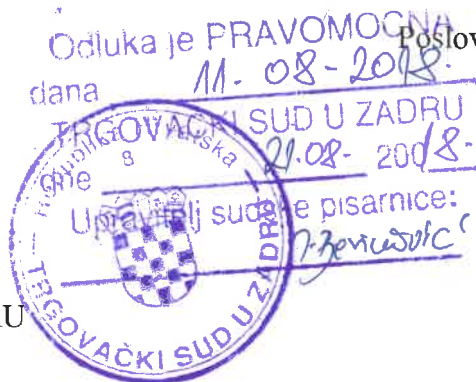




REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZADRU
Dr. Franje Tuđmana 35
Zadar



REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Zadru po sutkinji Ani Markač, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom Stečajna masa iza GRAĐEVNO PODUZEĆE RADNIK d.d. u stečaju Zadar, Miroslava Krleže 3/C, OIB:13464167424, kojeg zastupa stečajni upravitelj Frane Zvonimir Negro iz Zadra, nakon sedme usmene javne dražbe za prodaju imovine stečajnog dužnika održane 25. srpnja 2018. u nazočnosti stečajnog upravitelja i zastupnika ponuditelja po zakonu, dana 25. srpnja 2018.,

r i j e š i o j e

I. Ponuditelju GRADU BENKOVCU, Benkovac, Šetalište kneza Branimira 12, matični broj:2546116, OIB:83821313660, dosuđuje se nekretnine u vlasništvu stečajnog dužnika Stečajna masa iza GRAĐEVNO PODUZEĆE RADNIK d.d. u stečaju Zadar, upisane u zk.ul.br. 1087 k.o. Benkovac, sljedećih oznaka:

- čest.zgr. 197, u naravi upravna zgrada i kancelarije, površine 241 m2
- čest.zgr. 198, u naravi mehanička radiona, površine 147 m2,
- čest.zgr. 199, u naravi varionica, površine 43 m2,
- čest.zgr. 200, u naravi kancelarije, površine 107 m2,
- čest.zgr. 201, u naravi skladište goriva i maziva, površine 40 m2,
- čest.zem. 137/1, u naravi dvor površine 3198 m2,
- čest.zem. 307/3, u naravi dvorište i baraka, površine 735 m2.

II. Nekretnine su bez upisanih tereta.

III. Kupac je dužan položiti kupovninu koja iznosi 783.461,55 kuna u roku od 30 (trideset) dana od dana pravomoćnosti rješenja o dosudi.

IV. Nakon što kupac položi kupovninu i rješenje o dosudi postane pravomoćno, sud će zaključkom odrediti da se nekretnine predaju kupcu i da se u zemljišnu knjigu upiše u njegovu korist pravo vlasništva.

Obrazloženje

Rješenjem ovog suda broj St-294/2003 od 22. ožujka 2013. godine određena je prodaja predmetnih nekretnina i utvrđena početna cijena. Kako na prethodnih šest usmenih javnih dražbi nekretnine nisu prodane, to je Zaključkom suda od 21. lipnja 2018., a na prijedlog stečajnog upravitelja određena sedma prodaja te je za dan 25. srpnja 2018. određeno da će se održati usmena javna dražba.

Na sedmom ročištu za prodaju ponuditelj Grad Benkovac ponudio je cijenu od 783.461,55 kuna, odnosno početnu kupoprodajnu cijenu određenu za tu prodaju.