

**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU
OD 01.07.2026. DO 30.09.2026.**

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud Zadar**

Poslovni broj spisa: **St-41/2014**

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište)

**Stečajna masa iza KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:59471283295,
10431 Sveta Nedelja, Srebrnjak 20B IBAN:HR4424000081110428784**

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Navesti koje su pretpostavke iz članka 289. Stečajnog zakona ispunjene, o kojoj se stečajnoj masi radi i kolika je njena vrijednost.

Stečajna masa je nastala iza dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, OIB:89957073540, i to Rješenjem Trgovačkog suda u Zadru broj 1 St-41/2014-206 od 19.03.2019. godine.

Na dan izrade izvješća stečajna masa iza brisanoga dužnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju sastoji se isključivo od priključne snage i novčanih sredstava na računu, kako slijedi:

I.2. Priključna snaga el. energije

Skupština vjerovnika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju održana 7. lipnja 2016. godine dopustila je prodaju 550 kW, priključne snage, od čega ranija stečajna upraviteljica prodala 150 kW. Skupština je odlučila 50 kW ostaviti za potrebe kupca nekretnine, u ovom slučaju CROATIA BANKE D.D. Zagreb.

Iznos preostale priključne snage na priključnom OMM 3192334 na dan 30.09.2021. godine iznosi ukupno 400 kW, kako je potvrđeno odgovorom na upit od 16.09.2019. godine, primljenim od DP ELEKTRA Zadar.

Stečajni dužnik raspolaže s 350 kW čija tržišna vrijednost po cijeni HEP-a (1 kW = 179,18 EUR) iznosi 62.713,00 EUR.

Prema važećim propisima HEP-a ova se priključna snaga uz suglasnost operatora zone, Općine Poličnik može prodati isključivo poslovnim subjektima na području Poslovne zone Grabi, Poličnik, gdje su svi tamo izgrađeni objekti, odmah po izgradnji osigurali potrebnu priključnu snagu, što značajno umanjuje mogućnost njenog unovčenja.

Postojeći korisnici zone dodatnu priključnu snagu trebaju samo ako u budućnosti planiraju povećavati potrošnju energije, te bi istu možda kupili danas samo u slučaju da istu nabave po cijeni nižoj od regularne.

Stečajni je upravitelj pribavio pismenu suglasnost Općine Poličnik, KLASA: 310-02/12-01/26 URBROJ:2198-6-5-1-23-36 od dana 8. ožujka 2023. godine, te uz sudjelovanje bivšeg zaposlenika Božidara Dijana obavio konzultacije s nekolicinom ostalih zaposlenika o načinu unovčenja, te cijeni po kojoj se angažirana snaga može unovčiti postojećim subjektima u zoni.

I.3. Novčana sredstva

Prethodno je tijekom mjeseca svibnja od kupca GLOBAL d.o.o. Poličnik naplaćeno 3.150,00 eura na ime kapare iz ugovora o kupoprodaji priključne snage električne energije, dok je kupac u razdoblju ovoga izvješća uplatio dio ostatka kupovnine u iznosu od 18.000,00 eura.

Podmireni su bankarski troškovi u iznosu od 31,36 EUR, usluge knjigovodstva 4-9/2026 u iznosu od 450,00 eur.

Stanje transakcijskog računa dužnika na zadnji dan izvješća iznosi 30,011.67 eur.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

Navesti na koji način će se postupiti s preostalom stečajnom masom.

Prodaja priključne snage

Skupština je dana 22. travnja 2026. godine prihvatila ponudu o kupnji 350 kW raspoložive priključne snage električne energije u bivšoj poslovnoj hali KEMOPLAST d.o.o. u stečaju u poslovnoj zoni Grabi u Poličniku od društva S.B.DALMATINO d.o.o., po cijeni od 90,00 eura po kW.

Stečajni je upravitelj dana 5. svibnja 2026. javnobilježnički ovjerio kupoprodajni ugovor kojim je kupac GLOBAL d.o.o. (tvrtka povezana s ponuditeljem) za iznos od 31.500,00 eura kupio 350 kW priključne snage, te je kupac dana 11. svibnja na račun stečajne mase uplatio iznos kapare od 10% vrijednosti kupoprodaje i dostavio sa svoje strane ovjereni ugovor. Kupac se ugovorom obvezao cjelokupan iznos kupoprodaje uplatiti do 31. srpnja 2026. godine.

Ugovorom je određeno da prijenos vlasništva kupljene priključne snage slijedi tek po isplati cjelokupne ugovorene kupoprodajne cijene.

Kupac GLOBAL d.o.o. Poličnik do danas je na ime ugovorene kupoprodajne cijene za kupnju priključne snage uplatio iznos od 21.150,00 eura, te je za podmirenje cjelokupne ugovorene kupoprodajne cijene u obvezi uplatiti još 10.350,00 eura, što je bio obećao učiniti do kraja rujna mjeseca.

S navedenom dinamikom uplata kupca od početka su poznati predstavnici bivših zaposlenika KEMOPLAST d.o.o. u stečaju, gosp. Dijan i gosp. Kokić, bivši sindikalni povjerenik, koji su, s obzirom na okolnosti suglasni do neke mjere tolerirati prekoračenje ugovorenog roka plaćanja.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Za sada nema prijedloga.

Mjesto i datum

Sveta Nedelja, 1. listopada 2026.

Stečajni upravitelj

Milan Bariša Obradović

MILAN BARIŠA
OBRADOVIĆ

Digitally signed by
MILAN BARIŠA
OBRADOVIĆ
Date: 2026.10.01
21:31:01 +02'00'