

Stečajna upraviteljica
LOVORKA JURANOVIĆ
Zagrebačka 16, 51000 Rijeka
Gsm: +385 (0) 98 905 8659
e-mail: lovorka.juranovic@gmail.com

Na posl.br. St-2882/17

TRGOVAČKOM SUDU
U Z A G R E B U

Stečajni dužnik: VICTA d.o.o. u stečaju (OIB:52459172681) Brezova Glava,
Brezova Glava 20

PODNEŠAK
stečajne upraviteljice

kojim predlaže donošenje rješenja o nagradi i
naknadi troškova stečajne upraviteljice

1x.-
Priloga:6.-

U ovom stečajnom postupku unovčena imovina stečajnog dužnika u mjeri dostatnoj za podmirenje svih tražbina vjerovnika (i viših isplatnih redova koji su namireni i nižih koji će se tek namiriti) te podmirenje svih troškova postupka i obveza stečajne mase- stanje na računu stečajnog dužnika na dan 01.10.2026.g. iznosi 3.224.980,70 EUR, te će nakon toga kao višak imovine preostati novčana sredstva i nekretnine i pokretnine u vlasništvu stečajnog dužnika, za unovčenje kojih nema potrebe i koju imovinu će se predložiti vratiti u novcu i naravi osnivaču.

Po stečajnoj upraviteljici unovčena je imovina u ukupnom iznosu od 4.575.927,93 EUR (34.477.328,99 kn), koja se sastoji od od naplate potraživanja prema PBZ d.d. u ukupnom iznosu od 4.574.849,55 EUR(12.072,58 EUR/90.960,91 kn) + 4. 562.776,97 EUR) i unovčenja vozila Volvo u iznosu od 1.078,37 EUR/8.125,00 kn).

Stečajna upraviteljica je od imenovanja 28.02.2022. godine pa nadalje poduzela sljedeće radnje (sve detaljno opisano u izvješćima dostavljanim u spis) :

- izvršena primopredaja dužnosti od ranijeg stečajnog upravitelja, izvršena je promjena potpisnog kartona banke te ugovorena usluga internet bankarstva , upis u RSV, angažirano knjigovodstvo za daljnje vođenje računovodstvenih usluga, izvršeni obilasci nekretnina dužnika
- pristupljeno skupštini vjerovnika dana 06. travnja 2022.
- od društva LUJ d.o.o. zatraženo je dopunsko očitovanje o ponudi od 25. siječnja 2022. godine

- pribavljene su još dvije ponude za procjenu vrijednosti nekretnina i pokretnina dužnika (kombinirano vještačenje)
- pribavljeni su izvodi po bankovnom računu stečajnog dužnika od otvaranja računa pa do imenovanja stečajne upraviteljice vezano uz naplatu potraživanja od PBZ-a po ranijem stečajnom upravitelju
- dopisom od 02. svibnja 2022. godine pozvan dužnikova dužnik na isplatu preostalog iznosa dugovanja 90.960,91 kn- potraživanje naplaćeno
- pribavljene su i tri ponude osiguravajućih društava za osiguranje nekretnine- ugovorena polica osiguranja kod Grawe d.d.
- objavljivani oglasi na Sudačkoj mreži radi unovčenja vozila Volvo- vozilo unovčeno za iznos od 8.125,00 kn
- pristupljeno skupštini vjerovnika dana 15. lipnja 2022.
- angažirani vještaci radi procjene vrijednosti imovine koja čini stečajnu masu
- pristupljeno na pripremno ročište 13. rujna 2022. godine u predmetu P-1043/21 / HEP d.o.o. c/a Victa d.o.o. u stečaju radi utvrđenja osporene tražbine)
- u predmetu Ovr-1529/15 podneskom od 02.11.2022. predloženo je donošenje rješenja o prekidu postupka i ustupanju predmeta stečajnom sudu radi prodaje nekretnine
- dostavljeni podnesci od 08.11.2022. i 28.11.2022. i 18.12.2022. radi brisanja zabilježbi sa prodanog vozila
- dostavljen podnesak od 09.01.2023. radi ispravka rješenja o utvrđenim tražbinama
- poslana požurnica u spis Ovr-1529/17 od 10.01.2023. i dostavljen podnesak od 24.04.2023., požurnica od 16.10.2023.
- putem punomoćnika sudjelovano u pregovorima s PBZ d.d. radi mirnog rješenja spora, praćen tijek parničnog postupka P-852/23, kasnije P-2153/24 i punomoćniku stečajnog dužnika davane potrebne upute i obavijesti
- dostavljen obračun troškova unovčenja predmeta razlučnog prava (vozila Volvo), po dobivenoj suglasnosti razlučnog vjerovnika izvršeno djelomično namirenje njegove tražbine
- dostavljen podnesak/preuzet postupak u predmetu Ovr-26/24 od 26.02.2024. i podnesak od 29.10.2024. i od 06.02.2025.
- sudjelovano na skupštini vjerovnika 10.01.2025.
- po brisanju zabilježbe ovrhe Ovr-26/24 sa nekretnine dužnika od sudskog vještaka Sergija Štulića zatraženo revidiranje elaborata procjene vrijednosti nekretnina zbog promjene cijena na tržištu elaborata procjene vrijednosti nekretnina zbog promjene cijena na tržištu
- pristupljeno na ročište radi utvrđivanja vrijednosti imovine 27.01.2025.g.
- dostavljen prijedlog za prodaju nekretnina i pokretnina stečajnog dužnika od 20.05.2025.
- FINA-i podnesen zahtjev za prodaju imovine stečajnog dužnika i dopuna zahtjeva
- po zaprimanju drugostupanjske presude u predmetu P-2153/24 pozvan tuženik PBZ na ispunjenje obveze- naplaćeno potraživanje u iznosu od 4.562.776,97 EUR
- stavljen prijedlog za prvu djelomičnu diobu, po dobivenoj suglasnosti provedena dioba- vjerovnici I. i II. višeg isplatnog reda namireni u cijelosti
- ispitane zaprimljene prijavljene tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova, pristupljeno ispitnom ročištu 17.09.2026.
- po pravomoćnosti rješenja o utvrđenim i osporenim tražbinama nižih isplatnih redova, dostaviti će se završno izvješće sa završnim diobnim popisom i predložiti održavanje završnog ročišta te će se pristupiti će namirenju istih/rezervaciji sredstava za namirenje

