

NOVA PODJELA PARKINGA,-SAVSKA 144a

1 poruka

Tibor Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>

4. veljače 2020. u 05:27

Prima: "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>

Cc: "Željko Perić (zeljko@kvadrat-plus.hr)" <zeljko@kvadrat-plus.hr>

Poštovana,

obraćam Vam se kao stečajnoj upraviteljici tvrtke T.R.N. Kao što znate tvrtka T.R.N. vlasnik je poslovnog prostora u poslovnoj zgradi u Zagrebu, Savska 144a. Ostali suvlasnici u zgradi suglasili su se diobom parkirnih mjesta, koja je napravljena prema udjelu pojedinog poslovnog prostora u ukupnoj kvadraturi zgrade,

Etažiranjem parkirnih mjesta svi suvlasnici točno će znati novo stanje pripadajući im parkirnih mjesta. Osim toga etažiranjem parkirnih mjesta svaki poslovni prostor dobiva na vrijednosti, zbog jasne definicije parkiirnih mjesta.

Ljubazno Vas molim da date svoju suglasnost na ovaj prijedlog, Kada skupimo sve potpise, nadam se za tjedan dana, pristupit će se postupki etažiranja.

S poštovanjem,

Tibor Kralj

Tibor Kralj
pomoćnik direktora Podružnice

+385 (1) 66 66 200
T +385 (1) 66 66 298
F +385 98 983 66 69
M Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr
E www.sava-osiguranje.hr
W

R. Frangeša Mihanovića 9
HR-10110 Zagreb

**SAVA**
OSIGURANJESAVA OSIGURANJE d.d.
Podružnica Hrvatska**OSIGURAJTE SE
ONLINE!**

Ova poruka može sadržavati povjerljive informacije. Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, molimo Vas da ga izbrišete zajedno sa svim njegovim privitcima i da nas o tome obavijestite. Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, svaka upotreba, kopiranje, odavanje ili distribucija ovog e-maila ili dijela njegova sadržaja je zabranjena. Sva odgovornost za viruse je isključena do maksimalne razine dozvoljene zakonom.

 2020-02-03_Savska_parking.pdf
52K

Obavijest vezano za klima uređaje na krovu

Broj poruka: 3

13. listopada 2020. u 13:20

Mirna Strugar <mirna@kvadrat-plus.hr>
Prima: Mara - CSP <mara@csp.hr>, "CSS d.o.o." <cssdoo@gmail.com>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, igor.kutanjac@idbmobile.com, kgulija@geowild.hr, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "Nina Markovinović (ALUTERMİK u stečaju)" <nina.markovinovic@zg.t-com.hr>, Alutermik <alutermik@alutermik.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "Tibor Kralj (Sava osiguranje)" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, Višnja Labaš <visnja.labas@idbgroup.net>, zeljka.rebernisak@idbmobile.com, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, marko.juric@idbmobile.com
Cc: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Poštovani suvlasnici,

Naš novi suvlasnik nekretnine SPV ZA SANACIJU d.o.o., po opunomoćenoj gđi. Arleni Štulić, zamolio nas je da im dostavimo informaciju o vlasnicima klima uređaja na krovu zgrade, s prijedlogom da se sa krova zgrade uklone klima uređaji koji nisu više u funkciji.

Molimo da javite (može i gđi. Štulić direktno koja je u cc. ovog maila), da li imate uređaj na krovu, te da li je u funkciji, radi daljnjeg dogovora i postupanja.

Zahvaljujem,

S poštovanjem,

Mirna Strugar

Referent za upravljanje objektima

 KVADRAT plus d.o.o.

za upravljanje nekretninama

Savska cesta 144a

10 000 Zagreb

Hrvatska

OIB: 44940679869

T. +385.1.3649.580

F. +385.1.3649.579

mirna@kvadrat-plus.hr

Ova poruka može sadržavati povjerljive informacije.

Ukoliko primatelj zloupotrijebi ili prosljedi ove informacije bez suglasnosti pošiljatelja, pošiljatelj ne snosi odgovornost.

Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, molimo Vas da ga izbrisete zajedno sa svim njegovim privitcima i da nas o tome obavijestite.

Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, svaka upotreba, kopiranje, odavanje ili distribucija ovog e-maila ili dijela njegova sadržaja je zabranjena.

Sva odgovornost za viruse je isključena do maksimalne razine dozvoljene zakonom.

This e-mail message may contain privileged and confidential information.

If recipient misuses or forward this information, without consent of sender, sender is not responsible.

If you are not an intended recipient, please delete the message and any attachments and notify the sender of misdelivery: any use, disclosure, copying or distribution, either whole or partial, is prohibited. All liability for viruses is excluded to the fullest extent permitted by law.

CSS d.o.o. <cssdoo@gmail.com>

13. listopada 2020. u 14:49

Prima: Mirna Strugar <mirna@kvadrat-plus.hr>

Cc: Mara - CSP <mara@csp.hr>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, igor.kutanjac@idbmobile.com, Kristian Gulija <kgulija@geowild.hr>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "Nina Markovinović (ALUTERMIK u stečaju)" <nina.markovinovic@zg.t-com.hr>, Alutermik <alutermik@alutermik.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "Tibor Kralj (Sava osiguranje)" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, Višnja Labaš <visnja.labas@idbgroup.net>, zeljka.rebernisak@idbmobile.com, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, marko.juric@idbmobile.com, Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Poštovani

Mi na krovu imamo dvije vanjske jedinice klima uređaja Fujicu koje su u funkciji. Ako trebate još neke informacije, slobodno nas kontaktirajte.

