

Obrazac 3.

FINANCIJSKA AGENCIJA

OIB: 85821130368

Regionalni centar Zagreb

Ulica grada Vukovara 70

10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSIJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLAĆANJE
Z A G R E B 2

27-11-2020

PREDSTEČAJNE NAGODBE
PRIMANJE I OTPREMA POŠTE
KLASA:
UR. BROJ:

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 2 St-1131/2020

PRIJAVA TRAZBINE VJEROVNIKA U PREDSTEČAJNOM POSTUPKU

PODACI O VJEROVNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK

OIB: 26702280390

Adresa / sjedište:

Strossmayerov trg 9, 10000 Zagreb

PODACI O DUŽNIKU:

Ime i prezime / tvrtka ili naziv:

PINEAPPLE FRUITS d.o.o.

OIB: 48056622122

Adresa / sjedište:

Zagreb, Savska cesta 32

PODACI O TRAZBINI:

Pravna osnova tražbine (npr. ugovor, odluka suda ili drugog tijela, ako je u tijeku sudski postupak oznaku spisa i naznaku suda kod kojeg se postupak vodi):

Zagrebačka banka d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473, temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika - MSP broj: PR-MSP-11/2012 od 28.09.2012.g., kao agent Vjerovnika i kreditora HRVATSKE BANKE ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (dalje: HBOR ili vjerovnik), u ime i za račun HBOR-a; i FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217, kao investitor, su dana 10.02.2014. godine zaključili UGOVOR O KREDITU BROJ: MPR-I101-I101-01/2013 u iznosu od 6.744.352,04 kn što je na dan 03.10.2013. godine iznosilo protuvrijednost od 886.235,00 EUR, gdje iznos u EUR predstavlja zaduženje investitora, s valutnom klauzulom vezanom za EUR, redovnom kamatom od 2,00 % godišnje, promjenjivom, zateznom kamatom od 12 % godišnje, promjenjivom, i ostalim uvjetima sukladno Ugovoru o kreditu, te je između istih stranaka dana 27.08.2014. godine zaključen i DODATAK I UGOVORU O KREDITU BROJ: MPR-I101-I101-01/2013 kojim je produžen rok korištenja

kredita. Dana 12.08.2019.g. s obzirom na dospjelo, a nepodmireno potraživanje, Zagrebačka banka d.d. je u ime i za račun HBOR-a, putem javnog bilježnika Ivana Jurić iz Zagreba Investitoru kao korisniku kredita otkazala kredit te je primitkom otkaza dana 20.08.2019.g. tražbina HBOR-a u cijelosti dospjela.

Iz uvida u POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA razvidno je da je Dužniku kao društvu preuzimatelju pripojeno društvo FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217, MBS: 060276806 temeljem Ugovora o pripajanju i Odluke skupština društava koja sudjeluju u statusnoj promjeni od 24. veljače 2020. godine, posljedično čemu je **društvo FRUTARIJA d.o.o. prenijelo na Dužnika sva svoja prava i obaveze, uključujući i obveze po gore navedenom Ugovoru o kreditu**, a i sam Dužnik je temeljem navedenog postao univerzalni pravni sljednik društva FRUTARIJA d.o.o.

Iznos dospjele tražbine do otvaranja predstečajnog postupka: 1.273.372,07 (kn) od čega:

Glavnica: 994.101,98 (kn)

Kamate: 279.270,09 (kn) od čega redovne 106.241,67 (kn) i zatezne 173.028,42 (kn)

Troškovi: 0,00 (kn)

Iznos tražbine koja dospijeva nakon otvaranja predstečajnog postupka:

0,00 (kn)

Dokaz o postojanju tražbine (npr. račun, izvadak iz poslovnih knjiga):

Izvadak iz poslovnih knjiga vjerovnika sa stanjem na dan 04.11.2020. godine

Plan otplate

Pregled obračuna zatezne kamate

UGOVOR O KREDITU BROJ: MPR-I101-I10I-01/2013

DODATAK I UGOVORU O KREDITU BROJ: MPR-I101-I10I-01/2013

Ugovor o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika - MSP broj: PR-MSP-11/2012

Potvrda javnog bilježnika Ivana Jurića o otkazu kredita

e-povijesni izvadak iz sudskog registra

Vjerovnik raspolaže ovršnom ispravom **DA** / NE za iznos: 1.273.372,07 (kn)

Naziv ovršne isprave:

- ZADUŽNICA od dana 07.03.2014. godine ovjerena kod javnog bilježnika Mile Čipčić iz Splita pod brojem OV-1767/14 na iznos od 886.235,00 EUR-a u kn protuvrijednosti, uvećano za redovnu kamatu od 2% godišnje, promjenjiva, zateznu kamatu od 12% godišnje, promjenjiva, naknade i troškove

PODACI O RAZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova razlučnog prava

Dio imovine na koji se odnosi razlučno pravo

Iznos tražbine _____ (kn)

Razlučni vjerovnik odriče se prava na odvojeno namirenje ODRIČEM / NE ODRIČEM

Razlučni vjerovnik pristaje da se odgodi namirenje iz predmeta na koji se odnosi njegovo razlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

PODACI O IZLUČNOM PRAVU:

Pravna osnova izlučnog prava

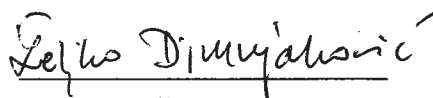
Dio imovine na koji se odnosi izlučno pravo

Izlučni vjerovnik pristaje da se izdvoji predmet na koji se odnosi njegovo izlučno pravo radi provedbe plana restrukturiranja PRISTAJEM / NE PRISTAJEM

Mjesto i datum

U Zagrebu, 25.11.2020. godine

Potpis vjerovnika



HBOR

Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Strojnicova, pravni 9
10000 Zagreb

Punomoćnik

Željko Dimnjaković

04

OPĆA PUNOMOĆ

1. Ovim opunomoćujemo na pojedinačno zastupanje Hrvatske banke za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: Banka):

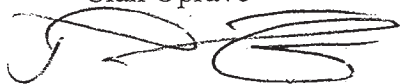
1. Ivanu Bilić Vrcelj,
2. Nenada Kalajdžića,
3. Mirjanu Iličić,
4. Maju Baričević,
5. Branku Bišćan,
6. Ivanu Kuhar,
7. Ernu Jurinjak Kalajdžić,
8. Dubravku Mandić,
9. Dinka Bačića,
10. Martinu Caratan,
11. Željka Dimnjakovića,
12. Martinu Francetić,
13. Ivanu Lokas,
14. Renea Veroneka,
15. Petru Jurković Mutabžija,
16. Sonju Herceg,
17. Mirtu Dusparić,
18. Mirelu Kopčić,
19. Borisa Savića,
20. Tomislava Vlašića,
21. Mladena Pajića,
22. Ivana Oršolića,
23. Domagoja Mikašeka,

svi dipl. pravnici zaposleni u Banci, u svim postupcima kod sudova, javnih bilježnika, upravnih tijela te drugih tijela i organa na području Republike Hrvatske kod kojih se vodi postupak u kojem je Banka stranka.

Ova Opća punomoć vrijedi do opoziva.

U Zagrebu, 7. siječnja 2020. godine

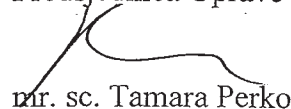
Član Uprave



mr. sc. Hrvoje Čuvalo



Predsjednica Uprave



mr. sc. Tamara Perko

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je stranka:

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa predsjednik uprave **TAMARA PERKO, OIB 14864008505, ZAGREB, RADMANOVAČKA ULICA 6 S**, u mojoj nazočnosti priznala potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110696930 PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g.

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, OIB 26702280390, Zagreb, STROSSMAYEROV TRG 9, koju zastupa član uprave **HRVOJE ČUVALO, OIB 88442480993, ZAGREB, ORAHOVAC 8**, u mojoj nazočnosti priznao potpis na pismenu kao svoj. Potpis na pismenu je istinit. Istovjetnost podnositelja pismena utvrdio sam temeljem osobne iskaznice br. 110240055.PU Zagrebačka, a ovlaštenje za zastupanje utvrdio sam uvidom u Odluku Nadzornog odbora o imenovanju člana uprave od 09.10.2017.g..

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 4. ZJP naplaćena u iznosu 20,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 1. PPIT zaračunata u iznosu od 60,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 15,00 kn.

Broj: OV-290/2020
Zagreb, 09.01.2020.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ
Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ

SASTAVILA DIREKCIJA
PRAVNIH POSLOVA

ANTONJA NAGIĆ

MIRJANA ILIĆ

PROGLASIO URED UPRAVE
Boris Puce

Ja, javni bilježnik **BRANKO JAKIĆ**, Zagreb, Zelinska 3,
potvrđujem da je ovo preslika izvorne isprave nakon ovjere potpisa:

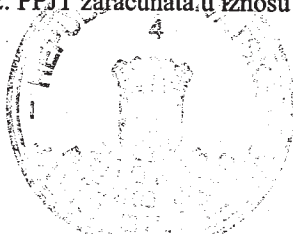
OPĆA PUNOMOĆ - ovjerena pod brojem OV-290/2020 dana 09.01.2020.

Isprava čija se preslika ovjerava sastoji se od 2 stranice i ovjerava se u 51 primjerka na zahtjev stranke: **IVANA ZADRAVEC, OIB 75858729924, ZAGREB, ULICA IVANE BRLIĆ-MAŽURANIĆ 3**. Izvornu ispravu posjeduje podnositelj isprave

Javnobilježnička pristojba za ovjeru po tar. br. 11. st. 1. ZJP naplaćena u iznosu 105,00 kn.

Javnobilježnička nagrada po čl. 19. st. 2. PPJT zaračunata u iznosu od 510,00 kn uvećana za PDV u iznosu od 127,50 kn.

Broj: OV-12682/2020
Zagreb, 17.09.2020.



Za javnog bilježnika
Javnobilježnički prisjednik
MARKO ELJAŠ
Javni bilježnik
BRANKO JAKIĆ



HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK



* 0 0 0 4 6 8 9 7 4 *

Klasifikacijska oznaka: KRP-KR/16-3879

Urudžbeni broj: OB-20-25

Zagreb, 05.11.2020.

Direkcija pravnih poslova

Predmet: Stanje ugovora o kreditu broj MPR-I101-I10I-01/2013 za korisnika PINEAPPLE FRUITS D.O.O. na dan otvaranja postupka PSN 04.11.2020. godine

RB	Opis	EUR	KN
1.	Dospjela glavnica do otvaranja predstečajnog postupka	131.393,35	994.101,98
2.	Dospjela redovna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	14.042,27	106.241,67
3.	Dospjela zatezna kamata do dana otvaranja predstečajnog postupka	22.869,67	173.028,42
4.	Troškovi		0,00
5.	Ukupno nedospjela glavnica		0,00
6.	Zbroj tražbina (1 + 2 + 3 + 4 + 5)	168.305,29	1.273.372,07

S poštovanjem,

Odjel analitičkog knjigovodstva
poslova kreditiranja


Jasenka Jurlina



Hrvatska Banka za
obnovu i razvitak

11

Voditeljica Odjela analitičkog
knjigovodstva poslova kreditiranja


Sandra Antonić Novaković

HBOR OIB:26702280390

Hrvatska banka za obnovu i razvitak

STROSSMAYEROV TRG 9

10000 ZAGREB

2200 Malo i srednje poduzetništvo 2.dio

10.11.2020, 10:45, JJ

OBR-001

P L A N O T P L A T E

PARTIJA : 48645
 BROJ UGOVORA : MPR-I101-I101-01/2013
 KORISNIK : PINEAPPLE FRUITS D.O.O.
 (MPR. ZABA D.D. RASKINUTA AGENTURA)
 ODOBRENI IZNOS KREDITA : 886.235,00 EUR
 ISKORIŠTENI IZNOS KREDITA : 886.235,00 EUR
 IZNOS INT. KAM. ZA PRIPIS : 0,00 EUR
 GRACE PERIOD : 3 mj.
 ROK OTPLATE : 4 god. 8 mj.
 NAČIN OTPLATE : (XX) Proizvoljan plan otplate

Kamate	Metoda	Period obračuna	Naplati/Pripis	Način zadavanja
Interkalarna	Proporcionalna	(K) Kvartalno	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 2,0000% godišnje (*)
Redovna	Proporcionalna	(XX) Poseban aranžman	(2) Kamata se NAPLAĆUJE	FIKSNA 2,0000% godišnje (**)

(*) Fiksna kamata 2,0000% godišnje
 (**) Fiksna kamata 2,0000% godišnje

r. br.	DATUM	KAMATE + OTPLATA	EUR	KAMATE	EUR	POREZ NA KAMATE	EUR	OTPLATNA KVOTA	EUR	OSTATAK DUGA	EUR
0.	31.12.2014	-		-		-		-		886.235,00	EUR
1.	02.03.2015	176.000,68		0,00		0,00		176.000,68		710.234,32	EUR
2.	31.03.2015	4.147,62		4.147,62		0,00		0,00		710.234,32	EUR
3.	30.06.2015	3.590,63		3.590,63		0,00		0,00		710.234,32	EUR
4.	30.09.2015	3.630,09		3.630,09		0,00		0,00		710.234,32	EUR
5.	31.12.2015	3.630,09		3.630,09		0,00		0,00		710.234,32	EUR
6.	31.03.2016	3.590,63		3.590,63		0,00		0,00		710.234,32	EUR
7.	30.06.2016	3.590,63		3.590,63		0,00		0,00		710.234,32	EUR
8.	31.07.2016	1.223,18		1.223,18		0,00		0,00		710.234,32	EUR
9.	31.10.2016	21.385,95		3.630,09		0,00		17.755,86		692.478,46	EUR
10.	31.01.2017	21.295,19		3.539,33		0,00		17.755,86		674.722,60	EUR
11.	30.04.2017	21.091,99		3.336,13		0,00		17.755,86		656.966,74	EUR
12.	31.07.2017	21.113,69		3.357,83		0,00		17.755,86		639.210,88	EUR
13.	31.10.2017	21.022,94		3.267,08		0,00		17.755,86		621.455,02	EUR
14.	31.01.2018	20.932,18		3.176,32		0,00		17.755,86		603.699,16	EUR
15.	30.04.2018	20.740,82		2.984,96		0,00		17.755,86		585.943,30	EUR
16.	31.07.2018	20.750,68		2.994,82		0,00		17.755,86		568.187,44	EUR
17.	31.10.2018	20.659,93		2.904,07		0,00		17.755,86		550.431,58	EUR
18.	31.01.2019	20.569,18		2.813,32		0,00		17.755,86		532.675,72	EUR
19.	30.04.2019	20.389,65		2.633,79		0,00		17.755,86		514.919,86	EUR
20.	31.07.2019	20.387,67		2.631,81		0,00		17.755,86		497.164,00	EUR
21.	20.08.2019	497.716,40		552,40		0,00		497.164,00		0,00	EUR
UKUPNO PART. 48645		947.459,82	EUR	61.224,82	EUR	0,00	EUR	886.235,00	EUR		

Specifikacija je sastavljena putem informatičkog podsustava i pravovaljana
 je bez pečata i potpisa (članak4. Zakona o računovodstvu)

PREGLED OBRAČUNANE ZATEZNE KAMATE

(201) DVOUSMJEKNA VAL. KL. OSTALA TRG. DRUŠVA

PARTIJA	Vrsta zaduženja	Datum od	Datum do	Osnovica	ZATEZNA	VAL	Datum knj D
48645	RATA	31.10.2016	02.11.2016	17.755,86	9,59	EUR	24.03.2017 A
48645	RATA	02.11.2016	25.11.2016	10.720,89	66,56	EUR	24.03.2017 A
48645	RATA	31.01.2017	14.02.2017	17.755,86	65,93	EUR	24.03.2017 R
48645	RATA	14.02.2017	22.02.2017	13.065,49	27,72	EUR	24.03.2017 R
48645	RATA	22.02.2017	24.02.2017	7.689,65	4,08	EUR	24.03.2017 R
48645	RATA	30.04.2017	19.05.2017	17.755,86	89,47	EUR	01.07.2017 A
48645	RATA	31.07.2017	31.10.2017	17.755,86	421,14	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	31.10.2017	31.01.2018	35.511,72	832,63	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	31.01.2018	05.03.2018	53.267,58	437,77	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	05.03.2018	30.04.2018	53.267,57	742,89	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	30.04.2018	31.07.2018	71.023,43	1.610,98	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	31.07.2018	31.10.2018	88.779,29	1.973,67	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	31.10.2018	31.12.2018	106.535,15	1.570,36	EUR	16.01.2019 A
48645	RATA	31.12.2018	31.01.2019	106.535,15	772,72	EUR	07.02.2019 A
48645	RATA	31.01.2019	28.02.2019	124.291,01	814,26	EUR	06.03.2019 A
48645	RATA	28.02.2019	31.03.2019	124.291,01	901,50	EUR	08.04.2019 A
48645	RATA	31.03.2019	30.04.2019	124.291,01	872,42	EUR	06.05.2019 A
48645	RATA	30.04.2019	31.05.2019	142.046,87	1.030,29	EUR	07.06.2019 A
48645	RATA	31.05.2019	30.06.2019	142.046,87	997,05	EUR	08.07.2019 A
48645	RATA	30.06.2019	31.07.2019	142.046,87	1.001,33	EUR	07.08.2019 A
48645	RATA	31.07.2019	20.08.2019	159.802,73	726,77	EUR	11.09.2019 A
48645	RATA	20.08.2019	21.08.2019	656.966,73	149,39	EUR	11.09.2019 A
48645	RATA	21.08.2019	30.09.2019	656.966,73	5.975,70	EUR	07.10.2019 A
48645	RATA	30.09.2019	31.10.2019	656.966,73	4.631,17	EUR	06.11.2019 A
48645	RATA	31.10.2019	14.11.2019	656.966,73	2.091,49	EUR	14.11.2019 A
48645	RATA	14.11.2019	30.11.2019	656.966,73	2.390,28	EUR	06.12.2019 A
48645	RATA	30.11.2019	18.12.2019	656.966,73	2.689,06	EUR	31.12.2019 A
48645	RATA	18.12.2019	31.12.2019	131.393,35	388,42	EUR	31.12.2019 A
48645	RATA	31.12.2019	31.01.2020	131.393,35	902,56	EUR	07.02.2020 A
48645	RATA	31.01.2020	29.02.2020	131.393,35	844,33	EUR	06.03.2020 A
48645	RATA	29.02.2020	17.04.2020	131.393,35	1.397,51	EUR	28.09.2020 A
48645	RATA	18.10.2020	04.11.2020	131.393,35	481,52	EUR	04.11.2020 P
UKUPNO ZA 48645 (PINEAPPLE FRUITS D.O.O.)				6.175.002,86	36.910,56	EUR	
UKUPNO ZA EUR				6.175.002,86	36.910,56	EUR	
UKUPNO ZA IZUJESCE							
UKUPNO ZA EUR				6.175.002,86	36.910,56		
UKUPNO PO VRSTAMA							
ZA EUR		RATA		6.175.002,86	36.910,56		

HBOR
Hrvatska banka za
obnovu i razvitak

Račun i partija: 1700-48645

Temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika – MSP broj: PR-MSP-11/12 od 28.09.2012. godine, Odluke Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: 1100-43-13/2013 donijete na 43. sjednici održanoj dana 24. listopada 2013. godine i Odluke Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG-INVEST) broj: 31/6595 od 4. prosinca 2013. godine,

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR),

ZAGREBAČKA BANKA dioničko društvo, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, matični broj: 3234495, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu **Poslovna banka ili Agent**), (a zajedno Kreditori) koju zastupa predsjednik Uprave gospodin Franjo Luković,

i

FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217 (u daljnjem tekstu: **Investitor**), zastupan po direktoru gospodinu Zlatku Matijašević, s druge strane

zaključuju

UGOVOR O KREDITU BROJ: MPR-I101-I10I-01/2013

Uvodne odredbe

Ugovorne strane suglasno utvrđuju:

- da je HBOR usvojio Provedbu programa kreditiranja za financiranje investicijskih projekata malog i srednjeg poduzetništva po Modelu podjele rizika – MSP koji se nalazi u privitku ovog Ugovora o kreditu i njegov je sastavni dio,
- da je između HBOR-a i Poslovne banke zaključen Ugovor o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika – MSP broj: PR-MSP-11/2012 od 28.09.2012. godine,
- da istodobno s ovim Ugovorom o kreditu (dalje u tekstu: Ugovor o kreditu ili Izravni kredit HBOR-a) Poslovna banka s Investitorom zaključuje ugovor o kreditu putem poslovne banke (dalje u tekstu: Kredit putem Poslovne banke), sve sukladno Modelu podjele rizika – MSP,
- da je Investitor suglasan da se Ukupni kredit sastoji od Kredita putem Poslovne banke i Izravnog kredita HBOR-a te da Poslovna banka i HBOR snose rizik naplate kredita
- da je Investitor potpisom ovog Ugovora o kreditu upoznat s uvjetima kredita i efektivnom kamatnom stopom,

Članak 1.

1.01. HBOR odobrava u svoje ime i za svoj račun, a Investitor prihvaća i prima kredit u iznosu od

6.744.352,04 kn

(slovima: šestmilijunasedamstočetdesetčetiristisučetristopedesetdvijekuneičetirilipe)

što po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke (1 EUR= 7,61011700 kn) na dan 03.10.2013. godine, iznosi 886.235,00 EUR. Odobreni iznos u EUR predstavlja zaduženje Investitoru.

1.02. Kredit se odobrava uz valutnu klauzulu vezanu na EUR. Za sve isplate iz kredita primijenit će se srednji tečaj HNB-a za 1 EUR na dan isplate, a povrat kredita u kunama obračunavat će se prema srednjem tečaju HNB-a za 1 EUR na dan uplate kredita.

Članak 2.

Uvjeti kredita

2.01. Kredit iz članka 1. Kreditori daju, a Investitor prihvaća i prima pod slijedećim uvjetima:

- a) **Naziv programa kreditiranja:** IPARD Mjera 101. i 103. po Modelu podjele rizika - MSP
- b) **Naziv projekta:** Izgradnja i opremanje ULO hladnjače u Poduzetničkoj zoni II u Lipiku
- c) **Namjena kredita:**
- | | |
|---|------------------------|
| - građevinski radovi i opremanje
(kat.čest. br. 1484/4 k.o. Lipik) | 5.976.000,00 kn |
| - obrtna sredstva | 768.352,04 kn |
| UKUPNO: | 6.744.352,04 kn |
- d) **Krajnji rok korištenja:** Do 31.07.2014. godine, koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 12 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita u obvezi najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.
- e) **Rok i način otplate kredita:** U 40 (četrdeset) jednakih uzastopnih tromjesečnih rata od kojih prva dospijeva na naplatu 31.10.2016. godine.
- f) **Kamatna stopa:** 2,00 (dva) % godišnje na iznos kredita iskazan u EUR. Kamatna stopa je promjenjiva temeljem odluke Uprave HBOR-a, prema kriterijima iz Odluke o kamatnim stopama i Pravilnika o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a. Kamata se obračunava i naplaćuje tromjesečno na iskorišteni iznos kredita. Kamate za vrijeme počeka u visini ugovorene kamate obračunavaju se i naplaćuju tromjesečno. Na obračun se primjenjuje proporcionalna metoda obračuna prema kojoj godina ima 360 dana, a dani u mjesecima obračunavaju se prema kalendaru.

- g) Interkalarna kamata:** U razdoblju korištenja kredita na iskorišteni iznos kredita iskazan u EUR obračunavat će se kamata u visini redovne. Kamate se obračunavaju i naplaćuju kvartalno.
- h) Zatezna kamata:** 12% godišnje, promjenjiva sukladno Odluci o kamatnim stopama HBOR-a.
- i) Naknada za obradu zahtjeva:** Sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR će Investitoru, jednokratno prije ili istovremeno s prvim korištenjem kredita naplatiti naknadu u visini 0,8% na iznos odobrenog kredita iskazanog u EUR.
- j) Naknada za rezervaciju sredstava:** HBOR će na neiskorišteni iznos kredita obračunavati i naplaćivati naknadu za rezervaciju sredstava u visini 0,25% godišnje.
Obračun i naplata ove naknade vrši se kvartalno u skladu s Odlukom o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.
- 2.02. Pri korištenju kredita dozvoljava se odstupanje do 10% od iznosa za pojedine namjene unutar ukupnog iznosa kredita iz članka 2., stavak 2.01. podtočka c) ovog Ugovora o kreditu.
- 2.03. Ovaj kredit financiran je iz sredstava Europske investicijske banke (EIB) te stranke pored navedenog u ovom Ugovoru o kreditu preuzimaju prava i obaveze iz Priloga 1 i Priloga 2 koji su sastavni dio ovog Ugovora o kreditu.