osporenih tražbina do okončanja parnica ako budu pokrenute i predložiti vraćanje viška imovine osnivaču

-redovno podmirivani troškovi stečajnog postupka i ostale obveze stečajne mase te praćen tijek postupaka u kojima je dužnik stranka

- redovito dostavljana izvješća o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase

- obavljane druge radnje u skladu sa odredbama Stečajnog zakona

Obračun nagrade stečajne upraviteljice:

Primjenom čl. 7 Uredbe, nagrada stečajnom upravitelju s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase obračunava se primjenom tablice vrijednosti unovčene stečajne mase i nagrade u postocima te bi po tom kriteriju nagrada stečajne upraviteljice iznosila - 1.197.853,434 EUR, što daleko prelazi maksimalni iznos nagrade propisan čl. 6 Uredbe.

Stoga, vodeći računa da sukladno Uredbi nagrada stečajnog upravitelja s osnove vrijednosti unovčene stečajne mase može iznositi najviše 630.000,00 kuna/83.615,36 EUR bruto, a po osnovi dodatne nagrade najviše 150.000,00 kuna/19.908,42 EUR bruto), vodeći računa da je ranijem stečajnom upravitelju za unovčenje dijela imovine (296.784,24 EUR što iznosi cca 6.1% % od ukupno unovčene stečajne mase u postupku) određena nagrada u bruto iznosu od 24.756,92 EUR, stečajna upraviteljica predlaže da joj sud odredi nagradu u iznosu od ukupno 78.766,86 EUR bruto, od čega iznos od 58.858,44 EUR po osnovi unovčenja stečajne mase te iznos od 19.908,42 EUR po osnovi dodatne nagrade u smislu čl. 8 Uredbe vodeći računa o ukupno unovčenoj vrijednosti stečajne mase i činjenicu da su vjerovnici I, II i nižih isplatnih redova namireni u cijelosti, da će tražbine vjerovnika nižih isplatnih redova biti u istom stupnju namirene (100%) te da i nakon toga preostaju novčana sredstva i materijalna imovina-nekretnine i pokretnine za povrat osnivaču, dok je stečajna upraviteljica dužnost u ovom postupku obnašala više od pune 4 godine te tijekom toga razdoblja uredno izvršavala svoje obveze i dužnosti kao stečajnog upravitelja.

:

Na iznos bruto nagrade plaća se doprinos za zdravstveno osiguranje po stopi od 7,5%, što iznosi 5.907,05 EUR, pa ukupni trošak koji tereti isplatitelja po osnovi bruto 2 nagrade stečajnog upravitelja iznosi 84.684,37 EUR.

Stečajna upraviteljica dužnika temeljem čl. 94 st. 3 SZ-a predlaže da sud rješenjem odobri naknadu troškova stečajne upraviteljice i to putnih troškova prema putnim nalogima kako slijedi:

- PN 1- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine skupština vjerovnika dana 06.04.2022 neto 812,00 kn/107,77 EUR

- PN 2- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine skupština vjerovnika dana 15.06.2022 neto 812,00 kn/.....107,77 EUR

- PN 3- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine ročište u predmetu P-1043/21 dana 13.09.2022 neto 812,00 kn/.....107,77 EUR

- PN 4- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine skupština vjerovnika dana 27.01.2026 neto.....188,20 EUR

- PN 5- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine skupština vjerovnika dana 17.09.2026 neto.....188,20 EUR
- trošak uporabe osobnog automobila Rijeka-Zagreb-Rijeka i trošak cestarine-predivivi trošak pristupa na završno ročište neto.....188,20 EUR

Ukupno neto nastali troškovi: 887,91 EUR

Ukupno bruto nastali troškovi: 1.233,21 EUR

Ukupan trošak (bruto + doprinos za ZO 7,5%): 1.325,70 EUR

Stoga se predlaže odrediti nagradu stečajne upraviteljice sukladno odredbama SZ-a te Uredbe o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima u iznosu od 78.766,86 EUR bruto te naknadu putnih troškova stečajne upraviteljice u bruto iznosu od 1.233,21 EUR

U Rijeci, 02. listopada 2026. godine

Stečajna upraviteljica

Lovorka Juranović

**Lovorka
Juranović**

Digitally signed by

Lovorka Juranović

Date: 2026.10.02

11:31:02 +02'00'