



Republika Hrvatska
Općinski sud u Zlataru
Stalna služba u Zaboku
Zemljišnoknjižni odjel

Posl.br. Z-14246/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Zlataru, Stalna služba u Zaboku po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Đunđek Igoru, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja Stakor Vere, OIB: 44757304774, Samci 21, Samci, Gornja Stubica radi uknjižbe prava vlasništva u zk. ul. 4727 k.o. Špičkovina, dana 12. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. U zemljišnoknjižnom ulošku BZP broj 4727 (prije BZPa- zk. ul. 127) katastarske općine Špičkovina, na nekretninama Babić Štefice, Dubrava Zab. 112, koje se sastoje od 1/1 dijela kčbr. 298/5 Bujanj od 2254 m² (oranica od 848 m², pašnjak od 906 m², dvorište od 500 m²) (ostale kčbr. kao nepotrebno ispuštene), dopušta se sljedeći upis:

1. Na temelju Ugovora o doživotnom uzdržavanju potvrđenog kod Općinskog suda u Zlataru, Stalna služba u Zaboku, posl. br. R2-109/2017-3 dana 23.05.2017., Smrtnog lista Matični ured Zabok, klasa: 223-03/26-004/509, urbroj: 2140-14-0105/7-26-1 od 10.08.2026.

- teretno se otpisuje iz gore navedenog zk. ul. 4727 k.o. Špičkovina katastarska čestica kčbr. 298/5 Bujanj od 2254 m² (oranica od 848 m², pašnjak od 906 m², dvorište od 500 m²) sa dosadašnjeg vlasništva i rpenosi u novi zk. ul. 5883 iste k.o. uz istovremenu uknjižbu prava vlasništva, za korist:

Stakor Vere, OIB: 44757304774, Samci 21, Samci, 49245 Gornja Stubica.

- uz prijenos zabilježbe na B listu upis. pod posl. br. Z-698/1994 i založnog prava na teretnom listu C upis. pod posl. br. Z-5/1990.

2. Po službenoj dužnosti i sukladno čl. 162. st. 2 Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne Novine: 63/19, 128/22, 155/23, 127/24) uknjižuje se brisanje založnog prava za iznos od 8.000,00 DIN za korist Komunalne jedinice socijalnog osiguranja radnika Zagreb, upis. pod posl. br. Z-179/1969.

II. Nalaže se provedba ovog rješenja.

Zabok, 12. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Đunđek Igor

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:

1. Stakor Vera, Samci 21, Samci, 49245 Gornja Stubica
2. Komunalna jedinica socijalnog osiguranja radnika Zagreb, na oglasnu ploču suda

O tome obavijestiti:

1. Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina, Ispostava Zabok, 49210 Zabok, S. Radića 1



**Naziv
izdavatelja
dokumenta**

Zajednički
informacijski
sustav

**Naziv
izdavatelja
certifikata**

CERTILIA, AKD d.o.o., HR

**Vrijeme
izdavanja
dokumenta**

12.10.2026 11:
58

**Serijski broj
certifikata**

215359464651468291688913825773843124371434865472

**Algoritam
potpisa**

RSA

Kontrolni broj

Z1908758776b7581e

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi <https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument> unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene

-