REPUBLIKA HRVATSKA
OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO
U VUKOVARU

Broj: KO-DO-49/2026-1
Vukovar, 22. travnja 2026.
BT/DV

OPĆINSKOM KAZNENOM SUDU U ZAGREBU

ZAGREB

Na temelju čl. 38. st. 2. t. 6. i čl. 341. st. 1. Zakona o kaznenom postupku (NN broj 152/08., 76/09., 80/11., 121/11., 91/12., Odluke Ustavnog suda 143/12., 56/13., 145/13., 152/14., 70/17., 126/19., 130/20., 80/22., 36/24., 72/25., 13/26.), podižem:

OPTUŽNICU

protiv:

I-okrivljenika ZORANA VIŽINTIN, OIB 67887114137, sina Borisa i Marije Vižintin rođena Vranešić, rođenog 19. listopada 1953. u Zagrebu, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 52, državljanin Republike Hrvatske, VŠS, diplomirani arhitekt, umirovljenik, oženjen, otac dvoje djece, dobrog imovnog stanja,

II-okrivljenika BORISA VIŽINTIN, OIB 38712324022, sina Zorana Vižintin i Marine Polić Vižintin, rođena Polić, rođenog 25. srpnja 1989. u Zagrebu, s prebivalištem u Zagrebu, Pantovčak 52, državljanin Republike Hrvatske, VŠS, diplomirani inženjer elektrotehnike, zaposlen Polovna vizija d.o.o. Zagreb, neženjen, bez djece, dobrog imovnog stanja,

da su:

zajednički po prethodnom dogovoru kao direktori trgovačkog društva Habitat d.o.o. Zagreb, I-okr. Zoran Vižintin u vremenskom razdoblju od siječnja 2016. do prosinca 2016., a II-okr. Boris Vižintin u razdoblju od 1. siječnja 2018. do prosinca 2018., s ciljem izbjegavanja plaćanja poreznih obveza prema Državnom proračunu, protivno čl. 57. st. 1. čl. 58. st. 1. Zakona o porezu na dodanu vrijednost, znajući da se pravo na odbitak pretporeza stječe samo na stvarno primljene isporuke dobara i usluga u mjesečnim prijavama PDV-a iskazali pretporez i izvršili odbitak pretporeza

svjesni da nije došlo do isporuke dobara po primljenim računima, te je tako I-okr. Zoran Vižintin temeljem 7 računa dobavljača Rochus d.o.o. Bojnikovec broj 119-1-1, 120-1-1, 121-1-1, 122-1-1, 123-1-1, 124-1-1 i 125-1-1 svi od 30. rujna 2016. u ukupnom iznosu od 3.176.720,00 kuna iskazao pretporez od 794.180,00 kuna/105.405,80 eura, a koji računi se odnose na izradu studije za sunčanu elektranu i druge projekte vezano za projekt Hotel Pantovčak, iako navedeni računi nisu plaćeni od strane društva Habitat d.o.o., na računima nisu navedeni podaci o transakcijskom računu na koji bi se trebalo izvršit plaćanja za izvršene usluge, a svi računi su izdani istog dana, te ovjereni potpisom i pečatom Rochus d.o.o. i potpisani od strane Đure Jovanović koji je postao odgovorna osoba društva Rochus d.o.o. tek 5. listopada 2018., a koje usluge navedene na računima nisu obavljene od strane izdavatelja računa Rochus d.o.o., a II-okr. Boris Vižintin knjižio račun društva ZCORP d.o.o. broj 1/ZC1/5 od 18. travnja 2018. s osnovicom od 191.580,00 kuna izdan za 124 komada solarnih ploča, a koja isporuka je prethodno knjižena na dugotrajnoj imovini kao osnovno sredstvo, znajući da nije došlo do ugradnje solarnih ploča 2018. godine, na koji način je neosnovano, jer do isporuke nije ni došlo, koristio kao pretporez PDV sadržan u gore navedenom računu, te tako umanjio obvezu plaćanja PDV-a u iznosu od 47.895,00 kuna/6.356,76 eura, a tijekom 2018. u podnesenim mjesečnim prijavama PDV nije iskazao oporezive isporuke koje se odnose na usluge smještaja u ugostiteljskom objektu President u Zagrebu, Pantovčak 52, za koje usluge su izdani računi od strane društva Splendidus j.d.o.o. Zagreb u ukupnoj vrijednost od 1.190.671,36 kuna i društva ZCORP d.o.o. Zagreb u vrijednosti od 255.854,91 kuna, na kojima je iskazan PDV ali nije obračunat, niti uplaćen u proračun RH, a koje je propustio iskazati kao oporezive isporuke dobara, i za koje je procjenom utvrđeno ostvarenje oporezivih isporuka u razdoblju od 1. siječnja do 31. prosinca 2018. u ukupnom iznosu od 138.250,19 kuna/18.348,95 eura, na koji način je I-okrivljeni Zoran Vižintin u razdoblju od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2016. uskratio državnom proračunu RH PDV u iznosu od 105.405,80 eura, a II-okrivljeni Boris Vižintin u vremenskom razdoblju od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. uskratio PDV u iznosu od ukupno 186.145,19 kuna/24.705,72 eura, oštetili Državni proračun za navedene iznose,

