

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 858211303

RC ZAGREB, Ulica grada Vukovara 70,

10000 Zagreb

(adresa nadležne jedinice)

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B 3**31-05-2022**P O N I P
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE

KLASA:

UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud – Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu

Poslovni broj spisa - 3 St-1267/2022-8

PRIJAVA TRAŽBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU**PODACI O VJEROVNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Potem d.o.o. Sisak****OIB 89098433706**Adresa / sjedište – **Strossmayerova 74., 44 000 SISAK****PODACI O DUŽNIKU:**Ime i prezime / tvrtka ili naziv: **Eco – biogas d.o.o.****OIB 49433857561**Adresa / sjedište – **Pisarovina, Ribnjičarska ulica 1., 10451 Pisarovina****PODACI O TRAŽBINI:**

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Iznos dospjele tražbine =**2.690.190,65** (kn)Glavnica =**2.690.190,65** (kn)

Kamate _____ 0 (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka -----
-----0 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Ugovor o naplatnom ustupanju – prodaji potraživanja od 19.10.2021., Konto kartica od 18.10.2021. godine, Obavijest o ustupu potraživanja od 21.listopada 2022. Godine (preslike dokaza u privitku Prijave).

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ NE _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____ 0 _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Sisak, 25. svibnja 2022. godine

Potpis vjerovnika

POTEM d.o.o.
za prijevoz i usluge

SI-GRAD d.o.o Petrinja

Ulica Ljudevita Gaja 27/1

44250 PETRINJA

OIB 97857029611

Petrinja 21. listopada 2021. godine

ECO – BIOGAS d.o.o.

Ribnjičarska ulica 1

10451 PISAROVINA

Predmet: obavijest o ustupu potraživanja

Sukladno članku 82. Zakona o obveznim odnosima obavještavamo vas kao našeg dužnika da smo cjelokupno naše potraživanje koje smo imali prema Eco Biogas d.o.o. u iznosu od =2.690.190,65 kn a prema Salda konti kartici na dan 18. listopada 2021. godine, bezuvjetno ustupili novom vjerovniku, poduzeću **Potem d.o.o. Sisak, Strossmayerova 74., 44000 Sisak, OIB 89098433706.**

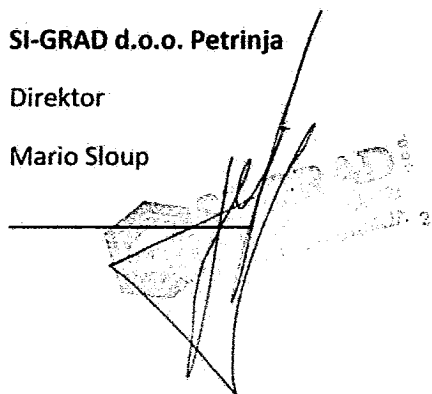
Molimo vas da navedenu promjenu evidentirate u vašim poslovnim knjigama te izvršite promjenu vaših obveza sa poduzeća SI-GRAD d.o.o. na novog vjerovnika poduzeće Potem d.o.o. Sisak, te da cjelokupno plaćanje predmetnih obveza vršite na račun novog vjerovnika IBAN **HR90 2484 0081 1022 9557 4.**

Srdačan pozdrav,

SI-GRAD d.o.o. Petrinja

Direktor

Mario Sloup



SI-GRAD d.o.o. Petrinja, Ul. Ljudevita Gaja 27/1, OIB 97857029611, zastupan po direktoru Mario Sloup (u daljnjem tekstu: Cedent)

POTEM d.o.o. Sisak, Strossmayerova 74., Sisak, OIB 89098433706, zastupan po punomoćniku Jasmin Alihodžić (u daljnjem tekstu: Cesionar)

zaključili su dana 19. listopada 2021. godine slijedeći

UGOVOR O NAPLATNOM USTUPANJU – PRODAJI POTRAŽIVANJA

Članak 1.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ima nenamireno novčano potraživanje prema Dužniku – Cesusu, poduzeću **ECO-BIOGAS d.o.o.**, Ribnjičarska ulica 1., Pisarovina, OIB 46433857561 i to temeljem Ugovora/Faktura u razdoblju od 15.05.2020. godine pa do 01.10.2021. godine a što je razvidno iz Konto kartice koja je sastavni dio ovog Ugovora o naplatnom ustupanju – prodaji potraživanja.