Članak 3. Namjena kredita

- 3.01. Plaćanja iz kredita HBOR će putem Poslovne banke kao Agentu HBOR-a, obavljati za namjene iz članka 2. stavak 2.01. točka c) ovog Ugovora o kreditu sukladno programu kreditiranja iz točke 2.01. pod a) Modelu podjele rizika – MSP i Općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a..

Članak 4. Podjela rizika

- 4.01. Razmjerno udjelu izravnog kredita HBOR-a i kredita putem Poslovne banke u svakom ukupnom Kreditu, Poslovna banka i HBOR snose rizik povrata ukupnog kredita (podjela rizika) u omjeru Utvrđenom u toč. IV. podtoč. 1., a na način određen toč. VIII. Podtoč. 7., 8. i 9., Modela podjele Rizika – MSP.

Članak 5. Prethodni uvjeti

- 5.01. Korištenje kredita iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu moguće je nakon ispunjavanja sljedećih uvjeta:

- Ugovor o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika – MSP između Poslovne banke i HBOR-a je zaključen i na snazi,
- Ugovor o međubankarskom kreditu između HBOR-a i Poslovne banke, te ugovor o kreditu između Poslovne banke i Investitora su na snazi u obliku i sa sadržajem u kojemu je dostavljen HBOR-u,
- Poslovna banka prikupila je sve instrumente osiguranja navedene u članku 5., stavak 5.01. podtočka a) ovog Ugovora te je Investitor ishodio Jamstvo HAMAG INVEST-a za 80% glavnice kredita iz članka 1. ovog Ugovora o kreditu odnosno da je HBOR primio izvornik istog,
- Poslovna banka je HBOR-u prosljedila naknade iz članka 2., stavak 2.01. ovog Ugovora naplaćene od Investitora,

5.02. Ako Investitor ne postupi po odredbama. ovog Ugovora o kreditu najkasnije do isteka roka korištenja iz članka 2. ovog Ugovora o kreditu, Kreditori imaju pravo smatrati da isti nikada nije bio ni zaključen, a u tom slučaju se Investitor obvezuje Kreditorima putem Poslovne banke kao Agentu HBOR-a platiti naknadu za rezervaciju sredstava te naknadu za obradu zahtjeva.

Članak 6. Osiguranje kredita

6.01. a) Za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Investitor se obvezuje dostaviti Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a:

- 1 (jednu) zadužnicu na iznos odobrenog kredita uvećanog za pripadajuću kamatu, naknade i troškove
- 3 (tri) bjanko vlastite trasirane i akceptirane mjenice s odredbom „bez protesta“ i mjeničnim očitovanjem.

6.02. U slučaju povrede ugovornih obveza Investitora po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i/ili ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a, a u suglasnosti s HBOR-om te u skladu s toč. VIII. Modela podjele rizika - MSP i odredbama ovog Ugovora, Poslovna banka će kao Agent HBOR-a najprije pokušati prisilnu naplatu istih podnošenjem na naplatu zadužnica, na istovjetan način na koji Poslovna banka sukladno svojim internim aktima podnosi instrumente osiguranja koje je prikupila za osiguranje kredita putem poslovne banke, a kako je uređeno točkom VIII. podtočkom 8. Modela podjele rizika - MSP i ovim člankom, a zatim (sve sukladno točki VIII. podtočki 9. Modela podjele rizika - MSP) otkazati uz suglasnost HBOR-a (koju se HBOR obvezuje dostaviti Poslovnoj banci u roku od 10 radnih dana od zaprimanja zahtjeva za suglasnost te koju HBOR neće nerazumno uskratiti Poslovnoj banci) oba kredita i zahtijevati njihov povrat, te uputiti Investitoru zahtjev za plaćanje cjelokupno dospjelog iznosa kredita po oba ugovora uz dobrovoljni rok za plaćanje od 8 dana, nastavljajući pritom naplatu putem zadužnica, te pokrećući naplatu putem mjenica, sve u skladu s odredbama točke VIII. podtočke 9. Modela podjele rizika – MSP

b) Potpisom ovog Ugovora Investitor izjavljuje da je suglasan da se radi naplate bilo koje dospjele tražbine iz ovog Ugovora o kreditu zapljene novčana sredstva na računu Investitora, kao i na svim drugim računima koje ima kod pravnih osoba koje obavljaju

poslove platnog prometa te da se novčana sredstva s tih računa isplate sukladno Uvodnim odredbama ovog Ugovora.

- c) Investitor je suglasan da će Poslovna banka kao agent HBOR-a ispuniti i naplatiti na teret bilo kojeg računa kao i ostale imovine Investitora bilo koju zadužnicu ili bjanko mjenicu koja mu je predana u svrhu osiguranja plaćanja na iznos koji Investitor duguje HBOR-u.
- d) Za slučaj da Poslovna banka kao Agent HBOR-a iskoristi jednu od zadužnica ili bjanko mjenica, Investitor se obvezuje dostaviti Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a na njezin prvi poziv novu zadužnicu ili bjanko mjenicu.

Nadalje, za osiguranje urednog izmirenja svih preuzetih obveza po ovom Ugovoru o kreditu Investitor se obvezuje ishoditi Jamstvo HAMAG INVEST-a u visini 80% glavnice kredita (5.395.481,63 kn) bezuvjetno i na prvi poziv sukladno Modelu podjele rizika – MSP, u korist HBOR-a.

Ako tijekom trajanja ovog Ugovora o kreditu budu odlukom nadležnog tijela HBOR-a uvedeni novi instrumenti osiguranja plaćanja, Investitor se obvezuje, na zahtjev Poslovne banke, odmah po pisanom pozivu predati Poslovnoj banci nove instrumente. HBOR može naknadno, sve do konačne otplate kredita, zahtijevati od Investitora i druge instrumente osiguranja plaćanja.

- 6.04. Investitor je suglasan da prilikom prisilne naplate kredita (i putem zadužnica) Poslovna banka i HBOR mogu slobodno međusobno regulirati svoje odnose te da se naplata putem zadužnica koje je Investitor izdao Poslovnoj banci (za kredit putem Poslovne banke) i HBOR-u (za izravni kredit HBOR-a), može odvijati na način da HBOR i Poslovna banka dijele naplate po tim zadužnicama razmjerno svojim udjelima u Ukupnom kreditu, tj. da se iz zadužnice koju je Investitor izdao Poslovnoj banci za kredit putem Poslovne banke može, sukladno međusobnom sporazumu HBOR-a i Poslovne banke, naplaćivati i Izravni kredit HBOR-a, kao i obrnuto, da se iz zadužnice koju je Investitor izdao HBOR-u za Izravni kredit HBOR-a može, sukladno međusobnom sporazumu HBOR-a i Poslovne banke i ovlaštenju HBOR-a danom Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a, naplaćivati i kredit putem Poslovne banke.
- 6.05. U slučaju da se dospjelo potraživanje po ovom Ugovoru o kreditu HBOR-a u cijelosti ne naplati u roku od 60 dana od dana podnošenja zadužnica na naplatu, HBOR zadržava pravo preuzeti kreditnu dokumentaciju ovog Ugovora o kreditu te cjelokupno dospjelo potraživanje koje proizlazi iz ovog Ugovora o kreditu nadalje naplaćivati, osim naplate zadužnicama, samostalno bez posredovanja Poslovne banke kao agenta HBOR-a, čime (osim u pogledu zadužnica) ujedno prestaje obveza provođenja razmjerne naplate Ukupnog kredita između Poslovne banke i HBOR-a,
- 6.06. U slučaju nemogućnosti naplate potraživanja kako je navedeno u prethodnoj točki ili neispunjenja drugih obveza po ovom Ugovoru o kreditu i Kreditu putem Poslovne banke, Poslovna banka, uz suglasnost HBOR-a, otkazuje oba ugovora o kreditu, u kojem slučaju HBOR preuzima kreditnu dokumentaciju ovog Ugovora o kreditu te cjelokupno dospjelo potraživanje koje proizlazi iz ovog Ugovora o kreditu. HBOR potraživanja po ovom Ugovoru o kreditu nadalje naplaćuje samostalno bez posredovanja Poslovne banke, osim

što ne prestaje obveza provođenja razmjernje naplate Ukupnog kredita između Poslovne banke i HBOR-a po FINA-i na naplatu podnesenim zadužnicama, koje i dalje ostaju u redosljedu osnova na plaćanje kako su prvobitno podnesene na naplatu, a do pune naplate duga po Ukupnom kreditu ili drugačijeg sporazuma HBOR-a i Poslovne banke.

Članak 7.

Prijevremena otplata kredita

- 7.01. Investitor je ovlašten, kako čitav iznos ukupnog kredita, tako i dio istog, vratiti Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a prije ugovorenih rokova, s time da je u tom slučaju dužan najmanje 15 dana prije povrata sredstava pisano obavijestiti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a o tome. Investitor je u obvezi platiti HBOR-u i naknadu za prijevremeni povrat kredita sukladno Odluci o naknadama za usluge koje obavlja HBOR. Naplaćene iznose cijelog ili dijela prijevremeno vraćenog kredita i naknade HBOR i Poslovna banka dijele prema odredbama alineje 4. Uvodnih odredbi.
- 7.02. Ukoliko Investitor sukladno Ugovoru o dodjeli sredstava iz IPARD programa, ostvari pravo na isplatu sredstava po Odluci o isplati Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, po primitku sredstava iste je dužan uplatiti u omjeru 60%-40% na račun i partiju Zagrebačke banke d.d. i HBOR-a, a u svrhu umanjjenja glavnice. Na tako uplaćena sredstva, HBOR iznimno neće zaračunavati naknadu za prijevremeni povrat kredita.
- 7.03. Ukoliko Investitor, sukladno Ugovoru o dodjeli sredstava iz IPARD programa, ostvari pravo na isplatu sredstava po Odluci o isplati Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, a ne postupi sukladno čl. 7., toč. 7.02. ovog Ugovora, isto predstavlja uvjet za raskid Ugovora o kreditu.
- 7.04. Ukoliko Investitor sukladno Ugovoru o dodjeli sredstava iz IPARD programa ne ostvari pravo na isplatu sredstava po Odluci o isplati Agencije za plaćanja u poljoprivredi, ribarstvu i ruralnom razvoju, HBOR zadržava pravo promjene kamatne

Članak 8.

Otkaz kredita

- 8.01. HBOR-u posebno pripada pravo, putem Poslovne banke kao Agentu HBOR-a otkazati ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka, učiniti dospjelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i naknadama te svim eventualnim troškovima, u sljedećim slučajevima:
- ako je kredit odobren na temelju netočnih podataka odnosno neistinite dokumentacije Investitora,
 - u slučaju neispunjenja bilo koje druge obveze preuzete ovim Ugovorom o kreditu od strane Investitora.

Osim ovlaštenja iz drugih članaka ovog Ugovora o kreditu, HBOR je i u slučaju otvaranja stečaja, redovne likvidacije, odnosno duže nelikvidnosti Investitora, čak i ako ista nije utvrđena sudskom odlukom, kao i za slučaj neizvršenja drugih obveza iz ovog Ugovora o kreditu, ovlašten

otkazati odnosno raskinuti ovaj Ugovor o kreditu i bez davanja posebnog roka tražiti povrat danog kredita s kamatama i naknadama te eventualnim troškovima.

- 8.02. Investitor se obvezuje redovito dostavljati Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a godišnja i kvartalna financijska izvješća za svaku godinu za vrijeme trajanja ovog Ugovora o kreditu, te dostavljati Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a, informacije i dokumentaciju, uključujući dokaze o namjenskom korištenju sredstava ovog kredita, koju Poslovna banka kao Agent HBOR-a i HBOR ocijene potrebnim i zatraže do povrata kredita.
- 8.03. Ako HBOR, Poslovna banka kao Agent HBOR-a, HAMAG INVEST ili ovlaštena druga osoba utvrde da se sredstva ovog kredita ne koriste za namjenu i/ili na način predviđen ovim Ugovorom o kreditu, programom kreditiranja i Modelom procjene rizika – MSP, Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a pripada pravo otkazati ovaj Ugovor o kreditu, učiniti dospelim cjelokupno potraživanje i odmah zatražiti plaćanje cjelokupnog iznosa kredita, zajedno s kamatama i pripadajućim naknadama, sve sukladno Ugovoru o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika – MSP broj: PR-MSP-11/2012 od 28.09.2012. godine. HBOR na nenamjenski iskorišten iznos kredita Investitoru obračunava i naplaćuje i zateznu kamatu sukladno Odluci o kamatnim stopama i Pravilniku o načinu i rokovima obračuna kamata.
- 8.04. U slučaju utvrđenog nenamjenskog korištenja kredita, to ne utječe na obvezu HAMAG INVEST-a na plaćanje po Jamstvu HBOR-u, ako je HBOR namjenski isplatio sredstva, a Investitor iskoristio ista nenamjenski, protivno ovom Ugovoru o kreditu i/ili dostavio poslovnoj banci kao Agentu HBOR-u neistinitu dokumentaciju bilo o namjeni korištenja sredstava, bilo o stvarno iskorištenim sredstvima. U tom slučaju investitor odgovara HAMAG INVEST-u za štetu uzrokovanu nenamjenskim korištenjem sredstava isplaćenim po ovom Ugovoru o kreditu i to do iznosa za koji se utvrdi da su nenamjenski iskorištena, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatio HAMAG INVEST HBOR-u. U slučaju da se utvrdi da je HBOR isplatio sredstva ovog kredita nenamjenski, a na osnovu istinite dokumentacije, HBOR odgovara HAMAG INVEST-u solidarno s Investitorom za štetu, i to do iznosa kredita za koji se utvrdi da su nenamjenski isplaćena, a koja šteta maksimalno može doseći iznos koji je po izdanom jamstvu isplatio HAMAG INVEST HBOR-u.
- 8.05. Investitor se obvezuje ishoditi pisanu suglasnost HBOR-a za svako daljnje dugoročno i kratkoročno kreditno zaduženje.
- 8.06. Investitor se obvezuje, prije eventualne isplate vlasničkih pozajmica, pozajmica povezanim osobama ili dobiti iz poslovanja vlasnicima društva, zatražiti prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a. U suprotnom HBOR je ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.

Članak 9.

Izvjestavanje

- 9.01. Investitor je dužan o svakoj promjeni adrese odmah izvijestiti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a, te snosi svaku moguću štetu koja bi nastala uslijed nepridržavanja te obveze. Ugovorne strane su suglasne da se sva pismena u svezi ovog Ugovora o kreditu dostavljaju na adresu iz zaglavlja ovog Ugovora o kreditu, odnosno drugu adresu o kojoj

ugovorna strana izvijesti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a kao o novoj adresi dostave. U tom slučaju dostava se smatra urednom samom dostavom, pa i samim pokušajem iste na gornje adrese, bez obzira na napomenu prilikom dostave (ne prima, nije tražio, nepoznat, otputovao ili bilo koja druga naznaka koja upućuje da je dostava pokušana).

- 9.02. Investitor se obvezuje, prije nego što pokrene postupak statusnih promjena o namjeri statusne promjene izvijestiti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a, te zatražiti suglasnost za isto. U slučaju da Investitor ne izvijesti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a o svojoj namjeri, prije nego što započne postupak statusne promjene, i/ili od Poslovne banke kao Agentu HBOR-a ne dobije suglasnost za statusnu promjenu, a istu provede u sudskom registru, Kreditori su putem poslovne banke kao Agentu HBOR-a ovlašten otkazati Ugovor o kreditu.
- 9.03. Investitor se obvezuje u pisanom obliku obavijestiti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a o promjenama u vlasničkoj strukturi, a HBOR ima pravo uzimajući u obzir novonastalu vlasničku strukturu tražiti promjenu bitnih uvjeta po svim važećim plasmanima ili otkazati kredit.
- 9.04. Investitor se obvezuje bez odgode u pisanom obliku obavijestiti Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a o eventualnoj promjeni poslovnog računa, te Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a dostaviti potvrdu banke o broju istog.

Članak 10.

Raspolaganje podacima

- 10.01. Potpisom ovog Ugovora o kreditu ugovorne strane su suglasne da Poslovna banka kao Agent HBOR-a i HBOR mogu raspolagati s podacima navedenim u ovom Ugovoru o kreditu, kao i u pratećoj dokumentaciji uključujući i sve podatke o ugovornim stranama i osobne podatke zastupnika ugovornih strana koji su Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-u dostupni sukladno važećim propisima.
- 10.02. Ugovorne strane su suglasne da Poslovna banka kao Agent HBOR-a i HBOR mogu navedene podatke i osobne podatke prikupljati, obrađivati i njima se koristiti u svrhu pružanja bankovnih i drugih financijskih usluga na koje su Poslovna banka kao Agent HBOR-a i HBOR ovlašteni. Podaci i osobni podaci smiju se koristiti samo u navedene svrhe, dok se temelj za njihovo prikupljanje, obradu, korištenje i čuvanje nalazi u Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o Hrvatskoj narodnoj banci, Zakonu o platnom prometu, Zakonu o deviznom poslovanju, Zakonu o računovodstvu i drugim zakonskim i podzakonskim propisima vezanim uz bankarsko poslovanje, kao i u nastojanjima Poslovne banke kao Agentu HBOR-a i HBOR-a pružiti što kvalitetniju i cjelovitiju uslugu.
- 10.03. Svi podaci i osobni podaci koji su dani Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a i HBOR-u zaštićeni su kao osobito povjerljivi podaci sukladno Zakonu o kreditnim institucijama, Zakonu o zaštiti osobnih podataka i drugim odgovarajućim propisima. Potpisom ovog Ugovora o kreditu, ugovorne strane daju izričitu suglasnost i ovlaštenje Poslovnoj banci kao Agent HBOR-a i HBOR-u da sve podatke o ugovornim stranama i osobne podatke

zastupnika ugovornih strana koje ima, prenosi dalje bankama, na treće osobe sukladno Zakonu o kreditnim institucijama i drugim odgovarajućim propisima, na osobe s kojima HBOR ima ugovorenu poslovnu suradnju te na udruženja za zaštitu vjerovnika.

- 10.04. Potpisom ovog Ugovora o kreditu svaka ugovorna strana izričito ovlašćuje Poslovnu banku kao Agentu HBOR-a i HBOR da mogu od Financijske agencije (FINA-e) kao voditelja Jedinstvenog registra računa zatražiti sve podatke o njihovim otvorenim računima koji su evidentirani u Jedinstvenom registru računa, odnosno zatražiti sve podatke o računima koji se vode na njihovo ime prema njihovom osobnom identifikacijskom broju kod bilo koje banke ili druge pravne osobe u Republici Hrvatskoj koja obavlja poslove platnog prometa.

Članak 11. Državne potpore

- 11.01. Poslovna banka će Investitora izvijestiti o iznosu državne potpore. Ova obavijest ne čini sastavni dio ugovorne dokumentacije.
- 11.02. Ovim Ugovorom o kreditu Investitoru je odobrena državna potpora za male i srednje poduzetnike u iznosu 1.786.006,13 kn, za projekt i namjenu kredita iz ovog Ugovora o kreditu, a temeljem Pravilnika o osnovnim uvjetima financiranja pojedinih ciljnih skupina HBOR-a i Uredbe Komisije (EZ-a) br. 800/2008. od 6. kolovoza 2008. kojom se određene kategorije potpora proglašavaju usklađenima sa zajedničkim tržištem pri primjeni članaka 87. i 88. Ugovora (Opća uredba o skupnim izuzećima).
- 11.03. Ovim Ugovorom o kreditu krajnjem korisniku kredita odobrena je državna potpora male vrijednosti u iznosu 229.632,06 kn, za projekt i namjenu kredita iz ovog Ugovora o kreditu, a temeljem Pravilnika o osnovnim uvjetima financiranja pojedinih ciljnih skupina HBOR-a i Uredbi Komisije Europskih zajednica (nadalje: EZ-a), broj 1998/2006, od 15. prosinca 2006. godine, o primjeni članaka 87. i 88. Ugovora o Europskoj zajednici na potpore male vrijednosti (Službeni list Europske unije, serija L, broj 379, 28. prosinca 2006., str. 5 -10).
- 11.04. Investitor se obvezuje kako će:
- ulaganje održati u regiji Investitora najmanje tri godine po završetku projekta iz ovog Ugovora o kreditu (što ne sprječava zamjenu postrojenja ili opreme koja je zbog brzih tehnoloških promjena postala zastarjela);
 - u slučaju da projekt iz ovog Ugovora o kreditu sadrži nematerijalnu imovinu, da bi ista bila prihvatljiva, mora biti uključena u imovinu Investitora i ostati u poslovnoj jedinici koja prima regionalnu državnu potporu najmanje tri godine;
 - u slučaju da se za projekt iz ovog Ugovora o kreditu stječe imovina koja je u leasingu, mora se raditi o financijskom leasingu koji uključuje obvezu kupovine imovine po isteku trajanja leasinga.

Članak 12.
Imenovanje Agenti i agentski poslovi

- 12.01. HBOR ovime imenuje Poslovnu banku kao Agenti HBOR-a, te Agentu daju ovlaštenje da poduzme sve što smatra razumnim i potrebnim (uz ishodenje prethodne suglasnosti i/ili upute tamo gdje je neophodno ili primjereno) za izvršenje ovog Ugovora.
- 12.02. Agent se imenuje kao administrativni, platni agent te agent osiguranja.
- 12.03. Potpisom ovog Ugovora HBOR izričito izjavljuje da prihvaća sve radnje koje Poslovna banka u odnosu na HBOR-ov izravni kredit poduzme prema Investitoru u svojstvu administrativnog agenta, kao i da sve radnje Investitora prema Poslovnoj banci imaju puni učinak prema HBOR-u, pod uvjetom da su radnje poduzete u granicama ovlasti dane ovim Ugovorom i Modelom podjele rizika – MSP, te se HBOR odriče bilo kakvih prigovora i/ili primjedbi s te osnove, osim u slučajevima izrijekom utvrđenim ovim Ugovorom te u slučaju namjere ili krajnje nepažnje Poslovne banke.
- 12.04. Poslovna banka ne odgovara za propust u izvršenju bilo koje novčane i/ili s njom povezane nenovčane obveze i/ili prava Investitora i/ili HBOR-a temeljem ovog Ugovora i u vezi s njime, ako ga nije skrivila niti mu je pridonijela.
- 12.05. U skladu s toč. VIII. podtoč. 3. i 6. Modela podjele rizika – MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvaća da će, upravljati kreditom postupajući kao administrativni agent kako je utvrđeno ovim Ugovorom, Modelom podjele rizika – MSP i Ugovorom o poslovnoj suradnji između HBOR-a i Poslovne banke, te sukladno tome obavljati sljedeće poslove:
- prikupiti od Investitora Izjavu o već korištenim državnim potporama
 - dostavljati HBOR-u zahtjeve za korištenje kredita na obrascu zahtjeva za istodobno korištenje tranši ukupnog kredita temeljem zahtjeva a korištenje kredita primljenih od Investitora
 - svakodobno dostavljati HBOR-u svu dokumentaciju potrebnu za pravdanje namjenskog korištenja izravnog kredita HBOR-a kod HAMAG INVEST-a
 - kao i sve druge poslove uobičajene u kreditiranju za ulogu administrativnog agenta.
- 12.06. U skladu s toč. VIII. Podtoč. 5., 6., 7., 8. i 9. Modela podjele rizika –MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvaća da će upravljati kreditom postupajući kao platni agent kako je utvrđeno ovim Ugovorom:
- koristiti kreditna sredstva i isplaćivati ukupan kredit Investitoru sukladno odredbama toč. VIII. Podtoč. 6. te okvira i provedbenih akata iz točke VI. Modela podjele rizika – MSP
 - naplaćivati ukupan kredit od Investitora te HBOR-u prosljeđivati sredstva naplaćena u odgovarajućem omjeru, sve sukladno toč. VIII. podtoč. 7., 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP
 - kontrolirati dokumentaciju za korištenje ukupnog kredita;
 - obavljati sve potrebne izračune u pogledu iznosa glavnice, kamata, naknada, te troškova plativih od strane Investitora po kreditu putem Poslovne banke kao Agenti HBOR-a i izravnom kreditu HBOR-a;

- sve obračune kamate i naknada, te planove otplate za izravan kredit HBOR-a izrađene u skladu s Pravilnikom o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a dostavljati HBOR-u odmah po izradi;
- Investitoru slati odvojene planove otplate kredita, po jedan za kredit putem Poslovne banke kao Agentu HBOR-a i izravni kredit HBOR-a;
- koristiti sredstva ukupnog kredita pomoću obrasca zahtjeva za istodobno korištenje tranši ukupnog kredita te ista prosljeđivati Investitoru, dobavljačima i/ili izvođačima radova u skladu s odredbama ovog Ugovora;
- obavljati poslove naplate glavnice kredita i brinuti o pravovremenosti naplate glavnice kredita putem Poslovne banke i izravnog kredita HBOR-a, uvećanih za kamate, naknade i ostale troškove;
- sva sredstva naplaćena od Investitora rasporediti sukladno toč. VIII. Modela podjele rizika – MSP i odredbama ovog Ugovora;
- dostavljati specifikaciju primljenih uplata od strane Investitora i način njihove raspodjele isti, a najkasnije sljedeći radni dan do 10 sati kada je primljena dotična uplata, s naznakom partije kredita, broja ugovora, uplatitelja i osnove uplate /redovno plaćanje, zadužnice, mjenice/, i to u obliku excel tablice; te
- sve druge poslove uobičajene za ulogu platnog agenta.

Računi HBOR-a za uplatu naplaćenih iznosa glavnice, kamata, naknada i troškova po ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a, koje je Poslovna banka naplatila s osnova poslova platnog agenta, su, po HBOR-ovim programima kreditiranja, definirani *uputom za uplatu* koju će HBOR dostaviti Poslovnoj banci.

12.07. U skladu s toč. VIII. podtoč. 5. Modela podjele rizika – MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvaća da će, upravljati kreditom postupajući kao agent osiguranja kako je utvrđeno ovim Ugovorom, po ugovoru iz toč. VIII. podtoč. 5. pod c) Modela podjele rizika – MSP provoditi osiguranje izravnih kredita HBOR-a mjenicama i zadužnicama izdanima u korist HBOR-a.

12.08. U svojstvu agenta osiguranja Poslovna banka se obvezuje provoditi sljedeće aktivnosti i poslove, razmjerno svom udjelu u ukupnom kreditu:

- u slučaju prisilne naplate izravnog kredita HBOR-a pomoću instrumenata osiguranja iz čl. 6. ovog ugovora, rasporediti naplaćena sredstva sukladno toč. VIII. podtoč. 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP; te
- obavljati sve druge poslove uobičajene za ulogu agenta osiguranja.

Poslovna banka ne snosi odgovornost za nemogućnost naplate ili naplate umanjenog iznosa po osnovi bilo kojeg instrumenta osiguranja odnosno mjenica ili zadužnica koje je pribavila od Investitora u korist HBOR-a, ali odgovara HBOR-u po zakonu u slučaju neulaganja dužne pažnje prilikom pribavljanja, kontrole valjanosti i prisilne naplate kredita putem mjenica i zadužnica. Između ostaloga, smatrat će se da Poslovna banka nije uložila dužnu pažnju:

- ako nije pribavila mjenice i zadužnicu kao osiguranje suglasno odredbama ugovora o izravnom kreditu HBOR-a;
- ako su mjenice i/ili zadužnica pribavljene u svrhu osiguranja izravnog kredita HBOR-a iz bilo kojeg razloga nevaljane ili nenaplative zbog propusta Poslovne banke;

- ako mjenice i/ili zadužnica pribavljene u svrhu osiguranja izravnog kredita HBOR-a i kredita putem Poslovne banke ne budu podnesene na naplatu jedne iza drugih ili, općenito, ako ne budu podnesene u potpunosti sukladno odredbi toč. VIII. podtoč. 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP;
- ako pribavljene mjenice i/ili zadužnicu nije pravodobno podnijela na naplatu sukladno pozitivnim propisima, a nakon ispunjenja preduvjeta utvrđenih ovim Ugovorom, i to:
 - (i) u slučaju mjenica - podnošenjem mjenica na naplatu banci na koju su domicilirane;
 - (ii) u slučaju zadužnice - podnošenjem zadužnice za udio HBOR-a temeljem punomoći HBOR-a i zadužnice za udio Poslovne banke u ukupnom kreditu na naplatu Financijskoj agenciji, uz presliku punomoći HBOR-a, sukladno zakonskim propisima kojima je regulirana prisilna naplata novčanih tražbina, pri čemu je isključena odgovornost Poslovne banke za provedbu naplate po HBOR-ovoj zadužnici ukoliko Financijska agencija utvrdi nemogućnost izvršenja tj. naplate po HBOR-ovoj zadužnici temeljem valjano i u skladu s ovim Ugovorom postavljenog zahtjeva Poslovne banke kao agenta osiguranja; odnosno poduzimanjem odgovarajućih radnji s ciljem prisilne naplate iz instrumenta osiguranja sukladno zakonskim mogućnostima.

HBOR nadalje izričito ovlašćuje Poslovnu banku, a ona se obvezuje, tražbine prema Investitoru temeljem ugovora o izravnom kreditu HBOR-a naplaćivati od Investitora u cijelosti, zajedno s tražbinom Poslovne banke iz kredita putem Poslovne banke, sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 7. (redovna naplata kredita), 8. i 9. (prisilna naplata kredita) Modela podjele rizika – MSP. Nakon pokretanja postupka prisilne naplate iz svakog naplaćenog iznosa (bilo redovno ili prisilno) Poslovna banka će namirivati tražbine HBOR-a i Poslovne banke sukladno odredbama ovog Ugovora.

U slučaju da HBOR odluči zatražiti preuzimanje kreditne dokumentacije izravnog kredita HBOR-a po toč. VIII. podtoč. 7., 8. i/ili 9. Modela podjele rizika - MSP, Poslovna banka se obvezuje HBOR-u u roku od 8 dana dostaviti svu dokumentaciju kredita i ne postupati dalje u svrhu naplate tražbina po tom izravnom kreditu HBOR-a, osim po FINA-i podnesenim zadužnicama, koje i dalje ostaju u redosljedu naplate kako su podnesene, a do pune naplate duga po ukupnom kreditu ili drugačijeg sporazuma HBOR-a i Poslovne banke. Aktivirane instrumente osiguranja izravnog kredita HBOR-a Poslovna banka neće vraćati HBOR-u radi očuvanja reda prvenstva u naplati instrumenata osiguranja, osim u slučaju izričitog zahtjeva HBOR-a. U potonjem slučaju osmodnevni rok iz ovog stavka počinje teći od dana kada FINA Poslovnoj banci dostavi instrumente osiguranja koji su joj podneseni na naplatu i eventualnu drugu dokumentaciju kredita.

Uz iznimku iz prethodnog stavka, HBOR je suglasan da će sam provoditi prisilnu naplatu izravnog kredita HBOR-a nakon otkaza ugovora o kreditu, sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 9. Modela podjele rizika – MSP.

Članak 13.

Mehanizam plaćanja između Poslovne banke, HBOR-a i Investitora

13.01. Plaćanja između HBOR-a i Poslovne banke

Svako povlačenje glavnice ukupnog kredita HBOR je dužan uplatiti Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a u skladu s toč. VIII. podtoč. 6. pod a) i b) Modela podjele rizika – MSP.

Ako HBOR ne uplati Poslovnoj banci kao Agentu HBOR-a traženi iznos ukupnog kredita pravovremeno ili u cijelosti, Poslovna banka kao Agent HBOR-a nije dužna isplatiti Investitoru razliku do punog iznosa ukupnog kredita.

13.02. Plaćanja između Poslovne banke i Investitora

Svaki iznos sredstava na ime otplate glavnice, te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je Investitor dužan po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a, Investitor plaća Poslovnoj banci temeljem platne instrukcije Poslovne banke.

Poslovna banka će, od u cijelosti uplaćenog dospjelog dugovanja iz prethodnog stavka proslijediti HBOR-u iznos sredstava koji je razmjernan udjelu HBOR-a u ukupnom kreditu, i to najkasnije 1 (jedan) radni dan po izvršenju uplate od strane Investitora.

Ako Investitor na ime otplate glavnice te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je dužan po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a, uplati Poslovnoj banci nedostatan iznos, Poslovna banka će pozvati Investitora na uplatu odgovarajućeg iznosa, a navedenom uplatom zatvaraju se prvo troškovi, naknade, zatezne kamate, te redovne kamate Poslovne banke i HBOR-a i to razmjerno sukladno odredbama Modela podjele rizika - MSP, točke VIII. podtočke 7. i podtočke 8., a ostatak uplaćenog iznosa dijeli se razmjerno udjelu HBOR-a i Poslovne banke u ukupnom kreditu za zatvaranje glavnica kredita putem Poslovne banke i izravnog kredita HBOR-a.

Ukoliko uplaćeni iznos nije dostatan za podmirenje cjelokupne kamate Poslovne banke i HBOR-a, kamate će se zatvarati razmjerno tomu u kojem postotku je navedenom uplatom dospjeli kamatni dug uplaćen, tj. u tom postotku namirit će se dospjele kamate Poslovne banke i HBOR-a.

Članak 14.

Izmjene i dopune Ugovora i ostali pravni akti

14.01. HBOR zadržava pravo izmjene uvjeta kredita odnosno ostalih odredbi ovog Ugovora o kreditu sukladno odlukama nadležnih tijela HBOR-a, u kojem slučaju se na jednaki način mijenjaju i uvjeti odnosno odredbe ugovora o kreditu koji je Poslovna banka zaključila s Investitorom.

14.02. Na međusobne odnose, prava i obveze Poslovne banke i HBOR-a te uvjete ugovaranja kredita s Investitorom osim odredbi ovog Ugovora primjenjuju se okvir i provedbeni akti iz toč. VI. Modela podjele rizika – MSP i akti na koje se oni pozivaju, te odredbe važećih zakona i drugih propisa Republike Hrvatske.

14.03. Na sve ono što na odgovarajući način nije regulirano ovim Ugovorom o kreditu primjenjuje se Model podjele rizika MSP, uz odgovarajuću primjenu programa kreditiranja po kojem je kredit odobren, Odluke o općim uvjetima kreditnog poslovanja HBOR-a, Odluke o kamatnim stopama HBOR-a i Pravilnika o obračunu kamata, Odluke o naknadama za usluge koje obavlja HBOR, Općih uvjeta osiguranja plasmana HBOR-a te odredaba ostalih akata HBOR-a i odluka nadležnih tijela HBOR-a, te odgovarajući akti

i odluke Poslovne banke, s kojima su ugovorne strane upoznate i koje u cijelosti prihvaćaju, kao i izmjene i dopune tih akata koje uslijede do povrata kredita.

Članak 15. Odvojivost

- 15.01. Ovaj je Ugovor o kreditu cjelovit i potpun, te predstavlja pravu volju ugovornih strana.
- 15.02. Ako bi se naknadno utvrdila ništetnost neke od odredbi ovog Ugovora o kreditu, Ugovor u preostalom dijelu ostaje na snazi, a ugovorne strane se obvezuju ništetnu odredbu zamijeniti valjanom koja će u najvećoj mjeri omogućiti ostvarivanje cilja koji se želio postići ništetnom odredbom.
- 15.03. Investitor, Jamac platac i Sudužnik bezuvjetno se i neopozivo odriču prava tražiti naknadu štete od Kreditora koju bi trpili zbog eventualne ništetnosti ovog Ugovora o kreditu ili nekog njegovog dijela.

Članak 16. Mjerodavno pravo i nadležnost

- 16.01. Za sve sporove nastale iz ovog Ugovora o kreditu, njegovo tumačenje odnosno izvršenje, ugovorne strane ugovaraju isključivu nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.
- 16.02. Na ovaj Ugovor primjenjuje se hrvatsko pravo.

Članak 17.

Prijenos tražbina i ovlaštenja po ugovorima o kreditu putem Poslovne banke i ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a

- 17.01. Poslovna banka može ustupiti tražbinu po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke, a HBOR može ustupiti tražbinu po ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a na treće osobe samo uz prethodnu suglasnost Poslovne banke, odnosno HBOR-a.
- 17.02. Poslovna banka se obvezuje HBOR-u na njegov zahtjev svakodobno prenijeti u direktan odnos prema Investitoru sve radnje koje Poslovna banka obavlja kao Agent HBOR-a po ovom Ugovoru, u koju svrhu se Poslovna banka obvezuje staviti na raspolaganje HBOR-u sve potrebne poslovne knjige, podatke i evidencije o Investitoru i kreditu koji mu je odobren. U tom slučaju Poslovna banka prestaje biti agentom kredita po konkretnim ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a.
- 17.03. Ugovorne strane su suglasne da neovisno o odredbi iz prethodnog stavka nakon nastupanja tamo navedenog slučaja, sve naplaćene iznose raspodjeljuju na način koji je predviđen ovim Ugovorom i toč. VIII. podtoč. 7., 8., 9. i dr. Modela podjele rizika - MSP.

Prilog 1

Ugovoru o kreditu broj: MPR-I101-I10I-01/2013 koji se zaključuje između ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB: 92963223473 (dalje u tekstu: Poslovna banka), u ime i za račun HBOR-a kao kreditora i FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217 kao korisnika kredita – odredbe vezane uz financiranje iz sredstava kredita EIB-a HBOR-u od dne 12. srpnja 2013.

U ovom Prilogu 1 niže navedeni izrazi započeti velikim slovom imaju sljedeće značenje:

"EIB" označava Europsku investicijsku banku;

"Ugovor o kreditu EIB-HBOR" označava ugovor o kreditu koji su Europska investicijska banka u svojstvu kreditora i HBOR u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 12. srpnja 2013. godine;

"MSP" označava male i srednje poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane Prilogom 2 Ugovoru o kreditu – Dio A Dodatnog sporazuma za MSP uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Mid-Cap" označava srednje kapitalizirane poduzetnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu B, odnosno u Dijelu C Dodatnog sporazuma za Mid-Cap uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

„Subjekti javnog sektora“ označava korisnike koji zadovoljavaju kriterije za prihvatljive krajnje korisnike definirane u Dijelu D Dodatnog sporazuma za Subjekte javnog sektora koji provode ulaganja u infrastrukturu malog i srednjeg opsega ili održiva ulaganja u zajednicu uz Ugovor o kreditu EIB-HBOR;

"Ugovor o kreditu" označava ugovor o kreditu MPR-I101-I10I-01/2013 koji su Poslovna banka, u ime i za račun HBOR-a u svojstvu kreditora i Korisnik u svojstvu kreditoprimca zaključili dne 19.12.2013. godine i kojemu je ovaj Prilog 1 sastavni dio;

„Korisnik" označava FRUTARIJA d.o.o., Split;

„Projekt“ označava Izgradnja i opremanje ULO hladnjače u Poduzetničkoj zoni II u Lipiku

S obzirom da su sredstva za kreditiranje po Ugovoru o kreditu osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR, Korisnik se obvezuje i izjavljuje sljedeće:

1. Da će:
 - a) poštivati sve odredbe ovog Priloga 1 i
 - b) ispunjavati svoje obveze po Ugovoru o kreditu kako bi omogućio HBOR-u da pravodobno udovolji svojim obvezama po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR koje se odnose na sredstva financiranja Projekta.
2. Da, ako EIB utvrdi da Korisnik ne izvršava svoje obveze utvrđene Ugovorom o kreditu, HBOR može po vlastitom izboru, ili preraspodijeliti sredstva kredita za neki

drugi projekt, ili u roku od 30 dana od datuma EIB-ove obavijesti o neizvršenju od strane Korisnika pisanim zahtjevom putem poslovne banke kao agenta HBOR-a zatražiti prijevremeni trenutni povrat kredita od strane Korisnika zajedno s pripadajućim kamatama, troškovima i eventualnom naknadom štete, po čemu se Korisnik obvezuje odmah postupiti.

3. Da prima na znanje da su sredstva kredita po Ugovoru o kreditu osigurana iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR.

4. Da:

- (i) će koristiti sredstva kredita isključivo za financiranje odobrenog Projekta;
- (ii) će dovršiti Projekt do datuma predviđenog u dokumentaciji priloženoj kreditnom zahtjevu;
- (iii) će, dok god kredit u cijelosti nije otplaćen, zadržati vlasništvo i posjed nad cjelokupnom imovinom Projekta tijekom razdoblja otplate kredita te održavati, popravljati, servisirati i obnavljati cjelokupnu imovinu Projekta kako bi se održala u dobrom stanju u skladu sa svojom izvornom namjenom, osim ako EIB prethodno ne da svoju pisanu suglasnost za suprotno;
- (iv) će osigurati da osobe koje imenuje EIB, a koje mogu pratiti izaslanici Revizorskog suda ili bilo kojeg nadležnog tijela ili institucije Europske unije, HBOR-a i/ili Poslovne banke, imaju dopuštenje za kontrolu lokacije, instalacija i radova obuhvaćenih Projektom i za obavljanje provjera po vlastitoj želji te da će im osigurati informacije i potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže; te da prima na znanje da EIB može biti obavezan informacije i dokumente koji se odnose na Korisnika, HBOR i Projekt obznaniti bilo kojem nadležnom tijelu ili instituciji Europske unije radi ispunjavanja svojih zadaća u skladu s pravom Europske unije;
- (v) će (i) voditi Projekt i upravljati njime u skladu s Propisima o zaštiti Okoliša i mjerodavnim načelima prava EU te (ii) na zahtjev Poslovne banke kao agenta HBOR-a i/ili HBOR-a dostaviti dokaze kojima se potvrđuje da ispunjava navedenu obvezu;

Za svrhu ove podtočke (v):

“Propisi o zaštiti Okoliša” označavaju norme i načela zakona EU, zakone i propise Republike Hrvatske kao i odgovarajuće međunarodne ugovore s osnovnom namjenom očuvanja, zaštite i unapređenja Okoliša, a

“Okoliš” znači sljedeće, ukoliko utječe na ljudsko zdravlje i društvenu dobrobit

(a) fauna i flora;

(b) tlo, voda, zrak, klima i krajobraz;

(c) izgrađeni predjeli i kulturna baština; te

uključuje, bez ograničenja, uvjete rada i pitanja zdravlja i zaštite na radu u struci i zajednici;

- (vi) će kupovati opremu, osiguravati usluge i naručivati radove za Projekt (a) u mjeri u kojoj je primjenjivo na njega ili Projekt, u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi i zakonodavstvom EU u cijelini te s relevantnim direktivama EU i (b) u mjeri u kojoj se direktive EU ne primjenjuju, putem postupaka javne nabave koji su u skladu s hrvatskim Zakonom o javnoj nabavi koji je na snazi, a koji po mišljenju EIB-a zadovoljavaju kriterije ekonomičnosti i učinkovitosti;
- (vii) će voditi i upravljati Projektom u skladu s načelima prava EU koja se izravno primjenjuju na HBOR i Projekt;
- (viii) će u potpunosti udovoljiti zahtjevima EIB-a glede pojedinog Projekta o kojima je bio obaviješten do dana zahtjeva za povlačenje ili do dana odluke o novom iskorištenju sredstava kredita u svrhu kreditiranja koje je prihvatljivo EIB-u;
- (ix) će iz sredstava osiguranih iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR:
- a) ako se radi o projektu MSP-a, financirati do 100% ukupnih troškova tog projekta,
 - b) ako se radi o projektu Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), financirati do 100% ukupnih troškova svakog takvog projekta,
 - c) ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), financirati do 50% ukupnih troškova svakog takvog projekta, kao i svakog projekta lokalne vlasti;
- (x) se neće baviti predmetima poslovanja kao što su kocka, stanogradnja koja nije sastavni dio planova obnove i/ili revitalizacije urbanih područja, proizvodnja, isporuka ili trgovina oružjem ili bilo koje drugo područje koje EIB smatra neprihvatljivim, a to su u slučaju projekta MSP-a i Mid-Cap-a:
- proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
 - oprema za igre na sreću i slična oprema;
 - proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
 - aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe";
 - aktivnosti koje dovode do utjecaja na Okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani;
 - sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi;
 - isključivo poslovanje s nekretninama;
 - poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima te

- drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora, au slučaju projekta Subjekta javnog sektora, sva gore navedena područja, te:
 - specijalizirana distribucija duhana i predmeti poslovanja koji omogućuju uporabu duhana (npr. „dvorane za pušenje“);
 - kupoprodaja goodwill-a, stjecanje patenata i licenci, prava ili kvota u poljoprivrednoj proizvodnji/proizvodnji hrane, drugoj proizvodnji ili pravima distribucije ako su dodijeljeni od strane javnog tijela (primjerice za medije i usluge) i koncesija za iskorištavanje rudnih bogatstava te
 - drugi sektori navedeni u Prilogu 2 ovog Ugovora;
- (xi) će osigurati svu imovinu Projekta kod osiguravajućih društava u skladu s uobičajenom gospodarskom praksom;
- (xii) će posjedovati ili imati na raspolaganju tehnička i financijska stručna znanja radi odabira cjelokupne opreme, usluga i radova za Projekt na način koji je prikladan s obzirom na veličinu Projekta, a uz uvažavanje cijene, kvalitete i učinkovitosti;
- (xiii) će na prvi zahtjev prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu u slučaju neispunjenja od strane Korisnika bilo koje od prethodno navedenih obveza u podtočkama (i) do (xii) ove točke 4.;
- (xiv) jamči da nije počinio, te da niti jedna osoba po njegovom trenutnom saznanju nije počinila niti jedno od sljedećih djela, kao i da neće počinuti i da niti jedna osoba uz njegovo odobrenje ili prethodno znanje neće počinuti neko od sljedećih djela:
- a. ponuda, davanje, primanje ili traženje bilo kakve neodgovarajuće koristi radi utjecaja na postupke neke osobe na javnom položaju ili dužnosti, direktora ili radnika državne uprave ili javnog poduzeća ili direktora ili zaposlenika javne međunarodne organizacije, a u svezi s nekim postupkom nabave ili zaključenjem bilo kojeg ugovora povezanog s Projektom;
 - b. bilo koji čin koji na neodgovarajući način utječe ili ima za cilj na neodgovarajući način utjecati na postupak nabave ili provedbu Projekta na štetu Korisnika, uključujući i tajni dogovor ponuđača;

Za svrhu ove podtočke, saznanje kojime raspolaže bilo koji član uprave Korisnika ili radnik Sektora sredstava HBOR-a smatrat će se saznanjem Korisnika;

- (xv) izjavljuje da po njegovom najboljem znanju i uvjerenju te nakon provođenja potrebnih ispitivanja, sredstva uložena u njegov temeljni kapital kao i druga sredstva (koja nisu dio financiranja od strane HBOR-a) upotrijebljena za Projekt, nisu nezakonitog podrijetla;
- (xvi) će obavijestiti Poslovnu banku kao agenta HBOR-a i HBOR ako spozna bilo koju činjenicu ili informaciju koja nagovješćuje počinjenje bilo kojega od gore navedenih djela iz podtočke (xiv) ili ako u bilo kojem

trenutku dobije informaciju o nezakonitom podrijetlu bilo kojih sredstava iz podtočke (xv);

(xvii) po svome najboljem znanju i uvjerenju, izjavljuje da je Korisnik samostalno poduzeće te da na konsolidiranoj osnovi zapošljava manje od 250 zaposlenika (ako se radi o MSP-u), odnosno manje od 3000 zaposlenika (ako se radi o Mid-Cap-u);

(xviii) se obvezuje, u slučaju da bude utvrđeno da je izjava Korisnika iz gornje podtočke (xvii) ove točke 4. netočna ili obmanjujuća, na prvi pisani zahtjev HBOR-a, upućen Korisniku putem Poslovne banke kao agenta HBOR-a, prijevremeno otplatiti kredit po Ugovoru o kreditu.

5. Da će na prvi pisani zahtjev Poslovne banke kao agenta HBOR-a i/ili HBOR-a dostaviti Poslovnoj banci koja će iste proslijediti HBOR-u, odnosno dostaviti izravno HBOR-u sve dokumente i informacije koje HBOR ili EIB zatraže, uključujući, ali ne ograničavajući se na:

- primjerak Ugovora o kreditu u prijevodu na engleski jezik, a na poseban zahtjev HBOR-a i u prijevodu od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od drugih glavnih službenih jezika EIB-a;
- sve dokumente i informacije potrebne kako bi EIB mogao pratiti stvarni i financijski napredak Projekta kao i pratiti financijsko stanje Korisnika, a na poseban zahtjev HBOR-a i prijevod istih od strane ovlaštenog sudskog tumača po izboru HBOR-a na jedan od glavnih službenih jezika EIB-a;
- obavijest o namjeri prijevremene otplate Ugovora o kreditu;
- općenito sve činjenice i događaje koji bi mogli ugroziti dovršetak ili rad Projekta, utjecati na financijsko stanje Korisnika ili omogućiti HBOR-u da putem Poslovne banke zatraži prijevremenu otplatu kredita od strane Korisnika;
- poduzeti na zahtjev EIB-a i/ili HBOR-a i/ili Poslovne banke sve radnje potrebne kako bi se istražile i/ili prekinule sve navodne radnje ili radnje u koje se sumnja, a vezane su uz djela pranja novca i financiranja terorizma definirana mjerodavnim nacionalnim pravom i međunarodnim ugovorima;
- obavijestiti Poslovnu banku kao agenta HBOR-a i HBOR o mjerama poduzetim u svrhu naknade štete od osoba odgovornih za štetu nastalu zbog radnji iz prethodne alineje;
- pomagati u svim naporima EIB-a i drugih strana da istraže radnje iz prethodne dvije alineje.

6. Da će omogućiti i osigurati da osobe koje imenuje EIB posjete Korisnika i lokaciju, instalacije i radove obuhvaćene Projektom te da će im osigurati potporu koju u tu svrhu opravdano zatraže.