dakle, I-okr. Zoran Vižintin s ciljem da druga osoba potpuno izbjegne plaćanje poreza dao netočne podatke o drugim činjenicama koje su od utjecaja na utvrđivanje iznosa porezne obveze pa je zbog toga došlo do neutvrđivanja iznosa porezne obveze velikih razmjera, II-okr. Boris Vižintin s ciljem da druga osoba potpuno izbjegne plaćanje poreza dao netočne podatke o drugim činjenicama koje su od utjecaja na utvrđivanje iznosa porezne obveze,

pa da su time počinili kazneno djelo protiv gospodarstva – utaju poreza ili carine i to I-okr. Zoran Vižintin opisano u čl. 256. st. 3. Kaznenog zakona, u svezi s čl. 256. st. 1. KZ-a, a kažnjivo po čl. 256. st. 3. Kaznenog zakona, a II-okr. Boris Vižintin opisano i kažnjivo po čl. 256. st. 1. Kaznenog zakona (Narodne novine broj 125/11., 144/12., 56/15., 61/15.-ispravak, 101/17., 118/18., 126/19., 84/21.,114/22., 114/23., 36/24. i 136/25.).

Predlažem da sud temeljem čl. 158. st. 2. Zakona o kaznenom postupku dosudi imovinskopravni zahtjev oštećeniku RH na način da I-okr. Zoran Vižintin uplati iznos od 105.405,80 eura, a II-okr. Boris Vižintin iznos od 24.705,72 eura u korist državnog proračuna.

Dokazi na kojima temeljim optužnicu:

1. prijava poreza na dodanu vrijednost od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018.za društvo ZCORP d.o.o. u stečaju (list 14)
2. prijava poreza na dodanu vrijednost od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. za društvo Splendidus j.d.o.o. Zagreb za usluge u stečaju (list 15)
3. rješenje Ministarstva turizma Klasa: UP/I-335-05/17-06/16 od 18. rujna 2017. (list 19-21)
4. obavijest o poreznom nadzoru Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb od 19. veljače 2019. (list 28)
5. obavijest o činjenicama bitnim za oporezivanje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb od 12. srpnja 2019. (list 29)
6. knjiga ulaznih računa Habitat d.o.o. od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2016. (list 38-38G)
7. račun Rochus d.o.o. broj 121-1-1 od 30. rujna 2016. (list 39)
8. račun Rochus d.o.o. broj 120-1-1 od 30. rujna 2016. (list 40)
9. knjiga primljenih računa Habitat d.o.o. od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. (list 41-61)
10. računi ZCORP d.o.o. broj 247/ZC1/1 od 28. ožujka 2018., broj 142/ZC1/1 od 22. veljače 2018., broj 88/PR1/2 od 30. lipnja 2018. i račun broj 9/PR1/2 od 20. svibnja 2018. (list 64-67)
11. zapisnik o obavljenom poreznom nadzoru Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Služba za nadzor PDV-a Odjela za nadzor PDV-a Klasa: UP/I-471-02/19-01/184 od 23. listopada 2019. (list 68-96)
12. račun ZCORP d.o.o. broj 1/ZC1/5 od 18. travnja 2018. (list 97)
13. popis dugotrajne imovine Habitat d.o.o. do 31. prosinca 2018. (list 98)
14. povijesni izvadak iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu za društvo Habitat d.o.o. u stečaju (list 101-104)
15. prijava poreza na dodanu vrijednost društva Habitat d.o.o. u stečaju od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. (list 107)
16. prijava poreza na dodanu vrijednost društva Habitat d.o.o. u stečaju od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2016. (list 108)
17. prijava poreza na dodanu vrijednost društva Habitat d.o.o. u stečaju od 1. rujna 2016. do 30. rujna 2016. (list 109)
18. porezno rješenje Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Služba za nadzor PDV-a Klasa: UP/I-471-02/19-01/184 od 14. studenog 2019. (list 113-125)
19. žalba na porezno rješenje od 14. studenog 2019. (list 127-129)
20. rješenje Ministarstva financija, Samostalnog sektora za drugostupanjski upravni postupak Klasa: UP/II-471-02/20-01/23 od 9. lipnja 2020. (list 131-137)
21. zapisnik o ispitivanju osumnj. Borisa Vižintin u PU zagrebačkoj, Sektoru kriminalističke policije od 15. veljače 2024. s DVD snimkom (list 289-292)
22. zapisnik o ispitivanju osumnj. Zorana Vižintin u PU zagrebačkoj, Sektoru kriminalističke policije od 22. ožujka 2024. s DVD snimkom (list 294-297)
23. nalaz i mišljenje financijsko knjigovodstvenog vještačenja Tomislava Borković od 30. rujna 2025. (list 334-353)
24. zapisnik o ispitivanju osumnj. Zorana Vižintin u PU zagrebačkoj, Sektoru kriminalističke policije od 26. veljače 2026. s DVD snimkom (list 367-370)

25. zapisnik o ispitivanju osumnj. Borisa Vižintin u PU zagrebačkoj, Sektoru kriminalističke policije od 27. veljače 2026. s DVD snimkom (list 371-373)
26. imovinskopravni zahtjev Općinskog državnog odvjetništva u Vukovaru broj A-DO-3/2026 od 8. travnja 2026. (list 379 -380)
27. zapisnik o ispitivanju svjedoka Đure Jovanovac od 15. travnja 2026. u Službi kriminalističke policije PU koprivničko-križevačke (list 382-383)
28. uvjerenje iz KE za I-okr. Zorana Vižintin od 6. ožujka 2025. (list 321)
29. uvjerenje iz KE za II-okr. Borisa Vižintin od 6. ožujka 2025. (list 323).

To su ujedno i dokazi koje namjeravamo izvesti na glavnoj raspravi.

O b r a z l o ž e n j e

Od strane Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb dana 24. rujna 2021. dostavljena je kaznena prijava Klasa: UP/I-471-02/2019-001/184, Ur.broj: 513-07-01-21-22 od 24. rujna 2021. Općinskom državnom odvjetništvu u Zagrebu protiv I-okr. Zorana Vižintin, II-okr. Borisa Vižintin, zbog postojanja osnova sumnje da su počinili kazneno djelo protiv gospodarstva utaje poreza ili carine iz čl. 256. st. 1. i 3. Kaznenog zakona koje postupanje je povjereno ovom odvjetništvu Odlukom Državnog odvjetništva Republike Hrvatske broj DU-92/2022 od 23. rujna 2022. i posebno izvješće PU zagrebačke, Sektora kriminalističke policije, Službe gospodarskog kriminaliteta i korupcije broj K-142/2024 od 7. svibnja 2024. s privicima, a nakon provedene istrage potkrijepljena je osnovana sumnja da su I-okr. Zoran Vižintin i II-okr. Boris Vižintin kao odgovorne osobe društva Habitat d.o.o. Zagreb počinili kazneno djelo činjenično i pravno opisano u dispozitivu optužnice.

Prije podizanja optužnice protiv I-okr. Zoran Vižintin i II-okr. Boris Vižintin ovo državno odvjetništvo je provelo istragu.