Srdačan pozdrav

Kamenka Kaplan, CSS d.o.o.

[Citirani tekst je skriven]

Mirna Strugar <mirna@kvadrat-plus.hr>

13. listopada 2020. u 15:13

Prima: "CSS d.o.o." <cssdoo@gmail.com>

Cc: Mara - CSP <mara@csp.hr>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, igor.kutanjac@idbmobile.com, Kristian Gulija <kgulija@geowild.hr>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "Nina Markovinović (ALUTERMIK u stečaju)" <nina.markovinovic@zg.t-com.hr>, Alutermik <alutermik@alutermik.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "Tibor Kralj (Sava osiguranje)" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, Višnja Labaš <visnja.labas@idbgroup.net>, zeljka.rebernisak@idbmobile.com, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, marko.juric@idbmobile.com, Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Poštovani,

Puno hvala na informaciji,

[Citirani tekst je skriven]

Ponude za sanaciju stubišta nakon potresa PZ Savska 144a

Broj poruka: 2

Mirna Strugar <mirna@kvadrat-plus.hr>

8. listopada 2020. u 15:44

Prima: "CSS d.o.o." <cssdoo@gmail.com>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, igor.kutanjac@idbmobile.com, kgulija@geowild.hr, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "Nina Markovinović (ALUTERMIK u stečaju)" <nina.markovinovic@zg.t-com.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "Tibor Kralj (Sava osiguranje)" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, Višnja Labaš <visnja.labas@idbgroup.net>, zeljka.rebernisak@idbmobile.com, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, CSP <mara@csp.hr>, Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>, marko.juric@idbmobile.com
Cc: Željko Perić <zeljko@kvadrat-plus.hr>, Ivana Strmečki Kvadrat plus <ivana@kvadrat-plus.hr>

Poštovani suvlasnici PZ Savska 144a

u prilogu Vam dostavljam dvije zaprimljene ponude za sanaciju stubišta nakon potresa PZ Savska 144a

1. Ponuditelj T.F.L. u ukupnom iznosu (s PDV-om) = 30.223,75 kn
2. Ponuditelj 5 PLUS d.o.o. u ukupnom iznosu (s PDV-om) = 35.821,25 kn

Trenutno smo u očekivanju još jedne ponude, koju ćemo Vam proslijediti ukoliko stigne u zadanom roku.

Prema zaprimljenim ponudama u prilogu, naš prijedlog je prihvatiti ponudu s nižom cijenom, odnosno ponudu koja je jeftinija.

Molimo Vas da nam do kraja slijedećeg tjedna javite koja bi Vam ponuda odgovarala, kako bi se moglo što prije započeti sa sanacijom, budući da nam nakon sanacije još predstoji uređivanje prizemlja zgrade.

Zahvaljujem,

S poštovanjem,

Mirna Strugar

Referent za upravljanje objektima

 KVADRAT plus d.o.o.

za upravljanje nekretninama

Savska cesta 144a

10 000 Zagreb

Hrvatska

OIB: 44940679869

T. +385.1.3649.580

F. +385.1.3649.579

mirna@kvadrat-plus.hr

Ova poruka može sadržavati povjerljive informacije.

Ukoliko primatelj zloupotrijebi ili prosljedi ove informacije bez suglasnosti pošiljatelja, pošiljatelj ne snosi odgovornost.

Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, molimo Vas da ga izbrisete zajedno sa svim njegovim privitcima i da nas o tome obavijestite.

Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, svaka upotreba, kopiranje, odavanje ili distribucija ovog e-maila ili dijela njegova sadržaja je zabranjena.

Sva odgovornost za viruse je isključena do maksimalne razine dozvoljene zakonom.

This e-mail message may contain privileged and confidential information.

If recipient misuses or forward this information, without consent of sender, sender is not responsible.

If you are not an intended recipient, please delete the message and any attachments and notify the sender of misdelivery: any use, disclosure, copying or distribution, either whole or partial, is prohibited. All liability for viruses is excluded to the fullest extent permitted by law.

Broj priloga: 2

 TFL.pdf
222K

 5_PLUS.pdf
342K

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

13. listopada 2020. u 20:17

Prima: Mirna Strugar <mirna@kvadrat-plus.hr>, "CSS d.o.o." <cssdoo@gmail.com>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, "igor.kutanjac@idbmobile.com" <igor.kutanjac@idbmobile.com>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "Nina Markovinović (ALUTERMIK u stečaju)" <nina.markovinovic@zg.t-com.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "Tibor Kralj (Sava osiguranje)" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, Višnja Labaš <visnja.labas@idbgroup.net>, "zeljka.rebernisak@idbmobile.com" <zeljka.rebernisak@idbmobile.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, CSP <mara@csp.hr>, "marko.juric@idbmobile.com" <marko.juric@idbmobile.com>
Cc: Željko Perić <zeljko@kvadrat-plus.hr>, Ivana Strmečki Kvadrat plus <ivana@kvadrat-plus.hr>

Poštovani svi,

U prilogu dostavljam ponudu na razmatranje mogućih izvođača radova koji izvode iste radove na našim drugim nekretninama i nešto su povoljniji.