7. Da će, u slučaju kada je Korisnik Subjekt javnog sektora, a Projekt je financiran preko više banaka ili od strane EIB-a pojedinačnim kreditom, okvirnim kreditom ili bilo kojim kreditom osiguranim posredstvom EIB-a, osigurati da ukupni iznos financiranja od strane EIB-a neće prelaziti 50% ukupnog troška Projekta.

8. Da:

- se, u slučaju da je Projekt financiran i iz nekih drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. potpore i darovnice EU), obvezuje odmah po vlastitom

saznanju pisanim putem obavijestiti Poslovnu banku kao agenta HBOR-a i HBOR o istome, kao i o iznosu tih sredstava,

- prima na znanje da:

- (a) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz sredstava potpore osiguranih od strane Europske unije, ni u kojem trenutku ukupni iznos potencijalne potpore i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 100% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu MSP-a ili Mid-Cap-a koji ne prelazi 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura), odnosno
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), te
- (b) u slučaju kada je Projekt, osim iz sredstava Ugovora o kreditu EIB-HBOR, financiran i iz drugih sredstava Europske unije (kao što su npr. darovnice EU), ni u kojem trenutku ukupni iznos tih sredstava i sredstava EIB-a ne smije iznositi više od:
 - 90% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora, odnosno
 - 50% ukupnog troška Projekta ako se radi o projektu Subjekta javnog sektora u slučaju kratkoročnog ili mostnog financiranja u cilju predfinanciranja čitavih ili dijela darovnica Europske unije predviđenih za Projekt.

9. Da:

- izjavljuje da niti Korisnik, niti bilo koji član njegova tijela upravljanja, niti bilo koji od subjekata koji ga kontroliraju nije Sankcionirana osoba,
- neće imenovati ili tolerirati kao člana svojih tijela upravljanja bilo koju Sankcioniranu osobu,
- će odmah pisanim putem obavijestiti Poslovnu banku kao agenta HBOR-a i HBOR ako bilo koji član njegova tijela upravljanja postane Sankcionirana osoba ili neki od subjekata koji ga kontroliraju postane Sankcionirana osoba ili ako Korisnik postane Sankcionirana osoba,
- neće stupiti u poslovni odnos ili održavati isti s ili u korist bilo koje Sankcionirane osobe,
- je suglasan s time da Poslovna banka kao agent HBOR-a neće vršiti bilo kakvu isplatu sredstava raspoloživih po Ugovoru o kreditu u slučaju da je Korisnik Sankcionirana osoba,
- je suglasan s time da, u slučaju da je Korisnik i/ili bilo koji član njegova tijela upravljanja i/ili neki od subjekata koji ga kontroliraju Sankcionirana osoba, to može predstavljati razlog za jednostrani trenutačni raskid Ugovora o kreditu od strane Poslovne banke kao agenta HBOR-a uz suglasnost HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru;

Za svrhu ove točke 9.:

“Sankcionirana osoba” znači i) bilo koji pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, koji je definiran u nastavku; i ii) bilo koji subjekt koji nije naveden u nekom Popisu sankcija, ali kojeg kontrolira neki pojedinac ili subjekt koji je naveden u jednom ili više Popisa sankcija, koji je definiran u nastavku. Za svrhu ovog

članka "kontrola" znači ovlaštenje na usmjeravanje upravljanja i politike bilo kojeg subjekta ili kroz vlasništvo kapitala s pravom glasa, putem ugovora ili na neki drugi način.

"Popis sankcija" znači bilo što od navedenog u nastavku:

- Popis sankcija EU, tj. bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Europska unija u skladu s Poglavljem 2 naslova V Ugovora o Europskoj uniji kao i člankom 215 Ugovora o funkcioniranju Europske unije, koji su dostupni na službenim stranicama EU http://ec.europa.eu/external_relations/cfsp/sanctions/consol-list_en.htm i http://eeas.europa.eu/cfsp/sanctions/docs/measures_en.pdf, koji se od vremena do vremena mijenjaju i dopunjuju ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu;
- Popis sankcija UN-a, tj. bilo koje ekonomske, financijske i trgovinske mjere restrikcije i embargo na oružje koje izda Vijeće sigurnosti Ujedinjenih naroda u skladu s člankom 41 Povelje UN koja se nalazi na službenoj stranici UN-a <http://www.un.org/Docs/sc/committees/INTRO.htm>, koji se od vremena do vremena mijenja i dopunjuje ili na bilo kojoj stranici koja će zamjenjivati istu.

10. Da će na prvi pisani poziv Poslovne banke kao agenta HBOR-a i/ili HBOR-a HBOR-u naknaditi svaki iznos koji HBOR plati EIB-u s osnove naknade iznosa, izdataka ili gubitaka koje EIB pretrpi kao posljedicu uvođenja ili izmjene (ili u tumačenju, administraciji ili primjeni) bilo kojeg zakona ili propisa ili usklađenosti s bilo kojim zakonom ili propisom koji je donesen nakon datuma potpisivanja Ugovora o kreditu EIB-HBOR.
11. Da je suglasan s time da kršenje bilo koje od obveza Korisnika iz ovog Priloga 1 može predstavljati razlog za jednostrani trenutni raskid Ugovora o kreditu od strane Poslovne banke kao agenta HBOR-a uz suglasnost HBOR-a kao kreditora i otkaz kredita po istome, uz povrat cjelokupne tražbine (glavnice, kamata, troškova i svih drugih dugovanih iznosa) HBOR-u kao kreditoru.
12. Da, ako HBOR-u bude otkazana i/ili obustavljena isplata nepovučenog dijela kredita po Ugovoru o kreditu EIB-HBOR i, posljedično tome, Poslovna banka kao agent HBOR-a otkáže ili obustavi isplate po Ugovoru o kreditu, to neće predstavljati osnovu da Korisnik od HBOR-a i/ili Poslovne banke zatraži bilo kakvu naknadu, naknadu štete, isplatu ili bilo kakvu činidbu po bilo kojoj osnovi.
13. Da:
 - (a) će na odgovarajući način održavati materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta u ispravnom stanju;
 - (b) će, ako je Korisnik obveznik primjene pravila javne nabave, poštivati mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo EU-a;
 - (c) u slučaju da Korisnik potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora i obveznik je primjene pravila javne nabave, potvrđuje da su sve investicije, koje su financirane iz sredstava EIB-a, financirane u skladu s direktivama EU i propisima Republike Hrvatske koje se odnose na javnu nabavu;
 - (d) će osigurati da je Projekt sukladan pravnoj stečevini EU-a, a posebice na području zaštite Okoliša i u sektorima na koje se primjenjuje politika EU, te da Projekt poštuje mjerodavno nacionalno zakonodavstvo i zakonodavstvo EU-a;

- (e) će se, ako potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora, upoznati sa sadržajem Izjave EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima¹ te da prima na znanje i obvezuje se ispuniti sve obveze koje iz te Izjave mogu proisteci za njega;
- (f) prima na znanje financijski doprinos EIB-a, kao i to da će za financiranje Projekta biti korištena sredstva osigurana iz Ugovora o kreditu EIB-HBOR;
- (g) će, u slučaju da potpada pod definiciju Subjekta javnog sektora, ako EIB to zatraži, učiniti dostupnim EIB-u relevantne publikacije u Službenom listu EU;
- (h) će u slučaju financiranja projekta Mid-Cap-a čiji se ukupni troškovi kreću između 25.000.000,00 EUR (dvadesetpet milijuna eura) i 50.000.000,00 EUR (pedeset milijuna eura), a koji projekt ima značajan utjecaj na Okoliš, na zahtjev EIB-a pribaviti nezavisnu procjenu Projekta kod kojega je obvezna izrada studije utjecaja na Okoliš sukladno zakonu, direktivi EU-a ili odluci nadležnog javnog tijela te da će Poslovnoj banci kao agentu HBOR-a dostaviti detaljne informacije o utjecaju Projekta na Okoliš, a Poslovna banka će iste proslijediti HBOR-u.

U Zagrebu, 10.02.2014. godine

ZA KORISNIKA KREDITA

FRUTARIJA d.o.o.

Zlatko Matijašević

*Frutarija d.o.o.
Split*

**ZA POSLOVNU BANKU
u ime i za račun HBOR-a**

Dario Pekas

**Direktor centra za poduzetničko
bankarstvo Split**

Emil Radić

**Direktor poslovne mreže za
poduzetničko bankarstvo
područja Jadranska Hrvatska**

Zagrebačka banka d.d.
153

¹ Vidjeti Izjavu EIB-a o okolišnim i društvenim načelima i standardima na: <http://www.hbor.hr/art1287>

Prilog 2 MSP

Ugovoru o kreditu broj: MPR-I101-I10I-01/2013 koji se zaključuje između
ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, OIB:
92963223473 (dalje u tekstu: Poslovna banka), u ime i za račun HBOR-a kao
kreditora i FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13;
OIB: 01401187217 kao korisnika kredita

**Dio A Dodatnog sporazuma za MSP koji su EIB i HBOR zaključili dne 12.
srpnja 2013.**
(HBOR Loan for SMEs and Mid-Cap IV/A Side Letter, Section A)

Korisnik kredita potpisom ovog dokumenta potvrđuje da je upoznat sa sadržajem
istog te da će se pridržavati obveza koje se navode u vezi kreditiranja iz EIB-ovih
sredstava plasiranih od strane HBOR-a kao Kreditora.

Dio A
Mala i srednja poduzeća (MSP)

EIB-ov ZAJAM ZA MALA I SREDNJA PODUZEĆA

Kriteriji i procedure alokacije za EIB-ov zajam za MSP koji je odobren Hrvatskoj banci za obnovu i razvitak ("Posrednik") za financiranje malih i srednje velikih ulaganja koja su dalje definirana u Dijelu 2 ("Projekt" ili zajedno "Projekti") a koja poduzimaju samostalna mala i srednja poduzeća (dalje u tekstu "MSP-i" ili "krajnji korisnici") u poljoprivredi, industriji i uslugama.

1. KRAJNJI KORISNICI, IZNOS i ROK, LOKACIJA I ISKLJUČENI SEKTORI

1.1. Krajnji korisnici

1.1.1. Prihvatljivi subjekti su samostalna mala ili srednja poduzeća (MSP) sukladno niže navedenoj definiciji s manje od 250 zaposlenika¹ u vrijeme predodjenja prijedloga za alokaciju („Prijedlog za alokaciju“) EIB-u.

1.1.2. Općenito, MSP se smatraju samostalnim ukoliko:

- (i) je manje od 25% njihovog kapitala ili jednaka vrijednost u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca; ili
- (ii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu nekog drugog poduzeća ili pojedinca, ali grupa zapošljava manje od 250 osoba na konsolidiranoj osnovi²; ili
- (iii) je 25% kapitala ili jednaka vrijednost ili više u vlasništvu javnog tijela, i javno tijelo je jedinica lokalne uprave s godišnjim proračunom manjim od 10 milijuna EUR te na području uprave javnog tijela s manje od 5000 stanovnika; ili
- (iv) je do 50% kapitala ili jednaka vrijednost je u vlasništvu poduzeća ili institucija u skladu s iznimkama koje su detaljno opisane u Dodatku preporuke Komisije 2003/361/EC od 6. svibnja 2003. godine, članak 3., stavak 2. (tj. fondovi rizičnog kapitala ili "poslovni anđeli", pod uvjetom da ulažu manje od 1,25 m EUR u isto poduzeće, sveučilišta ili neprofitni istraživački centri, institucionalni ulagači (npr. mirovinski fondovi, osiguranja), uključujući i regionalne razvojne fondove).

¹ Puno radno vrijeme.

² Kako bi se izračunao broj zaposlenika nesamostalnih poduzeća, potrebno je pridodati broj zaposlenika u poduzećima koja ih neposredno kontroliraju ili su pod njihovom kontrolom. U slučaju partnerskog poduzeća (poduzeće posjeduje između 25% i 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika partnerskog poduzeća na način da se primijeni postotak udjela u potonjem. U slučaju povezanih poduzeća (poduzeće posjeduje više od 50% kapitala u drugom poduzeću): broj zaposlenika malog ili srednjeg poduzeća koje se financira potrebno je agregirati s brojem zaposlenika povezanog poduzeća na način da se pribroji ukupan broj zaposlenika u potonjem. Agregirani iznos mora obuhvatiti sva partnerska poduzeća koja neposredno kontroliraju ili su pod kontrolom malog ili srednjeg poduzeća koje se financira, te sva povezana poduzeća.

1.1.3. Prihvatljivost zajma za poduzeća koja u vlasništvu imaju građevinske objekte i zemljišta (na primjer "Sociétés civiles immobilières, SCI" (Francuska) ili Immobilienengesellschaft (Njemačka)):

Potrebe za financiranjem pravnih subjekata koji su osnovani za posjedovanje nekretnina (zemljište i zgrade) koje će se koristiti (putem davanja u najam) za postojeću trgovinsku djelatnost, mogu biti prihvatljive ukoliko je trgovački subjekt jasno identificiran te u skladu s kriterijima prihvatljivosti koji su navedeni u ovom popratnom pismu. Primjenjuju se ograničenja u smislu kupnje zemljišta kako je navedeno u ovom popratnom pismu. U ovoj Listi za alokaciju, Posrednik bi trebao navesti NACE klasifikaciju djelatnosti trgovačkog subjekta.

1.1.4. Financijska holding poduzeća, čija je jedina gospodarska aktivnost čuvanje i upravljanje portfeljem udjela u temeljnom kapitalu i/ili ulaganjima u druga poduzeća, i lizing poduzeća povezana s jednim određenim proizvođačem nisu prihvatljiva za EIB-ovo financiranje.

1.2. Pravila za kombiniranje EIB-ovog zajma za MSP s darovnicama EU

Kada su potpore EU povezane s projektom, iznos ugovora o kreditu ili ugovora o zakupu koji EIB refinancira i potencijalnih potpora EU-a ne može niti u kojem trenutku premašiti 100% investicijskih troškova (definiranih kao ukupnih troškova projekta).

1.3. Iznos i rok kredita krajnjim korisnicima

1.3.1. Ukupni trošak svakog projekta ne smije premašiti protuvrijednost iznosa 25 milijuna EUR.

1.3.2. Iznos EIB-ove alokacije („Alokacija“) može biti do 100% kredita koji je posrednik odobrio nekom MSP-u, ali ne smije premašiti 12,5 milijuna EUR (ili protuvrijednost u drugoj valuti).

1.3.3. Rok kredita koji Posrednik odobrava malim i srednjim poduzećima treba odgovarati vijeku iskoristive uporabe i tehničkom vijeku financiranog Projekta, uz najmanji rok trajanja od 2 godine.

1.4. Lokacija

Projekti se moraju nalaziti u Republici Hrvatskoj.

1.5. Isključeni sektori

MSP-i koji djeluju u bilo kojim sektorima prihvatljivi su za uključivanje kao Krajnji korisnici EIB-ovih zajmova za MSP, osim sljedećih djelatnosti kako je navedeno u NACE klasifikaciji djelatnosti koja je priložena ovom pismu (Dodatak 1):

- a) proizvodnja oružja i municije, naoružanja, vojne ili policijske opreme ili infrastrukture te opreme ili infrastrukture kojom se ograničavaju pojedinačna ljudska prava i slobode (npr. zatvori, centri za pritvor bilo koje vrste) ili krše ljudska prava;
- b) oprema za igre na sreću i slična oprema;
- c) proizvodnja, obrada ili distribucija duhana;
- d) aktivnosti koje uključuju žive životinje u eksperimentalne i znanstvene svrhe ukoliko se ne može jamčiti usklađenost s "Konvencijom Vijeća Europe za

zaštitu kičmenjaka koji se koriste u eksperimentalne i druge znanstvene svrhe”;

- e) aktivnosti koje dovode do utjecaja na okoliš koji nisu u značajnom opsegu ublaženi i/ili kompenzirani (vidi također odlomak 3. o usklađenosti s direktivama EU-a i nacionalnim zakonima o okolišu);
- f) sektori koji se smatraju etički ili moralno kontroverznima, npr. istraživanje o kloniranju ljudi ili koji su zabranjeni prema nacionalnim zakonima;
- g) isključivo poslovanje s nekretninama;
- h) poslovi isključivo financijske prirode npr. trgovanje financijskim instrumentima.

2. CILJANA ULAGANJA

2.1 Općeniti okvir

EIB može podupirati financiranja svih ulaganja i izdataka nastalih u kontekstu razvoja malog i srednjeg poduzetništva putem prihvatljivih Projekata, osim isključivih financijskih transakcija. Porezi na poduzetništvo poput poreza na dodanu vrijednost (PDV) prihvatljivi su samo ukoliko su nepovratni. Troškovi povezani s kupnjom licenci, kvota, pravima na proizvodnju i drugim pravima koja dodjeljuju javna tijela također su neprihvatljivi.

Projekt je skup materijalnih i nematerijalnih ulaganja i izdataka koji se mogu identificirati u smislu lokacije, dizajna i koristi, a koji se provodi u razdoblju do tri godine prije ili nakon datuma potpisivanja ugovora o financiranju s Krajnjim korisnikom.

Zajam za MSP ne smije se koristiti za financiranje isključivo financijskih aktivnosti ili izgradnje nekretnina, niti omogućiti Krajnjem korisniku osiguravanje financiranja za potrošnju. Financiranje kupnje (ili izgradnje ili renoviranja) nekretnine s ciljem prodaje ili davanja zgrade u najam nekoj trećoj strani (tj. nekome izvan određene grupe poduzeća) nije prihvatljivo za kreditiranje EIB-ovim sredstvima. Financiranje kupnje imovine kod koje se ne radi o nekretnini (npr. građevinske opreme), u svrhu iznajmljivanja iste trećoj strani ipak je prihvatljiva.

2.2 Kategorije investicija

Ulaganja i izdaci koji bi se mogli razmatrati za financiranje kao dio „Projekta“ uključuju:

- Kupnju, renoviranje ili proširenje materijalne imovine osim zemljišta³;
- Investicija u nematerijalnu imovinu, npr.:
 - Troškovi razvoja, planiranja i financiranja tijekom faze izgradnje materijalne imovine;
 - Troškovi istraživanja i razvoja (naknade, troškovi razvoja i bruto plaće povezane s istraživanjem, razvojem i inovativnim komponentama djelatnosti);

³ Financiranje kupnje zemljišta je isključeno osim ako je tehnički neophodno za investiciju. Financiranje kupnje poljoprivrednog zemljišta u cijelosti je isključeno.

- Izgradnja distributivnih mreža na domaćem ili drugim tržištima unutar Europske unije (stjecanje imovine i/ili zaštitnog znaka, operativni troškovi i troškovi rada).
- Smjenu generacije (npr. umirovljenje prethodnog vlasnika) ili prenošenje zaposlenika društva radi omogućavanja nastavka poslovanja dotičnog društva. Međutim, opseg financiranja ograničen je na slučajeve kada su i kupac i subjekt koji se prodaje MSP, a ukupna potreba za financiranjem za poslovanje ne prelazi 1 milijun EUR (bez vlastitih sredstava). Preuzimanje poduzeća kao takvo nije prihvatljivo za financiranje sredstvima EIB-a.
- Potrebe za srednjoročnim i dugoročnim obrtnim sredstvima kako je dalje navedeno u Odlomku 2.3.

U skladu s dobrom bankarskom praksom, Posrednik će osigurati da Krajnji korisnik na odgovarajući način održava sva materijalna i nematerijalna ulaganja koja sačinjavaju dio Projekta.

2.3 Obrtna sredstva

Zajmovi EIB-a za mala i srednja poduzeća mogu se koristiti za osiguravanje stabilne osnove obrtnih sredstava kako bi se Krajnjim korisnicima malim i srednjim poduzećima omogućilo financiranje obveza povezanih s njihovim ciklusom trgovanja, kao dio njihovih uobičajenih aktivnosti⁴. Posrednik mora Krajnjem korisniku osigurati kredit s rokom od najmanje dvije godine za financiranje obrtnih sredstava, koji odražava potrebu Krajnjeg korisnika za dugoročnim financiranjem. Svi drugi uvjeti zajma za mala i srednja poduzeća, a posebice oni za transparentni i kvantificirani prijenos koristi na Krajnjeg korisnika malo i srednje poduzeće te davanje informacija o ulozi EIB-a, ostaju nepromijenjeni.

3. USKLAĐENOST S PROPISIMA EU I NACIONALNIM ZAKONIMA

EIB preporuča međunarodni natječajni postupak za sve projekte uključujući i projekte privatnog sektora. Uvijek kada su mala i srednja poduzeća u obvezi postupati u skladu s pravilima javne nabave, Posrednik će s Krajnjim korisnikom stipulirati da Projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a moraju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

U skladu s politikom EIB-a kojom se osigurava da Projekti budu u skladu s pravnom stečevinom Zajednice, posebice na područjima zaštite okoliša i u sektorima koji su uređeni politikom EU, Posrednik će Krajnjem korisniku stipulirati da projekti koje Krajnji korisnik provodi sredstvima EIB-a trebaju biti u skladu s relevantnim zakonodavstvom EU i/ili nacionalnim zakonodavstvom koje se primjenjuje.

⁴ Financirane kategorije, između ostalog, mogu uključivati sredstva koja su potrebna za plaćanje sirovina i drugih sredstava proizvodnje, radne snage, zaliha i režijskih troškova, sredstva za financiranje potraživanja od kupaca i trgovinskih potraživanja za nepotrošacka dobra. Korištenje linije za obrtna sredstva može se kretati prema navise i naniže tijekom minimalnog vijeka trajanja od 2 godine.

4. INFORMACIJE KRAJNJEM KORISNIKU O EIB-ovoj POTPORI

4.1 Načini pribavljanja informacija

Posrednik se obvezuje informirati svakog krajnjeg korisnika o EIB-ovoj potpori kroz:

- a) Označivanje proizvoda – EIB-ova sredstva bi trebala pomoći da se specifičan proizvod Posrednika učini što atraktivnijim, a njegovi uvjeti bi se trebali jasno razlikovati od “standardnog” proizvoda. Kako bi se krajnjim korisnicima priopćilo partnerstvo između EIB-a i Posrednika, naziv proizvoda ili dokumentacija proizvoda trebala bi jasno upućivati na EIB.

ili

- b) pisma ili elektronskih sredstava koja se šalju svakom krajnjem korisniku. Ovo pismo / poruka bi trebalo navesti kako je predmetno financiranje imalo korist od EIB-ove potpore, te navesti razliku u uvjetima koji potječu iz ove potpore.

Ukoliko nije donijeta suglasnost oko gornjih opcija a) ili b), EIB-ovo sudjelovanje mora se na odgovarajući način navesti u ugovoru o financiranju/najmu s MSP koje ima stvarnu korist od EIB-ove potpore. Tekst koji će se unijeti u ugovore s krajnjim korisnicima treba usuglasiti između EIB-a i Posrednika.

Odabrana metoda za pružanje informacija specificirana je u Ugovoru o financiranju.

- c) Prijenos koristi – EIB-ova sredstva kanalizirat će se putem HBOR-ovih programa kreditiranja. U ovom se trenutku HBOR-ove kamatne stope, koje se nude kroz navedene programe, u pravilu kreću od 2% do 6% ovisno o vrsti subjekta (za mala i srednja poduzeća 4%) uz rok dospeljeća od 12 do 17 godina za mala i srednja poduzeća te do 15 godina za infrastrukturne projekte (u okviru određenih programa kreditiranja HBOR trenutno nudi i promjenjive kamatne stope). Na ovaj način HBOR postiže to da se prednosti u smislu rokova dospeljeća i cijena iz EIB-ovog zajma prenose na krajnje korisnike. Banku će se obavještavati o uvjetima koji se primjenjuju za krajnje korisnike. U slučaju bilo kakve promjene tijekom razdoblja alokacije, HBOR će obavijestiti EIB o novim uvjetima, a EIB će imati pravo odlučiti hoće li ili neće isplatiti sredstva pod takvim novim uvjetima. HBOR će biti odgovoran za obavještavanje krajnjih korisnika o EIB-ovom financijskom doprinosu kroz ugovornu dokumentaciju.

4.2. Informacije o Posredniku i EIB web-stranicama

Posrednik mora biti spreman na svojim web-stranicama posvećenim srednjoročnim i dugoročnim financijskim proizvodima za mala i srednja poduzeća objaviti informativnu stranicu o aktivnostima EIB-a na području

pružanja potpore malim i srednjim poduzećima. Ista treba obuhvatiti kriterije prihvatljivosti i odnošenje na povoljne uvjete EIB-a. EIB i Posrednik trebaju dogovoriti sadržaj informativne stranice na Internetu.

Kako bi se Krajnjim korisnicima omogućila brza identifikacija partnerskih banaka putem kojih mogu ostvariti pristup EIB-ovim sredstvima, internetska stranica EIB-a sadržava popis posrednika po zemljama. EIB od Posrednika redovito traži potvrdu njegove adrese, ime kontakt osobe koja može odgovoriti na moguće zahtjeve malih i srednjih poduzeća za EIB-ovim financijskim sredstvima, kao i kontakt podatke za dotičnu osobu. Gdje je prikladno, Posrednik treba također EIB-u dostaviti IP poveznicu za onu svoju internetsku stranicu na kojoj se spominje EIB-ova aktivnosti te obavijestiti EIB (putem allocations@eib.org) kada je kontakt osobu ili takvu poveznicu potrebno promijeniti.

