Republika Hrvatska
Općinski sud u Dubrovniku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-5280/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Dubrovniku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marija Dominković, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Kalender-Alijagić Alegra, OIB: 39616876836, iz Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska, Kalender Nurudin, OIB: 89720186736, iz Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska zastupani po punomoćniku Krešić Davorin, Petra Krešimira IV 40, Dubrovnik protiv protustranke Sollie Anita Lill, OIB: 49829559256, iz Petter Dassgate 6, Mo I Rana, Norveška radi opravdanja predbilježbe i uknjižbe prava vlasništva, dana 11. svibnja 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 937 katastarske općine Cavtat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularna izjava br. OV-69/2026 v.d. javnog bilježnika Jelena Škrabo iz Dubrovnika od 08.04.2026., zabilježuje se opravdanje predbilježbe pod posl. br. Z 4283/2026 i uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sollie Anita Lill, OIB: 49829559256, iz Petter Dassgate 6, Mo I Rana, Norveška koje se sastoje od ukupno 308/5160 dijela prava vlasništva kčbr. 830/8 šuma 259 m2 za korist:
Kalender-Alijagić Alegra, OIB: 39616876836, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska,za 1/2
Kalender Nurudin, OIB: 89720186736, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska, za 1/2

II. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1053 katastarske općine Cavtat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularna izjava br. OV-69/2026 v.d. javnog bilježnika Jelena Škrabo iz Dubrovnika od 08.04.2026., zabilježuje se opravdanje predbilježbe pod posl. br. Z 4283/2026 i uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sollie Anita Lill, OIB: 49829559256, iz Petter Dassgate 6, Mo I Rana, Norveška koje se sastoje od (E-3)koja se sastoji od:

- 132/1000 dijela nekretnina u A I (jedan): kčbr. 830/9 kuća i dvorište u cavtatu, stjepana radića 94 796 m2 (kuća 276 m2, dvorište 520 m2), povezano s vlasništvom Apartman 1 u prizemlju kuće izgrađene na kat. čest. br. 830/9, ukupne površine 77,21 m2 kojem pripada kućni vrt površine 35,00 m2 i parkirno mjesto oznake P3, za korist:

Kalender-Alijagić Alegra, OIB: 39616876836, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska,za 1/2
Kalender Nurudin, OIB: 89720186736, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska, za 1/2

III. U zemljišnoknjižnom ulošku broj 1078 katastarske općine Cavtat dopušta se sljedeći upis:

Na temelju Tabularna izjava br. OV-69/2026 v.d. javnog bilježnika Jelena Škrabo iz Dubrovnika od 08.04.2026., zabilježuje se opravdanje predbilježbe pod posl. br. Z 4283/2026 i uknjižuje se pravo vlasništva na nekretninama Sollie Anita Lill, OIB: 49829559256, iz Petter Dassgate 6, Mo I Rana, Norveška koje se sastoje od 2/20 dijela prava vlasništva kčbr. 718/11 bazen, dvorište, stambena zgrada 406 m2 (bazen 59 m2, dvorište 287 m2, stambena zgrada, bruna bušića 2 60 m2) za korist:
Kalender-Alijagić Alegra, OIB: 39616876836, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska,za 1/2
Kalender Nurudin, OIB: 89720186736, Tolhuswei 76, Leenwarden 8927, Nizozemska, za 1/2

IV. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Dubrovnik, 11. svibnja 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marija Dominković

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. Kalender-Alijagić Alegra po opunomoćeniku Krešić Davorin, Petra Krešimira IV 40, 20000 Dubrovnik
2. Kalender Nurudin po opunomoćeniku Krešić Davorin, Petra Krešimira IV 40, 20000 Dubrovnik
3. SOLLIE ANITA LILL, Petter Dassgate 6, Mo I Rana, Norveška

O tome obavijestiti:
1. Područni ured za katastar Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23, 20000 Dubrovnik
2. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Dubrovnik, Ispostava Dubrovnik, 20000 Dubrovnik, Vukovarska 6

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	11.05.2026 08:34	**Serijski broj certifikata**	629004297474827349391061687519381199586968925930
		Algoritam potpisa	RSA

Kontrolni broj Z1860100296e181db

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -