

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
ZAGREB 1

29-03-2023

(adresa nadležne jedinice)

PREDSTEČAJNE MAGOOTE
PRIMANJE I OTPRIMA POSTE

KLASA:

Nadležni trgovački sud ZAGREB
Poslovni broj spisa 87. St-549/2023.

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

RUZICA WEIGAND

OIB 16368134800

Adresa / sjedište,

ĐURKOVICI 15, 10362 ĐURĐEKOVEC

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv

Monting Gradnja d.o.o.

OIB 24727272167

Adresa / sjedište

ZAGREB, Žitnjak - Martinci I, odvojak 7A

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi)

Otkaz ugovora o zakupu stana - zbog neplaćanja

Iznos dospjele tražbine _____ (kn)

Glavnica 105,05 EUR (kn)

Kamate _____ (kn)

Iznos tražbine koja dopijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka _____ (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga)

Račun HEP-Elektre za razdoblje 01.09.2022.-28.02.2023.

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom DA / NE za iznos _____ (kn)

Naziv ovršne isprave _____

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

Zagreb, 29. 03. 2023.

Potpis vjerovnika

Meigona Ružica

Potvrda o provedenom nalogu za plaćanje

PLATITELJ

Naziv i adresa platitelja: **RUŽICA WEIGAND, ĐURKOVIĆI 15, 10362 ĐURĐEKOVEC, HRVATSKA**

IBAN platitelja: HR1623600003215025700

Model i poziv na broj platitelja: HR99

PRIMATELJ

Naziv i adresa primatelja: **HEP ELEKTRA D.O.O. DP ELEKTRA ZAGREB, ULICA GRADJA VUKOVARA 37, ZAGREB, HRVATSKA**

OIB primatelja: 43965974818

IBAN primatelja: HR9223400091510077598

Model i poziv na broj primatelja: HR01 2203348577-230220-8

BANKA PRIMATELJA

Naziv banke primatelja: PRIVREDNA BANKA ZAGREB

SWIFT/BIC banke primatelja: PBZGHR2XXXX

PODACI O NALOGU

Iznos i valuta plaćanja: **105,05 EUR**

Opis plaćanja: račun za razdoblje od 01.09.2022. - 28.02.2023.

Referencija: E160230850044722

Status naloga: IZVRŠEN

Datum i vrijeme zaprimanja: 26.03.2023. u 19:40:33

Datum i vrijeme izvršenja: 27.03.2023. u 05:03:24

UNIS PLACANJE: RAČUN ZA RAZDOBLJE OD 01.09.2022. DO 28.02.2023.

Ova potvrda dokaz je platitelju da je Zagrebačka banka d.d. izvršila nalog platitelja u skladu s prikazanim elementima platnog naloga odobrivši račun primatelja otvoren u Zagrebačkoj banci d.d., odnosno uputila putem sustava međubankovnih plaćanja prema banci u kojoj je otvoren račun primatelja. Provedba naloga tada ovisi o radu sustava međubankovnih plaćanja i satnice banke koja sudjeluje u provedbi naloga te satnice banke u kojoj je otvoren račun primatelja.

Za sve dodatne informacije možete se obratiti na besplatni infotelefon 0800 00 24 ili e-mail adresu zaba@unicreditgroup.zaba.hr.

Matični broj: 04622430
OIB: 43965974818

ZAGREB, Ulica grada Vukovara 37
TEL: , bespl. potroš. tel.:0800 300 303
FAX: 00385 (0)1 460 1244, 00385 (0)1 460 1307
RAČUN: HR9223400091510077598

Podaci o kupcu:
Ugovorni račun: 2203348577
Poslovni partner: 100117959
Kupac: RUŽICA WEIGAND
Ulica i kbr: ĐURKOVIĆI 15
Mjesto: ĐURĐEKOVEC
OIB: 16368134800

Mjesto i datum izdavanja: ZAGREB, 28.02.2023
Datum dospjeća: 29.03.2023
Izdavanje sljedećeg računa: 09.2023
Br.dok.: 112006967899, 09.03.2023, 16:11:42
R-1

0013 1586

RUŽICA WEIGAND

ĐURKOVIĆI 15
10362 KAŠINA
ĐURĐEKOVEC

0189

RAČUN br: 2203348577-230220-8, razdoblje: 01.09.2022 - 28.02.2023

Opis	Iznos EUR
Ukupan iznos za električnu energiju (opskrba i korištenje mreže)	162,22
Naknada za poticanje proizvodnje iz obnovljivih izvora	19,29
Solidarna naknada	5,51
Popust za solidarnu naknadu	-5,51
Porezna osnovica	181,51
PDV 13 % (osnovica 181,51)	23,60
A. UKUPAN IZNOS RAČUNA (Tečaj 7,53450; 1.545,40 HRK)	205,11
B. Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (01.09.2022-28.02.2023)	162,17
C. RAZLIKA (A - B) (Tečaj 7,53450; 323,53 HRK)	42,94
D. Dugovanje na dan obračuna (28.02.2023)	62,11
Ukupno za platiti (C + D) (Tečaj 7,53450; 791,50 HRK)	105,05

Oslobođeno od plaćanja trošarine sukladno članku 105. stavku 8. točki 5.Zakona o trošarinama
Podaci na poleđini su sastavni dio računa

Temeljem Uredbe Vlade RH (NN 104/2022) cijena električne energije ostaje regulirana do 31.03.2023.
HEP preuzima teret rasta cijena energenata od gotovo 800 milijuna eura kako bi Vam osigurao cijene višestruko niže od cijena na tržištu električne energije (referentna tržišna cijena za razdoblje važenja Uredbe iznosila 0,507 EUR/kWh).

