



Republika Hrvatska
Općinski sud u Karlovcu
Zemljišnoknjižni odjel u Karlovcu

Posl.br. Z-9216/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Karlovcu po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Alenka Španić, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, Duga Resa protiv protustranke Općina Netretić, OIB: 80214224162, Netretić 3/A, Netretić i dr., radi provedbe prijavnog lista (upisa nerazvrstanih cesta), dana 03. srpnja 2026.

r i j e š i o j e

Na temelju prijavnog lista za katastar Klasa: 932-06/2026-02/101, Urbr: 541-15-03/1-26-9, RN: 5/2026 VINSKI VRH od 08.06.2026., kopije katastarskog plana pns od 08.06.2026., kopije katastarskog plana spp od 08.06.2026., Potvrde o nerazvrstanoj cesti od 08.06.2026., sadržaja za katastar a3 od 08.06.2026., skice izmjere od 08.06.2026., naslovne stranice za katastar a3 od 08.06.2026., Očitovanja jedinice lokalne samouprave o nerazvrstanoj cesti od 08.06.2026. dopušta se sljedeći upis:

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1944 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama Beršinić Dragutin, OIB: 43180351354, Ive Senjanina 8, Karlovac u 1/3 dijela, Beršinić Dragutin, OIB: 43180351354, Ive Senjanina 8, Karlovac u 1/3 dijela i Beršinić Dragutin, OIB: 43180351354, Ive Senjanina 8, Karlovac u 1/3 dijela
upisuje se promjena površine kčbr. 29/34 ivino brdo 5348 m² (oranica 4809 m², vinograd 539 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 29/34 ivino brdo 5263 m² (oranica 4724 m², vinograd 539 m²).

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2048 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama Općenarodne imovine-Organ upravljanja Mjesni narodni odbor u Novigradu na Dobri

poništava se kčbr. 30/6 put 489 m² (neplodno 489 m²) i spaja sa novonastalom kčbr. 2604 k.o. Vinski Vrh.

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2480 k.o. Vinski Vrh;

na nekretninama BUTINA JOSIP, CRKVENO SELO 24 u 5/15 dijela, BUTINA DORA, CRKVENO SELO 24 u 5/15 dijela, PETRUNIĆ TINKA, OIB: 52556193891, REŠETAREVO 7, REŠETAREVO 47250 DUGA RESA u 1/15 dijela, MARKOVIĆ BARA, OIB: 76211605298, PETRA BUČARA 4, DUGA RESA u 1/15 dijela, JAKOVČIĆ OLGA, OIB: 28252586877, ZAGRADCI 55, NETRETIĆ u 1/15 dijela i LORKOVIĆ TOMISLAV, OIB: 03943489131, FRANKOPANSKA 43, DUGA RESA u 2/15 dijela

upisuje se promjena površine kčbr. 19 prelog 1489 m² (oranica 1489 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 19 oranica prelog 1486 m².

IV. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2546 k.o. Vinski Vrh;

na nekretninama Sabol Ivan, OIB: 50179419715, Piranska ulica 1, 10000 Zagreb

upisuje se promjena površine kčbr. 18/2 prelog 1061 m² (oranica 1061 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 18/2 oranica prelog 1046 m².

V. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2635 k.o. Vinski Vrh;

na nekretninama Vladić Pero, OIB: 95749673832, Kozari 1/D, 10000 Zagreb

upisuje se promjena površine kčbr. 29/10 ivino brdo 1177 m² (šuma 1177 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 29/10 šuma ivino brdo 1157 m².

VI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2690 k.o. Vinski Vrh;

na nekretninama Općenarodne imovine-Organ upravljanja Mjesni narodni odbor u Novigradu na Dobri

cijepa se kčbr. 29/3 put 1050 m² (neplodno 1050 m²) u novonastale:

- kčbr. 29/3 put neplodno 05 m²,

-kčbr. 29/42 put neplodno 20 m².

VII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2735 k.o. Vinski Vrh;

na nekretninama BUKOVČAN JANKO, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN LJUBICA, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN KATA, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN JOSIP, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN MIJO, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN ANA, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN KATA ML., MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN PETAR, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN JAGA, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela, BUKOVČAN SLAVKO, MALETIĆI 43 u 1/11 dijela i BUKOVČAN JANKO ML., MALETIĆI 43 u 1/11 dijela

upisuje se promjena površine kčbr. 29/31 ivino brdo 3338 m² (oranica 3338 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 29/31 oranica ivino brdo 3300 m2.

VIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2736 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama ČAVLOVIĆ ANA, MALETIĆI 5 u 2/10 dijela, ČAVLOVIĆ IVAN, OIB: 96163350704, MALETIĆI 30, MALETIĆI u 2/10 dijela, ČAVLOVIĆ BARA, MALETIĆI 5 u 2/10 dijela, ČAVLOVIĆ KATA, MALETIĆI 5 u 2/10 dijela, ČAVLOVIĆ ANA, MALETIĆI 30 u 1/10 dijela i ČAVLOVIĆ JOSIP, MALETIĆI 30 u 1/10 dijela
upisuje se promjena površine kčbr. 29/30 ivino brdo 2859 m2 (oranica 2859 m2), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 29/30 oranica ivino brdo 2806 m2.

IX. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2738 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama Poturica Mario, OIB: 07133928969, Maletići 55, Maletići, 47250 Duga Resa
upisuje se promjena površine kčbr. 30/4 ivino brdo 2762 m2 (oranica 2762 m2), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 30/4 oranica ivino brdo 2760 m2.

X. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2739 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama VOLAKOVIĆ DRAGAN, MALETIĆI 47 u 1/6 dijela, VOLAKOVIĆ BARA, MALETIĆI 47 u 1/6 dijela, VOLAKOVIĆ JOSIP, MALETIĆI 47 u 1/6 dijela, VOLAKOVIĆ JAGA, MALETIĆI 47 u 1/6 dijela, VOLAKOVIĆ TOMO, MALETIĆI 47 u 1/6 dijela i VOLAKOVIĆ TOMO ST., MALETIĆI 47 u 1/6 dijela
upisuje se promjena površine kčbr. 30/3 ivino brdo 2971 m2 (oranica 2971 m2), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 30/3 oranica ivino brdo 2965 m2.

XI. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2741 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama STANKOVIĆ MATO, MALETIĆI 23 u 1/5 dijela, STANKOVIĆ BARA, MALETIĆI 23 u 2/5 dijela, STANKOVIĆ MARA, MALETIĆI 23 u 1/5 dijela i STANKOVIĆ JOSIP, MALETIĆI 23 u 1/5 dijela
upisuje se promjena površine kčbr. 29/32 ivino brdo 5729 m2 (oranica 5729 m2), tako da novi upis glasi:

-kčbr. 29/32 oranica ivino brdo 5678 m2.

XII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 2742 k.o. Vinski Vrh;
na nekretninama Vulaković Vesna, OIB: 18177669157, Maletići 67, Maletići

upisuje se promjena površine kčbr. 30/5 karmir 2593 m² (oranica 2593 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 30/5 oranica karmir 2174 m².

XIII. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 3078 k.o. Vinski Vrh; na nekretninama ŠTEDUL TOMO, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL JANA, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL JOSIP, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL ANA ML., REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL PETAR, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL DANKO, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, BIŠĆAN DRAGICA, ROĐ. 06.01.1960., DOMOBRANSKA 51, MREŽNIČKI VAROŠ u 8/112 dijela, ŠTEDUL JOSIP ML., REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL LJUBICA, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL PETAR ML., REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL TOMO ML., REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, ŠTEDUL SLAVKO, REŠETAROVO 2 u 8/112 dijela, GRGINČIĆ IVANA, OIB: 10232487730, SMIČIKLASOVA 3, KARLOVAC u 1/112 dijela, GRGINČIĆ BORIS, OIB: 49978380438, KARLOVAČKA CESTA 32A/8, 10000 ZAGREB u 1/112 dijela i ŠTEDUL SLAVKO, OIB: 01586762604, KARLOVAČKA 1, 47250 DUGA RESA u 14/112 dijela upisuje se promjena površine kčbr. 29/33 novigrad 5345 m² (oranica 3561 m², oranica 1784 m²), tako da novi upis glasi:

- kčbr. 29/33 novigrad 5330 m² (oranica 1784 m², oranica 3546 m²).

zatim, upisuju se novonastale:

-kčbr. 2604 nerazvrstana cesta NC NG-10 cesta do Požara, Novigrad na Dobri 1127 m²,

-kčbr. 2605 nerazvrstana cesta NC NG-11 cesta do stambenog naselja, Novigrad na Dobri 807 m² u z.k. ul. 3094 k.o. Vinski Vrh, uz uknjižbu prava vlasništva u ovom z.k. ulošku za korist:

Javno dobro u općoj uporabi u neotuđivom vlasništvu Općina Netretić, OIB: 80214224162, Netretić 3/A, Netretić.

XIV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Karlovac, 03. srpnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Alenka Španić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Sabol Ivan, Piranska ulica 1, 10000 Zagreb
2. Petrunić Tinka, Rešetarevo 7, Rešetarevo, 47271 Netretić
3. Marković Bara, Petra Bučara 4, 47250 Duga Resa
4. Jakovčić Olga, Zagradci 55, Zagradci, 47271 Netretić
5. Lorković Tomislav, Frankopanska 43, 47250 Duga Resa
6. Vladić Pero, Kozari 1/D, 10000 Zagreb
7. Čavlović Ana, Maletići 5, Maletići, 47250 Duga Resa
8. Čavlović Bara, Maletići 5, Maletići, 47250 Duga Resa
9. Čavlović Kata, Maletići 5, Maletići, 47250 Duga Resa
10. Čavlović Josip, Maletići 30, Maletići, 47250 Duga Resa
11. Bukovčan Janko, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
12. Bukovčan Kata, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
13. Bukovčan Ljubica, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
14. Bukovčan Josip, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
15. Bukovčan Ana, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
16. Bukovčan Mijo, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
17. Bukovčan Petar, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
18. Bukovčan Jaga, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
19. Bukovčan Slavko, Maletići 43, Maletići, 47250 Duga Resa
20. Stanković Mato, Maletići 23, Maletići, 47250 Duga Resa
21. Stanković Mara, Maletići 23, Maletići, 47250 Duga Resa
22. Stanković Bara, Maletići 23, Maletići, 47250 Duga Resa
23. Štedul Tomo, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
24. Stanković Josip, Maletići 23, Maletići, 47250 Duga Resa
25. Štedul Ana-MI, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
26. Štedul Ana, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
27. Štedul Josip, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
28. Štedul Danko, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
29. Štedul Petar, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
30. Biščan Dragica, Domobranska 51, Mrežnički Varoš, 47250 Duga Resa
31. Štedul Ljubica, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
32. Štedul Petar-MI, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
33. Štedul Josip-MI, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
34. Štedul Tomo-MI, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
35. Štedul Slavko, Rešetarevo 2, Rešetarevo, 47271 Netretić
36. Grginčić Ivana, Tadije Smičiklasa 3, 47000 Karlovac
37. Grginčić Boris, Karlovačka cesta 32/A/8, 10000 Zagreb
38. Štedul Slavko, Karlovačka 1, 47250 Duga Resa
39. Volaković Dragan, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
40. Volaković Josip, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
41. Volaković Jaga, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
42. Volaković Bara, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
43. Volaković Tomo, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
44. Volaković Tomo-St, Maletići 47, Maletići, 47250 Duga Resa
45. Poturica Mario, Maletići 55, Maletići, 47271 Netretić

46. Vulaković Vesna, Maletići 67, Maletići, 47271 Netretić
47. Općina Netretić, Netretić 3/A, 47271 Netretić
48. Beršinić Dragutin, Ive Senjanina 8, 47000 Karlovac
49. Beršinić Anka, Ive Senjanina 8, 47000 Karlovac
50. Beršinić Sandra, Sommerstrasse 1, 85586 Poing, Njemačka
51. Schlenzog Tamara, Wikingerstrasse 8, 85586 Poing, Njemačka
52. Čavlović Ivan, Maletići 30, Maletići, 47271 Netretić
53. Čavlović Ana, Maletići 30, Maletići, 47250 Duga Resa
54. Oglasna ploča Općinskog suda u Karlovcu, Trg hrvatskih branitelja 1, 47000 Karlovac

O tome obavijestiti:

1. Odjel za katastar nekretnina Duga Resa, Trg Svetog Jurja 1, 47250 Duga Resa



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

Kontrolni broj

Zajednički
informacijski
sustav

03.07.2026 12:
34

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

**Serijski broj
certifikata**

**Algoritam
potpisa**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

333075508940638561512115623396297433265294159556

EC

Z1877789746098942

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-