

Financijska agencija - FINA

Datum izdavanja:	21.08.2026.
Ustrojstvena Jedinica:	3048
Klasifikacijska jedinica:	418-01/26-01/1814
Redni broj pismena:	13
	

REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO FINACIJA
POREZNA UPRAVA
PODRUČNI URED PAZIN

PREDMET: SIGA NOVA TRI D. O. O., OIB: 29026017698
- upit o imovini
- svrha upita: Ovrha

Temeljem postavljenog upita za SIGA NOVA TRI D. O. O., OIB: 29026017698, za vrstu imovine "Potvrda o blokadi" dana 21.08.2026. u predmetu Klasa: 418-01/26-01/1814, nadležna institucija je dostavila podatak o vlasništvu imovine na dan postavljenog upita kako slijedi u nastavku teksta:

Vrsta imovine: Potvrda o blokadi

Prema podacima Financijske agencije na računu poslovnog subjekta SIGA NOVA TRI d. o. o. za trgovinu, nekretnine i putnička agencija, OIB: 29026017698 na dan 21. kolovoza 2026. nepodmirene obveze evidentirane u Očevidniku redoslijeda plaćanja
Iznos nepodmirenih obveza: 1.224,53 EUR
Broj dana neprekidne blokade: 133

Podaci su zatraženi i razmjenjuju se temeljem odredbi članka 27. Zakona o Poreznoj upravi („Narodne novine“, br. 115/16., 98/19., 155/23. i 152/24.), članka 23. Zakona o državnoj informacijskoj infrastrukturi („Narodne novine“, broj 72/25.) i Suglasnosti Ministarstva pravosuđa, uprave i digitalne transformacije, KLASA: 011-03/24-01/248, URBROJ: 514-12-02-01/04-26-38, od 11. veljače 2026., izdane na temelju pozitivnog mišljenja voditelja registra, Financijske agencije, za pristup i sigurnu razmjenu podataka javnih registara putem državne sabirnice.

BILANCA

Obrazac POD-BIL

stanje na dan 31.12.2023

Obveznik: SIGA NOVA TRI d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
AKTIVA				
A) POTRAŽIVANJA ZA UPISANI I NEUPLAĆENI KAPITAL	001		0,00	0,00
B) DUGOTRAJNA IMOVINA (AOP 003+010+020+031+036)	002		367.703,75	367.703,75
I. NEMATERIJALNA IMOVINA (AOP 004 do 009)	003		0,00	0,00
1. Izdaci za razvoj	004		0,00	0,00
2. Koncesije, patenti, licencije, robne i uslužne marke, softver i ostala prava	005		0,00	0,00
3. Goodwill	006		0,00	0,00
4. Predujmovi za nabavu nematerijalne imovine	007		0,00	0,00
5. Nematerijalna imovina u pripremi	008		0,00	0,00
6. Ostala nematerijalna imovina	009		0,00	0,00
II. MATERIJALNA IMOVINA (AOP 011 do 019)	010		367.703,75	367.703,75
1. Zemljište	011		0,00	0,00
2. Građevinski objekti	012		0,00	0,00
3. Postrojenja i oprema	013		204,92	204,92
4. Alati, pogonski inventar i transportna imovina	014		9.736,68	9.736,68
5. Biološka imovina	015		0,00	0,00
6. Predujmovi za materijalnu imovinu	016		0,00	0,00
7. Materijalna imovina u pripremi	017		0,00	0,00
8. Ostala materijalna imovina	018		0,00	0,00
9. Ulaganje u nekretnine	019		357.762,15	357.762,15
III. DUGOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 021 do 030)	020		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	021		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	022		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	023		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesom	024		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	025		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanih sudjelujućim interesom	026		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papira	027		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	028		0,00	0,00
9. Ostala ulaganja koja se obračunavaju metodom udjela	029		0,00	0,00
10. Ostala dugotrajna financijska imovina	030		0,00	0,00
IV. POTRAŽIVANJA (AOP 032 do 035)	031		0,00	0,00
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	032		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesom	033		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	034		0,00	0,00
4. Ostala potraživanja	035		0,00	0,00
V. ODGOĐENA POREZNA IMOVINA	036		0,00	0,00
C) KRATKOTRAJNA IMOVINA (AOP 038+046+053+063)	037		4.397,24	4.397,24
I. ZALIHE (AOP 039 do 045)	038		0,00	0,00
1. Sirovine i materijal	039		0,00	0,00
2. Proizvodnja u tijeku	040		0,00	0,00
3. Gotovi proizvodi	041		0,00	0,00
4. Trgovačka roba	042		0,00	0,00
5. Predujmovi za zalihe	043		0,00	0,00