NALOG ZA NACIONALNA PLAĆANJA

PLATITELJ (naziv/ime i adresa): RUŽICA WEIGAND 10040 ZAGREB POLJANE 70	Plaćanje: ☐ Valuta: ☐ EUR Iznos: =105,05 IBAN ili broj računa platitelja: Model: Poziv na broj platitelja: IBAN ili broj računa primatelja: HR9223400091510077598 Model: Poziv na broj primatelja: HR01 2203348577-230220-8 Šifra namjene: Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2203348577 Datum izvršenja: Račun za razdoblje: 01.09.2022-28.02.2023 Datum dospjeća: 29.03.2023 (Tečaj 7,53450; 791,50 HRK)
PRIMATELJ (naziv/ime i adresa): HEP Elektra d.o.o. Ulica grada Vukovara 37 10000 ZAGREB	Pečat korisnika PU Potpis korisnika PU

POTVRDA O UPLATI

Valuta i iznos: EUR=105,05
IBAN (račun) platitelja ili Platelja: RUŽICA WEIGAND, POLJANE 70
Model i poziv na broj platitelja:
IBAN (račun) primatelja: HR9223400091510077598
Model i poziv na broj primatelja: HR01 2203348577-230220-8
Opis plaćanja: Ugovorni račun: 2203348577 Račun za razdoblje: 01.09.2022-28.02.2023 Datum dospjeća: 29.03.2023 (Tečaj 7,53450; 791,50 HRK)

Ovjera

PR 27.3.2023.

OBRAČUN POTROŠNJE

Obračunsko mjesto: RUŽICA WEIGAND, ZAGREB, POLJANE 70

Broj obračunskog mjesta: 0127320821

Kategorija potrošnje: Kućanstvo

Tarifni model: Kućanstvo Bijeli

Obr.: 1

Broj brojila	Tar. stavka	Datum od	Datum do	Broj mjeseci	Stanje od	Stanje do	Konstanta	Potrošak
10352551	RVT R1	01.09.2022	30.09.2022	6,00	2386,0	2523,5	- procjena	1
	RNT R2				1121,3	1180,5	- procjena	1
10352551	RVT R1	01.10.2022	28.02.2023		2523,5	3353,2	- procjena	1
	RNT R2				1180,5	1538,3	- procjena	1

PREGLED ZADUŽENJA I UPLATA U OBRAČUNSKOM RAZDOBLJU

Datum	Zaduženje	Uplate	Stanje
31.08.22	Preplata na datum prethodnog obračuna	45,54	
	Zbroj izdanih rata na dan obračuna (28.02.2023)	162,17	
21.11.22	Uplaćeno	27,27	
21.11.22	Uplaćeno	27,27	
28.02.23	Dug na dan obračuna (D)	162,17	62,11
	Ukupno iznos računa (A)		205,11
	Zbroj izdanih rata za obračunsko razdoblje (B)		162,17
	Ukupan dug (D + A - B)		105,05

OBRAČUNSKE STAVKE

	količina (kWh), (mj*)	cijena EUR	iznos EUR
RVT Distribucija	137	0,034508	4,73
RVT Distribucija	830	0,034508	28,64
RNT Distribucija	59	0,015927	0,94
RNT Distribucija	358	0,015927	5,70
Naknada za OMM Distribucija	6,00	1,540	9,24
Distribucija ukupno			49,25
RVT Prijenos	137	0,017254	2,36
RVT Prijenos	830	0,017254	14,32
RNT Prijenos	59	0,006636	0,39
RNT Prijenos	358	0,006636	2,38
Prijenos ukupno			19,45
RVT Opskrba	137	0,074789	10,25
RVT Opskrba	830	0,074789	62,07
RNT Opskrba	59	0,036698	2,17
RNT Opskrba	218	0,036698	8,00
RNT Opskrba	140	0,036697	5,14
Naknada za opskrbu	6,00	0,982	5,89
Opskrba ukupno			93,52
Ukupan iznos za el.energiju			162,22
Naknada za OIE	920	0,013936	12,82
Naknada za OIE	464	0,013936	6,47
Solidarna naknada	1384	0,003982	5,51
Popust za solidarnu naknadu	-1384	0,003982	-5,51

Vaše mjesečne novčane obveze za iduće obračunsko razdoblje (01.03.2023-31.08.2023) iznose (EUR): 05.04.2023 19,44 (116 kWh), 05.05.2023 17,68 (104 kWh), 05.06.2023 17,55 (103 kWh), 05.07.2023 16,97 (99 kWh), 07.08.2023 17,68 (104 kWh),

Mjesečna novčana obveza određuje se u skladu s Općim uvjetima za opskrbu električnom energijom temeljem Vaše prosječne mjesečne potrošnje odgovarajućeg prethodnog (sezonskog) razdoblja. Vaš račun možete osporiti u roku od 20 dana od dana izdavanja, uz dostavljeno stanje Vašeg brojila.