4.3. Općeniti komentari o informacijama

Tekstovi koji se koriste, pojedinosti o razvijenom proizvodu trebaju biti usuglašeni s EIB-om. Bilo koja izmjena tijekom razdoblja alokacije koje je definirano u Ugovoru o financiranju ("Razdoblje alokacije") podliježe prethodnom odobrenju EIB-a. EIB pridržava pravo zatražiti od Posrednika dokumentarni dokaz da je informacija o EIB-ovoj potpori uistinu pojedinačno priopćena predmetnom MSP. Posrednik treba zadržati taj dokaz barem dok se ne refundira EIB-ov zajam za MSP.

5. NAČELO DODAVANJA

Na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik mora potvrditi EIB-u, u obliku koji je potrebno dogovoriti, da je opseg srednjoročno-dugoročnog financiranja malih i srednjih poduzeća izvan isključenih sektora (s rokom od više od 2 godine) potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz nekog drugog izvora, a ne iz EIB-ovog najmanje jednak iznosu EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća⁵. Dodatak 2 sadrži obrazac pisma koje bi se trebalo koristiti za potvrdu Zahtjeva za dodavanje.

6. PREDSTAVLJANJE ZAHTJEVA ZA ALOKACIJU

Posrednik se potiče na često davanje listi prijedloga za alokaciju ("Liste prijedloga za alokaciju") kako bi se tijekom Razdoblja alokacije opravdalo korištenje Zajma za MSP. Kao primjer najbolje prakse, EIB bi očekivao da barem svakih 6 mjeseci zaprimi Liste prijedloga za alokaciju. Iste se šalju na e-mail adresu: allocations@eib.org.

⁵ Npr. ukoliko je zajam EIB-a 100 milijuna EUR-a, na kraju Razdoblja alokacije, Posrednik će potvrditi EIB-u da je opseg srednjoročnog i dugoročnog financiranja MSP-a izvan isključenih sektora (s rokom duljim od 2 godine), koji je potpisan tijekom Razdoblja alokacije i financiran iz drugih izvora, a ne iz EIB-ovih najmanje dodatnih 100 milijuna EUR-a.

Prijedlozi za alokaciju mogu se dostavljati samo u valuti Ugovora o financiranju ("Valuta ugovora"). Posrednik može odabrati tečaj koji će se primjenjivati za izračunavanje protuvrijednosti u Valuti ugovora za kredite u drugim valutama. Taj odabir bi trebao biti razborit. Za Prijedloge za alokaciju dostavljene u nekim drugim valutama, a ne u EUR, gornje granice poput najvišeg iznosa kredita ili granice definirane za financiranje prijenosa poduzeća EIB će financirati uz korištenje tečaja koji objavi Europska centralna banka dan prije nego EIB zaprimi Prijedlog za alokaciju.

Kredit između Posrednika i Krajnjeg korisnika ne bi smio biti potpisan više od 6 mjeseci prije podnošenja Prijedloga za alokaciju EIB-u.

Informacije koje je potrebno dostaviti u Listi prijedloga za alokaciju trebale bi sadržati barem sljedeće stavke:

- Ime i adresa Krajnjeg korisnika
- Klasifikacija djelatnosti (NACE)
- Broj zaposlenih
- Iznos kredita koji Posrednik odobrava Krajnjem korisniku
- Iznos alokacije u Valuti ugovora
- Ročnost kredita kojeg je Posrednik odobrio Krajnjem korisniku

Za prosljeđivanje naprijed navedenih informacija EIB-u, Posrednik će koristiti elektronske alate ("Alat za unos alokacije") koji će Banka dostaviti putem elektronske pošte.

Od Posrednika će se zatražiti da za svaki Prijedlog za alokaciju potvrdi je li Krajnji korisnik informiran o EIB-ovom uključanju u financiranje koje je dobio.

EIB zadržava pravo provjere dosljednosti podataka dostavljenih sukladno prethodno navedenim minimalnim zahtjevima. Za potrebe razjašnjavanja, od Posrednika može zatražiti dodatne informacije. EIB također može zatražiti da se na Listi prijedloga za alokaciju učine izmjene, pod uvjetom ako informacije nisu u skladu s terminima korištenim u ovom dokumentu.⁶

7. POSTUPAK PROVJERE VALJANOSTI

EIB će potvrditi, putem pisma o alokaciji ("Pismo o alokaciji") koje se šalje Posredniku, Prijedloge za alokaciju koji se nalaze u Listi prijedloga za alokaciju koju dostavi Posrednik. EIB time potvrđuje:

- iznos Alokacije za svaki kredit malom i srednjem poduzeću; i
- za Posrednika, ukupan iznos potvrđenih Prijedloga za alokaciju.

8. TRAJANJA KREDITA

EIB-ova je preporuka da Posrednik osigura da rokovi kredita malim i srednjim poduzećima budu usklađeni s EIB-ovim zajmom. Ovaj odnos između ta dva trajanja bit će u središtu EIB-ove procjene uspješnosti poslovanja.

⁶ EIB također zadržava pravo promjene kriterija i procedura navedenih u ovom Popratnom pismu, te će sukladno tome obavijestiti Posrednika; izmjene se ne primjenjuju na financiranja koja su već odobrena ili prezentirana EIB-u za potvrdu.

Usklađenost se može osigurati na dva osnovna načina:

- i) putem Alokacije kredita Krajnjim korisnicima na tranše EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća koje najbliže odgovaraju karakteristikama dotičnih kredita (po ročnosti, načinu otplate, itd.); ili
- ii) putem nadopunjavanja Alokacija EIB-ovog zajma za mala i srednja poduzeća kada je to potrebno uz uvažavanje razlika u ročnosti između EIB-ovog zajma i kredita Krajnjim korisnicima.

Sukladno Ugovoru o financiranju, Posrednik može sredstva ponovno upotrijebiti za financiranje drugih Projekata koji su prihvatljivi za EIB-ovo financiranje. Ako se sredstva ponovno koriste, Posrednici moraju na zahtjev potvrditi da su sredstva iskorištena za financiranje novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima i moraju navesti svoj ukupni opseg novih kredita malim i srednjim poduzećima u prethodnoj godini. Alternativno, posrednik se može odlučiti dostaviti popis novih prihvatljivih kredita malim i srednjim poduzećima odobrenih ponovnim korištenjem sredstava.

Alternativno, Posrednik također mogu odabrati EIB-u dobrovoljno prijevremeno otplatiti sredstva koja nisu ponovno korištena.

Dodatak 1: NACE klasifikacija djelatnosti (vidjeti Internet stranicu HBOR-a: <http://www.hbor.hr/art1287>)

Dodatak 2: Obrazac potvrde za obvezu o Načelu dodavanja

*Zaglavlje posrednika
adresa*

*Poštovani gospodine,
Poštovana gospođo,*

Predmet: [broj ugovora] [naziv zajma] – Načelo dodavanja

Pozivamo se na stavak 5 Popratnog pisma za MSP koji se nalazi u dodatku Ugovoru o financiranju potpisanom između [zajmoprimca] i EIB-a [datum] u odnosu na [naziv zajma].

[alternativni tekst 1]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio dodatni iznos za srednjeročno i

dugoročno financiranje MSP-a s rokom duljim od 2 godine koji je najmanje jednak vrijednosti onih alokacija za koje je korišten EIB-ov zajam za MSP po gore navedenom Ugovoru o financiranju.

[ili- alternativni tekst 2]

Ovime potvrđujemo da je između [datuma početka Razdoblja alokacije] i [datuma završetka Razdoblja alokacije], zajmoprimac odobrio opseg srednjeročnog i dugoročnog financiranja MSP-a s rokom duljim od 2 godine od [xxx] milijuna eura.

(molimo izbrisite opciju za koju se niste odlučili)

Potpisani opseg odnosi se na MSP financiranje I isključuje kredita MSP-ima u sektorima koji su isključeni za financiranje po Popratnom pismu.

*S poštovanjem,
(potpis posrednika)*

U Zagrebu, dana 10.02.2014. godine

KORISNIK KREDITA

FRUTARIJA d.o.o.

Zlatko Matijašević

Frutarija d.o.o.
Split

POSLOVNA BANKA
u ime i za račun HBOR-a

Dario Pekas
Direktor centra za
poduzetničko bankarstvo Split

Emil Radić
Direktor poslovne mreže za
poduzetničko bankarstvo
područja Jadranska Hrvatska

Zagrebačka banka d.d.

Račun i partija: 1700-48645

Temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji po Modelu podjele rizika – MSP broj: PR-MSP-11/12 od 28.09.2012. godine, Odluke Kreditnog odbora Hrvatske banke za obnovu i razvitak broj: KO-31-09/2014 donijete na 31. sjednici održanoj dana 25. srpnja 2014. godine i Suglasnosti Hrvatske agencije za malo gospodarstvo, inovacije i investicije (u daljnjem tekstu: HAMAG-BICRO) broj: 31/6595 od 19. kolovoza 2014. godine,

Hrvatska banka za obnovu i razvitak, Zagreb, Strossmayerov trg 9, matični broj: 3929370, OIB 26702280390 (dalje u tekstu: HBOR),

ZAGREBAČKA BANKA dioničko društvo, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10, matični broj: 3234495, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu **Poslovna banka ili Agent**), (a zajedno Kreditori) koju zastupa predsjednik Uprave gospodin Franjo Luković,

i

FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217 (u daljnjem tekstu: **Korisnik kredita**), zastupan po direktoru gospodinu Zlatku Matijašević, s druge strane

zaključuju

DODATAK I UGOVORU O KREDITU BROJ: MPR-I101-I10I-01/2013

Članak 1.

Ugovorne strane ovog Dodatka I Ugovoru o kreditu broj: MPR-I101-I10I-01/2013 suglasno utvrđuju da je između njih zaključen i na snazi Ugovor o kreditu broj: MPR-I101-I10I-01/2013 od 10.02.2014. godine (u daljnjem tekstu: Osnovni ugovor) u iznosu od 6.744.352,04 kn (slovima: šestmilijunasedamstočetrestetčetiristisučetristopedesetdvijekune i četirilipe), što predstavlja protuvrijednost od 886.235,00 EUR (slovima: osamstoosamdesetšeststisućadvjestotri desetpeteura).

Članak 2.

Ugovorne strane su suglasne da se ovim Dodatkom I Osnovnog ugovora ugovara produljenje roka korištenja na način da se članak 2. Ugovora o kreditu, stavak 2.01., točka d) mijenja te ista nadalje glasi:

d) Krajnji rok korištenja:

Do 31.12.2014. godine, koji je ujedno i datum prijenosa kredita u otplatu. Broj pojedinačnih korištenja kredita ograničava se na 12 korištenja. Korištenje kredita je sukladno dinamičkom planu korisnika kredita koji je i HBOR-u prihvatljiv, s tim da je Korisnik kredita u obvezi



najmanje 15 dana prije povlačenja sredstava pisanim putem obavijestiti HBOR o povlačenju sredstava kredita.

Članak 3.

Korisnik kredita obvezuje se platiti HBOR-u naknadu za produljenje roka korištenja kredita u visini 0,25% od neiskorištenog iznosa kredita, temeljem Odluke o naknadama za usluge koje obavlja HBOR.

Članak 4.

Sve ostale odredbe iz Ugovora o kreditu koje nisu izmijenjene ovim Dodatkom I Osnovnom Ugovoru ostaju i dalje na snazi.

Članak 5.

Ovaj Dodatak I Osnovnog ugovora sačinjen je u 6 (šest) istovjetnih primjeraka, od kojih Korisnik kredita zadržava 1 (jedan) primjerak, HBOR 3 (tri) primjerka te po 1 (jedan) primjeraka za HAMAG-BICRO i Poslovnu banku kao agenta HBOR-a.

U Zagrebu, dana 27. kolovoza 2014. godine

KORISNIK KREDITA

FRUTARIJA d.o.o.
Frutarija d.o.o.
Split

Zlatko Matijašević

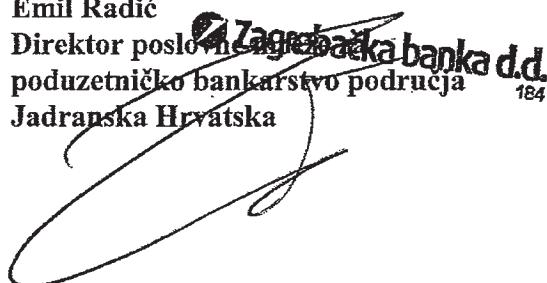


POSLOVNA BANKA u ime i za račun HBOR-a

Dario Pekas
Direktor centra za poduzetničko
bankarstvo Split



Emil Radić
Direktor poslovanja
poduzetničko bankarstvo područja
Jadranska Hrvatska


Zagrebačka banka d.d.
184

Temeljem Provedbe programa kreditiranja za financiranje investicijskih projekata malog i srednjeg poduzetništva po Modelu podjele rizika – MSP prihvaćene na 10. sjednici Uprave Hrvatske banke za obnovu i razvitak od dne 15.03.2012. godine (u daljnjem tekstu: Model podjele rizika – MSP),

HRVATSKA BANKA ZA OBNOVU I RAZVITAK, Zagreb, Strossmayerov trg 9, OIB: 26702280390 (u daljnjem tekstu: HBOR), koju zastupaju predsjednik Uprave HBOR-a gospodin Anton Kovačev i član Uprave gospodin Mladen Kober

i

ZAGREBAČKA BANKA d.d., Zagreb, Paromlinska 2, OIB: 92963223473 (u daljnjem tekstu: Banka), koju zastupaju član Uprave gospodin Milivoj Goldštajn i direktor Globalnog transakcijskog bankarstva gospodin Zdravko Cuculić

zaključili su dne 28.09.2012. godine sljedeći

UGOVOR O POSLOVNOJ SURADNJI

po Modelu podjele rizika - MSP
broj: PR-MSP-11/2012

I. POLAZNE ODREDBE

Članak 1.

1.1. Pojmovi definirani u Modelu podjele rizika – MSP koji je priložen ovom Ugovoru kao Prilog 1 i čini njegov sastavni dio, imaju isto značenje i u ovom Ugovoru.

1.2. HBOR je, u svrhu kreditiranja investitora u skladu s Modelom podjele rizika – MSP dne 10.07.2012. godine Poslovnoj banci dostavio poziv za dostavljanje zahtjeva za dodjelu kvote kredita iz dijela kredita koji HBOR izravno kreditira.

1.3. Poslovna banka je HBOR-u dne 20.07.2012. godine dostavila *zahtjev za dodjelu kvote kredita* iz dijela kredita koji HBOR izravno kreditira u iznosu od 150.000.000,00 kn (slovima: stopešestmilijuna kuna).

1.4. Temeljem zahtjeva za dodjelu kvote kredita iz prethodnog stavka HBOR je Poslovnoj banci dodijelio kvotu kredita i izdao joj *potvrdu o dodjeli kvote kredita* od dne 27.09.2012. godine na iznos od 150.000.000,00 kn (slovima: stopešestmilijuna kuna) koju Poslovna banka prihvaća pod uvjetima utvrđenim ovim Ugovorom, njegovim prilogima i konkretnom Potvrdom o dodjeli kvote kredita.

1.5. Kreditni zahtjevi po Modelu podjele rizika – MSP moraju biti zaprimljeni u HBOR-u do dne 31.12.2013. god.

1.6. Ako HBOR utvrdi da Poslovna banka dodijeljenju kvotu kredita ne koristi prema planu dostavljenom u sklopu zahtjeva za dodjelu kvote kredita ili ako Poslovna banka u odnosu na dodijeljenju kvotu kredita ima značajan iznos neiskorištenih sredstava, HBOR može kvotu kredita dodijeljenju Poslovnoj banci preraspodijeliti drugoj/-im poslovnoj/-im banci/-kama na način kako je uređeno Modelom podjele rizika – MSP, a naročito njegovom točkom VIII. podtočkom 4.

Preraspodjela kvota kredita u pravilu se razmatra kvartalno i u dogovoru s poslovnim bankama. O preraspodjeli HBOR Poslovnu banku izvještava *obavijestima o preraspodjeli kvote kredita*. HBOR za preraspodjelu Poslovnoj banci neće zaračunavati naknade niti ikakve troškove.

II. PREDMET UGOVORA

Osnovne obveze ugovornih strana Članak 2.

2.1. Predmet ovog Ugovora je reguliranje poslovne suradnje između HBOR-a i Poslovne banke na provođenju Modela podjele rizika – MSP.

2.2. HBOR se u sklopu suradnje iz prethodnog stavka obvezuje:

- osigurati ukupna kreditna sredstva za financiranje investicijskih projekata malih i srednjih poduzetnika po Modelu podjele rizika - MSP i to:
do iznosa dodijeljenih kvota kredita prema Potvrdi iz stavka 1.4. te eventualno naknadnim potvrđama ili obavijestima o preraspodjeli iz stavka 1.6, a koja kreditna sredstva se odnose na izravne kredite HBOR-a, uključujući i iznose kreditnih sredstava koja se odnose na kredite putem Poslovne banke
- preuzeti rizik povrata ukupnog kredita razmjerno podjeli rizika iz toč. IV. podtoč. 1. i 2. Modela podjele rizika - MSP.

2.3. Poslovna banka se u sklopu suradnje iz ovog članka:

- obvezuje predlagati HBOR-u prihvatljive investitore i investicijske projekte s namjenama, u sektorima i djelatnostima iz toč. V. podtoč. 1. i 2., a u skladu s okvirom i provedbenim aktima iz toč. VI. Modela podjele rizika – MSP;
- u skladu sa svojim internim aktima provoditi uobičajene operativne aktivnosti u postupku odobrenja, ugovaranja, korištenja i naplate kredita putem Poslovne banke sukladno zaključenom Ugovoru o poslovnoj suradnji na provođenju programa kreditiranja HBOR-a broj: PS-29/01 od dne 24.07.2001. godine i njegovim pripadajućim dodacima, a prema Modelu podjele rizika – MSP; te
- postupati kao agent HBOR-a u izravnim kreditima HBOR-a upravljajući kreditom, odnosno pružajući investitorima usluge u vezi s izravnim kreditima HBOR-a, kao što su usluge vođenja kredita, vođenja evidencije, dogovaranja i praćenje otplate kredita kao administrativni i platni agent, te kao agent osiguranja u dijelu koji se odnosi na pribavljanje mjenica i zadužnica za osiguranje povrata izravnih kredita HBOR-a.

Izmjene okvira **Članak 3.**

3.1. U slučaju izmjena i/ili dopuna programa kreditiranja HBOR-a iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika - MSP, HBOR se obvezuje o tome izvijestiti Poslovnu banku odmah nakon što dobije suglasnost Hrvatske agencije za malo gospodarstvo i investicije Zagreb, Prilaz Gjura Deželića 7 (u daljnjem tekstu: HAMAG INVEST).

3.2. Izmjene i dopune iz prethodnog stavka primjenjuju se na sve kredite investitorima iz već dodijeljenih kvota kredita u odnosu na koje još nisu donesene odluke HBOR-a o odobrenju ukupnog kredita (kredita putem Poslovne banke i izravnih kredita HBOR-a).

Podjela rizika **Članak 4.**

Razmjerno udjelu izravnog kredita HBOR-a i kredita putem poslovne banke u svakom ukupnom kreditu, Poslovna banka i HBOR snose rizik povrata ukupnog kredita (podjela rizika) u omjeru utvrđenom u toč. IV. podtoč. 1., a na način određen toč. VIII. podtoč. 7., 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP.

Međusobna prava i obveze ugovornih strana **Članak 5.**

Međusobni odnosi, prava i obveze Poslovne banke i HBOR-a te uvjeti ugovaranja kredita s investitorima detaljnije su razrađeni u člancima 7. do 10. ovog Ugovora. Na sve ostalo primjenjuju se okvir i provedbeni akti iz toč. VI. Modela podjele rizika – MSP i akti na koje se oni pozivaju, te odredbe važećih zakona i drugih propisa Republike Hrvatske.

Opći uvjeti **Članak 6.**

Svi uvjeti utvrđeni ovim Ugovorom i Modelom podjele rizika – MSP koji se tiču kvota kredita općenito vrijede za sve Poslovnoj banci dodijeljene kvote kredita.

III. ELEMENTI POSLOVNE SURADNJE

Poslovi administrativnog agenta **Članak 7.**

7.1. U skladu s toč. VIII. podtoč. 3. Modela podjele rizika – MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvata da će, upravljati kreditom postupajući kao administrativni agent kako je utvrđeno ovim Ugovorom:

- a) na temelju dodijeljene kvote kredita obrađivati kreditne zahtjeve potencijalnih investitora u skladu s omjerom iz toč. VII. podtoč. 1. te do visine iz točke VII. podtoč. 2. Modela podjele rizika – MSP, analizirati investitora i investicijski projekt, donijeti uvjetnu odluku o kreditiranju kreditom putem Poslovne banke koja stupa na snagu HBOR-ovim odobrenjem izravnog kredita HBOR-a i dr. sve sukladno toč. VIII. podtoč. 3. Modela podjele rizika – MSP;
- b) temeljem kreditnih zahtjeva i uvjetnih odluka iz prethodne točke predlagati HBOR-u odobravanje kredita na obrascu *kreditnog zahtjeva po Modelu podjele rizika – MSP* uz dokumentaciju prema popisu navedenom u obrascu kreditnog zahtjeva;
- c) nakon odobrenja kreditnog zahtjeva iz prethodne točke od strane HBOR-a i pozitivne odluke HAMAG INVEST-a o izdavanju Jamstva koju HBOR priopćava Poslovnoj banci odnosno nakon što zaprimi ugovor o međubankarskom kreditu, zaključiti ugovor o izravnom kreditu HBOR-a na način predviđen u toč. VIII. podtoč. 5. Modela podjele rizika – MSP, a sadržajno u skladu s *obrascem ugovora o izravnom kreditu HBOR-a* koji se HBOR obvezuje dostaviti Poslovnoj banci nakon odobrenja ukupnog kredita, i to e-poštom na e-adresu koju je Poslovna banka navela u kreditnom zahtjevu, popunjen sukladno uvjetima odobrenja izravnog kredita HBOR-a.

7.2. U obavljanju poslova iz prethodnog stavka, Poslovna banka se obvezuje sukladno odredbama ovog Ugovora i Modela podjele rizika – MSP o vlastitom trošku provoditi sljedeće aktivnosti:

- dužnom pažnjom davati informacije i savjete potencijalnim investitorima o uvjetima, proceduri i mogućnostima realizacije kredita po Modelu podjele rizika – MSP;
- prikupljati kreditne zahtjeve s pripadajućom dokumentacijom kako je utvrđeno okvirom i provedbenim aktima iz toč. VI. Modela podjele rizika – MSP te ih obrađivati dužnom pažnjom u skladu sa zahtjevima bankarske struke;
- zahtjeve investitora koje Poslovna banka ocijeni prihvatljivim te koji su u skladu s odredbama Modela podjele rizika – MSP, upućivati HBOR-u na način, u rokovima i na obrascu predviđenom ovim Ugovorom;
- po primitku ugovora o međubankarskom kreditu i obrasca ugovora o izravnom kreditu HBOR-a iz stavka 7.1. pod c) ovog Ugovora, zaključiti kao agent - ugovor o izravnom kreditu HBOR-a s investitorom istodobno s ugovorom o kreditu putem Poslovne banke;
- svakodobno dostavljati HBOR-u svu dokumentaciju vezanu uz kreditni zahtjev potrebnu HBOR-u za ishođenje Jamstva (kako je definirano u stavku 9.1. ovog Ugovora) HAMAG INVEST-a za izravni kredit HBOR-a, eventualnu dodatnu dokumentaciju koju je prema traženju HAMAG INVEST-a još potrebno dostaviti kao nadopunu dokumentacije te ostalu dokumentaciju koju je investitor dostavio prilikom obrade zahtjeva za ukupni kredit, a kojom se HAMAG INVEST koristi u postupku obrade i odlučivanja o zahtjevu za izdavanje Jamstva;
- obavljati kontrolu namjenskog korištenja ukupnog kredita, te pratiti poslovanje investitora za cijelo vrijeme otplate ukupnog kredita sukladno internim procedurama Poslovne banke i odredbama čl. 20. ovog Ugovora;

- dostaviti HBOR-u preslike isplatne dokumentacije temeljem koje je isplaćen izravni kredit HBOR-a, i to najkasnije u roku od 15 (petnaest) dana nakon iskorištenja ukupnog kredita, a uz specifikaciju korištenja i plan otplate izravnog kredita HBOR-a;
- izvještavati HBOR o stanju i otplati ukupnog kredita te o drugim informacijama potrebnim za praćenje provedbe Modela podjele rizika – MSP sukladno članku 19. ovog Ugovora;
- voditi brigu o statusu investitora, tj. da investitor nije poduzetnik u teškoćama trenutku dostave kreditnog zahtjeva iz stavka 7.1. pod b) ovog Ugovora, sve sukladno okviru i provedbenim aktima iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika – MSP;
- prikupiti od investitora izjavu o već korištenim državnim potporama;
- dostavljati HBOR-u zahtjeve za korištenje kredita na obrascu *zahtjeva za istodobno korištenje tranši ukupnog kredita* temeljem zahtjeva za korištenje kredita primljenih od investitora;
- svakodobno dostavljati HBOR-u svu dokumentaciju potrebnu za pravdanje namjenskog korištenja izravnog kredita HBOR-a kod HAMAG INVEST-a;
- zahtijevati prethodnu suglasnost HBOR-a kada mu je ona potrebna radi izvršavanja dužnosti i poduzimanja radnji Poslovne banke u svojstvu administrativnog agenta predviđenih ovim Ugovorom, potrebnih za zaštitu vjerovničkih interesa HBOR-a i Poslovne banke; te
- sve druge poslove uobičajene u kreditiranju za ulogu administrativnog agenta.