BILANCA

Obrazac POD-BIL

stanje na dan 31.12.2023

Obveznik: SIGA NOVA TRI d.o.o.				
Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
6. Dugotrajna imovina namijenjena prodaji	044		0,00	0,00
7. Biološka imovina	045		0,00	0,00
II. POTRAŽIVANJA (AOP 047 do 052)	046		4.397,24	4.397,24
1. Potraživanja od poduzetnika unutar grupe	047		0,00	0,00
2. Potraživanja od društava povezanih sudjelujućim interesima	048		0,00	0,00
3. Potraživanja od kupaca	049		478,73	478,73
4. Potraživanja od zaposlenika i članova poduzetnika	050		0,00	0,00
5. Potraživanja od države i drugih institucija	051		3.918,51	3.918,51
6. Ostala potraživanja	052		0,00	0,00
III. KRATKOTRAJNA FINACIJSKA IMOVINA (AOP 054 do 062)	053		0,00	0,00
1. Ulaganja u udjele (dionice) poduzetnika unutar grupe	054		0,00	0,00
2. Ulaganja u ostale vrijednosne papire poduzetnika unutar grupe	055		0,00	0,00
3. Dani zajmovi, depoziti i slično poduzetnicima unutar grupe	056		0,00	0,00
4. Ulaganja u udjele (dionice) društava povezanih sudjelujućim interesima	057		0,00	0,00
5. Ulaganja u ostale vrijednosne papire društava povezanih sudjelujućim interesom	058		0,00	0,00
6. Dani zajmovi, depoziti i slično društvima povezanim sudjelujućim interesom	059		0,00	0,00
7. Ulaganja u vrijednosne papira	060		0,00	0,00
8. Dani zajmovi, depoziti i slično	061		0,00	0,00
9. Ostala financijska imovina	062		0,00	0,00
IV. NOVAC U BANC I BLAGAJNI	063		0,00	0,00
D) PLAĆENI TROŠKOVI BUDUĆEG RAZDOBLJA I OBRAČUNATI PRIHODI	064		0,00	0,00
E) UKUPNO AKTIVA (AOP 001+002+037+064)	065		372.100,99	372.100,99
F) IZVANBILANČNI ZAPISI	066		0,00	0,00
PASIVA				
A) KAPITAL I REZERVE (AOP 068 do 070+076+077+083+086+089)	067		189.416,01	189.416,01
I. TEMELJNI (UPISANI) KAPITAL	068		177.503,48	177.503,48
II. KAPITALNE REZERVE	069		0,00	0,00
III. REZERVE IZ DOBITI (AOP 071+072-073+074+075)	070		0,00	0,00
1. Zakonske rezerve	071		0,00	0,00
2. Rezerve za vlastite dionice	072		0,00	0,00
3. Vlastite dionice i udjeli (odbitna stavka)	073		0,00	0,00
4. Statutarne rezerve	074		0,00	0,00
5. Ostale rezerve	075		0,00	0,00
IV. REVALORIZACIJSKE REZERVE	076		0,00	0,00
V. REZERVE FER VRIJEDNOSTI (AOP 078 do 082)	077		0,00	0,00
1. Fer vrijednost financijske imovine raspoložive za prodaju	078		0,00	0,00
2. Učinkoviti dio zaštite novčanih tokova	079		0,00	0,00
3. Učinkoviti dio zaštite neto ulaganja u inozemstvu	080		0,00	0,00
4. Ostale rezerve fer vrijednosti	081		0,00	0,00
5. Tečajne razlike iz preračuna inoz.poslovanja (konsolidacija)	082		0,00	0,00
VI. ZADRŽANA DOBIT ILI PRENESENI GUBITAK (AOP 084-085)	083		15.557,50	11.912,53
1. Zadržana dobit	084		28.312,03	28.312,03
2. Preneseni gubitak	085		12.754,53	16.399,50
VII. DOBIT ILI GUBITAK POSLOVNE GODINE (AOP 087-088)	086		-3.644,97	0,00
1. Dobit poslovne godine	087		0,00	0,00
2. Gubitak poslovne godine	088		3.644,97	0,00

BILANCA

Obrazac POD-BIL

stanje na dan 31.12.2023

Obveznik: SIGA NOVA TRI d.o.o.