Ljubazno molim da i ovu uzmete u razmatranje.

Unaprijed, zahvaljujem.

S poštovanjem,



Arlena Štulić
Direktor za
osiguranje depozita
Deposit Insurance
Manager
arlena.stulic@dab.hr

DRŽAVNA AGENCIJA ZA OSIGURANJE ŠTEDNIH ULOGA I SANACIJU BANAKA
STATE AGENCY FOR DEPOSIT INSURANCE AND BANK RESOLUTION
Jurišićeva 1, 10 000 Zagreb | Web: <http://www.dab.hr> | tel:+385 1 48 63 164 mob:+385 99 4926 777

Napomena: Ova elektronička poruka i njeni priloci mogu sadržavati povjerljive ili povlaštene informacije, a namijenjena je isključivo za upotrebu naznačenog primatelja. Ako ste ovu poruku primili greškom, molimo Vas da o tome bez odlaganja obavijestite pošilatelja, da uništite izvornu poruku i njene priloge i bez odlaganja poruku i njene priloge izbrisate iz Vašeg sistema. Neovlaštena uporaba, distribucija, clikvanje, umnožavanje ili izmjena ove poruke je zabranjena. "Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka" ne daje ni ne prihvaća pravno obvezujuće izjave putem elektroničkih poruka osim ukoliko drugačije nije izričito navedeno. Budući da komunikacija internetom nije zaštićena, "Državna agencija za osiguranje štednih uloga i sanaciju banaka" ne prihvaća odgovornost za sadržaj ove poruke, kao ni za eventualnu štetu nastalu zbog zaraženosti ove poruke virusom ili drugim štetnim programom, te zbog eventualnih tehničkih problema prilikom dostave ove poruke.

Disclaimer: This e-mail message and any attachment may contain confidential and/or privileged information and is intended for use by the indicated addressee only. If you have received this message in error, please notify the sender immediately, destroy the original message and any attachment and delete this message and any attachment from your system. Unauthorized use, distribution, disclosure, reproduction, or alteration of this e-mail message is forbidden. "The State Agency for Deposit Insurance and Bank Resolution" neither makes nor accepts legally binding statements via e-mail unless otherwise stated. Considering that internet communication is not secured, "The State Agency for Deposit Insurance and Bank Resolution" is not responsible for the content of this message, for potential damage occurred due to infection of this message with a virus or other malicious program, and for potential technical problems during delivery of this message.

[Citirani tekst je skriven]



SAVSKA 144 A - STUBIŠTE.DOCX
67K

POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17,00 sati

1 poruka

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr> 26. kolovoza 2021. u 14:28
Prima: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>
Cc: Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

From: Arlena Štulić**Sent:** Thursday, August 26, 2021 10:13 AM**To:** 'zeljko@geo-grupa.hr' <zeljko@geo-grupa.hr>; 'kgulija@geowild.hr' <kgulija@geowild.hr>; Anela <anela@luciante.hr>; CSP <mara@csp.hr>; CSS <cssdoo@gmail.com>; ivana.bosnjak@idbmobile.com; Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>; marko.juric <marko.juric@idbmobile.com>; MCI <renato@mci.hr>; stashahats@yahoo.com; Tibor.Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>; 'nada.gagro@vk.t-com.hr' <nada.gagro@vk.t-com.hr>**Cc:** 'Savska Cesta' <predstavnik.savska144a@gmail.com>; 'direktor@spvzasanaciju.hr' <direktor@spvzasanaciju.hr>; stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>**Subject:** POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17,00 sati**Importance:** High

Poštovani suvlasnici,

Pozivamo vas na zajednički sastanak svih suvlasnika dana 31.08.2021.godine u 17,00 sati u naše prostorije na V.katu zgrade sa planiranim slijedećim dnevnim redom (priloženo):

- Primopredaja upravitelja, status
- Stanje građevine: zajednički dijelovi i uređaji
- Prijedlog teksta Međuvlasničkog ugovora
- Prijedlog Programa upravljanja godišnji/5-godišnji
- Razno

Sastanak će se održati uz pridržavanje svih epidemioloških mjera, te u tom kontekstu ljubazno molimo da sastanku prisustvuje po jedan predstavnik svakog suvlasničkog dijela.

Napominjem da se sva buduća komunikacija vezana uz predstavnika suvlasnika zgrade Savska cesta 144A biti obavlja putem mail adrese: predstavnik.savska144a@gmail.com ili kontaktom na br. mob. (kao i do sada) +385994926777 .

Unaprijed zahvaljujemo na odazivu i sudjelovanju u upravljanju sa zajedničkom imovinom.

S poštovanjem,

Arlena Štulić

Predstavnik suvlasnika Savska cesta 144A, pp

U ime SPV za sanaciju d.o.o.

