Republika Hrvatska
Općinski sud u Splitu
Stalna služba u Trogiru
Zemljišnoknjižni odjel Trogir

Posl.br. Z-45683/2026

U I M E R E P U B L I K E H R V A T S K E
R J E Š E N J E

Općinski sud u Splitu, Stalna služba u Trogiru po ovlaštenom zemljišnoknjižnom referentu Marijana Piteša, u zemljišnoknjižnoj stvari predlagatelja VODOVOD I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, OIB: 26251326399, iz Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik protiv protustranke Žižak Ud. Bože Jurka, iz nepoznato, Žižak Ud. Jerka Ana, iz nepoznato radi uknjižbe prava služnosti dana 26. listopada 2026.

r i j e š i o j e

I. Prijedlog se odbija.
II. Određuje se zabilježba odbijenog prijedloga u zemljišnoknjižnom ulošku broj 3261 katastarske općine Blizna.

Obrazloženje

1. Predlagatelj upisa podnio je ovosudnom zemljišnoknjižnom odjelu dana 23. listopada 2026. prijedlog zaprimljen pod posl.br. Z-45683/2026radi uknjižbe prava služnosti vodova na teret dijela čest. zem. 2907/2 k. o. Blizna površine služnosti 25 m2, a koji dio je označen u skici koja se nalazi u Grafičkom prilogu elaboratu nepotpunog izvlaštenja od lipnja 2015. g. izrađenom od strane tvrtke Geodetska mjerenja d. o. o. Šibenik u korist Vodovod i odvodnja d. o. o. Šibenik, Kralja Zvonimira 50, OIB: 26251326399 na temelju ELABORAT NEPOTPUNOG IZVLAŠTENJA od 23.10.2026. potvrda O IZVRŠENOJ TRANSAKCIJI od 17.10.2023. rješenje Splitsko-dalmatinske županije, Upravni odjel za imovinsko-pravne poslove KLASA: UP/I 944-05/23-0901/0030, URBROJ: 2181/1-13/26-23-0003 od 03.10.2023.

2. Prijedlog nije osnovan.

3. Zemljišnoknjižni sud, nakon što pregleda prijedlog za upis i priloge, može dopustiti zemljišnoknjižni upis, ako (između ostalih pretpostavki) utemeljenost prijedloga proizlazi iz sadržaja priloženih isprava u smislu odredbe čl. 117. st. 1. Zakona o zemljišnim knjigama (Narodne novine br. 63/19., 128/22., 155/23. i 127/24. – u daljnjem tekstu ZZK).

4. Uvidom u Z. U. 3261 k. o. Blizna utvrđeno je da je upisana č. zem. 2907/2 oranica Povrh kuće povr. 691 m2, a kao suvlasnici su upisani Žižak Jurka ud. Bože za 1/6 dijela i Žižak Ana ud. Jerka za 3/4 dijela.

5. Uvidom u gore citirano rješenje utvrđeno je da u istom nedostaju određene stranice, tj. da isto nije poslano ovom odjelu u cijelosti.

6. Obzirom na ranije utvrđeno, a ne ulazeći u eventualne druge nedostatke, prijedlogu se nije moglo udovoljiti.

7. Slijedom iznijetoga, a temeljem čl. 118. st. 1. i 4. te čl. 120. st.1. ZZK, odlučeno je kao u izreci rješenja.

Trogir, 26. listopada 2026.

Ovlašteni zemljišnoknjižni referent:
Marijana Piteša

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:
Protiv ovog rješenja može se izjaviti prigovor. Prigovor se izjavljuje ovom sudu u roku 15 dana od dana dostave ovog rješenja, elektronički putem javnog bilježnika ili odvjetnika, kao obveznih korisnika elektroničke komunikacije sa sudom putem ZIS-a.

Dostaviti:
1. VODOVOD I ODVODNJA društvo s ograničenom odgovornošću za vodoopskrbu, te odvodnju i pročišćavanje otpadnih voda, Kralja Zvonimira 50, 22000 Šibenik
2. ŽIŽAK UD. BOŽE JURKA, nepoznato
3. ŽIŽAK UD. JERKA ANA, nepoznato

Naziv izdavatelja dokumenta	Zajednički informacijski sustav	**Naziv izdavatelja certifikata**	CERTILIA, AKD d.o.o., HR
Vrijeme izdavanja dokumenta	26.10.2026 13:17	**Serijski broj certifikata**	274692547779615701742030111029060200693501062367
		Algoritam potpisa	EC
Kontrolni broj		Z1913765002efb8f8	

Skeniranjem QR koda navedenog na ovom elektroničkom zapisu možete provjeriti točnost podataka. Isto možete učiniti i na internet adresi https://oss.uredjenazemlja.hr/public/preuzmiDokument unosom kontrolnog broja. U oba slučaja sustav će prikazati izvornik ovog dokumenta. U slučaju da je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, nadležni sud potvrđuje točnost dokumenta i stanje podataka u trenutku izrade isprave.

Napomene -