

Datum izrade izvješća: 23. studenog 2022.g.

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
STALNA SLUŽBA U KARLOVCU
Trg hrvatskih branitelja 1/II
47000 KARLOVAC

Poslovni broj: **St-88/2022**
Stečajni sudac: Vesna Fundurulić Perišin

**Izvješće o financijsko-gospodarskom položaju dužnika i njegovim uzrocima
u stečajnom postupku nad
HABO GRADTERM j.d.o.o. u stečaju
Gornjaki, Gornjaki 28
OIB: 65539218768**

1. UVOD

Stečajni postupak nad dužnikom HABO GRADTERM j.d.o.o. u stečaju, Gornjaki, Gornjaki 28, OIB: 65539218768, otvoren je Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj 3 St-88/2022-10 od 29. kolovoza 2022. godine.

U svojstvu imenovanog stečajnog upravitelja, temeljem odredbi Stečajnog zakona, podnosim ovo izvješće.

2. OPĆI PODACI O STEČAJNOM DUŽNIKU

Nadležni sud: Trgovački sud u Zagrebu
MBS: 081169406
OIB: 65539218768
Naziv/tvrtka: HABO GRADTERM j.d.o.o. u stečaju
Sjedište/adresa: Gornjaki (Općina Preseka), Gornjaki 28
Pravni oblik: jednostavno društvo s ograničenom odgovornošću

Osnivač društva: SLAVEN HABIJANEC, OIB: 23236787568
Sesvete, Ulica Krste Hegedušića 34 B
- jedini osnivač d.o.o.

Predmet poslovanja: Temeljem Obavijesti o razvrstavanju poslovnog subjekta prema NKD, koju je izdao Državni zavod za statistiku Zagreb, osnovna djelatnost, odnosno predmet poslovanja stečajnog dužnika bio je: 43.22 Uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju.

U trenutku otvaranja stečajnog postupka jedini direktor naveden na Sudskom registru je Slaven Habijanec, OIB 23236787568, Sesvete, Ulica Krste Hegedušića 34B.

3. RADNICI

Prema dopisu HZMO-a, Područna služba u Zagrebu, Odjel za mirovinsko osiguranje, Odsjek za matičnu evidenciju, Klasa: 035-06/22-01/1 Urbroj: 341-25-11/6-22-740 od 16. rujna 2022.g. dostavio je podatke koji su evidentirani u matičnoj evidenciji HZMO, utvrđeno je da **dužnik nema prijavljenih radnika** u Zavodu za mirovinsko osiguranje.

4. TIJEK POSTUPKA I RADNJE STEČAJNOG UPRAVITELJA

Od trenutka otvaranja stečajnog postupka, stečajna upraviteljica je poduzela slijedeće radnje:

- poslala poziv zakonskom zastupnikom dužnika Slaven Habijanec za omogućavanje uvida u poslovne knjige i poslovnu dokumentaciju, stupila s njim u kontakt, te dogovorila sastanak za preuzimanje u posjed vozila marke MERCEDES, broj šasije VSA63807413123299, te usisivača i bušilice;
- dana 21. rujna 2022.g. izvršila uvid u navedeno vozilo, te alat: usisivač i bušilicu za zidove. Vozilo je trulo i prljavo, prometna dozvola vozila istekla je 02. kolovoza 2022.g., pa bi trebalo angažirati vučnu službu radi premještaja, što bi iziskivalo dodatne troškove, stoga navedeno vozilo nisam preuzela u posjed već se nalazi zaključano na adresi sjedišta dužnika (fotografije vozila i alata prilažem ovom izvještaju u Prilogu 1.);
- podnijela zahtjev Centru za vozila Hrvatske za katalošku procjenu ranije navedenog vozila temeljem koje je utvrđeno da vozilo N1 MERCEDES, tip VITO, model KA 110 D, godina proizvodnje 1998. g. ima katalošku orijentacijsku vrijednost vozila u iznosu od 8.775,00 kuna (Prilog 2.)
- preuzela sam Prometnu dozvolu za navedeno vozilo koja je istekla, i privremeno odjavila vozilo pri STP „AUTOKLUB JASTREBARSKO“ (Prilog 3.);
- izvršila uvid u zadnje predane godišnje financijske izvještaje za 2021.g.,
- promijenila podatke za stečajnog dužnika u Registru stvarnih vlasnika,
- promijenila podatke za stečajnog dužnika kod Državnog zavoda za statistiku
- podnijela zahtjev Gradu Zagreba, Gradskom uredu za katastar i geodetske poslove temeljem kojeg je ishođeno uvjerenje kako stečajni dužnik nije upisan u katastarskom operatu na području za koje evidenciju vodi Gradski ured za katastar i geodetske poslove (Prilog 4.)
- podnijela zahtjev Hrvatskom zavodu za mirovinsko osiguranje radi dostave podataka o osiguranicima temeljem kojeg je utvrđeno da dužnik nema prijavljenih radnika u Zavodu za mirovinsko osiguranje (Prilog 5.)
- podnijela zahtjev STP „AUTOKLUB JASTREBARSKO“ u svrhu provjere o vozilima u vlasništvu dužnika temeljem kojeg je ishođeno uvjerenje da stečajni dužnik do dana objave 21. rujna 2022 g. evidentiran kao vlasnik vozila marke MERCEDES, godina proizvodnje 1998., broj šasije VSA63807413123299 (Prilog 6.), do privremene objave vozila radi isteka Prometne dozvole br 14791608.
Iz Uvjerenja je vidljivo da je dužnik bio vlasnik vozila N1, CITROEN BERLINGO VU 1,9 D, godina proizvodnje 2005., broj šasije VF7GCW1YB94206186 od 23.02.2021.g. do 25.02.2022. godine;
- podnijela zahtjev Ministarstvu mora, prometa i infrastrukture o brodovima i dr. u vlasništvu dužnika, temeljem kojeg je utvrđeno kako stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik niti jednog broda, brodice, jahte, čamca, plutajućeg objekta, nepomičnog odobalnog objekta, broda u gradnji, niti nepomičnog odobalnog objekta u gradnji (Prilog 7.),

- podnijela zahtjev Hrvatskoj agenciji za civilno zrakoplovstvo o zrakoplovima u vlasništvu dužnika, temeljem koje je utvrđeno da stečajni dužnik nema u svom vlasništvu zrakoplov koji je upisan u Hrvatski registar civilnih zrakoplova (Prilog 8.),
- podnijela zahtjev SKDD radi dostave podataka o vrijednosnim papirima u vlasništvu dužnika temeljem kojeg je utvrđeno da stečajni dužnik nije upisan kao vlasnik/nositelj računa, pa tako niti imatelj vrijednosnih papira za koje se podaci vode u SKDD-u (Prilog 9.),
- pribavila sam potvrdu Financijske agencije o blokadi računa i Očevidnik neizvršenih osnova za plaćanje temeljem koje je utvrđeno da stečajni dužnik od 14. rujna 2021. godine pa do dana otvaranja stečajnog postupka u neprekidnoj blokadi (Prilog 10.),
- utvrdila sam stanje stečajne mase prema prikupljenoj dokumentaciji od nadležnih tijela
- ispitala zaprimljene tražbine vjerovnika stečajnog dužnika i sastavila tablice prijavljenih tražbina po isplatnim redovima
- izradila popis predmeta stečajne mase stečajnog dužnika, popis vjerovnika, te pregled imovine i obaveza stečajnog dužnika

5. GOSPODARSKO STANJE DUŽNIKA I NJEGOVI UZROCI

Stečajni dužnik osnovan je Izjavom o osnivanju jednostavnog društva s ograničenom odgovornošću od 02. svibnja 2018. godine. Osnovna djelatnost stečajnog dužnika bila je: uvođenje instalacija vodovoda, kanalizacije i plina i instalacija za grijanje i klimatizaciju.

Bivši zastupnik stečajnog dužnika navodi da je uslijed epidemije Covid-19 došlo do nemogućnosti normalnog poslovanja, kupci su redom otkazivali narudžbe, uslijed čega je došlo do nemogućnosti podmirivanja dospjelih obaveza. Slijedom neplaćanja dospjelih obaveza u roku, nastupila je blokada računa koja je trajala neprekidno od 14. rujna 2021.g. do dana otvaranja stečajnog postupka.

6. KNJIGOVODSTVENI PODACI

Stečajni dužnik redovito je predavao financijska izvješća, te su zadnje objavljena financijska izvješća za 2021. godinu.

Stečajni upravitelj je 06. listopada 2022.g. od knjigovodstva bivšeg zastupnika e-mailom primio nepotpunu dokumentaciju i to: Obrasce PD za 2018.g., 2019.g., 2020.g., 2021.g. i GFI-POD izvještaje za 2018.g., 2019.g., 2020.g. i 2021.g., potvrde o prijavi i odjavi radnika pri HZMO, Potvrdu o predanom Obrascu PD do 28. kolovoza 2022. Iz knjigovodstvenih izvještaja vidljivo je da stečajni dužnik s 31.12.2021.g. ima materijalnu imovinu u ukupnoj vrijednosti u iznosu od 8.438,00 kn, a koja se sastoji od: vozila N1 MERCEDES, tip VITO, model KA 110 D, godina proizvodnje 1998. g., usisavača i bušilice za zidove; potraživanje od kupaca u iznosu od 7.000,00 kuna; te potraživanja za pozajmice u iznosu od 160.372,00 kuna. Neto plaće radnika su isplaćene, a ostale su obaveze za isplatu neto plaće direktora.

Poduzete su radnje u svrhu sastava i dostave Poreznoj upravi traženih izvješća i obrazaca do dana otvaranja stečajnog postupka, te je knjigovodstveni servis dostavio Bruto bilancu na dan 28. kolovoza 2022.g. (Prilog 11.).

Iz Bruto bilance na dan 28. kolovoza 2022. godine vidljivo je potraživanje od kupaca u iznosu od 7.500,00 kuna, te dani zajmovi vlasniku i odgovornoj osobi stečajnog dužnika Slavenu Habijanec u iznosu od 46.842,67 kuna. Do dana sastavljanja ovog Izvještaja stečajni upravitelj nije zaprimio dokumentaciju za prethodno navedeno.

7. IMOVINA STEČAJNOG DUŽNIKA

Prema navedenoj bilanci stečajni dužnik je vlasnik:

- dugotrajne materijalne imovine koja se sastoji od:
- alata, pogonskog inventara i transportne imovine ukupne vrijednosti 8.438,00 kuna,

i kratkotrajne imovine koja se sastoji od:

- potraživanja od kupaca u iznosu od 7.500,00 kuna,
- potraživanja od vlasnika u iznosu od 46.842,67 kuna.

Temeljem prikupljene dokumentacije od nadležnih tijela utvrđeno je da stečajni dužnik nema druge imovine koja bi činila stečajnu masu.

7.1.POKRETNINE

Na ročištu radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka nad dužnikom odgovorna osoba je navela da društvo posjeduje vozilo MERCEDES, broj šasije VSA63807413123299, te usisivač i bušilicu za zidove. Navedeno vozilo još uvijek se nalazi zaključano na adresi sjedišta dužnika: Gornjaki, Gornjaki 28. U njemu se nalazi alat: usisivač i bušilica za zidove. Stečajni upravitelj nije preuzeo u posjed navedeno vozilo, jer vozilo nije u voznom stanju, istekla mu je prometna dozvola, te je stečajni upravitelj vozilo privremeno odjavio. Vozilo je u lošem je stanju (prljavo i trulo), te bi trebalo angažirati vučnu službu, što bi stvorilo dodatni trošak.

7.2.NEKRETNINE

Stečajni dužnik nema nekretnina.

8. MIŠLJENJE O MOGUĆNOSTI NASTAVKA POSLOVANJA

Temeljem provedenih radnji u svrhu stjecanja uvida u gospodarsko stanje Stečajnog dužnika, utvrđeno je kako isti ne obavlja poslovnu djelatnost, te stečajni upravitelj izražava mišljenje kako nastavak poslovanja nije moguć.

9. PREDRAČUN TROŠKOVA STEČAJNOG POSTUPKA

Troškovi stečajnog postupka do dana podnošenja izvještaja (Prilog 12.):

- Trošak pošte – 35,90 kuna;
- Trošak pribave uvjerenja Središnjeg klirinškog depozitarnog društva - 50,00 kuna;
- Trošak pribave Kataloške orijentacijske vrijednosti rabljenog vozila - 50,00 kuna;
- Trošak odjave vozila - 17,94 kuna;
- Trošak pribave Uvjerenja o vlasništvu vozila - 17,94 kuna;
- 2 x odlazak Ozalj-Gornjaki - neto 923,00 kn/ukupni trošak - 1.314,81 kuna;

UKUPNO: 1.450,69 kuna (192,54 EUR)

uvećano za:

- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

Fiksni tečaj konverzije 7,53450

Procijenjeni troškovi za narednih 6 mjeseci:

- Knjigovodstvo (6 x 250,00kn) 1.500,00 kn
- Putni troškovi 650,00 kn
- Vođenje žiro računa i bankarske naknade (6x75kn) 450,00 kn
- Paušalna sudska pristojba 100,00 kn

UKUPNO: 2.700,00 kuna (358,35 EUR)

uvećano za:

- Trošak nagrade stečajnom upravitelju – prema Uredbi o kriterijima i načinu obračuna i plaćanja nagrade stečajnim upraviteljima

10. USPOREDNI PRIKAZ IMOVINE I OBVEZA

Pregled imovine i obveza na dan otvaranja stečajnog postupka 29. kolovoza 2022. g.

<i>Red. broj</i>	<i>Opis</i>	IZNOS u kunama (EUR)	IZNOS u kunama (EUR)
I.	AKTIVA		
1.	Dugotrajna imovina	5.000,00 HRK (663,61 EUR)	
2.	Kratkotrajna imovina	0,00	
II.	PASIVA		
1.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima I. viši isplatni red		33.613,27 HRK (4.461,25 EUR)
2.	Obveze prema stečajnim vjerovnicima II. viši isplatni red		3.225,58 HRK (428,10 EUR)
	UKUPNO:	5.000,00 HRK (663,61 EUR)	36.838,85 HRK (4.889,35 EUR)

11. PRIJEDLOG ODLUKA

1. Prihvaća se izvješće stečajnog upravitelja u cijelosti.
2. Poslovanje stečajnog dužnika neće se nastavljati.
3. Prihvaća se obračun do sada učinjenih troškova.
4. Nalaže se stečajnom upravitelju da prodaju vozila N1 MERCEDES, tip VITO, model KA 110 D, proiz.1998. g. oglasi na Sudačkoj mreži s početnom cijenom od 4.400,00 kn (583,98 EUR).
5. Nalaže se stečajnom upravitelju da prodaju alata: usisivača i bušilice (u kompletu), oglasi na Sudačkoj mreži s početnom cijenom od 600,00 kn (79,63 EUR).

Stečajna upraviteljica
Branka Košavić, mag.posl.oec.