Prije donošenja rješenja o provođenju istrage provedene su dokazne radnje ispitivanja I-II okrivljenika koji su ispitani i tijekom istrage u PU Zagrebačkoj, te je provedeno financijsko knjigovodstveno vještačenje, te je ispitan svjedok Đuro Jovanović.

I-okr. Zoran Vižintin i II-okr. Boris Vižintin nisu iznosili svoju obranu već su se branili šutnjom.

Iz povijesnog izvatka iz sudskog registra Trgovačkog suda u Zagrebu razvidno je da društvo Habitat d.o.o. u stečaju brisano iz sudskog registra rješenjem broj Tt-21/41245-1 od 17. rujna 2021.

Iz zapisnik o obavljenom poreznom nadzoru Ministarstva financija, Porezne uprave, Područnog ureda Zagreb, Služba za nadzor PDV-a, Odjela za nadzor PDV-a Klasa: UP/I-471-02/19-01/184 od 23. listopada 2019. proizlazi da je predmet nadzora bio obračunavanje, evidentiranje, prijavljivanje i plaćanje poreza na dodanu vrijednost kod poreznog obveznika društva Habitat d.o.o. Zagreb za vremenskom razdoblje od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2016. kada je odgovorna osoba društva bio Zoran Vižintin, dok je u vremenskom razdoblju za koje je također obavljen

nadzor i to od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. odgovorna osoba bio Boris Vižintin.

Nadzorom je utvrđeno da je društvo Habitat d.o.o. ostvarilo poslovni odnos sa društvom ZCORP d.o.o. u kojem je odgovorna osoba bio Boris Vižintin do 6. rujna 2019., i isto društvo je kao upravitelj zgrade za investitore suvlasnike stambene zgrade Pantovčak 52, zaključilo ugovor sa društvom ZCORP d.o.o. za radove za glavni projekt rekonstrukcije stambene zgrade na navedenoj adresi, a pregledom dostavljene dokumentacije poreznim nadzorom je utvrđeno da je porezni obveznik u svojim poslovnim i poreznim evidencijama knjižio ulazne račune navedenog društva pri čemu na građevinske usluge nije obračunat PDV, a temeljem tako primljenih računa društvo Habitat d.o.o. je izdalo račune suvlasnicima stambene zgrade na ukupan iznos od 2.866.238,40 kuna, a razliku u vrijednosti primljenih i izdanih računa po osnovu tih građevinskih radova predstavlja ulazni račun društva ZCORP d.o.o. od 7. listopada 2016. koji račun društvo Habitat d.o.o. nije prefakturiralo suvlasnicima stambene zgrade Pantovčak 52, već je istu isporuku knjižio u dugotrajnoj imovini ako osnovno sredstvo, ali je društvo Habitat istovremeno izdalo račune društvu ZCORP d.o.o. za građevinske usluge, ali pri tome nije obračunalo PDV.

Nadzorom je utvrđeno i da je je društvo Habitat d.o.o. u poslovnoj i poreznoj evidenciji knjižilo račune izdano od društva Rochus d.o.o. iz Bojnikovca koji su ovjereni pečatom društva, te potpisom osobe Đure Jovanović, radi se o 7 računa izdanih istog dana 30. rujna 2016. a prilog istima su zaključeni ugovori u kojima je Habitat d.o.o. naručitelj, a društvo Rochus d.o.o. voditelj projekata pa je tako zaključeno i 7 ugovora u razdoblju od 28. listopada 2014. do 4. veljače 2016. Kao način plaćanja u ugovorima su navedeni transakcijski računi, a pri tome nigdje ne postoje podaci o brojevima tih računa, a preko njih je otisnut pečat društva Rochus d.o.o. OIB:71702229561, Šibenik i ove račune porezni obveznik je iskazao u mjesečnoj prijavi poreza na dodanu vrijednost za rujan 2016.

