

IZVJEŠĆE STEČAJNOG UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOG POSTUPKA

I STANJU STEČAJNE MASE



Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72. St-5964/16

Dužnik: HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju

Zagreb, V. Ravnice 5

OIB: 70713542934

U Zagrebu, 09.02.2017. godine

Dana 20. listopada 2016. godine otvoren je stečajni postupak nad dužnikom „Harmonija Zagreb“ d.o.o., iz Zagreba, V. Ravnice 5, OIB: 707135429934, kada je oglas o otvaranju stečajnog postupka istaknut na e-oglasnoj ploči suda, a predmet se vodi pod br.: 72. St-5964/16.

Navedenim rješenjem imenovan je stečajni upravitelj Vladimir Špehar, iz Karlovca, Maksimilijana Vrhovca 5, OIB: 20275924066. No, rješenjem istog suda od 23. studenog 2016. godine, imenovani stečajni upravitelj je razriješen dužnosti, iz razloga što je u međuvremenu preminuo 28. listopada 2016. godine, a za novog stečajnog upravitelja imenovan je Mladen Janiška, iz Zagreba, Ribnjak 52, OIB: 52042379273. Rješenje o zabilježbi promjene stečajnog upravitelja upisano je u sudski registar dana 23.11.2016. godine.

Kako je rješenjem suda trebalo je izvršiti primopredaju dužnosti, a imenovani stečajni upravitelj je preminuo, novoimenovani stečajni upravitelj je utvrdio, da prethodno imenovani stečajni upravitelj u tom postupku nije proveo nikakve radnje, nije stupio u kontakt s odgovornom osobom dužnika, pa nije raspolagao nikakvom dokumentacijom o poslovanju dužnika. Stoga nikakva primopredaja dužnosti nije izvršena, pa je kasnije imenovani stečajni upravitelj obavio sve radnje određene odredbama članka 89. Stečajnog zakona, te podnosi ovo Izvješće prema Obrascu 20. Ministarstva pravosuđa (koji je propisan Pravilnikom o sadržaju i obliku obrazaca na kojima se podnose podnesci u predstečajnom i stečajnom postupku, N.N. 107/15 od 07. listopada 2015. godine.

#### Tijek stečajnog postupka

Preuzimanjem spomenutog rješenja o imenovanju stečajnog upravitelja nad dužnikom HARMONIJA ZAGREB d.o.o., novoimenovani stečajni upravitelj je započeo sa obavljanjem dužnosti određenih u članku 89. Stečajnog zakona.

Tako je:

- izrađen novi štambilj stečajnog dužnika s naznakom „u stečaju“
- stečajni postupak je prijavljen Državnom zavodu za statistiku od kojeg je preuzeta Obavijest o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD-u 2007. godine
- otvoren je novi transakcijski račun dužnika u PABA d.d. Zagreb
- izvršen je očevid u sjedištu dužnika na adresi : Zagreb, V. Ravnice 5
- dopisom je pozvana odgovorna osoba dužnika na dostavu poslovne dokumentacije

Potrebno je naglasiti, da iako je utvrđeno postojanje stečajnog razloga, nisu osigurana sredstva za podmirenje troškova postupka, pa je upitno postojanje stečajne mase za značajnije namirenje vjerovnika stečajnog dužnika.

Nadalje, zatražena je primopredaja poslovne dokumentacije dužnika i štambilj tvrtke, no do danas spomenuta primopredaja nije izvršena, pa će se na tome inzistirati u daljem tijeku postupka.

Prema dostupnim podacima o poslovanju dužnika utvrđeno je da za dužnika nema podataka sudskim i drugim postupcima u tijeku kojima bi se povećala stečajna masa.

Dužnik „Harmonija Zagreb“ d.o.o. upisan je u sudski registar Trgovačkog suda u Zagrebu dana 05.01.2011. godine temeljem izjave o osnivanju s temeljnim kapitalom od 20.000,00 kn, a jedini član društva i direktor do otvaranja stečajnog postupka bio je g. Emil Slišković, sa privatnom adresom na adresi sjedišta društva.

Osnovna djelatnost dužnika bila je kupnja i prodaja robe, obavljanje posredovanja na domaćem i stranom tržištu, uvoz radijske i telekomunikacijske robe i opreme, poslovanje s nekretninama, te zastupanje stranih tvrtki.

Očevidom je utvrđeno da dužnik na registriranoj adresi ne obavlja više nikakvu djelatnost.

Uvidom u javno dostupne podatke o poslovanju utvrđeno je da stečajni dužnik ne obavlja svoju djelatnost duže od 3 godine, te da nema druge dugotrajne imovine osim zemljišta (u naravi dvorište) veličine 51 m<sup>2</sup>, na adresi u Zagrebu, Podvinje 6. Nema ni pokretnina, ni opreme za izvođenje radova, ni određena imovinska prava na tuđim stvarima, niti bilo kakvu drugu imovinu, pa nema uvjeta za nastavak poslovanja.

Osim toga, dužnik nema ni zaposlenih radnika, što je provjereno u evidenciji HZMO-a.

Dužnik nema duga s naslova neisplaćenih plaća prema zaposlenicima, pa popis tražbina radnika I. višeg isplatnog reda nije ni sastavljen, niti je bilo tko od bivših zaposlenika dostavio svoju prijavu tražbine.