Ugovorne strane utvrđuju da je potraživanje Cedenta prema Cesusu, s osnove Ugovora/Faktura opisanih u stavku 1. ovoga Člana, a specificiranih u Konto kartici za predmetnog dužnika Cedenta, dospjelo na naplatu u cijelosti, te isto na dan 19. listopada 2021. godine iznosi sveukupno =2.690.190,65 kn.

Članak 2.

Ovim Ugovorom Cedent ustupa uz naknadu, odnosno prodaje Cesionaru svoje potraživanje od dužnika – Cesusa, opisanih u članku 1. ovog Ugovora uz ispunjenje uvjeta predviđenog člankom 6. stavkom 1. ovog Ugovora. Radi izbjegavanja svake dvojbe, smatrat će se da su potraživanja nastala temeljem ugovora/faktura opisanih u članku 1. ovog Ugovora ustupljena Cesionaru od strane Cedenta nakon što Cesionar u cijelosti isplati naknadu u iznosu i na način predviđenom člankom 5. ovog Ugovora Cedentu.

Članak 3.

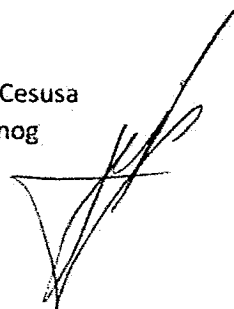
Cedent se obvezuje, u skladu sa člankom 82. Zakona o obveznim odnosima obavijestiti Cesusa o zaključenju ovog Ugovora, tj. o promjeni vjerovnika tražbine po ugovoru/fakturama iz članka 1., i to nakon podmirenja naknade iz članka 5. na način predviđen u članku 5. ovog Ugovora.

Članak 4.

Cesionar potpisom ovog Ugovora izjavljuje kako ovaj Ugovor sklapa u svoje ime i isključivo za svoj račun.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent ni u kojem slučaju ne odgovara za naplativost potraživanja koje se prenose ovim Ugovorom.

Potpisom ovog Ugovora Cesionar izjavljuje da je upoznat sa činjenicom da je protiv dužnika – Cesusa pokrenuto više pravnih radnji koje bi u narednom razdoblju mogle dovesti do otvaranja stečajnog



postupka nad istim, te u tom smislu potpuno otežati naplatu ustupljenog potraživanja iz članka 1. ovog Ugovora, ili značajno smanjiti vrijednost potraživanja kroz moguće otvaranje stečajnog postupka ili druge pravne radnje nad dužnikom.

Članak 5.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da naknada koju će Cesionar platiti Cedentu na ime ustupanja potraživanja iznosi ukupno

=400.000,00 HRK

(četiristotisuća kuna).

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da se predmetna naknada utvrđena u prethodnom stavku ovog člana neće platiti od strane Cesionara u korist Cedenta već se ista naknada smatra dijelom plaćanja obveze koju Cedent ima prema Cesionaru s osnova Predugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 29. siječnja 2019. godine između Potem d.o.o. kao prodavatelja (u ovom Ugovoru: Cesionar) i SI-GRAD d.o.o. kao kupca (u ovom Ugovoru: Cedent), a koje plaćanje je navedeno u članku 4., st. 1. t. b) predmetnog predugovora od 29. siječnja 2019. godine.

Ugovorne strane nadalje suglasno utvrđuju da je naknada navedena u stavku 1. ovog Članka također svojevrsna zamjena za nekretninu koja je bila založena kao osiguranje za plaćanje navedeno u članku 4., st.1., t. b) Predugovora navedenog u prethodnom stavku i to temeljem Ugovora o zasnivanju založenog prava radi osiguranja potraživanja, a za koju nekretninu u vlasništvu Cedenta je izdano Brisovno očitovanje od strane Cesionara i to dana 18. listopada 2021. godine.

Ugovorne strane suglasno utvrđuju da Cedent i nadalje ima obvezu plaćanja ostatka kupoprodajne cijene temeljem članka 4., st.1. t.b) Predugovora o kupoprodaji nekretnine zaključenog dana 29. siječnja 2019. godine, koji iznos se umanjuje za iznos naknade za ustupljeno potraživanje temeljem ovog Ugovora, te na snazi ostaje i dalje Ugovor o zasnivanju založnog prava radi osiguranja potraživanja koji se odnosi na preostale nekretnine Cedenta navedene u istom Ugovoru.

Članak 6.

Potpisom ovog Ugovora, a kojim se prihvaća i način izmirenja naknade za ustupljeno potraživanje precizirano u članku 5., ustupljeno potraživanje navedeno u članku 1. ovog Ugovora u cijelosti prelazi na Cesionara.

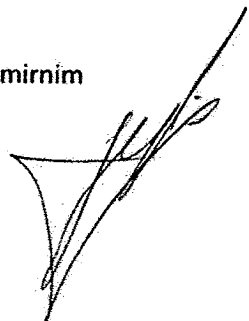
Članak 7.

Ugovorne strane se obvezuju u provođenju odredbi ovog Ugovora u cijelosti poštivati sve mjerodavne propise u sprječavanju korupcije i pranja novca i da neće poduzeti izravno ili neizravno, bilo kakvu radnju koja bi mogla uzrokovati kršenje bilo kojeg mjerodavnog antikorupcijskog propisa ili propisa o sprječavanju pranja novca.

Članak 8.

Ugovorne strane su suglasne da se na njihova međusobna prava i obveze iz ovog Ugovora koje nisu izričito određene ovim Ugovorom primjenjuju odredbe Zakona o obveznim odnosima i Ovršnog zakona.

Ugovorne strane su suglasne da će sve eventualne sporove iz ovog Ugovora pokušati riješiti mirnim putem, u protivnom se utvrđuje nadležnost stvarno nadležnog suda u Sisku.



Članak 9.

Ovaj Ugovor je sačinjen u 2 (dva) primjerka, od kojih jedan zadržava Cedent a drugi Cesionar.

Privitak ugovoru:

- Konto kartica konta 1200 poduzeća SI-GRAD d.o.o. za kupca ECO-BIOGAS d.o.o. iz koje je vidljivo potraživanje navedeno u članku 1. ovog Ugovora.

Cedent:

SI-GRAD d.o.o. Petrinja



Mario Sloup, direktor

Cesionar:

POTEM d.o.o. Sisak

POTEM d.o.o.
za prijevoz i usluge

Jasmin Alhodžić, punomoćnik

Konto kartica

Tvrtka: SI-GRAD d.o.o.
Sjedište: Ulica Ljudevita Gaja 27/1, 44250 Petrinja
OIB: 97857029611
Konto: 1200
Za razdoblje: 01.01.2019-18.10.2021
Datum ispisa: 18.10.2021 10:34:20
Korisnik:

