih tražbina po ovom Jamstvu predati Banci jednu zadužnicu/e Dužnika koju će supotpisati i solemnizirati u svojstvu jamca platca, u formi i sadržaju prihvatljivom za Banku, u skladu s odredbama Ovršnog zakona.

Davatelj jamstva se obvezuje da će sve uplate u skladu s ovim solidarnim Jamstvom izvršiti bez bilo kakvih obustava, odbitaka ili prijeboja, uključujući i poreze, osim ako se od Davatelja jamstva ne zatraži zakonom da izvrši takvo plaćanje koje podliježe odbitku. Ako se od Davatelja jamstva zakonom zatraži takav odbitak ili obustava od takve otplate, iznos koji plaća Davatelj jamstva mora povećati do te mjere da se osigura da nakon takvog odbitka ili obustave Banka primi i zadrži, bez ikakve obveze takvog odbitka ili obustave, neto iznos koji je jednak iznosu kojeg bi on primio i tako zadržao da takvi odbici ili obustave nisu načinjene ili da to nije zatraženo da se načini.

Davatelj jamstva se odriče Banci isticati bilo koje prigovore Dužnika uključujući prigovor prijeboja, te se odriče isticati protiv Banke i svoje osobne prigovore uključujući prigovor prijeboja.

Ovo Jamstvo stupa na snagu danom izdavanja od strane Davatelja jamstva, a ističe 30 dana nakon izmirenja svih obveza Dužnika prema Banci.

Na izdavanje i pravne učinke ovog jamstva mjerodavno je hrvatsko pravo. Sporove po ovom Jamstvu rješavat će stvarno nadležni sud u Zagrebu.

Davatelj jamstva izjavljuje i jamči da je za ovo Jamstvo dobio odgovarajuću protučinidbu od Dužnika te da je ovo solidarno Jamstvo poslovni, a ne javni ili državni čin, te da on nema prava zahtijevati imunitet od pravnog postupka vezanog uz sebe ili bilo kojeg dijela njegove imovine na temelju suverenosti ili nečeg drugog prema bilo kojem zakonu ili u bilo kojoj nadležnosti u kojoj bi se mogle poduzeti mjere za ispunjenje bilo kakvih obveza koje nastanu iz ovog solidarnog Jamstva ili se odnose na njega. Ukoliko Davatelj jamstva ili bilo koji dio njegove imovine ima ili naknadno stekne bilo kakvo pravo na imunitet od prijeboja, pravnog postupka, zapljene prije presude ili izvršenja presude na temelju suverenosti ili nečeg drugog, Davatelj jamstva se ovime neopozivo odriče tih prava na imunitet vezano uz njegove obveze koje nastanu iz ovog solidarnog jamstva ili se odnose na njega.

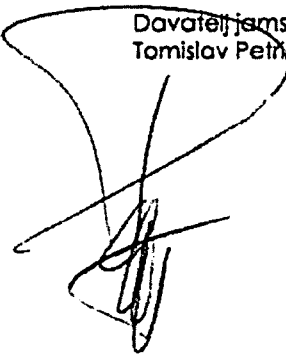
Davatelj jamstva potvrđuje da je upoznat da Banka kao voditelj obrade osobnih podataka iz ovog Jamstva, posluje u skladu s načelima Uredbe (EU) 2016/679 EUROPSKOG PARLAMENTA I VIJEĆA od 27. travnja 2016. o zaštiti pojedinaca u vezi s obradom osobnih podataka i o slobodnom kretanju takvih podataka te o stavljanju izvan snage Direktive 95/46/EZ (Opća uredba o zaštiti podataka). Podaci za kontakt službenika za zaštitu podataka: sluzbenik.za.zastitu.osobnih.podataka@pbz.hr.

Osobne podatke fizičkih osoba iz ovog Jamstva (npr. zakonskih zastupnika, ovlaštenih potpisnika, kontakt osoba i sl.) danih u svrhu potpisivanja i izvršenja ovog Jamstva Banka obrađuje i koristi zakonito, pošteno i transparentno, šliteći pri tome sigurnost osobnih podataka od neovlaštene ili nezakonite obrade, primjenjujući najviše tehničke, sigurnosne i organizacijske mjere zaštite. Potpisom ovog Jamstva potvrđujem/o da sam/smo upoznat/a/i da su osobni podaci iz ovog Jamstva nužni Banci kao voditelju obrade, za izvršavanje Osnovnog ugovora ili kako bi se poduzele radnje prije sklapanja Osnovnog ugovora, a sukladno članku 6.st.1.toč.b) Opće uredbe o zaštiti podataka.

Jamstvo se izdaje u 2 (dva) primjerka, od kojih 1 (jedan) primjerak za Banku, te 1 (jedan) za Davatelja jamstva.

