

TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU
PRIMLJENO

15-06-2018

Stečajna upraviteljica
JADRANKA ŠEPUT
Dalmatinska 17
31000 OSIJEK

Stečajni dužnik: **HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Iločka bb, 32000 Vukovar, OIB: 48729368166**
Stečajni sud: **Trgovački sud u Osijeku, Zagrebačka 2, 31000 Osijek**
Stečajni sudac: **Nada Roso**
Poslovni broj: **6 St-2345/16**
Predmet: **Podnesak**
- Prijedlog za donošenje rješenja o obustavi ovrhe

Na temelju Rješenja o ovrši Općinskog suda u Splitu broj OVR-1527/2017 od 7. lipnja 2017. zabilježena je ovrha na nekretnini u vlasništvu stečajnog dužnika ovrhovoditelja Zagrebačka banka d.d., OIB: 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10. Stečajna upraviteljica je Općinskom sudu u Splitu podnijela zahtjev za prekid postupka, a ovršni sud je primjenom odredbe čl. 169 st. 6. i 7. SZ-a svojim Rješenjem broj OVR-1527/17 od 15. siječnja 2018. prekinuo postupak ovrhe, te se oglasio stvarno nenadležnim i predmet ustupio ovom sudu kao sudu koji vodi stečajni postupak radi nastavljanja unovčenja nekretnina u stečajnom postupku.

Dana 3. travnja 2018. ovosudnim Rješenjem broj 6 St-2345/16-49, a na prijedlog stečajne upraviteljice, određena je prodaja u stečajnom postupku uz odgovarajuću primjenu pravila o ovrši na nekretninama u vlasništvu stečajnog dužnika HIDROELEKTRA PROJEKT d.o.o. u stečaju, Iločka bb, Vukovar, MBS: 030070010, OIB: 48729368166 i to:

upisana u zemljišnoknjižnom odjelu Split zk. ul. 16024 k.o. Split na suvlasničkom dijelu s neodređenim omjerom etažno vlasništvo (E-45) koju čini poslovni prostor oznake B-28-1 površine 70,03 m², na I. (prvom) katu.

Dana 7. lipnja 2018. Igor Paulić, odvjetnik iz Odvjetničkog društva Šeparović, Špehar i Gavrančić iz Zagreba, kao punomoćnik gosp. Ante Čalušića, putem e-maila me izvijestio da je novi stečajni/razlučni vjerovnik na nekretnini stečajnog dužnika gosp. Ante Čalušić iz Osijeka, Orahovička 31B, OIB 97154265225 koji je dana 7. lipnja 2018. sa ZAGREBAČKOM BANKOM d.d. sklopio Ugovor o ustupu tražbine. Da bi se proveo upis novog vjerovnika u zemljišnim knjigama potrebno je obustaviti ovršni postupak i brisati zabilježbu ovrhe u zemljišnoj knjizi te će se nakon toga moći izvršiti upis novog založnog vjerovnika gosp. Čalušića umjesto Zagrebačke banke.

Osim toga, kako je podneskom od 4. srpnja 2016. g. dužnik podnio na propisanom obrascu prijedlog za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom, a ovrhovoditelj Zagrebačka banka d.d., Zagreb, OIB: 92963223473, Zagreb, Trg bana Josipa Jelačića 10 preporučeni prijedlogom od 30. ožujka 2017. zatražila ovrhu na nekretninama ovršenika, a koji prijedlog je preciziran 10. travnja 2017. to je ovršni sud 7. lipnja 2017. donio rješenje o ovrši na nekretninama ovršenika, kako proizlazi iz Rješenja ovršnog suda broj OVR-1527/17 od 15. siječnja 2018., dakle nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka nad ovršenikom-stečajnom dužnikom, to su ostvarene pretpostavke za obustavu ovršnog postupka propisane odredbom čl. 168. Stečajnog zakona (NN 71/15 i 104/17).

Slijedom svega iznijetog predlažem da sud donese rješenje o obustavi ovrhe, kako bi se nekretnina mogla prodavati u stečajnom postupku.

U Osijeku 14. lipnja 2018.

HIDROELEKTRA PROJEKT
- d.o.o. u stečaju -
VUKOVAR, ILOČKA BB
OIB: 48729368166

Stečajna upraviteljica:
JADRANKA ŠEPUT, dipl. oec.

K-ogluć
K-19.7.