



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Puli-Pola  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL PULA  
Stanje na dan: 03.07.2023. 12:57

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 324108, GALIŽANA

Broj ZK uložka: 3237

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9289/2022

Aktivne plombe:

## IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	1053/3	DIO RADIONE, GOSPODARSKO DVORIŠTE			2577	
2.	1053/4	DIO RADIONE, GOSPODARSKO DVORIŠTE			449	
		UKUPNO:			3026	

## DRUGI ODJELJAK

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
	Zaprimljeno 04.07.2016.g. pod brojem Z-19322/2016	
2.1	ZABILJEŽBA, Temeljem čl. 174. Zakona o gradnji, zabilježuje se da je za građevine izgrađene na kč. br. 1053/3 i kč. br. 1053/4 priloženo Odobrenje za gradnju Općinskog zavoda za urbanizam i komunalne poslove Općine Pula, broj:06-II/2-UP-185/1-1970 od 3. ožujka 1970. godine, Rješenje Općinskog zavoda za urbanizam i komunalne poslove Općine Pula, broj:06-II/1-UP/I-1479/1-1971 od 26. svibnja 1971. godine te Mišljenje Upravnog odjela za komunalni sustav, prostorno uređenje i imovinske poslove Grada Vodnjana-Dignano, klasa:361-01/15-01/143, Urbroj:2168/04-04/31-16-4 od 30. svibnja 2016. godine.	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
3.	Vlasnički dio: 1/1	
	AB - PROJEKT D.O.O., OIB: 89251283461, SMILJEVAC 73, 52100 LIŽNJAN	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
11.	Na suvlasnički dio: 3		
11.1	Zaprimljeno 03.12.2020.g. pod brojem Z-18405/2020	556.000,00 EUR	vezano uz B 3 (3.2)
	UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVOR DUGOROČNOM KREDITU BROJ KREDITNOG RAČUNA: 030-51003641 I SPORAZUMA RADI OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA (HIPOTEKE) NA NEKRETNINI (JAVNI BILJEŽNIK DARJA BOŠNJAK, BROJ OV-10197/20) 03.12.2020, PUNOMOĆ (JAVNI BILJEŽNIK MAG. WERNER STEIN, JAVNI BILJEŽNIK IZ AUSTRIJE) 04.05.2020, uknjižuje se pravo zaloga radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 556.000,00 EUR, uvećano za sve ugovorene naknade, kamate i troškove te prema uvjetima iz Ugovora, u korist:		

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	<b>BKS BANK AG, OIB: 95202348925, ST. VEITER RING 43, KLAGENFURT, AUSTRIJA</b>		
<b>12. Na suvlasnički dio: 3</b>			
12.1	Zaprimljeno 12.05.2022.g. pod brojem Z-9289/2022  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, RJEŠENJE O OSIGURANJU, OPĆINSKI SUD U PULI-POLA, STALNA SLUŽBA U ROVINJU - ROVIGNO, POSL.BR. OVR-505/2022 10.05.2022, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE 05.05.2022, - uknjižuje se založno pravo radi osiguranja novčane tražbine u iznosu od 2.425,41 kn i ostalih uvjeta iz Rješenja uz naznaku ovršivosti tražbine,u korist:  <b>HRVATSKE VODE, PRAVNA OSOBA ZA UPRAVLJANJE VODAMA, OIB: 28921383001, ULICA GRADA VUKOVARA 220, 10000 ZAGREB</b>	2.425,41 KN	vezano uz B 3 (3.2)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 03.07.2023.