Informacije o mjerama energetske učinkovitosti u HEP grupi pruža HEP ESCO d.o.o., Ulica grada Vukovara 37, 10000 Zagreb. Dodatne informacije raspoložive su putem Internet adrese: <http://www.hep.hr/esco/>

Na našim Internetkim stranicama možete pronaći informacije o izboru načina plaćanja (<http://www.hep.hr/elektra/kupci/cesta-pitanja/1528>).

U slučaju neispunjenja dospjele novčane obveze, možemo zatražiti određivanje ovrhe na temelju vjerodostojne isprave.

Podaci potrebni krajnjem kupcu za pokretanje postupka promjene opskrbljivača su: ime i prezime, adresa, osobni identifikacijski broj (OIB), broj obračunskog mjernog mjesta te stanje brojila. Proces provedbe promjene opskrbljivača za Vas provodi odabrani opskrbljivač, čija je obveza pružanje kupcu svih informacija o procesu promjene opskrbljivača.

Na stranicama HEP Elektro (<http://www.hep.hr/elektra/trziste-elektricne-energije/izvori-elektricne-energije/1553>) možete naći Obavijest o strukturi potrošnje električne energije u Republici Hrvatskoj za proteklu godinu. Ukoliko želite personaliziranu obavijest primiti i na Vašu adresu, molimo Vas da nam pošaljete zahtjev putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektro (<http://www.hep.hr/elektra/kontakt/1556>).

Molimo Vas da provjerite Vaše osobne podatke te eventualne zahtjeve za promjenom dostavite pisanim putem.

Vaša pitanja, reklamacije te pisane prigovore možete dostaviti poštom na adresu HEP ELEKTRA d.o.o., SAVSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB, telefaksom na broj 00385 (0)1 460 1244, 00385 (0)1 460 1307, putem web obrasca dostupnog na Internet stranicama HEP Elektro (<http://www.hep.hr/elektra/kontakt/1556>) ili predati osobno, na adresi: SAVSKA CESTA 41, 10000 ZAGREB.

OTKAZ UGOVORA O ZAKUPU STANA

PRIMLJENO
MINISTARSTVO FINANCIJA
POSREDAVAČKA UPRAVA
PODRUČJE UREDO ZA AGREB
12.03.2023
Datum: 12.03.2023
Fotograf:

Zakupcu stana u ulici Poljane 70, Trnava, Zagreb, MONTING GRADNJA d.o.o
Žitnjak, Martinci I, odv. 7a. Zagreb, zastupanog po direktoru Milanu Štrliću.

Otkazuje se stan zbog

- 4 neplaćene stanarine od ukupno 1.800,00 €
- Laganja da su svi računi režija plaćeni 08.03.2023.

Računi režija iznose u EURima :

PLIN sa 15.02.2023. iznosi 331,86 a očekuje se novi obračun
VIO sa 09.02.2023. iznosi 34,97
HEP sa 12.03.2023. iznosi 105,05
ZG Hold. Čist. KN. 02.03.2023. iznosi 32,98

Još ostaju računi za 02. i 03.2023. koji nisu još stigli kao i tromjesečni obračuni za plin i elek. energiju.

Pokušala sam stupiti u kontakt s gospodinom Štrlićem telefonskim pozivom i porukama, slanjem mailova (osobito kad je došla opomena za plin pred isključenje) ali nisam uspjela.

Gospodin Štrlić nije odgovarao pismenim putem, ni telefonskim pozivom, samo je poslao poruku da je dug plinari podmiren 08.03.2023. ali nije poslao dokaz o uplati.

Zbog svega navedenog zahtijevam da se do 30.03.2023. godine radnici Monting gradnje isele a stan da se dovede u stanje u kojem ga je dotični dobio na korištenje zajedno sa svim stvarima navedenim u privitku Ugovora.

Isto tako tražim da me gospodin Štrlić obavijesti o primopredaji uređenog Stana zajedno sa svim ključevima.

Ako do 30.03.2023. godine ne postignemo dogovor oko podmirenja režija I dugovanja stanarine podnijet ćemo tužbu protiv Monting gradnje i privatno protiv gospodina Štrlića .

Zagreb, 12.03.2023.

ZAJMODAVAC
Ružica Weigand

Weigand R.

[Signature]