U Zagrebu, dana 30.09. 2024.g.

Davatelj jamstva:
Tomislav Petrinec

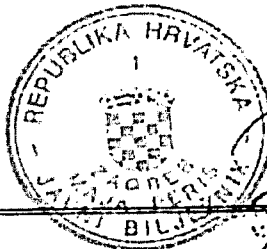


Ja, javni bilježnik **MAJA PERIS**, Zagreb, Vice Vukova 6,
potvrđujem da je stranka:

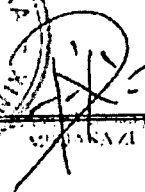
TOMISLAV PETRINEC, OIB 17032479379, ZAGREB, GRAD ZAGREB, ULICA
CHARLESA DARWINA 10, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na
pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdila sam temeljem osobne iskaznice br.
116569713 PU Zagrebačka.

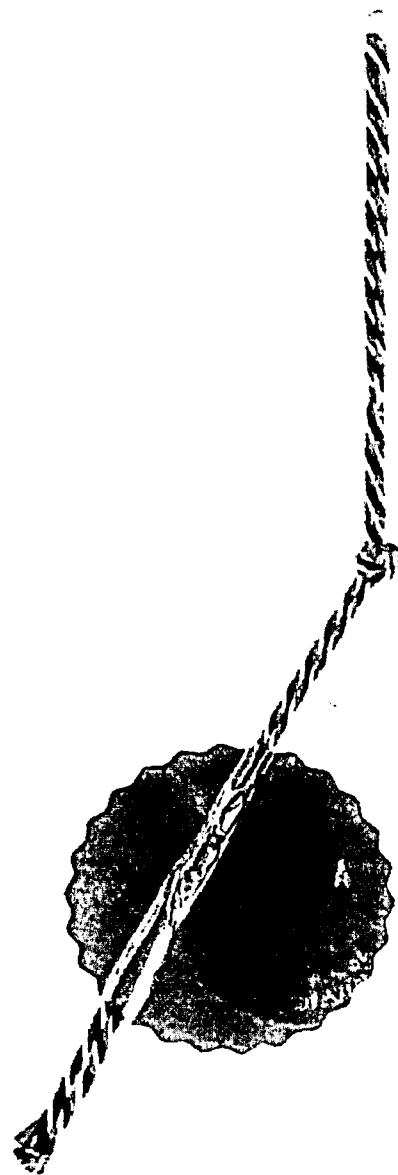
Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 1,33 eur.
Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPJT zaračunata u iznosu od 3,99 eur uvećana za PDV u
iznosu od 1,00 eur.

Broj: OV-21518/2024
Zagreb, 30.09.2024.



Javni bilježnik
MAJA PERIS







PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 13.10.2025

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 319999-BIO M.B. d.o.o.

Naziv proizvoda: Kredit kratkoročni i dugoročni - lok.val.

Broj partije: 5010894441

Iznos: 500.000,00 EUR

Broj Ugovora: 5010894441

Datum Ugovora: 30.09.2024

Na dan 09.10.2025 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	250.000,04 EUR
• Nedospjela redovna kamata	302,05 EUR
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	250.302,09 EUR

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	62.459,05 EUR
• Redovna kamata	3.605,07 EUR
• Zatezna kamata	702,30 EUR
• Naknada	6,64 EUR
• Trošak	796,35 EUR
<i>Ukupno dospjelo:</i>	67.569,41 EUR

Sveukupno: 317.871,50 EUR

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.



PRIVREDNA BANKA ZAGREB

Operativni poslovi

Operativni poslovi za poslovne subjekte

Zagreb, 13.10.2025

Izvadak iz poslovnih knjiga

Organizacijski dio: 0296089

Dužnik: 319999-BIO M.B. d.o.o.

Naziv proizvoda: žiro račun pravne osobe u Banci

Broj partije: 2340009-1111297983

Iznos: 0,00 EUR

Broj Ugovora:

Datum Ugovora:

Na dan 09.10.2025 stanje duga po predmetnoj partiji iznosi:

Nedospjeli dug:

• Nedospjela glavnica	0,00 EUR
• Nedospjela redovna kamata	0,00 EUR
<i>Ukupno nedospjelo:</i>	0,00 EUR

Dospjeli dug:

• Dospjela glavnica	0,00 EUR
• Redovna kamata	0,00 EUR
• Zatezna kamata	0,50 EUR
• Naknada	59,98 EUR
• Trošak	0,00 EUR
<i>Ukupno dospjelo:</i>	60,48 EUR

<i>Sveukupno:</i>	60,48 EUR
-------------------	-----------

Ovaj dokument rezultat je računalne obrade te je punovažan bez potpisa i pečata.

Privredna banka Zagreb d.d.