Naziv pozicije	AOP oznaka	Rbr. bilješke	Prethodna godina (neto)	Tekuća godina (neto)
1	2	3	4	5
VIII. MANJINSKI (NEKONTROLIRAJUĆI) INTERES	089		0,00	0,00
B) REZERVIRANJA (AOP 091 do 096)	090		0,00	0,00
1. Rezerviranja za mirovine, otpremnine i slične obveze	091		0,00	0,00
2. Rezerviranja za porezne obveze	092		0,00	0,00
3. Rezerviranja za započete sudske sporove	093		0,00	0,00
4. Rezerviranja za troškove obnavljanja prirodnih bogastava	094		0,00	0,00
5. Rezerviranja za troškove u jamstvenim rokovima	095		0,00	0,00
6. Druga rezerviranja	096		0,00	0,00
C) DUGOROČNE OBVEZE (AOP 098 do 108)	097		0,00	0,00
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	098		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnika unutar grupe	099		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	100		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava sudjelujućim interesom	101		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	102		0,00	0,00
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	103		0,00	0,00
7. Obveze za predujmove	104		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	105		0,00	0,00
9. Obveze po vrijednosnim papirima	106		0,00	0,00
10. Ostale dugoročne obveze	107		0,00	0,00
11. Odgođena porezna obveza	108		0,00	0,00
D) KRATKOROČNE OBVEZE (AOP 110 do 123)	109		182.684,98	182.684,98
1. Obveze prema poduzetnicima unutar grupe	110		0,00	0,00
2. Obveze za zajmove, depozite i slično poduzetnicima unutar grupe	111		0,00	0,00
3. Obveze prema društvima povezanim sudjelujućim interesom	112		0,00	0,00
4. Obveze za zajmove, depozite i slično društava povezanih sudjelujućim interesom	113		0,00	0,00
5. Obveze za zajmove, depozite i slično	114		141.400,49	141.400,49
6. Obveze prema bankama i drugim financijskim institucijama	115		0,00	0,00
7. Obveze za predujmove	116		0,00	0,00
8. Obveze prema dobavljačima	117		27.303,07	27.303,07
9. Obveze po vrijednosnim papirima	118		0,00	0,00
10. Obveze prema zaposlenima	119		0,00	0,00
11. Obveze za poreze, doprinose i slična davanja	120		3.963,90	3.963,90
12. Obveze s osnove udjela u rezultatu	121		0,00	0,00
13. Obveze po osnovi dugotrajne imovine namijenjene prodaju	122		0,00	0,00
14. Ostale kratkoročne obveze	123		10.017,52	10.017,52
E) ODGOĐENO PLAĆANJE TROŠKOVA I PRIHODA BUDUĆEG RAZDOBLJA	124		0,00	0,00
F) UKUPNO - PASIVA (AOP 067+090+097+109+124)	125		372.100,99	372.100,99
G) IZVANBILANČNI ZAPISI	126		0,00	0,00

U MEDULIN, dana 31.12.2023

M.P.

Potpis

Brutto bilanca

Oc: 01.01.2023 do: 31.12.2023

Grupa 031 Klasa: 0									
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Potražuje	Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje		
0310	Uredska oprema (foto kop. ar., klima, telefoni, TV ...)	204,91	0,00	0,00	0,00	204,91	0,00	0,00	204,91
		204,91	0,00	0,00	0,00	204,91	0,00	0,00	204,91
Grupa: 032 Klasa: 0									
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Potražuje	Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje		
0321	Uredsko pokućstvo - namještaj	9.736,63	0,00	0,00	0,00	9.736,63	0,00	0,00	9.736,63
		9.736,63	0,00	0,00	0,00	9.736,63	0,00	0,00	9.736,63
Grupa: 051 Klasa: 0									
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Potražuje	Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje		
0510	Ulaganje u nekretnine	357.762,09	0,00	0,00	0,00	357.762,09	0,00	0,00	357.762,09
		357.762,09	0,00	0,00	0,00	357.762,09	0,00	0,00	357.762,09
		367.703,63	0,00	0,00	0,00	367.703,63	0,00	0,00	367.703,63
Ukupno Klasa: 0									

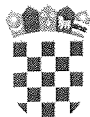
Grupa: 120 Klasa: 1									
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Potražuje	Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje		
1200	Potraživanja od kupaca u zemlji	1.042.710,69	1.042.231,89	0,00	0,00	1.042.710,69	1.042.231,89		478,80