Radi utvrđivanja činjenica bitnih za oporezivanje zatraženo je od poreznog obveznika da dostavi dodatnu poslovnu dokumentaciju o suradnji sa društvom Rochus d.o.o., ali ista nije bila dostatna, jer Đuro Jovanović kao fizička osoba nije mogao zaključiti ugovore s poreznim obveznikom Habitat d.o.o. u kojem se društvo Rochus d.o.o. navodi kao i voditelj projekta u razdoblju od 28. listopada 2014. do 4. veljače 2016., niti je mogao svojim potpisom i pečatom s naznakom Rochus d.o.o. OIB:71702229561, Šibenik ovjeriti račune izdane s datumom 30. rujna 2016. s obzirom da je postao odgovorna osoba društva Rochus d.o.o. dana 5. listopada 2016.

Ispitan kao svjedok Đuro Jovanović navodi da je vezano za činjenicu da je bio direktor društva TD Rochus d.o.o. Bojnikovec u to doba bio u izrazito teškom materijalnom stanju, imao obiteljskih problema, umrla mu je supruga, socijalna služba uzela djecu, te mu je Vlado Golec ponudio 2.000,00 kuna da pristane biti direktor neke firme, što je pristao jer je bio doslovce na rubu gladi, pa ga je Vladao dva ili tri puta radi potpisivanja nekakvih papira osobno vozio u Zagreb kod javnog bilježnika. Dao mu je novac i ništa drugo niti te papire, niti pečat firme, ne poznaje Zorana i Borisa Vižintin, niti mu je poznato tko su te osobe, a isto tako nije mu poznata firma Habitat d.o.o., niti firma ZCORP d.o.o., a on nije bio sposoban voditi bilo kakvu firmu.

Nadalje, uvidom u porezne račune društva Habitat d.o.o. iskazano je pravo na odbitak pretporeza temeljem računa za nabavu hrane, pića, potrošne robe i slično za

potrebe obavljanja usluga smještaja, pripremanja, posluživanja hrane i pića u ugostiteljskom objektu odnosno za primljenu robu ili usluge za potrebe ulaganja za nekretnine. Društvo Habitat je knjižilo ulazni račun broj 1/ZC1/5 društva ZCORP d.o.o. Zagreb od 18. travnja 2018. za 124 komada solarnih ploča polyvizion s iskazanom osnovicom od 191.580,00 kuna i porezom na dodanu vrijednost u iznosu od 47.895,00 kuna, te je navedena isporuka knjižena u dugotrajnoj imovini društva Habitat d.o.o. kao osnovno sredstvo-ulaganje na tuđoj imovini, a porezni obveznik je kao očitovanje gdje i tko je izvršio uslugu dostavio račun od 5. srpnja 2017. iz kojeg nije dokazano koja stavka računa predstavlja ugradnju 124 komada solarnih ploča. Isto tako društvo Habitat je knjižilo račun društva ZCORP d.o.o. od 21. svibnja 2016. za dobavu, montažu 120 komada fotonaponskih panela, a vezano za projekt Sunčana elektrana, potom Prezident Pantovčak, a nadzorom je utvrđeno da solarne ploče nisu mogle biti ugrađene na navedenoj nekretnini, odnosno isporuka po predmetnom računu po kojem je porezni obveznik koristio odbitak pretporeza nije izvršena u poduzetničke svrhe.

Poreznim nadzorom je također utvrđeno da porezni obveznik nije iskazao oporezive isporuke u razdoblju od siječnja do prosinca 2018., iako je kroz informacijski sustav EVizitor prijavljivao turiste u hotelu Prezident, te je očitovanje poreznog obveznika bilo da tijekom 2018. nije imao nikakve isporuke, da tvrtka gotovo nije bila aktivna. Sve zaposlenike je preuzela druga tvrtke Splendidus j.d.o.o. s kojom je Habitat sklopio ugovor i dao na korištenje prostor hotela Prezident uz uvjet da preuzme zaposlenike o čemu je dostavljen Ugovor o poslovnoj suradnji od 2. svibnja 2018. Društvo Splendidus j.d.o.o. je počelo ispostavljati račune u razdoblju od svibnja 2018. a društvo ZCORP d.o.o. od siječnja do svibnja 2018. i po računima se nisu zadužili za obvezu poreza na dodanu vrijednost do 27. prosinca 2018., a društvo Habitat d.o.o. je s osnova smještaja gostiju u hotel primalo ulazne računa, iskazivalo pravo na odbitak pretporeza putem podnesenih mjesečnih PDV obrazaca, a ista društva su povezana s obzirom da su u svima odgovorne osobe bili Boris Vižintin i Zoran Vižintin samo u drugim vremenskim razdobljima.