7.3. U svrhu omogućavanja Poslovnoj banci da uredno obavlja poslove administrativnog agenta, HBOR se obvezuje:

- pravovremeno dostavljati Poslovnoj banci opće akte, potrebne upute, odluke i informacije koje će omogućiti Poslovnoj banci pružanje valjanih informacija investitorima i provođenje Modela podjele rizika – MSP;
- u roku od 20 (dvadeset) radnih dana nakon dostavljanja cjelokupne dokumentacije izvijestiti Poslovnu banku o prihvaćanju (i to dostavljanjem ugovora o međubankarskom kreditu i obrasca iz stavka 7.1. pod c) ovog Ugovora) ili neprihvatanju kredita prema kreditnim zahtjevima koje je Poslovna banka u skladu s odredbama Modela podjele rizika – MSP uputila na odobrenje HBOR-u.

7.4. Potpisom ovog Ugovora HBOR izričito izjavljuje da prihvaća sve radnje koje Poslovna banka u odnosu na HBOR-ov izravni kredit poduzme prema investitorima u svojstvu administrativnog agenta, kao i da sve radnje investitora prema Poslovnoj banci imaju puni učinak prema HBOR-u, pod uvjetom da su radnje poduzete u granicama ovlasti dane ovim Ugovorom i Modelom podjele rizika – MSP, te se HBOR odriče bilo kakvih prigovora i/ili primjedbi s te osnove, osim u slučajevima izrijekom utvrđenim ovim Ugovorom te u slučaju namjere ili krajnje nepažnje Poslovne banke.

7.5. Poslovna banka ne odgovara za propust u izvršenju bilo koje novčane i/ili s njom povezane nenovčane obveze i/ili prava investitora i/ili HBOR-a temeljem ovog Ugovora i u vezi s njime, ako ga nije skrivila niti mu je pridonijela.

Poslovi platnog agenta

Članak 8.

8.1. U skladu s toč. VIII. podtoč. 5., 6., 7., 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvaća da će, upravljati kreditom postupajući kao platni agent kako je utvrđeno ovim Ugovorom:

- a) koristiti kreditna sredstva i isplaćivati ukupne kredite investitorima sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 6. te okvira i provedbenih akata iz točke VI. Modela podjele rizika – MSP;
- b) naplaćivati ukupne kredite od investitora te HBOR-u prosljeđivati sredstva naplaćena u odgovarajućem omjeru, sve sukladno toč. VIII. podtoč. 7., 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP;

8.2. U svojstvu platnog agenta Poslovna banka se o vlastitom trošku obvezuje sukladno odredbama ovog Ugovora i Modela podjele rizika – MSP provoditi sljedeće aktivnosti i poslove:

- kontrolirati dokumentaciju za korištenje ukupnog kredita;
- obavljati sve potrebne izračune u pogledu iznosa glavnice, kamata, naknada, te troškova plativih od strane investitora po kreditima putem Poslovne banke i izravnim kreditima HBOR-a;
- sve obračune kamate i naknada, te planove otplate za izravne kredite HBOR-a izrađene u skladu s Pravilnikom o načinu i rokovima obračuna kamata HBOR-a dostavljati HBOR-u odmah po izradi;
- investitorima slati odvojene planove otplate kredita, po jedan za kredit putem Poslovne banke i izravni kredit HBOR-a;
- koristiti sredstva ukupnog kredita pomoću obrasca zahtjeva za istodobno korištenje tranši ukupnog kredita te ista prosljeđivati investitoru, dobavljačima i/ili izvođačima radova u skladu s člankom 15. stavcima 15.1., 15.2. te ostalim odredbama ovog Ugovora;
- obavljati poslove naplate glavnice kredita i brinuti o pravovremenosti naplate glavnice kredita putem Poslovne banke i izravnih kredita HBOR-a, uvećanih za kamate, naknade i ostale troškove;
- sva sredstva naplaćena od investitora rasporediti sukladno toč. VIII. Modela podjele rizika – MSP i st. 15.4. i 15.5. ovog Ugovora;
- dostavljati specifikaciju primljenih uplata od strane investitora i način njihove raspodjele isti, a najkasnije sljedeći radni dan do 10 sati kada je primljena dotična uplata, s naznakom partije kredita, broja ugovora, uplatitelja i osnove uplate /redovno plaćanje, zadužnice, mjenice/, i to u obliku excel tablice; te
- sve druge poslove uobičajene za ulogu platnog agenta.

8.3. Računi HBOR-a za uplatu naplaćenih iznosa glavnice, kamata, naknada i troškova po ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a, koje je Poslovna banka naplatila s osnova poslova platnog agenta, su, po HBOR-ovim programima kreditiranja, definirani su *uputom za uplatu* koju će HBOR dostaviti Poslovnoj banci.

Poslovi agenta osiguranja
Članak 9.

9.1. U skladu s toč. VIII. podtoč. 5. Modela podjele rizika – MSP, HBOR ovime daje, a Poslovna banka prihvaća da će, upravljati kreditom postupajući kao agent osiguranja kako je utvrđeno ovim Ugovorom, po ugovoru iz toč. VIII. podtoč. 5. pod c) Modela podjele rizika – MSP provoditi osiguranje izravnih kredita HBOR-a mjenicama i zadužnicama izdanim u korist HBOR-a. Izravni krediti HBOR-a po Modelu podjele rizika - MSP, bez obzira na odredbe pojedinog kreditnog programa HBOR-a iz toč. VI. Modela podjele rizika - MSP, osiguravaju se i neopozivim, bezuvjetnim jamstvom na prvi poziv (u tekstu ovog Ugovora: Jamstvo) izdanim od strane HAMAG INVEST-a u visini 80% glavnice kredita.

9.2. U svojstvu agenta osiguranja Poslovna banka se obvezuje provoditi sljedeće aktivnosti i poslove, razmjerno svom udjelu u ukupnom kreditu:

- a) u odnosu na svaki izravni kredit HBOR-a odobren investitoru, odgovarajuće osigurati cjelokupan iznos kredita (s pripadajućim sporednim tražbinama) pribavljanjem, suglasno dobroj bankarskoj praksi i ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a:
 - potreban broj bjanko vlastitih akceptiranih mjenica s klauzulom "bez protesta" izdanim od strane investitora i/ili drugih dužnika s pripadajućim mjeničnim očitovanjima, izdanim u korist HBOR-a;
 - zadužnicom izdanom u korist HBOR-a na iznos izravnog kredita HBOR-a s kamatama i troškovima;
- b) pribaviti od investitora valjano popunjen i potpisan *zahtjev za izdavanje Jamstva* te ga dostaviti HBOR-u;
- c) u slučaju povrede ugovornih obveza investitora po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i/ili ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a a u suglasnosti s HBOR-om te u skladu s toč. VIII. Modela podjele rizika - MSP i odredbama ovog Ugovora, najprije pokušati prisilnu naplatu istih podnošenjem na naplatu i zadužnica, na istovjetan način na koji Poslovna banka sukladno svojim internim aktima podnosi instrumente osiguranja koje je prikupila za osiguranje kredita putem poslovne banke, a kako je uređeno točkom VIII. podtočkom 8. Modela podjele rizika - MSP i stavkom 9.3. ovog članka, a zatim (sve sukladno točki VIII. podtočki 9. Modela podjele rizika - MSP) otkazati uz suglasnost HBOR-a (koju se HBOR obvezuje dostaviti poslovnoj banci u roku od 10 radnih dana od zaprimanja zahtjeva za suglasnost te koju HBOR neće nerazumno uskratiti Poslovnoj banci) oba kredita i zahtijevati njihov povrat, te uputiti korisniku kredita zahtjev za plaćanje cjelokupno dospjelog iznosa kredita po oba ugovora uz dobrovoljni rok za plaćanje od 8 dana, nastavljajući pritom naplatu putem zadužnica, te pokrećući naplatu putem mjenica, sve u skladu s odredbama točke VIII. podtočke 9. Modela podjele rizika – MSP
- d) u slučaju prisilne naplate izravnog kredita HBOR-a pomoću instrumenata osiguranja iz toč. a) ovog stavka, rasporediti naplaćena sredstva sukladno toč.

VIII. podtoč. 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP i stavcima 15.4 i 15.5 ovog Ugovora; te

e) sve druge poslove uobičajene za ulogu agenta osiguranja.

9.3. Poslovna banka ne snosi odgovornost za nemogućnost naplate ili naplate umanjenog iznosa po osnovi bilo kojeg instrumenta osiguranja odnosno mjenica ili zadužnica koje je pribavila od investitora u korist HBOR-a, ali odgovara HBOR-u po zakonu u slučaju neulaganja dužne pažnje prilikom pribavljanja, kontrole valjanosti i prisilne naplate kredita putem mjenica i zadužnica. Između ostaloga, smatrat će se da Poslovna banka nije uložila dužnu pažnju:

- ako nije pribavila mjenice i zadužnicu iz st. 9.2. toč. a) ovog Ugovora, kao osiguranje suglasno odredbama ugovora o izravnom kreditu HBOR-a;
- ako su mjenice i/ili zadužnica pribavljene u svrhu osiguranja izravnog kredita HBOR-a iz bilo kojeg razloga nevaljane ili nenaplative zbog propusta Poslovne banke;
- ako mjenice i/ili zadužnica pribavljene u svrhu osiguranja izravnog kredita HBOR-a i kredita putem Poslovne banke ne budu podnesene na naplatu jedne iza drugih ili, općenito, ako ne budu podnesene u potpunosti sukladno odredbi toč. VIII. podtoč. 8. i 9. Modela podjele rizika – MSP;
- ako pribavljene mjenice i/ili zadužnicu nije pravodobno podnijela na naplatu sukladno pozitivnim propisima, a nakon ispunjenja preduvjeta utvrđenih ovim Ugovorom, i to:
 - (i) u slučaju mjenica - podnošenjem mjenica na naplatu banci na koju su domicilirane;
 - (ii) u slučaju zadužnice - podnošenjem zadužnice za udio HBOR-a i zadužnice za udio Poslovne banke u ukupnom kreditu na naplatu Financijskoj agenciji, uz presliku punomoći HBOR-a, sukladno zakonskim propisima kojima je regulirana prisilna naplata novčanih tražbina, pri čemu je isključena odgovornost Poslovne banke za provedbu naplate po HBOR-ovoj zadužnici ukoliko Financijska agencija utvrdi nemogućnost izvršenja tj. naplate po HBOR-ovoj zadužnici temeljem valjano i u skladu s ovim Ugovorom postavljenog zahtjeva Poslovne banke kao agenta osiguranja;

odnosno poduzimanjem odgovarajućih radnji s ciljem prisilne naplate iz instrumenta osiguranja sukladno zakonskim mogućnostima.

9.4. HBOR izričito ovlašćuje Poslovnu banku da kao agent osiguranja pribavi instrumente osiguranja iz stavka 9.2. toč. a) ovog članka, te se HBOR obvezuje u svrhu iz ovog stavka i stavka 9.5. odmah po zahtjevu Poslovne banke dostaviti sve potrebne punomoći i ostalu dokumentaciju koju Poslovna banka može razumno zahtijevati. Radi izbjegavanja bilo kakvih dvojbi, Poslovna banka neće snositi nikakvu odgovornost HBOR-u u slučaju da HBOR propusti pravovremeno udovoljiti gore navedenim zahtjevima Poslovne banke. Poslovna banka se obvezuje surađivati s HBOR-om prilikom utvrđivanja procedura naplate instrumenata osiguranja izravnih kredita HBOR-a kod Financijske agencije, sudova i eventualnih drugih nadležnih tijela i organizacija.

9.5. HBOR nadalje izričito ovlašćuje Poslovnu banku, a ona se obvezuje, tražbine prema investitorima temeljem ugovora o izravnom kreditu HBOR-a naplaćivati od investitora u cijelosti, zajedno s tražbinom Poslovne banke iz kredita putem Poslovne banke, sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 7. (redovna naplata kredita), 8. i 9. (prisilna naplata kredita) Modela podjele rizika – MSP. Nakon pokretanja postupka prisilne naplate iz svakog naplaćenog iznosa (bilo redovno ili prisilno) Poslovna banka će namirivati tražbine HBOR-a i Poslovne banke sukladno stavcima 15.4. i 15.5. ovog Ugovora.

9.6. U slučaju da HBOR odluči zatražiti preuzimanje kreditne dokumentacije izravnog kredita HBOR-a po toč. VIII. podtoč. 7., 8. i/ili 9. Modela podjele rizika - MSP, Poslovna banka se obvezuje HBOR-u u roku od 8 dana dostaviti svu dokumentaciju kredita i ne postupati dalje u svrhu naplate tražbina po tom izravnom kreditu HBOR-a, osim po FINA-i podnesenim zadužnicama, koje i dalje ostaju u redosljedu naplate kako su podnesene, a do pune naplate duga po ukupnom kreditu ili drugačijeg sporazuma HBOR-a i Poslovne banke. Aktivirane instrumente osiguranja izravnog kredita HBOR-a Poslovna banka neće vraćati HBOR-u radi očuvanja reda prvenstva u naplati instrumenata osiguranja, osim u slučaju izričitog zahtjeva HBOR-a. U potonjem slučaju osmodnevni rok iz ovog stavka počinje teći od dana kada FINA Poslovnoj banci dostavi instrumente osiguranja koji su joj podneseni na naplatu i eventualnu drugu dokumentaciju kredita.

9.7. Uz iznimku iz prethodne točke 9.6., HBOR je suglasan da će sam provoditi prisilnu naplatu izravnog kredita HBOR-a nakon otkaza ugovora o kreditu, sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 9. Modela podjele rizika – MSP.

Uvid u poslovne knjige **Članak 10.**

Poslovna banka ovlašćuje HBOR i obvezuje se osigurati HBOR-u (a u odnosu na izravni kredit HBOR-a, i HAMAG INVEST-u) svakodobno za vrijeme provođenja Modela podjele rizika – MSP putem Poslovne banke, pa sve dok ne bude otplaćen posljednji iznos po nekom ukupnom kreditu, potpun uvid u svoje poslovne knjige koje se tiču kreditnih zahtjeva, kredita, isplata, instrumenata osiguranja i naplate (redovne i prisilne) po istima, kao i općenito, svih pitanja vezanih uz provedbu Modela podjele rizika – MSP, te se za isto obvezuje ugovorno osigurati prethodnu suglasnost investitora.

IV. RAZNO

Valuta kredita **Članak 11.**

11.1. Kvota kredita se dodjeljuje u kunama, a Poslovna banka upućuje HBOR-u kreditni zahtjev po Modelu podjele rizika – MSP koji se odnosi na kredit putem Poslovne banke i na izravni kredit HBOR-a u valuti i po svemu sukladno odredbama okvira i programa kreditiranja HBOR-a iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika - MSP.

11.2. Za praćenje iskorištenosti kvote kredita koju je HBOR dodijelio Poslovnoj banci, koristit će se iznosi u kunama, a koji se odnose na izravne kredite HBOR-a iz odluka o odobrenju ukupnih kredita uvećano za iznose izravnih kredita HBOR-a iz zaprimljenih kreditnih zahtjeva po Modelu podjele rizika – MSP.

Odobrovanje kredita iz kvote kredita

Članak 12.

12.1. Poslovna banka se obvezuje dostaviti HBOR-u kreditni zahtjev po Modelu podjele rizika - MSP za investicijski projekt za koji predlaže kreditiranje izravnim kreditom HBOR-a iz dodijeljene kvote kredita i kreditom putem Poslovne banke zajedno sa svom pripadajućom dokumentacijom potrebnom HBOR-u za ishođenje odobrenja Jamstva HAMAG INVEST-a za izravni kredit HBOR-a (prema popisu navedenom u kreditnom zahtjevu po Modelu podjele rizika – MSP). HBOR pored dostavljene dokumentacije može zatražiti i dodatnu dokumentaciju sukladno provedbenim aktima iz toč. VI. Modela podjele rizika - MSP.

12.2. HBOR se obvezuje razmotriti kreditni zahtjev Poslovne banke iz prethodnog stavka te, nakon što ishodi odluku HAMAG INVEST-a o odobrenju Jamstva za izravni kredit HBOR-a, dostaviti Poslovnoj banci:

- ugovor o međubankarskom kreditu, u 4 (četiri) primjerka i
 - popunjen obrazac ugovora o izravnom kreditu HBOR-a, e-poštom na e-adresu koju je Poslovna banka navela u kreditnom zahtjevu,
- sve kako je navedeno u toč. VIII. podtoč. 5. Modela podjele rizika – MSP.

HBOR ima pravo odbiti kreditni zahtjev, bez ikakve odgovornosti prema Poslovnoj banci, ako ustanovi da isti ne ispunjava uvjete propisane okvirom i dotičnim programom kreditiranja HBOR-a iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika – MSP ili samim Modelom podjele rizika - MSP, da bonitet investitora nije zadovoljavajući, da HAMAG INVEST odbije izdati Jamstvo za izravni kredit HBOR-a ili da konkretnom investitoru ili investiciji nije moguće odobriti državnu potporu zbog propisa o državnim potporama.

Dostava ugovora o kreditu HBOR-u

Članak 13.

Poslovna banka se obvezuje po primitku ugovora i obrasca iz stavka 12.2. pristupiti ugovaranju ukupnog kredita s investitorom, i to istodobno i pod istim uvjetima putem:

- ugovora o izravnom kreditu HBOR-a, kao agent HBOR-a prema obrascu iz stavka 12.2. i
 - ugovora o kreditu putem Poslovne banke, u vlastito ime i za vlastiti račun, a temeljem odredbi ugovora o međubankarskom kreditu,
- te je u roku od 5 (pet) radnih dana nakon zaključenja navedenih ugovora dužna HBOR-u:
- dostaviti 3 (tri) primjerka potpisana izvornika ugovora o izravnom kreditu HBOR-a zajedno s preslikama instrumenata osiguranja uzetih po istome i
 - vratiti 2 (dva) primjerka potpisana izvornika ugovora o međubankarskom kreditu.

Procedura kreditiranja

Članak 14.

14.1. Za sve ugovore o kreditu putem Poslovne banke i ugovore o izravnom kreditu HBOR-a koji su dostavljeni HBOR-u, Poslovna banka prema prethodno dostavljenom zahtjevu investitora i valjanoj isplatnoj dokumentaciji, od HBOR-a traži istodobno korištenje tranši ukupnog kredita prema toč. VIII. podtoč. 6. Modela podjele rizika – MSP, uz izjavu Poslovne banke da su ispunjeni svi prethodni uvjeti navedeni u Dijelu VI. ovog Ugovora.

14.2. Jedan zahtjev za isplatu sadrži korištenje tranše po izravnom kreditu HBOR-a i tranše po kreditu putem Poslovne banke sukladno omjeru utvrđenom u toč. IV. podtoč. 1. Modela podjele rizika - MSP. HBOR je dužan istodobno isplatiti obje tranše u roku od 15 radnih dana od dostave HBOR-u zahtjeva za isplatu istih. U slučaju opravdanog odstupanja od namjene predviđene Ugovorom o izravnom kreditu HBOR-a, Poslovna banka će isplatu tranše po oba kredita izvršiti samo uz prethodnu pisanu suglasnost HBOR-a.

14.3. Svaku isplatu ukupnog kredita od strane HBOR-a, Poslovna banka je obvezna isti dan isplatiti sukladno odredbama toč. VIII. podtoč. 6. te okvira i provedbenih akata iz točke VI. Modela podjele rizika – MSP. HBOR se obvezuje tranše isplaćivati radnim danom, do 12:00 sati (podne). Ako HBOR tranšu isplati nakon 12:00 sati, Poslovna banka je obvezna isplatiti ukupan iznos kredita najkasnije sljedeći radni dan.

14.4. Preslike pribavljene valjane isplatne dokumentacije iz stavka 14.1., koja se odnosi na korištenje izravnog kredita HBOR-a, Poslovna banka dužna je dostaviti HBOR-u u roku od 15 dana nakon iskorištenja ukupnog kredita, zajedno sa specifikacijom korištenja i planom otplate izravnog kredita HBOR-a.

Mehanizam plaćanja između Poslovne banke, HBOR-a i investitora

Članak 15.

Plaćanja između HBOR-a i Poslovne banke

15.1. Svako povlačenje glavnice ukupnog kredita HBOR je dužan uplatiti Poslovnoj banci u skladu s toč. VIII. podtoč. 6. pod a) i b) Modela podjele rizika – MSP.

15.2. Ako HBOR ne uplati Poslovnoj banci traženi iznos ukupnog kredita pravovremeno ili u cijelosti, Poslovna banka nije dužna isplatiti investitoru razliku do punog iznosa ukupnog kredita.

Plaćanja između Poslovne banke i investitora

15.3. Svaki iznos sredstava na ime otplate glavnice, te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je investitor dužan po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i

ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a, investitor plaća Poslovnoj banci temeljem platne instrukcije Poslovne banke.

15.4. Poslovna banka će, od u cijelosti uplaćenog dospelog dugovanja iz prethodnog stavka proslijediti HBOR-u iznos sredstava koji je razmjeran udjelu HBOR-a u ukupnom kreditu, i to najkasnije 1 (jedan) radni dan po izvršenju uplate od strane investitora.

15.5. Ako investitor na ime otplate glavnice te plaćanja kamata, naknade i bilo kojeg drugog iznosa koji je dužan po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke i ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a, uplati Poslovnoj banci nedostatan iznos, Poslovna banka će pozvati investitora na uplatu odgovarajućeg iznosa, a navedenom uplatom zatvaraju se prvo troškovi, naknade, zatezne kamate, te redovne kamate Poslovne banke i HBOR-a i to razmjerno sukladno odredbama Modela podjele rizika - MSP, točke VIII. podtočke 7. i podtočke 8., a ostatak uplaćenog iznosa dijeli se razmjerno udjelu HBOR-a i Poslovne banke u ukupnom kreditu za zatvaranje glavnica kredita putem Poslovne banke i izravnih kredita HBOR-a.

Ukoliko uplaćeni iznos nije dostatan za podmirenje cjelokupne kamate Poslovne banke i HBOR-a, kamate će se zatvarati razmjerno tomu u kojem postotku je navedenom uplatom dospjeli kamatni dug uplaćen, tj. u tom postotku namirit će se dospjele kamate Poslovne banke i HBOR-a.

Prateći obrasci za provedbu Modela podjele rizika - MSP

Članak 16.

16.1. Obrasci za provedbu Modela podjele rizika – MSP koje Poslovna banka upućuje HBOR-u ili HBOR upućuje Poslovnoj banci temeljem odredbi ovog Ugovora odnosno temeljem samog Modela podjele rizika – MSP, su:

- *zahtjev za dodjelu kvote kredita* iz stavka 1.3. ovog Ugovora;
- *potvrda o dodjeli kvote kredita* iz stavka 1.4. ovog Ugovora;
- *obavijest o preraspodjeli kvote kredita* iz stavka 1.6. ovog Ugovora;
- *kreditni zahtjev po Modelu podjele rizika – MSP* iz stavka 7.1. pod b) ovog Ugovora;
- *zahtjev za istodobno korištenje tranši ukupnog kredita* iz stavka 7.2. ovog Ugovora;
- *uputa za uplatu* iz stavka 8.3. ovog Ugovora.
- *izvješće* iz stavka 19.3. ovog Ugovora.

16.2. U svrhu provođenja Modela podjele rizika – MSP, popunjene obrasce iz stavaka 1.3., 7.1., 7.2. i 19.3. Poslovna banka dostavlja HBOR-u, a popunjene obrasce iz stavaka 1.4., 1.6. i 8.3. HBOR dostavlja Poslovnoj banci, a sve sukladno odredbama ovog Ugovora i samog Modela podjele rizika – MSP.

Obrasci iz stavka 16.1. priloženi su ovom Ugovoru kao Prilog 2 i čine njegov sastavni dio.