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
Grupa: 140 Klasa: 1								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1407	Potraživanje za raz. većeg pretporeza u obrač raz.	3.794,10	0,00	0,00	0,00	3.794,10	0,00	3.794,10
		3.794,10	0,00	0,00	0,00	3.794,10	0,00	3.794,10
Grupa: 143 Klasa: 1								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1430	Potraživanja za plaćene predujmove poreza na dobitak	60,13	0,00	0,00	0,00	60,13	0,00	60,13
		60,13	0,00	0,00	0,00	60,13	0,00	60,13
Grupa: 145 Klasa: 1								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
1450	Potraživanja za turističku članarinu	64,23	0,00	0,00	0,00	64,23	0,00	64,23
		64,23	0,00	0,00	0,00	64,23	0,00	64,23
Ukupno Klasa: 1		1.046.629,15	1.042.231,89	0,00	0,00	1.046.629,15	1.042.231,89	4.397,26
Grupa: 214 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2140	Obveze za financ. zajmove od društava	0,00	1.791,76	0,00	0,00	0,00	1.791,76	-1.791,76
2145	Obveze za zajmove člana društva - J. LAWRENCE	0,00	139.608,67	0,00	0,00	0,00	139.608,67	-139.608,67
		0,00	141.400,43	0,00	0,00	0,00	141.400,43	-141.400,43
Grupa: 220 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2200	Obveze prema dobavljačima u tuzemstvu	1.157.700,74	1.185.003,78	0,00	0,00	1.157.700,74	1.185.003,78	-27.303,04
		1.157.700,74	1.185.003,78	0,00	0,00	1.157.700,74	1.185.003,78	-27.303,04
Grupa: 231 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
2310	Obveze s temelja tekuće nabave u gotovini	0,00	10.017,54	0,00	0,00	0,00	10.017,54	-10.017,54
19.07.2024 21:45:36								
SIGA NOVA TRI d.o.o.		Brutto bilanca		Ukupno		Duguje		Stranica: 2
								>>>

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
Grupa: 243 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
2430	Obveze za porez na dobitak	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	3.814,05	0,00	0,00	0,00	3.814,05	-3.814,05
		0,00	3.814,05	0,00	0,00	0,00	3.814,05	-3.814,05
Grupa: 245 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
2450	Obveze za turističke članarine	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	62,85	0,00	0,00	0,00	62,85	-62,85
		0,00	62,85	0,00	0,00	0,00	62,85	-62,85
Grupa: 246 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
2460	Obveze za članarinu HGK paušal 55 kn	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	79,90	0,00	0,00	0,00	79,90	-79,90
		0,00	79,90	0,00	0,00	0,00	79,90	-79,90
Grupa: 249 Klasa: 2								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
2490	Obveze za doprinos za šume	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	7,06	0,00	0,00	0,00	7,06	-7,06
		0,00	7,06	0,00	0,00	0,00	7,06	-7,06
Ukupno Klasa: 2		1.157.700,74	1.340.385,61	0,00	0,00	1.157.700,74	1.340.385,61	-182.684,87
Grupa: 900 Klasa: 9								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
9000	Upisani temeljni kapitali	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	177.503,48	0,00	0,00	0,00	177.503,48	-177.503,48
		0,00	177.503,48	0,00	0,00	0,00	177.503,48	-177.503,48
Grupa: 940 Klasa: 9								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
9402	Zadržani dobitak od 2005. i poslije	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Saldo
		0,00	902,59	0,00	0,00	0,00	902,59	-902,59
19.07.2024 21:45:36								
SIGA NOVA TRI d.o.o.								
Brutto bilanca								
Stranica 3								

>>>

Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
9403	Zadržani dobitak iz 2012. i poslije	0,00	27.409,42	0,00	0,00	0,00	27.409,42	-27.409,42
		0,00	28.312,01	0,00	0,00	0,00	28.312,01	-28.312,01
Grupa 941 Klasa: 9								
Konto	Naziv konta	Početno stanje		Promet		Ukupno		Saldo
		Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	Duguje	Potražuje	
9411	Gubitak 2007	1.182,77	0,00	0,00	0,00	1.182,77	0,00	1.182,77
94117	Preneseni gubitak iz 2017.	7.591,20	0,00	0,00	0,00	7.591,20	0,00	7.591,20
94118	Preneseni gubitak iz 2018.	1.193,81	0,00	0,00	0,00	1.193,81	0,00	1.193,81
9412	Gubitak 2008	2.786,71	0,00	0,00	0,00	2.786,71	0,00	2.786,71
94121	Preneseni gubitak iz 2021	3.644,98	0,00	0,00	0,00	3.644,98	0,00	3.644,98
		16.399,47	0,00	0,00	0,00	16.399,47	0,00	16.399,47
		16.399,47	205.815,49	0,00	0,00	16.399,47	205.815,49	-189.416,02
Ukupno Klasa: 9								
Sveukupno:		2.588.432,99	2.588.432,99	0,00	0,00	2.588.432,99	2.588.432,99	0,00