S obzirom da porezni obveznik tijekom 2018. nije iskazivao oporezive isporuke s osnove pružanja ugostiteljskih usluge u ugostiteljskom objektu Hotel President temeljem procjene utvrđena je osnovica poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 997.531,02 kune, za stopu od 13% i u iznosu od 34.284,64 kune za stopu od 25%, a na tako utvrđene osnovice je utvrđena obveza poreza na dodanu vrijednost po stopi od 13% iznos od 129.679,03 kune i po stopi od 25% iznos od 8.571,16 kuna.

Iz nalaza i mišljenja financijsko knjigovodstvenog vještačenja od 30. rujna 2025. razvidno je da je osnivač društva Habitat d.o.o. Zagreb, Zoran Vižintin, a da je Boris Vižintin odgovorna osoba u razdoblju od 2. listopada 2014. od 16. veljače 2015., te od 14. ožujka 2017. do 12. veljače 2020. Osnivač i ovlaštena osoba za zastupanje društva ZCORP d.o.o. Zagreb je bio Boris Vižintin sve do 6. rujna 2016. do dana otvaranja i zatvaranja stečajnog postupka. Društvo Rochus d.o.o. je brisano iz registra 5. prosinca 2019., a društvo Splendidus j.d.o.o. je osnovano 20. ožujka 2018. i odgovorna osoba je Fran Vižintin, sin Borisa Vižintin. Društvo Habitat d.o.o. temeljem međuvlasničkog ugovora od 12. listopada 2015. između suvlasnika stambene zgrade Pantovčak 52, Zagreb vrši uslugu upravljanja zgradom te uslugu pružanja smještaja i pripremanja hrane gostima. Habitat d.o.o. kao upravitelj zgrade zaključio je sa izvođačem društvo ZCORP d.o.o. Zagreb Ugovor za radove

rekonstrukcije više stambene zgrade Pantovčak 52, a društvo ZCORP d.o.o. je izdalo račune na iznos od 3.196.029,16 kuna, ali u iznosu od 2.866.238,40 kuna. Razliku u vrijednosti primljenih i izdanih računa predstavlja ulazni račun od 7. listopada 2016. koji Habitat d.o.o. nije prefakturirao suvlasnicima zgrade, već je istu isporuku knjižio u dugotrajnoj imovini kao osnovno sredstvo – ulaganja na tuđoj imovini radi poboljšanja u iznosu od 329.790,76 kuna, a istovremeno je društvo Habitat izdalo račune društvu ZCORP d.o.o. za građevinske usluge pri čemu PDV nije obračunat, niti je društvo ZCORP d.o.o. podmirilo obvezu po tim računima. Nadalje, društvo Habitat je kao naručitelj s društvom Rochus d.o.o. kao voditeljem projekta zaključilo 7 ugovora od 28. listopada 2014. do 4. veljače 2016. za projekte povećanja smještenih kapaciteta hotela Prezident Pantovčak a koji ugovori su ovjereni pečatom i potpisom investitora Rochus d.o.o. i potpisom osobe Đure Jovanović. Društvo Rochus je izdalo temeljem zaključenih ugovora 7 računa s datumom 30. rujna 2016. Habitat d.o.o. je račune iskazalo u mjesečnoj prijavi poreza na dodanu vrijednost za rujan 2016. Iz izloženog je razvidno da navedeni računi nisu plaćeni društvu Rochus d.o.o. te da je društvo Habitat d.o.o. za pretporez po primljenim računima umanjilo obvezu plaćanja PDV-a u proračun RH u iznosu od 105.405,80 eura. Predmetni računi se smatraju nevjerodostojnim poslovnim dokumentima. Nadalje, iz nalaza vještačenja proizlazi da je Habitat d.o.o. u poslovnim knjigama proknjižio ulazni račun 1/ZC1/5 od 18. travnja 2018. izdan od društva ZCORP d.o.o. vezan za elektranu koja je bila osposobljena za rad već 2017., a ovaj račun se odnosi na navodno ugrađene solarne ploče koje evidentno nisu ugrađene 2018. godine, tako da je neosnovano iskorišten pretporez u protuvrijednosti od 6.356,76 eura jer do isporuke robe i usluga po ovom računu nije ni došlo. Utvrđeno je da je Habitat d.o.o. tijekom čitave 2018. nabavljao sirovine i potrošni materijal za potrebe ugostiteljskih usluga, te iskazivao pravo na odbitak pretporeza, a da nije istovremeno iskazao oporezive isporuke s iste osnove, te je poreznom procjenom utvrđena obveza poreza na dodanu vrijednost u iznosu od 17.211,37 eura. Zaključno iznos poreza na dodanu vrijednost koji nije obračunat za razdoblje od 1. siječnja 2016. do 31. prosinca 2016. u vrijeme kada je odgovorna osoba bio Zoran Vižintin je 105.405,80 eura, dok je neplaćen porez u razdoblju od 1. siječnja 2018. do 31. prosinca 2018. kada je odgovorna osoba bio Boris Vižintin u iznosu od 24.705,72 eura.