16.3. Osim obrazaca iz stavka 16.1. koji su priloženi ovom Ugovoru, Poslovna banka prosljeđuje HBOR-u *zahtjev za izdavanje Jamstva* iz stavka 9.2. pod b) ovog Ugovora

kao i ostalu potrebnu dokumentaciju sukladno odredbama ovog Ugovora, a HBOR dostavlja Poslovnoj banci *obrazac ugovora o izravnom kreditu HBOR-a* iz stavka 7.1. pod c) ovog Ugovora, punomoći iz stavka 9.4. i 17.1. kao i ostalu potrebnu dokumentaciju sukladno odredbama ovog Ugovora.

V. OPĆI UVJETI UGOVORA O KREDITU

Odredbe koje moraju sadržavati svi ugovori o kreditu s investitorima

Članak 17.

17.1. Poslovna banka istodobno i uz iste uvjete kredita zaključuje dva ugovora o kreditu s investitorom, i to:

- a) ugovor o kreditu putem Poslovne banke s investitorom kao krajnjim korisnikom kredita, u svoje ime i za svoj račun te
- b) ugovor o izravnom kreditu HBOR-a s investitorom kao korisnikom kredita, akao agent HBOR-a i to prema sadržaju definiranom od strane HBOR-a obrascem ugovora o izravnom kreditu HBOR-a iz stavka 7.1. pod c) ovog Ugovora, a temeljem punomoći koju HBOR izdaje Poslovnoj banci.

17.2. Poslovna banka se obvezuje, uz odredbe koje na odgovarajući način odražavaju svrhu i predmet ovog Ugovora, u sve ugovore o kreditu iz točke a) prethodnog stavka koje bude zaključivala s investitorima temeljem ovog Ugovora izričito uvrstiti sljedeće odredbe:

1. konstataciju da je kredit odobren u skladu s Modelom podjele rizika - MSP;
2. odredbu da se ugovor o kreditu putem Poslovne banke zaključuje istovremeno s ugovorom o izravnom kreditu HBOR-a;
3. odredbu kojom investitor daje ovlaštenje Poslovnoj banci i HBOR-u da pregledaju poslovne knjige investitora, te ostalu dokumentaciju vezanu uz ukupni kredit;
4. odredbu o namjeni kredita;
5. odredbu da su netočno i neistinito davanje podataka te nenamjensko korištenje kredita razlozi za otkaz kredita;
6. sve ostale ugovorne odredbe uobičajene prilikom kreditiranja kreditnim programima HBOR-a iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika - MSP, među ostalim o:
 - preduvjetima za isplatu kredita,
 - izjavama i jamstvima investitora,
 - obvezama investitora,
 - povredama ugovora o kreditu,
 - ovlaštenju Poslovne banke i HBOR-a na raspolaganje podacima i osobnim podacima investitora i s njime povezanih osoba itd.;
7. odredbu o nedopustivosti statusnih promjena na strani investitora bez suglasnosti Poslovne banke i HBOR-a;

8. odredbu da se uvjeti kredita, uključujući i kamatnu stopu mogu promijeniti ako se promijene uvjeti kreditnih programa HBOR-a iz toč. VI. podtoč. 1. Modela podjele rizika - MSP;
9. odredbu kojom investitor izjavljuje da je upoznat s načinom naplate po mjenicama i zadužnica iz Čl. 9.3. te da po toj osnovi neće stavljati prigovore u odnosu na naplaćeni iznos po navedenim instrumentima osiguranja
10. Odredbu da ako HBOR ne uplati Poslovnoj banci traženi iznos ukupnog kredita pravovremeno ili u cijelosti, Poslovna banka nije dužna isplatiti investitoru razliku do punog iznosa ukupnog kredita.

VI. PRETHODNI UVJETI

Prethodni uvjeti za povlačenje sredstava za financiranje ukupnog kredita od HBOR-a Članak 18.

Poslovna banka može povlačiti sredstva za financiranje kredita putem Poslovne banke i sredstva izravnih kredita HBOR-a za isplatu investitoru za one ukupne kredite kod kojih su ispunjeni svi sljedeći uvjeti:

1. da su ovaj Ugovor i Ugovor o poslovnoj suradnji iz stavka 2.3. alineje druge ovog Ugovora i dalje na snazi u obliku i sa sadržajem u kojemu su sklopljeni,
2. da je konkretan ugovor o međubankarskom kreditu, ugovor o kreditu putem Poslovne banke kao i ugovor o izravnom kreditu HBOR-a na snazi u obliku i sa sadržajem u kojemu je dostavljen HBOR-u,
3. da investitor zadovoljava kriterije Modela podjele rizika – MSP te okvira i provedbenih akata iz toč. VI. podtoč. 1. istoga,
4. da je Poslovna banka zasnovala i pribavila sve instrumente osiguranja iz st. 9.2. toč. a) i/ili poduzela sve mjere za osiguranje kredita opisane u čl. 9. ovog Ugovora,
5. da je Poslovna banka zaprimila zahtjev za korištenje kredita (zajedno s pripadajućom dokumentacijom) investitora za čiji se kredit zahtijeva povlačenje od HBOR-a,
6. da je HBOR primio izvornik Jamstva od HAMAG INVEST-a te
7. da su HBOR-u proslijeđene odgovarajuće naknade naplaćene od investitora suglasno okviru i provedbenim aktima iz toč. VI. podtoč. 1. istoga.

VII. IZVJEŠTAVANJE

Izvešća Poslovne banke HBOR-u Članak 19.

- 19.1. Poslovna banka se obvezuje HBOR-u dostavljati izvješća u vezi kredita.

19.2. Mjesečna izvješća o stanju i otplati ukupnih kredita, isplaćenih iz sredstava pojedine kvote kredita dostavljaju se do kraja drugog radnog dana u tekućem mjesecu o stanju na zadnji dan prethodnog mjeseca, a tromjesečna izvješća o naplati ukupnih kredita, financijskom stanju investitora te drugim informacijama potrebnim za praćenje provedbe kreditiranja po Modelu podjele rizika - MSP dostavljaju se HBOR-u najkasnije 5. (peti) radni dan nakon završetka mjeseca, odnosno tromjesečja. Mjesečna izvješća nisu utvrđena posebnim obrascima, nego se prihvaćaju knjigovodstvene evidencije Poslovne banke.

19.3. Izvješća o mogućoj promjeni razvrstavanja investitora u višu ili nižu rizičnu skupinu dostavljaju se u obliku zadanom obrascem za *izvješće*, najkasnije do 15. (petnaestog) radnog dana nakon završetka svakog kvartala.

VIII. NADZOR

Načini HBOR-ovog nadzora Članak 20.

20.1. Neovisno o odredbama stavka 7.2. i dr. ovog Ugovora o obvezi Poslovne banke da kontrolira namjensko korištenje ukupnog kredita, u sklopu čega Poslovna banka kontrolira i namjensko korištenje izravnog kredita HBOR-a, HBOR ima pravo na nadzor namjenskog korištenja ukupnog kredita i poštivanja ostalih odredbi ovog Ugovora (a HAMAG INVEST namjenskog korištenja izravnog kredita HBOR-a), poštivanja kriterija Modela podjele rizika – MSP te okvira i provedbenih akata iz njegove toč. VI. podtoč. 1., a posebice kriterija prihvatljivosti investitora.

20.2. HBOR i HAMAG INVEST će pravo nadzora izvršavati putem:

1. kreditnih zahtjeva s potpunom dokumentacijom iz čl. 12. i isplatne dokumentacije iz čl. 14. ovog Ugovora;
2. izvješća Poslovne banke iz Dijela VII. ovog Ugovora,
3. izvanredne kontrole kod Poslovne banke i/ili investitora ili
4. na druge zakonite načine.

20.3. Izvanredna kontrola Poslovnoj banci mora biti najavljena unaprijed, u pisanom obliku, najmanje 5 (pet) radnih dana prije planirane kontrole.

20.4. Na zahtjev HBOR-a Poslovna banka je dužna obaviti kontrolu u skladu sa zahtjevima HBOR-a u Poslovnoj banci i/ili kod investitora u roku od 15 (petnaest) dana od zahtjeva HBOR-a.

20.5. Na zahtjev HBOR-a Poslovna banka je dužna u roku od 5 (pet) radnih dana dostaviti svu dokumentaciju u vezi sa zahtjevom za kreditiranje i kreditiranjem temeljem ovog Ugovora i Modela podjele rizika – MSP, a naročito dokumentaciju koju će eventualno dodatno zahtijevati HAMAG INVEST u svrhu izdavanja Jamstva ili u svrhu pravdanja namjenskog korištenja kredita.

IX. OSTALE ODREDBE

Prijenos tražbina i ovlaštenja po ugovorima o kreditu putem Poslovne banke i ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a

Članak 21.

21.1. Poslovna banka može ustupiti tražbinu po ugovoru o kreditu putem Poslovne banke, a HBOR može ustupiti tražbinu po ugovoru o izravnom kreditu HBOR-a na treće osobe samo uz prethodnu suglasnost druge ugovorne strane.

21.2. Poslovna banka se obvezuje HBOR-u na njegov zahtjev svakodobno prenijeti u direktan odnos prema nekim ili svim investitorima sve radnje koje Poslovna banka obavlja kao agent HBOR-a po ovom Ugovoru, u koju svrhu se Poslovna banka obvezuje staviti na raspolaganje HBOR-u sve potrebne poslovne knjige, podatke i evidencije o svakom investitoru i kreditu koji mu je odobren. U tom slučaju Poslovna banka prestaje biti agentom kredita po konkretnim ugovorima o izravnom kreditu HBOR-a.

21.3. Ugovorne strane su suglasne da neovisno o odredbi iz prethodnog stavka nakon nastupanja tamo navedenog slučaja, sve naplaćene iznose raspodjeljuju na način koji je predviđen ovim Ugovorom i toč. VIII. podtoč. 7., 8., 9. i dr. Modela podjele rizika - MSP.

Obveza na nepogoršavanje uvjeta ostalih kredita

Članak 22.

Poslovna banka ovime izjavljuje da odobravanje kredita uključenoga u Model podjele rizika - MSP nije uvjetovala promjenom uvjeta ostalih kredita odobrenih istom investitoru, što bi investitora dovelo u lošiji položaj, odnosno otežavalo uvjete otplate istih.

Povreda ugovornih obveza

Članak 23.

23.1. Za slučaj povrede obveza ugovornih strana iz ovog Ugovora vrijede odredbe Zakona o obveznim odnosima i drugih relevantnih propisa.

23.2. Ako Poslovna banka ne izvrši o dospeljeću neku svoju novčanu obvezu iz ovog Ugovora u svojstvu agenta odnosno ako ne proslijedi HBOR-u u roku sve iznose naplaćene od investitora u dobrovoljnoj ili prisilnoj naplati kredita, odnosno ako ne izvrši svoju obvezu po stavku 23.4. ovog članka, ista ovlašćuje HBOR da tražbine koje HBOR ima prema njoj s navedenih osnova (uključujući i zakonske zatezne kamate na iste) naplati putem zaprimljenih instrumenata osiguranja Poslovne banke temeljem Ugovora o poslovnoj suradnji HBOR-a i Poslovne banke iz stavka 2.3. alineje druge ovog Ugovora s pripadajućim dodacima.

23.3. Poslovna banka je suglasna da se izvadak iz poslovnih knjiga HBOR-a smatra dokazom o visini i dospijeću gore navedenih novčanih tražbina HBOR-a prema Poslovnoj banci.

23.4. U slučaju utvrđenog nenamjenskog korištenja izravnog kredita HBOR-a, što znači ako sredstva izravnog kredita HBOR-a budu isplaćena nenamjenski na osnovu istinite dokumentacije, te ukoliko HBOR zbog toga bude odgovarao HAMAG INVEST-u za štetu, Poslovna banka dužna je tu štetu HBOR-u naknaditi odmah na poziv, i to do iznosa za koji HBOR bude odgovarao HAMAG INVEST-u, a koji ne može biti veći od iznosa kredita za koji se utvrdi da je nenamjenski isplaćen, odnosno najviše do iznosa koji je po Jamstvu HAMAG INVEST isplatio HBOR-u, uvećanog za eventualne zatezne kamate i troškove HBOR-a. Uz poziv za plaćanje HBOR je dužan dostaviti Poslovnoj banci dokumentaciju kojom dokazuje nastanak i visinu štete.

**Izmjene i dopune Ugovora, rješavanje sporova,
supsidijarna primjena drugih akata
Članak 24.**

24.1. Sve izmjene i dopune ovog Ugovora ugovorne strane se obvezuju donijeti u pisanom obliku.

24.2. Za slučaj da tijekom važenja ovog Ugovora dođe do spora između ugovornih strana, one se obvezuju riješiti ga sporazumno, u duhu dobrih običaja i poslovnog morala, a ukoliko to ne bude moguće, za rješavanje spornih pitanja ugovaraju nadležnost stvarno nadležnog suda u Zagrebu.

24.3. Na sve što nije regulirano ovim Ugovorom primjenjuju se na odgovarajući način Model podjele rizika - MSP te drugi dokumenti i akti izrijekom navedeni u njemu i ovom Ugovoru. Ako tijekom provedbe ovog Ugovora dođe do izmjena i/ili dopuna Modela podjele rizika - MSP i/ili okvira i provedbenih akata iz njegove toč. VI., HBOR se obvezuje odmah o tome izvijestiti Poslovnu banku, koja se obvezuje očitovati HBOR-u o donesenim izmjenama i/ili dopunama u roku od 30 dana od dostave obavijesti o tome Poslovnoj banci. Ako se u tom roku Poslovna banka pozitivno očituje na donesene izmjene i/ili dopune, te će izmjene i dopune vrijediti za sve ukupne kredite za koje Poslovna banka zaprimi zahtjev nakon dostave pozitivnog očitovanja Poslovne banke HBOR-u. Ako se Poslovna banka negativno očituje na donesene izmjene i/ili dopune Modela, neće se odobravati novi ukupni krediti po Modelu podjele rizika - MSP. Ako se Poslovna banka negativno očituje na izmjene i/ili dopune odredaba okvira i provedbenih akata iz toč. VI. Modela podjele rizika - MSP, ovaj Ugovor se od datuma dostave HBOR-u negativnog očitovanja ne primjenjuje na konkretan dokument okvira i provedbenih akata iz toč. VI. Modela podjele rizika - MSP, koji je izmijenjen i/ili dopunjen. U slučaju neočitovanja Poslovne banke, smatra se da se ista nije suglasila s izmjenama i/ili dopunama.

24.4 Ovaj Ugovor sastavljen je u 4 (četiri) istovjetna primjerka, od kojih svaka ugovorna strana zadržava po 2 (dva) primjerka.

POSLOVNA BANKA:

**Direktor Globalnog
transakcijskog
bankarstva**


Zdravko Cuculić

Član Uprave


Miroslav Goldštajn

 **Zagrebačka banka d.d.**
417

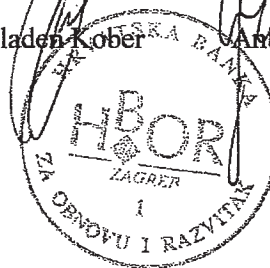
HBOR:

Član Uprave


Mladen Kober

Predsjednik Uprave


Anton Kovačev





REPUBLIKA HRVATSKA

IVAN JURIĆ
VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
Zagreb, Savska cesta 56
U Zagrebu, 16. (šesnaestog) rujna 2019.
(dvije tisuće devetnaeste) godine

Ja, Ivan Jurić, vršitelj dužnosti javnog bilježnika potvrđujem da sam dana 12. (dvanaestog) kolovoza 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine neposredno zaprimio od **ZAGREBAČKE BANKE d.d.**, OIB: 92963223473, Specijalni krediti za poslovne subjekte, Restrukturiranje i prisilna naplata, Savska cesta 62, 10000 Zagreb, nalog za odašiljanje otkaza kredita dužniku FRUTARIJA d.o.o., Bračka 13, 21000 Split, OIB: 01401187217, sljedećeg sadržaja:-----

”Poštovani gospodine Matijašević,-----

S obzirom da postoji dospjelo, a nepodmireno potraživanje Zagrebačke banke d.d. Zagreb prema društvu Frutarija d.o.o., Bračka 13, Split, OIB: 01401187217 na dan 09.08.2019. među ostalim i s osnova slijedećih kredita:-----

1. Ugovora o kreditu iz Programa IPARD Mjera 101. i 103. po Modelu podjele rizika – MSP (kp 5100343518) od 10.02.2014. i I. dodatka ugovoru o kreditu od 08.09.2014.-----

Nedospjela glavnica-----	EUR	745.745,73	-----	(KN 5.500.413,18)	-----
Dospjela glavnica-----	EUR	239.703,84	-----	(KN 1.767.988,89)	-----
Dospjela redovna kamata-----	EUR	18.455,32	-----	(KN 136.121,31)	-----
Kamata po dospijeću-----	EUR	1.931,56	-----	(KN 14.246,65)	-----
Ukupno:-----	EUR	1.005.836,45	-----	(KN 7.418.770,03)	-----

2. Ugovora o kreditu putem poslovne banke broj: MPR-I101-I10I-01/2013 (kp 5111003702) od 19.12.2013.-----

Nedospjela glavnica-----	EUR	497.164,00	-----	(KN 3.666.943,45)	-----
Dospjela glavnica-----	EUR	159.802,73	-----	(KN 1.178.660,51)	-----
Dospjela redovna kamata-----	EUR	13.766,07	-----	(KN 101.534,71)	-----
Kamata po dospijeću-----	EUR	370,62	-----	(KN 2.733,59)	-----
Ukupno:-----	EUR	671.103,42	-----	(KN 4.949.872,26)	-----

Zagrebačka banka d.d. ovim putem, temeljem članka 13. Ugovora o kreditu iz Programa IPARD Mjera 101. i 103. po Modelu podjele rizika – MSP odnosno članka 8. Ugovora o kreditu putem poslovne banke broj MPR-I101-I10I-01/2013, kreditna partija 5111003702 te točke 9.2. Općih uvjeta poslovanja, otkazuje predmetne Ugovore o kreditu te nedospjelo potraživanje po istima čini u cijelosti dospjelim s danom otposljanja otkaznog pisma putem javnog bilježnika.-----

Slijedom navedenog, pozivamo Vas da, potraživanje Zagrebačke banke po predmetnim kreditima i to u kunskoj protuvrijednosti EUR 434.030,14 po srednjem tečaju na dan plaćanja uvećano za

pripadajuću kamatu sukladno ugovorenim uvjetima i zakonskim propisima od 10.08.2019. do dana plaćanja, odmah podmirite u korist Zagrebačke banke d.d. IBAN HR8823600001000000013, model plaćanja HR 17, s pozivom na broj 5100343518.-----

Ukoliko sukladno navedenom, potraživanje ne bude podmireno, Zagrebačka banka će u cilju zaštite svojih vjerovničkih prava pokrenuti sve raspoložive prisilne mjere naplate, uključujući i pokretanje ovršnog postupka na založenim nekretninama.-----

S poštovanjem,-----

Zdeslav Blažić-----

Josip Beg-----

vodeći specijalist za restrukturiranje-----

voditelj restrukturiranja za posl.subjekte-----

-potpis (nečitko)-----

žig banke-----

-potpis (nečitko)-----

Kao prilog pismena zaprimljeni su Izvadak iz poslovnih knjiga na dan 09. (devetog) kolovoza 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine, preslika Ugovora o kreditu iz Programa IPARD Mjera 101. i 103. po Modelu podjele rizika – MSP od 10. (desetog) veljače 2014. (dvije tisuće četrnaeste) godine, preslika Dodatka navedenom ugovoru od 08. (osmog) rujna 2014. (dvije tisuće četrnaeste) godine, preslika Ugovora o kreditu broj: MPR-I101-I101-01/2013 od 10. (desetog) veljače 2014. (dvije tisuće četrnaeste) godine i Opći uvjeti poslovanja Zagrebačke banke d.d.-----
Ja, Ivan Jurić, vršitelj dužnosti javnog bilježnika iz Zagreba, Savska cesta 56, na zahtjev uvodno navedenog, primjenom odredbe članka 88. Zakona o javnom bilježništvu izdajem sljedeću:-----

POTVRDU

da sam dana 12. (dvanaestog) kolovoza 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine otposlao **dužniku FRUTARIJA d.o.o., Bračka 13, 21000 Split, Otkaz kredita** s priložima preporučenom pošiljkom po Hrvatskoj pošti d.d. - Poštanskom uredu broj 10126, pod brojem pošiljke: RF 50 053 166 5 HR, koju pošiljku je dana 20. (dvadesetog) kolovoza 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine Hrvatska pošta d.d. dostavila adresatu sukladno propisima o dostavi, prema povratnici koja prileži izvorniku ove Potvrde, a preslika istog otpravku, te prema Prijamnoj knjizi od 12. (dvanaestog) kolovoza 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine, izvornik pohranjen u arhivi ovog javnobilježničkog ureda, a preslika istog prileži otpravku.-----

Javnobilježnička pristojba naplaćena temeljem tar. br. 8 u vezi tar. br. 1. st. 4. ZID ZJP u iznosu od 40,00 kn.-----

Javnobilježnička nagrada naplaćena temeljem čl. 23. PPJT u iznosu od 400,00 kn + PDV 25% u iznosu od 100,00 kn.-----

U Zagrebu, 16. (šesnaestog) rujna 2019. (dvije tisuće devetnaeste) godine-----

Vršitelj dužnosti javnog bilježnika

Ivan Jurić, v.r.

Prijamna knjiga

broj: —

Učitelj dužnosti javnog bilježnika
Ivan Jurić, Zagreb, Savska cesta 56

preporučena pošiljka	prioritetna preporučena pošiljka
vrijednosna pošiljka	prioritetna vrijednosna pošiljka
e - paketi	Poslovni paketi
Paketi	hpekspres pošiljke
unutamji međunarodni	unutamji međunarodni

Šifra korisnika	Broj pošt. ureda	Datum
-----------------	------------------	-------

Red. br.	Prijamni broj ili uplatni broj	Primateelj	Adresa primatelja	Određište - poštanski broj	Rok. Zona uruč.	Masa (g)	Vrijednost Otkupna Donos.	Poštariha		Dopunska usluga ⁽²⁾		Napomena ⁽³⁾
								kn	lp	AR	PLUS	
11.	4648	DRŽAVNA KAZAR, 0-3318/2019	UPP-03-34/2019									
12.	1657	SASA SLAVICEK, ZAGREB, 0-3318/2019	UPP-03-34/2019									
13.	1665	FRUTARICA d.o.o. Split	06-625/2019-2									
14.	50053167	UPOS ZA VARNOST ul. grada Vukovca 58A	UPP-03-34/2019									116g

LEGENDA:

- (1) - Upisati ime i prezime / naziv pravne osobe i staviti otisak pečata za pravnu osobu RH
- (2) - Upisati skraćenicu za zahtjevanu dopunsku uslugu
- Značenje oznaka:
 - AR - s povratnicom
 - Plus - brzi postupak s pošiljkom
 - I/G - Izdvojeno / glomazno
 - UO - uručiti osobno
 - A - Adresa (mjesto uručjenja paketa)
 - PU - Poštanski ured (mjesto uručjenja paketa)
 - (3) - Upisati vrstu postupka PAR, OVR, PREK, UPR i POR ili neku drugu napomenu

Učitelj dužnosti javnog bilježnika
Predao: Ivan Jurić, Zagreb, Savska cesta 56



Primito:

(Potpis pošiljatelja ili ovlaštene osobe koja ime pošiljatelja predaje pošiljke)

(otisak pošt. žiga)



Hrvatska pošta
Croatian Post Inc. / Republika Hrvatska

ADVICE of receipt/of delivery of payment
POVRATNICA — @bavjesto.prijmlu@rucenlu/splat

P-21/CN-07

On postal service
Poštanska služba

Stamp of the office returning the advice.
 Clear sign postahokvreda
 Koltracabavlat

BA

Return to

Načrtno
množično nazivno

Street and No.