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Dubrovniku
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL DUBROVNIK
Stanje na dan: 17.09.2026. 14:42

Katastarska općina: 307041, PRIJEVOR

Broj ZK uložka: 945

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: Z-8770/2026
Aktivne plombe:

ETAŽNO VLASNIŠTVO S ODREĐENIM OMJERIMA

Izvadak iz BZP-a

A
Posjedovnica
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/ m2	PPR
1.	9/2	2	IZA MANASTIRA	147	
			DVORIŠTE	68	
			STAMBENA ZGRADA, IZA MANASTIRA	79	
		UKUPNO:		147	

B
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Suvlasnički dio: 43/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) garaža u suterenu stambenog objekta, oznake S 3, površine 93,20 m2. MAGE IVO, OIB: 14164531757, MOKOŠICA, VINOGRADARSKA BR. 14	
2.	Suvlasnički dio: 28/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-2) stan u prizemlju stambenog objekta, oznake P 3, površine 60,84 m2. SIGA NOVA TRI D.O.O.	
3.	Suvlasnički dio: 29/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-3) stan na I katu stambenog objekta, oznake K 3, površine 63,58 m2. GLAVIĆ JOZO, OIB: 27376418420, PRIJEVOR DONJI 2A, PRIJEVOR 20236 MOKOŠICA	

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.	Na suvlasnički dio: 3 (29/100)		
3.1	Zaprimljeno 28.12.2023.g. pod brojem Z-16139/2023 UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, UGOVORA O STAMBENOM POTROŠAČKOM KREDITU SKLOPLJENOG DANA 18.02.2020. GODINE, BR. OV- 1478/2020 SOLEMNIZIRANOG PO JAVNOM BILJEŽNIKU NIKŠA MOZARA IZ DUBROVNIKA 20.02.2020, DODATAK BR. 1 UGOVORA O STAMBENO POTROŠAČKOM KREDITU BR. 200218012154, SKLOPLJENOG DANA 13.12.2023. GODINE, POSLOVNI BROJ: OV-8385/2023 SOLEMNIZIRAN PO JAVNOM BILJEŽNIKU NIKŠA MOZARA IZ DUBROVNIKA 28.12.2023, uknjižuje se založno pravo za iznos od 215.010,95 EUR (slovima: dvjestopetnaestisućadeseteuraidevedesetpetcenti) s kamatom i rokovima dospijeca u skladu sa dodatkom br. 1 Ugovora o kreditu sa Sporazumom, za korist:	215.010,95 EUR	vezano uz B 3 (3.8)

C
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	OTP BANKA D.D., OIB: 52508873833, ULICA DOMOVINSKOG RATA 61, 21000 SPLIT		
4.	Na suvlasnički dio: 2 (28/100)		
4.1	Zaprimljeno 20.07.2026.g. pod brojem Z-8770/2026 ZABILJEŽBA, POKRETANJE POSTUPKA, PRIJEDLOG ZA OSIGURANJE NOVČANE TRAŽBINE PRISILNIM ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA NA NEKRETNINI 20.07.2026, OBAVIJEST O PRIMITKU ELEKTRONIČKOG PODNESKA 20.07.2026, Na temelju prijedloga za osiguranje novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretnini od 20.07.2026., obavijesti o primitku elektroničkog podneska od 20.07.2026. i čl. 90. Zakona o zemljišnim knjigama (NN 63/2019, 128/2022, 155/2023, 127/2024), zabilježuje se pokretanje postupka radi određivanja novčane tražbine prisilnim zasnivanjem založnog prava na nekretninama protivnika osiguranja, a koji se vodi pred Općinskim sudom u Puli - Pola između Općine Medulin, OIB: 70537271639, Centar 223, 52203 Medulin, kao predlagatelja osiguranja i SIGA NOVA TRI d. o. o., OIB: 29026017698, Burle 142, 52203 Medulin, kao protivnika osiguranja.		vezano uz B 2 (2.1)

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 17.09.2026.