REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U RIJECI
Rijeka, Zadarska 1 i 3

Poslovni broj ST-480/2026-3

R E P U B L I K A H R V A T S K A

Z A K L J U Č A K

Trgovački sud u Rijeci, OIB 88785964957, po sutkinji Danieli Korlević, odlučujući o prijedlogu predlagatelja – vjerovnika trgovačkog društva NOVOTEHNA d.d. Rijeka, Grivica 4, OIB: 30226409054, kojeg zastupaju punomoćnici iz Zajedničkog odvjetničkog ureda Saša Poldan, Goran Gatara, Valentina Vižintin, Marko Komorski, Ana Babić i Soča Fruk Morina, odvjetnici u Rijeci, Jadranski trg 4/II, za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom JUSTNIK NEKRETNINE d.o.o. Opatija, Mileve Sušanj 7/1, OIB: 67795806308, MBS: 040428557, 5. studenog 2026.

z a k l j u č i o j e

I. Nalaže se podnositelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom JUSTNIK NEKRETNINE d.o.o. Opatija, Mileve Sušanj 7/1, OIB: 67795806308, da u roku osam dana od dostave zaključka plati iznos predujma od 130,00 EUR (slovima: jednu stotinu trideset eura) u Fond za namirenje troškova stečajnog postupka u korist IBAN računa Trgovačkog suda u Rijeci HR59 2390 0011 3000 0270 3, model 00, s pozivom na broj 2222-480-2026.

II. Nalaže se podnositelju prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom trgovačkim društvom JUSTNIK NEKRETNINE d.o.o. Opatija, Mileve Sušanj 7/1, OIB: 67795806308, da u roku osam dana od dostave zaključka plati dodatni iznos predujma u iznosu od 900,00 EUR (devet stotina eura) u korist IBAN računa Trgovačkog suda u Rijeci HR59 2390 0011 3000 0270 3, model 00, s pozivom na broj 480-2026.

III. Ako podnositelj prijedloga za otvaranje stečajnog postupka ne uplati predujam iz čl. 114. st. 1. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/2015., 104/2017., 36/2022. i 27/2024., dalje: SZ), sud će prijedlog odbaciti kao nedopušten.

Obrazloženje

1. Predlagatelj je 26. listopada 2026. podnio sudu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom JUSTNIK NEKRETNINE d.o.o. Opatija, Mileve Sušanj 7/1 (dalje: dužnik).

2. U prijedlogu je naveo da ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 201.307,90 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 5. rujna 2026. godine po stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope za osam postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine pri čemu je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke koja se temelji na Ugovoru o građenju br. 1/2023 od dana 20. siječnja 2023., Dodacima br. 1. Ugovoru o građenju br. 1, 2, 3, 4, izvatku otvorenih stavki, okončanoj situaciji, računu broj 295-PP1-1 i zadužnici broj OV – 5579/2024.

3. Osim toga, vjerovnik ima tražbinu prema dužniku u iznosu od 3.571,25 EUR sa zakonskom zateznom kamatom koja teče od 24. rujna 2026. godine po stopi koja se određuje uvećanjem referentne stope za osam postotna poena, pri čemu se za prvo polugodište primjenjuje referentna stopa koja je na snazi na dan 1. siječnja, a za drugo polugodište referentna stopa koja je na snazi na dan 1. srpnja te godine pri čemu je referentna stopa kamatna stopa koju je Europska središnja banka primijenila na svoje posljednje glavne operacije refinanciranja ili granična kamatna stopa proizašla iz natječajnih postupaka za varijabilnu stopu za posljednje glavne operacije refinanciranja Europske središnje banke, a koja se temelji na rješenju o osiguranju Općinskog suda u Rijeci, poslovni broj Ovr – 1607/2026 od 24. rujna 2026.

4. Predlagatelj je naveo da su kod dužnika nastupili stečajni razlozi nesposobnost za plaćanje i prezaduženost.

5. Sud će na temelju odredbe čl. 115. SZ-a pokrenuti prethodni postupak, imenovati privremenog stečajnog upravitelja čija je dužnost izvršiti pregled dužnikovog poslovnog prostora, te uvid u knjige i poslovnu dokumentaciju dužnika i nakon toga podnijeti izvješće u kojem će navesti postoje li pretpostavke za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, zbog čega će u ovom postupku nastati troškovi koji se moraju podmiriti.

6 Cijeneći sve naprijed navedene okolnosti, sud je procijenio da predvidivi troškovi prethodnog postupka iznose 900,00 EUR, a odnose se na:

- jednokratnu nagradu za rad privremenom stečajnom upravitelju u bruto iznosu od 600,00 EUR,
- naknadu troškova privremenom stečajnom upravitelju u iznosu od 300,00 EUR.

7. Slijedom navedenog, na temelju odredbe čl. 114. st. 1. i 5. SZ-a, valjalo je odlučiti kao u točkama I., II. i III. izreke zaključka.

U Rijeci, 5. studenog 2026.

Sutkinja
Daniela Korlević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv zaključka nije dopušten pravni lijek (čl.19. st.7. SZ).

Dokument je elektronički potpisan:
DANIELA KORLEVIĆ
Vrijeme potpisivanja:
05-11-2026
14:00:43

DN:
C=HR
O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI
2.5.4.97=#130D485238383738353936343935 37
L=RIJEKA
S=KORLEVIĆ
G=DANIELA
CN=DANIELA KORLEVIĆ

Broj zapisa: **9-3088f-b84ce**

Kontrolni broj: **0d959-7f051-54e9f**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=DANIELA KORLEVIĆ, L=RIJEKA, O=TRGOVAČKI SUD U RIJECI, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:
https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Rijeci** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.