



Matija Jukić
odvjetnik/attorney at law

Općinski sud u Sesvetama
Industrijska cesta 15
10 260 Sesvete

Posl.br.: Ovr-1234/2019

U Zagrebu, 05.10.2026.

Broj: B-7, 471, 1026, 1154

Ovrhovoditelj: PRIVREDNA BANKA ZAGREB d.d., OIB: 02535697732,
Radnička cesta 50, Zagreb;

Ovršenik: DAVOR MIOTA, OIB 19905479339, Ulica Dr. Lavoslava
Ružičke 3, Velika Gorica;

Založni vjerovnik: B M D d.o.o., OIB 79273112873, Dobrodolska 13/a, Sesvete,
kao upravitelj zgrade na adresi Trg Lovre Matačića 10,
Sesvete, zastupan po pun. Matiji Jukiću, odvjetniku u
Zagrebu, Vlačka 83, OIB 63970490055;

PODNEŠAK ZALOŽNOG VJEROVNIKA

e-komunikacijom

I. Založni vjerovnik B M D d.o.o. obavještava sud da će ga u ovom postupku zastupati punomoćnik Matija Jukić, odvjetnik u Zagrebu te u spis dostavlja punomoć za zastupanje.

U privitku: punomoć za zastupanje;

II. Postupajući po pozivu suda na ročište za diobu kupovnine, založni vjerovnik ovim podneskom dostavlja obračun potraživanja osiguranog založnim pravom temeljem rješenja Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Svetom Ivanu Zelini, poslovni broj Ovr-820/2025-3 od 23. srpnja 2025.,

Dokaz: rješenje o osiguranju poslovni broj Ovr-820/2025-3 od 23. srpnja 2025. sa ovršnim ispravama;

Specifikacija potraživanja sastoji se od glavnice, zakonske zatezne kamate te troškova vođenja ovršnih postupaka te se napominje da je potraživanje obračunato na dan 08. rujna 2025. godine (dan donošenja rješenja o dosudi).

Osigurana tražbina proizlazi iz četiriju ovršnih isprava navedenih u rješenju o osiguranju.

Prema priloženim obračunima, stanje tražbine na dan 8. rujna 2025. iznosi:

1. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Slavice Perić posl. br. Ovr-1602/2016:

glavnica 885,91 EUR; zakonska zatezna kamata na glavnica 536,80 EUR; trošak ovršnog postupka 248,35 EUR; zakonska zatezna kamata na trošak 135,85 EUR; ukupno 1.806,91 EUR.

2. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Slavice Perić posl. br. Ovr-524/2019: glavnica 1.758,86 EUR; zakonska zatezna kamata na glavnica 802,13 EUR; trošak ovršnog postupka 273,24 EUR; zakonska zatezna kamata na trošak 96,19 EUR; ukupno 2.930,42 EUR.

3. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Ranke Spevec posl. br. Ovr-2974/2023: glavnica 1.361,76 EUR; zakonska zatezna kamata na glavnica 302,41 EUR; trošak ovršnog postupka 224,00 EUR; zakonska zatezna kamata na trošak 30,63 EUR; ukupno 1.918,80 EUR.

4. Temeljem pravomoćnog i ovršnog rješenja o ovrsi javnog bilježnika Željke Kirin posl. br. Ovr-5036/2024: glavnica 794,36 EUR; zakonska zatezna kamata na glavnica 103,95 EUR; trošak ovršnog postupka 212,50 EUR; zakonska zatezna kamata na trošak 13,63 EUR; ukupno 1.124,44 EUR.

Dokaz: obračuni zakonskih zateznih kamata;

Ukupno po ovršnim ispravama:

glavnica:	4.800,89 EUR;
zakonska zatezna kamata na glavnica	1.745,29 EUR;
troškovi ovršnih postupaka	958,09 EUR;
zakonska zatezna kamata na troškove	276,30 EUR;

Navedenom iznosu pribraja se trošak postupka osiguranja vođenog kod Općinskog suda u Sesvetama, Stalne službe u Sv. Ivanu Zelini posl. br. Ovr-820/2025 u iznosu od 250,00 EUR slijedom čega ukupna osigurana tražbina založnog vjerovnika na dan 8. rujna 2025. iznosi 8.030,57 EUR.

III. Založni vjerovnik potražuje naknadu troškova ovog ovršnog postupka, i to:

- sastav podneska 05.10.2026. : 250,00 EUR s PDV-om;
- zastupanje na ročištu 06.10.2026.: 250,00 EUR s PDV-om.

Ukupno: 500,00 EUR;

IV. Pregled ukupnog potraživanja:

- | | |
|---|---------------------|
| - tražbine po ovršnim ispravama: | 7.780,57 EUR |
| - trošak postupka osiguranja Ovr-820/2025: | 250,00 EUR |
| - troškovi ovog ovršnog postupka Ovr-1234/2019: | 500,00 EUR |

SVEUKUPNO POTRAŽIVANJE:	8.530,57 EUR
--------------------------------	---------------------

V. Založni vjerovnik predlaže Naslovnom sudu da se ukupno potraživanje u iznosu od 8.530,57 EUR isplati založnom vjerovniku na račun IBAN: HR7224840081300117795 s pozivom na broj: 61-152044-2015053.

Založni vjerovnik po punomoćniku

**Matija
Jukić** Digitally signed
by Matija Jukić
Date: 2026.10.05
11:47:56 +02'00'