W

Locality and country
Mexico, Oaxaca

CU-425/2019-2 PROPOSICIONE O
TIAZU CREDITA S PROZINHA

Ozn. za narodžbu: 75/2016

Ozn. za narodžbu: 75/2016

Office of Posting
Prilamni postanski uredu

Address of the Item: FRUTARIA 0.0.0
Primate: possible

APACIA 13 21003 SPLIT

Signature of the Item/State possessor

Registered Letter Proteinnu/2smo	Value Shipment Vleedheara pos. 100
-------------------------------------	---------------------------------------

Postal parcel Prebrućana	Amount Iznos
☒	

☐	Insured letter Packet
--------------------------	--------------------------

FILED
JUN 10 1966
FBI - MEMPHIS

1
 2
 3
 4
 5
 6
 7
 8
 9
 10
 11
 12
 13
 14
 15
 16
 17
 18
 19
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30
 31
 32
 33
 34
 35
 36
 37
 38
 39
 40
 41
 42
 43
 44
 45
 46
 47
 48
 49
 50
 51
 52
 53
 54
 55
 56
 57
 58
 59
 60
 61
 62
 63
 64
 65
 66
 67
 68
 69
 70
 71
 72
 73
 74
 75
 76
 77
 78
 79
 80
 81
 82
 83
 84
 85
 86
 87
 88
 89
 90
 91
 92
 93
 94
 95
 96
 97
 98
 99
 100
 101
 102
 103
 104
 105
 106
 107
 108
 109
 110
 111
 112
 113
 114
 115
 116
 117
 118
 119
 120
 121
 122
 123
 124
 125
 126
 127
 128
 129
 130
 131
 132
 133
 134
 135
 136
 137
 138
 139
 140
 141
 142
 143
 144
 145
 146
 147
 148
 149
 150
 151
 152
 153
 154
 155
 156
 157
 158
 159
 160
 161
 162
 163
 164
 165
 166
 167
 168
 169
 170
 171
 172
 173
 174
 175
 176
 177
 178
 179
 180
 181
 182
 183
 184
 185
 186
 187
 188
 189
 190
 191
 192
 193
 194
 195
 196
 197
 198
 199
 200
 201
 202
 203
 204
 205
 206
 207
 208
 209
 210
 211
 212
 213
 214
 215
 216
 217
 218
 219
 220
 221
 222
 223
 224
 225
 226
 227
 228
 229
 230
 231
 232
 233
 234
 235
 236
 237
 238
 239
 240
 241
 242
 243
 244
 245
 246
 247
 248
 249
 250
 251
 252
 253
 254
 255
 256
 257
 258
 259
 260
 261
 262
 263
 264
 265
 266
 267
 268
 269
 270
 271
 272
 273
 274
 275
 276
 277
 278
 279
 280
 281
 282
 283
 284
 285
 286
 287
 288
 289
 290
 291
 292
 293
 294
 295
 296
 297
 298
 299
 300
 301
 302
 303
 304
 305
 306
 307
 308
 309
 310
 311
 312
 313
 314
 315
 316
 317
 318
 319
 320
 321
 322
 323
 324
 325
 326
 327
 328
 329
 330
 331
 332
 333
 334
 335
 336
 337
 338
 339
 340
 341
 342
 343
 344
 345
 346
 347
 348
 349
 350
 351
 352
 353
 354
 355
 356
 357
 358
 359
 360
 361
 362
 363
 364
 365
 366
 367
 368
 369
 370
 371
 372
 373
 374
 375
 376
 377
 378
 379
 380
 381
 382
 383
 384
 385
 386
 387
 388
 389
 390
 391
 392
 393
 394
 395
 396
 397
 398
 399
 400
 401
 402
 403
 404
 405
 406
 407
 408
 409
 410
 411
 412
 413
 414
 415
 416
 417
 418
 419
 420
 421
 422
 423
 424
 425
 426
 427
 428
 429
 430
 431
 432
 433
 434
 435
 436
 437
 438
 439
 440
 441
 442
 443
 444
 445
 446
 447
 448
 449
 450
 451
 452
 453
 454
 455
 456
 457
 458
 459
 460
 461
 462
 463
 464
 465
 466
 467
 468
 469
 470
 471
 472
 473
 474
 475
 476
 477
 478
 479
 480
 481
 482
 483
 484
 485
 486
 487
 488
 489
 490
 491
 492
 493
 494
 495
 496
 497
 498
 499
 500
 501
 502
 503
 504
 505
 506
 507
 508
 509
 510
 511
 512
 513
 514
 515
 516
 517
 518
 519
 520
 521
 522
 523
 524
 525

	Amount	Amount
	in	in
Money order		

Young Youngs

Meets on a destination/spunava se na odredište

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

uncefata la:	scadenza:	2020/20
--------------	-----------	---------

Signature: _____
Date: _____

The addressee may be signed by the addressee or, if the regulations of the country of destination so provide, by another authorized person.

Ovu objavljenu moze potpisati primatelj i ako to propisi potpisati ne drzava depozitarni druga ovlaštena osoba i zaposlenik odrednog poslovanjskog ureda.

100

Ja, vršitelj dužnosti javnog bilježnika Ivan Jurić iz Zagreba, Savska cesta 56, potvrđujem da sam ovaj otpравак usporedio s izvornikom koji se nalazi u mojim spisima i utvrdio da je doslovno podudaran s izvornikom.

Ovo je prvi otpравак običan – ovjeren – potpun – u izvodu, kojem je priloženo (2) prijepisa priloga javnobilježničkog zapisnika.

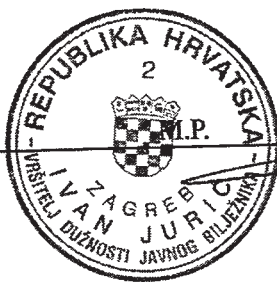
Ovaj je otpравак sastavljen za Zagrebačku banku d.d.

Javnobilježnička pristojba, po TBR / ZJP, u iznosu od / kn naplaćena i poništena na primjerku isprave koji ostaje za arhivu.

Javnobilježnička nagrada, po čl. / PJT, zaračunata u iznosu od / kn, uračunat PDV.

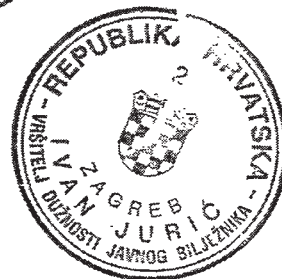
Poslovni broj: OU-425/2019-5

U Zagrebu, 16.09.2019.g.



VRŠITELJ DUŽNOSTI
JAVNOG BILJEŽNIKA
IVAN JURIC

SINJA MAJA OŠTREK
PRISJEDNIK



POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

MBS:

060415720

OIB:

48056622122

EUID:

HRSR.060415720

TVRTKA:

- 1 PINEAPPLE FRUITS d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i usluge
- 1 PINEAPPLE FRUITS d.o.o.

SJEDIŠTE/ADRESA:

- 1# Split (Grad Split)
Bračka 13
- 3 Zagreb (Grad Zagreb)
Savska cesta 32

PRAVNI OBLIK:

- 1 društvo s ograničenom odgovornošću

PRETEŽITA DJELATNOST:

- 1 10.32 - Proizvodnja sokova od voća i povrća

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * - poljoprivredna djelatnost
- 1 * - ekološka proizvodnja, prerada, distribucija, uvoz i izvoz ekoloških proizvoda
- 1 * - integrirana proizvodnja poljoprivrednih proizvoda
- 1 * - proizvodnja brašna i stavljanje brašna na tržište
- 1 * - potvrđivanja sukladnosti sa specifikacijom proizvoda
- 1 * - stručni poslovi u području savjetodavne djelatnosti u poljoprivredi, ruralnom razvoju, ribarstvu te unapređenju gospodarenja u šumama i šumskim zemljištima šumoposjednika
- 1 * - proizvodnja, promet, prerada grožđa za vino (osim prerade u sok od grožđa i koncentrirani sok od grožđa)
- 1 * - proizvodnja i promet vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- 1 * - destilacija prometa vina i drugih proizvoda od grožđa i vina
- 1 * - proizvodnja i promet voćnih vina i drugih proizvoda na bazi voćnih vina
- 1 * - provođenje izobrazbe za stjecanje i obnavljanje odgovarajućih znanja o sigurnom rukovanju s pesticidima i pravilnoj primjeni pesticida
- 1 * - distribucija i prodaja pesticida
- 1 * - djelatnost ovlaštene ispitne stanice za pregled strojeva za primjenu pesticida
- 1 * - pružanje usluga tretiranja pesticidima
- 1 * - zdravstvena zaštita bilja
- 1 * - proizvodnja, prerada, unošenje iz trećih zemalja ili

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- distribucija određenog bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta
- 1 * - poslovi suzbijanja štetnih organizama i uništavanja bilja, biljnih proizvoda i drugih nadziranih predmeta za koje su naređene mjere uništenja
- 1 * - proizvodnja sjemena
- 1 * - dorada sjemena
- 1 * - pakiranje, plombiranje i označavanje sjemena
- 1 * - stavljanje na tržište sjemena
- 1 * - proizvodnja sadnog materijala
- 1 * - pakiranje, plombiranje i označavanje sadnog materijala
- 1 * - stavljanje na tržište sadnog materijala
- 1 * - uvoz sadnog materijala
- 1 * - proizvodnja gnojiva i poboljšivača tla
- 1 * - promet gnojivima i poboljšivačima tla
- 1 * - usluge iznajmljivanja vozila (rent-a-car)
- 1 * - iznajmljivanje strojeva i opreme bez rukovatelja
- 1 * - održavanje i popravak motornih vozila
- 1 * - djelatnost iznajmljivanja plovila
- 1 * - prijevoz putnika u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - prijevoz putnika u međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - prijevoz tereta u unutarnjem cestovnom prometu
- 1 * - prijevoz tereta u međunarodnom cestovnom prometu
- 1 * - prijevoz osoba i tereta za vlastite potrebe
- 1 * - agencijska djelatnost u cestovnom prijevozu
- 1 * - djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na autobusnim kolodvorima
- 1 * - djelatnost pružanja kolodvorskih usluga na teretnim kolodvorima
- 1 * - kupnja i prodaja robe
- 1 * - pružanje usluga u trgovini
- 1 * - obavljanje trgovačkog posredovanja na domaćem i inozemnom tržištu
- 1 * - zastupanje inozemnih tvrtki
- 1 * - usluge informacijskog društva
- 1 * - promidžba (reklama i propaganda)
- 1 * - savjetovanje u vezi s poslovanjem i upravljanjem
- 1 * - istraživanje tržišta i ispitivanje javnog mnijenja
- 1 * - računalne i srodne djelatnosti
- 1 * - poslovi upravljanja nekretninom i održavanje nekretnina
- 1 * - posredovanje u prometu nekretnina
- 1 * - poslovanje nekretninama
- 1 * - pripremanje i usluživanje jela, pića i napitaka i pružanje usluga smještaja
- 1 * - pripremanje jela, pića i napitaka za potrošnju na drugom mjestu sa ili bez usluživanja (u prijevoznom sredstvu, na priredbama i slično) i opskrba tim jelima, pićima i napitcima (catering)
- 1 * - skladištenje robe
- 1 * - povremeni prijevoz putnika u obalnom pomorskom prometu
- 1 * - komercijalni zračni prijevoz
- 1 * - linijski zračni prijevoz
- 1 * - operativne usluge u zračnom prometu
- 1 * - savjetodavne usluge u zračnom prometu
- 1 * - projektiranje, proizvodnja, popravak i preinake

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PREDMET POSLOVANJA:

- 1 * zrakoplova i zrakoplovne komponente
- 1 * - stručno osposobljavanje zrakoplovnog osoblja
- 1 * - upravljanje zračnom lukom
- 1 * - zemaljske usluge u zračnim lukama

OSNIVAČI/ČLANOVI DRUŠTVA:

- 1 Alen Uhač, OIB: 53243737203
Opatija, ULICA 1.ISTARSKE ČETE 11
- 1 - jedini član d.o.o.

OSOBE OVLAŠTENE ZA ZASTUPANJE:

- 1 Alen Uhač, OIB: 53243737203
Opatija, ULICA 1.ISTARSKE ČETE 11
- 1 - član uprave
- 1 - direktor, zastupa Društvo pojedinačno i samostalno

TEMELJNI KAPITAL:

- 1# 20.000,00 kuna
- 2# 20.000,00 kuna
- 2 4.540.000,00 kuna

PRAVNI ODNOSI:

Osnivački akt:

- 1 Izjava o osnivanju Društva od 4. veljače 2020.
- 2 Odlukom člana društva od 24. veljače 2020. godine izmijenjena je Izjava o osnivanju od 4. veljače 2020. godine i to u odredbama o temeljnom kapitalu i poslovnim udjelima. Izjava o osnivanju u potpunom tekstu dostavljena u Zbirku isprava Suda.
- 3 Odlukom jedinog osnivača/člana društva od dana 4. lipnja 2020.g. izmijenjena je Izjava o osnivanju od dana 24. veljače 2020.g. u pogledu sjedišta društva, te je zamijenjena u cijelosti potpunim tekstom Izjave o osnivanju od 4. lipnja 2020. godine koja se prilaže i ulaze u zbirku sudskih isprava društva.

Promjene temeljnog kapitala:

- 2 Odlukom člana društva od 24. veljače 2020. godine povećan je temeljni kapital društva sa iznosa od 20.000,00 kuna za iznos od 4.520.000,00 kuna, radi provođenja pripajanja, na iznos od 4.540.000,00 kuna.

Statusne promjene: subjektu upisa pripojen drugi

- 2 Ovom društvu, kao društvu preuzimatelju pripojeno je društvo FRUTARIJA d.o.o., Split, Bračka 13, OIB: 01401187217, MBS: 060276806 temeljem Ugovora o pripajanju i Odluke skupština društava koja sudjeluju u ovoj statusnoj promjeni od 24. veljače 2020. godine.

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

- 4 Trgovački sud u Zagrebu, Stalna služba u Karlovcu rješenjem broj St-1131/2020 od 04.11.2020. otvorio je predstečajni postupak nad subjektom PINEAPPLE FRUITS d.o.o. za poljoprivredu, proizvodnju i

POVIJESNI IZVADAK IZ SUDSKOG REGISTRA

SUBJEKT UPISA

PRAVNI ODNOSI:

Odluke suda: otvaranje predstečajnog postupka

usluge, Zagreb, Savska cesta 32, MBS: 060415720, OIB: 48056622122
i za povjerenika imenovao Ibrahima Mehmedovića, Hrvatska, Rijeka,
A. Starčevića 5, OIB: 91320064198.

Upise u glavnu knjigu proveli su:

RBU Tt	Datum	Naziv suda
0001 Tt-20/654-2	14.02.2020	Trgovački sud u Splitu
0002 Tt-20/1711-4	12.05.2020	Trgovački sud u Splitu
0003 Tt-20/12905-5	10.07.2020	Trgovački sud u Zagrebu
0004 Tt-20/43421-2	06.11.2020	Trgovački sud u Zagrebu

Napomena: Podaci označeni s "#" prestali su važiti!

ZADUŽNICA

Dužnik: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: FRUTARIJA d.o.o.

Sjedište/mjesto i adresa: Split, Bračka 13

OIB: 01401187217

DAJE SUGLASNOST

Da se radi naplate tražbine Vjerovnika: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: Hrvatska banka za obnovu i razvitak

Sjedište/mjesto i adresa: Zagreb, Strossmayerov trg 9

OIB: 26702280390

u iznosu od [1]: 886.235,00 EUR, (slovima: osamstoosamdesetstisućadjestotridesetpeteura), u kunskoj protuvrijednosti po srednjem tečaju Hrvatske narodne banke na dan plaćanja

uvećano za [2]: ugovorne kamate po stopi od 2,00%, godišnje, promjenjiva, naknade i ostale stvarne troškove

sa zateznom kamatom po stopi od [3]: u visini eskontne stope Hrvatske narodne banke uvećane za 8 p.p., trenutno 12% godišnje, promjenjiva

a koja teče od dana dospijeca određenog od strane vjerovnika prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, do namirenja, zaplijene svi računi koje ima kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Vjerovnik je ovlašten sam odrediti opseg ili vrijeme ispunjenja tražbine prilikom podnošenja zadužnice na naplatu, odnosno u prijedlogu za provedbu ovrhe ili prijedlogu za ovrhu.

Ova zadužnica izdaje se u jednom primjerku i ima učinak pravomoćnog rješenja o ovrši kojim se zapljenjuje tražbina po računu i prenosi na ovrhovoditelja.

Na ovoj zadužnici ili u dodatnim ispravama uz ovu zadužnicu, istodobno kad i dužnik ili naknadno, obvezu prema vjerovniku mogu preuzeti i druge osobe u svojstvu jamaca plateca, davanjem pisane izjave koja je po svojem sadržaju i obliku ista s izjavom dužnika.

Ovu zadužnicu Financijskoj agenciji (u daljnjem tekstu: Agencija) dostavlja vjerovnik s učincima dostave pravomoćnog sudskog rješenja o ovrši izravno, putem davatelja poštanskih usluga preporučenom poštanskom pošiljkom s povratnicom neposrednom dostavom ili preko javnog bilježnika.

Vjerovnik može svoja prava iz ove zadužnice prenositi ispravom na kojoj je javno ovjeren njegov potpis na druge osobe, koje u tom slučaju stječu prava koja je po ovoj zadužnici imao vjerovnik.

Na temelju isprava iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, vjerovnik može po svom izboru zahtijevati na način propisan Ovršnim zakonom od Agencije naplatu svoje tražbine od dužnika ili jamaca plateca, ili i od dužnika i jamaca plateca.

Vjerovnik može od Agencije zahtijevati da mu vrati ovu zadužnicu ako njegova tražbina nije u cijelosti namirena. U tom će slučaju Agencija naznačiti na ovoj zadužnici s kojega je računa naplaćen koji iznos troškova, kamata i glavnice. Ako je vjerovnik u cijelosti namirio svoju tražbinu prema ispravi iz članka 214. stavak 1. i 2. Ovršnog zakona, Agencija će obavijestiti o tome dužnika ili jamca plateca i na njegov mu je zahtjev predati.

Isprave iz članka 214. stavka 1. i 2. Ovršnog zakona imaju svojstvo ovršnih isprava na temelju kojih se može tražiti ovrha protiv dužnika ili jamaca plateca na drugim predmetima ovrhe.

Dužnik odnosno jamac plateca je suglasan i pristaje da mu javni bilježnik, nakon potvrde, izda izvornik ove zadužnice u skladu s odredbom članka 50. stavak 2 Zakona o javnom bilježništvu (»Narodne novine«, broj 78/93., 29/94., 162/98., 16/07. i 75/09.)

Mjesto i datum izdavanja

Split, 07.03.2014.

Potpis dužnika

Frutarija d.o.o.
Split

Napomena: Iznos tražbine upisuje se slovima i brojevima. Ostali brojevi i datum upisuju se samo brojevima. Rođeno ime i datum rođenja se ne upisuju. Prazna mjesta u tekstu nije potrebno popuniti crtama.

[1] Upisati tražbinu u kunama ili u kunama uz valutnu klauzulu ili u stranoj valuti, brojkom i slovima

[2] Upisati ugovorne kamate i ostale sporedne tražbine ako ih ima, ili upisati riječi »bez uvećanja«

[3] Upisati stopu zatezne kamate

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: —

Sjedište/mjesto i adresa: —

OIB: —

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: —

Sjedište/mjesto i adresa: —

OIB: —

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

—

Jamac platca: Tvrtka ili skraćena tvrtka/naziv/ime i prezime: —

Sjedište/mjesto i adresa: —

OIB: —

SUGLASAN SAM

da se radi naplate tražbine vjerovnika iz ove zadužnice zaplijene svi moji računi kod banaka te da se novac s tih računa, u skladu s mojom izjavom sadržanom u ovoj zadužnici, isplaćuje vjerovniku.

Mjesto i datum izdavanja:

Potpis jamca platca:

—

—

Ja, Ja
potvr

1) Z
utvr
u sv
0602
zast
kao
pod

Pot
raz
jav
Sud
sna
Sud
nje
Izv

Jav
čl.3

BF
U
(d



REPUBLIKA HRVATSKA
JAVNI BILJEŽNIK
MILA ČIPČIĆ
Gundulićeva 20, Split

SOLEMNIZACIJA PRIVATNE ISPRAVE

Ja, Javni bilježnik **MILA ČIPČIĆ** iz Splita, Gundulićeva 20,
potvrđujem da mi je stranka:-----

1) **Zlatko Matijašević**, OIB:79735657596 rođen 22.09.1966.g. Split, Bračka 13, čiju sam istovjetnost utvrdila uvidom u osobnu iskaznicu broj 101834726 izdanu od PU Splitsko-dalmatinska,-----
u svojstvu člana uprave-direktora **FRUTARIJA d.o.o.** sa sjedištem u Splitu, Bračka 13, MBS: 060276806, OIB:01401187217 ovlašten zastupati Društvo samostalno i pojedinačno, ovlast za zastupanje utvrđena uvidom u reg. podatke Trgovačkog suda putem interneta na dan solemnizacije, kao Dužnik-----
podnijela prednju privatnu ispravu na potvrdu.-----

Potvrđujem da sam prednju privatnu ispravu: *Zadužnica izdana u korist Hrvatske banke za obnovu i razvitak od 07.03.2014.g.*, ispitala i utvrdila da ona po svom obliku odgovara propisima o javnobilježničkim ispravama, a po svom sadržaju propisima o sadržaju javnobilježničkog akta.-----
Sudioniku pravnog posla sam ispravu pročitala te ga upozorila da potvrđena privatna isprava ima snagu ovršnog javnobilježničkog akta.-----
Sudionik izjavljuje da prihvaća pravne posljedice koje iz toga proizlaze za njega i da to odgovara njegovoj volji.-----

Izvorna isprava izdana stranci čl.50 st.3 ZJB-----

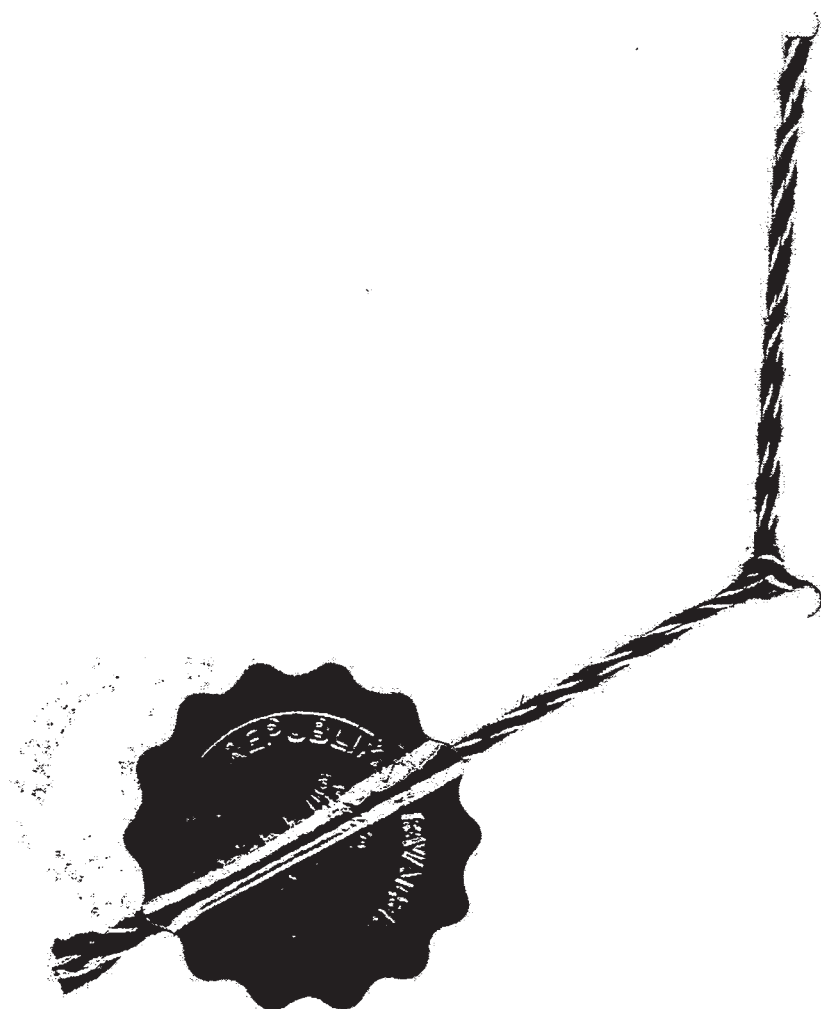
Javnobilježnička nagrada po čl.7 PNNTJBOP zaračunata u iznosu od 500,00 kn. Zaračunat trošak u iznosu od 3,00 kn po čl.37. Zaračunat PDV u iznosu od 125,75 kn.-----

BROJ: OV-1767/14
U Splitu, 10.03.2014.
(desetiožukadvijetisućeičetnaeste)



JAVNI BILJEŽNIK
MILA ČIPČIĆ

Chm



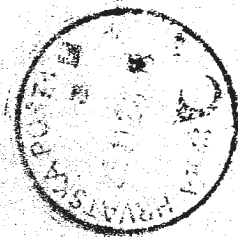
AK

H-BOR

Financijska agencija
obnova i razvoj

Strojarska ulica 8
10000 Zagreb
ZG

RF 82152320 3 HR



POSREDOVANJE U PROMETU
U POSREDOVANJE U PROMETU
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA

Regionalni centar Zagreb
"Za predstecajni postupak"

Ulica grada Vukovara 70
10000 Zagreb

FINANCIJSKA AGENCIJA
ODSJEK ZA PRIJEM, EVIDENTIRANJE
I POHRANU OSNOVA ZA PLACANJE
ZAGREB

27-11-2020

PREDSTECAJNE NAGLOBE
PRIMANJE I OTPREMA POSTE

KLASA:

UR. BROJ: