REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKI SUD U PAZINU
Franjevačke stube 2
52000 Pazin

Z 23127/2024

O G L A S

Općinski sud u Pazinu, u pravnoj stvari dopune dijela zemljišne knjige za k. o. Roč pokrenutoj na temelju prijedloga predlagateljice Nele Grabar rođ. Muzica, OIB 23774858368, Hum 12, Hum, Buzet, koju zastupa punomoćnica Marina Mraković, odvjetnica iz Buzeta, Sjeverna ulica ½, radi dopune zemljišne knjige, javno objavljuje da je zemljišna knjiga za k. o. Roč dopunjena u dijelu i to za k. č. 14356/4 zk. ul. 4656.

Uvid u spis dopune zemljišne knjige za k. č. 14356/4. zk. ul. 4656 k. o. Roč može se izvršiti u Općinskom sudu u Pazinu, Zemljišnoknjižnom odjelu Buzet, u uredovno radno vrijeme.

Od dana dopune zemljišne knjige za nekretninu na koju se ta knjiga odnosi upisi u nju proizvodit će one pravne učinke u vezi sa stjecanjem, promjenom, prijenosom i ukidanjem prava vlasništva i ostalih knjižnih prava koji su zakonom određeni za pravne učinke upisa u zemljišne knjige.

Danom otvaranja dopune zemljišne knjige otvara se postupak ispravljanja upisa u njoj (ispravni postupak), pa se sve osobe koje smatraju da bi trebalo u tu knjigu upisati nešto što nije upisano ili da bi trebalo izmijeniti, nadopuniti ili izbrisati neki upis ili njegov prvenstveni red, pozivaju da stave zemljišnoknjižnom sudu svoje prijave prijedloga za upise odnosno svoje prigovore postojećim upisima ili njihovu prvenstvenom redu, najkasnije u roku od mjesec dana od dana objave ovog oglasa na e-oglasnoj ploči suda. Rok za prijave i prigovore ne može se produljiti niti se može dopustiti povrat u prijašnje stanje.

Dok rok za ispravak određen ovim javnim oglasom ne istekne, upisi u zemljišnu knjigu ne smatraju se istinitim i potpunim, pa se nitko ne može pozvati na to da je postupao s povjerenjem u istinitost ili potpunost zemljišne knjige.

U Pazinu 5. studenoga 2026.

Viša sudska savjetnica
Helena Radić

DNA:
- e-oglasna ploča suda,
- oglasna ploča DGU, Odjel za katastar nekretnina Pazin,
- oglasna ploča Grada Buzeta.

Helena Radić
Digitalno potpisao: Helena Radić
Datum: 2026.11.05 13:02:28 +01'00'