Iz imovinskopravnog zahtjeva Republike Hrvatske kao oštećenika u kaznenom postupku od 8. travnja 2026. razvidno je da je imovinskopravni zahtjev postavljen u odnosu na I-okr. Zorana Vižintin u iznosu od 105.405,80 eura, dok je u odnosu na II-okr. Borisa Vižintin u iznosu od 24.705,72 eura.

Provedena istraga daje dovoljno osnova za podizanje optužnice.

Nedvojbeno je utvrđeno da su I-okr. Zoran Vižintin i II-okr. Boris Vižintin počinili kazneno djelo utaje poreza s obzirom da su u razdoblju navedenom u optužnici bili odgovorne osobe društva Habitat d.o.o. za projektiranje i turizam zaduženi za raspolaganje financijskim sredstvima, te svojim radnjama ostvarili zakonska obilježja kaznenih djela za koje se terete s obzirom da su uskratili novčana sredstva Državnom proračunu RH iskazujući pravo na odbitak pretporeza svjesni da poslovna dokumentacija nije vjerodostojna da nije došlo do isporuka, da izdani računi i ugovori s društvom Rochus d.o.o. od 30. rujna 2016. nisu vjerodostojni s obzirom da su izdani u vrijeme kad odgovorna osoba nije bio Đuro Jovanović, koji je bio odgovorna osoba tek od 5. listopada 2018., a on nikada nije bio u posjedu pečata,

dokumentacije, niti je vodio društvo, tako da isti nije niti mogao zaključiti ugovore s društvom Habitat d.o.o., niti biti voditelj projekta, svjesni da i dokumentacija vezana za sunčanu elektranu i izdane račune za solarne ploče nije vjerodostojna, niti je II-okrivljenik Boris Vižintin iskazao oporezive isporuke dobara, odnosno usluga s osnove obavljanja ugostiteljskih usluga, na koji način su postupali protivno čl. 57. Zakona o porezu na dodanu vrijednost i time pričinili štetu Državnom proračunu RH, I-okrivljenik Zoran Vižintin u iznosu od 105.405,80 eura, a II-okrivljenik Boris Vižintin u iznosu od 24.705,72 eura, ostvarivši svojim radnjama zakonske elemente bića kaznenog djela utaje poreza iz čl. 256. st. 3. Kaznenog zakona, slijedom čega se optužnica ukazuje kao osnovana.

ZAMJENICA OPĆINSKOG DRŽAVNOG ODVJETNIKA

Branka Tomić

Dokument je elektronički potpisan:
Branka Tomić
Vrijeme potpisivanja:
22-04-2026
14:38:34

DN:
C=HR
O=OPĆINSKO DRŽAVNO ODVJETNIŠTVO U VUKOVARU
2.5.4.97=#0C1156415448522D343130373033353038323 6
OU=Signature
S=Tomić
G=Branka
CN=Branka Tomić

Prilog:
- spis predmeta broj KO-DO-49/2026