Konto: 1200 - Potraživanja od kupaca dobara

#	Datum	Br.čem.	MT	Partner	Dokument	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
1.	19.04.19	001271		ECO-BIOGAS D.O.O.	TR2019-089	Cesija- Prijev na TR, ECO-BIOGAS D.O.O. uplata avansa po ugovoru o gradnji, HR99		611.743,45	-402.741,19
2.	19.04.19	001684		ECO-BIOGAS D.O.O.	AV4/PJ1/193				
3.	19.04.19	001684		ECO-BIOGAS D.O.O.	AV4/PJ1/193		611.743,45		-1.014.484,64
4.	19.04.19	005492		ECO-BIOGAS D.O.O.			610.000,00		-402.741,19
5.	29.04.19	001381		ECO-BIOGAS D.O.O.	TR2019-095	Komp. Prijev na TR, ECO-BIOGAS D.O.O. placanje po racunu 271/1/1, HR99		209.002,26	207.258,81
6.	31.05.19	002074	100	ECO-BIOGAS D.O.O.	RA86/PJ1/19		1.305.017,77		-1.743,45
7.	30.06.19	002663	100	ECO-BIOGAS D.O.O.	RA112/PJ1/19		-1.305.017,77		0,00
8.	30.09.19	004339		ECO-BIOGAS D.O.O.					
9.	15.05.20	001269	10015	ECO-BIOGAS D.O.O.	RA54/PJ1/201	Prijenos na prihod	2.625.470,35		2.625.470,35
10.	30.06.20	001971		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA65/PJ1/201	00 65-1-201	43.750,00		2.669.220,35
11.	21.07.20	002081		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA69/PJ1/201	00 69-1-201	43.750,00		2.712.970,35
12.	25.08.20	005838		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA80/PJ1/201	00 80-1-201	43.750,00		2.756.720,35
13.	01.09.20	006354		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA93/PJ1/201	00 93-1-201	43.750,00		2.800.470,35
14.	30.09.20	006521		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA101/PJ1/201	00 101-1-201	750,71		2.801.221,06
15.	23.10.20	006712		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA113/PJ1/201	00 113-1-201	43.750,00		2.844.971,06
16.	31.10.20	007060		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA128/PJ1/201	00 128-1-201	93.989,59		2.938.940,65
17.	21.11.20	007231		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA132/PJ1/201	00 132-1-201	43.750,00		2.982.690,65
18.	27.11.20	007263		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA133/PJ1/201	00 133-1-201	62.500,00		3.045.190,65
19.	31.12.20	007893		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA159/PJ1/201	00 159-1-201	43.750,00		3.088.940,65
20.	31.01.21	000142		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA1/PJ1/211	00 1-1-211	43.750,00		3.132.690,65
21.	01.02.21	000391		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA10/PJ1/211	00 10-1-211	43.750,00		3.176.440,65
22.	03.02.21	000140		ECO-BIOGAS D.O.O.	TR2021-022	Prijjev na TR, ECO-BIOGAS D.O.O. Racun		50.000,00	3.126.440,65
23.	05.02.21	000392		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA11/PJ1/211	00 11-1-211	35.625,00		3.162.065,65
24.	01.03.21	000842		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA37/PJ1/211	00 37-1-211	43.750,00		3.205.815,65
25.	01.03.21	000843		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA38/PJ1/211	00 38-1-211	35.625,00		3.241.440,65
26.	01.03.21	000895		ECO-BIOGAS D.O.O.	TR2021-040	Prijjev na TR, KEMOKOP D.O.O. CESIJA EB-C1-21-02		500.000,00	2.741.440,65
27.	29.03.21	000886		ECO-BIOGAS D.O.O.	TR2021-062	Prijjev na TR, ECO-BIOGAS D.O.O. ZA PROIZVODNJU I TRGOVINU Račun		500.000,00	2.241.440,65
28.	01.04.21	001194		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA55/PJ1/211	00 55-1-211	43.750,00		2.285.190,65
29.	01.04.21	001195		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA56/PJ1/211	00 56-1-211	35.625,00		2.320.815,65

#	Datum	Br.čim.	MT	Partner	Dokument	Opis	Duguje	Potražuje	Saldo
30.	01.05.21	001576		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA78/PJ1/211	00 78-1-211	43.750,00		2.364.565,65
31.	01.05.21	001577		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA79/PJ1/211	00 79-1-211	35.625,00		2.400.190,65
32.	18.06.21	001945		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA99/PJ1/211	00 99-1-211	43.750,00		2.443.940,65
33.	18.06.21	001946		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA100/PJ1/211	00 100-1-211	35.625,00		2.479.565,65
34.	01.07.21	002171		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA116/PJ1/211	00 116-1-211	43.750,00		2.523.315,65
35.	22.07.21	002204		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA123/PJ1/211	00 123-1-211	35.625,00		2.558.940,65
36.	30.09.21	003056		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA158/PJ1/211	00 158-1-211	43.750,00		2.602.690,65
37.	30.09.21	003057		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA159/PJ1/211	00 159-1-211	43.750,00		2.646.440,65
38.	01.10.21	003159		ECO-BIOGAS D.O.O.	RA160/PJ1/211	00 160-1-211	43.750,00		2.690.190,65
							Početno stanje:	209.002,26	0,00
Ukupno konto: 1200							Promet u razdoblju:	4.961.934,10	2.480.745,71
							Saldo:	2.690.190,65	0,00

74
74



FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENCIJU I
POHRANU DOKUMENTACIJE
Z A G R E B

31-05-2022

P O N I P
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

FINANCIJSKA AGENCIJA
RC ZAGREB
- "ZA PREDSTAVNI POSTUPAK" -
ULICA GRADA VUKOVARA 70
10000 ZAGREB