### Stanje stečajne mase

Iz uvida u poslovnu dokumentaciju dužnika, provjerom podataka kod nadležnih ovlaštenih javnih tijela, utvrđeno je da dužnik nema druge imovine za troškove vođenja postupka, osim spomenutog zemljišta na kojem je upisan zalog za kredit u visini od 92.000,00 eura na ime tvrtke iz Kneževine Lichtenstein.

Temeljem dostavljenog financijskog izvještaja za 2015. godinu utvrđena je (u aktivi bilance) kratkotrajna imovina u visini od 529.212,00 kn, ali isti iznos se navodi i za prethodnu godinu (2014.), dok se istovremeno navode dogoročne obveze u visini od 118.861,00 kn i kratkoročne obveze u visini od 176.341,00 kn, i preneseni gubitak.

Nadalje, eventualna i pretpostavljena imovina za namirenje vjerovnika proizlazila bi iz nezavršenih, upitnih i nenaplaćenih tražbina od dužnika, no stečajni dužnik nema ni takvih nenaplaćenih poslova, jer je obavljanje svoje djelatnosti obustavio prije više od dvije godine. Stoga, kako dužnik nema imovine, ni određena imovinska prava na tuđim stvarima, nije poznat izvor sredstava za pokriće troškova postupka, i eventualno namirenje vjerovnika u manjem postupku, osim što je potrebno provjeriti mogućnost unovčena evidentirane nekretnine – dvorišta, iz razloga je ona proizašla iz spora sa Biljak Josipom, iz Zaboka, Hum Zabočki 71a. Naime, u ostalom dijelu nekretnine na istoj čestici izgrađena je kuća sa stanovima i gospodarskom zgradom.

Provjerom gospodarskog stanja dužnika u cjelini, smatram da dužnik nema uvjeta na nastavak poslovanja, pa stoga ni uvjeta za izradu stečajnog plana, jer su upitna sredstava i za troškove vođenja stečajnog postupka.

Postupak se može voditi jedino uz solidarnu i dovoljnu uplatu sredstava od strane zainteresiranih vjerovnika, i to dostatnih za pokriće troškova postupka. Razina namirenja vjerovnika može se procijeniti nakon što se utvrde svi podaci oko mogućnosti unovčenja navedene nekretnine.

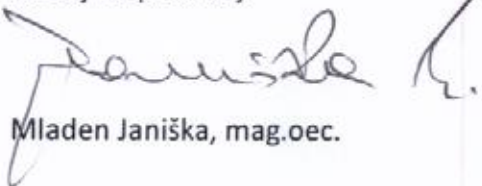
Slijedom iznesenog, predlažem da se donese odluka o:

1. usvajanju Izvješća stečajnog upravitelja o tijeku postupka i stanju stečajne mase
2. odobri nastavak provjere stanja i unovčenja nekretnine na adresi Zagreb, Podvinje 6

U Zagrebu, 02.02.2017. godine

**HARMONJA ZAGREB d.o.o.**  
u stečaju  
Zagreb  
OIB: 70713542934

Stečajni upravitelj:



Mladen Janiška, mag.oec.

Obrazac 19.

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72. St-5964/2016

Dužnik: HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju

II. Ispladni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Savska cesta 41	303.988,91	porezi i doprinosi, javna davanja	303.988,91	rješenje o ovrši porezno rješenje			KLASA: UP/I-415-02/2015-001/00027
<b>Ukupno</b>				<b>303.988,91</b>		<b>303.988,91</b>				

Mjesto i datum

Zagreb, 02.02.2017.

Stečajni upravitelj



HARMONIJA ZAGREB d.o.o.

u stečaju  
Zagreb

OIB: 70713542934

Obrazac 19.

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72. St-5964/2016

Dužnik: HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju

II. Ispladni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Savska cesta 41	303.988,91	porezi i doprinosi, javna davanja	303.988,91	rješenje o ovrsi porezno rješenje			KLASA: UP/I-415-02/2015-001/00027

Ukupno

303.988,91

303.988,91

Mjesto i datum

Zagreb, 02.02.2017.

HARMONIJA ZAGREB d.o.o.  
u stečaju  
Zagreb  
OIB: 70713542934

Stečajni upravitelj



Obrazac 19.

TABLICE PRIJAVLJENIH TRAŽBINA, RAZLUČNIH I IZLUČNIH PRAVA NA TEMELJU ČLANKA 259. STAVKA 1. STEČAJNOG ZAKONA

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa: 72. St-5964/2016

Dužnik: HARMONIJA ZAGREB d.o.o. u stečaju

II. Ispladni red

Redni broj prijavljene tražbine	Ime i prezime/ tvrtka ili naziv vjerovnika	OIB vjerovnika	Adresa/ sjedište vjerovnika	Iznos prijavljene tražbine (kn)	Pravna osnova prijavljene tražbine	Iznos priznate tražbine (kn)	Pravna osnova priznate tražbine	Iznos osporene tražbine (kn)	Razlog osporavanja tražbine	Oznaka ovršne isprave ako se tražbina zasniva na ovršnoj ispravi
1.	Ministarstvo financija, Porezna uprava	18683136487	Zagreb, Savska cesta 41	303.988,91	porezi i doprinosi, javna davanja	303.988,91	rješenje o ovrsi porezno rješenje			KLASA: UP/I-415-02/2015-001/00027

Ukupno

303.988,91

303.988,91

Mjesto i datum

Zagreb, 02.02.2017.

HARMONIJA ZAGREB d.o.o.

u stečaju  
Zagreb  
OIB: 70713542934

Stečajni upravitelj