+385994926777

 **invite.ics**
6K

RE: POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17,00 sati

Broj poruka: 15

22. rujna 2021. u 12:09

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>
Prima: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>
Cc: Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Poštovani svi,

U prilogu dostavljam Zapisnik sa održanog sastanka, kao i **tekst Međuvlasničkog ugovora i Odluku suvlasnika o videonadzoru koju molim ovjeriti sukladno dogovoru na zajedničkom sastanku.**

Molim i **pojedinačna očitovanja na teme obrađene na zajedničkom sastanku i to u roku od 5 radnih dana – do 29.09.2021.godine** inače smatramo da ste suglasni sa prijedlogom i očitovanjem većine ostalih suvlasnika.

Nadalje, prilažem i sve materijale dostavljene i za potrebe održavanja sastanka, kao i prezentaciju nadopunjenu traženom tablicom.

Vežano uz navedene dobavljače u pregledu troškova, dostavljam i njihove ponude i pozivam vas ako imate kakve dobavljače usluga za koje smatrate da su kvalitetni i konkurentni da mi dostavite njihove kontakt podatke kako bi ih mogla zatražiti ponude prije narudžbe radova.

U nastavku, a obzirom na stanje kanti za smeće dostaviti upit i prema svim suvlasnicima za koji molim da prosljedite mogućim izvođačima usluge montaže zaštitne mreže iznad kontejnera kako bi se osiguralo da samo suvlasnici u iste odlažu smeće.

Unaprijed, zahvaljujem i na raspolaganju sam za sve dodatno.

S poštovanjem

Arlena Štulić
+385994926777

From: Arlena Štulić
Sent: Thursday, August 26, 2021 10:13 AM
To: 'zeljko@geo-grupa.hr' <zeljko@geo-grupa.hr>; 'kgulija@geowild.hr' <kgulija@geowild.hr>; Anela <anela@luciante.hr>; CSP <mara@csp.hr>; CSS <cssdoo@gmail.com>; ivana.bosnjak@idbmobile.com; Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>; marko.juric <marko.juric@idbmobile.com>; MCI <renato@mci.hr>; stashahats@yahoo.com; Tibor.Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>; 'nada.gagro@vk.t-com.hr' <nada.gagro@vk.t-com.hr>
Cc: 'Savska Cesta' <predstavnik.savska144a@gmail.com>; 'direktor@spvzasanaciju.hr' <direktor@spvzasanaciju.hr>; stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>
Subject: POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17,00 sati
Importance: High

Poštovani suvlasnici,

Pozivamo vas na zajednički sastanak svih suvlasnika dana 31.08.2021.godine u 17,00 sati u naše prostorije na V.katu zgrade sa planiranim slijedećim dnevnim redom (priloženo):

- ▶ Primopredaja upravitelja, status
- ▶ Stanje građevine: zajednički dijelovi i uređaji

- ▶ Prijedlog teksta Međuvlasničkog ugovora
- ▶ Prijedlog Programa upravljanja godišnji/5-godišnji
- ▶ Razno

Sastanak će se održati uz pridržavanje svih epidemioloških mjera, te u tom kontekstu ljubazno molimo da sastanku prisustvuje po jedan predstavnik svakog suvlasničkog dijela.

Napominjem da se sva buduća komunikacija vezana uz predstavnika suvlasnika zgrade Savska cesta 144A biti obavlja putem mail adrese: predstavnik.savska144a@gmail.com ili kontaktom na br. mob. (kao i do sada) +385994926777 .

Unaprijed zahvaljujemo na odazivu i sudjelovanju u upravljanju sa zajedničkom imovinom.

S poštovanjem,








Arlena Štulić

Predstavnik suvlasnika Savska cesta 144A, pp

U ime SPV za sanaciju d.o.o.

+385994926777

Broj priloga: 7

-  **Sastanak_suvlasnička zajednica Savska cesta 144A_3008_200921.pdf**
466K
-  **Zapisnik sa zajedničkog sastanka suvlasnika Savska cesta 144A_300821_200921.pdf**
184K
-  **MEĐUVLASNIČKI UGOVOR Savska cesta 144A_011021.pdf**
970K
-  **Odluka suvlasnika videonadzor_011021.pdf**
387K
-  **MATERIJALI.zip**
6393K
-  **034 - BWU - 2021 PZ Savska 144a.pdf**
578K
-  **437-2021-Ponuda_20210831_134742 (004).pdf**
59K

Tibor Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr> 28. rujna 2021. u 14:07
Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>, "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>
Cc: Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Suglasan sam.

LP

Tibor Kralj

Tibor Kralj
Direktor Područja podrške poslovanju

+385 (1) 66 66 200
T +385 (1) 66 66 298
F +385 98 983 66 69
M Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr
E www.sava-osiguranje.hr
W

R. Frangeša Mihanovića 9
HR-10110 Zagreb



SAVA
OSIGURANJE

**OSIGURAJTE SE
ONLINE!**

Ova poruka može sadržavati povjerljive informacije. Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, molimo Vas da ga izbrisete zajedno sa svim njegovim privitcima i da nas o tome obavijestite. Ako Vam ovaj e-mail nije namijenjen, svaka upotreba, kopiranje, odavanje ili distribucija ovog e-maila ili dijela njegova sadržaja je zabranjena. Sva odgovornost za viruse je isključena do maksimalne razine dozvoljene zakonom.

From: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>
Sent: 22. rujna 2021. 12:09
To: 'zeljko@geo-grupa.hr' <zeljko@geo-grupa.hr>; 'kgulija@geowild.hr' <kgulija@geowild.hr>; Anela <anela@luciante.hr>; CSP <mara@csp.hr>; CSS <cssdoo@gmail.com>; ivana.bosnjak@idbmobile.com; Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>; marko.juric <marko.juric@idbmobile.com>; MCI <renato@mci.hr>; stashahats@yahoo.com; Tibor Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>; nada.gagro@vk.t-com.hr
Cc: Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>; 'direktor@spvzasanaciju.hr' <direktor@spvzasanaciju.hr>; stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>
Subject: RE: POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17.00 sati
Importance: High

Vanjski email

Molimo vas, da ne otvarate privitke i linkove ako ne znate pošiljatelja ili niste sigurni da je sadržaj siguran.

[Citirani tekst je skriven]

28. rujna 2021. u 16:53

Anela Kelava <anela@luciante.hr>
Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>
Cc: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Pozdrav,
nisam suglasna sa prijedlogom Međuvlasničkog Ugovora, prema razgovoru od 23.09.2021.
Za sve dodatne informacije sam na raspolaganju.

Lijep pozdrav,
Anela Kelava

[Citirani tekst je skriven]

--

Srdačan pozdrav

Anela Kelava

LUCIANTE d.o.o. za usluge
Cvjetno naselje 26
10430 Samobor
URED: Savska cesta 144a, Zagreb
IBAN: HR9123400091110013920
OIB: 09770290691
t.: +385 1 5515 828
f.: +385 1 5515 827
m.: +385 95 3898 051
e.mail: anela@luciante.hr

28. rujna 2021. u 17:03

Yacht&Aviation <renato@mci.hr>
Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Cc: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, kgulija@geowild.hr, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

nisam suglasan s prijedlogom.

Renato Munitić
MCI

Poslano s Blue
Na 22. ruj 2021., kod 12:29, "Arlena Štulić" <arlena.stulic@dab.hr> je napisao/la:

Poštovani svi,

U prilogu dostavljam Zapisnik sa održanog sastanka, kao i **tekst Međuvlasničkog ugovora i Odluku suvlasnika o videonadzoru** koju molim **ovjeriti sukladno dogovoru na zajedničkom sastanku.**

Molim i **pojedinačna očitovanja na teme obrađene na zajedničkom sastanku i to u roku od 5 radnih dana – do 29.09.2021.godine** inače smatramo da ste suglasni sa prijedlogom i očitovanjem većine ostalih suvlasnika.

Nadalje, prilažem i sve materijale dostavljene i za potrebe održavanja sastanka, kao i prezentaciju nadopunjenu traženom tablicom.

Vezano uz navedene dobavljače u pregledu troškova, dostavljam i njihove ponude i pozivam vas ako imate kakve dobavljače usluga za koje smatrate da su kvalitetni i konkurentni da mi dostavite njihove kontakt podatke kako bi ih mogla zatražiti ponude prije narudžbe radova.

U nastavku, a obzirom na stanje kanti za smeće dostaviti upit i prema svim suvlasnicima za koji molim da proslijedite mogućim izvođačima usluge montaže zaštitne mreže iznad kontejnera kako bi se osiguralo da samo suvlasnici u iste odlažu smeće.

Unaprijed, zahvaljujem i na raspolaganju sam za sve dodatno.

S poštovanjem

Arlena Štulić
+385994926777

From: Arlena Štulić
Sent: Thursday, August 26, 2021 10:13 AM
To: 'zeljko@geo-grupa.hr' <zeljko@geo-grupa.hr>; 'kgulija@geowild.hr' <kgulija@geowild.hr>; Anela <anela@luciante.hr>; CSP <mara@csp.hr>; CSS <cssdoo@gmail.com>; ivana.bosnjak@idbmobile.com; Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>; marko.juric <marko.juric@idbmobile.com>; MCI <renato@mci.hr>; stashahats@yahoo.com; Tibor.Kralj <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>; 'nada.gagro@vk.t-com.hr' <nada.gagro@vk.t-com.hr>
Cc: 'Savska Cesta' <predstavnik.savska144a@gmail.com>; 'direktor@spvzasanaciju.hr' <direktor@spvzasanaciju.hr>; stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>
Subject: POZIV na zajednički sastanak svih suvlasnika zgrada Savska cesta 144A - 31.08.2021. u 17,00 sati
Importance: High

Poštovani suvlasnici,

Pozivamo vas na zajednički sastanak svih suvlasnika dana 31.08.2021.godine u 17,00 sati u naše prostorije na V.katu zgrade sa planiranim slijedećim dnevnim redom (priloženo):

..
..
..
..

[Citrani tekst je skriven]

28. rujna 2021. u 17:22

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Prima: Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, Anela <anela@luciante.hr>

Cc: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Poštovani Renato i Anela,

U prijedlogu teksta Međuvlasničkog se nalazi identičan popis zajedničkih dijelova, pa molim konkretizaciju što po vama nije ok.

Hvala, unaprijed.

S poštovanjem

Arlena

[Citrani tekst je skriven]

28. rujna 2021. u 17:26

Anela Kelava <anela@luciante.hr>

Prima: Anela Kelava <anela@luciante.hr>

Cc: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>, "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Pozdrav ,
s obzirom da u prethodnom mailu nisam sve obavijestila - suglasna sam sa postojećim tekstom međuvlasničkog ugovora u kojem je staklena fasada uključena kao sastavni dio zgrade, a u suprotnom ne.

Provjeriti u tekstu :

1/Prilog

Konstruktivni i vanjski dijelovi zgrade:

- Temelji
 - Nosivi konstruktivni zidovi
 - Međukatna konstrukcija
 - Dimnjaci
 - Ravna krovna konstrukcija jednim dijelom s pokrovom (djelomično neprohodna)
 - Vanjski odvod krovnih voda
 - **Fasada na jednom dijelu zgrade**
 - Vanjska stolarija i bravarija
- Koji je to dio fasade i što je s ostatkom zgrade? Po ovome zgrada ima samo dio fasade, a ostalo je što?

2/ Ako je neka od naknada iz stavka 1. ovog članka nastala u svezi korištenja zajedničkih dijelova i uređaja u stambenoj zgradi, raspored troškova te naknade odredit će suvlasnici sporazumno, a ako do sporazuma ne dođe, primijenit će se odgovarajuće odluke Skupštine Grada.

Jasno je da svaki suvlasnik snosi režijske troškove koji terete njegov suvlasnički dio (poslovni prostor), ali mi nije jasno kakve veze ima skupština Grada sa zajedničkim dijelovima naše zgrade?

Lijep pozdrav

Anela Kelava

[Citrani tekst je skriven]

28. rujna 2021. u 23:45

Željko Perić <zeljko@geo-grupa.hr>

Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Cc: kgulija@geowild.hr, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, stashahats@yahoo.com, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, nada.gagro@vk.t-com.hr, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, direktor@spvzasanaciju.hr, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>

Poštovani suvlasnici,
evo u zadnjem trenutku da se i ja javim s mojim očitovanjem na poslani dokumentaciju.

Prvo, poslani međuvlasnički ugovor je očito pisan za stambenu zgradu i nije namijenjen poslovnoj zgradi jer ima nešto nedostataka koji se odnose više na stambene zgrade i njihovu problematiku, a to je sljedeće:

- na više mjesta se koristi termin stanovi i garaže. Mislim da se to treba ispraviti kad već radimo novi međuvlasnički ugovor. (čl.2, čl. 10, čl.13.....)
- U popisu zajedničkih dijelova nije mi jasno što znači "Fasada na jednom dijelu zgrade" Mišljenja sam da je sva fasada i staklena i zidna zajednički dio. Ne slažem se da jedan dio je zajednički, a drugi nije.
- Krovnih površina imamo četiri. Ako se navode da su zajedničke onda su sve četiri zajedničke. Može se dogovoriti i da nisu zajedničke već samo od onih prostora koji su ispod tih krovova. Stvar dogovora.
- Ne treba zaboraviti da su nekim zajedničkim instalacijama moguće prići samo iz posebnih dijelova. Napr. telekomunikacija i električna u prostoru u prizemlju kao i hidrant (Anela Kelava), hidrant u prostoru Sava osiguranja
- Površina zemljišta se piše u kvadratima, a ne u kubicima
- Članak 18. je nejasan i ne znam što znači. Molim pojašnjenje.
- Članak 13. je nejasan i ne znam što znači "dok se ne utvrdi vrijednost posebnog dijela stana, garaža i.....Molim pojašnjenje"

Drugo, dobra je prilika mijenjati cijenu pričuve. Ukoliko se ne uzima nitko za portu, predlažem da se izračunaju svi troškovi čišćenja stubišta, održavanje lifta, troškovi zajedničke vode u dvije prostorije, i umanje za prostore koji nisu u glavnoj zgradi (Anela Kelava, Staša Čimbur, Sava osiguranje)

Treće, ne slažem se sa postavljanjem poštanskih sandučića. Poštar uredno donese svima u poslovne prostore poštu. G-đa Staša Čimbur ima svoj sandučić.

Četvrto, suglasan sam s odlukom o video nadzoru

Peto, ponudu Alfa sigurnost treba provjeriti jer sam mišljenja da nekih stvari nije potrebno raditi. U svakom slučaju provjeriti.








Nadam se da sam sve rekao što sam imao od ponuđene dokumentacije.

Srdačan pozdrav.
Željko Perić

22.09.2021., u 12:09, korisnik Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr> je napisao:

[Citirani tekst je skriven]

Broj priloga: 7

-  **Sastanak_suvlasnička zajednica Savska cesta 144A_3008_200921.pdf**
466K
-  **Zapisnik sa zajedničkog sastanka suvlasnika Savska cesta 144A_300821_200921.pdf**
184K
-  **MEĐUVLASNIČKI UGOVOR Savska cesta 144A_011021.pdf**
970K
-  **Odluka suvlasnika videonadzor_011021.pdf**
387K
-  **MATERIJALI.zip**
6393K
-  **034 - BWU - 2021 PZ Savska 144a.pdf**
578K
-  **437-2021-Ponuda_20210831_134742 (004).pdf**
59K

29. rujna 2021. u 07:36

Yacht&Aviation <renato@mci.hr>

Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Cc: renato@mci.hr, Anela Kelava <anela@luciante.hr>, "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, "Tibor.Kralj" <tibor.kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, natalija.srnac@mci.hr

Poštovana,

glavna primjedba je da želimo da se definira odmah u ugovoru da je staklena fasada dio fasade zgrade.

Ostale primjedbe sadržane su u mailu g. Perića pa sam sugkasan i sa tim primjedbama.

Renato Munitić
MCI
Poslano s Blue
[Citirani tekst je skriven]

29. rujna 2021. u 08:27

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Prima: Yacht&Aviation <renato@mci.hr>

Cc: Anela Kelava <anela@luciante.hr>, "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, "natalija.srnica@mci.hr" <natalija.srnica@mci.hr>

Postovani svi,

Ljubazno molim i ostale ako imaju kakve primjedbe da mi ih dostave tijekom dana da mogu i njih uvrstiti u novu verziju Medjuvlasnickog ugovora.

Nadalje molim i pojedinačno ocitovanje vezano uz antenu Telemacha kako bi mogla dalje prema njima postupati.

Zahvaljujem svima!

Lijep pozdrav,
Arlena

On 29.09.2021., at 07:36, Yacht&Aviation <renato@mci.hr> wrote:

[Citirani tekst je skriven]

29. rujna 2021. u 12:22

Nada Gagro <nada.gagro@vk.t-com.hr>

Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Cc: Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, Anela Kelava <anela@luciante.hr>, "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, "natalija.srnica@mci.hr" <natalija.srnica@mci.hr>

Poštovani,
S obzirom da je u tijeku stečajni postupka nad Stečajnom masom iza TRN ,ja se ne mogu niti na koji način očitovati bez suglasnosti vjerovnika.

Lp.

[Citirani tekst je skriven]

--

Nada Gagro, odvjetnica

ODVJETNIČKI URED GAGRO

Glagoljaška 52
32100 Vinkovci
Tel/fax: 032/331-595
Gsm: 098/270-335

UPOZORENJE O TAJNOSTI PRIOPĆENJA - ODVJETNIČKA TAJNA:

Sadržaj ove e-poruke povjerljive je naravi i zaštićen je odvjetničkom tajnom. Ova je e-poruka namijenjena isključivo u njoj navedenom primatelju. Ukoliko niste navedeni primatelj, upozoravate se kako je daljnja distribucija ove e-poruke strogo zabranjena. Ukoliko ste greškom primili ovu e-poruku, molimo, odmah o tome obavijestite pošiljatelja i/ili ovaj odvjetnički ured i uništite sve eventualne primjerke ove e-poruke.

29. rujna 2021. u 13:02

renato@mci.hr <renato@mci.hr>

Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Cc: Anela Kelava <anela@luciante.hr>, zeljko@geo-grupa.hr, kgulija@geowild.hr, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, stashahats@yahoo.com, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, nada.gagro@vk.t-com.hr, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, direktor@spvzasanaciju.hr, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, natalija.srnica@mci.hr

Poštovana,

ZA ostanak i produljenje ugovora Telemach antene.

--

Renato Munitić

MCI

Savska cesta 144 A, 10 000 Zagreb, Croatia

mob: + 385 95 1966 079

www.mci.hr

[Citirani tekst je skriven]



Ova e-pošta je provjerena na viruse Avast protuvirusnim programom.
www.avast.com

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Prima: Nada Gagro <nada.gagro@vk.t-com.hr>

Cc: stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>

29. rujna 2021. u 13:07

Poštovana,

Zahvaljujem na promptnom odgovoru.

Slijedom ranijeg tel.razgovora, bit ću slobodna kontaktirati društvo Concordia consulting d.o.o. s upitom o daljnjim namjerama sa poslovnim prostorom kako bi o tome informirala i ostale suvlasnike.

Da li imate kakav kontakt u Concordii na koji ih mogu nazvati?

Hvala.

S poštovanjem

Arlena Štulić

Predstavnik suvlasnika Savska cesta 144A, pp

U ime SPV za sanaciju d.o.o.

+385994926777

[Citirani tekst je skriven]

CSS d.o.o. <cssdoo@gmail.com>

Prima: Yacht&Aviation <renato@mci.hr>

Cc: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>, Anela Kelava <anela@luciante.hr>, zeljko@geo-grupa.hr, Kristian Gulija <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, stasha hats <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "Nada Gagro (TRN)" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, Savska

29. rujna 2021. u 13:36

Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, direktor@spvzasanaciju.hr, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, natalija.srnica@mci.hr

Mi smo i dalje protiv ostanka antene i protiv nastavka ugovora s Telemachom.
CSS d.o.o.

[Citirani tekst je skriven]

29. rujna 2021. u 19:05

Željko Geo Grupa <zeljko@geo-grupa.hr>

Prima: Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>

Cc: Anela Kelava <anela@luciante.hr>, kgulija@geowild.hr, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, ivana.bosnjak@idbmobile.com, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, stashahats@yahoo.com, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, nada.gagro@vk.t-com.hr, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>, direktor@spvzasanaciju.hr, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, natalija.srnica@mci.hr

Poštovani,

Obzirom da ima dosta posla oko sređivanja nekretnine i obzirom da me nitko nije uvjerio u manju štetnost zračenja ukoliko Telemach postavi antene na susjednu zgradu, nisam za raskid ugovora odnosno glasam ZA ostanak najma Telemachu.

Lijepi pozdrav.

Željko P.

From: Arlena Štulić [mailto:arlena.stulic@dab.hr]

Sent: Wednesday, September 29, 2021 8:28 AM

[Citirani tekst je skriven]

[Citirani tekst je skriven]

30. rujna 2021. u 16:21

Arlena Štulić <arlena.stulic@dab.hr>

Prima: Željko Geo Grupa <zeljko@geo-grupa.hr>, Yacht&Aviation <renato@mci.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "natalija.srnica@mci.hr" <natalija.srnica@mci.hr>
Cc: Anela Kelava <anela@luciante.hr>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>

Poštovani svi,

Sukladno sugestiji Aneli, napravit ću tablicu sa pregledom vaših suglasnosti po temama.

Podsjećam i ostale koji do sada nisu dostavili svoje suglasnosti ili neslaganja da mi iste dostave do kraja tjedna kako bi mogla pokrenuti postupanje po dogovorenim aktivnostima za koje imamo prikupljen dovoljan stupanj suglasnosti.

Zahvaljujem.

S poštovanjem

Arlena Štulić

[Citirani tekst je skriven]

FW: OPR-21-0750 Savska cesta 144a (nedostaci na dizalu prema izvještaju ZIK-a).

1 poruka

Arlena Štulić <arlana.stulic@dab.hr>

12. listopada 2021. u 09:29

Prima: "zeljko@geo-grupa.hr" <zeljko@geo-grupa.hr>, "kgulija@geowild.hr" <kgulija@geowild.hr>, Anela <anela@luciante.hr>, CSP <mara@csp.hr>, CSS <cssdoo@gmail.com>, "ivana.bosnjak@idbmobile.com" <ivana.bosnjak@idbmobile.com>, Lennart Pukšec <lennartpuksec@yahoo.com>, "marko.juric" <marko.juric@idbmobile.com>, MCI <renato@mci.hr>, "stashahats@yahoo.com" <stashahats@yahoo.com>, "Tibor.Kralj" <Tibor.Kralj@sava-osiguranje.hr>, "nada.gagro@vk.t-com.hr" <nada.gagro@vk.t-com.hr>, "natalija.srnica@mci.hr" <natalija.srnica@mci.hr>
Cc: stambeni-servis <stambeni-servis@zg.t-com.hr>, "direktor@spvzasanaciju.hr" <direktor@spvzasanaciju.hr>, Savska Cesta <predstavnik.savska144a@gmail.com>

Poštovani svi,

Slijedom obaveze utvrđene u Izvještaju o pregledu dizala sa rokom izvedbe 03/2022, dostavljam vam na znanje zaprimljenu ponudu, a sve nastavno i na komunikaciju na zajedničkom sastanku. Kao predvidljivi trošak u plan troškova uključena je i izvedba ove sanacije lifta zgrade, a sa čim se suglasila većina suvlasnika.

S poštovanjem

Arlena Štulić

From: Šabarić Miroslav [mailto:Miroslav.Sabarić@KONE.com]**Sent:** Friday, October 8, 2021 2:42 PM**To:** Arlena Štulić <arlana.stulic@dab.hr>**Cc:** Rukavina Krešimir <kresimir.rukavina@kone.com>; Sebek Zeljko <Zeljko.Sebek@KONE.com>; Erdelja Dragutin <Dragutin.Erdelja@KONE.com>; Brlek Miro <Miro.Brlek@KONE.com>; Dunaj Ivan <ivan.dunaj@kone.com>; Ceković Katarina <katarina.cekovic@kone.com>**Subject:** OPR-21-0750 Savska cesta 144a (nedostaci na dizalu prema izvještaju ZIK-a).

Poštovana,

Izvršenim pregledom dizala i prema izvještaju ovlaštene organizacije ustanovljena je nužnost ugradnje signalne lampice zone stanice dizala

te Esseti Univerzal GSM modula za osposobljavanje govorne veze dizala, sa uključenom Kone SIM karticom prema uvjetima navedenim u ponudi u privitku.

Također, tijekom ove godine nudimo, u sklopu akcije ugradnje govornih veza, popust na govornu vezu za dizala, koji je već uračunat u iznos dostavljene ponude.

Ukoliko ste suglasni s ponudom u privitku, molimo Vas da mailom potvrdite istu kako bi naručili potreban materijal i obavili radove u što kraćem vremenu.

Za sva pitanja i pojašnjenja stojimo Vam na raspolaganju,

Srdačan pozdrav,

Miroslav Šabarić

SEB Supervisor

KONE d.o.o.

Zagrebačka cesta 145A/III

Tel: +385 1 38 67 130

Mobile: +385 91 44 877 44



E mail: miroslav.sabarić@kone.com

www.kone.hr



Dedicated to People Flow

Broj priloga: 2

-  **OPR-21-0750 Savska cesta 144a (nedostaci na dizalu prema izvještaju ZIK-a).pdf**
112K
-  **Lif_ZIK izvještaj o pregledu.pdf**
676K